

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 1034
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 23.07.2026 г.
Протокол № 37

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Берсин, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил Докладна записка № 61-00-237/13.07.2026 г., с която докладва, че с вх.№58-00-77/03.04.2026 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- **проектен имот с идентификатор 03962.57.20,** съгласно **скица-проект №15-490288-02.04.2026 г.** с проектна площ **5284 кв.м**, актуван с АОС №8447/22.05.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Берсин, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Велин ********* Коларски. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **03962.57.12** с обща площ **5284** кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **03962.57.12** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

- **проектен имот с идентификатор 03962.57.21,** съгласно **скица-проект №15-490314-02.04.2026 г.** с проектна площ **1882 кв.м**, актуван с АОС №8448/22.05.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Берсин, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Велин ********* Коларски. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **03962.57.7** с обща площ **1882** кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **03962.57.7** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

- **проектен имот с идентификатор 03962.57.22,** съгласно **скица-проект №15-490329-02.04.2026 г.** с проектна площ **1105 кв.** м, актуван с АОС №8449/22.05.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Берсин, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Велин ********* Коларски. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **03962.57.5** с обща площ **1883** кв. м и начин на трайно ползване – нива.

Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **03962.57.5** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

- **проектен имот с идентификатор 03962.57.23,** съгласно **скица-проект №15-490343-02.04.2026 г.** с проектна площ **778 кв.** м, актуван с АОС №8450/22.05.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Берсин, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Велин ********* Коларски. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **03962.57.5** с обща площ **1883** кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **03962.57.5** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 02-12 от 22.03.1993 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Велин Георгиев Коларски в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№ 02058 от 30.07.1991 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 02058 от 30.07.1991 г. на наследниците на Велин ********* Коларски, следния **проектен имот с идентификатор 03962.57.20,** с проектна площ **5284** кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Берсин, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **03962.57.12** с обща площ **5284** кв. м – Общински поземлен фонд.

2. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 02058 от 30.07.1991 г. на наследниците на Велин ********* Коларски, следния **проектен имот с идентификатор 03962.57.21,** с проектна площ **1882** кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Берсин, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор **03962.57.7** с обща площ **1882** кв. м – Общински поземлен фонд.

3. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 02058 от 30.07.1991 г. на наследниците на Велин ********* Коларски, следния **проектен имот с идентификатор 03962.57.22,** с проектна площ **1105** кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Берсин, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор **03962.57.5** с обща площ **1883** кв. м – Общински поземлен фонд.

4. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 02058 от 30.07.1991 г. на наследниците на Велин ********* Коларски, следния **проектен имот с идентификатор 03962.57.23,** с проектна площ **778** кв. м, и начин на трайно

ползване – нива по КККР на с. Берсин, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор **03962.57.5** с обща площ **1883** кв. м – Общински поземлен фонд.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 23.07.2026 г., Протокол № 37/23.07.2026 г., т. 19 от дневният ред по ДЗ № 61-00-237/13.07.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил