

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 1015
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 25.06.2026 г.
Протокол № 36

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Вратца, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил Докладна записка № 61-00-202/10.06.2026 г., с която докладва, че С вх.№58-00-34/03.02.2026 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- **проектен имот с идентификатор 48355.12.74,** съгласно **скица-проект №15-75797-21.01.2026 г.** с проектна площ **1550 кв.** м, актуван с АОС №8346/13.03.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Вратца, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Никола Петров. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **48355.12.18** с обща площ **4493** кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **48355.12.18** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

- **проектен имот с идентификатор 48355.12.75,** съгласно **скица-проект №15-75803-21.01.2026 г.** с проектна площ **2944 кв.** м, актуван с АОС №8347/13.03.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Вратца, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Никола Петров. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **48355.12.18** с обща площ **4493** кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **48355.12.18** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

- **проектен имот с идентификатор 48355.26.118,** съгласно **скица-проект №15-75810-21.01.2026 г.** с проектна площ **896 кв.** м, актуван с АОС №8348/13.03.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Вратца, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Никола Петров. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **48355.26.87** с обща площ **896** кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **48355.26.87** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 42-12 от 22.03.1993 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Никола Карамфилов Петров в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№ 33192 от 11.02.1992 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 33192 от 11.02.1992 г. на наследниците на Никола Петров, следния **проектен имот с идентификатор 48355.12.74,** с проектна площ **1550** кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Вратца, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **48355.12.18** с обща площ **4493** кв. м – Общински поземлен фонд.

2. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 33192 от 11.02.1992 г. на наследниците на Никола Петров, следния **проектен имот с идентификатор 48355.12.75,** с проектна площ **2944** кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Вратца, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **48355.12.18** с обща площ **4493** кв. м – Общински поземлен фонд.

3. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 33192 от 11.02.1992 г. на наследниците на Никола Петров, следния **проектен имот с идентификатор 48355.26.118,** с проектна площ **896** кв. м, и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Вратца, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **48355.26.87** с обща площ **896** кв. м – Общински поземлен фонд.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и

взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2026 г., Протокол № 36/25.06.2026 г., т. 39 от дневният ред по ДЗ № 61-00-202/10.06.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил