ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 1012
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 25.06.2026 г.
Протокол № 36

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Горно Уйно , община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил Докладна записка № 61-00-199/09.06.2026 г., с която докладва, че с вх.№58-00-75/02.04.2026 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- **проектен имот с идентификатор 16995.14.115,** съгласно **скица-проект №15-2769178-17.10.2025 г.** с проектна площ **2034 кв.** м, актуван с АОС №8288/12.02.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Кирил Дойчинов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **16995.14.2** с обща площ **11348** кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **16995.14.2** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.
- **проектен имот с идентификатор 16995.15.115,** съгласно **скица-проект №15-2697829-15.10.2025 г.** с проектна площ **6572 кв.** м, актуван с АОС №8290/12.02.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Кирил Дойчинов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **16995.15.111** с обща площ **21664** кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **16995.15.111** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.
- **проектен имот с идентификатор 16995.15.114,** съгласно **скица-проект №15-2697972-15.10.2025 г.** с проектна площ **4224 кв.** м, актуван с АОС №8291/12.02.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Кирил Дойчинов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **16995.15.111** с обща площ **21664** кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **16995.15.111** на основание чл.19, ал.1

от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

- **проектен имот с идентификатор 16995.14.119,** съгласно **скица-проект №15-2697482-15.10.2025 г.** с проектна площ **2080 кв.** м, актуван с АОС №8289/12.02.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Кирил Дойчинов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **16995.14.6** с обща площ **47492** кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **16995.14.6** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.
- **проектен имот с идентификатор 16995.84.122,** съгласно **скица-проект №15-2697091-15.10.2025 г.** с проектна площ **648 кв.** м, актуван с АОС №8292/12.02.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Кирил Дойчинов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **16995.84.114** с обща площ **14970** кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **16995.84.114** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.
- **проектен имот с идентификатор 16995.84.123,** съгласно **скица-проект №15-2697168-15.10.2025 г.** с проектна площ **1554 кв.** м, актуван с АОС №8293/12.02.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Кирил Дойчинов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **16995.84.114** с обща площ **14970** кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **16995.84.114** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 11-10 от 10.12.1992 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Кирил Божилов Дойчинов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх. № 11008А от 28.09.1991 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал. 2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 11008А от 28.09.1991 г. на наследниците на Кирил Дойчинов, следния **проектен имот с идентификатор 16995.14.115,** с проектна площ **2034** кв. м, и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **16995.14.2** с обща площ **11348** кв. м – Общински поземлен фонд.
2. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 11008А от 28.09.1991 г. на наследниците на Кирил Дойчинов, следния **проектен имот с идентификатор 16995.15.115,** с проектна площ **6572** кв. м, и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **16995.15.111** с обща площ **21664** кв. м – Общински поземлен фонд.

3. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 11008А от 28.09.1991 г. на наследниците на Кирил [redacted] Дойчинов, следния **проектен имот с идентификатор 16995.15.14,** с проектна площ **4224** кв. м, и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **16995.15.111** с обща площ **21664** кв. м – Общински поземлен фонд.
4. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 11008А от 28.09.1991 г. на наследниците на Кирил [redacted] Дойчинов, следния **проектен имот с идентификатор 16995.14.119,** с проектна площ **2080** кв. м, и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **16995.14.6** с обща площ **47492** кв. м – Общински поземлен фонд.
5. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 11008А от 28.09.1991 г. на наследниците на Кирил Божилов Дойчинов, следния **проектен имот с идентификатор 16995.84.122,** с проектна площ **648** кв. м, и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **16995.84.114** с обща площ **14970** кв. м – Общински поземлен фонд.
6. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 11008А от 28.09.1991 г. на наследниците на Кирил [redacted] Дойчинов, следния **проектен имот с идентификатор 16995.84.123,** с проектна площ **1554** кв. м, и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Горно Уйно, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **16995.84.114** с обща площ **14970** кв. м – Общински поземлен фонд.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2026 г., Протокол № 36/25.06.2026 г., т. 36 от дневният ред по ДЗ № 61-00-199/09.06.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил