ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 1007
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 25.06.2026 г.
Протокол № 36

Относно: Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе за присъединяване към електроразпределителната мрежа за Външно кабелно електрозахранване на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) - производството на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 1 MW в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67790.42.128, местност „Станчовица“, вид територия: урбанизирана, НТП: За електроенергийно производство по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Соволяно, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил Докладна записка № 61-00-205/12.06.2026 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №26-00-780/06.04.2026 г. от „Ток Инвест“ АД, ЕИК 206724126, със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ул. „Рилски езера“ № 11, представлявано от Симеон Далев, с молба за одобряване на проект за ПУП-ПП за определяне трасе за присъединяване към електроразпределителната мрежа за Външно кабелно електрозахранване на ФЕЦ - производството на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 1 MW, с местоположение ПИ с идентификатор 67790.42.128, местност „Станчовица“, вид територия: урбанизирана, НТП: За електроенергийно производство по КККР на землището на с. Соволяно, община Кюстендил.

Във връзка с Решение №860/26.02.2026 г. от Протокол № 32 на Общински съвет – Кюстендил е изготвен проект на ПУП - ПП за трасе на Външно кабелно електрозахранване на ФЕЦ - производството на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 1 MW, с местоположение ПИ с идентификатор 67790.42.128, местност „Станчовица“, вид територия: урбанизирана, НТП: За електроенергийно производство по КККР на землището на с. Соволяно, община Кюстендил..

Трасето започва от съществуващ стомано-бетонен стълб ВЕЛ 20 kV, находящ се в границите на ПИ с идентификатор 67790.49.113 по КККР, вид собственост: Държавна, вид територия: Територия на транспорта, НТП: За местен път, да продължи през ПИ с идентификатор 67790.42.15, местност „Станчовица“ по КККР, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път и да достигне ПИ с идентификатор 67790.42.128, местност „Станчовица“ по КККР на с. Соволяно, общ. Кюстендил, собственост на възложителя, в който имот ще бъде изграден обекта и нов трафопост.

Дължината на трасето е около 287 м.

Сервитутите на подземните кабелни линии, ще бъдат съобразени с Приложение 5 от Наредба №16/2004 г.

Проектът е съобщен по реда на чл. 128, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в неофициалния раздел на Държавен вестник, бр. 38/24.04.2026 г. и в законово определения едномесечен срок няма постъпили възражения, за което е съставен констативен протокол 26.05.2026 г.

Проектната документация е разгледана и приета от Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил с Решение № II - 1 от Протокол № 7/02.06.2026 г.

Съгласно разпоредбата на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ *„Подробният устройствен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет. Обявлението за решението се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в "Държавен вестник". По този ред се одобряват и проектите за подробни устройствени планове на селищните образувания с национално значение и за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места.*

Във връзка с това е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да одобри проекта за ПУП-ПП за определяне трасе за присъединяване към електроразпределителната мрежа за Външно кабелно електрозахранване на ФЕЦ - производството на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 1 MW, с местоположение ПИ с идентификатор 67790.42.128, местност „Станчовица“, вид територия: урбанизирана, НТП: За електроенергийно производство по КККР на землището на с. Соволяно, община Кюстендил.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл.21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински - съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Решение № II-1 от Протокол №7/02.06.2026 г. на ОбЕСУТ и при мотиви, подробно изложени в настоящата докладна записка, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Одобрява проекта за подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне трасе за присъединяване към електроразпределителната мрежа за Външно кабелно електрозахранване на ФЕЦ - производството на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 1 MW, с местоположение ПИ с идентификатор 67790.42.128, местност „Станчовица“, вид територия: урбанизирана, НТП: За електроенергийно производство по КККР на землището на с. Соволяно, община Кюстендил.

Местоположение: Трасето започва от съществуващ стомано-бетонен стълб ВЕЛ 20 kV, находящ се в границите на ПИ с идентификатор 67790.49.113 по КККР, вид собственост: Държавна, вид територия: Територия на транспорта, НТП: За местен път, да продължи през ПИ с идентификатор 67790.42.15, местност „Станчовица“ по КККР, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път и да достигне ПИ с идентификатор 67790.42.128, местност „Станчовица“ по КККР на с. Соволяно, общ. Кюстендил, собственост на възложителя, в който имот ще бъде изграден обекта и нов трафопост.

Дължината на трасето е около 287 м.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ пред Административен съд – Кюстендил в 30 дневен срок от съобщаването.

Проекта за ПУП – ПП е неразделна част от настоящото решение.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и

взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2026 г., Протокол № 36/25.06.2026 г., т. 31 от дневният ред по ДЗ № 61-00-205/12.06.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил