ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 820
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил проведено на 29.01.2026 г. Протокол № 31

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Горановци, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-5/21.01.2026г., с която докладва, че С вх.№58-00-3128/05.11.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- **проектен имот с идентификатор 16026.71.14,** съгласно **скица-проект №15-2969024-27.10.2025 г.** с проектна площ **1000 кв.** м, актуван с АОС №8228/14.11.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горановци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Георги . Сарийски. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **16026.71.6** с обща площ **18263** кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **16026.71.6** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

- **проектен имот с идентификатор 16026.79.67,** съгласно **скица-проект №15-2969107-27.10.2025 г.** с проектна площ **163 кв.** м, актуван с АОС №8229/14.11.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горановци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Георги . Сарийски. Скицата-проект е за изменение на КККР на следните поземлени имоти:
  - **14 кв. м** от имот с идентификатор **16026.79.75** с обща площ **1695 кв. м**;
  - **128 кв. м** от имот с идентификатор **16026.79.25** с обща площ **241 кв. м**;
  - **21 кв. м** от имот с идентификатор **16026.79.26** с обща площ **657 кв. м**;

Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **16026.71.6; 16026.79.25; 16026.79.26** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **16026.79.75** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №2 от 15.10.2010 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-153/06.07.2010 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 08-24 от 06.01.2000 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Георги Сарийски в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№ 08130 от 08.01.1992 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Да се предоставят за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 08130 от 08.01.1992 г. на наследниците на **Георги Сарийски**, следните имоти:

- **проектен имот с идентификатор 16026.71.14,** с проектна площ **1000** кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Горановци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **16026.71.14** с обща площ **18263** кв. м – Общински поземлен фонд;

- **проектен имот с идентификатор 16026.79.67,** с проектна площ **163** кв. м, и начин на трайно ползване – овощна градина по КККР на с. Горановци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлени имоти:
- **14 кв. м** от имот с идентификатор **16026.79.75** с обща площ **1695 кв. м**;
- **128 кв. м** от имот с идентификатор **16026.79.25** с обща площ **241 кв. м**;
- **21 кв. м** от имот с идентификатор **16026.79.26** с обща площ **657 кв. м**.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 29.01.2026 г., Протокол № 31/29.01.2026 г., т. 26 от дневният ред по ДЗ № 61-00-5/21.01.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил