

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 766
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 27.11.2025 г.
Протокол № 29

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Ломница, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3165/10.11.2025г., с която докладва, че с вх.№58-00-3019/29.07.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- проектен имот с идентификатор 44255.49.21, съгласно скица-проект №15-923014-05.06.2025 г. с проектна площ 290 кв. м, актуван с АОС №7929/26.08.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Владимир Богословов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.49.1 с обща площ 4405 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.49.1 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- проектен имот с идентификатор 44255.49.22, съгласно скица-проект №15-923036-05.06.2025 г. с проектна площ 3084 кв. м, актуван с АОС №7930/26.08.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Владимир Богословов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.49.1 с обща площ 4405 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.49.1 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- проектен имот с идентификатор 44255.50.24, съгласно скица-проект №15-923823-05.06.2025 г. с проектна площ 2244 кв. м, актуван с АОС №7931/26.08.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Владимир Богословов. Скицата-проект е за изменение на

КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.50.3 с обща площ 6589 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.50.3 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- проектен имот с идентификатор 44255.50.25, съгласно скица-проект №15-923832-05.06.2025 г. с проектна площ 247 кв. м, актуван с АОС №7932/26.08.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Владимир Богословов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.50.3 с обща площ 6589 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.50.3 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- проектен имот с идентификатор 44255.54.17, съгласно скица-проект №15-922946-05.06.2025 г. с проектна площ 2058 кв. м, актуван с АОС №7933/26.08.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Владимир Богословов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.54.8 с обща площ 5053 кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.54.8 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- проектен имот с идентификатор 44255.104.5, съгласно скица-проект №15-922870-05.06.2025 г. с проектна площ 1164 кв. м, актуван с АОС №7934/26.08.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Владимир Богословов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.104.4 с обща площ 11480 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.104.4 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 40/10 от 10.12.1992 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Владимир Димитров Богословов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№ 31068 от 30.01.1992 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Да се предоставят за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 31068 от 30.01.1992 г. на наследниците на Владимир Богословов, следните имоти:

- проектен имот с идентификатор 44255.49.21, с проектна площ 290 кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ

част от поземлен имот с идентификатор 44255.49.1 с обща площ 4405 кв. м – Общински поземлен фонд;

- проектен имот с идентификатор 44255.49.22, с проектна площ 3084 кв. м, и начин на трайно ползване - нива по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 44255.49.1 с обща площ 4405 кв. м – Общински поземлен фонд;

- проектен имот с идентификатор 44255.50.24, с проектна площ 2244 кв. м, и начин на трайно ползване - пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 44255.50.3 с обща площ 6589 кв. м – Общински поземлен фонд;

- проектен имот с идентификатор 44255.50.25, с проектна площ 247 кв. м, и начин на трайно ползване - пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 44255.50.3 с обща площ 6589 кв. м – Общински поземлен фонд;

- проектен имот с идентификатор 44255.54.17, с проектна площ 2058 кв. м, и начин на трайно ползване - ливада по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 44255.54.8 с обща площ 5053 кв. м – Общински поземлен фонд;

- проектен имот с идентификатор 44255.104.5, с проектна площ 1164 кв. м, и начин на трайно ползване - пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 44255.104.4 с обща площ 11480 кв. м – Общински поземлен фонд;

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.11.2025 г., Протокол № 29/27.11.2025 г., т. 38 от дневният ред по ДЗ № 61-00-3165/10.11.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил