ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 764
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 27.11.2025 г.
Протокол № 29

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Жиленци, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3162/07.11.2025г., с която докладва, че с вх.№24-00-3252/05.08.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- проектен имот с идентификатор 29386.14.19, съгласно скица-проект №15-1262293-30.07.2025 г. с проектна площ 1398 кв. м, актуван с АОС №7928/26.08.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Христо Ризов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.14.5 с обща площ 4327 кв. м и начин на трайно ползване – друг вид трайно насаждение. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.14.5 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.
- проектен имот с идентификатор 29386.14.15, съгласно скица-проект №15-1262263-30.07.2025 г. с проектна площ 2930 кв. м, актуван с АОС №7927/26.08.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Христо Ризов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.14.5 с обща площ 4327 кв. м и начин на трайно ползване – друг вид трайно насаждение. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.14.5 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 26-12 от 14.06.1994 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Христо Милев Ризов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№ 22340 от 10.02.1992 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от

Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1.Да се предоставят за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 22340 от 10.02.1992 г. на наследниците на Христо Ризов, следните имоти:

- проектен имот с идентификатор 29386.14.19, с проектна площ 1398 кв. м, и начин на трайно ползване – друг вид трайно насаждение по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.14.5 с обща площ 4327 кв. м – Общински поземлен фонд;

- проектен имот с идентификатор 29386.14.15, с проектна площ 2930 кв. м, и начин на трайно ползване – друг вид трайно насаждение по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.14.5 с обща площ 4327 кв. м – Общински поземлен фонд.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.11.2025 г., Протокол № 29/27.11.2025 г., т. 36 от дневният ред по ДЗ № 61-00-3162/07.11.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС Кюстендил