ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 754
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 27.11.2025 г.
Протокол № 29

Относно: Даване на съгласие от Общински съвет Кюстендил за изработването на проект за подробен устройствен план - изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) П - Производствени и складови дейности, УПИ III - Производствени и складови дейности в кв. 8А и прилежащата към тях задънена улица по регулационния план на гр. Кюстендил. (поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.502.494 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), ПИ с идентификатор 41112.502.493 по КККР и част от ПИ с идентификатор 41115.502.600 по КККР на гр. Кюстендил.)

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3194/25.11.2025г., с която докладва, че във връзка с възникнали инвестиционни намерения на Община Кюстендил е внесено предложение за разрешение за изработване на проект за ПУП-ИПР в обхвата на УПИ П - Производствени и складови дейности в кв. 8А по регулационния план на гр. Кюстендил, съответстващ на ПИЕ идентификатор 41112.502.494 по КККР, УПИ• III Производствени и складови дейности в кв. 8А по регулационния план на гр. Кюстендил, съответстващ на ПИ с идентификатор 41112.502.494 по КККР и прилежащата към тях задънена улица, съответстваща на ПИ с идентификатор 41115.502.600 по КККР на гр. Кюстендил.

Действащия регулационен план в описания обхват е одобрен със Заповед №476/18.05.2000 г. на Кмета на Община Кюстендил.

С изменението се предвижда обединяване на УПИ П - Производствени и складови дейности и УПИ III - Производствени и складови дейности в един общ урегулиран по-

землен имот, с достъп осигурен чрез задънена улица достигаща до него.

С изменението не се засяга характерът на застрояване в обхвата на новообразуваният урегулиран поземлен имот, както и отреждането му за „Производствени и складови дейности".

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с правомощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 1, т. 1 и т.2 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ПУП—ИПР в обхвата УПИ П - Производствени и складови дейности, УПИ III - Производствени и складови дейности в кв. 8А и прилежащата към тях задънена улица по регулационния план на гр. Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 27.11.2025 г., Протокол № 29/27.11.2025 г., т. 26 от дневният ред по ДЗ № 61-00-3194/25.11.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил