ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 693
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил проведено на 25.09.2025 г. Протокол № 27

Относно: Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за под-робен устройствен план - изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) в обхвата на улица „Теменужка“ с о.т. 84 ÷ о.т. 90 към урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII-216 в квартал 36 по регулационния план на с. Слокощица, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3104/17.09.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-636/22.07.2025 г. от Кирчо Стоянов с молба да получи разрешение за изработването на проект за ПУП-ИПР в обхвата на улица с о.т 84 ÷ о.т. 90 към УПИ XIII-216 в кв. 36 по регулационния план на с. Слокощица, общ. Кюстендил, съответстващ на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67461.501.216 по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Слокощица, общ. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-1235/13.06.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. УТ-24-636 от 22.07.2025 г. документация.

Действащия регулационен план в описания обхват е одобрен със Заповед № 2071/23.07.1965 год.

Във връзка с установено несъответствие по действащия регулационен и кадастрален план на с. Слокощица, община Кюстендил, в обхвата на улица с о.т. 84 ÷ о.т. 90 към УПИ XIII-216 в квартал 36, налице са условията от § 6 и § 8 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията (ПР на ЗУТ) , за изменение на ПУП-ПР, като регулационните линии съвпаднат с имотните граници.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ПУП – ИПР в обхват: улица с о.т. 84 ÷ о.т. 90 към прилежащия УПИ XIII-216 в квартал 36 по регулационния план на с. Слокощица, с което уличната регулационна линия да съвпадне с имотната граница на ПИ с идентификатор 67461.501.216 по КККР на с. Слокощица, общ. Кюстендил.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с правомощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ и § 8 от ПР на ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински – съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ПУП – ИПР в обхват: улица с о.т. 84 ÷ о.т. 90 към прилежащият урегулиран поземлен имот XIII-216, в квартал 36 по регулационния план на с. Слокощица, общ. Кюстендил, с което уличната регулационна линия да съвпадне с имотната граница на поземлен имот с идентификатор 67461.501.216 по КККР на с. Слокощица, общ. Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.09.2025 г., Протокол № 27/25.09.2025 г., т. 26 от дневният ред по ДЗ № 61-00-3104/17.09.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил