

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 665
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.08.2025 г.
Протокол № 26

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Кършалево, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3074/18.08.2025г., с която докладва, че С вх.№92-00-3087/08.07.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Кършалево, общ. Кюстендил.

След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. по преписка с вх. №31039 от 14.01.1992г. на наследниците на Петрун Паунов са установени границите на следните проектни имоти:

1. проектен имот с идентификатор 40991.3.16, съгласно скица-проект №15-924108-05.06..2025 г. с проектна площ 3256 кв. м, актуван с АОС №7710/23.07.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Кършалево, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Петрун Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м, като се отнема 3256 кв. м., начин на трайно ползване – изоставена нива.

Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м и начин на трайно ползване – изоставена нива на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

2. проектен имот с идентификатор 40991.3.17, съгласно скица-проект №15-924404 - 05.06.2025 г. с проектна площ 4134 кв. м., актуван с АОС №7709/23.07.2025 г., за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Кършалево, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Петрун Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. като отнема 4134 кв.м., и начин на трайно ползване – изоставена нива.

Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м и начин на трайно ползване – изоставена нива на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

3. проектен имот с идентификатор 40991.3.18, съгласно скица-проект №15-924438-05.06.2025 г. с проектна площ 495 кв. м, актуван с АОС №7708/23.07.2025 г., за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Кършалево, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Петрун

Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. като отнема 495 кв.м., и начин на трайно ползване – изоставена нива.

Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м и начин на трайно ползване – изоставена нива на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

4. проектен имот с идентификатор 40991.3.19, съгласно скица-проект №15-924482-05.06.2025 г. с проектна площ 1325 кв. м, актуван с АОС №7707/23.07.2025 г., за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Кършалево, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Петрун Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. като отнема1325 кв.м., и начин на трайно ползване – изоставена нива.

Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м и начин на трайно ползване – изоставена нива на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

5. проектен имот с идентификатор 40991.3.20, съгласно скица-проект №15-924527-05.06.2025 г. с проектна площ 552 кв. м, актуван с АОС №7706/23.07.2025 г., за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Кършалево, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Петрун Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. като отнема 552 кв.м., и начин на трайно ползване – изоставена нива.

Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. и начин на трайно ползване – изоставена нива на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

6. проектен имот с идентификатор 40991.3.21, съгласно скица-проект №15-924551-05.06.2025 г. с проектна площ 559 кв. м, актуван с АОС №7705/23.07.2025 г., за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Кършалево, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Петрун Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. като отнема 559 кв.м., и начин на трайно ползване – изоставена нива.

Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. и начин на трайно ползване – изоставена нива на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 34-10 от 10.12.1992 г. на ПК гр. Кюстендил за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Петрун Стойков Паунов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№31039 от 14.01.1992 г.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1.Да се предоставят за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№31039 от 14.01.1992 г. на наследниците на Петрун Паунов, следните имоти:

1.1. проектен имот с идентификатор 40991.3.16, с проектна площ 3256 кв. м. и начин на трайно ползване – изоставена нива по КККР на с. Кършалево, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. – Общински поземлен фонд.

1.2. проектен имот с идентификатор 40991.3.17, с проектна площ 4134 кв. м. и начин на трайно ползване – изоставена нива по КККР на с. Кършалево, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. – Общински поземлен фонд.

1.3. проектен имот с идентификатор 40991.3.18, с проектна площ 495 кв. м. и начин на трайно ползване – изоставена нива по КККР на с. Кършалево, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. – Общински поземлен фонд.

1.4. проектен имот с идентификатор 40991.3.19, с проектна площ 1325 кв. м. и начин на трайно ползване – изоставена нива по КККР на с. Кършалево, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. – Общински поземлен фонд.

1.5. проектен имот с идентификатор 40991.3.20, с проектна площ 552 кв. м. и начин на трайно ползване – изоставена нива по КККР на с. Кършалево, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. – Общински поземлен фонд.

1.6. проектен имот с идентификатор 40991.3.21, с проектна площ 559 кв. м. и начин на трайно ползване – изоставена нива по КККР на с. Кършалево, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 40991.3.5 с обща площ 40248 кв. м. – Общински поземлен фонд.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.08.2025 г., Протокол № 26/28.08.2025 г., т. 33 от дневният ред по ДЗ № 61-00-3074/18.08.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил