ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 631
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 31.07.2025 г.
Протокол № 25

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Жиленци, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3028/09.07.2025г., с която докладва, че с вх.№92-00-450/16.05.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- проектен имот с идентификатор 29386.27.47, съгласно скица-проект №15-604380-10.04.2025 г. с проектна площ 1512 кв. м, актуван с АОС №7370/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.27.51 с обща площ 1512 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.27.51 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.
- проектен имот с идентификатор 29386.27.41, съгласно скица-проект №15-604252-10.04.2025 г. с проектна площ 1510 кв. м, актуван с АОС №7368/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.27.152 с обща площ 2769 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.27.152 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил
- проектен имот с идентификатор 29386.27.46, съгласно скица-проект №15-604264-10.04.2025 г. с проектна площ 1260 кв. м, актуван с АОС №7369/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.27.152 с обща площ 2769 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.27.152 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил

проектен имот с идентификатор 29386.26.32, съгласно скица-проект №15-604332-10.04.2025 г. с проектна площ 300 кв. м, актуван с АОС №7366/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.26.69 с обща площ 1183 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.26.69 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил

проектен имот с идентификатор 29386.26.33, съгласно скица-проект №15-604353-10.04.2025 г. с проектна площ 200 кв. м, актуван с АОС №7367/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.26.69 с обща площ 1183 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.26.69 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил

проектен имот с идентификатор 29386.27.76, съгласно скица-проект №15-604335-10.04.2025 г. с проектна площ 2328 кв. м, актуван с АОС №7371/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.27.36 с обща площ 2328 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.27.36 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 26-12 от 14.06.1994 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Андон Цветков в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№ 22017 от 25.07.1991 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1.Да се предоставят за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 22017 от 25.07.1991 г. на наследниците на Андон Цветков, следните имоти:

проектен имот с идентификатор 29386.27.47, с проектна площ 1512 кв. м, и начин на трайно ползване - нива по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 29386.27.51 с обща площ 1512 кв. м – Общински поземлен фонд;

проектен имот с идентификатор 29386.27.41, с проектна площ 1510 кв. м, и начин на трайно ползване - нива по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.27.152 с обща площ 2769 кв. м – Общински поземлен фонд;

проектен имот с идентификатор 29386.27.46, с проектна площ 1260 кв. м, и начин на трайно ползване - нива по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.27.152 с обща площ 2769 кв. м – Общински поземлен фонд;

- проектен имот с идентификатор 29386.26.32, с проектна площ 300 кв. м, и начин на трайно ползване - пасище по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.26.69 с обща площ 1183 кв. м – Общински поземлен фонд;
- проектен имот с идентификатор 29386.26.33, с проектна площ 200 кв. м, и начин на трайно ползване - пасище по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.26.69 с обща площ 1183 кв. м – Общински поземлен фонд;
- проектен имот с идентификатор 29386.27.76, с проектна площ 2328 кв. м, и начин на трайно ползване - пасище по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор29386.27.36 с обща площ 2328 кв. м – Общински поземлен фонд;

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 25/31.07.2025 г., т. 37 от дневният ред по ДЗ № 61-00-3028/09.07.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил