ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 594
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 26.06.2025 г.
Протокол № 24

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Ломница, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-149/06.06.2025г., с която докладва, че с вх.№24-00-304/14.03.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- проектен имот с идентификатор 44255.42.34, съгласно скица-проект №15-216315-07.02.2025 г. с проектна площ 527 кв. м, актуван с АОС №7340/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.42.6 с площ 527 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.42.6 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;
- проектен имот с идентификатор 44255.49.20, съгласно скица-проект №15-214467-07.02.2025 г. с проектна площ 1168 кв. м, актуван с АОС №7317/03.04.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.49.13 с площ 1168 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.49.13 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;
- проектен имот с идентификатор 44255.15.141, съгласно скица-проект №15-213528-07.02.2025 г. с проектна площ 310 кв. м, актуван с АОС №7338/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.15.9 с площ 310 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.15.9 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със

заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.66.49, съгласно скица-проект №15-214546-07.02.2025 г. с проектна площ 1133 кв. м, актуван с АОС №7319/03.04.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор . Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.66.32 с площ 1133 кв. м и начин на трайно ползване – овощна градина. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.66.32 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.55.59 съгласно скица-проект №15-214605-07.02.2025 г. с проектна площ 2029 кв. м, актуван с АОС №7342/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил,, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.55.6 с площ 2029 кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.55.6 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.42.33 съгласно скица-проект №15-214592-07.02.2025 г. с проектна площ 1640 кв. м, актуван с АОС №7339/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор . Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.42.1 с площ 1640 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.42.1 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.57.21 съгласно скица-проект №15-216383-07.02.2025 г. с проектна площ 2033 кв. м, актуван с АОС №7318/03.04.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор . Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.57.2 с площ 2033 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.57.2 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.55.58 съгласно скица-проект №15-214500-07.02.2025 г. с проектна площ 1385 кв. м, актуван с АОС №7341/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор . Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.55.4 с площ 1385 кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.55.4 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 40/10 от 10.12.1992 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Григор Минчев Паунов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№31223 от 27.02.1992 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и

ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Проектен имот с идентификатор 44255.42.34 с площ от 527 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.42.6 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 527 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

2. Проектен имот с идентификатор 44255.49.20 с площ от 1168 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.49.13 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1168 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

3. Проектен имот с идентификатор 44255.15.141 с площ от 310 кв. м и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.15.9 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 310 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

4. Проектен имот с идентификатор 44255.66.49 с площ от 1133 кв. м и начин на трайно ползване – овощна градина по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.66.32 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1133 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

5. Проектен имот с идентификатор 44255.55.59 с площ от 2029 кв. м и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.55.6 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 2029 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

6. Проектен имот с идентификатор 44255.42.33 с площ от 1640 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.42.1 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1640 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Минчев Паунов.

7. Проектен имот с идентификатор 44255.57.21 с площ от 2033 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.57.2 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 2033 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

8. Проектен имот с идентификатор 44255.55.58 с площ от 1385 кв. м и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.55.4 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1385 кв. м, да се

предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.06.2025 г., Протокол № 24/26.06.2025 г., т. 31 от дневният ред по ДЗ № 61-00-149/06.06.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил