

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 561
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 29.05.2025 г.
Протокол № 23

Относно: Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР), в обхвата на урегулирани поземлени имоти УПИ XII-692, УПИ XI-386 и УПИ XIV-693 в кв. 12, по регулационния план на град Кюстендил в частта граничеща с улица с о.т. 18÷19÷20÷22.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-130/16.05.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-25-1013/16.05.2025 г. от Иван Илиев, управител на „БГ ЧИКО“ ЕООД, гр. Кюстендил, собственик на поземлен имот с идентификатор 41112.502.692, Ангел Асенов, собственик на поземлен имот с идентификатор 41112.502.386 и Коце Ковачев, собственик на поземлен имот с идентификатор 41112.502.693 по КККР на гр. Кюстендил, съответстващи на УПИ XII-692, УПИ XI-386 и УПИ XIV-693 в кв. 12 по регулационния план на град Кюстендил за разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР в обхвата на урегулирани поземлени имоти УПИ XII-692, УПИ XI-386 и УПИ XIV-693 в кв. 12, по регулационния план на град Кюстендил. С изменението се засяга улица с о.т. 18÷19÷20÷22 в частта граничеща с УПИ XII-692 и УПИ XI-386 в кв. 12 по регулационния план на град Кюстендил.

Характерът на застрояване на новообразуваните УПИ не се променя, както и отреждането за „Обществено и делово обслужване“.

Действащия регулационен план в описания обхват е одобрен с Решение № 616/26.10.2017 год. на Общински съвет – Кюстендил.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПР в обхвата УПИ XII-692, УПИ XI-386 и УПИ XIV-693 в кв. 12 по регулационния план на град Кюстендил, в частта граничеща с прилежащата улица към УПИ XII-692 и УПИ XI-386, представляваща улица с о.т. 18÷19÷20÷22 по плана за регулация и застрояване на град Кюстендил.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с правомощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински – съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната, Общински съвет Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП – ПР в обхвата УПИ XII-692, УПИ XI-386 и УПИ XIV-693 в кв. 12 по регулационния план на град Кюстендил, за частта граничеща с прилежащата улица към УПИ XII-692 и УПИ XI-386, представляваща улица с о.т. 18÷19÷20÷22 по плана за регулация и застрояване на град Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 29.05.2025 г., Протокол № 23/29.05.2025 г., т. 20 от дневният ред по ДЗ № 61-00-130/16.05.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил