



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Претис!

РЕШЕНИЕ
№ 421

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 19.12.2024 г.
Протокол № 18

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – изменение на план за улична регулация (ПУП-ИПУР), в обхват от улица с о. т. 827а до о. т. 1457 („Дупнишко шосе“) и изменение границите на контактен УПИ I-„За гробищен парк“, кв. 424, и УПИ I-„За гробищен парк“, кв. 425, по плана на гр. Кюстендил, одобрен с Решение №830 от Протокол №34/28.06.2018 г. на Общински съвет – Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане Докладна записка № 61-00-395/05.12.2024г. във връзка с рехабилитация на пътна връзка гр. Кюстендил – гр. Дупница (Дупнишко шосе) и установеното несъответствие между реализирана на място асфалтова настилка и действителния регулационен план, се налага изработване на проект за подробен устройствен план – изменение на план за улична регулация (ПУП-ИПУР), в обхват от улица с о. т. 827а до о. т. 1457 („Дупнишко шосе“) и изменение границите на контактен УПИ I-„За гробищен парк“, кв. 424, и УПИ I-„За гробищен парк“, кв. 425, по плана на гр. Кюстендил.

Действащия регулационен план в описания обхват е одобрен с Решение №830 от Протокол №34/28.06.2018 г. на Общински съвет-Кюстендил, влязъл в сила на 03.09.2018г.

Собственик на имотите предмет на процедурата е Община Кюстендил с Акт за публична общинска собственост №593 от 10.01.2001 г., вписан в Служба по вписванията с №37, том I, рег. №116, от 29.01.2001 г. и чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Съгласно скица с №15-724939-05.07.2023 г., издадена от СГКК, за ПИ с идентификатор 41112.503.595 по КККР е с площ 45 450 кв. м, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП: Гробищен парк, скица с №15-725364-05.07.2023 г., издадена от СГКК за ПИ с идентификатор 41112.503.1786 по КККР е с площ 68 394 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП: Гробищен парк и скица с №15-1213237-27.11.2024 г., издадена от СГКК за ПИ с идентификатор 41112.503.1785 по КККР е с площ 2 023 кв. м, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП: За друг вид озеленени площи.

Във връзка с изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) и предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПР в обхвата от улица с о. т. 827а до о. т. 1457 („Дупнишко шосе“) и изменение границите на контактен УПИ I-„За гробищен парк“, кв. 424, и УПИ I-„За гробищен парк“, кв. 425, съгласно ПУП-ПРЗ за разширение на гробищен парк на гр. Кюстендил, в местност „Белия камък“.

Представената документация е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и с чл. 21, ал. 7, във връзка с ал. 1 от ЗОС, чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2, във връзка с ал. 2 от ЗУТ, чл. 14, ал. 3, т. 1, ал. 4 от ЗУТ, чл. 108, ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Правилника за организацията и дейността на Общински – съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната, Общински съвет Кюстендил

РЕШИ

Дава разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – изменение на план за улична регулация (ПУП-ИПУР), в обхват от улица с о. т. 827а до о. т. 1457 („Дупнишко шосе“) и изменение границите на контактен УПИ I-„За гробищен парк“, кв. 424, и УПИ I-„За гробищен парк“, кв. 425, по плана на гр. Кюстендил одобрен съгласно ПУП-ПРЗ за разширение на гробищен парк на гр. Кюстендил, в местност „Белия камък“, землище град Кюстендил, одобрен с Решение №830 от Протокол №34/28.06.2018 г. на Общински съвет-Кюстендил, влязъл в сила на 03.09.2018 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 18/19.12.2024 г., т. 22 от дневният ред по ДЗ № 61-00-395/05.12.2024 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ

Председател на ОбС-Кюстендил