



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ

Мандат 2023 – 2027 г.

Претис!

РЕШЕНИЕ

№ 773

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 29.12.2025 г.

Протокол № 30

Относно: Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изм. с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №226/27.06.2024 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №435/30.01.2025 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №643/28.08.2025 г. на ОбС – гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3202/11.12.2025г., с която докладва, че комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил, с Протокол №6/03.10.2025 г. е разгледала Картотеката на граждани за настаняване под наем в общински жилища за 2025 г. и е взела следните решения:

1. Николай Йорданов Тасев да бъде настанен в общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх. А, ет.3, ап.21, след като същото бъде извадено от списъка „Резервни жилища“ и бъде включено в списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“, поради идването на реда му в Картотеката на граждани за настаняване под наем в общински жилища за 2025 г. Същият е под №5 в частта на едночленните семейства.

Г-н Тасев е настанен в горепосоченото общинско жилище, което е включено в списъка „Резервни жилища“ с Решение №356/28.01.2021 г. на ОбС – гр. Кюстендил със Заповед №РД-00-466/13.03.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил, поради остри здравословни и социални проблеми и има сключен Договор №Д-00-277/15.03.2024 г. за отдаване под наем на общински жилищен имот за срок от две години.

2. Мартин Зоранов Вуканович да бъде настанен в общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.75, вх. В, ет.7, ап.65, след като същото бъде извадено от списъка „Резервни жилища“ и бъде включено в списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“, поради идването на реда му в Картотеката на граждани за настаняване под наем в общински жилища за 2025 г. Същият е под №8 в частта на едночленните семейства.

Г-н Вуканович е настанен в горепосоченото общинско жилище, което е включено в списъка „Резервни жилища“ с Решение №671/24.02.2022 г. на ОбС – гр. Кюстендил със Заповед №РД-00-1645/21.08.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил, поради остри здравословни и социални проблеми и има сключен Договор №Д-00-752/11.09.2024 г. за отдаване под наем на общински жилищен имот за срок от две години.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 42, ал. 2, във

връзка с чл. 43, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, чл. 12, т. 1 от НУРУЖНННПОЖ и Протокол №6/03.10.2025 г. на Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския съвет – Кюстендил

РЕШИ

Изважда от списъка „Резервни жилища“ жилища, находящи се на адрес:

1. гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх. А, ет.3, ап.21
2. гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.75, вх. В, ет.7, ап.65.

и ги включва в списъка ”Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 29.12.2025 г., Протокол № 30/29.12.2025 г., т. 8 от дневният ред по ДЗ № 61-00-3202/11.12.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ

Председател на ОбС-Кюстендил