

ПК по ЗУТ, инфраструктура, екология и природни ресурси

ПРОТОКОЛ № 26

Днес, 24.11.2025, от 19:15 часа в град Кюстендил, в Заседателна зала се проведе заседание на Постоянна комисия по "ПК по ЗУТ, инфраструктура, екология и природни ресурси".

Председател: Илиян Фусков - Присъствал

Заместник-председател: Йордан Тодоров - Присъствал

Присъствал

- Асен Динчев
- Владислав Харалампиев
- Георги Петров
- Йордан Ангелков
- Константин Дингозов
- Светослав Грозданов
- Цветомира Маринова

Дневен ред

1 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3161 / 05.11.2025 от , относно:

Предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот - публична общинска собственост на МРРБ, Дирекция "Управление и териториално сътрудничество" за нуждите на Съвместен секретариат в гр. Кюстендил по програмата Интеррег (VI-A) ИПП България - Северна Македония 2021-2027г., с адрес: гр. Кюстендил, ул."Проф. Марин Дринов" № 7

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

2 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3166 / 17.11.2025 от , относно:

Ползване на дървесина от общински горски територии през 2026г. на база утвърден годишен план

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се – 0

Приема проекта

3 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3167 / 18.11.2025 от , относно:
Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план — план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.83.511, местност „Гола Велика“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-1896/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

4 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3168 / 18.11.2025 от , относно:
Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план — план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17680.38.292 и ПИ с идентификатор 17680.38.293, местност „Чешмето“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1233/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

5 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3169 / 18.11.2025 от , относно:
Одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Жилени, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1234/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

6 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3170 / 18.11.2025 от , относно:
Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за подробен устройствен план - изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) в обхвата на УПИ III — За хлебозавод, кв. 91 по регулационния план на гр. Кюстендил,

съответстващ на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.501. 3 1 по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Кюстендил, засягащо прилежащи улици с о.т. 985 + 988 по плана за регулация на гр. Кюстендил и улица от запад на поземлен имот с идентификатор 41112.501.32 по КККР на гр. Кюстендил (вътрешно квартална).

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

7 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3171 / 18.11.2025 от , относно:

Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план — план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 674612.30, местност „Под селото” по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед ЛОРД-18-1235/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел жилищно застрояване с малка височина.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

8 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3172 / 18.11.2025 от , относно:

Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.8.30, местност „Стрелбище” по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1234/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделска земя в имот за обществено обслужване, с цел изграждане на обществена сграда – ритуална зала.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

9 По с вх.№ 61-00-3173 / 18.11.2025 от , относно:

Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) и парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с

идентификатор 58129.6.226 и ПИ с идентификатор 58129.16.277 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Преколница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-633/07.03.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменени със Заповед №18-11390/23.10.2025 г., за промяна предназначението на територията на горски земи и водни площи, с цел изграждане на енергиен обект, съоръжения към Помпено-акумулираща водноелектрическа централа (ПАВЕЦ) „Руен“ на язовир Руен.

Становище на комисията:

За - 6

Против - 0

Въздържали се - 3

Приема проекта

10 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3174 / 18.11.2025 от , относно:

Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 65047.15.43 и ПИ с идентификатор 65047.15.615, местност „Трите буки“, вид територия: урбанизирана, НТП: За друг вид застрояване, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Савойски, община Кюстендил.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

11 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3175 / 18.11.2025 от , относно:

Предоставяне безвъзмездно за управление застроен УПИ III-195, кв.25, по плана на с. Шишковци, Община Кюстендил - публична общинска собственост на ХГ“Владимир Димитров – Майстора“ гр. Кюстендил

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

12 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3176 / 18.11.2025 от , относно:

Определяне на имоти общинска частна собственост, подлежащи на задължително застраховане за 2026 г.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се – 0

Приема проекта

13 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3178 / 19.11.2025 от , относно:
Покана за членство в Сдружение „Българска асоциация за климатолечение и здравен туризъм” (БАКЗТ).

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

14 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3179 / 19.11.2025 от , относно:
Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил

Становище на комисията:

За - 6

Против - 0

Въздържали се - 3

Приема проекта

15 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3180 / 19.11.2025 от , относно:
Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил.

Становище на комисията:

За - 6

Против - 0

Въздържали се - 3

Приема проекта

16 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3181 / 19.11.2025 от , относно:
Вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

17 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3182 / 19.11.2025 от , относно:
Предоставяне под аренда на земеделски земи, предназначени за създаване на трайни насаждения, представляващи поземлени имоти по КККР на с. Търсино, с. Берсин и с.

Мазарачево, община Кюстендил, общинска частна собственост

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

18 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3183 / 20.11.2025 от , относно:

Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект BG-RRP-4.023-1423-C01, Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Запад, бл. 75, вх. А, вх. Б, вх. В, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-1423-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

19 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3184 / 20.11.2025 от , относно:

Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект BG-RRP-4.023-0545--C01, Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, "Цар Освободител" № 8, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0545-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

20 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3185 / 20.11.2025 от , относно:

Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект BG-RRP-4.023-0141-C01, Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, жк "Румена Войвода", бл. 7, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0141-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

21 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3186 / 20.11.2025 от , относно:
Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект BG-RRP-4.023-1392-C01, Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, Ал. Димитров, бл. 35, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-1392-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се – 0

Приема проекта

22 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3187 / 20.11.2025 от , относно:
Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по-добро бъдеще“, финансиран с Административен договор № BG-RRP-1.008-0006-C01 по Националния план за възстановяване и устойчивост.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

23 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3188 / 20.11.2025 от , относно:
Приемане на Междинна оценка на изпълнението на Плана за устойчива градска мобилност на Община Кюстендил 2021-2027.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

24 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3189 / 20.11.2025 от , относно:
Приемане на Междинна оценка на изпълнението на „План за интегрирано развитие на Община Кюстендил за периода 2021 – 2027г.“ (ПИРО).

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се – 0

Приема проекта

25 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3190 / 20.11.2025 от , относно:
Приемане на Наредба за условията и реда за финансиране и подпомагане на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност от спортния календар на Община Кюстендил

Становище на комисията:

За - 8

Против - 0

Въздържали се - 0

- Светослав Грозданов - не гласува - КИ

Приема проекта

26 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3191 / 20.11.2025 от , относно:
Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите за покриване на непреките разходи по всички 23 проектни предложения, финансирани по процедура BG-RRP-4.023, Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, включително разходи за Организация и управление и публичност на проекта и разходи за организация и управление по Националния план за възстановяване и устойчивост.

Становище на комисията:

За - 8

Против - 0

Въздържали се - 0

- Илиян Фусков - не гласува - КИ

Приема проекта

27 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3192 / 21.11.2025 от , относно:
Изменение на разрешителното за водовземане №21/12.07.2024 г. на „Терми Пауталия” ЕООД, гр. Кюстендил, за водоснабдяване на обект: „Спа комплекс — Терми Пауталия”, находящ се в ПИ 41112.500.1999 по КKKP на гр. Кюстендил, община Кюстендил.

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта

28 По Докладна записка с вх.№ 93-00-4998 / 24.11.2025 от , относно:
Отпускане на временен безлихвен заем за проект Project ID : BGMK0200027 - „КУЛТУРНА ЗОНА - общност на културно наследство и атрактивен всезонален туризъм“ (CULTURAL AREA - CULTURAL heritage community and AttRactive all-sEason tourism), по Покана 1 на Териториална стратегия, Програма INTERREG VI-A IPA България Северна Македония 2021-2027

Становище на комисията:

За - 9

Против - 0

Въздържали се - 0

Приема проекта