



ОБЩНСНСИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ

Мандат 2023 – 2027 г.

Претис!

РЕШЕНИЕ

№ 730

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 31.10.2025 г.

Протокол № 28

Относно: Искане за преразглеждане на Решение № 659 прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил проведено на 28.08.2025 г. от Протокол № 26 за Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе за подземен електропровод 20 kV за захранване на „Фотоволтаична електроцентрала - Само за продажба“ в ПИ 29386.25.19, местност „Биширица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Жилени, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3134/20.10.2025г., с която докладва, че във връзка с Решение №659/28.08.2025 г. от Протокол №26, с което Общински съвет – Кюстендил не приема проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП - ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасе на подземна кабелна линия средно напрежение 20 kV за захранване на „Инсталация за производство и продажба на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност 1 MW“ в ПИ с идентификатор 29386.25.19, местност „Биширица“ по КККР на землището на с. Жилени, община Кюстендил (РС№57/17.04.2024 г.) и постъпило искане за преразглеждане на решението, Община Кюстендил повторно представя на Вашето внимание настоящата, за произнасяне по компетентност.

На основание Решение №281/25.07.2024 г. от Протокол №12 на Общински съвет – Кюстендил е изготвен проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП - ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасе на подземна кабелна линия средно напрежение 20 kV за захранване на „Инсталация за производство и продажба на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност 1 MW“ в ПИ с идентификатор 29386.25.19, местност „Биширица“ по КККР на землището на с. Жилени, община Кюстендил.

Трасето започва от съществуващ стомано-решетъчен стълб на въздушен ЕП 20 kV „Лозно“, находящ се на границата на ПИ с идентификатор 29386.501.361, пресича ул. „Димитър Каляшки“ и продължава в южната ѝ част, завива и тръгва по ул. „Васил Левски“ (ПИ с идентификатор 29386.501.364) до края на границата на урбанизираната територия на с. Жилени, с обща дължина в урбанизираната част засегната от проекта 365 м.

Трасето продължава през ПИ с идентификатор 29386.25.28 - За селскостопански, горски, ведомствен път и достига до ПИ с идентификатор 29386.25.19 по КККР на с. Жилени, в който ще бъде изграден нов трафопост, с обща дължина на трасето извън урбанизираната територия от 508 м.

Проектът е съобщен по реда на чл. 128, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в неофициалния раздел на Държавен вестник, бр. 26/27.03.2025 г. и в законово определения едномесечен срок няма постъпили възражения, за което е съставен констативен протокол 28.04.2025 г.

Проектната документация е разгледана и приета от Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил с Решение № II-2 от Протокол № 12/24.06.2025 г.

Съгласно разпоредбата на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ „Подробният устройствен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет. Обявлението за решението се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в "Държавен вестник". По този ред се одобряват и проектите за подробни устройствени планове на селищните образувания с национално значение и за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места.

Във връзка с това е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да одобри проекта за ПУП-ПП за определяне на трасе за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасе на подземна кабелна линия средно напрежение 20 kV за захранване на „Инсталация за производство и продажба на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност 1 MW (РС№57/17.04.2024 г.)“ в ПИ с идентификатор 29386.25.19, местност „Биширица“ по КККР на землището на с. Жиленци, община Кюстендил.

Напомням, че с Декларация, приета на заседание №23 от 29.05.2025 г. на Общински съвет - Кюстендил, изразихте волята си, като приехте да не подкрепяте преписки, касаещи инвестиционни намерения за изграждане на ФЕЦ.

В тази връзка, Моля да имате предвид приетата и гласувана от вас Декларация при вземане на решение по настоящата административна преписка.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински - съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и при мотиви, подробно изложени в настоящата докладна записка, записка и след отчитане на резултатите от проведеното явно гласуване на проекта за решение:

Общ брой на общинските съветници – 37

Присъствали – 30

Гласували - 23

За – 8

Против - 1

Въздържали се – 14

Проекта за решение не получи необходимото мнозинство – повече от половината от присъстващите общински съветници, а именно 16 гласа „за“, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА. Решенията са приети с мнозинство повече от половината от присъстващите съветници, когато броят на гласувалите „за“ общински съветници е по-голям от останалата част от присъстващите на заседанието съветници, предвид което Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Не приема проекта за решение

Одобрява проекта за подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе за присъединяване на инсталации за производство и продажба на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност 1MW към електроразпределителната мрежа на ЕРМ-Запад на ПИ 29386.25.19, местност „Биширица“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Жиленци, община Кюстендил (РС№57/17.04.2024 г.).

Местоположение: от съществуващ стомано-решетъчен стълб на въздушен ЕП 20 kV „Лозно“, намира се на границата на ПИ с идентификатор 29386.501.361, пресича ул. „Димитър Каляшки“ и продължава в южната ѝ част, завива и тръгва по ул. „Васил Левски“ (ПИ с

идентификатор 29386.501.364 по КККР на с. Жиленци) до края на границата на урбанизираната територия на с. Жиленци, с обща дължина в урбанизираната част засегната от проекта 365 м.

Продължава през ПИ с идентификатор 29386.25.28 - За селскостопански, горски, ведомствен път и достига до ПИ с идентификатор 29386.25.19 по КККР на с. Жиленци, в който ще бъде изграден нов трафопост, с обща дължина на трасето извън урбанизираната територия от 508 м.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ пред Административен съд – Кюстендил в 30 дневен срок от съобщаването.

Проекта за ПУП – ПП е неразделна част от настоящото решение.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 31.10.2025 г., Протокол № 28/31.10.2025 г., т. 38 от дневният ред по ДЗ № 61-00-3134/20.10.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ

Председател на ОбС-Кюстендил