



ОБЩНСНСИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ

Мандат 2023 – 2027 г.

Претис!

РЕШЕНИЕ

№ 591

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 26.06.2025 г.

Протокол № 24

Относно: Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР) на вътрешно квартална улица, заключена между ул. „Студен кладенец“ и ул. „Сливница“ в квартал 388, гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3005/13.06.2025г., с която докладва, че във връзка с възникнали инвестиционни намерения на Община Кюстендил е внесено предложение за разрешение за изработване на проект за изменение на регулация ИПУП-ПР в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) I - За комплексно жилищно строителство в кв. 388, по регулационния план на кв. Запад, гр. Кюстендил.

С изменението не се засяга характерът на застрояване в обхвата на УПИ I - За комплексно жилищно строителство, както и отреждането за „Комплексно жилищно строителство“.

Действащия регулационен план в описания обхват е одобрен с Решение № 61/26.03.2004 г. от Протокол № 6 на Общински съвет – Кюстендил.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПР в обхвата на УПИ I - За комплексно жилищно строителство в кв. 388 по регулационния план на град Кюстендил, с който се изменя вътрешно квартална улица, с цел осигуряване на достъп до осигурени паркоместа в междублоково пространство, като от УПИ I - За комплексно жилищно строителство се отнема площ от около 219,41 кв. м. за осигуряване на нов вход /изход до паркинга в междублоковото пространство и към УПИ I - За комплексно жилищно строителство се придава площ – 355,40 кв. м, представляващи част от вътрешна квартална улица, предвидена за осигуряване на достъп до паркинг на междублоковото пространство, която не е реализирана на място.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с правомощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински – съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната, Общински съвет Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП– ПР в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) I – За комплексно жилищно строителство в кв.

388 по регулационния план на кв. Запад, гр. Кюстендил с цел изменение на регулацията на вътрешно квартална улица за осигуряване на достъп до паркинг на междублоково пространство.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.06.2025 г., Протокол № 24/26.06.2025 г., т. 28 от дневният ред по ДЗ № 61-00-3005/13.06.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ

Председател на ОбС-Кюстендил