



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ

Мандат 2023 – 2027 г.

Претис!

РЕШЕНИЕ

№ 507

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 30.04.2025 г.

Протокол № 22

Относно: Наредба за изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-100/22.04.2025 г., с която докладва, че на основание чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове внася за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил Проект на Наредба за изменение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил. Наредбата е приета (с Решение № 765/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение № 414/29.08.2013г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №537/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 605/27.02.2014 г. на ОбС – Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.; изм. и доп. с Решение № 947/28.12.2018 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 122/30.04.2020 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 367/25.02.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 612/29.12.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 655/24.02.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 740/26.05.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 820/31.08.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 863/27.10.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 931/15.12.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 958/26.01.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1023/30.03.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1052/27.04.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1088/25.05.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1146/26.07.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 64/31.01.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 105/29.02.2024 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 138/28.03.2024 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 199/30.05.2024 г. на ОбС- Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 345/31.10.2024 г. на ОбС- Кюстендил изм. и доп. с Решение № 346/31.10.2024 г. на ОбС- Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 381/21.11.2024 г. на ОбС- Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 389/21.11.2024 г. на ОбС- Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 403/19.12.2024 г. на ОбС- Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 404/19.12.2024 г. на

ОбС- Кюстендил, изм. и доп. с Решение №431/30.01.2025 г. на ОбС – Кюстендил, изм. и доп. с Решение №453/27.02.2025 г. на ОбС – Кюстендил, изм. и доп. с Решение №455/27.02.2025 г. на ОбС – Кюстендил и изм. и доп. с Решение №458/27.02.2025 г. на ОбС – Кюстендил). Предложеният проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези от европейското законодателство.

Причините, които налагат изготвянето и приемането на проекта на Наредба за изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил са свързани с необходимостта от актуализиране на нормативната база на община Кюстендил и синхронизирането и с националното законодателство.

При извършен одит на Община Кюстендил от Сметна палата е направена констатация, че чл. 20 и чл. 20а, ал.1 от Наредбата са незаконосъобразни.

В чл. 20 е определено, че за наематели на общински терени и нежилищни помещения таксата за битови отпадъци се определя с Решение на Общински съвет – Кюстендил.

В чл. 20а, ал. 1 е определено, че за наематели на общински жилища годишната такса за битови отпадъци се определя на наемател с решение на Общински съвет – Кюстендил.

Съгласно чл. 64 от ЗМДТ и чл. 13, ал. 1 от НОАМТЦУ на територията на община Кюстендил такса битови отпадъци е дължима от лицата по чл. 11 от ЗМДТ. Това са собствениците на облагаеми с данък недвижими имоти; собственикът на сграда, построена върху държавен или общински поземлен имот; ползвателят при учредено вещно право на ползване; концесионерът при концесия; лицето, на което е предоставен за управление имот – държавна или общинска собственост. По смисъла на цитираната разпоредба наемателите на общински нежилищни помещения, общински терени и на общински жилища не са данъчно задължени лица, които дължат заплащане на такса за битови отпадъци. Договорът за наем се различава по същността си от предоставянето в управление общински имоти, както и от учреденото право на ползване. В този смисъл е незаконосъобразно наемателите на нежилищни помещения и терени – общинска собственост, така и на жилищни имоти – общинска собственост да са определени като задължени лица за заплащане на таксата за битови отпадъци.

Наемът е гражданско правоотношение и поради това задълженията на наемателите се уреждат в договорите за наем, а административно регламентиранияте такси се заплащат от определените в закона данъчно задължени лица.

Поради това и с оглед изрично изброените в чл.11 от ЗМДТ адресати на задължението за заплащане на такса за битови отпадъци, е незаконосъобразно включването на наемателите като адресати на същото задължение в разпоредбите на подзаконов нормативен акт.

В тази връзка в Решение №406 от 19.12.2024 г. на Общински съвет – Кюстендил за определяне размера на такса за битови отпадъци за 2025 г. и приемане на план-сметка на разходите за чистота за 2025 г. не е определена такса за битови отпадъци за наематели на общински жилища за 2025 г., съгласно чл. 20а, ал.1 от НОАМТЦУ на територията на община Кюстендил.

С оглед гореизложеното е необходимо да бъдат отменени посочените разпоредбите на Наредбата и тя да бъде в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

При изготвяне на проекта са спазени пинцетите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност, както и процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете, разписани в чл. 26, ал. 3 и ал. 4, изречение първо от Закона за нормативните актове. Проектът на Наредба за изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е публикуван на интернет страницата на Община Кюстендил на 14.03.2025 г. и в законоустановения 30-дневен срок не са постъпили предложения за изменение, становища и възражения на изработения проект.

Предвид изложеното на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3, чл.79, чл.80 АПК във връзка с чл. 8 и чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1 от Закона за нормативните актове при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 5, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от

Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Приема Наредба за изменение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, съгласно приложения проект.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет – Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 30.04.2025 г., Протокол № 22/30.04.2025 г., т. 4 от дневният ред по ДЗ № 61-00-100/22.04.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ

Председател на ОбС-Кюстендил