

ЗАСЕДАНИЕ
№ 16

Проведено на 31.10.2024 г.

Днес, 31 октомври 2024 г. (четвъртък) от 14,00 ч., на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1, и чл. 4, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в заседателната зала на Община Кюстендил се проведе **шестнадесетото** заседание на Общинският съвет – Кюстендил, Мандат` 2023-2027 г.

Заседанието бе открито и ръководено от Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил.

На заседанието на Общински съвет – Кюстендил присъстваха 35 общински съветници. Отсъства общинския съветник Евгени Йорданов и Силвия Янакиева от МК „ГЕРБ“.

На заседанието на Общински съвет – Кюстендил присъстваше инж. Огнян Атанасов – кмет на Община Кюстендил.

/Преди започване на дискусиите по днешното заседание, думата бе дадена на Илиян Хаджийски – секретар на ОИК – Кюстендил/

Илиян Хаджийски – секретар на ОИК – гр. Кюстендил. Добър ден на всички! С Решение № 288-МИ/18.10.2024 г. на Общинска изборителна комисия гр. Кюстендил е обявен за избран общински съветник г-н Румен Кирилов Гогов */Ръкопляскания в залата/*. Г-н Гогов моля да положите клетва.

На основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, г-н Румен Гогов **положи тържествена клетва и подписа клетвения лист** пред секретаря на Общинската изборителна комисия – гр. Кюстендил - Илиян Хаджийски, председателя на Общински съвет – Димитър Велинов, кмета на Община Кюстендил - инж. Огнян Атанасов, общинските съветници, гости и журналисти.

/Ръкопляскания и връчване на удостоверението. Клетвения лист е приложен към протокола/

Илиян Хаджийски. Честито! Успех Ви пожелавам!

Димитър Велинов. Честито колега! Отново сме в пълен състав. Ето и малки дарове */Г-н Иван Андонов подари раница и туристическа бутилка за вода на новоизбрания общински съветник/* На днешният ден искам да ви кажа, че трима наши колеги са решили да почерпят адв. Станчев, затова че има първороден син. Честито адв. Станчев! */Ръкопляскания в залата/* Казва се Георги. Г-н Динчев който

има поредна внучка. Казва се Йоанна /Ръкопляскания в залата/ И г-н Георгиев който сключи граждански брак. Честито г-н Георгиев! /Ръкопляскания в залата/ Да бъдат живи и здрави те и всички около тях! Минаха всички честитки.

Кирил Станчев /Изказване от място/. Ако може да кажа две думи, но не мога да подам заявка.

Димитър Велинов. Заповядайте.

Кирил Станчев. Г-н председател, г-н кмете, уважаеми колеги, уважаеми гости. Благодаря Ви много! Искам, защото тук сме колеги с д-р Хранов. На първо място искам да благодаря на моята съпруга, че ме е дари с моята рожба и в последствие на отличния д-р Хранов, където моята съпруга роди в „Майчин дом“ – София и с неговия екип /Ръкопляскания в залата/. Така също искам да поздравя и гинеколозите, които следиха процеса на бременността в гр. Кюстендил, а именно д-р Стоилкова, д-р Томов и д-р Исталиянова. Благодаря Ви! Ще я бъде България! Благодаря!

Димитър Велинов. Говорейки за тези хубави неща, браво докторе. Браво на всички доктори! Браво на всички експерти! На всички вас и на всички наши съграждани в нещата които правят! Вчера бях помолен и от д-р Исталиянова да направя едно изявление от нейно име и от името на гинеколозите на територията на Община Кюстендил, че всички дами от 20-29 годишна възраст включително, както и тези от 40-49 години включително по програма на Министерство на здравеопазването имат право на безплатни цитонамаски, независимо от здравноосигурителния им статус при акушер-гинеколозите в общината. Всички наши съграждани, които отговарят на тези възрастови граници от 20-29 години и 40-49 години могат да се възползват от тези безплатни прегледи. Преминаваме към същинската работа. Давам думата за изказвания, питания и становища на общински съветници.

Точка 0 (Нулева)

ОбС - 0/31.10.2024 г. Изказвания, питания, становища и предложения от общински съветници

Изказвания:

Димитър Моралийски – *Изказване.* Уважаеми г-н кмет, г-н председател, колеги, гости и журналисти. Уважаеми г-н председател, ще изчета към вас един член от ЗМСМА и ще ви помоля след това да поясните и малко разяснения по тази точка. Това е чл. 29, ал. 1, в сила след нова поправка от 01.02.2024 г. *За всяко заседание на общински съвет се води протокол. Съветниците имат право в седемдневен срок от деня на заседанието да прегледат протокола и да поискат поправка в него. Ако е необходима. При спор въпросите се решава от съвета на следващо заседание.* Ал. 2, в сила от 01.02.2024 г. *Протокола по ал. 1 се публикува на интернет страницата на общинския съвет или на общината в отворен формат, позволяващ директно извличане*

на текстова информация, и/или в машинночетим отворен формат. Направих си труда да, понеже имах нужда от такава информация, на сайта няма такъв протокол. Протокола трябва да представлява вид стенограма, в който трябва да има всички изказвания на общински съветници. През цялото заседание какво се е случило. Направих си труда, погледнах други общини. Абсолютно всички общини които проверих имат такива протоколи. Ние правим ли такива протоколи? Качват ли се? И ако се качват, къде се качват? И ако не се, защо не се качват? Уважаеми г-н Атанасов, четири бързи въпроса към вас. Миналият път ви помолих да направите проверка за състоянието на коридора на поликлиниката, където се намират повечето лични лекари И също ви помолих за информация, какво се случва с проблема за отоплението, което ви бях запознал още миналата година? Дали успяхте да направите проверка за това нещо? И съответно какви мерки са взети? Преди доста Общински съвети, няколко пъти ви обръщам внимание за това да се направи екипи които да съблюдават за неправилно паркирани автомобили, които да лепят глоби като листчета, както е по другите общини. Вие казахте, че се работи по това нещо. Може ли да ми кажете, докъде се стигна? Защото вече може да минава почти година, откакто сме го говорили това нещо. Също така, имате ли информация в какво състояние е пътната маркировка по общинската пътна мрежа, която е между малките населени места в град Кюстендил? Предишни години тя беше в окаяно състояние. Към доста села такава дори липсваше. Сега почва сезонът на мъглите. Знаете колко е неприятно да се движи автомобил, когато няма маркировка. Последното нещо което ще обърна е едно малко обяснение от миналия Общински съвет. Миналият Общински съвет си позволихте да ми препоръчате да ходя при доктор Разсолкова, защото веднъж съм искал да се продават имот и следващия момент не съм искал да се продава. Извинявам се обратното, не съм искал да се продават имоти, следващия момент съм искал да се продават имоти. Искам да ви направя едно разяснение. Аз не съм против продажбата на имоти. Аз съм против продажбата на безсмислено продаване на имотите. Тоест когато един имот се продава просто да се вземат едни пари. Община Кюстендил не смятам, че е брокер която целта и е да продава едни имоти, за да вземе едни такива пари. Последният такъв подобен пример ще ви дам с един имот, който се продаде в село Лозно. По моя информация там имаше трима да ги нарека инвеститори, които искаха да направят нещо смислено върху този имот, който искаше един човек съсед на този имот да си разшири бизнеса. Друг искаше да направи сервиз. Трети искаше да направи склад. Което до някаква степен щеше да повиши стойността на имота, щеше да подобри услугите в нашия град. Щеше да има някаква добавена стойност. В крайна сметка имота се купи от четвърти човек който се оказа, че познавам по една или друга причина. Заговорихме се с него и го попитах, каква е идеята на него за този имот. Той каза, че просто там ще си паркира две от караваните и един автомобил. Тоест ние продадохме имот, за да се превърне в един паркинг, което за мен това е безсмислено при положение, че на този имот имаше хора които реално искаха да направят нещо смислено, но просто цената е станала прекалено висока и на тях не им се оправдава инвестицията, така да се каже. Общината не смятам, че трябва да се превръща в един брокер. Общината трябва да защитава интересните на гражданите. Тези

всички имоти те са собственост на гражданите на Кюстендил. Ние трябва да защитаваме техните интереси. Не трябва на всяка цена да ги продаваме понеже трябва да вземем пари. Благодаря!

Лилия Чингарска-Димитрова – Група на /БСП за БЪЛГАРИЯ/ - *Изказване*. Добър ден! Благодаря г-н председател! Уважаеми г-н кмет, уважаеми колеги. Първо искам да изкажа благодарността на работещите в частта на клоната на Общинска поликлиника във квартал „Запад“, за които аз тука алармирах, че се нуждаят от ремонт в помещенията в които работят и санитарните помещения, които се посещават от много граждани на квартал „Запад“, също и на града. Те изказват своята благодарност за намесата и подобрението в условията които са предоставят на хората, на които се налага всеки ден да получават здравни услуги, това като първо. Следващото питане от мене, във връзка с обаждане от няколко места на хора, наши съграждани, които живеят на улица „Елисавета Багряна“ в гр. Кюстендил. Това е в квартал „Въртешево“. Сега те съобщават, че от около три седмици в началото и в края на улицата им, са поставени знаци означаващи „Забранено спирането“ и при нарушение вдигането им с репатриращ автомобил. Същата тази улица е без ограничени тротоари, а хората живеещи там спират автомобилите пред домовете си, поради липса на други места за паркиране в района. Те се обръщат с питане и желание, да им бъде разяснено коя е причината и аргумента да се поставят тези знаци в техния квартал. Благодаря! Разчитаме на своевременна намеса. Благодаря!

Христо Цуцумански – *Изказване*. Господин кмете, господин председател, колеги, журналисти, гости. Аз се изказвам по-един въпрос, по сигнал който на миналия мандат го бях поставил. Става въпрос за село Богослов. Има от центъра пътя, който той е направен, рехабилитиран е вече, който отива към станцията на полицаите. По средата има едно пътче, което е около 40 метра. В смисъл, като дължина е 40 метра до четири къщи са горе. Молбата ми е следната, защото хората нито могат да се качат с коли. Миналият път се пое ангажимент тука, който се състоеше в това, че се насипа само една фракция, която е преди асфалтиране и до там спряха нещата. След това хората не можеха и пеша да се качват, защото беше нещо меко. Сами я премахнаха. Сега аз малко като г-н Атанасов така лош пророк, както и за дървото при „Велбъжд“ дете отиде на хората колата. Там имаше същия проблем, кола с ремарке се обърнало. Онзи ден се обърнал камион с дърва, който кара на хората и нали не съм и подценявал фрезования асфалт, който е втора употреба. Няма нищо против хората. Просто да е проходимо, защото имаше пак една възможност при положение, че се правеше ремонт в района на центъра бяха изсипани, мисля че 12 камиона с фрезования асфалт, който го изчезна точно за три часа е то с магическа пръчка. Това е като цяло. Хората молят поне нали не е нещо, то че е спешно е спешно, но въпросът е, че разбрах пак ще се правят някакви ремонти в тази дестинация, да се използва и тоя момент. Аз съм ходил три пъти на терен там. Даже г-н Иванов ако иска, може да отидем заедно при удобно за него време, да се качим догоре. Това е.

Иван Иванов – *Изказване*. Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н Атанасов, колеги. По новата наредба за тази сесия бях задал шест броя запитвания и предложения, но няма да ги задавам сега на микрофона, тъй като разбрах, че на пет от тях в момента се работи. На две получих отговор. Само искам да попитам за шестото запитване. Какво се случва с обучението на децата на духови и медни инструменти? Които трябваше да започне още от Март месец. И изобщо обучават ли се, не се ли? Нали няма с това забавяне да изгубят децата интерес към този вид обучение. Благодаря Ви!

Цветомира Маринова - *Изказване*. Уважаеми г-н Велинов, г-н Атанасов, колеги. Аз получих вече, бях пуснала заявление за питане към кмета, получих вече отговорите, но въпреки всичко искам отново от трибуната да ги задам. Като първият ми въпрос е: Какво се случва с проекта за изграждане на индустриалната зона в землището на село Жиленци? Вторият ми въпрос е: Има ли изготвен анализ, който да обоснове финансовата целесъобразност и ползите от изграждането на индустриалната зона в землището на село Жиленци? Третият ми въпрос е, в момента в града ни върви кастрене и рязане на дървета в тази връзка искам да попитам. По какви критерии се извършва рязането на дърветата? Колко дървета в Кюстендил са отрязани? Колко дървета са засадени? И предвижда ли се на мястото на отрязаните дървета да бъдат засадени нови? Благодаря!

Румен Златковски – *Изказване*. Уважаеми г-н кмет, уважаеми г-н председател, уважаеми колеги. Аз имам едно процедурно предложение, между комисиите да не бъдат по 30 минути, по 45 или по един час, защото се получава едно застъпване и не е приятно едни колеги да чакат откън едната комисия свърши, за да започне другата. Това е моето предложение. Благодаря Ви!

Димитър Велинов. Благодаря Ви! Явно предложението е отправено към мен. Не е проблем. Аз насрочвам часовете за комисии, ще го съобразя с комисиите които отнемат повече време.

Евгени Сарафимов – *Изказване*. Здравейте. Искам да оправя една покана и апел към вас. Утре е Денят на народните будители. Сигурно сте разбрали имам една страхотна благотворителна кауза. Заедно с Община Кюстендил, читалище „Братство“, отдел „Култура“ и театъра организираме концерт на едно изключително талантиво кюстендилско дете Димитър Стоймиров. Останали са около 50 непродадени билета. Има цена билета, защото има и благотворителна кауза за купуване на Роял, който да стои винаги в Драматичен театър - Кюстендил и да може да се провеждат едни нормални концерти. Искам да ви кажа, че за този концерт благодарение на г-н Андонов, който така позволи този деликатен инструмент да се товари на едни камионетки и след това да се пренесе до театъра, не говорим за физическата тежест. Това са наистина едни много скъпи инструменти, но факта е, че стана. Каузата си заслужава. И както знаем и от директора на театъра, много пъти има запитване от концертиращи артисти, които искат да изпълнят концерт на Роял, защото тази зала е за това, не просто за пиано. А такъв няма и се отказва. Това разбира се, би допринесло за нашия

културен живот. А освен това една впечатляваща програма. Димитър е изключително талантлив музикант. Ще представи сериозна програма на Шопен и на Пиацола с китара. Момче което го познава София, защото той свири там, а кюстендилската публика все още не го познава толкова, освен музикантите, така че апела ми към вас да дадем един пример и да закупим оставащите билети. По 10 лв. е един билет и да посетим това нещо или да ги дадем на някой да посети концерта. Да видят какво кюстендилско дете ще излезе от нашия град, защото Димитър е 19-годишен. Това е последната му година тук, м езиковата гимназия. И да видим едно наистина изключително ниво и един празник на Народните будители, в който много Кюстендилски институции си подадоха ръка в името на едно наистина будителско дело. И да не отчитаме празниците само казино и да си казваме „Честит празник!“ и да си слагаме във Facebook само една снимка колко много уважаваме, а да подкрепим наистина това благородно дело.

Йордан Тодоров – *Изказване.* Уважаеми г-н председател, г-н Атанасов, колеги, журналисти и гости и жители на нашата община. Моето изказване е по повод спортните площадки, някой от които сме скоро се направиха. Цитирам спортната площадка между бл. № 105 и поделението, което се намира на до ул. „Цар Освободител“. Самата настилка съвсем наскоро и лично установих, че не е положение както трябва. Има на много места набръчквания което считам, че е недопустимо за настилка която е сложена едва преди месец, два и в момента е в това състояние. Друго нещо което искам да посоча, че преди няколко месеца се стигна до едно, така да се каже обединение на детските школи в Кюстендил. Футболните детски школи и всичките почнаха да тренират по една методология, което действително може би, вече и показва своите резултати. Но спортното игрище което е изградено в Езиковата гимназия. Много често се случва така, че да не може да се използва от децата за официалните мачове, които са им по календар на 6-ти на 5-ти. На 5-ти и на 6-ти октомври имаше организирани, не знам с кое разрешение някакви мачове между браншови организации. Казаха, че са били пощаждии, но това доведе дотам, че децата да си отложиха мачовете, защото нямаше къде да играят и най-вероятно ще чакат или зимата, когато вече е изтекът последните кръгове от студеното или ранна пролет да си доиграват тези свои мачове, което не би трябвало да се случва. Не би трябвало да пречи при положение, че всички тези неща ги правим именно заради децата. А с новите площадки които се обновиха, би трябвало там да се осъществяват именно тези браншови турнири. Било то на различните организации, както е било и досега и мисля, че не би имало никакъв проблем в тази насока. Също така искам да взема и отношение по отношение на направеното предложение, което беше публикувано в предизборната кампания от „Новото начало“. Там беше посочено, че желаят финансиране пет-шест хиляди лв., като не беше конкретизирано за всяко едно нещо и перо по колко лева е необходимо за футболен клуб „Славия-Граница“. Действително нашата областна група, която в случая кюстендилската се казва „Осогово“, започна първенството с 12 отбора. От тези 12 отбора - 11 са от Община Кюстендил и един от Община Невестино. От тези 11 отбора, които са Община Кюстендил, единия отбор е на село Багреници, се отказа и останаха 10. Във всичките разходи които има по отношение

на организацията на всеки един футболен мач, се поемат от Общинско предприятие „Управление на общински имоти“. Това означава, че всички съдийски такси, делегатски, таксата за доктор са 280 лв. към настоящия момент. По наредба както са цитирани и нормативни актове в тези молби, трябва да се поемат от отборите домакини. Тука има президенти на футболния отбори и го знаят същото. Но от години насам това се прави именно от Общинско предприятие „Управление на общински имоти“. Тоест Общината чрез общинското предприятие от години финансира и подпомага тази група. Като тука не включваме и охраната, защото по задължение е необходимо и охрана, която охрана се администрира също от общинската охрана, с което разходите биха дошли над 350, може би и 400 лв. на мач, който би трябвало да се обезпечи от отбора домакин. Десет мача в годината, които са домакини, това са едни 4000 лв. за всеки един отбор, така че когато искаме да направим нещо, да предприемем някакви действия е необходимо да се включваме. От момента, в който беше подадено това заявление, аз бях на три мача на „Славия-Граница“. Аз не видях нито един представител на политическа партия на тези мачове. Видях ги само във Facebook и за снимките, да се покажат някакви кампании. Но най-важното което трябва да се направят са терените, защото на терените стават лошите контузи и лошите травми. Тези хора не са професионалисти. Те ходят и играят за забавления, но като се контузят тежко, в същия случай те ще отсъстват от работа, хранят семейства и ще им навреди сериозно и на семейството което имат въщи. И в тази насока ви моля, ако има нещо първо да се обърнем внимание на терените и всички теренни да бъдат най-малкото валирани.

Димитър Велинов. Не виждам други заявки за изказвания. Заповядайте инж. Атанасов да отговорите. Може ли само да ви изпреваря. Имаше запитване отправено към мен от г-н Моралийски. Същото може да го направите всеки божи ден в Общински съвет. Знаете къде се намира. Задълженията на Общински съвет и в случая на председателя, както и на звеното по чл. 28 от ЗМСМА, за да се качват всички протоколи се изпълнява стриктно. С влизането и гласуването на новия правилник Общински съвет е изпълнил абсолютно всички свои задължения, както и всички общински съветници. Надявам се забелязах, че Иво ви показваше, къде се разработва новият сайт. В новия сайт на Общински съвет, който до някой месец ще работи вече с пълни сили, ще има абсолютно цялата информация която касае Общински съвет. Всичките, абсолютно всички протоколи от Март месец насам се качени, по-късно след юни месец влезе в сила на другите изменения и са качени и протоколите от комисиите, така че те общо достъпни. Вие като общински съветник може да заповядайте в момента, в който е изготвен протокола да получите копие от него или нали да изискате да бъде изпратен. Както и всеки един друг колега. На никой не е отказано никога това нещо. Благодаря Ви! Заповядайте инж. Атанасов.

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, позволих си да пусна лампата, защото вярвам, че Общинския съвет трябва да работи на светло, а не на тъмно. Сега да започваме с отговорите. Относно въпросите поставени на г-н Димитър Моралийски за

глобите за паркиране в зелените площи и по тротоарите. В момента преговаряме с компания, с която предстои да сключим договор и от Януари месец да почнем да издаваме електронни фишове. Какво ще рече това. Засичаме колата, вашата примерно или на някой друг в зелена площ или тротоар. Снимаме. Софтуера автоматично вади от базата данни, попълва данните на автомобила, попълва се нарушението съгласно члена по който ще се наложи глобата и това нещо ви идва после с местните данъци да си го заплатите. Нашите съграждани трябва да знаят, че от януари ще действа. Ако търсят виновни, г-н Моралийски е тука, могат да го разпознават и по улиците. Но това ще го направим. Наистина е полезно и ще започне действа от януари. Ако трябва виновен него /г-н Димитър Моралийски/ го търсене. Относно поликлиниката, детския кът е изцяло почистен по нашия настояване и по сигнал на наша съгражданка. На тази сесия предстои да гласувате в компенсирани промени закупуването на две вентилационни инсталации, за които от години настоявах да ги има, за да могат хората когато са в коридорите да дишат чист въздух, свеж вкаран отвънка и филтриран, както и да бъде изкаран замърсен въздух от коридорите, защото знаете, че отивате с кашлица и се връщате с обрив и сополи докато чакате в коридорите. Относно маркировката за която питате, огромна част от междуселищната пътна мрежа е държавна. На АПИ.

Димитър Моралийски /Изказване от място/. Аз питах за общинската.

Инж. Огнян Атанасов. Да. Просто подчертавам и в момента беше маркиран пътя от Ябълково до Дупнишко шосе, през Гирчевци, Жабокрът, Багреници, Търновлаг. Общинската пътна маркировка не е опреснявана от доста години в селата, където я има. Давам ви пример само, че каква част от нея е общинска. Ако говорим за пътя към планината, единствения участък който е общинския е между Три буки и хижата на ДАП. Относно Лозно, тук г-н Моралийски искам да ви уверя, че Общината не е брокер. Общината в момента предимно продава отстъпени права за строеж. Продава предимно приключения на съсобственост, каквото имате и днес и в редки случаи си позволява да продава празни имоти. Имота за който вие говорите, за втора поредна сесия ми казвате, че на нещо което продаваме цената е била твърде висока и защото възложителя бил свестен и трябва да намалим цената. Така го разбирам и за земеделската земя. За пример давам, че тази земеделска земя стигна 17 000 лв., 17 000 лв. за земеделска земя. Ако някой даде пример да е платена, ще бъде добре. В случая какви са инвестиционните намерения на хората които участват на търга Бога ми, ние няма как да знаем и да се съобразим с това нещо. Но ако човек наистина имал желание, както вие казахте да направи автосервиз, мисля че беше или нещо друго. Не мисля, че 17 000 лв. за земята биха го спънали. При положение, че някой може да си позволи 17 000 лв., както вие казахте да си паркира караваните. Тоест ако човек има сериозна инвестиционно намерение, можеше да даде 18 000 лв., за което Община Кюстендил щеше да му е безкрайно благодарна. Ние имаме интерес да продаваме на високи цени. Давам за пример, че успяхме да продадем празен, незастроен имот при плажа за 200 лв., без ДДС на квадрат, мисля че толкова беше от центъра. Така мисля, че ви отговорих на всички въпроси. Ако съм пропуснал ще ми кажете. Относно д-р Чингарска квартал „Въртешево“. Имаше жалба няколко пъти подред подавана

от живуща на улицата. Улицата наистина е тясна. Между другото улицата по параметри не позволява паркиране отвън. Всяка една жилищна сграда, там са еднофамилни жилищни сгради, тоест разбирайте къщи би трябвало да си паркират автомобилите в дворовете. Уви, не всички го правят. Заради жалбата от въпросната дама, разгледан е въпроса на Комисията по безопасност на движението на която господин Иванов е заместник-председател и господин Харалампиев мисля и там е взето решение да се забрани паркирането, за да може да не спира по тротоарите, да се отворят вратите и да може да си вкарат колата в гаража. Това е моя спомен от случая. Последствие бях потърсен от част от живущите. Дойде и подписка от голяма част от живущите. Явно става въпрос за някакви между съседски скандали и така нататък. Предстои подписката да бъде дадена заедно с мотивите на Комисията по безопасност на движението да си предизвикат нова среща и ново заседание. На заседанието да бъдат поканени и двете страни, да се види нормативите какво казват и да преценят дали ще си потвърдят решението или още бъде отменено, но са длъжен да си паркират колите в имотите по принцип. Относно господин Цуцумански. Това предполагам, че става въпрос, доколкото разбрах пътя към полицейската хижа.

Христо Цуцумански /Изказване от място/ То е пряка точно при чешмата след барбекюто нагоре.

Инж. Огнян Атанасов. Хубаво е да го покажете, да е на карта. Може да отидете при колегата Арnaudов, ще ви заведат, където да погледнете на картата и да покажете пътя. Много важно е да се види. Примерно тази година имах огромното желание да вкараме пари в асфалтиране на пътя за „Скакавицкия водопад“. Уви, оказа се че пътя е Държавен горски фонд и освен да бъде чакълиран и насипван друго не може да правим за съжаление. Затова трябва да се види какъв е статута на пътя и в зависимост от това да се види какви мерки могат да бъдат предприети. Господин Иван Иванов, относно младшия оркестър за духови инструменти. Към момента няма движение. Мнението и на оркестрантите е, че трудно може да се случи. Но аз имам желание това да се направи, така че мога да ви предизвикам нова среща на която и аз да присъствам този път и да намерим решение на казус. Относно госпожа Цветомира Маринова. Тя наистина получи своя писмен отговор. Но тъй като зададе въпросите отгук, смятам че е редно да дам и аз отговор на въпроса, за да няма недомлъвки по темата. Въпросът беше относно какво се случва с проекта за изграждане на индустриалната зона към дата 30.10.24-та Община Кюстендил има представен предварителен проект за подробен устройствен план за регулация и план за застрояване. Преди това сме приели опорния план. Сега сме приели предварителния проект, като сме го пратили за съгласуване в Дирекция „Западно Беломорски район“, ЕРМ „Запад“, „Кюстендилска вода“, Областно пътно управление, „Виваком“ „Новата ТВ“, „Кабел Сат-Запад“ и РЗИ-Кюстендил, който се е занимавал с ПУП-ве знае колко време отнемат съгласувките. В момента имаме съгласувка да вземем от РИОСВ и от, мисля че и от РЗИ остава, в момента в който ги получим трябва да се отчетат забележките които имат, да се доработи окончателния проект на ПУП и той да бъде приет и съобщен, така че това ще стане след като се върнат съгласувките. Точка втора, дали има анализ за индустриалната зона. Какви са стъпките? След като бъде

приет подробни устройствен план ПЗ-ПР който изготвяме, тогава се прави бизнес планът и концепцията по Закона за индустриалните паркове и тогава се регистрира и индустриалната зона. Чакаме с нетърпение този момент да дойде. По точка трета, относно издаването на разрешителното за сеч на единични дървета извън горския фонд на територията на Община Кюстендил, се предшества първо от извършване на проверка на място за всеки конкретен случай, съставяне на констативен протокол подписан поне от тримата упълномощените затова служители на общинска администрация. В случаите при които се издават разрешително за сеч са определени в наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил. През последните години община Кюстендил провежда мащабна дейност по реконструкция, подновяване и обогатяване на земята система. Сега ще ви дам за тази година пример. През 2024 г. в Община Кюстендил продължава да се работи по премахването на изсъхнали и болни дървета, като активно се изпълняват издавани от предходните години разрешителни за сеч. Давам пример, към милата година ноември месец, като встъпих в длъжност имаше един резач с разрешително, в момента са около девет. Работят активно когато са здрави вишките. Предстои за засаждане на 50 броя широколистни фиданки от вида орех, които са ни дарени от Университета по „Библиотекарство и информационни технологии“. За догодина искам да направим мащабно засаждане, за което се нуждаем от 35-40 000 лв. и ще бъдат заложени в бюджета. През 2024 Община Кюстендил започна и поэтапното премахване на изсъхнали иглолистни дървета в Лесопарк „Хисарлъка“ от фитопатогенни гъби. Помните, че гласувахте такова решение. Сега върви план за залесяване, което има вече положително становище от РИОСВ- София за залесяване. Предстои да бъде направена почвоподготовка от фирма и след това ще поканим и нашите съграждания да се включват в залесяването на повече от 700 броя млади иглолистни дървета на територията на Лесопарка, каквото мисля, че скоро време не е правено. Днес съм подписал и документа който да отиде към Регионална дирекция по горите, от които трябва да получим положително становище за залесяването, че вече може да се направи. А относно това което казахте за икономическата обосновка има ли смисъл от индустриална зона, така разбрах въпроса ви. Категорично има смисъл и трябва да има индустриална зона. Многократно съм казал, че Община Кюстендил не разполага с имоти с производствено на предназначение с комуникации пред тях, които да може да отдава или да продава на инвеститори и това е една от основните причини да няма желаещи да инвестират на територията на Община Кюстендил, защото няма условия за това нещо като терен. Всички терени са разпродадени през годините, които са с това наречения или са маломерни. И е изключително важно да имаме тази индустриална зона, знам че има час от бизнеса в града които открито застават зад това, че не трябва да има индустриална зона поради простата причина, че искат нашите съграждани да получават ниско възнаграждение. Аз уважавам тях, уважавам тяхното мнение, но моята цел е нашата съграждани да получават високи възнаграждения и затова трябва да имаме индустриална зона и то високо технологична, такава в която се целим. Надявам се, че зад вашия въпрос не стои тяхното лоби. Относно въпросът на

господин Златковски, мисля че отговори господин Велинов. Господин Йордан Тодоров, относно игрището, че било набръчкано. Пратил съм господин Гиков заместник-директора на Общински имоти. Занимава се със спортните имоти. От наши служители бяха направени и двете игрища и ремонта на третото, което е за баскетбол и волейбол. Ще провери и ще видим дали има проблем. Тези игрища бяха години наред в окаяно състояние. В момента смея да твърда, че са добро, но ще проверим това нещо. Относно турнирите, винаги ще бъде и ще заставам зад провеждането на такива турнири и ще обясня защо. Един такъв турнир пълни поне един голям хотел в града. И двата турнира бяха с хора с повече от 150 човека участници, които запълваха за два дни петък и събота хотели, заведения, ресторанти. Било то на турнира Фен клуба на „Левски“. Било на турнира който привлякохме от Елин Пелин. Те са години наред в Елин Пелин. Дойдоха, харесаха Кюстендил. Има две запазени дати за догодина, да го направят в Кюстендил. Това означава петък и събота пълни хотели, ресторанти и дискотеки. Аз съм за развитие на бизнеса и ще застанат зад това нещо. Мисля, че децата има кога да играят и не е такъв проблем. Относно валирането. Единственото което искам да добавя към вашето изказване, че Община Кюстендил тази година подсигури и валиране на терените, които отбори заявиха желание и такова беше извършено. Може да попитате отборите. Напролет дали сме на господин Евгений Йорданов него виждам.

Димитър Велинов. Няма го. Не присъства днес.

Инж. Огнян Атанасов. Той прави списъка на отборите които желаят напролет отново да им валираме терените. Мисля, че сме подсигурили огромна част от нещата необходими за провеждането на футболните мачове. Мисля, че няма не отговорен въпрос. Благодаря Ви!

Димитър Моралийски - Реплика към инж. Огнян Атанасов. Господин Атанасов, тази частна фирма която ще извършва тези проверки, какво налага това да бъде тя, а да не го прави служители на общинска охрана. И знае ли се колко ще струва на Общината тази фирма? Оправдан ли е разхода към нея? Също така има едно приложение гражданите, които работят в доста градове извън Кюстендил, в което се подават такива сигнали, приемат се, те са със снимков материал, с Google локация, които се приемат също. Това възможно ли е да бъде включено към тази предстояща процедура която ще се направи за глоби? Ще има и онлайн система, която да може всеки един граждани без да.... Гражданите. Приложението. Сваляте си го на телефона. Отваряте го. Снимат автомобила в нарушение. Попълва се всички данни. Сваля локацията, час и от това нещо ги изпраща било то към кмет, който е направил... Не знам договор или какво е по информация, безплатно това приложение. Следващото ми допълнение. За поликлиниката ви попитах, за отоплението какво се случва? Знаете проблема и осветлението и пейките. Това ми бяха преди... Като цяло състоянието на целия коридор. Изказването ми за имота в Лозно, не беше за това на каква цена е продаден, а смисъл от продажбата. Аз съм на мнение, че дори ако дойде един инвеститор, който иска да направи нещо което ще допринесе много за града, дори и безплатно да му го дадем. Аз съм за и ще гласувам. Аз не съм на мнение, че трябва да се плаща всяко едно нещо. Също така към тази

индустриална зона, която предстои да се направи, има ли до момента някакви интереси от фирми, които са проявявали интерес към нашата Община, търси ли са имоти? Защото ще дам един пример с индустриалната зона в Божурище. Не знам дали сте ходили. Аз ходя през ден ми се налага да ходя там. В зоната в Божурище, може би 80% е заета от транспортни складове. Тоест на логистични фирми които има складове, които се било то на големи фирми, на транспортни компании. Почти няма предприятия които да предоставят това да има повече работни места. Просто едни складове така да го наречем. Какви интереси има към нашата област, за да наложи изработването на такава индустриална зона?

Инж. Огнян Атанасов – *Дуплика към Димитър Моралийски*. Уважаеми г-н Моралийски, почвам от темата за цената на имота или мен ме лъжат ушите или вие не помните какво сте говорили. Вие казахте, че цената била твърде висока и хората затова се отказали да инвестират. Може да видим запис и да се види. Затова ви отговорих по този начин. Аз също съм на мнение, че хората трябва да се стимулират и именно поради това правим индустриалната зона. Да, има интерес от фирма която желае да инвестира. И поради това единия имот в подробни устройствен план е направен с размер 60 декара, тъй като фирмата иска да вкара поточна линия, която поточна линия по спомен беше 300 на 18. Поради тази причина е направен такъв имот. И само да ви кажа тогава когато няма път, няма инвестиции. Едно време далечната 2011, когато вие сигурно сте били в осми клас, имаше един областен управител който му зададоха въпроса по Българско национално радио, какво мисли за направата на отбивка за слизане от София към Кюстендил от магистралата. Той каза, че за 60 автомобиля на ден, каквато е статистиката няма смисъл. Откакто има отбивка не са 60, а са 6 000 по данни на АПИ, така че тогава когато има условия ще има кой да инвестира. В момента който и да дойде няма къде да инвестира. Дадох ви пример за немска компания, която търсеше 30 декара имот с производствено предназначение – с ток, с вода, канал и така нататък. Такъв имот на територията на Община Кюстендил нямаше и общински и частен, който да се предлага с изключение на имот който е извън града на 5 км. Ако ми намерите имоти които отговарят на тези изисквания ОК, но не мога да си представя, че има здраво мислещ човек който е против направата на индустриални зони. Твърдите, че сте човек който обикаля, пътува. Обиколете и вижте Сърбия, Македония, Турция или където искате, какво се случва покрай индустриалните зони. Като отидете в Пловдив или Стара Загора ще си отговорите защо тези градове вървят напред. И защо си разширяват индустриалните зони. Отидете в Шумен и вижте индустриалните зони. За Божурище, не съм ходил. Не мога да ви отговоря. Но истината е, че трябва да има индустриална зона и ви обясних защо, а това което го налага е да се повишат заплатите, защото това се случва в условията на конкуренция. Относно поликлиниката, за осветлението не съм направил проверка в все още, както и за кушетките. Но предполагам, че кушетките могат да бъдат поправени, така както претапицирахме кушетките в „Чифте баня“ с нова кожа. Относно отоплението казахме, че ще има термостат който да следи под температура. В момента се пали по часове, но не мисля, че някой умря от студ в Общинската поликлиника при все, че и прозорците са все отворени.

Димитър Велинов. Аз мисля, че този отговор го дадохте миналия път така че...

Инж. Огнян Атанасов. А другият въпрос какъв беше? Пропуснах ли отговорите?

Димитър Моралийски /Изказване от място/. Не си спомням.

Валери Йовев - Изказване. Добър ден от мен! Аз да задам един такъв въпрос, относно безопасността на движението. Да си запишете г-н Атанасов, кръговото долу към квартал „Изток“, до него се асфалтира след него не се асфалтира и мисля, че времето за асфалтиране почти отмина. Около кръговото има поне пет големи дупки. Смесъл те са запълнени и не може да се скочи с автомобил, но когато стане тъмно управлението на автомобила е малко рисковано.

Инж. Огнян Атанасов - Реплика към Валери Йовев. Уважаеми г-н Йовев, асфалтополагащите машини на фирмата която се занимава с асфалтирането в момента са ситуирани в Трекляно, тъй като извършват 42 000 кв. по АПИ поръчка асфалтиране, възложено от държавата. Предстои до месец да бъдат свалени, за да могат да асфалтират улицата която е в страни от бензиностанция „Еко“, която предстои да бъде довършена и тогава ще бъдат запълнени тези дупки. Благодаря ви и по този начин цялата улица „Бузлуджа“ ще бъде изкърпено от край до край.

Край на дебатите

Точка 0 (Нулева)

ОбС - 00/31.10.2024 г. Обсъждане на дневен ред на заседание № 16 на ОбС - Кюстендил.

Изказвания:

Лилия Чингарска - Димитрова - Група на/БСП за БЪЛГАРИЯ/ - Изказване. Уважаеми колеги, моля ви към дневния ред на днешното заседание да добавим докладна записка 93-00-2909 от 29.10.2024 година, относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Димитър Велинов - председател на ОбС - Кюстендил. Уважаеми колеги, моля ви да включите и докладна записка номер 93-00-2887 от 25.10.2024 година. Откриване на процедура по избор на кандидати за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд и създаване на временна комисия за извършване проверка на документите и за изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд мандат 2025- 2029 година, като аз съм

вносител на същата. Тя премина през всички комисии, за щастие. Просто я внесох един ден по-късно. Благодаря Ви за разбирането!

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми г-н председател, моля в дневния ред да бъде включена ДЗ № 61-00-360/25.10.2024 г. – относно отдаване под наем на: част от имот - публична общинска собственост за поставяне на преместваем търговски обект по чл. 56 от ЗУТ;

ДЗ № 61-00-361 от 28.10.2024 г. – относно изпълнение на проекти финансирани по Национален план за възстановяване и устойчивост, процедура № BG-RRP-4.020 "Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт";

ДЗ № 61-00-362 от 28.10.2024 г. - относно приемане на Общинска стратегия за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024-2025 г.;

ДЗ № 61-00-363 от 28.10.2024 г. - относно приемане на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил - 2024 година;

ДЗ № 61-00-364 от 28.10.2024 г. - относно прекратяване на съсобственост между Община Кюстендил и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.504.2460, представляващи 918 квадратни метра идеална част (кв. м. ид. ч.), целият с площ 3545 кв. м., находящ се в гр. Кюстендил, ул. "Калосия".

Също така моля от дневния ред да бъде извадена докладна записка, реално просто оттеглям от дневния ред ДЗ № 61-00-357 от 23.10.2024 г. - относно сключване на споразумение за партньорство между Община Кюстендил и Сдружение „АГОРА“ по проект на общински фондове за местни инициативи, финансиран от фондация Америка за България. Този фонд за местни инициатива е който го провеждаме всяка година. Знаете и финансираме беседки и най-различни други неща в малките населени места. Сдружения на собствениците покрай многофамилните жилищни сгради, църковни настоятелства и всякакви други имоти. Същата докладна ще ви бъде предложена за гласуване заедно с бюджета. Тогава когато гласуваме бюджета за новата година и размера на фонда. За тази година размера на фонда беше 50 000 лв., което е много над 10 000 лв. които бяха предложени вътре. Но чисто процедурно може да го направим и тогава, не е проблем за никой от нас и затова я оттеглям. Благодаря!

Край на дебатите

1. Обсъждане на дневен ред:

Гласуване по процедурите: /Предложения за промени:

1. Предложение от Лилия Чингарска - Димитрова: ДЗ № 93-00-2909/29.10.2024 г. - относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители на Община Кюстендил, да бъде включена за разглеждане в дневния ред

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 31 гласа „за“ предложението.

1. Предложение от Димитър Велинов - председател на ОбС - Кюстендил. ДЗ 93-00-2887/25.10.2024 г. - относно откриване на процедура по избор на кандидати за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд и създаване на временна комисия за извършване на проверка на документите и за изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд - мандат 2025-2029 г.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“ предложението.

1. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-360/25.10.2024 г. - относно отдаване под наем на: част от имот - публична общинска собственост за поставяне на преместваем търговски обект по чл. 56 от ЗУ, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“ предложението.

2. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-361/28.10.2024 г. - относно изпълнение на проекти финансирани по Национален план за възстановяване и устойчивост, процедура № BG-RRP-4.020 "Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт", да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 34, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 34 гласа „за“ предложението.

3. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-362/28.20.2024 г. - относно приемане на

Общинска стратегия за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024-2025 г., да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 34, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 34 гласа „за“ предложението.

4. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-363/28.10.2024 г. - относно приемане на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил - 2024 година, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 34, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 34 гласа „за“ предложението.

5. Предложение от инж. Огнян Атанасов - Кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-364/28.10.2024 г. - относно прекратяване на съсобственост между Община Кюстендил и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.504.2460, представляващи 918 квадратни метра идеална част (кв. м. ид. ч.), целият с площ 3545 кв. м., находящ се в гр. Кюстендил, ул. "Калосия", да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 34, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 34 гласа „за“ предложението.

1. Предложение от Димитър Велинов - председател на ОбС - Кюстендил. Приетите докладни записки да бъдат подредени в дневния ред, както следва:
ДЗ № 93-00-2887/25.10.2024 г. - да бъде т. 6-та в дневния ред;
ДЗ № 61-00-362/28.10.2024 г. - да бъде т. 9-та в дневния ред;
ДЗ № 61-00-363/28.2024 г. - да бъде т. 10-та в дневния ред;
ДЗ № 93-00-2909/29.10.2024 г. - да бъде т. 23-та в дневния ред;
ДЗ № 61-00-361/28.10.2024 г. - да бъде т. 24-та в дневния ред;
ДЗ № 61-00-360/25.10.2024 г. - да бъде т. 26-ма в дневния ред;
ДЗ № 61-00-364/28.10.2024 г. - да бъде т. 27-ма в дневния ред;

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“ предложението.

2. Гласуване на дневния ред

Общинският съвет гласува и със 'за' - 34, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Прие с 34 гласа „за“:

ДНЕВЕН РЕД

1. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

2.ДЗ №61-00-320/26.09.2024 г. – относно приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил.

3.ДЗ №61-00-329/10.10.2024 г. – относно приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил

4.ДЗ №93-00-2871/24.10.2024 г. – относно промяна и определяне на ръководния и членския състав, на Постоянна комисия ПК по чл. 90, ал. 2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/в Общински съвет Кюстендил, мандат 2023 – 2027 г.

5.ДЗ №93-00-2870/24.10.2024 г. – относно промяна и определяне на ръководния и членския състав, на ПК по нормативна дейност, ПК по бюджет, местни данъци и такси и ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика в Общински съвет - Кюстендил, Мандат 2023 – 2027 г.

6.ДЗ № 93-00-2887/25.10.2024 г. – относно откриване на процедура по избор на кандидати за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд и създаване на временна комисия за извършване проверка на документите и за изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд - мандат 2025 -2029 г.

7.ДЗ №61-00-352/23.10.2024 г. – относно определяне и приемане на начални тръжни цени за отдаване под наем на свободните земеделски земи от ОПФ за 2024/2025 г.

8. ДЗ №61-00-325/08.10.2024 г. – относно приемане на актуализирана Програма за управление качеството на атмосферния въздух на територията на община Кюстендил за периода 2023 г. – 2027 г.

9. ДЗ № 61-00-362/28.10.2024 г – относно приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024 – 2025 г.

10. ДЗ № 61-00-363/28.10.2024 г. – относно приемане на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил – 2024 година.

11. ДЗ №61-00-343/21.10.2024 г. – относно годишен план за ползване на дървесина от гори собственост на Община Кюстендил през 2025 година.

12. ДЗ №61-00-351/23.10.2024 г. – относно приемане на одитиран годишен финансов отчет на Община Кюстендил за 2023 г. заедно с одитен доклад на Сметната палата.

13. ДЗ № 61-00-333/11.10.2024 г. – относно изменение на т. 11 и т. 13 от Решение №144 по Протокол № 8 от проведено на 28.03.2024 г. заседание на ОбС Кюстендил по отношение на определения състав на Съвет по въпросите на социалните услуги.

14. ДЗ № 61-00-336/16.10.2024 – относно изменение на Решение №336 по Протокол №15 от проведено на 26.09.2024 г. заседание на Общински съвет – Кюстендил за отстраняване на очевидна фактическа грешка

15. ДЗ № 61-00-358/24.10.2024 – относно извършени инвестиции по силата на чл. 8 от Договор за приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост по реда на ЗПСК и НТК.

16. ДЗ №61-00-355/23.10.2024 г. – относно вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2024 г.

17. ДЗ №61-00-337/16.10.2024 г. – относно отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по сключени договори с Агенция по заетостта за изпълнение на проект „Младежка заетост+“ и проект „Започвам работа-компонент 3 – заетост“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

18. ДЗ №61-00-353/23.10.2024 г. – относно отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект № BG-RRP-1-008-0006-C01 „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по добро бъдеще“, финансиран чрез Националния план за възстановяване и устойчивост, стълб 1 „Иновативна България“ компонент 1 „Образование и умения „Инвестиция 4: „Младежки центрове“.

19. ДЗ №61-00-345/22.10.2024 г. – относно отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите

ПРОТОКОЛ № 16

31.10.2024

по проект „Грижа в дома“ в Община Кюстендил, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.001-0164-C02 по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

20.ДЗ №61-00-356/23.10.2024 г. – относно изменение на площи, включени в справка по чл. 57 от ЗДБРБ за 2024 година за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфера за други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти - Приложение № 5 към чл. 50, ал. 3, т. 1 от ПМС № 13/2024 г.

21.ДЗ №61-00-321/03.10.2024 г. – относно съществуване на паралелки в Шесто основно училище „Св. Паисий Хилендарски“ за учебната 2024/2025 година под допустимия минимален брой ученици

22.ДЗ №61-00-338/17.10.2024 г. – относно допълване на утвърдения списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 78/31.01.2024 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2024 г.

23.ДЗ №93-00-2909/29.10.2024 г. – относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

24. ДЗ № 61-00-361/28.10.2024 г. – относно изпълнение на проекти финансирани по Национален план за възстановяване и устойчивост, процедура № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

25.ДЗ №61-00-342/21.10.2024 г. – относно отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в с. Ябълково, общ. Кюстендил .

26.ДЗ №61-00-360/25.10.2024 г. – относно отдаване под наем на: част от имот - публична общинска собственост за поставяне на преместваем търговски обект по чл. 56 от ЗУТ.

27.ДЗ №61-00-364/28.10.2024 г. – относно прекратяване на съсобственост между Община Кюстендил и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.504.2460, представляващи 918 квадратни метра идеални части (кв. м. ид. ч.), целият с площ 3545 кв. м. находящ се в гр. Кюстендил, ул. „Калосия“.

28.ДЗ №61-00-340/18.10.2024 г. – относно промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и

допълнена с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №226/27.06.2024 г. на ОбС – гр. Кюстендил.

29.ДЗ №61-00-359/24.10.2024 г. – относно продължаване срока на действие на Разрешително за водовземане №2/19.03.2014 г. от Сондаж БУ и Сондаж № 5 на находище „Кюстендил“, издадено на „Хигия“ ЕООД Кюстендил за обект „Чифте баня“, гр. Кюстендил, община Кюстендил.

30.ДЗ №61-00-341/21.10.2024 г. – относно даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР), в обхвата на улица от о.т.13 до о.т.17 към квартал 4 по регулационния план на с. Раждавица, общ. Кюстендил.

31.ДЗ №61-00-350/21.10.2024 г. – относно даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ), в обхвата на УПИ I-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291 по регулационния план на гр. Кюстендил.

32.ДЗ №61-00-322/07.10.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17680.3.20, местност „Бреснички път“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1233/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

33. ДЗ №61-00-323/07.10.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 44183.21.127, местност „Слатина“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Лозно, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-134/19.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

34. ДЗ №61-00-346/22.10.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67461.70.551, местност „Саманли баир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил от одобрената със Заповед №РД-18-1235/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

35. ДЗ №61-00-347/22.10.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.83.510, местност „Гола Велика“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището гр.

Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

36. ДЗ №61-00-348/22.10.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67461.70.13, местност „Саманли баир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1235/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

37. ДЗ №61-00-349/22.10.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1234/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Точка 1 (Първа)

1/24.10.2024 г. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Изказвания:

Костадин Николов – гражданин. *Изказване.* Искам да ви уведомя, както милата година имаше един случай дете две общински служителки се държаха непристойно в тази зала, крещяха и дюдюкаха. По време на изборите в неделя едната от тях реши, че тя е председател на комисията и се изявяваше като окачествяваше бюлетините, която е редовно и която не е редовна. За мене това е просто наказуемо, но бях джентълмен не се обади в полицията да я извикат, да проверят. В качеството на каква се явява. На масата седеше при броене на бюлетините и се опитваше да наложи нейното мнение. Смятам, че не е трудно да се досетите коя е.

Мира-Йоанна Атанасова /*Изказване от място*/. Какво отношение има това към Общинския съвет?

Костадин Николов. Защото вие сте гражданка, а като гражданка и общински съветник не можете да правите циркове.

Мира-Йоанна Атанасова /*Изказване от място*/. Всеки може да види видеонаблюдението към определена секция и да определи...

Димитър Велинов. Г-жо Атанасова моля ви се. Аз не разбирам. Г-н Николо, не знам какъв е бил дебата.

Костадин Николов. На видеонаблюдението хубаво се вижда, че вие сте на масата за броене на бюлетини, а не на стола отстрани.

Димитър Велинов. Г-н Николов моля ви се изказвания, относно избори няма нищо... Моля ви госпожо Атанасова! Не знам за какво става въпрос. Моля ви се такива изказвания повече не, от трибуната на Общински съвет. Не виждам други заявки за изказвания.

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Извинявам се! Само бих искал да поясня, че ние не сме РИК. Не сме ЦИК. Не може да решаваме подобни казуси. Още повече, че подчертавам за пореден път, че от близо 35 години откакто е дошла демокрацията насам, за първи път Община Кюстендил не се меша под никаква форма в изборите за народни представители на територията на Община Кюстендил, така че нямаме никакво отношение.

Край на дебатите

Точка 2 (Втора)

61-00-320/26.09.2024 г. Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.
Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ № 345

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-320/26.09.2024 г., с която докладва, че на основание чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове с настоящата внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил. Наредбата е приета с Решение №238/26.09.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение №348/23.12.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 467/30.07.2009 г. на ОбС - Кюстендил; доп. с Решение №482/27.08.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 509/23.10.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №193/31.01.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №450/26.09.2013 г на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение №896/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №232/28.07.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение

№256/31.08.2016 г. на ОбС –Кюстендил; изм. с Решение №149/03.07.2018 г. по адм.д.№177/2018 г на КАС, в сила от 25.07.2018 г.; изм. с Решение №39/14.03.2022 г. по адм.д.№315/2021 г на КАС, в сила от 31.03.2022 г; изм. и доп. с Решение №896/30.11.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №104/29.02.2024 г. на ОбС – Кюстендил и изм. и доп. с Решение №200/30.05.2024 г. на ОбС - Кюстендил. Предлагащото изменение на Наредба за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези от европейското законодателство.

Съгласно изискванията на Конституцията на Република България, Закона за нормативните актове, Закона за движение по пътищата, Закона за местното самоуправление и местната администрация, общинският съвет е компетентният орган да регулира с Наредба отношенията, свързани с движението по пътищата-общинска собственост.

При изработването на Проекта за изменение и допълнение на Наредба за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, е спазена процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани в чл. 26, ал. 4 изречение второ от Закона за нормативните актове. Проектът е обявен за публично обсъждане на 20.08.2024 г. и в законно установения 30 дневен срок е постъпило предложение на разработения проект от Милен Йорданов – началник отдел “Транспорт” при Община Кюстендил с вх. № 93-00-2515/20.09.2024 г., което е утвърдено от Кмета на Община Кюстендил.

Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил и целите, които се поставят са следните:

I. Във връзка с множество направени промени в Наредбата за безопасността и организацията на автомобилното движение на територията на община Кюстендил, касаещи паркирането на МПС и репатриране на неправилно паркирани такива и с цел постигане на равнопоставеност на гражданите, ползващи паркинги в центъра на гр. Кюстендил е необходима промяна в определянето на зоните на гр. Кюстендил, конкретизирани в чл.11, ал.1 от Наредбата за безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, както и актуализиране на приета Инstrukция за специализиран репатриращ автомобил тип „Паяк“ от 2014 г.

II. Поради високата потребност на населението от допълнителни места за паркиране в Централна градска част и във връзка с постъпили множество запитвания от граждани на гр. Кюстендил, относно режима на паркиране на улица „Пауталия“ от ул. „Цар Освободител“ до ул. „Димитър Пешев“ паркомясто, с оглед на това, че обособения паркинг е зает перманентно от едни и същи автомобили е необходимо същият да бъде включен в списъка на улици, на които е въведен режим за кратковременно платено паркиране, посочени в Приложение №4 към чл.36а, ал.1 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил с цел равнопоставеност на гражданите при ползване на места за паркиране.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 76, ал. 3, във вр. чл. 79 и чл. 80 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил (Приета с Решение №238/26.09.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение №348/23.12.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение №467/30.07.2009 г. на ОбС - Кюстендил; доп. с Решение №482/27.08.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 509/23.10.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №193/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №450/26.09.2013 г на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение №896/27.11.2014 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №232/28.07.2016 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №256/31.08.2016 г. на ОбС -Кюстендил; изм. с Решение №149/03.07.2018 г. по адм.д.№177/2018 г на КАС, в сила от 25.07.2018 г.; изм. с Решение №39/14.03.2022 г. по адм.д.№315/2021 г на КАС, в сила от 31.03.2022 г; изм. и доп. с Решение №896/30.11.2022 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №104/29.02.2024 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 200/30.05.2024 г. на ОбС - Кюстендил), **както следва:**

§1. Чл.11, ал.1, т.1 се изменя, както следва:

т.1. след израза „река Банска“ се добавя: „Радослав Нотев“, „Парижка комуна“, „Мусала“, „Ген. Владимир Заимов“ до улица „Александър Стамболийски“ и „и ул. „Цар Освободител“ се заличава.

§2. Чл.27, ал.1 се изменя, както в края на изречението се добавя текста:
„и на тротоари в населените места извън разрешените за това места.“

§3. Чл.31 се изменя, както следва:

“Разпоредбите на настоящата наредба, относно спирането, престоя, движението и паркирането за МПС с издадени пропуски по реда на глава 9 се уреждат, както следва:“

§4. Чл.31, т.3 се изменя, както следва:

„Лицата, притежаващи и ползващи леки автомобили на правно основание, адресно регистрирани и постоянно живеещи в урегулирани поземлени имоти със свободна дворна площ или гараж, находящи се в зони с административно наложен режим за забрана на движението, имат право да се придвижват по най-краткия маршрут за достъп до поземления си имот“.

§5. т.5 се изменя, както се добавя текста:

„ и ал.4“

§6. Създава се нов чл. 31а, ал.1, и ал.2 със следното съдържание:

ал. 1 „Административни и обслужващи звена, които изцяло се издържат от бюджета на Община Кюстендил, ползват за служебни нужди безплатно места за паркиране, означени по съответния начин.“

ал. 2 „Кметът на общината определя със заповед местата за паркиране за служебни нужди на организациите на бюджетна издръжка.“

§7 Създава се нов чл.31б със следното съдържание:

„Забранено е паркирането на автомобили на места, означени за служебно ползване, освен автомобилите определени в чл.31а, ал.1 и ал.2.“

§8. Чл.32, ал.2 се изменя, както следва:

„На ул. „Първи май и ул. „Веслец“- от улица „Цар Освободител“ до ул. „Първи май“ зареждането на търговските обекти и сергии в района на пазара в дните сряда и събота да става до 08,20 часа и след 18,00 часа, след 08,30 часа и преди 18,00 часа е абсолютно забранено движението и паркирането на МПС включително на постоянно живущи на тези улици и на МПС с пропуски за зареждане на търговски обекти и сергии.“

§9. Създава се нова ал.3 към чл.32 със следното съдържание:

„Пропуски не се издават на лица, ползващи място за паркиране или гаражна клетка в урегулирания поземлен имот, на който е постоянния им или настоящ адрес или са променяли предназначението на такива помещения.“

§10 Създава се нова ал.4 към чл.32 със следното съдържание:

„При установяване на несъответствие между лицето, на което е издаден пропуск и лицето, което го ползва, служителите от ОП „УОИ“ изземват пропуската, като нарушителя се санкционира. Иззетият пропуск се предава на служителите, които са го издали за анулиране, като на лицето, притежател на пропуската, не се издава нов, в срок от една година от датата на отнемането.“

§11 Създава се чл.33а със следния текст:

„При установено несъответствие между издадените пропуски и ЗЗДП, същите следва да бъдат анулирани със заповед на Кмета на Община Кюстендил или упълномощено от него длъжностно лице от общинска администрация и да бъдат иззети от служителите на ОП „УОИ.“

§12. Чл. 36е, ал.4 се изменя, както следва

„т.1.4.1. и т.1.4.2. “ да се чете „т.1.6.1. и т.1.6.2. “

§13. Чл.37, ал.1, т.2 се изменя, както след текста „чл.29, ал.1“ се добавя:

„ ал.4, чл.36е , ал.1 и ал.2“

§14. Създава се алинея 9 към чл.38, както следва:

„Паркирано на означено (с надпис абонамент) платено място от водач на автомобил без издаден пропуск за съответното място, съгласно чл.29, ал.1 и ал.4 и чл.36е, ал.1 и ал.2 се блокира с техническо средство „скоба““.

§15. Чл.49 се отменя.

§16. Приложение №2, към чл.34, ал.1, т.1 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил се изменя, като след изрече 45 места се добавят и „и 3 места на ул. „Родопи““.

§17. В Приложение №4 към чл.36а, ал.1 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил се изменя, както следва:

Добавя се т. XXVI: ул. „Пауталия“ (от ул. „Цар Освободител“ до ул. „Димитър Пешев“) – паркинг – 9 (девет) броя паркоместа, от които 1 (едно) за хора са увреждания“.

Добавя се т. XXVII: ул. „Веслец“ – паркинг при блок №101Б – 19 (деветнадесет) броя паркоместа, от които 2 (два) броя за хора с увреждания.

В ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава:

§6 Издадените пропуски по реда на чл.31, т.3 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, са с валидност до 30 дни след влизане в сила на Наредбата.

Точка 3 (Трета)

61-00-329/10.10.2024 г. Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 3, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За

6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Ангелков: За
18. Йордан Тодоров: Въздържал се
19. Камелия Гребенарова: За
20. Кирил Станчев: Въздържал се
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Мира-Йоанна Атанасова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 30 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 346

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-329/10.10.2024 г., с която докладва, че на основание чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове с настоящата внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил Проект на Наредба за изменение и допълнение Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил. Наредбата е приета (с Решение №765/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №537/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №605/27.02.2014 г. на ОбС – Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г.

на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.; изм. и доп. с Решение № 947/28.12.2018 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 122/30.04.2020 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 367/25.02.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 612/29.12.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 655/24.02.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 740/26.05.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 820/31.08.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 863/27.10.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 931/15.12.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 958/26.01.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1023/30.03.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1052/27.04.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1088/25.05.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1146/26.07.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 64/31.01.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 105/29.02.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 138/28.03.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 199/30.05.2024 г. на ОбС – Кюстендил). Предлаганото изменение на Наредба за изменение и допълнение Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези от европейското законодателство.

При изработването на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, е спазена процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани в чл. 26, ал. 4 изречение второ от Закона за нормативните актове. Проектът е обявен за публично обсъждане на 10.09.2024 г. и в законноустановения 30 дневен срок е постъпило предложение на разработения проект от Любомир Терзийски – общински съветник от коалиция ПП-ДБ, мандат 2023 г. – 2027 г. към ОС Кюстендил вх. № 93-00-2612/02.10.2024 г., което е утвърдено от Кмета на Община Кюстендил.

Причини, които налагат приемането на Проект на Наредба за изменение и допълнение Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил и целите, които се поставят са следните:

Направените предложения в Раздел "ОБЩЕСТВЕНА ПЕРАЛНЯ" са свързани с необходимостта от актуализиране на размера на таксите за

административни услуги. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, размерът на местните такси и цени на услуги се определя при спазване на следните принципи:

1. Възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата.

2. Създаване на условия за подобряване качеството на предоставените административни услуги.

3. Постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.

Съгласно чл.6, ал.2 от НОАМТЦУТОК „Пълните разходи на общината по предоставяне на определена услуга включват всички разходи за: работни заплати и осигуровки на персонала; материални, транспортни, режийни, консултантски; разходи за управление и контрол по събиране на таксите и други разходи определени конкретно в съответните раздели на Наредбата“.

Неколкократното повишаване на цената на ел. енергията, която е най-големият разход в извършваните услуги, увеличението в цените на перилните препарати, както и непрестанният ръст на минималната работна заплата налагат повишаване себестойността на услугите в ОП „ОБЩЕСТВЕНА ПЕРАЛНЯ“. В последните години са открити нови перални в частния сектор, което налага необходимостта от конкурентноспособност и разширение в обхвата на част от услугите предлагани от ОП „ОБЩЕСТВЕНА ПЕРАЛНЯ“ с цел привличане на повече фирми в сферата на хотелиерството и ресторантьорството.

С предложените цени на услугите в **Раздел "ОБЩЕСТВЕНА ПЕРАЛНЯ"** от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Кюстендил ще бъдат създадени условия за финансово оздравяване на предприятието, както и цените ще бъдат конкурентни на другите търговци в тази сфера на дейност.

С предлагания Проект на Наредба за изменение и допълнение Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, се цели актуализиране на нормативната база на Община Кюстендил и синхронизирането и с националното законодателство.

При изготвяне на проекта са спазени принципите необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност, както и процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани в чл. 26 от Закона за нормативните актове.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 2, чл. 8 и чл. 9 от ЗМДТ, във връзка с чл. 76, ал. 3, във вр. чл. 79 и чл. 80 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет

- Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил (Приета с Решение №765/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №537/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №605/27.02.2014 г. на ОбС – Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.; изм. и доп. с Решение № 947/28.12.2018 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 122/30.04.2020 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 367/25.02.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 612/29.12.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 655/24.02.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 740/26.05.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 820/31.08.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 863/27.10.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 931/15.12.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 958/26.01.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1023/30.03.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1052/27.04.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1088/25.05.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1146/26.07.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 64/31.01.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 105/29.02.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 138/28.03.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 199/30.05.2024 г. на ОбС- Кюстендил), **както следва:**

В Приложение № 14 към чл. 60, ал. 7 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, в раздел ОП „ОБЩЕСТВЕНА ПЕРАЛНЯ“ се правят следните изменения и допълнения:

§ 1. т. 1 се променя, както следва:

1. Пране на спално бельо и дрехи за килограм:

1.1.Обикновена услуга - 24 ч. - 2,50 лв.

1.2.Експресна услуга - 8 ч. - 4,00 лв.

§ 1. т. 2 се променя, както следва:

2. Пране на китеници, олекотени завивки и одеяла за 1 килограм:

2.1.Обикновена услуга - 24 ч. - 3,00 лв.

2.2.Експресна услуга - 8 ч. - 4,50 лв.

§ 1. т. 3 се променя, както следва:

3. Пране на силно замърсени дрехи:

3.1.Обикновена услуга - 24 ч. - 3,00 лв.

3.2.Експресна услуга - 8 ч. - 4,50 лв.

§ 1. т. 4 се променя, както следва:

4. Пране с включена доставка на адрес:

4.1.Обикновена услуга - 24 ч. - 4,50 лв.

4.2.Експресна услуга - 8 ч. - 6,00 лв.

Точка 4 (Четвърта)

93-00-2871/24.10.2024 г. Промяна и определяне на ръководния и членския състав, на Постоянна комисия ПК по чл. 90, ал. 2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/в Общински съвет Кюстендил, мандат 2023 - 2027 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Димитър Велинов - председател на Общински съвет - Кюстендил. Комисията се събрахме. Аз съм част от същата комисия преди заседанието, като определихме за председател на комисията и предлагаме Общински съвет да гласува адв. Андрей Миленков за председател и заместник-председател адв. Йордан Тодоров. Да се впише, че това е председателя и зам.-председателя, както и новия член който влиза. Той е записано, това е г-н Евгени Йорданов на мястото на г-жа Михаела Крумова. Не виждам заявки за изказвания. Ще бъде вписан членския и ръководния състав както е определено от комисията за председател адв. Миленков и за заместник-председател адв. Тодоров, както и всички други членове в комисията.

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 34, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 34 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 347

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-2871/24.10.2024 г., с която докладва, че във връзка с разпоредбата на чл. 90, ал. 2, т. 3 и § 44 от ДР на Закона за противодействие на корупцията се налага определяне на ръководния и членския състав на Постоянната комисия по чл. 90, ал. 2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/, от общински съветници от Общински съвет Кюстендил, мандат 2023 – 2027 г.

Общински съвет - Кюстендил със свое Решение № 4/21.11.2023 г. е определил числения състав на Постоянна комисия по чл. 90, ал. 2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/ на Общински съвет - Кюстендил мандат 2023 – 2027г., както и е утвърдил ръководния и членския състав на Постоянна комисия по чл. 90, ал. 2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/, на Общински съвет Кюстендил мандат 2023 – 2027 г.

В Общински съвет – Кюстендил е получено писмо с вх. № 93-00-2752/18.10.2024 г., във връзка влязло в сила Решение № 288-МИ/18.10.2024 г. на Общинската избирателна комисия – Кюстендил, взето по искане на г-жа Михаела Крумова – общински съветник подадено на 16.10.2024 г. до Общинска избирателна комисия – Кюстендил чрез Общински съвет - Кюстендил, за прекратяване на правомощията ѝ, като общински съветник - Мандат` 2013-2024 г. към Общински съвет – Кюстендил, поради това, че е назначена за заместник – министър на МОСВ на РБ.

Предвид обстоятелството, че г-жа Михаела Крумова е член и председател на Постоянната комисия по чл. 90, ал. 2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/, на Общински съвет Кюстендил мандат 2023 – 2027 г., това налага определяне и утвърждаване на нов член и ръководител на комисията.

На основание 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 предл. първо и трето и чл. 33 от ЗМСМА, във връзка чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА и на основание и чл. 90, ал. 2, т. 3 и § 44 от ДР на Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1, предл. първо и трето, чл. 43 и чл. 44, ал. 1, т. 10 от от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил,

неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,
Общинският съвет

РЕШИ:

1. Определя Евгени Йорданов за член на Постоянна комисия по чл. 90, ал. 2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/ на Общински съвет - Кюстендил мандат 2023 – 2027 г. на мястото на Михаела Ясенова Крумова.

2. Утвърждава ръководния и членския състав на Постоянна комисия по чл. 90, ал. 2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/ в състав от 9 /девет/ общински съветници, на Общински съвет - Кюстендил мандат 2023 – 2027 г., както следва:

Председател: Андрей Миленков

Зам.-председател: Йордан Тодоров

Членове: 1. Тодорка Илиева-Скрипкина

2. Милен Георгиев

3. Димитър Велинов

4. Константин Дингозов

5. Кирил Станчев

6. Мира – Йоанна Атанасова

7. Евгени Йорданов

От името на Андрей Димитров бе поискана почивка. Председателят на Общински съвет - Кюстендил даде 15 минути прекъсване на заседанието.

Прекъсване на заседанието от 15:15 до 15:30.

Проверката на кворума в 15:30 показва присъствие на 21 общински съветници от общо 37.

Точка 5 (Пета)

93-00-2870/24.10.2024 г. Промяна и определяне на ръководния и членския състав, на ПК по нормативна дейност, ПК по бюджет, местни данъци и такси и ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика в Общински съвет - Кюстендил, Мандат 2023 – 2027 г.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Давам думата за изказвания. Тъй като не виждам такива искам да ви уведомя за следното, поради напускането на госпожа Михаела Крумова на Общинския съвет и влизането на новия член господин Румен Гогов, искам да ви съобщя

следното: Комисията по нормативна дейност има нов член, това е г-н Евгени Йорданов. Както и, че същата комисия определи за председател на комисията госпожа Тодорка Илиева-Скрипкина, за заместник-председател господин Андрей Миленков. В комисията по бюджет на мястото на госпожа Михаела Крумова влиза господин Гогов и в комисията по здравеопазване влиза г-н Гогов на мястото на г-н Йорданов. След като вече са определени ръководните и са променени членските състави. Има пълно единодушие в съответните комисии.

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 348

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-2870/24.10.2024 г., с която докладва, че на основание чл. 43 от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет създава постоянни и временни комисии, като избира от своя състав техния председател и членовете на всяка комисия с явно гласуване с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Съгласно чл. 45 от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, постоянните комисии на Общински съвет -Кюстендил имат за задача: да проучват потребностите на населението в съответната област и да правят предложения за решаване на проблемите; да подпомагат общинския съвет при подготовката на решения по въпроси, внесени за обсъждане и решаване; да осъществяват контрол за изпълнение на решенията на общинския съвет.

Съгласно чл. 46 от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, всеки общински съветник е длъжен да участва в състава най-малко на две постоянни комисии, но не могат да участват в състава на повече от три постоянни комисии, като в това число не се включва ПК по чл. 90, ал.2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията, като за тази комисия има изготвена отделна докладна записка.

Общински съвет - Кюстендил със свое Решение № 5/21.11.2023 г. е определил числения, ръководния и членския състав, на Постоянните комисии в Общински съвет - Кюстендил, Мандат 2023 - 2027 г.

В Общински съвет – Кюстендил е получено писмо с вх. № 93-00-2752/18.10.2024 г., във връзка влязло в сила Решение № 288-МИ/18.10.2024 г. на Общинската избирателна комисия – Кюстендил, взето по искане на г-жа Михаела Крумова – общински съветник чрез Общински съвет - Кюстендил, за прекратяване на правомощията ѝ, като общински съветник - Мандат 2023-2027 г. към Общински съвет – Кюстендил, поради това, че е назначена за заместник-министър на МОСВ на РБ. Със своето решение Общинската избирателна комисия – Кюстендил е обявила за избран следващият кандидат за общински съветник г-н Румен Кирилов Гогов.

Предвид обстоятелството, че г-жа Михаела Крумова е член и председател на ПК по нормативна дейност и член на ПК по бюджет, местни данъци и такси на Общински съвет Кюстендил Мандат 2023 – 2027 г., това налага определяне и утвърждаване на нов член на постоянните комисии.

Г-н Румен Гогов е с медицинско образование, като това го прави подходящ за член на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика, в същото време неин член е г-н Евгени Йорданов който е юрист по образование и е подходящ член на ПК по нормативна дейност на мястото на г-жа Михаела Крумова, следователно рокадата между двамата е необходима и подходяща за целите и дейността на Общински съвет – Кюстендил. Изложеното налага промяна в членския състав в ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика и на ПК по нормативна дейност.

Постоянната комисия по нормативна дейност следва да избере нов ръководен състав поради напускането на г-жа Михаела Крумова като председател на същата.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1, предл. първо и трето и чл. 33 от ЗМСМА, във връзка чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1, предл. първо и трето, чл. 43, чл. 44, чл. 45 и ч. 46 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Утвърждава промени в ръководния и членския състав на ПК по нормативна дейност, ПК по бюджет, местни данъци и такси и ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика на Общински съвет Кюстендил мандат 2023 – 2027 г. , както следва:

1.ПК по бюджет, местни данъци и такси – в състав от 9 общински съветници.

Председател: Румен Любенов Златковски

Зам.-председател: Годорка Петкова Илиева - Скрипкина

Членове: 1. Илиян Митков Фусков

2. Христо Сашов Цуцумански

3. Румен Кирилов Гогов
4. Денис Росенов Шляпарски
5. Асен Иванов Динчев
6. Валентин Георгиев Рашев
7. Димитър Евстатиев Велинов

5.ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика - в състав от 9 общински съветници

Председател: Лилия Георгиева Чингарска – Димитрова

Зам.-председател: Джоана Василева Янчева

Членове: 1. Юрий Методиев Хранов

2. Силвия Иванова Янакиева
3. Христо Иванов христов
4. Маргаритка Йонева Цекина
5. Андрей Иванов Димитров
6. Мира – Йоанна Миркова Атанасова
7. Румен Кирилов Гогов

8.ПК по нормативна дейност - в състав от 7 общински съветници.

Председател: Тодорка Петкова Илиева – Скрипкина

Зам.-председател: Андрей Методиев Миленков

Членове: 1. Константин Димов Дингозов

2. Йордан Каменов Тодоров
3. Кирил Йорданов Станчев
4. Димитър Евстатиев Велинов
5. Евгени Станойков Йорданов

Точка 6 (Шеста)

93-00-2887/25.10.2024 г. **Откриване на процедура по избор на кандидати за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд и създаване на временна комисия за извършване проверка на документите и за изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд - мандат 2025 -2029 г.**

Изказвания:

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Давам думата се изказвания като тук освен, че трябва да открием процедурата трябва да изберем и комисия. Комисията е от единадесет члена. Като моето предложение е за председател да е адвокат Дингозов. Адвокат с най-голям стаж, юрист с най-голям стаж, който е част от Общински съвет – Кюстендил. Моля за предложение за заместник-председател и за останалите членове.

Любомир Терзийски - *Изказване*. Г-н председател, колеги и нашето предложение адв. Миленков за член на комисията.

Константин Дингозов - *Изказване*. Г-н председател, колеги, благодаря за доверието което ми оказвате да водя тази комисия. Ще се въздържа. Мислех друго да кажа. Имам едно предложение по отношение на членовете на комисията. Комисията се състои от 11 човека. Това е една комисия и един избор на хора, които има голям обществени интерес. В смисъл не толкова от кандидати, колкото от процедура и избор на граждани да осъществяват една твърде отговорна дейност в съдебната система. Те са почти с ранг на съдия, почти направо са си съдии. И от техния избор е от съществено значение, затова как ще се подобрява работата на въпросната съдебна система. Затова ви предлагам следния избор да направим, тъй като в нашия Общински съвет имаме различни парламентарно представени партии от избори, от местни групи. Затова ви предлагам следната схема, тъй като представителите на ГЕРБ са над 10 човека, тоест 11, от тях да изберем трима представители, а от всички останали групи да изберем по един. Не че имам против това, но в общи линии ние сме общо осем и тези трима души ставаме 11. Точно толкова колко е комисията. Тоест да има от всяка една група по един човек представител, за да може да обхванем по-един, по-голям, по-широк кръг от участници във въпросната комисия. Затова считам, че предложението ми е разумно и би следвало всяка една група да си определи техния представител, който ще бъде в тази комисия. Вече от нашата група бях предложена аз. Чухте от групата на „ПП-ДБ“ бе предложен колегата Миленков, така че ако не е лошо набързо да се разберете и да направите своите предложения по един от всяка група, за да може да има една така по-широка публичност и представителност на съвета.

Лилия Чингарска - Димитрова – Група на /БСП за БЪЛГАРИЯ/ - *Изказване*. От нашата група Коалиция „БСП за България“ предлагаме г-н Христо Цацумански.

Цветомира Маринова - *Изказване*. От нашата група предлагам за член на комисията Мира Миркова.

Румен Златковски - *Изказване*. Предлагам за член на тази комисия Милен Георгиев.

Тодорка Илиева - Скрипкина - *Изказване*. Ние не сме група, но от нашата квота предлагам адв. Кирил Станчев. Във връзка с точката която е подложена на гласуване съм изказала и мнение в комисията. Съответно социализирам се към изказването на адвокат Дингозов за ранга на съдебните заседатели, които се приравняват на съди, така че считам това което изказах като мнение и в комисията да се помисли за подбор по допустимостта на кандидатите които следва да бъдат избрани за следващите години. Като съответно не споделям становището изказано в комисията, че поради липсата на такива следва да бъдат одобрявани всички допуснати до участие.

Димитър Велинов. Благодаря Ви! Това означава че правите процедура предложение по изменение на откриване на процедурата или не. И какво е процедурното предложение в частно, защото днес ще откриваме процедурата.

Тодорка Илиева-Скрипкина. /Изказване от място/ Комисията ще си го реши.

Димитър Велинов. Комисията няма да го реши. Процедурата се вписва предварително, както и днес определяме всичките правила. Те са вписани в Закона за съдебната власт и има достатъчно, така че ако не се прави процедурно предложение...

Маргаритка Цекина - Изказване. Предложението на групата от ГЕРБ е г-н Евгени Йорданов, г-н Иван Андонов и г-н Валерий Йовев, мисля че са достатъчно отговорни и наистина аз също съм била съдебен заседател, мисля че ще се справят достойно с подбора на кандидатите.

Юрий Хранов - Изказване. Добър ден на всички! Аз не знам в група ли сме или не сме, защото сме малко. Обаче, моето предложение не си го даваме, ако сме група на адв. Йордан Тодоров да бъде представен от нашата група. Равно отдалечен. Модерно.

Иван Андонов - Изказване. Тъй като имаме представители по един, затова предлагам и г-н Харалампиев и г-н Христов също да вляз. Нали така?

Димитър Велинов. Ще станат повече.

Иван Андонов. Те нямат представителство така ли? Е ми тогава запишете г-н Харалампиев.

Димитър Велинов - председател на Общински съвет- Кюстендил. Комисията е от 11 човека. Предложение за заместник-председател от предложените. Предложени са председател: адв. Дивгозов, членове: адв. Миленков, г-н Цуцумански, г-жа Мира Атанасова, г-н Милен Георгиев, адв. Кирил Станчев, г-н Евгени Йорданов, г-н Иван Андонов, г-н Валери Йовев, адв. Йордан Тодоров и г-н Владислав Харалампиев. Като аз предлагам предходния председател на комисията г-н Иван Андонов, мисля че бяхте председател на една предишните комисии за избор на председател на предишната. За Окръжен съд бяхте тогава нали?

Иван Андонов /Изказване от място/ Да. И за Районен съд.

Димитър Велинов. Предлагам г-н Иван Андонов за заместник-председател. Ако всички са съгласни, моля да гласувате направеното предложение за членовете на комисията. Председател: адвокат Константин Дингозов, заместник-председател: г-н Иван Андонов, членове: адв. Андрей Миленков, г-н Христо Цуцумански, г-жа Мира Атанасова, г-н Милен Георгиев, адв. Кирил Станчев, г-н Евгени Йорданов, г-н Валери Йовев, адв. Йордан Тодоров и г-н Владислав Харалампиев. Моля да гласувате направеното предложение за състава на комисията и нейния ръководен състав.

Край на дебатите

Предложения за промени:

1. Предложение от Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил: Председател: Константин Дингозов.
Зам.-председател: Иван Андонов
Членове: Андрей Миленков,
Христо Цуцумански
Мира-Йоанна Атанасова
Милен Георгиев
Кирил Станчев
Евгени Йорданов
Валери Йовев
Йордан Тодоров
Владислав Харалампиев

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2.
Прие с 30 гласа „за“ предложението.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1.
Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 349

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-2887/25.10.2024 г., с която докладва, че с писмо изх. № ДА-30-162/20.09.2024 г. Председателя на Окръжен съд Кюстендил, на основание чл. 67б от ЗСВ, уведомява Общински съвет - Кюстендил, че във връзка с приетите с ДВ бл.62/2016 г., в сила от 09.08.2016 г. изменения на Закона за съдебната власт и изтичането на мандата на съдебните заседатели за Районен съд – Кюстендил през 2025 г., че следва да открие процедура по определяне на съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд – мандат 2025 -2029 г.

С решение на Общото събрание на съдиите от Окръжен съд Кюстендил, проведено на 19.09.2024 г. на основание чл. 67а от ЗСВ, е определен броя на съдебните заседатели, които следва да бъдат избрани и предложени от Общински съвет - Кюстендил за района на Кюстендилски районен съд, а именно

22 съдебни заседатели, като от тях най – малко 10 на сто следва да са с квалификации в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности.

Предвид което, съгласно задълженията вменени от разпоредбите на чл. 68, чл. 68а и чл. 68в от Закона за съдебната власт, общинският съвет следва да предприеме необходимите мерки по откриване на процедурата по избор на кандидатите за съдебни заседатели - съобщаване, избор на временна комисия за извършване проверка на документите и за изслушване, публикуване на списъците на допуснатите да изслушване кандидати, провеждане на изслушването в публично заседание и определяне на кандидатите за съдебни заседатели с гласуване от Общинския съвет в публично заседание.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 68, чл. 68а и чл. 68в, във връзка с чл. 67, чл. 67а, ал. 3 и чл. 67б от Закона за съдебната власт и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Открива процедура по избор на кандидати за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд – мандат 2025 -2029 г.

2.Създава Временна комисия за извършване проверка на документите и за изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд – мандат 2025 -2029 г., която да се състои от единадесет общински съветника, в състав:

Председател: Константин Дингозов

Зам.-председател: Иван Андонов

Членове: 1. Андрей Миленков

- 1. Христо Цуцумански**
- 2. Мира-Йоанна Атанасова**
- 3. Милен Георгиев**
- 4. Кирил Станчев**
- 5. Евгени Йорданов**
- 6. Валери Йовев**
- 7. Йордан Годоров**
- 8. Владислав Харалампиев**

3. Определя срок за подаване на документи на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд – мандат 2025 -2029 г. чрез председателят на Общински съвет – Кюстендил - 50 дни, считано от 01.11.2024 г. до 16.12.2024 г. включително, като кандидатите за съдебни заседатели подават следните документи:

1. подробна автобиография, подписана от кандидата;
2. нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
3. медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
4. данни за контакт на две лица, към които общинските съвети да се обръщат за препоръки;
5. мотивационно писмо;
6. писмено съгласие;
7. декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ;
8. документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.

4. Определя 22 броя на кандидати за съдебни заседатели, които следва да бъдат избрани и предложени от Общински съвет - Кюстендил за района на Кюстендилски районен съд – мандат 2025 -2029 г., като от тях най – малко 10 на сто следва да са с квалификации в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности.

5. Всеки български гражданин, който отговаря на изискванията обективирани в ЗСВ може да се кандидатира за съдебен заседател, а именно:

5.1. За съдебен заседател може да бъде избран дееспособен български гражданин, който:

1. е на възраст от 21 до 68 години;
2. има настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;
3. има завършено най-малко средно образование;
4. не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
5. не страда от психически заболявания.

5.2. Съдебен заседател не може да бъде лице, което:

1. е съдебен заседател в друг съд;
2. е общински съветник от съдебния район, за който е избран;
3. участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;
4. работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.
5. Съдебните заседатели не могат да бъдат избирани за повече от два последователни мандата към същия съд.

6. Временна комисия за извършване проверка на документите и за изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд – мандат 2025-2029 г., следва да извърши служебна

проверка на обстоятелството по отношение на всеки един от кандидатите за съдебни заседатели, че съответният кандидат не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията.

7. Временната комисия за извършване проверка на документите и за изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд – мандат 2025 -2029 г., следва да разгледа и извърши проверка на постъпилите документи от кандидатите за съдебни заседатели и да изготви доклад и списък на допуснатите за участие кандидати, като списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документите за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г., се публикуват на интернет страницата на Община Кюстендил - Общински съвет, най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл. 68а от ЗСВ, като най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности.

8. Временната комисия за извършване проверка на документите и за изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд – мандат 2025 -2029 г., следва да определи дата за публично изслушване на всеки един от допуснатите кандидати за съдебни заседатели, като всеки член на общинския съвет може да задава въпроси, като не по-късно от три работни дни преди изслушването юридически лица с нестопанска цел, определени за извършване на общественополезна дейност, могат да представят на общинския съвет становища за кандидата, включващи и въпроси, които да му бъдат поставяни, като анонимни становища и сигнали не се разглеждат.

9. Временната комисия за извършване проверка на документите и за изслушване на кандидатите за съдебни заседатели за района на Кюстендилски районен съд – мандат 2025 - 2029 г., следва да състави доклад за протичането на публичното изслушване на кандидатите за съдебни заседатели, който се предоставя на общинския съвет в 7-дневен срок преди гласуването и се публикува на интернет страницата на Община Кюстендил - Общински съвет, заедно с протокола от изслушването.

10. За повече информация и съдействие – Общински съвет - Кюстендил, стая № 6 в сградата на Община Кюстендил, пл. „Велбъжд“ № 1.

Точка 7 (Седма)

61-00-352/23.10.2024 г. Определяне и приемане на начални тръжни цени за отдаване под наем на свободните земеделски земи от ОПФ за 2024/2025 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 350

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-352/23.10.2024 г., с която докладва, че съгласно разпоредбата на чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години.

Редът за провеждане на конкурсните и тръжните процедури за отдаване на земите от общинския поземлен фонд под наем е уреден в Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд, приета от Общински съвет Кюстендил на основание чл.24а, ал.5, изречение първо от ЗСПЗЗ. Съгласно чл.7 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд, отдаването под наем на свободните земеделски земи от общинския поземлен фонд се извършва за имоти частна общинска собственост със заповед на кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Съгласно чл.34, ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и чл.24а, ал.6 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс, в т.ч. на маломерните имоти, отговарящи на следните условия:

- 1.когато са заети с трайни насаждения;
- 2.когато не са използвани две и повече стопански години;
- 3.в случаите по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

Съгласно от чл.30 от НРПУРОИ „Общинският съвет определя размера на годишната наемна цена за декар площ на отдаваните под наем земеделски земи от общинския поземлен фонд, съгласно Приложение №5“

Общинският съвет следва да приеме решение на основание чл. чл.12, ал.3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд, с което да определи началните тръжни цени за отдаване под наем на свободните земеделски земи за стопанската 2024-2025 г.

На основание чл.26, ал.2 и ал.3 от Закона за нормативните актове, изготвения от общинска администрация Проект за изменение на Приложение №5 към чл.30 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, заедно с мотивите към него за начални тръжни цени за отдаване под наем на земеделските земи за стопанската 2024-2025 г., са публикувани на 04.10.2024 година на интернет страницата на Община Кюстендил за предложения и становища.

В 14-дневния срок за обществени консултации по чл.26, ал.4 изр. второ от Закона за нормативните актове не са постъпили предложения и становища по изработения Проект за изменение на Приложение №5 към чл.30 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Своевременното определяне и приемането на началните тръжни цени за отдаване на земите от общинския поземлен фонд под наем е наложително с оглед на заявени искания за наемане на свободните земеделски земи от

общинския поземлен фонд за една стопанска година, както и дългосрочно отдаване под наем и аренда на земеделски земи.

Предвид изложеното и на основание чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо допускане на предварително изпълнение на решението, с оглед защита на обществените интереси поради спазване законоустановените срокове за провеждане на процедурата и удовлетворяване на заявените искания за наемане на земеделските земи.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и ал. 10 от ЗОС, във връзка с чл. 76, ал. 3, във вр. чл. 79 и чл. 80 от АПК, чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 15, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 и чл. 30 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 12, ал. 3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема и определя начални тръжни цени за отдаване под наем на свободните земеделски земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2024-2025 година, съгласно проекта за изменение на Приложение №5 към чл.30 от НРПУРОИ, а именно:

Приложение №5 към чл.30

(утв. с р.502/29.07.2021 г. на ОбС – Кюстендил; утв. с р.777 /30.06.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с р. № 177/23.11.2022 г. на КАС по адм. дело № 268/2022 г., потвърдено с р. № 4423/26.04.2023 г. на ВАС по адм. дело № 1291/2023 г., в сила от 12.05.2023 г.)

Размер на годишната наемна цена за декар за стопанската 2024-2025 година при отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд

1. За отглеждане на едногодишни полски култури и трайни насаждения

Община	НТП	Категория	Годишна наемна цена, лв./дка	Словом
Кюстендил	Нива	I - VII	27,00	Двадесет и седем лева
Кюстендил	Нива	VIII - X	24,30	Двадесет и четири лева и тридесет стотинки

Кюстендил	Трайни насаждения	I - X	52,00	Петдесет и два лева
-----------	-------------------	-------	-------	---------------------

2. За отдаване под наем на имоти от Общинския поземлен фонд за строителство с телекомуникационни съоръжения на мобилни оператори и имотите с променено предназначение за други нужди по Закона за опазване земеделските земи, месечният наем е 900.00 лв./дка. Словом:/деветстотин лева/

2. Определя земите от общинския поземлен фонд по землища по приложения Регистър, неразделна част от настоящето решение, които да се отдават под наем или аренда, чрез провеждане на публичен търг или конкурс, както и да се отдават под наем без търг или конкурс, в т.ч. на маломерните имоти, отговарящи на следните условия:

- 1.когато са заети с трайни насаждения;
- 2.когато не са използвани две и повече стопански години;
- 3.в случаите по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

3. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г., с имотите описани в т.2 от настоящото решение.

4. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

Точка 8 (Осма)

61-00-325/08.10.2024 г. Приемане на актуализирана Програма за управление качеството на атмосферния въздух на територията на община Кюстендил за периода 2023 г. – 2027 г.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3.

Прие с 30 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 351

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-325/08.10.2024 г., с която докладва, че действащата Програмата за управление качеството на атмосферния въздух на територията на Община Кюстендил е със срок на действие 2016 – 2020 г. След изтичане на срока на действие на Програмата са проведени четири сезонни измервания по основни компоненти на атмосферния въздух на територията на общината от мобилната лаборатория на Изпълнителната агенция по околна среда и води. Установено е превишаване на пределно допустимите концентрации на фини прахови частици – ФПЧ 10. Във връзка с изследванията РИОСВ София дава предписание на Община Кюстендил да изготви Програма за намаляване на нивата на ФПЧ 10 и достигане на установените норми за съдържанието им в атмосферния въздух. Въпреки подадените възражения от Община Кюстендил срещу предписанието, същото е потвърдено с писмо от 02.08.2022 г.

С Договор №Д-00-70/31.01.2023 г. Община Кюстендил е възложила на „ЕФ СИ ДЖИ ПОВВИК“ ЕООД, гр. София с предмет на дейност „Изготвяне на общинска програма за управление на качеството на атмосферния въздух на територията на община Кюстендил“.

В съответствие с разпоредбите на Закона за управление на качеството на атмосферния въздух и във връзка с писмо-предписание на РИОСВ София Община Кюстендил е разработила проект на актуализирана Програма за управление качеството на атмосферния въздух на територията на община Кюстендил за периода 2023 г. – 2027 г. Проектът на Програмата е предаден на Общината в уговорения в договор срок. С писма от месец август 2023 г. Община Кюстендил внася в Министерството на околната среда и водите и в Регионалната инспекция по околна среда и води уведомление по реда на ЗООС и проекта на Програмата за указване на приложимата процедура по реда на Закона за опазване на околната среда и за издаване на становище. С писмо от 18.01.2024 г. РИОСВ София изпращат указателно писмо за предоставяне на искане за преценка на необходимостта от изработване на екологична оценка по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Искането от страна на Община Кюстендил е изпратено в РИОСВ София на 23.01.2024 г. На 9 април 2024 г. в Община Кюстендил е постъпило писмо от МОСВ с искане за корекции в Програмата. Коригираният вариант на Програмата е представен на 13 юни 2024 г. На 17.09.2024 г. в Общината е постъпило постановено Решение №СО-69-ЕО/2024 г. на Директора на РИОСВ София да не се извършва екологична оценка на актуализирана Програма за управление качеството на атмосферния въздух на територията на община Кюстендил за периода 2023 г. – 2027 г. и е поискано да се представи обобщена справка по реда на чл.29, ал.1 от Наредбата за ЕО. Исканата справка е представена в РИОСВ София на 24.09.2024 г. На 27.09.2024 г. в Община Кюстендил е постъпило писмо, че РИОСВ София приема справката като съответстваща на нормативната уредба.

Гореописаното забави внасянето в Общински съвет Кюстендил на проекта на актуализирана Програма за управление качеството на атмосферния въздух на територията на община Кюстендил за периода 2023 г. – 2027 година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 27, ал. 1 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема актуализирана Програма за управление качеството на атмосферния въздух на територията на община Кюстендил за периода 2023 г. - 2027 г.

Точка 9 (Девета)

61-00-362/28.10.2024 г. Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024 - 2025 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 32 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 352

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-362/28.10.2024 г., с която докладва, че в чл. 174, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование /ЗПУО/ е регламентирано, че институциите в системата на предучилищното и училищното образование осигуряват подкрепа за личностно развитие на децата и учениците съвместно с държавните и местните органи и структури и доставчиците на социални услуги. Съгласно чл. 176, ал. 2 от ЗПУО подкрепата за личностно развитие се прилага в съответствие с индивидуалните образователни потребности на всяко дете и всеки ученик.

Съгласно чл. 197, ал. 1 от ЗПУО въз основа на областна стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците се приема общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците.

Настоящият проект на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024 - 2025 г. е разработена

в изпълнение на чл. 197 от ЗПУО и чл. 5 от Наредбата за приобщаващото образование и е изготвена въз основа на:

- Областна стратегия за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците в област Кюстендил 2024 - 2025 г., приета на 11.10.2024 г. на заседание на Областен съвет за развитие на Област Кюстендил;
- Анализ на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в община Кюстендил, приет с Решение №15 по Протокол №3 от 07.12.2023 г. на Общински съвет - Кюстендил.

Проектът на Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024–2025 г. включва описание на предизвикателствата, стратегическите цели и необходимите дейности в областта на подкрепата за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил.

Проектът на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024 – 2025 г., заедно с мотивите към него, е публикуван на интернет страницата на Община Кюстендил за предложения, становища и възражения на 11.10.2024 г., в съответствие с разпоредбите на чл. 26, ал. 4, изречение второ от Закона за нормативните актове.

В нормативно определения 14-дневен срок няма постъпили предложения за изменение на разработения проект.

Необходимо е своевременно да стартира изпълнението на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024 – 2025 г. На основание чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование Общинската стратегия за личностно развитие на децата и учениците се разработва въз основа на Областната стратегия за личностно развитие на децата и учениците, която е приета на 11.10.2024 г. на заседание на Областен съвет за развитие на Област Кюстендил, и се приема от Общинския съвет за срок от две години. Към настоящия момент е изминала голяма част от 2024 г., което налага своевременното ѝ публикуване на интернет страницата на Община Кюстендил и съответно нейното изпълнение.

Предвид изложеното и на основание чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо допускане на предварително изпълнение на настоящото решение, тъй като само така би била постигната защита на важни обществени интереси, свързани с подкрепата за личностното развитие на децата и учениците.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 197, ал. 1 и ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 5 от Наредбата за приобщаващото образование, чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024 – 2025 г.

2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет - Кюстендил допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Точка 10 (Десета)

61-00-363/28.10.2024 г. Приемане на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил - 2024 година.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 353

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-363/28.10.2024 г., с която докладва, че Законът за предучилищното и училищното образование /ЗПУО/ регламентира приобщаващото образование като неизменна част от правото на образование и въвежда осигуряването на условия за предоставяне на подкрепа за личностно развитие на децата и учениците – обща и допълнителна. Съгласно чл. 176, ал. 2 от ЗПУО подкрепата за личностно развитие се прилага в съответствие с индивидуалните образователни потребности на всяко дете и на всеки ученик.

Съгласно чл. 197, ал. 3 от ЗПУО за изпълнение на Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024 – 2025 г. ежегодно до 30 април Общински съвет - Кюстендил приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил по предложение на Кмета на Община Кюстендил след съгласуване с Регионално управление на образованието /РУО/ - Кюстендил.

Настоящият проект на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил – 2024 година е изготвен за изпълнение на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил 2024 – 2025 г. и е съгласуван с началника на РУО – Кюстендил. Съдържа описание на дейностите за изпълнение на стратегическите цели, сроковете за изпълнението им, отговорните институции, финансирането и индикаторите за оценка на изпълнението.

Проектът на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил – 2024 година, заедно с мотивите към него, е публикуван на интернет страницата на Община Кюстендил за предложения, становища и възражения на 11.10.2024 г., в съответствие с разпоредбите на чл. 26, ал. 4, изречение второ от Закона за нормативните актове.

В нормативно определения 14-дневен срок няма постъпили предложения за изменение на разработения проект.

Необходимо е своевременно да стартира изпълнението на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил – 2024 година. На основание чл. 197, ал. 3 от ЗПУО за изпълнение на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците ежегодно до 30 април Общинският съвет приема годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие. Към настоящия момент срокът не е спазен, защото Областната стратегия за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците е приета на 11.10.2024 г. на заседание на Областния съвет за развитие на Област Кюстендил. Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците се разработва въз основа на Областната стратегия за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците и се приема от Общинския съвет за срок от две години. Към настоящия момент е изминала голяма част от 2024 г., което налага своевременното публикуване на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил – 2024 година на интернет страницата на Община Кюстендил и съответно неговото изпълнение.

Предвид изложеното и на основание чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо допускане на предварително изпълнение на настоящото решение, тъй като само така би била постигната защита на важни обществени интереси, свързани с подкрепата за личностното развитие на децата и учениците.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 197, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

- 1. Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кюстендил – 2024 година.**
- 2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет – Кюстендил допуска предварително изпълнение на настоящото решение.**

Точка 11 (Единадесета)

61-00-343/21.10.2024 г. **Годишен план за ползване на дървесина от гори собственост на Община Кюстендил през 2025 година.**

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 31 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 354

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-343/21.10.2024 г., с която докладва, че ежегодно Общински съвет-Кюстендил утвърждава Годишен план, за предстоящата година за ползването на дървесина в горските територии – общинска собственост, изготвен въз основа на Горскостопански план, в съответствие с чл.13, ал.1 от Закона за горите. Годишният план след утвърждаването му се публикува на Интернет страницата на Община Кюстендил.

Със Заповед №РД05-394/28.09.2022 г. на Директора на РДГ-Кюстендил е утвърден новият Горскостопански план (ГСП) на горските територии, собственост на Община Кюстендил. С Горскостопанския план (ГСП) се определят допустимият размер на ползването на горските ресурси и насоките за постигане целите на управлението на общинските горски територии за срок от 10 години.

Съгласно чл.7 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (*Приета с ПМС No316 от 24.11.2011 г., обн., ДВ, бр. 96 от 6.12.2011 г., в сила от 6.12.2011 г., изм. и доп., бр. 90 от 16.11.2012 г., бр. 96 от 2.12.2016 г., в сила от 2.12.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм. и доп., бр. 26 от 29.03.2019 г., в сила от 29.03.2019 г.*) и чл.60, чл.61, ал.3 и ал.4 от Наредбата за управление на горските територии - собственост на Община Кюстендил (*приета с Решение №1026/25.04.2019 г. на ОбС -Кюстендил*)- ползването на дървесина в горски територии – общинска собственост се извършва въз основа на Годишен план изготвен от общината. Обемите на ползването на дървесина се определят в съответствие с утвърдения горскостопански план (ГСП). Годишният план се одобрява от кмета на общината по решение на общинския съвет.

В тази връзка е разработен Годишен план за ползване на дървесина от общинските гори през 2025 год. Предвиденото средногодишно ползване на дървесина, съгласно Горскостопанския план е 10 592 м³ лежаща маса, а за ползване през 2025 год. са комплектовани 18 003 м³ лежаща маса, което е 170 % от предвиденото средногодишно ползване. Принципите, по които е разработен

Годишният план за ползване на дървесина за 2025 г., са съгласно изискванията на чл. 45 ал. 4 от Наредба № 8 от 5 август 2011 г. за сечите в горите, като определените за сеч отдели и подотдели са:

1. в които сечта от предходната година не е приключила;
2. с влошено санитарно състояние;
3. с напреднал възобновителен процес;
4. с пълнота, по-голяма от 0,8, за провеждане на отгледни сечи;
5. в които са планирани дейности по опазване от пожари.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, чл. 60 и чл. 61, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за управление на горски територии - собственост на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема предложения Годишен план за ползване на дървесина от гори собственост на Община Кюстендил за 2025 год.

Точка 12 (Дванадесета)

61-00-351/23.10.2024 г. Приемане на одитирания годишен финансов отчет на Община Кюстендил за 2023 г. заедно с одитен доклад на Сметната палата.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Йордан Годоров – Изказване. Здравейте! По отношение на този доклад на Сметна палата задавах въпроси миналия път, когато още не бяха пристигнали, но предполагам, че Общината ще предприеме действие по така направените препоръки и констатирани нарушения за тяхното осуетяване и отстраняване своевременно. Но също така искам да попитам: Общината ще покриели изискванията по чл. 32 от Закона за публичното финансиране без да тегли заеми или смята да тегли заем до края на годината?

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми г-н Годоров, докладът е за 2022-2023 година, както сте видели. След като част от нещата вече сме предприели действия виждате, че вътре е записано, че

Общината няма финансов контролер. Това нещо е отчетено. Има финансов контролор от тази година. Вътре има предписание, че няма одитен комитет. Знаете, че избрахме одитен комитет, така че и това предписание е извършено. Относно предписанието пратили сме покана на предходния кмет за възстановяване на средствата, които са описани вътре. Също така сме предприели и действия и по другите неща. Относно вашия въпрос, в момента сме над 12,36 ако не се лъжа процента, тоест под 15% сме. Към момента тази година Община Кюстендил е дала близо два милиона лева, като временни без лихвени заеми за изпълнение на инвестиционни проекти. Сега с доклада който дойде от Сметната палата вътре е описано, че към момента дадените за 2022-2023 година заеми не са били дадени съгласно закона, защото тълкованието на Сметната палата е, че тогава когато си в режим на дефицит, както е Община Кюстендил. Има натрупан дефицит, у наследен за който знаете. Няма право да дава временни безлихвени заеми, тъй като на практика тя няма свободни средства. Това е тълкованието на Сметна палата. И другото е, че временните безлихвени заеми за 2022 и 2023-та година, които са давани са дадени без конкретно решение на Общински съвет за всеки един заем, а на база принципно решение, че общинския съвет отпуска заем за изпълнението на еди кой си проект, През тази година на база на тези бележки, ние сме си взели бележки от това което е направено за предходното управление и почнахме, както виждате месец за месец да ви даваме временните безлихвени заеми. Тоест не принципно, че сте дали веднъж решение да се взима временен безлихвен заем за изпълнението на някой проект, а конкретната сума я гласуваме. Днес мисля, че също има временни безлихвени заеми, за да се изпълняват проекти. На практика Община Кюстендил заради дефицита, не може да дава такива средства, защото това означава, че ги дава от държавно делегирани дейности и с тях може да разполага само в периода на годината. Тоест между 01.01 и 31.12, след това те трябва да бъдат до 31.12 покрити тези задължения. Тоест или трябва по проектите, където са дадени да върнат парите, но знаете, че плащанията се бавят верифицираните или втората хипотеза е да бъдат покрити със заемни средства. Ние водиме разговори с Фонд „ФЛАГ“ от който знаете, че често Общината тегли за финансиране на проекти, да финансират временните безлихвени заеми, като оборотни средства за проектите. Защото това са пари които се гарантират, че се връщат от европейските проекти по които се участва. Такива проекти са „Грижа в дома“. Такива проекти съм „Младежка заетост +“, „Младежка заетост“ „Рила ЕКО“ и т.н. Двата милиона които тази година сме дали като временни безлихвени заеми за изпълнение на проектите и те са гарантирани, че ще бъдат върнати от европейските средства, за тях ще се вземе кредит от Фонд „ФЛАГ“, за да могат да бъдат покрити и накрая на годината да не изпадаме в положение, в което Сметна палата да ни санкционира, така както са санкционирали 23.10-ти, както и вие сте го получили и веднага взехме мерки на база на тази констатация да го изчистим това нещо, за да нямаме проблем от страна Сметна палата. Благодаря Ви!

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 6, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: Въздържал се
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: Въздържал се
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: Въздържал се
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

Прие с 27 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 355

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-351/23.10.2024 г., с която докладва, че на основание чл. 140, ал. 1 изречение

второ от Закона за публичните финанси, предоставя за приемане от Общинския съвет на одитирания годишен финансов отчет на Община Кюстендил за 2023 г., заедно с одитен доклад № 0400318023 на Сметната палата за резултатите от извършения финансов одит на годишния финансов отчет, постъпил в Община Кюстендил с вх. № 92-00-615/ 18.10.2024 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 140, ал. 1, изречение второ от Закона за публичните финанси, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема за информация одитирания финансов отчет, заедно с одитно становище за заверка на годишния финансов отчет на Община Кюстендил за 2023 г. с одитен доклад № 0400318023 на Сметната палата, съгласно приложенията.

Точка 13 (Тринадесета)

61-00-333/11.10.2024 г. Изменение на т. 11 и т. 13 от Решение №144 по Протокол № 8 от проведено на 28.03.2024 г. заседание на ОбС Кюстендил по отношение на определения състав на Съвет по въпросите на социалните услуги.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 356

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-333/11.10.2024 г., с която докладва, че в изпълнение на чл. 27, ал. 1 и ал. 3 от Закона за социалните услуги с Решение № 144/28.03.2024 г. на ОбС – Кюстендил е създаден Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Кюстендил, който съгласно чл. 27, ал. 2 от ЗСУ изпълнява следните функции:

1. Подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината;

2. Разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината;

3. Изпълнява и други функции, възложени от Общински съвет, свързани с въпросите на социалните услуги на територията на общината.

В чл. 26 от ЗСУ е регламентирано кой може да участва в Съвета по въпросите за социалните услуги, а именно:

1. органите на местното самоуправление на другите общини в областта;
2. областната администрация;
3. териториални структури на Министерството на труда и социалната политика, Министерството на здравеопазването, Министерството на образованието и науката, Министерството на вътрешните работи и други държавни органи;
4. частни доставчици на социални услуги на територията на общината и областта;
5. юридически лица с нестопанска цел за общественополезна дейност;
6. лицата, ползващи социални услуги;
7. висши училища, обучаващи социални работници на територията на общината и областта.

Съгласно горесцитираното Решение на ОбС в Съвета по въпросите на социалните услуги в Община Кюстендил е определен следния състав:

Председател: Кристиян Иванчов – Зам.-кмет „Култура, туризъм, социални, младежки дейности и спорт“ в Община Кюстендил;

и

Членове:

1. Радостина Божилова – главен експерт в отдел „Посреднически услуги“ на Дирекция „Бюро по труда“ – гр. Кюстендил;
2. Д-р Динко Динев – директор на Дирекция „Медицински дейности“ при РЗИ – Кюстендил;
3. Кирил Кирилов – старши инспектор в РУ Кюстендил;
4. Радостина Васева – директор на Регионална дирекция за социално подпомагане - Кюстендил;
5. Лалка Илиева – старши експерт по приобщаващо образование към Регионално управление на образованието – Кюстендил;
6. Анита Дойчинова – представител на Фондация „Сийдър“;
7. Павлина Иванова - представител на Фондация „Сийдър“;
8. Деница Атова - представител на Фондация „Здраве и социално развитие“;
9. Илияна Василева – родител на дете, ползващо социалната услуга „Дневен център за деца с увреждания „Вяра, Надежда, Любов“;
10. Анелия Дренова – родител на дете, ползващо социалната услуга „Център за работа с деца на улицата „Кокиче“;
11. Нина Димитрова – потребител на специализираната институция „Дом за пълнолетни лица с физически увреждания „Ильо Войвода“;
12. Светослава Макенджиева – началник отдел „Социални дейности“ в Община Кюстендил;
13. Росица Амзова-Божкова – главен експерт „Социална политика“ в Община Кюстендил;

14. Катрин Черешарска – главен експерт „Социална политика“ в Община Кюстендил.

Във връзка с настъпили промени в определените членове от общинска администрация е необходима промяна като на мястото на Росица Амзова-Божкова – главен експерт „Социална политика“ в Община Кюстендил да бъде включена Ивона Стойчева Кирилова – главен експерт „Социална политика“ в Община Кюстендил в състава на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Кюстендил.

Определения потребител от специализираната институция Дом за пълнолетни лица с физически увреждания „Ильо Войвода“ от 01.10.2024 г. е настанен в социалната услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 27, във връзка с чл. 26, т. 3-7 от Закона за социалните услуги, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изменя т. 11 и т. 13 от Решение № 144 по Протокол № 8 от проведеното на 28.03.2024 г. заседание на ОбС Кюстендил по отношение на определения състав на Съвет по въпросите на социалните услуги, както следва:

I. В т. 11 вместо „Нина Димитрова – потребител на специализираната институция Дом за пълнолетни лица с физически увреждания „Ильо Войвода“ да се чете „Нина Димитрова – потребител на: „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“.

II. В т. 13 вместо „Росица Амзова – Божкова – гл. експерт “СП“ в Община Кюстендил да се чете: „Ивона Кирилова“ – гл. експерт „СП“ в Община Кюстендил.

Точка 14 (Четиринадесета)

61-00-336/16.10.2024 г. Изменение на Решение №336 по Протокол №15 от проведено на 26.09.2024 г. заседание на Общински съвет – Кюстендил за отстраняване на очевидна фактическа грешка.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 357

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-336/16.10.2024 г., с която докладва, че с Решение №336 от 26.09.2024 г. на Общински съвет – Кюстендил е извадено от списъка „Резервни жилища“ и е включено в списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ общинско жилище, находящо се на адрес: гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх.А, ет.1, ап.1.

ПРОТОКОЛ № 16

31.10.2024

Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил с Протокол №2/22.02.2024 г. е взела решение общинското жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх.А, ет.1, ап.7, да бъде извадено от списъка „Резервни жилища“ и да бъде включено в списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“.

С така допуснатата очевидна фактическа грешка в номера на апартамента е налице разминаване в реалния номер на апартамента, за който е взето решение в Протокол №2/22.02.2024 г. на горесцитираната комисия и така приетото решение от Общински съвет – Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 62, ал. 2 от АПК, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изменя Решение №336 по Протокол №15 от проведено на 26.09.2024 г. заседание на Общински съвет – Кюстендил за отстраняване на очевидна фактическа грешка, като навсякъде да се чете ап. 7 вместо ап. 1 за общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх.А, ет.1.

Точка 15 (Петнадесета)

61-00-358/24.10.2024 г. Извършени инвестиции по силата на чл. 8 от Договор за приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост по реда на ЗПСК и НТК.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3.

Прие с 30 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 358

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-358/24.10.2024 г., с която докладва, че съгласно чл. 8, ал. 1 от сключен между

Община Кюстендил и „Терми Пауталия“ ЕООД Договор №Д-00-439/12.06.2020 г. за приватизация за публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост по реда на ЗПСК и НТК, купувачът се задължава да извърши в продадения имот инвестиции в размер на 5 000 000 лв. (пет милиона лева) в срок до 3 години и 6 месеца от предаването на владението на поземлен имот с идентификатор 41112.500.1999, с административен адрес на имота – гр. Кюстендил, ул. „Раковски“ №46, целия с площ от 32 101 кв., с начин на трайно предназначение на територията: „урбанизирана“, с НТП „за друг обществен обект, комплекс“.

Съгласно Протокол за въвеждане във владение в изпълнение на чл.4, чл.5 и чл.6 от горесцитирания договор, имотът е предаден и е приет от „Терми Пауталия“ ЕООД на 09.12.2020 г.

Във връзка с гореизложеното Купувачът („Терми Пауталия“ ЕООД) е бил длъжен да извърши инвестициите в срок до 09.06.2024 г. В този срок, „Терми Пауталия“ ЕООД е представил документи за извършените инвестиции, които са разгледани от Комисия, назначена със Заповед № РД-00-1904/27.09.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил. В изпълнение на поставената задача и в указания в заповедта срок, Комисията е разгледала и е оценила представените доказателства /подробно описани в Приложение № 1/ за което е изготвен Протокол от 09.10.2024 г. Констатациите на комисията са, че така направените от инвеститора преки и съпътстващи разходи отговарят на условията да бъдат третирани като инвестиционни. Инвеститорът е приложил Себестойностният метод при отчитане на инвестицията (цена на придобиване, намалена с натрупаните загуби от обезценка). Спазени са разпоредбите на чл.3, чл.24, чл.27, чл. 34 и чл. 38 от Закона за счетоводството и приложимите НСС и МСС. По дебитата на 20 Счетоводна група „Дълготрайни материални активи“ към 09.06.2024 година е формиран дебитен оборот в размер на 5 139 998.55 лева , в т.ч.: Дт с-ка 203 - 4 641 219.14 лв. , Дт с-ка 204 – 1 220.00 лв., Дт с-ка 206 – 88 724.41 лв., Дт с-ка 209 – 408 835.00 лв. Допълнителна информация за направените инвестиции се намира и в представената „Инвентарна книга“, от която е видно че наличните към 09.06.2024. година активи са на стойност 5 135 759. 23 лв. Изложените данни намират вярно отражение и в приложените баланси на фирмата за 2020 г., 2021 г., 2022 г., 2023 г. и към 09.06.2024 година. Като доказателство са приложени хронологични регистри на счетоводни операции по фактури и разплащането им към конкретни контрагенти.

Във връзка с гореизложеното и на основание Протокол от 09.10.2024 г. на Комисия, назначена със Заповед № РД-00-1904/27.09.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил за приемане на представените документи, доказващи направените инвестиции по силата на чл. 8 от Договор за приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост по реда на ЗПСК и НТК

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 24, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 1, ал. 3 от Закона за приватизацията и следприватизационен контрол, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 24 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил,

неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,
Общинският съвет

Р Е Ш И:

Признава и приема за изпълнено задължението на „Терми Пауталия“ ЕООД по чл. 8 от Договор №Д-00-439/12.06.2020 г. за приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 41112.500.1999, с административен адрес на имота – гр. Кюстендил, ул. „Раковски“ №46, целия с площ от 32 101 кв., с начин на трайно предназначение на територията: „урбанизирана“, с НТП „за друг обществен обект, комплекс“ по реда на ЗПСК и НТК.

Точка 16 (Шестнадесета)

61-00-355/23.10.2024 г. Вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2024 г.

Изказвания:

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Бих искал да направя уточнение, че с тази докладна връщаме и заем към „ФЛАГ“, който трябва да покрием по принцип през 2025 година, който е целеви заем, като възстановяваме от него 1 327 870 лв. и ни остава да изчистим по този заем 340 000 лв. Погасяваме ги предсрочно. Благодаря Ви!

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За

12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Годоров: Въздържал се
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: Въздържал се
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 30 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 359

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-355/23.10.2024 г. с допълнение към ДЗ № 61-00-270 от 30.10.2023 г., с която докладва, че вследствие на сключени договори след проведени обществени поръчки и отпаднали обекти, които е невъзможно да бъдат изпълнени през тази година е реализиран остатък от целевата субсидия за капиталови разходи от 2024 г.

С цел пълното усвояване на целевата субсидия за капиталови разходи за 2024 г. във връзка с разпоредбите на чл. 56, ал. 3 и 4 от ЗДБРБ за 2024 г. е необходимо да се допълнят обекти, които ще бъдат изпълнени и разплатени през текущата година.

Вследствие на гореизложеното е необходимо включване на нови обекти в списъка с капиталови разходи (Приложение №6), приет с Решение №78/31.01.2024 г. на Общински съвет Кюстендил, с източник на финансиране целева субсидия за капиталови разходи.

Има постъпили докладни записки, както следва:

1. от инж. Диляна Ангелова - гл. експерт АС в отдел КС - Докладна записка вх. № 93-00-2816/21.10.24г. за появила се необходимост за „Софтуер за

анализиране на пътна мрежа и прилежащата инфраструктура на гр. Кюстендил за подобряване на управлението на градската среда“. Целта на проекта е подобряване на управлението на градската среда, информация за състоянието на пътната мрежа и инфраструктурата.

2. от инж. Божидар Кадийски Началник отдел КС - Докладна записка вх. № 93-00-2817/22.10.24 г. за необходимостта от Подов вентилационно – рекуперативен блок за общинска поликлиника етаж 1.

3.от Велизар Иванов –началник отдел „Устойчиво регионално развитие“ - Докладна записка с вх. № 93-00-2680/09.10.24 г. за изготвяне на технически инвестиционен проект за „Основен ремонт на пешеходна пътека „Еко пътека на здравето“, находяща се в ПИ 4112.58.8 и ремонт на парково пространство, находящо се в ПИ 4112.58.65

и допълнително постъпили докладни записки, както следва:

1. ДЗ№93-00-2943 от 30.10.2024 г. от инж. Божидар Кадийски – началник отдел „Капитално строителство“, с която докладва, че е постъпило Уведомително писмо №26-00-1249 от 29.10.2024 г. от Управителя на „Монолитстрой – Ч.Б“ ООД, фирмата изпълнител на обект: „Основен ремонт на покрив на училището в село Копиловци“, че за достигане на необходимите параметри на пожарна безопасност е необходимо да се извършат допълнителни дейности, които не са предвидени в техническото задание, но са необходими за изпълнението и въвеждането на обекта в експлоатация.

2. ДЗ№93-00-2936 от 30.10.2024 г. от Кристиян Иванчов – зам.-кмет „Култура, туризъм, социални, младежки дейности и спорт“ за изработване на нова визия на Коледна елха, която да бъде от метална конструкция и естествени елхови клони.

С оглед на своевременно усвояване на целевите средства за капиталови разходи е необходимо от разпореждане на предварително изпълнение на Решение на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл.60, ал.1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите. Само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал. 1 от АПК, свързани с разходването на целеви средства и опасността от закъснение на изпълнението на настоящото решение да последва значителна и трудно поправима вреда.

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл. 60 ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

ПРОТОКОЛ № 16

31.10.2024

1. Приема вътрешни компенсирани промени по бюджета на община Кюстендил за 2024г. в поименния списък за капиталови разходи (Приложение №6) както следва:

а) в обекти, финансирани с Целева субсидия за капиталови разходи за 2024 г. се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
Изграждане на улично осветление в кв. "Румяна войвода", гр. Кюстендил-210	20 000	19 999
Изграждане на улично осветление на ул. "Георги Тертер", гр. Кюстендил-200	22 000	21 999
Изготвяне на проектна документация за „Основен ремонт на покрив, на общинска сграда, ул. „Търговска“ № 46“, гр. Кюстендил“	4 800	0
Товарен автомобил тип "Самосвал" със съоръжение 1 бр и товарни автомобили до 3.5 т- 2бр.за ОП "Чистота" гр. Кюстендил	116 000	92 880
„Закупуване на косачки и пароструйна машина за ОП "Чистота", гр. Кюстендил	14 000	13 642
Инвестиционен проект за подобряване на инфраструктурата на спортен комплекс „Осогово“ - Основен ремонт на настилка на футболния терен, подмяна на седалки и изграждане на ограда	36 000	26 040
Софтуер за анализиране на пътна мрежа и прилежаща инфраструктура на гр. Кюстендил	0	24 600
Подов вентилационно – рекуперативен блок за общинска поликлиника етаж 1.	0	10 000
Собствено финансиране по проект №BG-RRP-4.020-0192-M001 Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище "Братство 1869" гр. Кюстендил	42 899	0
Технически инвестиционен проект за „Основен ремонт на пешеходна пътека „Еко пътека на здравето“, находяща се в ПИ 4112.58.8 и ремонт на парково пространство, находящо се в ПИ 4112.58.65	0	7 080
Изработка, доставка и монтаж на Коледна елха от метална конструкция	0	15 000
Основен ремонт на покрив на училището в село Копиловци	176 040	200 040

Погасяване на част от заем с Фонд „ФЛАГ“ за проект BG16M1OP002-2.002-C01 „Изграждане на екологична инфраструктура за РСУО „Рила Еко“	1 288 411	1 288 870
--	-----------	-----------

2. На основание чл.60, ал. 1 от АПК, Общински съвет – Кюстендил допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Точка 17 (Седемнадесета)

61-00-337/16.10.2024 г. Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по сключени договори с Агенция по заетостта за изпълнение на проект „Младежка заетост+“ и проект „Започвам работа-компонент 3 - заетост“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Годоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За

23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 360

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-337/16.10.2024 г., с която докладва, че Община Кюстендил изпълнява проекти „Младежка заетост+“ и „Започвам работа-компонент 3 – заетост“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, финансирани съответно с Административни договори за безвъзмездна финансова помощ №МЗПРЧР-08-07-1593#6/11.06.2024 г., №МЗПРЧР-08-07-2892#5/31.07.2024г. и №ЗР-КЗ-08-07-05-159#12/29.05.2024 г. в изпълнение на Решение №209 от 30.05.2024 г., прието с Протокол №10 на Общински съвет – Кюстендил и Решение №256 от 25.07.2024г., прието с протокол №12 на Общински съвет – Кюстендил.

Съгласно раздел III, чл. 8, т.8.4. от горесцитираните договори община Кюстендил е задължена да изплати възнагражденията и осигурителните вноски на лицата, с които има сключени трудови договори в изпълнение на дейностите по проектите и в срок до 25 -то число на месеца, следващ съответното тримесечие да подаде Искане за възстановяване на средствата в дирекция „БТ“. Във връзка с това е необходимо да бъде разрешено авансово финансиране от бюджета на община Кюстендил или от сметките за средства от Европейския съюз в размер на 140 482.24 лв., както следва:

- проект „Младежка заетост+“ - 114 622,56 лв.;
- проект „Младежка заетост+“ - 7214,92 лв.;
- проект „Започвам работа-компонент 3 – заетост“ – 18644,76 лв.;

В разпоредбата на чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от ЗПФ е регламентирано, че за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, освен по реда на чл. 142, ал. 1, може да се отпускат временни безлихвени заеми от сметките за средства от Европейския съюз на общините - с решение на съответния общински съвет; в случай че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет; и от общинския бюджет - с решение на съответния общински съвет.

Също така в нормата на чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА е предвидено, че общинския съвет приема решения за ползване на банкови кредити, за предоставяне на безлихвени заеми, както и решения за поемане на общински дълг чрез сключване на договори за заем или емитиране на общински ценни книжа и за издаване на общински гаранции при условия и по ред, определени със закон.

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 10, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от ЗПФ, при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от ЗПФ, чл. 24, ал. 1, т. 1, предложение първо, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от свободните налични средства на Община Кюстендил при следните параметри:

- 1. Валута на безлихвен заем: български лев.**
- 2. Размер на заема по проект**
 - проект „Младежка заетост+“ - 114 622,56 лв.;
 - проект „Младежка заетост+“ - 7214,92 лв.;
 - проект „Започвам работа-компонент 3 - заетост“ - 18644,76 лв.;
- 3. Вид на заема: безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил.**
- 4. Цел на заема - разплащане на разходи по проекти „Младежка заетост+“ и „Започвам работа-компонент 3 - заетост“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.**
- 5. Срок за погасяване - веднага след възстановяване на средствата от дирекция „БТ“.**

II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.

Точка 18 (Осемнадесета)

61-00-353/23.10.2024 г. Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект № BG-RRP-1-008-0006-C01 „Младежки център Кюстендил - ключов фактор за по добро бъдеще“, финансиран чрез Националния план за възстановяване и устойчивост, стълб 1 „Иновативна България“ компонент 1 „Образование и умения „Инвестиция 4: „Младежки центрове“.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 361

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-353/23.10.2024 г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.

1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет град Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от общинския бюджет, с които авансово да се финансират плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Община Кюстендил изпълнява проект № BG-RRP-1.008-0006-C01 „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по-добро бъдеще“, финансиран чрез Националния план за възстановяване и устойчивост, стълб 1 „Иновативна България“ компонент 1 „Образование и умения“, Инвестиция 4: „Младежки центрове“ с период на изпълнение 02.02.2024 г. – 30.06.2026 г. Основната цел на проект „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по-добро бъдеще“ е изграждане на подходяща инфраструктура и осигуряване на ефективно функциониране на мултифункционален младежки център в град Кюстендил, който да предоставя цялостни услуги за младите хора в община Кюстендил, предоставяйки разнообразни дейности (включително международни) и цялостни услуги в помощ на личностното развитие и пригодността за заетост на учениците и младежите на възраст до 29 години.

Дейностите на младежкия център ще отговарят на най-високите стандарти в областта на младежката дейност и ще подпомагат преодоляването на социалната изолация и непригодността за пазара на труда. Целевата група на центъра ще бъдат ученици/младежи на възраст от 13 до 29 години, ученици в риск от отпадане или отпаднали от училище, младежи от други уязвими групи (в т.ч. роми). Изграждането на инфраструктура, подходяща за развитие и изява на младите хора ще бъде съчетано и с осигуряване на необходимия квалифициран образователен персонал към младежкия център, който да бъде в постоянен контакт с представителите на целевите групи и да допринесе за постигане целите на проекта. Младежки център Кюстендил ще основава дейността си, програмата и работната си философия въз основа на: общочовешки ценности за зачитане на човешките права; демокрация и върховенството на закона; насочване към образованието по правата на човека; межкултурно обучение, младежко участие, активно демократично гражданство и социално включване на младите хора в специфични дейности и работни практики.

С цел разплащане на разходи по проекта е необходимо финансиране чрез отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил в размер на 110 386,27 лв., като средствата обхващат периода 01.11.2024г. – 31.01.2025г. и същите ще бъдат възстановени, след верифициране от Националния план за възстановяване и устойчивост.

Тъй като Община Кюстендил е страна по гореспоменатия договор и с оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените

в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал.1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и опасността от закъснение на изпълнението на настоящото решение да последва значителна и трудно поправима вреда.

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 10, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от ЗПФ, при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 60 ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил при следните параметри:

- 1. Валута на безлихвен заем: български лев.**
- 2. Размер на заема: 110 386,27 лв.**
- 3. Вид на заема: безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил.**
- 4. Цел на заема - разплащане на разходи по проект № BG-RRP-1.008-0006-S01 „Младежки център Кюстендил - ключов фактор за по-добро бъдеще“, финансиран чрез Националния план за възстановяване и устойчивост, стълб 1 „Иновативна България“ компонент 1 „Образование и умения“, Инвестиция 4: „Младежки центрове“.**
- 5. Срок за погасяване - веднага след плащане от Националния план за възстановяване и устойчивост.**

II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.

III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Точка 19 (Деветнадесета)

61-00-345/22.10.2024 г. Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект „Грижа в дома“ в Община Кюстендил, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.001-0164-S02 по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 362

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-345/22.10.2024 г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.

1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет град Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от общинския бюджет, с които авансово да се финансират плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, кат срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Община Кюстендил изпълнява проект „Грижа в дома в Община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.001-0164-C02 по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. с период на изпълнение 15.04.2023г. – 15.01.2025 г. Дейностите, заложи за реализиране по проекта са свързани с предоставяне на социални и интегрирани здравно-социални услуги за лица с увреждания и възрастни хора, зависими от грижа в домашна среда, вкл. и в контекста на пандемични ситуации. Дейностите обхващат 331 лица, представители на целевата група - възрастни в невъзможност за самообслужване и хора с увреждания.

Проектът надгражда реализираните дейности и постигнатите резултати по успешно изпълнените проекти на общината по процедури „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“ и „Патронажна грижа +!“.

С цел разплащане на извършени разходи по проекта е необходимо авансово финансиране чрез отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил в размер на 153 000 лв. до възстановяването му от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

Тъй като Община Кюстендил е страна по гореспоменатия договор и с оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал. 1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и опасността от закъснение на изпълнението

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 10, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 60 ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил при следните параметри:

1. Валута на безлихвен заем: български лев.
2. Размер на заема: 153 000 лв.
3. Вид на заема: безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил.
4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект „Грижа в дома в Община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.OO1-0164-C02 по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.
5. Срок за погасяване – веднага след плащане от Управляващия орган на ПРЧР 20212027г.

II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящето решение.

III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Точка 20 (Двадесета)

61-00-356/23.10.2024 г. Изменение на площи, включени в справка по чл. 57 от ЗДБРБ за 2024 година за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфера за други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти - Приложение № 5 към чл. 50, ал. 3, т. 1 от ПМС № 13/2024 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Инж. Илиян Фусков – *Изказване*. Уважаеми г-н председател, г-н кмете. След като прегледах компенсирането на площите, смятам че и неведнъж съм апелирал участъка от кръговото движение на улица „Бузлуджа“ до рампата да се включи в тези площи. Това е участък с тежко движение и в момента тежките автомобили излизат на среща към лекотоварника, така че ще подкрепя докладната, но апелирам кмета да включи възможно най-скоро този участък за изкърпване. Благодаря!

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване*. Уважаеми инж. Фусков, участъка който е от кръговото при текстила до „Ефрем Каранов“ и нагоре е напълно изкърпен и обновен. Предстои както отговорих в началото на сесията на г-н Йовев, като се асфалтира улицата при бензиностанция „ЕКО“ тогава да бъдат изкърпени трите дупки, които остават до рампата, които започват от ресторанта „Александър Палас“ до кръговото движение. Има и една която е посока базата за дърва, има там на улицата, която води към гарата и тя ще бъде също изкърпена. Това са дупките които предстоят. Четири дупки, така че ще бъдат изкърпени преди празниците.

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: Въздържал се
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ**№ 363**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-356/23.10.2024 г., с която докладва, че с Решение № 231, прието на Заседание на Общински съвет – Кюстендил, проведено на 27.06.2024 г. са трансформирани средства от целевата субсидия за капиталови разходи, като част от същите касаят извършване на текущ ремонт по пътно платно на уличната мрежа на Община Кюстендил. Предвидената за интервенция площ е в размер на 8037 кв. м., видно от Справка по чл.57 от ЗДБРБ за 2024 година за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфера за други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти - Приложение № 5 към чл.50, ал.3, т.1 от ПМС № 13/2024 г.

С приемането на Решението на ОбС- Кюстендил е определен общия размер на трансформираните целеви средства за капиталови разходи в други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти по приложената по образец справка.

Реквизит на справката е и квадратурата на улиците, като са попълнени натуралните показатели в площ за кв. метър за улица за участъка по който ще се извършва ремонт и е посочена обща стойност на субсидията ѝ по обекти, изчислена на база единица площ за всеки конкретен обект.

Тъй като по съществуто си тези текущи ремонти са неотложни, преценката за обхвата им при изготвянето на справката е извършена на база прогнозна площ, като предвидената стойност е определена на база единична цена на кв. м в размер на 42 лв. с ДДС.

Въз основа на договор, сключен в резултат на проведена обществена поръчка са договорени единични цени за:

- механизирано изкърпване на единични дупки в размер на 47,52 лв. с ДДС;
- механизирано полагане на нови асфалтови пластове (пренастилане) - 41,40 лв. с ДДС

В хода на изпълнението им на някои от обектите са се наложили непредвидени работи, с които площта на същите е увеличена, респективно на други такива, поради липса на необходимост от интервенция – намалена.

Също така за едни обекти е извършено пренастилане, а за други механизирано изкърпване на единични дупки.

Посочените по-горе разлики в обхвата на площите са компенсирани между отделните обекти, като общата стойност и квадратура не е променена.

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от Закона за публичните финанси, чл. 5, ал. 2, чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил,

неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,
Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за следните изменения в обектите, включени в Справка по чл.57 от ЗДБРБ за 2024 година за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфера за други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти - Приложение № 5 към чл.50, ал.3, т.1 от ПМС № 13/2024 г:

Наименование на обекта	Площ в кв. м		Стойност в лв.	
	Било	Става	Било	Става
ул. Петър Ников, гр. Кюстендил	600.00	600.00	25 200,00	24 888,60
ул. Беласица, гр. Кюстендил	725.00	464.00	30 450,00	19 209,60
ул. София, гр. Кюстендил	300.00	700.00	12 600,00	33 264,00
ул. Чайка, гр. Кюстендил	2550.00	2680.00	107 100,00	110 952,00
ул. Ямбол, гр. Кюстендил	250.00	50.00	10 500,00	2 070,00
ул. Бузлуджа, гр. Кюстендил - при к-с Фамилия	640.00	80.00	26 880,00	3 801,60
ул. Белия камък, гр. Кюстендил	360.00	1233.00	15 120,00	51046,20
ул. Хаджи Димитър, гр. Кюстендил	500.00	500.00	500,00	20700,00
ул. Цанко Церковски, с. Лозно общ. Кюстендил	2112.00	1730.00	2 112,00	71622,00
Обща площ в кв. м	8037.00	8 037.00	337 554,00	337 554,00

2. Дава съгласие кмета на общината да направи предложение до министъра на финансите.

Точка 21 (Двадесет и първа)

61-00-321/03.10.2024 г. Съществуване на паралелки в Шесто основно училище „Св. Паисий Хилендарски“ за учебната 2024/2025 година под допустимия минимален брой ученици.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За

2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 364

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-321/03.10.2024 г., с която докладва, че България е в демографска криза, чиито последици оставят трайни отпечатъци върху възпроизводството на населението на страната за десетилетия напред. В Община Кюстендил доведе до намаляване броя на учениците и в Шесто основно училище /ОУ/ „Св. Паисий Хилендарски“ за учебната 2024/2025 година под допустимия минимум, както следва:

Училище	III клас - брой ученици	VII клас - брой ученици
Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“	14	16

Нормативът за броя на учениците в паралелките, съгласно приложение №7 към чл. 53 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, е:

Клас	Минимален норматив за броя на учениците	Максимален норматив за броя на учениците
III	16	22
VII	18	26

В община Кюстендил са постъпили Мотивирано искане с Вх. №76-00-209/20.09.2024 г. на Венцеслав Механджийски - директор на Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“, и Становище с Изх. №СТ-65/20.09.2024 г. на Мая Стойчева - началник на РУО - Кюстендил, за допускане на съществуването на паралелки през 2024/2025 учебна година с брой ученици под минималния, определен в Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

На основание чл. 68, ал. 1, т. 2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование се допуска изключение в минималния брой на учениците в паралелката в неспециализирани и специализирани училища, когато броят на учениците в паралелка от I до XII клас е не по-малко от 10. На основание чл. 68, ал. 5 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование при съществуването на паралелка с брой ученици под необходимия минимум допълнителни средства извън определените по единния разходен стандарт се осигуряват по преценка на финансиращия орган, ако това е необходимо. Размерът на допълнителните средства се определя от финансиращия орган.

Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“ е средишно училище, в което се обучават и ученици от 26 населени места, в които няма училище. За 2024/2025 учебна година броят на пътуващите е 10 деца и 120 ученици. Материално-техническата база дава добри възможности за осъществяване на ефективен образователен процес. В училището е организирана целодневна организация на учебния ден. Желанието на учениците и родителите им е да учат в Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“.

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 100, ал. 1, чл. 282, ал. 24, т. 3 и чл. 294, т. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 68, ал. 1, т. 2, ал. 2, ал. 3, ал. 4, ал. 5 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, чл. 5, ал. 2, чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23

ПРОТОКОЛ № 16

31.10.2024

от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за съществуването на паралелки в III и VII клас в Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“ с брой ученици под необходимия минимум през учебната 2024/2025 година, както следва:

Училище	III клас - брой ученици	VII клас - брой ученици
Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“	14	16

2. Определя допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес в III и VII клас в Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“ извън определените по единен разходен стандарт, както следва:

За финансовата 2024 година:

Училище	Недостиг на ученици до минималния норматив /брой/	Единен разходен стандарт /ЕРС/ /лева/	Месеци /брой/	Средства на 20% от размера на ЕРС /лева/
Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“	4	3 087	3,5	720,30

За финансовата 2025 година:

Училище	Недостиг на ученици до минималния норматив /брой/	Единен разходен стандарт /ЕРС/ /лева/	Месеци /брой/	Средства на 20% от размера на ЕРС /лева/
Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“	4	3 087	8,5	1 749,30

Всичко за 2024/2025 учебна година: 2 469,60 лв.

Точка 22 (Двадесет и втора)

61-00-338/17.10.2024 г. Допълване на утвърдения Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 78/31.01.2024 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2024 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Годоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 365

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-338/17.10.2024 г., с която докладва, че съгласно чл. 38, ал. 2 от ПМС № 13 от 29.01.2024 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2024 г. „Въз основа на трудовите задължения и изискванията за длъжността, определени с длъжностните характеристики, работодателят, а за дейностите, финансирани от общинските бюджети – общинският съвет, утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разноски по ал. 1“ и във връзка с постъпила докладна записка с вх. № 93-00-2592/01.10.2024 г. по описа на Община Кюстендил от Ръководител звено „Механизъм лична помощ“, управляващ предоставянето на услугата „Механизъм лична помощ“ е необходимо да бъде допълнен утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85⁰/0 от действителните разходи.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от ЗПФ, чл. 38, ал. 2 от ПМС № 13 от 29.01.2024 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2024 г., чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Допълва утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85 % от действителните разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 78/31.01.2024 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил със следните лица:

	Име, презиме фамилия на пътуващия	Договор в сила от месец Октомври2024	Направление на пътуване
1.	Иво Панайотов	м. Октомври	гр. Кюстендил - с. Горна Грацица- гр. Кюстендил
2.	Марияна Дончева	м. Октомври	с. Жиленци - гр. Кюстендил -с. Жиленци

3.	Англия Паунова	м. Октомври	с. Скриняно -гр. Кюстендил- с. Скриняно
4.	Юлияна Владиминова	м. Октомври	с. Драговищица- гр. Кюстендил- с. Драговищица

Средствата да бъдат осигурени за сметка на собствените приходи на Община Кюстендил за 2024 г.

Точка 23 (Двадесет и трета)

93-00-2909/29.10.2024 г. **Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.**

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За

24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 366

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОБС – Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-2909/29.10.2024 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-5319/27.09.2024 г. от Мануела Димитрова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
2. Заявление с вх. № 94-00-5355/30.09.2024 г. от Христо Стоичков с адрес: ***, с. Жиленци, общ. Кюстендил.
3. Заявление с вх. № 94-00-5377/01.10.2024 г. от Снежана Йорданова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
4. Заявление с вх. № 94-00-5400/03.10.2024 г. от Венетка Ингилизова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
5. Заявление с вх. № 94-00-5567/08.10.2024 г. от Соня Иванова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
6. Заявление с вх. № 94-00-5849/15.10.2024 г. от Кирил Ковачев с адрес: ***, с Жиленци, общ. Кюстендил.
7. Заявление с вх. № 94-00-5850/15.10.2024 г. от Валентин Николов с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
8. Заявление с вх. № 94-00-5983/18.10.2024 г. от Анна Хаджиева с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
9. Заявление с вх. № 94-00-5998/18.10.2024 г. от Борислав Методиев с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

с искания за финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини като жители от Община Кюстендил и придружени с доказващи нуждата документи.

Заявленията са основателни, по мотивите посочени в тях и съгласно представените писмени доказателства – медицински, удостоверителни и декларативни документи, включително и становища на социални работници, проучили нуждите на заявителите, като общата сума, заявена за отпускане е в размер на 7500 лева и е налична и може да бъде изплатена от бюджета на Община

Кюстендил за 2024 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“, т.е. искането за извършване на разход и поемане на задължение не надхвърля общия размер на утвърдените разходи и задължения за разходи по бюджета на Община Кюстендил за 2024 г., което е и финансова обосновка по смисъла на чл. 22, ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) за спазване на фискалните правила на закона. Отпускането на еднократни парични помощи на физически лица е заложено в общинския бюджет за 2024, г., а съответния размер е определен на база нуждите на заявителите, като с решението няма да се надвиши законово допустимия праг на разходите за тази цел през 2024 г. при така утвърдения общински бюджет за текущата година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Кирил Николов Ковачев на 58 години – 1500 /хиляда и петстотин/ лв. при извънредни обстоятелства.

2. Христо Стоичков на 52 години – 1000 /хиляда/ лв.

3. Снежана Йорданова на 70 години – 1000 /хиляда/ лв.

4. Венетка Ингилизова на 70 години - 1000 /хиляда/ лв.

5. Валентин Николов на 74 години – 1000 /хиляда/ лв.

6. Анна Хаджиева на 41 години – 500 /петстотин/ лв.

7. Мануела Димитрова на 36 години – 500 /петстотин/ лв.

8. Соня Иванова на 53 години – 500 /петстотин/лв.

9. Борислав Методиев на 63 години -500 /петстотин/ лв.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2024 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

Точка 24 (Двадесет и четвърта)

61-00-361/28.10.2024 г. Изпълнение на проекти финансирани по Национален план за възстановяване и устойчивост, процедура № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Иван Андонов / *Изказване от място*/. Господин председател, обявявам конфликт на интереси.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Ангелков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: Въздържал се
27. Светослав Грозданов: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: Въздържал се
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 30 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 367

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-361/28.10.2024 г., с която докладва, че Община Кюстендил изпълнява следните проекти:

1. Проект № BG-RRP-4.020-0194 „Енергийно обновяване на страда на Регионална библиотека „Ем. Попдимитров“, гр. Кюстендил ул. „Л. Каравелов“ № 1;
2. Проект № BG-RRP-4.020-0187-CO1 “Енергийно обновяване на страда за административно обслужване, гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 15;
3. Проект № BG-RRP-4.020-0192-C01 „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“, гр. Кюстендил, които се финансират от Национален план за възстановяване и устойчивост, процедура № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

На етап кандидатстване, м. април 2023 г. и за цялостното изпълнение на горепосочените проекти е предвидено собствено финансиране, както следва:

1. За обект: „Енергийно обновяване на сграда на Регионална библиотека “Ем. Попдимитров“ – съфинансиране в размер на 211 200,00 лв. с включен ДДС.
2. За обект: “Енергийно обновяване на сграда за административно обслужване, гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 15 съфинансиране в размер на 293 885,86 лв. с включен ДДС.
3. За обект: „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ - 189 292,96 лв. с включен ДДС.

С Решение №294/29.08.2024г. и Решение №295/29.08.2024г. ОБС Кюстендил е осигурил допълнителен собствен финансов принос, както следва:

За обект: „Енергийно обновяване на страда на Регионална библиотека “Ем. Попдимитров“ - допълнителен собствен принос в размер на 1 31 716.80 лв. с включен ДДС предвид което, общият собствен принос за обекта възлиза на 342 916,80 лв. с включен ДДС

За обект: „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ допълнителен собствен принос в размер на 25 200 лв. включен ДДС, предвид което общият собствен принос за обекта възлиза на 214 492,96 лв. с включен ДДС.

Основните СМР дейности заложи за реализиране на трите обекта са, основен ремонт, конструктивно укрепване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие за осигуряване на допълнителни собствени финансови приноси, които да бъдат заложен в бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. както следва:

1. За обект: „Енергийно обновяване на сграда на Регионална библиотека “Ем. Попдимитров“- съфинансиране в размер на 342 916,80 лв. с включен ДДС.

2. За обект: “Енергийно обновяване на сграда за административно обслужване, гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 15 - съфинансиране в размер на 293 885,86 лв. с включен ДДС.

3. За обект: „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ - съфинансиране в размер на 21 92,96 лв. с включен ДДС.

Точка 25 (Двадесет и пета)

61-00-342/21.10.2024 г. Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в с. Ябълково, общ. Кюстендил

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За

21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

Прие с 31 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 368

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-342/21.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е депозирано искане с № 26-00-1496/14.10.2024 г. от „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, с ЕИК 206149191, със седалище и адрес на управление: гр. София, СО -район Младост, ж. к. „Младост 4“, Бизнес парк София, сграда № 6, представявано от Петър Мудринич, относно инвестиционно намерение за наемане на 24 кв. м. от покривната площ на сграда находяща се в поземлен имот с пл. № 159 – „За училище“, в кв. 22 по плана на с. Ябълково, общ. Кюстендил за изграждане на електронно съобщително съоръжение с цел подобряване на качеството на мобилните услуги.

Община Кюстендил е собственик на поземлен имот с пл. № 159 – „За училище“, в кв. 22 по плана на с. Ябълково, ведно с изградената в него двуетажна сграда за образование в с. Ябълково, общ. Кюстендил, съгласно АПОС № 25/26.03.1997 г. и АПОС № 921/14.05.2002 г.

С приемането на Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, обн ДВ, бр.21 от 09.03.2018 г., в сила от 09.03.2018 г. се регламентират обществените отношения, свързани с разполагането, ползването, поддържането и развитието на електронните съобщителни мрежи. Според чл. 30, ал. 1, т.1 от цитирания закон, операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изградят свързаната с тях техническа инфраструктура въз основа на писмен договор, включително договор за наем, договор или друг административен акт, върху, над или под имоти публична или частна общинска собственост. Съгласно ал.5 от същата разпоредба, когато имотът е държавна или общинска собственост правата по ал. 1 се предоставят за срок от 10 години по реда на чл. 19 от закона (чл. 30, ал. 5 от ЗЕСМФИ) - без провеждането на търг или конкурс.

Съгласно разпоредбата чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост - свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 1, т. 1, ал. 5, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, чл. 14, ал. 7, във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 19, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за предоставяне под наем на част от покривното пространство на двуетажната сграда за образование - публична общинска собственост, съгласно АПОС № 25/26.03.1997 г. с размер 24 кв. м. за монтиране и използване на електронни съобщителни съоръжения и оборудване за срок от 10 /десет/ години при месечна наемна цена 600,00 лв. без ДДС, съгласно т. IV. 7 от Приложение №1 към чл.19, ал.1 и чл.26, ал.1 от НПУРОБИ.

2. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.1 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Ябълково, общ. Кюстендил.

3. Възлага на кмета на Общината да сключи договор за наем.

Точка 26 (Двадесет и шеста)

61-00-360/25.10.2024 г. Отдаване под наем на: част от имот - публична общинска собственост за поставяне на преместваем търговски обект по чл. 56 от ЗУТ.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За

6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 369

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-360/25.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е депозирано инвестиционно намерение за наемане на общински терен за поставяне на преместваем обект - павилион за търговска дейност за бързо хранене, в имот с идентификатор 41112.504.1279 - публична общинска собственост, съгласно АПОС №5322/05.12.2019г., за което е одобрена Схема за поставяне №130/25.10.2024г., съгласно чл.10, ал.1 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на градското обзавеждане и за рекламната дейност на територията на община Кюстендил /наредбата по чл. 56 от ЗУТ/.

Тази част от имота не е обект на реализирания от Община Кюстендил проект: „Създаване на привлекателна градска среда в Община Кюстендил“ и е

целесъобразно това пространство да бъде функционално използвано, тъй като на това място към настоящият момент съществува неизползваем от дълги години преместваем търговски обект - павилионен тип, който е компроментиран от конструктивна и функционална гледна точка и подлежи на премахване.

Съгласно разпоредбата чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост - свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет.

В изпълнение на разпоредбата на изречение трето на чл. 19. (1) от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, а именно: „Отдаването под наем на имоти или части от имоти - публична общинска собственост за поставяне на обекти по смисъла на чл. 56 от ЗУТ се извършва с решение на Общинския съвет по реда на изречение първо.“

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и ал. 10, чл. 14, ал. 7, във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3, ал. 4 и ал. 5, чл. 19, ал. 1 изречение трето и ал.2, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне под наем на част от имот с идентификатор 41112.504.1279 - публична общинска собственост съгласно АПОС, с площ 80 кв. м., за срок от 10 /десет/ години, за поставяне на преместваем търговски обект по смисъла на чл.56 от ЗУТ, при начална тръжна цена 7,40 лв./кв. м./ без ДДС/, предназначение на търговския обект - павилион за търговска дейност за бързо хранене, чрез провеждане на търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и определя стъпка за наддаване в размер на 10 % от началната тръжна цена за обекта.

2. Задължава Кмета на Община Кюстендил в условията на търга да се включи следното: “Премахването на съществуващият павилион да бъде извършено от спечелилия участник в търга за негова сметка.“.

3. Актуализира Приложение №7 към Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г. с обекта, подробно описан в т. 1 от настоящото решение.

4. Възлага на кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

Точка 27 (Двадесет и седма)

61-00-364/28.10.2024 г. Прекратяване на съсобственост между Община Кюстендил и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.504.2460, представляващи 918 квадратни метра идеални части (кв. м. ид. ч.), целият с площ 3545 кв. м. находящ се в гр. Кюстендил, ул. „Калосия“.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Димитър Моралийски – *Изказване.* Г-н Атанасов, имате ли информация какви са инвестиционните намерения на инвеститора, който иска да купи този имот? Благодаря!

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми г-н Моралийски. В случая имам информация какви са инвестиционните намерения. Инвестиционните намерения са в този имот и част от съседния имот след като бъдат обединени, да се построи хотел. Мога да ви дам и една така кратка справка. В момента се прави и идейния проект за този хотел. Показаха какво ще представлява. Хотела ще се планува да бъде с 300 стаи за справка давам, че „Велбъжд“ е със 155 стаи, „Пауталия“ с 65 стаи, мисля че това е достатъчно. Благодаря!

Димитър Велинов – председател на Общински съвет- Кюстендил. Реплика ли желаете /Димитър Моралийски/? Давам думата...

Инж. Огнян Атанасов. Само да доуточня. Това както и много други неща които коментирахме, не са правени от времето на Бай Тошо. Благодаря Ви!

Димитър Моралийски - *Реплика към инж. Огнян Атанасов.* Възможно ли е занаят, когато имате такава информация за други подобни имоти да подавате, да я подавате към самите докладни? Ако е възможно, разбира се. Това би било от значение при самото гласуване на самата докладна. Благодаря!

Инж. Огнян Атанасов – *Дуплика към Димитър Моралийски.* За мен винаги е било удоволствие да ви информирам лично, така че ще ви информирам.

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 1, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За

3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: Въздържал се
28. Светослав Грозданов: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 370

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-364/28.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила молба с вх. № 26-00-1509/16.10.2024 г. от „СТРИМОН СПА“ АД с ЕИК 200271256, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Цар Симеон I“ № 24, представлявано от Светла Константинова и Васил Стефанов за прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба на идеални части - 918 кв. м. ид. ч. /деветстотин и осемнадесет квадратни метра идеални части/ от ПИ с идентификатор 41112.504.2460, целият с площ 3545 кв. м. /три хиляди петстотин четиридесет и пет квадратни метра/, Трайно предназначение на

територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За обект комплекс за битови услуги. Предишен идентификатор: 41112.504.2456; 41112.504.1325; 41112.504.1324.Номер по предходен план: 4817 (1773) квартал 204, парцел I, при граници и съседи: поземлени имоти с идентификатори 41112.504.1371; 41112.504.1326, 41112.41.78, 41112.504.1323, 41112.504.2023, съгласно скица № 15-1053474-17.10.2024 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Калосия“.

Община Кюстендил е собственик на 918 кв. м. ид. ч. /деветстотин и осемнадесет квадратни метра идеални части/, като общинската част е актувана с АЧОС № 7238/21.10.2024 г., а останалите 2627 кв. м. ид. ч. /две хиляди шестстотин двадесет и седем квадратни метра идеални части/ са собственост на „СТРИМОН СПА“ АД.

Имотът не е обременен с тежести. От собствените 918 кв. м. ид. ч. на община Кюстендил не може да бъде обособен самостоятелен поземлен имот и за това е целесъобразно прекратяване на съсобствеността в имота чрез продажба на дела на община Кюстендил по пазарни цени, съобразно оценка, възложена от общината и извършена от лицензиран оценител.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 41, ал. 2 от ЗОС изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка за 918 кв. м. ид. ч. от ПИ с идентификатор 41112.504.2460, с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Калосия“, целият с площ 3545 кв. м. е определена в размер на 60 607,00 лв. /шестдесет хиляди шестстотин и седем лева/ без ДДС. Така определената оценка отговаря на изискването да не е по-ниска от данъчната оценка, която е в размер на 14504.40 лв. /четиринадесет хиляди петстотин и четири лева и четиридесет стотинки/, видно от Удостоверение за данъчна оценка с изх. № ДО002888/21.10.2024 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 41 ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарна оценка на 918 ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 41112.504.2460 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целият с площ 3545 кв. м. /три хиляди петстотин четиридесет и пет квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За обект комплекс за битови услуги. Предишен идентификатор: 41112.504.2456; 41112.504.1325; 41112.504.1324.Номер по предходен план: 4817 (1773) квартал 204, парцел I, при граници и съседи: поземлени имоти с идентификатори 41112.504.1371; 41112.504.1326, 41112.41.78, 41112.504.1323, 41112.504.2023, съгласно скица № 15-

1053474-17.10.2024 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. "Калосия". в размер на 60 607,00 лв. /шестдесет хиляди шестстотин и седем лева/ без ДДС

2. Дава съгласие на „СТРИМОН СПА“ АД с ЕИК 200271256, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Цар Симеон I“ № 24, представлявано от Светла Константинова и Васил Стефанов да закупят описаните в точка първа 918 ид.ч. от поземления имот, за сумата от 60 607,00 лв. /шестдесет хиляди шестстотин и седем лева/ без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

От името на Любомир Терзийски бе поискана почивка. Председателят на Общински съвет - Кюстендил даде 10 минути прекъсване на заседанието.

Прекъсване на заседанието от 16:27 до 16:37.

Проверката на кворума в 16:37 показва присъствие на 29 общински съветници от общо 37.

Точка 28 (Двадесет и осма)

61-00-340/18.10.2024 г. Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖНННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №226/27.06.2024 г. на ОбС - гр. Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Евгени Серафимов: За
11. Иван Андонов: За

12. Иван Иванов: За
13. Илиян Фусков: За
14. Йордан Ангелков: За
15. Йордан Годоров: За
16. Камелия Гребенарова: За
17. Лилия Чингарска - Димитрова: За
18. Любомир Терзийски: За
19. Маргаритка Цекина: За
20. Милен Георгиев: За
21. Мира-Йоанна Атанасова: За
22. Румен Гогов: За
23. Румен Златковски: За
24. Светослав Грозданов: За
25. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
26. Христо Христов: За
27. Христо Цуцумански: За
28. Цветомира Маринова: За
29. Юрий Хранов: За

Прие с 29 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 371

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-340/18.10.2024 г., с която докладва, че със Заповед №РД-00-73/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1446/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил е назначена Комисия, която да разгледа подадените заявления за настаняване в резервни общински жилища и приложените документи за здравословното и социално положение на гражданите и техните семейства, както и да направи проверка на място на обитаваните от тях жилища. В изпълнение на заповедта Комисията е разгледала Заявление с вх. №94-00-4864/04.09.2024 г. по описа на Община Кюстендил за настаняване в резервно общинско жилище на Наталия Илиева.

На 24.09.2024 г. горецитираната Комисия е разгледала приложените документи на г-жа Илиева и е установила, че през последната година е била безработна, видно от Служебна бележка, издадена от Агенция по заетостта с изх. №60-08-07-17588/03.09.2024 г., към настоящия момент е започнала работа в ресторант „Дървената къща – Стражата“, обл. Кюстендил. Собственика на ресторанта е предоставил на г-жа Илиева временно една стая до ресторанта, поради факта че, тя няма къде да живее. Същата не притежава собствено жилище, видно от Удостоверение за декларирани данни с изх. №УД008305/24.09.2024 г., издадено от Дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил.

Във връзка с гореизложеното, Комисията е счела, че при Наталия Илиева са налице остри социални проблеми, поради което предлага на основание чл. 45,

ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища да бъде настанена в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

С Протокол №6/01.10.2024 г. Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил е взела решение Наталия Илиева да бъде настанена в общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх.Б, ет.1, ап.26 за срок от две години, след като същото бъде извадено от списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ и бъде включено в списъка „Резервни жилища“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2, във връзка с чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, чл. 25, ал. 3 от НУРУЖНННПОЖ и Протокол №6/01.10.2024 г. на Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изважда от списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди “ жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх. Б, ет. 1, ап. 26 и го включва в списъка „Резервни жилища“.

Точка 29 (Двадесет и девета)

61-00-359/24.10.2024 г. Продължаване срока на действие на Разрешително за водовземане №2/19.03.2014 г. от Сондаж БУ и Сондаж № 5 на находище „Кюстендил“, издадено на „Хигия“ ЕООД Кюстендил за обект „Чифте баня“, гр. Кюстендил, община Кюстендил.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За

3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Евгени Серафимов: За
12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Ангелков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Румен Гогов: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
28. Христо Христов: За
29. Христо Цуцумански: За
30. Цветомира Маринова: За
31. Юрий Хранов: За

Прие с 31 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 372

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-359/24.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил, с вх. №53-00-60/18.03.2024 г. е постъпило заявление за продължаване срока на действие на Разрешително за водовземане на минерална вода №2/19.03.2014 г. от Сондаж БУ и Сондаж №5 от находище на минерална вода (НМВ) „Кюстендил“, издадено от Кмета на Община Кюстендил. Заявлението е подадено от „Хигия“ ЕООД, гр. Кюстендил, ЕИК819363856 с управител Юлиана Анчева, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Стефан Караджа“, ет.2.

За ползването на минерална вода в обект: баня „Чифте баня“ е издадено Разрешително за водовземане на минерална вода №2/19.03.2014 г. от Сондаж БУ

и Сондаж № 5 на находище „Кюстендил“, от кмета на Община Кюстендил, на „Хигия“ - Кюстендил, с краен срок на действие до 19.03.2024 г.

Заявените количества за ползване на минерална вода от „Чифте баня“ ЕООД, гр. Кюстендил са 0,48 л/сек (средноденоношен дебит) и 15 000,00 куб. м./год (годишен обем), с целогодишен период на черпене.

Минералната вода се използва за нуждите в баня „Чифте баня“ с местонахождение ПИ с идентификатор 41112.503.702 по КККР на гр. Кюстендил, община Кюстендил, Област Кюстендил, за „други“ цели – хигиенни нужди, съгласно Тарифа за определяне размера на таксите за водовземане от минерална вода на територията на Община Кюстендил, приета с Решение № 70/ 17.02.2012 г. на Общински съвет Кюстендил.

Находище „Кюстендил“ е изключителна държавна собственост и е предоставено с Решение №75 от 25.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите безвъзмездно за управление и ползване на Община Кюстендил за срок от 25 години.

Съгласно Заповед №РД-1134/22.11.2002 г. на министъра на околната среда и водите от общият ресурс на находището – 23,14 л/сек., за водовземно съоръжение Сондаж БУ и Сондаж № 5 са утвърдени локални експлоатационни ресурси, в размер на 17,54 л/сек. Към настоящ момент предоставеният за ползване ресурс от Сондаж БУ и Сондаж № 5 е 16,95 л/сек, а свободния 0,59 л/сек. В предоставения за ползване дебит от Сондаж БУ и Сондаж № 5 от НМВ „Кюстендил“ следва да се има предвид, че са обявени 50 % или 11,57 л/сек. от общия ресурс на находището, за общински обекти и случаите на общо водовземане, определено по реда и при условията на чл. 41 от Закона за водите за лични нужди на гражданите от обществените чешми публична общинска собственост на територията на гр. Кюстендил, приети с Решение № 1128/ 30.07.2015 г. на Общински съвет – Кюстендил.

Съгласно чл. 78, ал. 1 и ал. 2 от ЗВ, молителя е подал заявление за продължаване срока на действие на разрешителното преди изтичането му пред органа по чл. 52, ал. 1 от Закона за водите, при следните условия: не се нарушават нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси, и са изпълнени условията на издаденото разрешително.

На основание чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а“ от ЗВ, решение за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерални води - изключителна държавна собственост, които са предоставени безвъзмездно за управление и ползване от общините се издава от кмета на общината след решение на общински съвет.

В изпълнение на т. 5.2 от Решение № 75 от 25.02.2011г. на МОСВ, с което е предоставено правото на Община Кюстендил безвъзмездно да управлява и ползва находището на минерална вода „Кюстендил“, е необходимо Общински съвет да вземе решение дали искането за ползване на минерална вода съответства на политиката и плана за развитие на общината и дали да бъде предоставено право за водовземане от минерална вода от находище „Кюстендил“ с издаване на разрешително за водовземане при условията и по реда на Закона за водите.

Във връзка с това е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласието си да бъде издадено Решение за продължаване срока на действие на Разрешителното за водовземане №2/19.03.2014 г. от Сондаж БУ и Сондаж №5 на находище „Кюстендил“, за „други“ цели – хигиенни нужди на „Хигия“ ЕООД, гр. Кюстендил. Като решението следва да е с допускане на предварително изпълнение, с оглед на наличие на обстоятелства по чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуален кодекс (АПК) - за да се осигури животът или здравето на гражданите, да се защитят особено важни обществени интереси, както и, че от закъснението на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда, тъй като ползването на минерална вода е основен източник, чрез който се осъществява дейността на дружеството и е необходимо представяне на Решение за продължаване срока на действие на Разрешително за водовземане.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „а“ и чл. 78, ал. 1 и ал. 2 от Закона за водите, във връзка с §133, ал. 9, т. 1 буква „г“ от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, във връзка с Решение № 75/25.02.2011г. на МОСВ, Решение № 1128/30.07.2015г. на Общински съвет Кюстендил, чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласието си да бъде издадено Решение за продължаване срока на действие на Разрешително за водовземане №2/19.03.2014 г. от Сондаж БУ и Сондаж №5 на находище „Кюстендил“, издадено от Кмета на Община Кюстендил с титуляр „Хигия“ ЕООД, гр. Кюстендил за водоснабдяване с минерална вода в обект: баня „Чифте баня“, с местонахождение ПИ 41112.503.702 по КККР на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, за „други“ цели – хигиенни нужди.

2. Решението за продължаване срока на действие на Разрешително за водовземане №2/19.03.2014 г. да бъде издадено за срок от 10 години, като началния срок започва да тече от датата на влизане в сила на Решението за удължаване на срока от органа по чл. 52, ал. 1, т. 3 от Закона за водите, който срок не може да бъде по-дълъг от срока на действие на Решение №75/25.02.2011 година на Министерство на околната среда и водите за предоставяне на Община Кюстендил за срок от 25 години за управление и ползване находището на минерална вода, изключителна държавна собственост – №39 от Приложение №2 на Закона за водите „Кюстендил“.

3. Останалите параметри и условия в Разрешително за водовземане №2/19.03.2014 г. издадено от кмета на Община Кюстендил не се променят.

Точка 30 (Тридесета)

61-00-341/21.10.2024 г. Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР), в обхвата на Улица от о.т.13 до о.т.17 към квартал 4 по регулационния план на с. Раждавица, общ. Кюстендил.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Евгени Серафимов: За
12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Ангелков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Румен Гогов: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
28. Христо Христов: За
29. Христо Цуцумански: За
30. Цветомира Маринова: За
31. Юрий Хранов: За

Прие с 31 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 373

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-341/21.10.2024 г., с която докладва, че във връзка с установено несъответствие по действащия регулационен и кадастрален план на с. Раждавица, община Кюстендил, одобрен със Заповед № 233 от 01.03.1994 год., в обхвата на Улица с о.т.13 ÷ от.17 към квартал 4. Налице са условията от § 6 и § 8 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията (ПР на ЗУТ), за изменение на ПУП-ПР, като регулационните линии съвпадат с имотните граници.

Съгласно Закона за общинската собственост (ЗОС), имота предмет на изменение, а именно Улица с о.т.13 ÷ о.т.17 към квартал 4 по регулационния план на с. Раждавица е публична общинска собственост и съгласно разпоредбата на чл. 56, ал. 2 от същия закон за него не е необходимо да бъде ставен акт за общинска собственост.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПР в обхват: Улица с о.т.13 ÷ о.т.17 към квартал 4 по регулационния план на с. Раждавица и прилежащите УПИ VI-за баня и УПИ VIII-за общежитие, с което уличната регулационна линия да съвпадне с имотната граница на имот планостимачен номер 44 и имот планоснимачен номер 613 по кадастралния план на селото.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ и § 8 от ПР на ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП – ПР, в обхват: Улица с о.т.13 ÷ о.т.17 към квартал 4 и прилежащите му урегулирани поземлени имоти в квартала от регулационния план на с. Раждавица, с което уличната регулационна линия да съвпадне с имотната граница на имот планостимачен номер 44 и имот планоснимачен номер 613 от кадастралния и регулационен план на план на селото, със съответното изменение между УПИ VI-за баня и УПИ VIII-за общежитие.

Точка 31 (Тридесет и първа)

61-00-350/21.10.2024 г. Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ), в обхвата на УПИ I-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291 по регулационния план на гр. Кюстендил.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Изказвания:

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми колеги, с тази докладна която ще гласувате, ще се гласува изключение за надстрояване от южната страна на Ниското тяло. При което изключение западната, ще може да се направи цялата височина на сградата. И това ще ни даде възможност да финализираме с Областна администрация размяната на собствености и земята под Ниското тяло да стане общинска, такава когато трябва да бъде и за да може да продължим процедурата която искаме да направим за концесия. Благодаря Ви!

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За

17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 374

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-350/21.10.2024 г., с която докладва, че сградата на общинска администрация и сградата на областна администрация, съгласно действащия регулационен план на гр. Кюстендил, одобрен със Запове № 925/02.06.1996 год. попадат в урегулиран поземлен имот (УПИ) I-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291.

Съгласно кадастрална карта на гр. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен Директор на АГКК и Заповед за изменение на КККР № КД-14-10-264/27.07.2009 г. на Началник на СГКК - Кюстендил на гореописания урегулиран поземлен имот съответстват на поземлен имот с идентификатор 41112.503.4290, вид собственост Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За административна сграда, комплекс, с площ 12217 кв. м и поземлен имот с идентификатор 41112.503.823, вид собственост Държавна частна, вид територия Урбанизирана, НТП За административна сграда, комплекс, с площ 2771 кв. м.

За имотите са налице съответно акт за публична общинска собственост, акт за частна и акт за публична държавна собственост.

С писмо вх. № 06-00-143/22.10.2024 год., Областния управител на Област Кюстендил е дал съгласие за процедиране на изменението.

Предвид горното е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПРЗ в обхват: урегулиран поземлен имот (УПИ) I-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-

балнеоложки комплекс в квартал 291 и улица с о.т.89 - о.т.95 по регулационния план на гр. Кюстендил, както следва:

- Изменение на план за регулация (ИПР), с което за урегулиран поземлен имот (УПИ) I-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291 и улица с о.т.89 - о.т.95 по регулационния план на гр. Кюстендил се предвижда образуване на три нови урегулирани поземлени имота с проектни номера:
 - Урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване;
 - Урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-за административно и друго обществено обслужване;
 - Урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-комплексно обществено обслужване;

- Изменение на план за застрояване (ИПР) за новообразуваните урегулирани поземлени имоти, с предвиждане за спазване на необходимото нормативно отстояние от сградите (мин. 3,00м) до проектните вътрешни регулационни линии и запазване на установеното с предходен план свързано застрояване на съществуващите двуетажни сгради в УПИ VII-за административно и друго обществено обслужване и УПИ VIII-комплексно обществено обслужване. Предвижда се настрояване на 7 (седем) етажно тяло в УПИ VIII, без покриване на калкана с УПИ VII.

За Урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-за административно и друго обществено обслужване и Урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-комплексно обществено обслужване се предвижда свързано застрояване, с височина над 15м като кота корниз и показатели:

Плътност на застрояване - Ппл - 40,00 % ÷ 80,00 %

Коефициент на интензивност на застрояване - Кинт. - 3

Минимална озеленена площ - 15 %

За предвиждането за озеленяване в УПИ VII - за административно и друго обществено обслужване и УПИ VIII - комплексно и обществено обслужване от 15 % и предвиждането да не се покрива калкана между тях при новопредвидения седем етажен (7ет.) обем е необходимо да бъде допуснато отклонение от правилата и нормите на застрояване в двата урегулирани поземлени имота по реда на § 9 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредба 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, във връзка с чл. 38, ал. 1 и чл. 71, ал. 2 от същата наредба.

Не се предвижда промяна на устройствената зона от разновидност "смесена централна зона", означени като (Ц).

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ и § 8 от ПР на ЗУТ, § 9 от ПР на Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, във връзка с

чл. 38, ал. 1 и чл. 71, ал. 2 от същата наредба № 7 /2022, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП - ПРЗ, в обхват: урегулиран поземлен имот (УПИ) I-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291 и улица с о.т.89 - о.т.95 по регулационния план на гр. Кюстендил, както следва:

- Изменение на план за регулация (ИПР), за образуване на три нови урегулирани поземлени имота от урегулиран поземлен имот (УПИ) I-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291 с проектни номера, както следва:
 - *Урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване;*
 - *Урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-за административно и друго обществено обслужване;*
 - *Урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-комплексно обществено обслужване;*

• Изменение на план за застрояване (ИПЗ) за новообразуваните урегулирани поземлени имоти, с предвиждане за спазване на необходимото нормативно отстояние от сградите (мин. 3,00м) до проектните вътрешни регулационни линии и запазване на установеното с предходен план свързано застрояване на съществуващите двуетажни сгради в УПИ VII-за административно и друго обществено обслужване и УПИ VIII-комплексно обществено обслужване. Предвижда се настрояване на 7 (седем) етажно тяло в УПИ VIII, без покриване на калкана с УПИ VII.

За Урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-за административно и друго обществено обслужване и Урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-комплексно обществено обслужване се предвижда свързано застрояване, с височина над 15м като kota корниз и показатели:

Плътност на застрояване - Ппл - 40,00 % ÷ 80,00 %

Коефициент на интензивност на застрояване - Кинт. - 3

Минимална озеленена площ - 15 %

2. Допуска отклонение от правилата и нормите на застрояване в новопредвидените УПИ VII-за административно и друго обществено обслужване и УПИ VIII-комплексно обществено обслужване, кв. 291 по

регулационния план на гр. Кюстендил по реда на § 9 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредба 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, във връзка с чл. 38, ал. 1 и чл. 71, ал. 2 от същата наредба по отношение на предвидената минимална озеленена площ от 15 % и непокриване на калкана между тях при новопредвидения седем етажен (7ет.) обем.

Точка 32 (Тридесет и втора)

61-00-322/07.10.2024 г. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17680.3.20, местност „Бреснички път“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1233/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.
Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ № 375

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-322/07.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1547/16.09.2024 г. от Кристиян Маджов, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17680.3.20, местност „Бреснички път“ по КККР на с. Грамаждано, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана, с цел изграждане на сграда за произвеждане на ветрозащитни завеси, сенници, щори, перголи. Производството е от типа „безвредни дейности“, за което се използват материали внос от Япония, винилът с който се обкантват елементите е продукт от Австрия.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Кристиян Маджов, който е собственик на ПИ с идентификатор 17680.3.20, местност „Бреснички път“ по КККР, на с. Грамаждано, съгласно представения нотариален акт за продажба на земеделски недвижим имот, вписан в Службата по вписвания с акт №149, том X, дело №1481,

вх. рег. №2539 от 01.08.2024 г.

Съгласно скица №15-869245-26.08.2024 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ с идентификатор 17680.3.20, местност „Бреснички път“ по КККР, на с. Грамаждано е с площ 5000 кв. м, с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категорията на земята е четвърта.

Съгласно Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил, Протокол №13 на Общински съвет – Кюстендил, територията на разглеждания ПИ попада в територия с общо предназначение – „земеделска“.

В предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение П-1, Протокол №10 от 01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията – Кюстендил и същия предвижда устройствена зона на застрояване „1Смф*“ (новопредвидена устройствена зона, предмет на Изменението на ОУПО). Допустими обекти в тази зона са всички, отговарящи на зоните по Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), от вида „Жм“ и „Пп“, при спазване на устройствени показатели в чл. 3, ал. 3 от Правилата и нормативите на ИОУПО Кюстендил и санитарно-екологичните изисквания.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;
2. проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 17680.3.38 по КККР, вид собственост-общинска публична, вид територия-земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

За горечитирианият ПИ, изменението е допустимо, тъй като в заданието по чл. 125 от ЗУТ, възложителя е обосновал необходимостта му - за изграждане на сграда за чисто производство на ветрозащитни завеси, сенници, щори, перголи.

Имотът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа, съгласно получени изходни данни от експлоатационните дружества. Върху имота няма ограничения.

Водоснабдяването ще се осъществи съгласно предписанията на съответните инстанции.

Начина на третиране и пречистване на отпадъчните води ще бъде реализирано с изграждане на водоплътна изгребна яма, разположена в имота на възложителя.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, във връзка с чл. 9, ал. 2 от ЗУТ.

Представено е Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17680.3.20, местност „Бреснички път“ по КККР, на с. Грамаждано, предвиждащ устройване на териториално-устройствената зона съгласно ОУПОК, от разновидност смесена устройствена зона на застрояване, означена като „1Смф*“, с пределно допустими показатели по чл. 3, ал. 3 от Правилата и нормативите на ИОУПОК, както следва:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина /кота корниз / - до 3 ет. /до 10 м./;
- плътност на застрояване - до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;

• конкретно предназначение на поземления имот - за изграждане на сграда за произвеждане на ветрозащитни завеси, сенници, щори, перголи

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за ПУП-ПЗ, документ за собственост, скица №15-869245-26.08.2024 г. издадена от СГКК - гр. Кюстендил и удостоверение за устройствена зона с изх. №УТ-24-1428/04.09.2024 г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет -Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17680.3.20, местност „Бреснички път“ по КККР, на с. Грамаждано, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно разпоредбата на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17680.3.20, местност „Бреснички път“ по КККР на с. Грамаждано, предвиждащ промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, предвиждащ устройване на териториално-устройствената зона за смесена устройствена зона, означена като „1Смф*“, с пределно допустими устройствени показатели, както следва:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина /кота корниз / - до 3 ет. /до 10 м./;
- плътност на застрояване - до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде

- осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- с конкретно предназначение - за изграждане на сграда за произвеждане на ветрозащитни завеси, сенници, щори, перголи. и одобрява заданието за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

На основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, проектът ПУП-ПЗ да се съгласува с РИОСВ - София, експлоатационните дружества: БТК - ЕАД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „РЗИ“ - Кюстендил, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД.

Точка 33 (Тридесет и трета)

61-00-323/07.10.2024 г. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 44183.21.127, местност „Слатина“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Лозно, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-134/19.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Изказвания:

Мира-Йоанна Атанасова - Изказване. Уважаеми г-н кмет, уважаеми г-н председател, уважаеми колеги. То не е изказване, а въпрос. Понеже понятието промишлени стоки е така доста широко. Знаем ли какви са промишлените стоки, които ще се складират в този склад? Само въпрос.

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. Изказване. Уважаема г-жо Атанасова, нямам идея какви са точно промишлените стоки, но обикновено промишлени стоки давам ви за пример са *левчетата*. Всичко това което е вътре, магазин за промишлени стоки, респективно складовите бази са за това. Всичко което не е хранителни стоки се води промишлени стоки. Не са предполагам, че са опасни вещества иначе щеше да е категоризирам като опасни вещества. Благодаря Ви!

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 31 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 376

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-323/07.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1568/18.09.2024 г. от Тодор Йовчев, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 44183.21.127, местност „Слатина“ по КККР на с. Лозно, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана за изграждане на склад за промишлени стоки.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - Тодор Йовчев, който е собственик на ПИ с идентификатор 44183.21.127, местност „Слатина“ по КККР на с. Лозно, съгласно представеното Решение №967/28.10.2015 г. на Пернишки районен съд по гражданско дело №3262 по описа на съда за 2012 г.

Съгласно скица №15-602457-12.06.2024 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ с идентификатор 44183.21.127, местност „Слатина“ по КККР на с. Лозно е с площ 500 кв. м, с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - ливада, категорията на земята е десета.

Съгласно Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. на Общински съвет - Кюстендил, Протокол №13 на Общински съвет - Кюстендил, територията на разглеждания ПИ попада в територия с общо предназначение - „земеделска“.

В предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение П-1, Протокол №10 от 01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил и същия предвижда устройствена зона на застрояване „2Смф*“ (новопредвидена устройствена зона, предмет на Изменението на ОУПОК). Допустими обекти в тази зона са всички, отговарящи на зоните по Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), от вида „Жм“ и „Пп“, при спазване на устройствени показатели в чл. 3, ал. 3 от Правилата и нормативите на ИОУПО Кюстендил и санитарно-екологичните изисквания.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;

2. проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

За имотът е осигурен транспортен достъп от асфалтов път от републиканската пътна мрежа, представляващ имот с идентификатор 41112.211.67 по КККР на гр. Кюстендил и селскостопански път с идентификатор 44183.100.16 по КККР на с. Лозно, общ. Кюстендил.

За горесцитираният ПИ, изменението е допустимо, тъй като в заданието по чл. 125 от ЗУТ, възложителя е обосновал необходимостта му - за изграждане на склад за промишлени стоки. Транспортът е осигурен чрез път, с което е изпълняно условието на чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ.

Имотът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа, съгласно получени изходни данни от експлоатационните дружества.

Водоснабдяването ще се осъществи съгласно предписанията на съответните инстанции. Начина на третиране и пречистване на отпадъчните води ще бъде реализирано с изграждане на водоопълтна изгребна яма, разположена в имота.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, във връзка с чл. 9, ал. 2 от ЗУТ.

Представено е Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 44183.21.127, местност „Слатина“ по КККР на с. Лозно, предвиждащ устройване на териториално-устройствената зона съгласно ОУПОК, от разновидност смесена устройствена зона на застрояване, означена като „2Смф*“, с пределно допустими показатели по чл. 3, ал. 3 от Правилата и нормативите на ИОУПОК, както следва:

- максимална височина /кота корниз / - до 3 ет. /до 10 м./;
- плътност на застрояване - до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- конкретно предназначение на поземления имот - „за складова дейност“.

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за ПУП-ПЗ, документ за собственост, скица №15-602457-12.06.2024 г. издадена от СГКК - гр. Кюстендил и удостоверение за устройствена зона с изх. №УТ-24-989/04.07.2024 г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет -Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 44183.21.127, местност „Слатина“ по КККР на с. Лозно, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 44183.21.127, местност „Слатина“ по КККР на с. Лозно, предвиждащ промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, предвиждащ устройване на териториално-устройствената зона за смесена устройствена зона, означена като „2Смф*“, с пределно допустими устройствени показатели, както следва:

- начин на застрояване - свободно (е);
 - максимална височина /кота корниз / - до 3 ет. /до 10 м./;
 - плътност на застрояване - до 60%;
 - интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;
 - минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
 - с конкретно предназначение - „за складова дейност“.
- и одобрява заданието за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

На основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, проектът ПУП-ПЗ да се съгласува с РИОСВ - София, експлоатационните дружества: БТК - ЕАД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „РЗИ“ - Кюстендил, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД.

Точка 34 (Тридесет и четвърта)

61-00-346/22.10.2024 г. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67461.70.551, местност „Саманли баир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил от одобрената със Заповед №РД-18-1235/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 31 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 377

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-346/22.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1757/15.10.2024 г. от Стоил Бачев, с искане да получи

разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ с идентификатор 67461.70.551, местност „Саманли баир“, по КККР на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел изграждане на две вилни сгради в имота.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от Стоил Бачев, който е заинтересовано лице по чл. 124а, ал. 5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), собственик на ПИ с идентификатор 67461.70.551, местност „Саманли баир“, по КККР на землището на с. Слокощица, съгласно представения нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти, вписан в Службата по вписвания под акт №73, том XIX, дело №2451, вх. рег. №4599 от 28.11.2023 г.

Съгласно скица с №15-394722-17.04.2024 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Кюстендил, ПИ е с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП: За земеделски труд и отдих, съгласно § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ПЗР на ЗСПЗЗ), с площ 2585 кв. м, категорията на имота е десета.

Съгласно Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. на Общински съвет - Кюстендил от Протокол №13 на Общински съвет - Кюстендил, територията на разглеждания ПИ попада в територия с общо предназначение - „За земеделски труд и отдих“.

В предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение II-1, Протокол №10 от 01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил, имота попада в територия с допустима смяна на предназначението (новопредвидена рекреационна устройствена зона предназначена за вилно строителство) - отразена като „Ов*“ Допустими обекти в тази зона са всички, отговарящи на зоните по Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), от вида „Ов“ при спазване на устройствени показатели в чл. 5 от Правила и нормативи на ИОУПО Кюстендил и санитарно-екологичните изисквания. Проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение на ОУПОК.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;
2. проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 67461.70.500 по КККР, на с. Слокощица, вид собственост-общинска публична,

вид територия-земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път; ПИ с идентификатор 41112.37.100 по КККР на гр. Кюстендил, вид собственост-изключителна държавна собственост, вид територия-територия на транспорта, НТП: За път от републиканската пътна мрежа и ПИ с идентификатор 41112.84.94 по КККР на гр. Кюстендил, вид собственост-общинска частна, вид територия-земеделска, категория 6, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Имотът не е захранен с електроенергия, като присъединяването ще се реализира от съществуваща в района мрежа на електроразпределителното дружество.

Водоснабдяването ще се осъществи от собствен водоизточник - тръбен кладенец, съгласно предписанията на съответните инстанции.

Начина на третиране и пречистване на отпадъчните води ще бъде реализирано с изграждане на водоплътна изгребна яма, разположена в имота.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия - вилна зона, във връзка с чл. 27, ал. 1, т. 3 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ.

Представено е Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 67461.70.551, местност „Саманли баир“, по КККР, на землището на с. Слокощица, съгласно който се предвижда застрояване в ПИ за установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“ с устройствени показатели и характеристики в съответствие с чл. 29 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ,

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ - 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за ПУП-ПЗ, документ за собственост, скица №15-394722-17.04.2024 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил, писмо с изх. №14663-8112/19.09.2024 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) - София и писмо с изх. № П-01-307-/1/-09.09.2024 г. от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет -Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 67461.70.551, местност „Саманли баир“, по КККР, на землището на с. Слокощица, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 67461.70.551, местност „Саманли баир“, по КККР, на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1235/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, за промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, предвиждащ установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“, с устройствени показатели и характеристики в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ,

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ - 50%, като половината от нея трябва да

бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;

и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Проектът да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване, схема за санитарно хигиенната обстановка и парцеларан план (ПП) за достъп, предвид изискванията на ЗУТ.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, с РИОСВ - София, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедиране.

Точка 35 (Тридесет и пета)

61-00-347/22.10.2024 г. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.83.510, местност „Гола Велика“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 31 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 378

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-347/22.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1755/15.10.2024 г. от Кристиан Иванов, с искане за получаване разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.83.510, местност „Гола Велика“, по КККР на землището гр. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел изграждане на вилна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от Кристиан Иванов, като лице по чл. 124а, ал. 5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), собственик на ПИ с идентификатор 41112.83.510, местност „Гола Велика“, по КККР на землището гр. Кюстендил, съгласно представения нотариален акт за доброволна делба на недвижими имоти, вписан в Службата по вписвания под акт №88, том 4, дело №572, вх. рег. №948 от 29.03.2024 г.

Съгласно скица с №15-502705-17.05.2024 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Кюстендил, ПИ е с трайно предназначение на територията- земеделска, НТП: За земеделски труд и отдих, съгласно § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ПЗР на ЗСПЗЗ), с площ 690 кв. м, категорията на имота е девета.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за вилно строителство, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ). То е в съответствие с предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г. от Протокол №13 на Общински съвет – Кюстендил, съгласно което територията на имота попада в устройствено зона на застрояване – „вилна зона“.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 41112.83.339 по КККР, вид собственост-частна, вид територия-земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Имотът не е захранен с електроенергия, като присъединяването ще се реализира от съществуваща в района мрежа на електроразпределителното дружество.

Водоснабдяването ще се осъществи от собствен водоизточник, съгласно предписанията на съответните инстанции.

Начина на третиране и пречистване на отпадъчните води ще бъде реализирано с изграждане на водоупътна изгребна яма, разположена в имота.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия – вилна зона, във връзка с чл. 27, ал. 1, т. 3 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ.

Представено е Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-

ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.83.510, местност „Гола Велика“, по КККР на землището гр. Кюстендил, съгласно което се предвижда установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“, с устройствени показатели и характеристики по чл. 29 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони:

- конкретно предназначение на поземления имот - „за вилна сграда“;
- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ - 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със Заявлението са представени документ за собственост, нотариално заверено пълномощно с №4281/16.06.2022 г., скица с №15-502705-17.05.2024 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, писмо с изх. №9859-7397/22.08.2024 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София, писмо с изх. №П-01-224-(1)/13.08.2024 г. от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ и удостоверение за устройствена зона с изх. №УТ-24-1284/22.08.2024 г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет -Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 41112.83.510, местност „Гола Велика“, по КККР на землището гр. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 41112.83.510, местност „Гола Велика“, по КККР на землището гр. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, съгласно който се предвижда установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“, с устройствени показатели и характеристики по чл. 29 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони:

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;

- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
 - минимална озеленена площ - 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Проектът да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване, схема за санитарно хигиенната обстановка и парцеларан план (ПП) за достъп, предвид изискванията на ЗУТ.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, с РИОСВ - София, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедуране.

Точка 36 (Тридесет и шеста)

61-00-348/22.10.2024 г. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67461.70.13, местност „Саманли баир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1235/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 379

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-348/22.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1756/15.10.2024 г. от Мартин Костов, с искане за получаване разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ с идентификатор 67461.70.13, местност „Саманли баир“, по КККР на землището на с. Слокощица, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел – пристрояване на съществуваща сграда с идентификатор 67461.70.13.1 по КККР, за която е издадено удостоверение за търпимост с №38/15.05.2024 г. и преустройството ѝ във вила.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от Мартин Костов, като лице по чл. 124а, ал. 5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), собственик на ПИ с идентификатор 67461.70.13, местност „Саманли баир“, по КККР на землището на с. Слокощица, съгласно представения нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в Службата по вписвания под акт №27, том VIII, дело №890, вх. рег. №1846 от 22.06.2020 г.

Съгласно скица с №15-560007-29.06.2020 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Кюстендил, ПИ е с трайно предназначение на територията- земеделска, НТП: За земеделски труд и отдих, съгласно § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ПЗР на ЗСПЗЗ), с площ 600 кв. м, категорията на имота е десета.

Съгласно Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. на Общински съвет - Кюстендил от Протокол №13 на Общински съвет - Кюстендил, територията на разглеждания ПИ попада в територия с общо предназначение - „За земеделски труд и отдих“.

В предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение II-1, Протокол №10 от 01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил, имота попада в територия с допустима смяна на предназначението (новопредвидена рекреационна устройствена зона предназначена за вилно строителство) - отразена като „Ов*“ Допустими обекти в тази зона са всички, отговарящи на зоните по Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), от вида „Ов“ при спазване на устройствени показатели в чл. 5 от Правила и нормативи на ИОУПО Кюстендил и санитарно-екологичните изисквания. Проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение на ОУПОК.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;
2. проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 67461.70.478 по КККР, вид собственост-общинска публична, вид територия-земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Имотът не е захранен с електроенергия, като присъединяването ще се реализира от съществуваща в района мрежа на електроразпределителното дружество.

Водоснабдяването ще се осъществи от собствен водоизточник - тръбен кладенец, съгласно предписанията на съответните инстанции.

Начина на третиране и пречистване на отпадъчните води ще бъде

реализирано с изграждане на водооплътна бетонова изгребна яма, разположена в имота.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия – вилна зона, във връзка с чл. 27, ал. 1, т. 3 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ.

Представено е Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 67461.70.13, местност „Саманли баир“, по КККР, на землището на с. Слокощица, съгласно който се предвижда установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“, с устройствени показатели и характеристики по чл. 29 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони:

- конкретно предназначение на поземления имот - „пристройка към съществуваща сграда с идентификатор 67461.70.13.1 и преустройството ѝ във вила“;
- устройствена зона - вилна зона (Ов);
- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ - 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за ПУП-ПЗ, документ за собственост, скица №15-560007-29.06.2020 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, писмо с изх. №14664-8355/27.09.2024 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София, писмо с изх. № П-01-306-/1/-16.09.2024 г. от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ и удостоверение за търпимост на строеж с №38/15.05.2024 г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет -Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 67461.70.13, местност „Саманли баир“, по КККР, на землището на с. Слокощица, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 67461.70.13, местност

„Саманли баир“, по КККР, на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, съгласно който се предвижда установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“, с устройствени показатели и характеристики по чл. 29 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони:

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ - 50%, като половината от нея трябва да

бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;

и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Проектът да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване, схема за санитарно хигиенната обстановка и парцеларан план (ПП) за достъп, предвид изискванията на ЗУТ.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, с РИОСВ - София, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедуране.

Точка 37 (Тридесет и седма)

61-00-349/22.10.2024 г. Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1234/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 380

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-349/22.10.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило

Заявление с вх. №УТ-24-1785/18.10.2024 г. от Чавдар Тодоров, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ЧИОУПОК, както и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по КККР на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел изграждане на жилищна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от Чавдар Тодоров, който е заинтересовано лице съгласно чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), собственик на ПИ с идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по КККР на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, съгласно представения нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти, вписан в Службата по вписвания под акт №134, том 1, дело №111, вх. рег. №203 от 24.01.2024 г.

Съгласно скица №15-93955-31.01.2024 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Кюстендил, имота е с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП: ливада, категорията на земята е пета, с площ 2477 кв. м.

Поземленият имот с идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по КККР на землището на с. Жиленци, не попада в територии предвиждащи допустима смяна на предназначението, съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), т. е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвижданията на ОУПОК.

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПОК: *„Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения“.*

Съгласно изискванията на чл. 21 от Конституцията на Република България, промяната на предназначението за земеделска земя се допуска по изключение при доказана нужда и при условията на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), и ред определен в ЗУТ.

За горесцитираният ПИ, изменението е допустимо, тъй като в заданието по чл. 125 от ЗУТ, възложителя е обосновал необходимостта му, като единствена възможност за изграждане на собствена жилищна сграда, осъществяване на инвестиционно намерение, което е необходимо за осигуряване на по-спокоен и здравословен начин на живот, далеч от шума и замърсяването на града, и по-силна връзка с природата. Транспортът е осигурен чрез път с трайна настилка, с което е изпълнено условието на чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ.

Това налага разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по КККР на землището на с. Жиленци, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за*

изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.

Представен е опорен план и задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по КККР на землището на с. Жиленци, предвиждащ включването на имота, към територията в ОУП с допустима смяна на предназначението.

С проекта се предвижда промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия, с устройствена зона за застрояване, т.е. за територии с допустима промяна на предназначението за жилищно застрояване с малка височина, в съответствие с разпоредбите на чл. 19, от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), отговарящи на устройствена зона с малка височина (Жм):

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до 10,0 м./;
- плътност на застрояване – от 20% до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2;
- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със Заявлението са представени задание за проектиране и опорен план, нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти, вписан в Службата по вписвания под акт №134, том 1, дело №111, вх. рег. №203 от 24.01.2024 г., скица с №15-93955-31.01.2024 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, удостоверение за устройствена зона по ОУПОК, с изх. №УТ-24-864/20.06.2024 г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил, писмо с изх. №8544-8556/04.10.2024 г. от Регионалната инспекция по околната среда и води (РИОСВ) – София, писмо с изх. №П-01-174-(1)/19.07.2024 г. от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 29386.80.76, местност „Грамаге“, по КККР на землището на с. Жиленци, вид собственост: Общинска публична, вид територия: земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Имотът ще бъде запазен с ток и вода, съгласно получени изходни данни от експлоатационните дружества.

Начина на третиране и пречистване на отпадъчните води ще бъде реализирано с изграждане на водоупътна изгребна яма, разположена в имота.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по КККР на землището на с. Жиленци, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет - Кюстендил в обхвата на ПИ с идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по КККР на землището на с. Жиленци, за установяване на жилищна устройствена зона от разновидност с преобладаващо застрояване с малка височина (Н до 10 м.), означено като (Жм).

2. Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на ПИ с идентификатор 29386.14.46, местност „Грамаге“, по КККР на землището на с. Жиленци, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана за жилищно строителство, с правила и нормативи отговарящи на устройствена зона с малка височина (Жм), с устройствени показатели и характеристики в съответствие с чл. 19 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, както следва:

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до 10,0 м./;
- плътност на застрояване – от 20% до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2;
- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва

да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

и одобрява заданието за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

Проектът да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване, схема за санитарно хигиенната обстановка и парцеларан план (ПП) за достъп, предвид изискванията на ЗУТ.

На основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, проектът за ЧИОУПО и ПУП-ПЗ да бъде съгласуван с експлоатационните дружества БТК - ЕАД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД, "Кюстендилска вода" ЕООД и РИОСВ - София.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 16:53 часа.