

**ЗАСЕДАНИЕ
№ 14****Проведено на 29.08.2024 г.**

Днес, 29 август 2024 г. (четвъртък) от 14,00 ч., на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1, и чл. 4, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в заседателната зала на Община Кюстендил се проведе **четирнадесетото** заседание на Общинският съвет – Кюстендил, Мандат` 2023-2027 г.

Заседанието бе открито и ръководено от Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил.

На заседанието на Общински съвет – Кюстендил присъстваха 33 общински съветници. Отсъстваха общинските съветници: Йордан Ангелков и Евгени Серафимов от МК „ГЕРБ“, Валентин Рашев от Партия „Зелените“ и Кирил Станчев от МК „Глас народен“.

На заседанието на Общински съвет – Кюстендил присъстваше инж. Огнян Атанасов – кмет на Община Кюстендил.

Точка 0 (Нулева)

ОбС - 0/29.08.2024 г. Изказвания, питания, становища и предложения от общински съветници.

Изказвания:

Димитър Моралийски – *Изказване.* Уважаеми г-н Атанасов, още веднъж моите искрени съболезнования на вас и на вашето семейство. Уважаеми колеги, гости, ще задам няколко въпроса. Единият от тях касае предстоящите конкурси за назначаване на директори на общински училища. Като баща на три деца, две от които ще учат в VI-то Основно училище съм притеснен от една от кандидатурите, а именно Венцеслав Механджийски за VI - ОУ. Публична информация е, че освен зам.-директор на ПГ по "Туризм" е представител на РИК и председател на ОИК. Г-н Механджийски е и областен представител на издателство "Клет", което е доставчик на учебници за стотици хиляди левове на училища и детски градини, в тази частност и на Община Кюстендил. Това е едно от двете издателства с най-голям търговски дял в сферата на образованието. Дали тази му търговска дейност не го поставя в конфликт на интереси, особено ако обхваща и гимназията, където е част от ръководството, е въпроса на който следва да бъде обърнато внимание на комисията по подбора в която има участие и Общината. аз и други родители сме загрижени за бъдещето и развитието на VI-то Основно училище, като си задаваме въпроса г-н Механджийски с

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

желанието си да стане директор цели развитие като специалист в сферата на образованието или като търговец на учебници и учебни помагала. не следва ли Общината да поиска становище от РУО относно допустимостта от дейността на Механджийски като търговски представител. Това е един доста важен въпрос, на който се надявам да получа отговор. Ако нямате отговор се надявам да се направи проверка така, че да получа отговор, както и всички загрижени родители които децата им учат или в бъдеще време ще учат в VI-то Основно училище. Следващият въпрос е, относно облеклото на общинските служители. Предвижда ли се в новия бюджет средства заложи за облекло на общинските служители? Следващият ми въпрос касае е относно ул. "Бузлуджа". Доста пъти е засягана тази тема. Предвидено ли е в новия бюджет да бъде изпълнен проект по нейната рехабилитация? Там знаем, че водопровода не е подменян. Има много аварии. В момента има дванадесет дупки на ВиК, които са буквално в средата на улицата. Дупките са много големи, не се асфалтират. Основната причина да не се асфалтира нищо по тази улица е, че много често стават аварии и единствения начин да се спрат тези неща е рехабилитация на водната инфраструктура и след това преасфалтиране на цялата улица . Това може би, е една от улиците с най-лошо състояние от целия град, а е главна улица. Въпросът е, какви проекти предвижда Общината за следващия финансов период за догодина? Има ли възможност ние като общински съвет да бъдем запознати за проектите които изготвя Общината? И евентуално да съдействаме за тяхното изготвяне или да дадем идеи за още такива. Следващият ми въпрос е относно така наречения "street fitness". Много колеги са питали, както и аз съм питал, много граждани също се интересуват. В новия бюджет ще има ли най-накрая заложи средства да бъде изграден "street fitness"? Много по-малки общини от нашата имат не един, а по няколко, за пример община Дупница имат три чисто нови "street fitness". Смятам, че и ние не е проблем да имаме. Предвид факта, че един такъв "street fitness" е от сорта на около 15,000 - 20,000 лв. Следващият въпрос е задавал съм го в началото на годината, относно детска площадка изцяло предназначена за деца със специални потребности. Не говоря за отделни съоръжения в една площадка, а говоря за изцяло предназначена за такива деца. За съжаление в нашия град има доста такива деца и много родители ми сигнализируют, че ние сме едни от малкото градове в които въобще няма такива съоръжения. Следващият въпрос ми е зададен от жители на няколко селски района около града. Сигнала е такъв, че не се коси тревата по общинската пътна мрежа до селата. Един от тези примери е до с. Лозно. Пътят е изцяло общински. Там тази година тревата въобще, не е косена, на места тя е вече повече от метър, метър и нещо и навлиза в пътя и въобще и по другите села, където общинска мрежа почти въобще не се коси. Предишни години се...

Димитър Велинов. Г-н Моралийски, само времето ви изтече.

Димитър Моралийски. Добре, приключвам. Предишни години поне се косеше по два пъти. Тази година се направи един лек опит за 1/3 от пътя да се окоси и толкова, нищо друго. Включително банкетът е целия в пясък. Има един завой при "Гранична полиция", където пясъка е може би, около 1,50 м. в самия завой и изключително опасен. Според мен е редно да бъде почистено цялото трасе. Благодаря!

Димитър Велинов. Мисля, че ще си запише кмета. Благодаря Ви! Само ще ви помоля, тъй като вече се молим осем месеца за едно и също. Въпросите да се депозират предварително в Общински съвет, за да може да се изпращат по надлежния ред към общинска администрация и да има в повечето случаи готови отговори, а не да се дебатира напразно и да се снимаме пред камерите. Благодаря Ви!

Йордан Тодоров - Изказване. Уважаеми г-н Атанасов, г-н председател, колеги, журналисти, гости, граждани и жители на нашата община. Искрени съболезнования изказвам и аз. Имах честта да познавам г-н Атанасов старши. Един достоен човек и живял достойно пътя, който земният си път. Имам няколко въпроса които нямам възможност да ги вкарам предварително, защото единият ми е от преди два часа. Наближава началото на учебната година. Следващата сесия вече ще е започнала учебната година и има един може би, малък брой ученици които са в неравностойно положение. И основно с двигателни проблеми, които затрудняват самото извозване в учебните заведения. През годините с някои от тях писахме писма до директори, на сесия ставаше въпрос при предходното ръководство и направиха рампи. Но все пак стои въпросът, че някои от тях им е трудно дори за една час може да остане невъзможно посещаването на училище. Поне така са ми заявили за едно дете, а може би за цялата Община става въпрос за деца, които и на двете ръце може да ги преброим. Дали има някаква възможност Общината, дали да закупи такъв автомобил специализиран? Защото там са и колички които трябва по някакъв начин да се пренесат. Не всички таксиметрови коли имат такова голямо пространство и да успеем да дадем възможност на тези деца да посещават редовно и с желание училището. Защото в действителност понякога не обръщаме голямо внимание, защото по една или друга причина, но те са част от нашето ежедневие и ние сме длъжни и трябва да се грижим за тях като за всички останали с проблемите, които имат. Да им помагаме и да бъдем полезни и те като част от обществото. Друго което искам също да отбележа, по друг въпрос е Център за обществена подкрепа, който се премести на ул. "Васил Левски". Бихте ли направили един финансов одит, също така и на дълготрайните материални активи? Защото доколкото разбрах има някакво напрежение там и все пак получавам разнородна информация от няколко места, да може да се излезе с крайно решение, което да посочи как стоят нещата. Включително и за дълготрайните материални активи. Обзавеждания които са получени по програма в предишната сграда още като са стопанисвали. Сега получавам информация, че някои от тия обзавеждания липсват и затова ви предлагам и ви моля, ако е възможно да се направи. Все пак имаме и Одитен комитет вече и може да си действа по това направление. И третият въпрос по който искам да обърнем внимание, това е по Закона за публичните финанси съгласно чл. 140, в срок до 31 август трябва да бъде предоставено на Общинския съвет доклада за предходната финансова година, както и този на Сметната палата. Все пак сме 29-ти. Какво предстои? Кога ще ни бъде предоставен? Защото сме два дена преди този срок. Благодаря Ви!

Димитър Моралийски. – Реплика към Йордан Тодоров. Извинявам се, не е реплика. забравих нещо много важно, което...

Димитър Велинов. Г-н Моралийски!

Димитър Моралийски. Да, знам, но това касае учениците.

Димитър Велинов. Кажете го.

Димитър Моралийски. Имам молба от няколко служители на органи на реда, да бъде помислено върху осветяването на дворовете на училищата в нашия град. Благодаря Ви!

Инж. Огнян Атанасов – кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми колеги, съграждани, г-н председател. Започвам отзад-напред, от г-н Йордан Тодоров. Относно учебната година и за достъпност. Аз предполагам, че по-скоро ме питате за държавни училища, а не за общински, но все пак ще проверим и общинските. За Второ основно училище, настоящо Трето със сигурност има такава рампа изградена. Колкото за превоза на деца, трябва г-н Клечков, ще го помоля да направят анализ колко деца са и къде живеят, защото с един автомобил ако едното дете живее в Жиленци което визирате, другото живее в Пиперков чифлик, третото живее в Богослов и така нататък. Няма как да стигнат едновременно на училище. Заради това ще проверим, да видим къде се намират и дали транспортът, с който се обслужват учениците удовлетворява и такива потребности, но ще направим анализ. Затова г-н Клечков, моля ви да го изготвите. Относно ЦОП "Света Петка" би трябвало хората които са ви казали, да са ви уведомили, че има назначена проверка. Води се събеседване с абсолютно всеки един от служителите и се очаква изготвянето на доклада. Даже мисля, че вчера е бил готов вече доклад и трябва да пристигне при мене, за да може да се провери. Да, има напрежение между персонала и ръководителя. Едните имат едно мнение, другите имат друго. В крайна сметка има доклад който излиза и трябва да имате предвид като говорим за финансите, че счетоводителя им се пенсионира преди месец. Но който е стар служител от основаването на услугата, така че ще се види и това. Относно Закона за публичните финанси, ние сме спазили срока. Докладът е внесен в Общински съвет, би трябвало на следващата сесия да бъде и разгледан.

Димитър Велинов. Да, да. Предстои обществено обсъждане на което всички ще бъдат уведомени.

Инж. Огнян Атанасов. Но ние сме го внесли преди крайния срок.

Димитър Велинов. Внесен е в срок.

Инж. Огнян Атанасов. Мисля, че това бяха въпросите от г-н Тодоров. Относно селата и косенето. Ако говорим за косенето на самите села, припомням ви, че тази година гласувахте за първи път всички кметове на кметства да имат свои собствени бюджети. Голяма част от тях използват част от средствата за хора които да косят и да облагородяват. Сега във всяко едно, не мога да кажа конкретно във вашето село дали е така, но може да се провери. Колкото за между пътищата които са общинска собственост, тази година се работи при Лисец, Леска, Гюешево, Раненци, Кутугерци, Каменичка Скакавица, Церовица, Гурбановци. Също ще има Коняво, Долна Гращица и Горна Гращица. Все пак ние разполагаме с бюджет. Предполагам, че миналата година като са го правили в Лозно, не са го правили в част от тия села които ви ги обяснявам, така че всяка година не се косят, а само се чистят пътни платна, банкети, канавки и така нататък, на различни места. Прокарват се пътища, където е необходимо.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Тази година това са пътищата заложили в списъка. Това е по темата за косеното. Детска площадка за деца със специални потребности. Аз също съм привърженик на темата. Може да се мисли за самостоятелна площадка. Преди време го коментирахме, още беше старият главен архитект, мисля че ви правих среща с него за конкретен имот. Не знам какво направихте. Има нов главен архитект. Ще ви организирам среща с него. Иначе доколкото знам по норматив, всяка една площадка трябва да има по едно съоръжение отговарящо и да може да се ползва от деца със специални образователни потребности, а със специални потребности, така че деца в неравностойно положение, айде да сме точни, така че може да се мисли в тази посока при правенето на новия бюджет, като държа да отбележа, че сме далеч от направата на новия бюджет. В момента се прави бюджетната прогноза. Нека първо да приемат държавния бюджет и тогава. Улица "Бузлуджа", ние сме предвидили средства за проектиране изцяло на ул. "Бузлуджа" с подземна и надземна инфраструктура, като средствата за инвестиционния проект по спомен са 150 000 лв. Това е инвестиционен проект по абсолютно всички проектни части, като обхватът е от ул. "Ефрем Каранов" по спомен до рампата, ако не се лъжа. Парите ги има предвидени, чакаме споразумението да подпишем с Министерството на регионалното развитие и благоустройството. Този обект съм го вкарал през юни месец тази година. Относно СБКО, от 2007 година няма СБКО в Община Кюстендил. Ако имаме достатъчно местни приходи и намалиме съфинансирането на някои дейности, каквито в момента мога да ви изброя много от местните приходи, тогава може да си позволим да дадем СБКО. Дори не съм сигурен дали е по-добре СБКО или ваучери да им даваме за храна, но което ще е по-изгодно за Община Кюстендил. Но към момента нямаме финансовата възможност, защото всичко това е от местни дейности. Остана да ви отговоря за директорите на общински училища. Това че едно училище се казва общинско не означава, че Общината избира ръководството на въпросното училище. Комисията която избира директор на определено училище се състои от пет човека. Трима представители на Регионален инспекторат по образование, един представител на Обществения съвет и един представител на Община Кюстендил. Това е комисията която е за избор на общински училища. Същата, в същия състав, трябва да си е по закон така ще бъде направена и тази година и ние ще имаме отново представител от страна на Община Кюстендил. Най-вероятно ще е един представител за всичките училища, както е било до момента, за да може да участва. Това дали определен кандидат се намира в конфликт на интереси, не сме ние органът който може да отговори. Предполагам, че ако човекът който визирате заема ръководна позиция, най-вероятно има декларация която е подадена, както следва и да бъде. Та това е отговорът на въпроса който мога да ви дам. Благодаря Ви!

Край на дебатите

Точка 0 (Нулева)

ОбС - 00/29.08.2024 г. Обсъждане на дневен ред на заседание № 14 на ОбС - Кюстендил

Изказвания:

Лилия Чингарска - Димитрова - от Групата на /БСП за БЪЛГАРИЯ/. *Изказване.* Благодаря г-н председател! Уважаеми г-н кмет, колеги. Предлагам към дневния ред на днешното заседание да включим ДЗ № 93-00-139/28.08.2024 г. - относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил. Благодаря!

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми колеги общински съветници. Оттеглям от дневния ред следните докладни записки: ДЗ № 61-00-282/21.08.2024 г. - относно закриване на Общинско предприятие „Обществена пералня“ - гр. Кюстендил, също така ДЗ № 61-00-264 - относно одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Кюстендил в обхвата на поземлен имот с идентификатор 20208.11.554 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дворище, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-540/23.02.2018г. на изпълнителния директор на АГКК и поземлени имоти с идентификатори 38432.7.457 и 3842.7.458 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Коняво, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-508/20.02.2018г. на изпълнителния директор на АГКК;

ДЗ № 61-00-265 от 15.08.2024 г. - относно одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Кюстендил в обхвата на поземлени имоти от кадастрален район 11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дворище, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-540/23.02.2018г. на изпълнителния директор на АГКК и поземлени имоти от кадастрални райони 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 21, 23, 24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Коняво, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-508/20.02.2018г. на изпълнителния директор на АГКК. Оттеглянето на последните две докладни записки които визирах се налага поради това, че при качване на информация на сайта докладната записка е качена два пъти на мястото на другата, което е техническа грешка допусната от IT отдела, за което те се извиняват и за да няма спекулации сред жителите и гостите на Кюстендил и в публичното пространство, заради тази причина двете докладни записки се оттеглят за тази сесия и ще бъдат предложени за разглеждане на другата сесия, когато ще бъдат качени. Като държа да отбележа, че сроковете като цяло са спазени, но смятам и като общински съветник когато съм бил, винаги съм залагал на публичността. Знаете, че бях единствения общински съветник който качваше докладните записки в тяхната цялост. В момента с изменението на закона това е вменено на председателя на Общински съвет. Просто колегите са допуснали техническа грешка при прикачването на записката и това е причината и за да няма спекулации да я отложим за другата сесия и да искам да бъдат изтеглени двете записки. Благодаря Ви! Моля в дневния ред да бъде включена:

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

ДЗ №61-00-286/27.08.2024 г. – относно избор на Управител на "Хигия" ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Кюстендил, ул. "Стефан Караджа ", "Чифте баня" ет. 2, ЕИК 819363856. Държа да отбележа, че тази докладна е след конкурс и просто сроковете ни притискат;

ДЗ №61-00-287/27.08.2024 г. – относно приемане на решение от Общински съвет - Кюстендил: Автобусна линия Кюстендил - София - Кюстендил, да е с начална и крайна спирка - "Гаров площад" № 1 и ДЗ №61-00-288/29.08.2024 г. – относно издаване на разрешителното за водовземане на „Сашко 2014“ ЕООД - Кюстендил, за водоснабдяване на обект: „Баня за обществено обслужване“, находящ се в ПИ 41112.502.686 по КККР на гр. Кюстендил, ж.к. „Изток“, ул. „Георги С. Раковски“. Благодаря!

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Благодаря Ви инж. Атанасов! Като искам да добавя, че към предложената от вас ДЗ № 61-00-287 от 27.08.2024 г. е допусната техническа грешка. Същата касае приемане на решение от Общински съвет - Кюстендил: Автобусна линия Кюстендил - София - Кюстендил, да е с начална и крайна спирка - "Гаров площад" № 1.Тъй като с решение на Общински съвет от 31.01.2013 г. - № 202, "Гаров площад" № 1 е преименуван на Площад "Генерал Иван Колев". Същата докладна записка да се преименува за приемане на решение от Общински съвет - Кюстендил: Автобусна линия Кюстендил - София - Кюстендил, да е с начална и крайна спирка - Площад "Генерал Иван Колев". Поради това, че е сменено името искам да ви предупредя. Благодаря Ви!

Мира Йоанна Атанасова - Изказване. Добър ден на всички! Предложението ми касае докладна записка № 61-00-267, която касае продажба на имот-частна общинска собственост с обща площ 34 000 квадратни метра или 34 декара в село Жиленци, земеделска земя. Предлагам да бъде оттеглена тази докладна записка от дневния ред, за да може да бъде обмислена в дълбочина. Належаша ли е тази продажба и в какви условия за да бъде оптимална за Общината? Благодаря!

Димитър Моралийски - Изказване. Моето предложение касае абсолютно всички докладни за продажба на имоти, които има в днешното заседание да отпаднат всички. Причините които смятам, че трябва да го направим е, че няма ясни правила поради които се налага да ги продадем. След това какво ще се случи с всичките тези имоти? Трябва по някакъв начин да защитим интереса на Общината и на жителите. Е ли е възможно да бъде направена някаква общинска комисия, която да разгледа абсолютно всички общински земи в град Кюстендил? Да се прецени върху кои земеделски земи може да се застроява, подходящи за това нещо, включително и парцелите. Някои от тях ако е възможно да бъдат преотредени и да ги продаваме с точно определено предназначение, така че да защитим интереса на жителите на града. Това е моето предложение, защото примерно продаваме една земеделска земя. Отива на търг. Имало е кандидат който е искал, примерно да строи хотел на тази земя, да преотреди и да строи хотел. Обаче се явява Х лице което печели търга и решава, че той ще прави, да речем фотоволтаийци. Идва ПУП- па в Общинския съвет. Ние го отхвърляме.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Човекът си казва "Аз няма да я продавам тази земя. Тя ще седи". И ние получаваме едно... Имаме една продадена земя, която продължава да пустее, да седи така и не се случва с нея нищо. А в същото време ако е преотредена за точно определено нещо, първо, че може да се вземат доста повече пари, второ ще гарантираме, че там ще се построи точно определено нещо. И също нещо много важно е, когато продаваме някакъв било то парцел, то само за парцелите ще може да се отнася, да искаме точен план график, какво ще се извърши там за цялата територия. Давам за пример, както примерно плажа. Хубав аквапарк. Неоспоримо. Но една голяма част от него сега пустее. Не се знае той дали ще се случи нещо с него.

Инж. Огнян Атанасов. /Изказване от място/ Би ли повторил, че не те чух.

Димитър Моралийски. Докъде не ме чухте?

Инж. Огнян Атанасов. /Изказване от място/ За аквапарка само

Димитър Моралийски. Не, давам пример, че е хубаво, когато продаваме някаква общински парцел да имаме точни и ясни параметри какво ще се случи с цялата територия и в какъв срок от време. И това нещо да бъде спазвано. Защото примерно сега аквапаркът, да, 1/3 е застроена. Направен е хубав аквапарк, но не се знае какво ще се случи с останалата част. Дали ще се реализира? Кога ще се реализира? А както знаете в града нямаме свободни места за хотели и въобще за направа, за построяването на места, за настаняване, а нашият град има страшна нужда от това. Благодаря!

Михаела Крумова - Изказване. Добър ден и от мен! Г-н председател, г-н Атанасов, колеги, гости, журналисти, служители на общинска администрация. Моето изказване е продиктувано от изказването на г-н Моралийски по отношение на оттеглянето на докладните. Ще почна отзад напред, по отношение на плажа. Плажът, за плажа беше провеждана процедура по приватизация, където точно и ясно е записано за какво е предназначението на имота, в какъв срок и в какъв размер трябва да бъде инвестицията. Има си финансов орган, който да преценява дали е изпълнена инвестицията и дали отговаря на изискванията, по отношение на продажбата на недвижимите имоти. В никакъв случай, не може да задължим хората които ще участват на търговете, да казват за какво ще бъде използван имота. По принцип законът за опазване на земеделските земи въвежда определени ограничения по отношение на промяната на предназначението на имотите. Напомням ви, че има и действащ Общ устройствен план, който също ограничава промяната на предназначението на земеделските имоти. А по отношение на урегулираните поземлени имоти има и Подробен устройствен план на Кюстендил и Общ устройствен план на Кюстендил, и на околните села, където е предвидено начина на трайно ползване. Начина на застрояване - средно, ниско, високо и ние в никакъв случай, не можем и законът не ни дава това право. Няма такова законово изискване, нали ние да караме потенциалните купувачи които ще се явят на търг, да казват за какво ще ползват имота. Имотът се продава със съответното предназначение. Има и общински съвет. И никой няма да позволи да се случи нещо незаконно на определен имот. Смятам идеята ви да преотреждаме имоти и да ги продаваме с точно определени цели на хората, абсолютно това е едно харчене на пари, което

е безсмислено. И без друго в Общината има недостиг на средства и тези суми могат да бъдат използвани за проектиране, рехабилитация на улици, на водопроводна мрежа и така нататък. Предполагам, че инж. Атанасов ще се съгласи с мен. Има си Закон за общинската собственост. Има Закон за опазване на земеделските земи, както и наредба която урежда търговете и начина по който се провеждат те. И през всичките тези години те са спазвани стриктно от Община Кюстендил. Продължават да се спазват стриктно от Община Кюстендил. И вашето предложение считам, че е абсолютно неоснователно и това което изказахте като мнение е противоречащо на закона. Така, че аз считам, че тези докладни записки не трябва да бъдат отегляни от дневния ред, за да се внасят наново с утежняващи обстоятелства, които противоречат на законодателството. Благодаря!

Димитър Моралийски – *Реплика към Михаела Крумова.* Г-жо Крумова, аз не визирам сумата вложена в плажа, а територията която е усвоена от него. Има огромна разлика. Има земя която пустее и която не се използва. А относно не виждам какъв е проблемът, когато продаваме един парцел в общината да не искаме от инвеститорите, които ще се явят на търг инвестиционен план със срок, който ще бъде изпълнен, за да гарантираме нещо за което се случва на този парцел. Какво ни гарантира, че той сега го има парцела, пустее. Продаваме го на някой който живее в чужбина, явява се на търга. Купува го и парцела продължава да пустее. Какъв е смисълът от продажбата тогава на този имот? Не е ли е по-добре да бъде продаден, да бъде сложен срок, както е било с плажа, със срок от три години, да бъдат вложени толкова и толкова средства. И да се случи. Да знаем ние да гарантираме на хората, че след като е продадено там ще се случи, ще се реализира нещо. Отколкото просто да го продадем, да се вземат едни пари. Същото е и за земеделската земя. Няма как да ме убедите, че ако продаваме земеделска земя цената е много по-ниска. Когато я преотредим ще бъде в пъти по-висока и Общината ще спечели в пъти повече. Дори ще спечели много над парите които е вложила. Благодаря!

Михаела Крумова – *Дуплика към Димитър Моралийски.* Г-н Моралийски, между приватизациите и продажба на имоти по реда на наредбата за търговете, са две различни неща. Реално още повече, пак ви казвам има възможност някои земеделски имоти въобще да не могат да бъдат преотредени. Въобще. Заради ограниченията на Общия устройствен план. Съжалявам, че тука не е главният архитект нали, за да потвърди тези мои думи. И второто нещо, когато се продават имоти по наредбата за търговете, просто се обявява един имот за продажба. Аз може да съм пуснала инвестиционно намерение в Общината, че искам да закупя този имот и Общината прави оценка и го обявява на търг. В по-голямата част от случаите са явни и на този търг може да се явят още много други хора и някой друг да спечели търга в явното наддаване. И този някой друг може да иска на този имот съобразно предназначението му, а и естествено Общия устройствен план и подробните устройствени планове, да направи нещо друго. Ние не можем да го задължим. Такова задължение може да бъде само в сделките които са по приватизация. Това ви обяснявам. Това практически не е възможно

утежняващо обстоятелство и противоречащо на закона. Имам имот. Решили сме да го продадем. Продаваме го. Този който си спечели търга съобразно предназначението му и възможностите, решава какво ще прави на него. Благодаря!

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Тъй като и двамата изчерпахте своите възможности. Реплика има от г-жа Атанасова. Заповядайте г-жо Атанасова. Само искам да ви обясня, че вашите предложения са отправяни в момента към кмета и те не подлежат на гласуване от Общински съвет. Кметът преценява дали съответните докладни записки, които предлагате за изтегляне ще бъдат изтеглени от така предложения дневен ред. След това разбира се, имате право да гласувате по един от трите начина "за", "против" и "въздържал се". Просто да ви осведомя, защото след последните комисии на Общински съвет, както и започването на това заседание, ще помоля общинските съветници, които не са запознати с българското законодателство. Когато искат да представляват българското и кюстендилското общество, из основи да се запознаят с нормативната уредба на България. Както със Закона за местното управление и местната администрация, така и с цялото друго законодателство. Ако те самите не могат и нямат експертиза в това нещо, може да се свържат с достатъчно експерти. Предполагам че познават такива, които да ги осведомят, да ги уведомят или да ги обучат какво да говорят. Защото едно безсмислено, измислено православие, под православие, то не е и православие. Едни измислени думички или на промяна на закона не се прави от Общинския съвет, а се прави от Народно събрание. Всеки от вас може да се кандидатира за народен представител. Ако бъде избран, да предлага законопроекти и изменения в тях. Благодаря Ви! Заповядайте г-жо Атанасова.

Мира-Йоанна Атанасова – Реплика към *Михаела Крумова*. Да, аз имам един въпрос. Кое прави належащо продажбата на този имот в момента? И във връзка с това което казахте току-що г-н Велинов, той законът може да бъде използван логично и нелогично. Всички знаем за закона и, че законът има много вратички. Също така търговете на които сме свидетели, съжалявам много ама този филм всички сме го гледали.

Димитър Велинов. С след вашето изказване, не знам от коя комисия е част г-жа Атанасова в момента. Сама ни убедихте закона как се използва, не знам, но законът е един и важи за всички.

Мира-Йоанна Атанасова. /Изказване от място/. Интерпретация.

Димитър Велинов. Интерпретация. Законът не е, нали знаете една книжка да се интерпретира. Всеки да си пише есета. Ако имате проблем, кандидатирайте се отново за народен представител. Дай Боже да ви избераат, че имаме един така много еродирани народен представител от Община Кюстендил. Благодаря Ви за изказването!

Инж. Огнян Атанасов – кмет на Община Кюстендил. *Изказване*. Уважаеми г-н Велинов, уважаеми колеги. Аз съм свикнал и вкъщи и тук да се съобразявам с предложенията и мненията на госпожи с фамилията Атанасови, така че съм съгласен докладна записка 61-00-267, да бъде оттеглена от дневния ред. Щом

искат да я анализират. Мисля, че 267 беше, нали така? Относно предложението на г-н...

/Поради системно нарушаване на установения ред в залата от г-н Любомир Иванов - гражданин и помолен два пъти от г-н Димитър Велинов - председател на Общински съвет - Кюстендил да спазва реда, което в последствие не бе сторено. Г-н Димитър Велинов изпълни своите правомощия на основание чл. 72, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация/

Димитър Велинов. Моля г-н Атанасов довършете.

Инж. Огнян Атанасов. Първо бих искал да кажа следното нещо, че Община Кюстендил в бюджета който сте гласували като общински съветници има заложен средства от продажба на имущество, имоти и така нататък. Към шестмесечието изпълнението е 1 %. Това е първото което исках да кажа. От какво се формират местните приходи в бюджета на Община Кюстендил? Местните приходи се формират от три неща: Местни данъци и такси, продажби на земи и имущество и третият компонент е глоби и санкции. Това са трите. Четвърти компонент, който нали да формира местните приходи, от които местни приходи ние финансираме местни дейности: Пример за местна дейност, който на първо четене ви идва на ум това е стадион на "Осогово". Стадион "Осогово" не се плаща наем, не се плаща ток, не се плаща вода, не се плаща чистачка. Между другото нашите чистачки чистят и залите на спортните клубове, освен всичко друго. Тоест охрана и така нататък. Всичко се покрива от местни приходи. Трите пера които ви ги обявих по текст е образуват. Две неща които не съм съгласен с предложението на г-н Моралийски, затова няма да се съобразя, както с предложението на г-жа Атанасова и бих искал да отбележа. Първо, за да сложим ограничение, това което каза г-жа Крумова по същество е права. Има Общински съвет който гласува. Има Общ устройствен план. Допуска се частично изменение на Общия устройствен план, след решение отново на Общински съвет. Когато, защото вие през цялото време говорихте за парцели, а вие визирахте земеделска земя според мен. Когато продаваме урегулиран поземлен имот, той се продава с конкретно предназначение. Продава се за обществено обслужване, за жилищно строителство, за производствено. Зависимост какво му е отреждането. Когато говорим и там ние слагаме какво да е предназначението. Когато което може да бъде изменено само с подробен устройствен план, което отново... Когато говорим за земеделска земя, защото вие имахте предвид земеделските земи, поне от разговора който сте водили на четири очи с мене, там ние, не може да слагаме такива условия. Другото което е по време на търговете, ние не може да сложим условията, за които предложихте нали, да дават инвестиционни намерения. Тогава как за един имот като се явят трима и дадат три различни инвестиционни намерения. Как ще ги оценим Кой да бъде прав? Така, че това не може да се случи. Относно това което каза г-жа Мира Атанасова, относно търговете. Аз мисля, че Общинският съвет прие решение всички общински съветници, ако не ме лъже паметта, да участват в комисиите по търговете.

Димитър Велинов. Да, така е.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Инж. Огнян Атанасов. Защото предишните общински съвети, не можеха да се намерят доброволци. В този ред на мисли ако възприемете моето предложение и не го възприемете като лобиране. Предлагам г-жа Йовева не знам дали е тука, но ресорният заместник-кмет Терзийски, за всички търгове които провежда за продажба на общинско имущество, член на комисията от страна на Общински съвет да бъде канена приоритетно г-жа Мира Атанасова да участва. Това смятам, че би било най-справедливо. Стига да не го приемете като лобиране от моя страна и надявам се тя да има времето и желанието да участва в тия търгове, защото неслучайно приехме решение всички общински съветници да бъдат в това, защото няма желаещи обикновено. Така, че аз адмираирам вашето желание и ако приемете моята номинация вие ще бъдете канена. Надявам се да имате достатъчно време да се занимавате с него. Та с две думи да приключим, Съобразявам се с нейното предложение, докладна записка 61-00-267, да бъде изтеглена. С останалата част от предложението, не съм съгласен с изложените от мен мотиви. Благодаря!

Край на дебатите

1. Обсъждане на дневен ред:

Гласуване по процедурите: /Предложения за промени:

Предложения за промени:

1. Предложение от Лилия Чингарска - Димитрова: ДЗ №93-00-139/28.08/.2024 г. - относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“ предложението.

1. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-286/27.08/.2024 г. - относно избор на Управител на "Хигия" ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Кюстендил, ул. "Стефан Караджа ", "Чифте баня" ет. 2, ЕИК 819363856, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 32 гласа „за“ предложението.

2. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-287/27.08/.2024 г. - относно приемане на решение от Общински съвет – Кюстендил: Автобусна линия Кюстендил – София – Кюстендил, да е с начална и крайна спирка – "Генерал Иван Колев", да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“ предложението.

3. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-288/29.08.2024 г. - относно издаване на разрешителното за водоземане на „Сашко 2014“ ЕООД - Кюстендил, за водоснабдяване на обект: „Баня за обществено обслужване“, находящ се в ПИ 41112.502.686 по КККР на гр. Кюстендил, ж.к. „Изток“, ул. „Георги С. Раковски“, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 5.

Прие с 28 гласа „за“ предложението.

1. Предложение от Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил: Приетите докладни записки да бъдат подредени в дневния ред, както следва:
ДЗ № 61-00-286/27.08.2024, да бъде т. 2-та;
ДЗ № 61-00-287/27.08.2024 г., да бъде т. 4-та;
ДЗ № 93-00-139/28.08.2024 г., да бъде т. 14-та;
ДЗ № 61-00-288/ 29.08.2024 г., да бъде т. 29-та.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“ предложението.

2. Гласуване на дневния ред

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Прие с 33 гласа „за“:

ДНЕВЕН РЕД

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

1. Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

2.ДЗ №61-00-286/27.08.2024 г. – относно избор на Управител на "Хигия" ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Кюстендил, ул. "Стефан Караджа", "Чифте баня" ет. 2, ЕИК 819363856.

3.ДЗ №61-00-249/01.08.2024 г. – относно изменение на общинска транспортна схема за обществен превоз на пътници на територията на Община Кюстендил по направление Кюстендил – Лозно – Кюстендил, приета с Решение № 114/29.02.2024 г. на Общински съвет – Кюстендил.

4.ДЗ №61-00-287/27.08.2024 г. – относно приемане на решение от Общински съвет - Кюстендил: Автобусна линия Кюстендил - София - Кюстендил, да е с начална и крайна спирка - Площад „Генерал Иван Колев“.

5.ДЗ №61-00-280/21.08.2024 г. – относно приемане на проект на спогодба за уреждане на спор с „Евангелска петдесятна църква Кюстендил“ – Местно поделение.

6.ДЗ №61-00-262/15.08.2024 г. – относно информацията за изпълнението на бюджета и сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил и състоянието на общинския дълг за полугодieto на 2024 г.

7.ДЗ №61-00-259/09.08.2024 г. – относно отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект „Грижа в дома в Община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.001-0164-C01 по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

8.ДЗ №61-00-276/21.08.2024 г. – относно вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2024г.

9.ДЗ №61-00-272/20.08.2024 г. – относно допълване на утвърдения Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 78/31.01.2024 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2024 г.

10.ДЗ №61-00-277/21.08.2024 г. – относно осигуряване на допълнителен собствен финансов принос за Проект № BG-RRP-4.020-0192 „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил“, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, процедура № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

11.ДЗ №61-00-278/21.08.2024 г. – относно осигуряване на допълнителен собствен финансов принос за Проект № BG-RRP-4.020-0194 „Енергийно обновяване на сграда на Регионална библиотека “Ем. Попдимитров“ гр.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Кюстендил ул. "Л. Каравелов" № 1 , финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, процедура № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

12.ДЗ №61-00-260/14.08.2024 г. – относно предоставяне на средства в размер на 5000 лв. (пет хиляди лева) на НЧ „Добриня 2015“ за обезпечаване на награди за XXI - ви Международен детски музикален фестивал „Златни ябълки“ провеждан в град Кюстендил.

13.ДЗ №61-00-279/21.08.2024 г. – относно съвместно кандидатстване на Сдружение „Партньори – Кюстендил“ и Община Кюстендил с проектно предложение „Градът на танца“ по Конкурсна процедура по Програма „Фестивали“ 2024 г. на Национален фонд „КУЛТУРА“, в модул „Нови фестивали“.

14. ДЗ № 93-00-139/28.08.2024 г. относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

15.ДЗ №61-00-252/07.08.2024 г. – относно премахване на изсъхнали иглолистни дървета от черен бор в района на лесопарк “Хисарлъка“, вследствие на нанесени повреди от фитопатогенни гъби, на основание Предписание с изх. №РДГ07-4963/17.07.2024 г., издадено от Директора на РДГ-Кюстендил, по реда на чл.106/чл.131, ал.2 от Закона за горите.

16.ДЗ №61-00-284/21.08.2024 г. – относно предоставяне на безвъзмездно право на управление на общински имот –публична общинска собственост, с адрес: гр. Кюстендил, кв. Запад, бл. 107, ет.1, обект 31.

17.ДЗ №61-00-283/21.08.2024 г. – относно отдаване под наем на: части от имоти - публична общинска собственост за поставяне на преместваеми търговски обекти по чл. 56 от ЗУТ и на търговски обекти, публична общинска собственост .

18.ДЗ №61-00-253/07.08.2024 г. – относно даване съгласие и утвърждаване на пазарни оценки на поземлени имоти с идентификатори 41112.503.4480 и 41112.503.4481 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил – частна общинска собственост, предвидени за продажба по реда на Закона за общинската собственост. /ул. „Дондуков“, гр. Кюстендил/

19.ДЗ №61-00-254/07.08.2024 г. – относно даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 41112.505.223 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил – частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост /кв. „Въртешево“, гр. Кюстендил/

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

20.ДЗ №61-00-255/07.08.2024 г. – относно даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 41112.504.1578 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил – частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост /кв. „Колуша“ № 76, гр. Кюстендил/

21.ДЗ №61-00-266/16.08.2024 г. – относно даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 44183.51.116 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозно, общ. Кюстендил – частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост.

22.ДЗ №61-00-269/20.08.2024 г. – относно разпореждане със застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.504.70 по КККР на гр. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж /кв. „Запад“, ул. „Любчо Кирилов Кечев“ № 2, гр. Кюстендил/

23.ДЗ №61-00-281/21.08.2024 г. – относно учредяване възмездно право на строеж на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за изграждане на „Бетонен комплексен трансформаторен пост (БКТП) 20/0.4 кV“ в недвижими имоти частна общинска собственост, ПИ с идентификатори 41112.502.802 и 41112.502.746 /кв. „Изток“, гр. Кюстендил/

24.ДЗ №61-00-285/22.08.2024 г. – относно учредяване право на строеж за изграждане на „Площадков енергиен обект – две публично достъпни зарядни точки, с обща предоставена и инсталирана мощност, равна на 1,2 MW и бетонен комплексен трансформаторен пост (БКТП) 20/0,4 кV“ върху недвижим имот- частна общинска собственост.

25.ДЗ №61-00-256/08.08.2024 г. – относно прекратяване предоставянето на социална услуга за резидентна грижа, държавно делегирана дейност.

26. ДЗ №61-00-257/08.08.2024 г. – относно създаване на социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“, държавно делегирана дейност.

27. ДЗ №61-00-270/20.08.2024 г. – относно промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №226/27.06.2024 г. на ОбС – гр. Кюстендил.

28. ДЗ №61-00-271/20.08.2024 г. – относно промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

общински жилища /НУРУЖНННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №226/27.06.2024 г. на ОбС - гр. Кюстендил.

29. ДЗ №61-00-288/29.08.2024 г. – относно издаване на разрешителното за водовземане на „Сашко 2014“ ЕООД - Кюстендил, за водоснабдяване на обект: „Баня за обществено обслужване“, находящ се в ПИ 41112.502.686 по КККР на гр. Кюстендил, ж.к. „Изток“, ул. „Георги С. Раковски“.

30. ДЗ №61-00-263/15.08.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП), за обект „Основен ремонт на траен горски път „Трите буки“, находящ се на територията на Югозападно Държавно Предприятие - ТП „ДЛС Осогово“ в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65047.15.444, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Савойски, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-359/07.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

31. ДЗ №61-00-273/21.08.2024 г. – относно разрешаване за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.86.59 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, м. „Караджа бунар“, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение, засягащо имота от 06.10.2023г.

32. ДЗ №61-00-274/21.08.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП), за определяне на трасе за външно електрозахранване на: „Център за грижи за лица с психични разстройства находящ се в с. Копиловци, общ. Кюстендил, изграден в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38474.6.34, местност „Страната“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Копиловци, община Кюстендил.

33. ДЗ №61-00-275/21.08.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 87062.9.15, местност „Пешо поле“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, община Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

34. ДЗ №61-00-268/16.08.2024 г. – относно мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Граница, община Кюстендил.

Точка 1 (Първа)

1/22.08.2024 г. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Изказвания:

Любомира Стойковска - гражданин. *Изказване* Г-н Атанасов съболезнования! Г-н председател, дами и господа. Благодаря ви за възможността да съм пред вас! Определям себе си като зоодоброволец. Баща ми е родом от Кюстендил. Аз съм гражданин на Кюстендил от три години. И съм тук да ви занимавам с бездомните животни на Общината. Живея на ул. "Гео Милев" № 16, която е близо до пазара. Това е една много активна и много оживена улица. Преди всичко останало, бих искала да ви благодаря, лицето на Кюстендил се променя. Изглежда страхотно. Вършите прекрасна работа. Благодаря Ви! Та по въпроса за бездомните животни. Полусът е 50 на 50. Гражданите са разделени "за" и "против" съществуването на тия животни и те трябва да се хранят. Капацитетът на Общински приют - Радловци е ограничен. Както сами знаете пряко усилията на новата управителка и на служителите там за кастрация, чипиране и ваксинация на тези кучета. Това не е достатъчно. Тук съм, за да ви помоля вас като обществени личности, като градоначалници да обърнете внимание на няколко неща, които лично според мен биха помогнали за овладяването на този проблем. Най-важното от всичко според мен е да адресират общността, да я образувате, да обяснявате на хората какви са правата и задълженията им като собственици на домашни любимци. Трябва да се обръщате към тях, за да им обяснявате какви са правата и възможностите на Общинския приют - Радловци и при нужда към кого да се обръщат, за да могат да не ви занимават и да ви заливаме непрекъснато с неправилно адресирани жалби, сигнали, адреси и всякакви такива неща. Експедитивно следва да се наказват хора, които изхвърлят животни. Има прецеденти с доказани, но не наказани такива провинения. Могат да се поставят камери на ключови места за които се знае, че са места на които се изхвърлят животни. Така още по-лесно ще се идентифицират и накажат провинените. Дори можете да наложите контрол върху така наречения "кучешки туризъм", което не знам дали всички сте запознати. Това различните общини в Република България си разменят едни животни на общи начала, но не са доказани тия неща. Контрол върху притежаване на домашните кучета. Регистриране. Поощряване на кастрация, особено миксираните породи, като това можете да направите с по-ниски данъци и такси за кастрираните такива и по-високи за некастрираните такива. Общинска "Охрана" може да налага глоби за непочистени екскременти на домашни любимци по улиците на града, което също би помогнало за бюджета, както инж. Атанасов спомена е едно от трите пера, които носи парички в този бюджет са глоби и такси. Контрол върху домашно развъдени и обявени за продажба животни. Всяка втора публикация в социалните медии, в групите на град Кюстендил са за продажба на кучета. Защо го поощряваме И как това помага на без това неовладяемата популация на котки и кучета по улиците на града? Законни ли са тези развъдници? И имам няколко конкретни въпроса към вас дами и господа. Как регулирате ловджийските кучета на територията на

Община Кюстендил? Масово бездомните животни на Кюстендил са чистокръвни или миксирани ловджийски породи. Едри животни. Аз като любител на животни се страхувам да излизам на разходка вечерно време. Как подпомагате дейността на приюта в квартал "Изток"? Не е възможно за една млада управителка и няколко служители на Общинския приют да се справят сами там. Там има страшно много необработени животни. Има огнища на заразни болести също така. Какво следва да направи човек, като намери малки или тежко наранени кучета на улицата на града? Има ли сключен договор с клиника, която разполага със стационар и инфекциозно отделение за подпомагане на дейността на приюта? Като сами разбирате, че алтернативата аз като доброволец намирайки такова животно, да го отведа в първата частна клиника и след това да осъдя Община Кюстендил, за да ми възстанови разходите. Което мисля, че не е разумно от гледна точка на ресурс, време, за всички заинтересовани. Защо позволяваме да се провеждат кучешки боеве на поляната срещу сградата на КАТ- Кюстендил и то от непълнолетни лица? Даваме послание, че всичко е позволено и за тях няма правила. И последният ми въпрос е. Имаме ли работещо звено "Зоополиция"? И ако не, кога може да се разчита на помощ от такова звено? Което е също важно за дейността на приюта в крайна сметка. Кметовете на малките населени места ли са отговорните лица за изпълнението и контрола? Най-вече контрола, над програмата за овладяване на бездомни животни на територията...

Димитър Велинов. Благодаря Ви г-жо Стойковска! Времето изтече.

Любомира Стойковска. Приключих. Много Ви благодаря за вниманието!

Румен Котев – гражданин. *Изказване.* Добър ден на всички присъстващи! Извинявайте малко трудно говоря от зъбите. Веднага ще апострофирам дамата. Има доста фондации за НПО-та и неправителствени организации, които Общината може да се сдружи с тях и с финансиране от европейски проект. Има такава дама. Г-н Андонов я познава. Тя е в София. Има такава компания. Работи в Министерство на земеделието, Агенция по храните. Но много пъти е патила от местното управление, не е доволна. Ощетена, явно финансово при тия проекти. И така може да се реши този проблем. Доста фондации се хранят по закон за местната администрация и когато нещо е регистрирано на територията на град Кюстендил, извинявам се г-н Антонов и вие сте в отчета. Значи Общината е длъжна да финансира тази дейност. Проблеми няма. Желание, мотивация да се реализират тези неща. Контрол и по отношение на Общинската охрана. Как може да има Зоополиция, хирург, като тези хора не са грамотни медицински, уважаема. Кой от тях е завършил такава специалност? В момента нали имаме ВУЗ, който може да обучи такива специалисти. Филиала на Тракийския. Той съществува ли г-н председател?

Димитър Велинов. Съществува.

Румен Котев. Да, ето, ето там има такива специалности. Това е проблем пак на Общината. Ако има такова звено, трябва да бъде подготвено, кадрово. А то не може. Следващият проблем който чух в Общината, аз уважавам г-н Андонов. За някои неща го уважавам. Научил съм някои неща от него. Благодаря ти много учителю! Така. Значи формирането на местните данъци и

приходи също може да стане от общинските предприятия. Къде са тия общински предприятия? Може да се учредяват нови предприятия, които или да се привличат инвеститори по закон за местната администрация, може да се работи 50 на 50. Сдружения. Защо трябва да се продават материалните активи? Прав е Иван Андонов, който имитирам, ценни книжа пред общинска банка, която може евентуално да инвестира и съдружник. Нали така г-н Андонов. Значи ето един начин за инвестиция и работа. Също имаме европейски проекти, чрез които също се дофинансира Общината. От националния бюджет имаме приходи. Не може да само на местни данъци и такси. Не е така г-н Клечков. Ето г-н Атанасов също.

Димитър Велинов. Прав сте.

Румен Котев. Така могат да се решат. Това е финансовата политика на Общината. И защо такъв като мене от градинската квота, не може да влезе в тая община. Аз съм бил заплаха за общината. Аз толкова ли съм страшен?

Димитър Велинов. Ама защо да сте заплаха. Може да кандидатирате за общински съветник на следващите избори.

Румен Котев. Не, не г-н председател. Може да влез във границата квота по отношение на хората с увреждания и да се действа. Може да се създават общински предприятия. Толкова възможности и юридически невъзможни неща създава тая държава и правила. Въпросът е тия финанси да се разходват правилно, да се насочат там, където трябва г-н председател, г-н кмет. Нищо лошо не съм причинил на тая Община. Надявам се.

Димитър Велинов. Така е. Никой не казва противното. Продължете.

Румен Котев. Така. Значи, не мога да разбера. Говорим за политиката по отношение на хора с увреждания. По отношение на политиката на хората. Има доста проекти. Доста звена. Аз самият като потребител виждам недъзите. Не може хора които не искат да се обучават, не искат да учат, да имат трудови правоотношения с Общината. Вие сте пряк работодател, уважаеми сенатори и господин кмета. Не може да задължите вашите служители да се преквалифицират. В момента има курс за обучение на администрацията. Държавата отделя доста финансови средства. Аз съм канен 100 пъти, дори. Аз съм съгласен, макар че ослепявам на тия години. И аз в момента сам се преквалифицирам, да уча. Желание имам винаги, но съпротива срещам тук в администрацията "Такъв човекът ще ни дразни" казва. Примерно казва една дама "Ама ти ще ме караш да работя. Защо да уча, като аз работя тази професия без да съм квалифицирана?". Също по отношение микробуси с рампи в тия звена. Нали г-жо Янакиева? Те могат да се използват и за тия дечица. Понякога бездействат тия рампи. Къде има? В село Лозно, в центъра долу. Защо тези микробуси бездействат? Могат да се използват за тия дечица. Ето къде ще решим проблема с извозването на децата, уважаеми председателю.

Димитър Велинов. разумно предложение, да. чудесно. Слушаме ви. Продължете. Имате още 30-тина секунди.

Румен Котев. Тя управлява този център. Тя управлява всичките тия звена, нали така.

Димитър Велинов. Прав сте. Давайте.

Румен Котев. Вие ще ме таквате... Това е проблемът който може да се реши. Защо толкова е проблемно и трудно? Имаме микробуси. Закупени. Има в Лозно. Ще обслужват и тия деца. Какво е да прекарат две деца. Специализирани, за инвалиди.

Димитър Велинов. Още 15 секунди г-н Котев.

Румен Котев. Няма смисъл повече. Благодаря Ви!

Рахила Димитрова - гражданин. *Изказване.* Здравейте, прекрасни млади хора в тая зала. На 82 години. Живея в село Горна Гращица, като пенсионерка. Слушах ви с много внимание и задачите които предстоят пред вас за цялата община на Кюстендил. И много малко ми остана смелост да застана тука пред вас. Да ви помоля за помощ, която е свързана, нищо лично, но е свързано с вярата и здравето на много хора. Много ми е трудно да се изкажа в рамките на пет минути, но ще се опитам. Описала съм го подробно и последователно в тая брошурка с една единствена цел, че поемам личната си отговорност както пред закона, така пред Бога. Така и пред обществото, че това което е написано е самата действителност. Ще се опитам съвсем накратко да кажа. Това параклисче в Горна Гращица е изградено с лични средства на хората в селото и с тяхната вяра, по сънища и видения. Което е рядко явление за нас на което вярваме. На две жени, където им е посочено точното място, къде да бъде изградено и защо. Това са трудно приемливи неща. Нови неща, но като пряк участник мога да кажа следното: Днес се чувствам удовлетворена за това, че отделих много лично време. И резултатите са следните: С помощта на хората на парапсихология, нумерология, радиестезисти, доценти, професори, археолози се доказва, че мястото което е посочено от Вселената се оказва светилище от древността. Най-хубавото което е, че този древен оброк който предците са ни го завещали с каменен кръст ни посочва, че мястото вече е научно доказано, че е със силна лечебна енергия. Тая лечебна енергия зарежда съответно и вода. Така, че вече там на това свято място, който пожелае по всяко време, водичката тече, достъпна за всеки човек по всяко време, безвъзмездно. Молбата ми е ако имате възможност, аз виждам тука, че всичките ви проблеми опират до пари. Ако имате някаква възможност гласувайте някакви средства да мога накрая, защото вече много остарях, последно да направя налагащия се покрив на параклисчето. Както и отвътре така и отвънка ремонта, за да го оставим наследство на поколенията след нас. Сърдечно Ви благодаря на всички!

Димитър Велинов – председател на Общински съвет - Кюстендил. Няма други заявки за изказвания на граждани. Като изключим едно на г-н Любомир Иванов, но той беше помолен да напусне сградата. Съжалявам! Надявам се, че в бъдеще няма да има такива ситуации, да се получават конфликтни и всеки е добре дошъл, да се изказва в рамките на нормалното в тези пет минути, които всеки гражданин има право да се изкаже. Давам думата на инж. Огнян Атанасов за отговор на гражданските запитвания.

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, ще започна отзад напред. Г-жа Димитрова пропусна да отбележи, че жените които са били с виденията са от град София. Аз съм чел книгата заради това ви го

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

казвам. Относно г-н Котев, идеята за микробусите, ама май и той си тръгна. Идеята за автобусите му е добра в интерес на истината. Проблемът е, че същите микробуси по същото време карат децата в дневните центрове и съвпадат времево и няма как. Едни от децата трябва да закъснеят, така да го кажем. Затова на практика е неприложима. Иначе и аз съм разсъждавал по темата. Относно г-жа Стойковска, да, проблемите с кучетата са много и са много точно поради това което казахте, че приюта в Кюстендил се разчу, че се грижи за кучетата. Докато приюта имаше друга слава, любителите на животни пропускаха да не ги пускат в по-голямата част, защото се притесняваха какво ще се случи с тях преди години. Сега защото чува, че сме си купили оборудване да ги лекуваме, че е дошъл доктор който да ги кастрира. Пък и да ги лекува. Пък и котки правил. Пък и домашни кастрирал. Всички, защото освен хора като вас има и псевдо зоозащитници. Почнаха да си събират кучетата от съседните общини и да ни ги карат на нас. Ако на някой не му е ясно, затова е проблемът. Ако бяхме казали, че ги убиваме и ги ядем, никой нямаше да си докара тука кучетата от зоолюбителите. Ама защото казахме, че се грижим за тях и направихме постъпки да се грижим за тях. Затова си карат кучетата тука и затова има толкова много бездомни кучета. Това е голата истина. И предполагам, че ще го потвърдите. Колкото конкретно по вашите точки "Зоополиция". Това е ангажимент на Министерство на вътрешните работи. Не е ангажимент на Община Кюстендил, както предполагаше г-н Котев. По принцип държавата е свикнала да делегира всичко на Общината и след това да я глобява. Всички министерства са така, но в случая не е наш ангажимент. Ангажиментът е на МВР. На въпроса, дали имат зоо звено. Не мога да ви отговоря. Това трябва да запитате тях. Относно кучешките боеве. Ако имате данни къде и кога се провеждат, подайте сигнал към органите на МВР. Сигурен съм, че ще ви съдействат. Ако искате подайте го и към нас. Ние ще го подадем към тях ако се притеснявате, но от тях ще получите пълно съдействие. Кога и къде дайте има боеве. Същото важи и за точките за доставка на кучета. Ако ми кажете на мене тука, на едни кои си дни се докарват, ние ще се организираме, да може да видим. Просто в момента това битува така в обществото, че го има, ама никой не знае къде е. Ние имаме над 500 камери инсталирани. Имаме денонощно звено за видеонаблюдение. Ако ни кажете, не ни пречи да станат камерите 503. Нали, да се инсталират три. Имаме 24 часа наблюдение. Ще наблюдаваме. Ще ги хванем, ако ни дадете конкретни насоки. Иначе няма как да наблюдаваме. Колкото до информационната кампания. Тук е мястото на НПО сектора. НПО секторът може да ни бъде много полезен в тази част. Въпреки, че много ми е интересно като любител на животните. Ходили ли сте в приюта в Еремия? Отидете. Отидете и разгледайте и се върнете да ми кажете. Имах снимки, за съжаление си преинсталирах телефона, но ще ги намеря. Ходете да видите. Много ми е интересно как ще реагирате като любител на животните. И след това ходете до нашия приют. Да, откакто д-р Поли е там виждате, какво е състоянието на приюта и как се поддържа. Относно контрола върху домашните животни. Дали сме на кметовете на кметствата да направят списъци. Имаме добрата идея и желание да ги чипираме, за да знаем поне това което ловим кое си е вече

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

тука и кое е новодоставено нали, но това ще бъде трудно. Глоба за непочистени екскременти. Смятам, че към момента доказахме, че не ни притеснява да налагаме глоби. Ние сме една от първите общини които налага глоби за индивидуални електрически превозни средства и вече имаме около 30. Много кметове се притесняват. Въведохме синята зона, която е по решение от 2016 и не беше въведен осем години. Защо? Не знам. Така, че не ни притеснява. Ще видим дали нормативната уредба към момента ни позволява да ги следим. Не е лоша идеята, да се погледне и това. Въпреки, че бюджета няма да го напълним от това нещо, но чисто от хигиенна гледна точка нали е редно, защото се разнасят болести. Ловджийските кучета на мен поне не ми е известно, да имат по-различен статут като наблюдение. Доктор Димитров може да каже, но мисля, че са на общо основание регистрирани дали са ловджийски или са купонджийски такива домашни, където си ги носиш в чантата. Едва ли има някаква разлика. Относно приюта смея да твърдя, че тази година Общината инвестира много в приюта. Това говори, че кастрациите са вдигнати повече от два пъти и половина за полугодието. Както казах закупили сме техника за диагностициране. Закупили сме втори автомобил. Назначили сме втори ловец. В смисъл инвестирали сме. Само да ви кажа, че парите на приюта на полугодието бяха на 90 % изхарчени. Тоест ще ги дофинансираме от същите местни дейности, за които говорихме преди малко. Г-н Котев е прав за местните дейности, но нали те са различни там нещата. Ами ако нещо съм пропуснал..., а договор с клиника. Е това вече няма да го направя, защото тогава ще почнат да ни карат и от Видин. Благодаря Ви!

Край на дебатите

От името на д-р Андрей Димитров бе поискана почивка.

Председателят на заседанието даде 15 минути прекъсване на заседанието.

Прекъсване на заседанието от 15:15 до 15:30

Проверката на кворума в 15:30 показва присъствие на 27 общински съветници от общо 37.

Точка 2 (Втора)

61-00-286/27.08.2024 г. Избор на Управител на "Хигия" ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Кюстендил, ул. "Стефан Караджа", "Чифте баня" ет. 2, ЕИК 819363856.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Йордан Годоров - *Изказване.* Уважаеми г-н кмете, г-н председател, колеги. От докладната не става ясно, че конкурсът е приключил. Имало само един кандидат, доколкото разбрах. Искам все пак да попитам, по какъв начин се

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

формира работната заплата? Защото е посочен на 230 %. Механизмът по който е определен този размер спрямо заплатата в средната в дружеството. И другия въпрос свързан пак с конкурсите на общинските предприятия за ръководните длъжности. Кога ще се назначат конкурси? Защото видяхме по една от оттеглените докладни е временен директор, където дружеството беше на загуба. Благодаря Ви!

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. Изказване. Уважаеми г-н Тодоров. Миналия път, когато беше предложена докладната за гласуване и така е било последните поне 20 години, заплатата на управителя на дружеството е била 300 % от средната за дружеството. Смятам, че 300 % е доста висока заплата. Получили сте отговор и в случая възнаграждението е коригирано надолу, което аз смятам, че е правилното. Ако искате да е нагоре обосновете се, но аз не смятам за правилно. Колкото до общинските предприятия, предстои реструктуриране и вливания на предприятия в предприятия, така че смятам, че на този етап това е отговорът който трябва да ви дам. Благодаря Ви!

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 7.

Прие с 23 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 286

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-286/27.08.2024 г., с която докладва, че в на основание чл. 42, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет – Кюстендил, внася за разглеждане от Общински съвет – Кюстендил предложение за избор на класирания на първо място кандидат в проведения конкурс за заемането на позицията „Управител“ на „Хигия“ ЕООД – гр. Кюстендил - Юлиана Анчева, с ЕГН - *** и определянето на възнаграждението й. „Хигия“ ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Кюстендил, ул. „Стефан Караджа“, „Чифте баня“ ет.2, ЕРК 819363856, е търговско дружество с едноличен собственик на капитала – Община Кюстендил. Съгласно изискванията на чл. 21, ал. 1 от специалния Закон за публичните предприятия изборът се предхожда от провеждането на конкурсна процедура. В съответствие с чл. 69, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и разпоредбите на Глава Седма от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет – Кюстендил, с Решение от 26.08.2024 година на Комисията,

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

назначена със Заповед №РД-00-1619/15.08.2024 година на Кмета на Община Кюстендил да проведе обявения с Решение №1/02.08.2024 година на Кмета на Община Кюстендил конкурс за заемане на позицията „Управител“ на „Хигия“ ЕООД за срок от три години, на първо място е класиран кандидатът - Юлиана Анчева, с ЕГН - ***.

Компетентността за приемане на решение за избор на нов управител на дружеството и определяне на възнаграждението му е на Общински съвет – Кюстендил, като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала съгласно чл. 17, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет – Кюстендил, във връзка с чл. 51а, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал.2 от Търговския закон.

С оглед осигуряването на непрекъснатост при изпълнение на функциите на управителния орган на дружеството е необходимо допускане на предварително изпълнение на решението за избор на управител на „Хигия“ ЕООД – гр. Кюстендил на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, тъй като към настоящият момент е изтекъл шестмесечният срок на временно възлагане на управлението на дружеството без провеждане на конкурс, прието с Решение № 76/31.012024 година на Общински съвет – Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 51а, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 137, ал. 1 т. 5, чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, във връзка с чл. 21, ал. 1 от ЗПП, във връзка с чл. 65, ал. 1 и чл. 69, ал. 2 от ППЗПП и чл. 45, ал. 1, във връзка с чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Избира Юлиана Анчева, с ЕГН - *** за Управител на „Хигия“ ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Кюстендил, ул. „Стефан Караджа“, „Чифте баня“ ет. 2, с ЕИК 819363856, за срок от 3/три/ години, като определя месечно възнаграждение на управителя в размер на 230 % /двеста и тридесет процента/ от размера на средната месечна брутна заплата на персонала на дружеството.

2. Възлага на новоизбрания управител на „Хигия“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Кюстендил, ул. „Стефан Караджа“, „Чифте баня“ ет. 2 ЕИК 819363856, да заяви за вписване в Търговския регистър подлежащите на вписване обстоятелства за дружеството съобразно т. 1 от настоящото решение.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Точка 3 (Трета)

61-00-249/01.08.2024 г. **Изменение на общинска транспортна схема за обществен превоз на пътници на територията на Община Кюстендил по направление Кюстендил - Лозно - Кюстендил, приета с Решение № 114/29.02.2024 г. на Общински съвет - Кюстендил.**

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ**№ 287**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-249/01.08.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е получена докладна записка с вх. №10-00-474/17.06.2024 г. от жителите на с. Лозно, придружена с подписка от същите чрез Пламен Иванов Матуски - Кмет на с. Лозно, с искане за промяна в изпълнението на часове от разписанието на автобусна линия №5 Кюстендил - Лозно - Кюстендил, от Общинската транспортна схема, след проведена на 12.07.2024 г. среща на жителите на с. Лозно с Огнян Атанасов - Кмет на Община Кюстендил, бе взето решение да бъдат направени следните промени:

- курсът с час на тръгване от Кюстендил в 11:30 ч. изпълняващ се в делнични дни - да се изпълнява в 12:30 ч.

- курсът с час на тръгване от Кюстендил в 13:40 ч. изпълняващ се в делнични дни - да се изпълнява в 15:00 ч.

С писмо №26-00-994/15.07.2024 г. Община Кюстендил изиска становище по направеното от жителите на с. Лозно предложение от Управителя на „Лира транспорт“ ЕООД, с който Община Кюстендил има сключен Договор №Д-00-375/19.05.2022 г. за „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусни линии от Общинската транспортна схема, съгласно маршрутни разписания“. С писмо №26-00-994/15.07.2024 г. е постъпило писмено съгласие от страна на фирмата превозвач за исканите промени.

Съгласно изискванията на чл.8, ал.3 от Наредба №2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, проектът за изменение на общинската транспортната схема е внесен за разглеждане от назначената със Заповед №РД-00-119/17.01.2024 г., изм. със Заповеди: № РД-00-139/19.01.2024 г., № РД-00-446/11.03.2024 г. и № РД-00-714/17.04.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил, Общинска Комисия по безопасност на движението по пътищата на

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

територията на Община Кюстендил, която на свое заседание проведено на 22.07.2024 г. обсъди и прие проекта за изменение на общинска транспортна схема.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 25, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 17, ал. 5 от Закона за автомобилните превози, чл. 8, ал. 3 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г., чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява изменение на утвърдена транспортна схема за обществен превоз на пътници на територията на Община Кюстендил, приета с Решение № 114/29.02.2024 г. на Общински съвет – Кюстендил, в частта както следва:

Автобусна линия № 5

Кюстендил – Лозно

Дължина на линията: 14 км.

Лозно – Кюстендил

Спирки: Пазара, ул. Отец Паисий, ул. 6-ти септември, Циркова площадка, ул. Спартак, Билков център, Гранично поделение, ул. 14-ти май, Димитър Цветков, Център на село Лозно, Старото училище, Лозно

Разписание:

Кюстендил – Лозно

06:30/1-5/ 07:10/1-5/

08:10/1-6/ 10:10/1-5/

12:30/1-5/ 15:00/1-5/

17:25/1-5/ 18:25/1-5/

11:40/6;7/ 15:25/6;7/

Лозно – Кюстендил

06:50/1-5/ 07:30/1-5/

08:30/1-6/ 10:30/1-5/

12:50/1-5/ 15:20/1-5/

17:45/1-5/ 18:55/1-5/

12:00/6;7/ 15:45/6;7/

Точка 4 (Четвърта)

61-00-287/27.08.2024 г. Приемане на решение от Общински съвет - Кюстендил: Автобусна линия Кюстендил - София - Кюстендил, да е с начална и крайна спирка - Площад "Генерал Иван Колев".

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ**№ 288**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-287/27.08.2024 г., с която докладва, че с обнародваните в Държавен вестник бр.51 от 13.06.2023г. промени в Наредба №2 от 15.03.2002г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси (Наредба №2), е актуализирана уредбата за републиканската транспортна схема (РТС). Съгл. чл. 12, ал. 1 от (Наредба №2), междуселищни автобусни линии от (РТС) свързващи населени места от две и повече области и съгласно Наредба за изменение и допълнение на Наредба №33/1999 г. за обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България (изм. ДВ. бр. 42 от 2016 г.), автогара Кюстендил не отговаря на условията по § 19 от Наредба №33 и от 2016 г. автогара Кюстендил не е категоризирана, поради което се наложи Община Кюстендил да изготви проекти на маршрутни разписания, в които като начална и крайна автобусните спирка по маршрута на автобусна линия Кюстендил - София - Кюстендил е определена автоспирка Площад „Генерал Иван Колев“.

В момента са предприети мерки за категоризация на автогара – Кюстендил.

С цел приемане от Изпълнителна агенция „Автомобилна Администрация“ на предложените от Община Кюстендил проекти на маршрутни разписания по автобусна линия София - Кюстендил, е необходимо съгласно чл. 15, ал 3 от (Наредба №2), във връзка с чл. 22, ал. 1, т.4 от Закона на автомобилните превози, да се определи с решение на Общински съвет - Кюстендил, автобусна линия Кюстендил - София - Кюстендил да е с начална и крайна спирка – Площад „Генерал Иван Колев“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 22, ал. 1, т. 3 от Закона за автомобилните превози, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема автобусна линия Кюстендил - София - Кюстендил да е с начална и крайна спирка – Площад „Генерал Иван Колев“, гр. Кюстендил.

Точка 5 (Пета)

61-00-280/21.08.2024 г. Приемане на проект на спогодба за уреждане на спор с „Евангелска петдесятна църква Кюстендил“ – Местно подделение.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 289

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-280/21.08.2024 г., с която докладва, че представя проект на спогодба с „Евангелска петдесятна църква Кюстендил“ – Местно поделение – Кюстендил, която има за предмет уреждане на правоотношенията по повдигнатият съдебен спор, по който е образувано гр. д. № 314/2023 година по описа на Окръжен съд – Кюстендил, чрез взаимни отстъпки.

Делото е образувано по искова молба на „ЕВАНГЕЛСКА ПЕТДЕСЯТНА ЦЪРКВА КЮСТЕНДИЛ“ – МЕСТНО ПОДЕЛЕНИЕ – гр. Кюстендил, ул. „Йосиф Ковачев“ № 16, срещу Община Кюстендил, с която са предявени искиове за суми с правно основание чл. 59 ЗЗД в размер на 116 835. 60 лева, представляваща обезщетение за ползване без основание от страна на общината на реална част от поземлен имот с идентификатор № 41112.503.4334 по КККР на гр. Кюстендил, с адрес на имота – гр. Кюстендил, ул. „Неофит Рилски“ № 7, с площ 458 кв. м. (96 кв. м. за сграда с идентификатор 41112.503.4334.1 и 362 кв. м прилежащ терен) за периода 10.05.2018 г. до 10.05.2023 г., включително (60 месеца по 1947.26 лв. на месец), и законна лихва върху тази главница на основание чл.86, ал.1 ЗЗД, 10.05.2023 година за времето от 10.05.2020 г. до датата на подаване на исковата молба, ведно със законната лихва върху главницата от 116 835.60 лева от подаване на исковата молба до окончателното изплащане на задължението. Претендират се и сторените деловодни разноси в производството.

Към настоящият момент производството по гр. д. №314/2023 година по описа на Окръжен съд – Кюстендил е висящо, като е изготвена съдебно-оценителна експертиза от 05.02.2024 година. Съгласно констатациите на експертизата пазарната стойност на претендираното от ищеца обезщетение за неоснователно обогатяване за този период е в размер на 152 136 лева - главница, а законната лихва върху тази сума за периода от 29.06.2020 до 10.05.2023 година е 44 984.08 лева. Според изготвеното заключение на вещото лице, което не е прието, стойността на главница, ведно с дължимата законна лихва за посочения период е в общ размер на 197 120.08 лева.

С влязло в сила Решение № 260062/26.03.2021 г. по гр. дело № 664/2015 г. по описа на КОС е признато за установено, че ищецът е собственик на описания по-горе поземлен имот с идентификатор 41112.503.4334 по КККР на гр. Кюстендил, като Община Кюстендил, осъдена е да предаде владението върху реална част от имота с площ от 458 кв. м. и да премахне сградата с идентификатор 41112.503.4334.1, находяща се в имота. Със същото решение на основание чл.59 ЗЗД Община Кюстендил е осъдена да заплати на ЕВАНГЕЛСКА ПЕТДЕСЯТНА ЦЪРКВА КЮСТЕНДИЛ“ – МЕСТНО ПОДЕЛЕНИЕ – гр. Кюстендил, сума в размер на 116 835.60 лева, представляваща обезщетение за ползване без основание от страна на Община Кюстендил на реалната част от 458 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 41112.503.4334 по КККР на гр. Кюстендил за периода от 10.12.2010 година до 10.12.2015 година, мораторна лихва в размер на 14 566 за периода от 19.09.2014 година до 10.12.2015 година, както и деловодни разноси.

Предвид изложените по-горе факти и обстоятелства и с цел прекратяване на споровете по предявените претенции на „Евангелска петдесятна църква Кюстендил“ – Местно поделение – Кюстендил, против Община Кюстендил, по които е образувано гр. д. №314/2023 година по описа на Окръжен съд – Кюстендил, за да бъдат избегнати бъдещи спорове и съдебни разноски, бе постигнато съгласие за взаимни отстъпки, така както същите са описани в приложения проект на спогодба.

Проектът на спогодба предвижда задължение за Община Кюстендил да заплати на „Евангелска петдесятна църква Кюстендил“ – Местно поделение – Кюстендил, сумата от 70 000 /седемдесет хиляди/ лева, която сума страните приемат, че репарира напълно претендираните обезщетения с правно основание чл.59 ЗЗД и чл. 86, ал. 1 от ЗЗД и сторените разноски от с „Евангелска петдесятна църква Кюстендил“ – Местно поделение – Кюстендил, по предявените от същото искове по гр. д. №314/2023 година по описа на Окръжен съд - Кюстендил, като с „Евангелска петдесятна църква Кюстендил“ – Местно поделение – Кюстендил, се отказва от исковите претенции, по които е образувано производството по гр. д. №314/2023 година по описа на Окръжен съд – Кюстендил за разликата между тази сума и пълният им предявен размер.

„Евангелска петдесятна църква Кюстендил“ – Местно поделение – Кюстендил поема задължението 10 000 /десет хиляди/ лева от уговорената със спогодбата сума в размер на 70 000 /седемдесет хиляди/ лева да използва за благоустройствени мероприятия по отношение на описания по-горе недвижим имот, като представи на Община Кюстендил разходооправдателни документи за вложените средства, в срок до 31.12.2025 година.

В проекта на спогодба е предвидено задължението за двете страни да представят същата за одобрението ѝ от съда и прекратяване на производството по гр. д. №314/2023 година по описа на Окръжен съд – Кюстендил чрез съдебна спогодба със същото съдържание.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8, предл. трето във връзка с т. 23, предл. първо от Закона за местното самоуправление и местната администрация общинският съвет е компетентен да одобри представения с настоящата докладна записка проект на спогодба и определи конкретните правомощия на кмета на общината във връзка с изпълнението ѝ.

В случай, че проектът на спогодба бъде одобрен от Общински съвет – Кюстендил с предложения проект на решение, то по отношение на последното следва да бъде допуснато предварително изпълнение, наложено за защита на важния обществен интерес от предотвратяване на допълнителни разходи за бюджета на Община Кюстендил.

В изработения проект на спогодба е предвидено задължение на Община Кюстендил да извърши плащане на сумата от 70 000 лева в срок до 30.04.2025 година. Евентуално обжалване на решението ще осуети предвиждането на този разход в бюджета на Община Кюстендил за 2025 година и ще доведе до забава при изпълнението на поетото със спогодбата задължение, което ще доведе до допълнително разходване на средства от бюджета на Община Кюстендил. Друго обстоятелство от особена важност е, че проектът на спогодба предвижда

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

вносянето ѝ за одобрение от съда и прекратяване на образуваното дело, по което се очаква насрочване на съдебно заседание в рамките на месец септември 2024 година. Евентуално обжалване на решението ще препятства своевременното прекратяване на съдебния спор и ще доведе до допълнителни разноски и разходи за Община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, предл. трето и т. 23, предл. първо, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява сключването на спогодба между „Евангелска петдесятна църква Кюстендил“ - Местно поделение - Кюстендил, с ЕИК - 109525121 и Община Кюстендил, съгласно приложения проект и възлага на Кмета на Община Кюстендил подписването на същата.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Точка 6 (Шеста)

61-00-262/13.08.2024 г. Информация за изпълнението на бюджета и сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил и състоянието на общинския дълг за полугодieto на 2024 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За

11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Годоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: Въздържал се
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

Прие с 30 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 290

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-262/15.08.2024 г., с която докладва, че в изпълнение на чл. 137, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, чл. 34, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, предоставям на Вашето внимание информация за изпълнението на бюджета на Община Кюстендил и сметките за средства от ЕС за полугодieto на 2024 г. За същия период за Ваша информация предоставям и справка- отчет за състоянието на общинския дълг. В приложение №1 са дадени подробности по изпълнението на бюджета към 30.06.2024 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка чл. 137, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, чл. 34, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема за сведение информацията за изпълнението на бюджета към 30.06.2024 г., съгласно приложение № 1-6 и приложение № 8.

2. Приема за сведение информацията за състоянието на общинския дълг към 30.06.2024 година, съгласно приложение № 9.

3. Приема за сведение информацията за отчета на средствата от Европейския съюз към 30.06.2024 г., съгласно приложение № 7

Точка 7 (Седма)

61-00-259/09.08.2024 г. Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект „Грижа в дома в Община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.001-0164-C01 по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За

21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 291

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-259/09.08.2024 г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал.1, т.4 и т.5 от Закона за публичните финанси и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет град Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от общинския бюджет, с които авансово да се финансират плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Община Кюстендил изпълнява проект „Грижа в дома в Община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.001-0164-C01 по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. с период на изпълнение 15.04.2023г. – 15.10.2024г. Дейностите, заложи за реализиране по проекта са свързани с предоставяне на социални и интегрирани здравно-социални услуги за лица с увреждания и възрастни хора, зависими от грижа в домашна среда, вкл. и в контекста на пандемични ситуации. Дейностите обхващат 331 лица, представители на целевата група - възрастни в невъзможност за самообслужване и хора с увреждания.

Проектът надгражда реализираните дейности и постигнатите резултати по успешно изпълнените проекти на общината по процедури "Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания" и "Патронажна грижа +"

С цел разплащане на извършени разходи по проекта е необходимо авансово финансиране чрез отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил в размер на 138 000 лв. до възстановяването му от оперативната програма.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Тъй като Община Кюстендил е страна по гореспоменатия договор и с оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал.1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и опасността от закъснение на изпълнението на настоящото решение да последва значителна и трудно поправима вреда.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от ЗПФ при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

- I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил при следните параметри:
 1. Валута на безлихвен заем: български лев.
 2. Размер на заема: 138 000 лв.
 3. Вид на заема: безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил.
 4. Цел на заема – разплащане на разходи по „Грижа в дома в Община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.001-0164-C01 по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.
 5. Срок за погасяване – веднага след плащане от Управляващия орган на ОПРЧР 2021-2027г.
- II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Точка 8 (Осма)

61-00-276/21.08.2024 г. Вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2024 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 31 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 292

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-276/21.08.2024 г., с която докладва, че във връзка с появила се необходимост от включване на нови обекти в списъка с капиталови разходи (Приложение №6), приет с Решение №78/31.01.2024 г. на Общински съвет Кюстендил, с източник на финансиране целева субсидия за капиталови разходи и субсидия за

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

делегирани от държавата дейности, се налагат компенсирани промени в Бюджета на Община Кюстендил за 2024 г.

1. Постъпили са докладни записки за включване на нови обекти в поименния списък за капиталови разходи както следва:

- Докладна записка с вх. № 74-00-44 от 12.01.2024 г. от Веселка Костова - Управител на ЦОП Св. Петка гр. Кюстендил, относно появила се спешна необходимост за закупуване на МФУ – 3 бр. Средствата ще бъдат за сметка на ЦОП Св. Петка на стойност 3 780 лв.

- Докладна записка с вх. № 74-00-252/26, 12.23 г. от гр. Кюстендил, Управител на ЦНСТПЛУИ „Кокиче“ с. Вратца за появила се спешна необходимост от закупуване на МФУ -1 260 лв. Средствата ще бъдат за сметка на ЦНСТПЛУИ „Кокиче“ с. Вратца на стойност 1 260 лв.

- Докладна записка с вх. № 74-00-46 от 12.01.2024 г. от гр. Кюстендил, от Управител на ДЦДУ „Вяра Надежда и Любов“ гр. Кюстендил за появилата се спешна необходимост от закупуване на МФУ -1 260 лв. Средствата ще бъдат за сметка на ДЦДУ „Вяра Надежда и Любов“ гр. Кюстендил.

- Докладна записка № 66-00-358/21.08.24 г. от Елена Александрова Манчева, Директор на ОП „Управление на общински имоти“ за появила се спешна необходимост от закупуване на Паркинг автомат на стойност 31 680 лв;

2. Община Кюстендил има сключен договор за кредит с Фонд „ФЛАГ“ ЕАД №1338/01.09.2022 г. предназначен за финансиране и рефинансиране на извършени допустими и възстановими разходи и на разходи за ДДС за изпълнението на одобрен проект с наименование „Изграждане на екологична инфраструктура за РСУО „Рила Еко“ по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ОП „Околна среда 2014-2020“ с № от ИСУН BG16M1OP002-2.002-0002-C01, с рег. №Д-34-28 от 10.04.2019 г. на стойност 2 876 836 лв. Остатъкът за погасяване е в размер на 1 645 793 лв. След извършен анализ на изпълнението на обектите заложен в поименния списък за капиталови разходи с източник на финансиране *целева субсидия за капиталови разходи* от 2024 г. са освободени 590 558 лв.

Освободените средства в размер на 590 558 лв. са заложен за покриване на част от кредита.

3. След приключила процедура и сключен договор за преносими компютри, компютърни конфигурации, МФУ и климатици- се налага увеличаване на стойността на ДМА заложен в поименния списък за капиталови разходи за следните социални услуги - ДЦПЛУ на ул. „Ефрем Каранов“ с 236 лв., ЦНСТПЛУИ „Здравец“ в с. Вратца с 236 лв. и на ЦРДУ „Св. Стилиян“ с 680 лв. за закупуване на климатици.

4. След проведена процедура и сключени договори за обекти: „Реконструкция на магистрален водопровод за минерална вода от основния водоизточник (Сондаж 1 - БУ и сондаж №5) до главна разпределителна шахта на ул. "Демокрация" се установи, че заложените средства са недостатъчни. Стойността на обекта е завишена със 6 000 лв. ; обект „Основен ремонт на детска площадка

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

в ПИ 41112.502.593 Кюстендил“ с 1680 лв., обект „Проектиране и изграждане на обект "Покрита лятна сцена" в с. Жабокрът“ с 1 440 лв. и обект “ Проектиране и изграждане на газова, отоплителна и ел. инсталации за ЦОП Св. Петка с котел“ с 2 250 лв.

5. Съгласно изискванията на Министерство на финансите по отношение на планиране на средства се налага промяна в наименованията на следните обекти:

- „Основен ремонт на покрив на читалището в с. Шишковци“, става „Основен ремонт на читалище "Владимир Д. Майстора 1919" в с. Шишковци“
- „Закупуване на лаптопи - 4 бр, за ЦРДУ на ул. „Кокиче“ № 16 , става „Закупуване на лаптопи - 4 бр. и Мултифункционално устройство - 1 бр. за Центъра за работа с деца на улицата“ на ул. „Кокиче,, № 16.“

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема вътрешни компенсирани промени по бюджета на община Кюстендил за 2024г. в поименния списък за капиталови разходи (Приложение №6) както следва:

- а) в обекти, финансирани с Целева субсидия за капиталови разходи за 2024 г. се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
Компютърни конфигурации и мултифункционални устройства по 4 бр. за Домашен социален патронаж	9 100	6 110
Ремонт на покрив на кметство в с. Соголяно	124 246	124 199
Закупуване на оранжерии за ПГСС "св. Климент Охридски" - Кюстендил,	5 430	4 570
Инвестиционен проект за „Основен ремонт на вътрешна и дворна ВиК инсталации на ДГ „Май“, в УПИ V, кв. 67, гр. Кюстендил	9 600	7 500

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Основен ремонт на покрив на училището в село Копиловци	180 000	176 040
Инвестиционен проект за „Основен ремонт на отоплителната инсталация в блок Г2 на ПМГ „Професор Емануил Иванов“, гр. Кюстендил, в УПИ III, кв. 221	12 720	9 000
Изготвяне на инвестиционен проект за основен ремонт на басейн на I ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“	16 000	14 000
Реконструкция на магистрален водопровод за минерална вода от основния водизточник (Сондаж 1 - БУ и сондаж №5) до главна разпределителна шахта на ул. "Демокрация"- Автовипка 23м - 1 бр. за ОП Чистота	331 920	337 920
Изготвяне на проект за изменение на ПУП - ПРЗ в обхвата на УПИ IV-„за паркинг“, кв. 108, по плана на гр. Кюстендил.	84 000	83 988
Изготвяне на проект за изменение на ПУП - ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17680.501.59 по КККР на с. Грамаждано, общ. Кюстендил.	3 000	0
Изготвяне на проект за изменение на ПУП - ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17680.501.59 по КККР на с. Грамаждано, общ. Кюстендил.	3 000	0
Основен ремонт на детска площадка в ПИ 41112.502.593 Кюстендил -	39 000	40 680
„Инвестиционен проект за Детска площадка в кв. „Изток“	6 000	4 500
Изготвяне на инвестиционен проект за "Основен ремонт на покрив на общинска сграда на ул. "Филип Тотю" №1 гр. Кюстендил	5 500	4 500
Проект за Основен ремонт и преустройство на сградата младежки дом в УПИ IV кв.22 по плана на с.Жабокрът	12 000	9 000
Проектиране и изграждане на обект "Покрита лятна сцена" в с. Жабокрът	30 000	31 440
Оборудване на оперативен център (компютри, сървар и др.) -ОП УОИ	15 000	14 804
Собствено финансиране по проект . №BG-RRP-1.007-0042-M001 Модернизация на образователната среда в VI ОУ "Св. Паисий Хилендарски", гр. Кюстендил	79 018	64 436
Собствено финансиране по проект №BG-RRP-4.020-0187-M001 Енергийно обновяване на сграда за административно обслужване, гр. Кюстендил, ул. "Демокрация" №15 -	293 886	58 777

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Собствено финансиране по проект №BG-RRP-4.020-0192-M001 Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище "Братство 1869" гр. Кюстендил	189 293	42 899
Основен ремонт на сгради в бившето Белодробно училище и благоустройство на двора му	483 185	278 400
Проектиране и изграждане на газова, отоплителна и ел. инсталации с котел в сградата на ЦОП „Св. Петка“	45 000	47 250
Собствено финансиране по проекти за енергийно обследване за жилища	1 615	0
Инвестиционен проект за обект "Приключенски парк, алеи и места за отдих в м. Хисарлъка	43 910	40 740
Професионален уред за замерване на шум -ОП УОИ	7 500	6 932
Закупуване на Паркинг автомат за ОП „ОУИ“	0	31 680
Погасяване на част от заем с Фонд „ФЛАГ“ за проект BG16M1OP002-2.002-C01 „Изграждане на екологична инфраструктура за РСУО „Рила Еко“	0	590 558

б) в обекти, финансирани от делегирани дейности за капиталови разходи за 2024 г. се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
Закупуване на 1 бр. мултифункционално устройство за ДЦДУ „Вяра, Надежда и Любов“	0	1 260
Закупуване на 3 бр. мултифункционални устройства и лаптопи -3 бр. за ЦОП Св. Петка	3 654	7 434
Закупуване на лаптопи за "Дневен център на пълнолетни лица с увреждания" - 2 бр.	2 200	2 436
Закупуване на 1 бр. мултифункционално устройство за ЦНСТ "Кокиче" с. Вратца	0	1 260
Лаптопи - 2 броя за ЦНСТ "Здравец" с. Вратца	2 220	2 436
Климатизи за ЦРДУ „Св. Стилиян „	3 600	4 280

1. Намалява параграф § 10-00 " Издръжка" дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ Вяра, Надежда и Любов с 1 260 лв. и дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ на ул. Еф. Каранов № 33 с 236 лв.
2. Увеличава параграф § 52-01 " придобиване на компютри и хардуер" с 1 260 лв. и 236 лв дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ гр. Кюстендил

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

3. Намалява параграф § 10-00 „Издръжка„ дейност 526 „Центрове за обществена подкрепа“ с. Копиловци с 3 780 лв.
4. Увеличава параграф § 52 -01 придобиване на компютри и хардуер дейност 530 „Центрове за обществена подкрепа“ с 3 780 лв.
5. Намалява параграф § 10-00 „Издръжка„ дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“ - ЦНСТ “ Кокиче“ с 1 260 лв. и 530 „Център за настаняване от семеен тип“ - ЦНСТ „Здравец“ -236 лв.
6. Увеличава параграф § 52-01 “ придобиване на компютри и хардуер“ дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“ - ЦНСТ “ Кокиче“ с 1 260 лв. и 530 „Център за настаняване от семеен тип“ - ЦНСТ „Здравец“ -236 лв.
7. Намалява параграф § 10-00 “ Издръжка“ дейност 528 „Център за работа с деца на улицата“ с 680 лв.
8. Увеличава параграф § 52-03 “ придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 680 лв. дейност 528 „Център за работа с деца на улицата“ гр. Кюстендил.
9. Промяна в наименованията на следният обекти от „Основен ремонт на покрив на читалището в с. Шишковци“ и обект „Закупуване на лаптопи - 4 бр. за ЦРДУ на ул. Кокиче 16 които стават :
- „Основен ремонт на читалище "Владимир Д .Майстора 1919" в с. Шишковци“
- „Закупуване на лаптопи - 4 бр. и Мултифункционално устройство - 1 бр. за Центъра за работа с деца на улицата“ на ул. „Кокиче,, № 16.

Точка 9 (Девета)

61-00-272/20.08.2024 г. Допълване на утвърдения Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 78/31.01.2024 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2024 г.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За

9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Годоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 293

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-272/20.08.2024 г., с която докладва, че съгласно чл. 38, ал. 2 от ПМС № 13 от 29.01.2024 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2024 г. „Въз основа на трудовите задължения и изискванията за длъжността, определени с длъжностните характеристики, работодателят, а за дейностите, финансирани от общинските бюджети - общинският съвет, утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разноски по ал. 1“ и във връзка с постъпила докладна записка с вх. № 94-00-1961/05.08.2024 г. по описа на Община Кюстендил от ръководителя на звено „Механизъм лична помощ“, управляващ предоставянето на услугата „Механизъм лична помощ“ е необходимо да бъде допълнен утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85% от действителните разходи.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от ЗПФ, чл. 38, ал. 2 от ПМС № 13 от 29.01.2024 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2024 г., чл. 29 от Наредбата за

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

условията и реда за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Допълва утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85 % от действителните разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 78/31.01.2024 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил със следните лица:

	Име, презиме фамилия на пътуващия	Договор в сила от месец Януари 2024 г.	Направление на пътуване
1.	Драгинка Иванова	м. Август	с. Соголяно - гр. Кюстендил - с. Соголяно
2.	Екатерина Семерджиева	м. Август	гр. Кюстендил - с. Жиленци - гр. Кюстендил
3.	Тодорка Васева	м. Август	с. Гирчевци - гр. Кюстендил - с. Гирчевци

Средствата да бъдат осигурени за сметка на собствените приходи на Община Кюстендил за 2024 г.

Точка 10 (Десета)

61-00-277/21.08.2024 г. Осигуряване на допълнителен собствен финансов принос за Проект № BG-RRP-4.020-0192 „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил“, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, процедура № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола, като г-н Иван Андонов не е участвал в гласуването поради конфликт на интереси)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Тодоров: За
16. Камелия Гребенарова: За
17. Константин Дингозов: За
18. Лилия Чингарска - Димитрова: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Михаела Крумова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 294

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-277/21.08.2024 г., с която докладва, че Община Кюстендил изпълнява проект № ВГ-RRP-4.020-0192 „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр.Кюстендил, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Основните СМР дейности, заложили за реализиране на проекта са основен ремонт, конструктивно укрепване и енергийно обновяване на сградата на НЧ „Братство 1869“ гр. Кюстендил, с административен адрес гр. Кюстендил, ул. „Патриарх Евтимий“ № 18.

В тази връзка, с цел постигане на високоефективни енергийни мерки и намаляване на разходите за енергопотребление, бе извършен анализ и актуализация на документацията по проекта, в следствие на което бе установено, че е необходимо осигуряване на допълнителен финансов принос в размер на 25 200,00 лв. с ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за осигуряване на допълнителен собствен финансов принос по проект № BG-RRP-4.020-0192 „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил в размер на 25 200,00 лв. с ДДС за осъществяване на мерки за енергийна ефективност на сградата на Читалище „Братство 1869“, в съответствие с етапите на изпълнение на строително - ремонтните дейности.

2. Дава съгласие за осигуряване на 42 899 лв. с ДДС, 20 % от собствения финансов принос по проект № BG-RRP-4.020-0192 „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил, с цел изплащане на аванс по договор за изпълнение на строително - ремонтни дейности, който ще бъде разплатен 2024 г.

Точка 11 (Единадесета)

61-00-278/21.08.2024 г. Осигуряване на допълнителен собствен финансов принос за Проект № BG-RRP-4.020-0194 „Енергийно обновяване на сграда на Регионална библиотека “Ем. Попдимитров“ гр. Кюстендил ул. "Л. Каравелов" № 1 , финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, процедура № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 295

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-278/21.08.2024 г., с която докладва, че Община Кюстендил изпълнява проект № BG-RRP-4.020-0194 „Енергийно обновяване на сграда на Регионална библиотека “Ем. Попдимитров” гр. Кюстендил, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост.

Основните СМР дейности заложили за реализиране на проекта са основен ремонт, конструктивно укрепване и енергийно обновяване на сградата на Регионална библиотека “Ем. Попдимитров” гр. Кюстендил ул. "Л. Каравелов" № 1.

1. В тази връзка, и с цел постигане на високоефективни енергийни мерки и

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

намаляване на разходите за енергопотребление, бе извършен анализ и актуализация на документацията по проекта, в следствие на което бе установено, че е необходимо осигуряване на допълнителен финансов принос в размер на 131 716,80 лв. с ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие за осигуряване на допълнителен собствен финансов принос по проект № VG-RRP-4.020-0194 „Енергийно обновяване на сграда на Регионална библиотека “Ем. Попдимитров” гр. Кюстендил в размер на 131 716,80 лв. с ДДС за осъществяване на мерки за енергийната ефективност на сградата на Регионална библиотека “Ем. Попдимитров”, в съответствие с етапите на изпълнение на строително – ремонтните дейности.

Точка 12 (Дванадесета)

61-00-260/14.08.2024 г. Предоставяне на средства в размер на 5000 лв. (пет хиляди лева) на НЧ „Добриня 2015” за обезпечаване на награди за ХХІ - ви Международен детски музикален фестивал „Златни ябълки” провеждан в град Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За

13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Годоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 296

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-260/14.08.2024 г., с която докладва, че Кюстендил е град с богати и дългогодишни традиции в областта на изкуствата и културата. Сред тях е Международният детски музикален фестивал „Златни ябълки“, който води своето начало от 2000 година и ежегодно се провежда в град Кюстендил. Създаден е като празник на детската песен, а важноста на изминалите години, многобройните участници и гости от България, Република Северна Македония, Албания, Черна гора, Сърбия, Хърватска, Босна и Херцеговина, Румъния, Косово, Словения, Молдова, Германия, Австрия, ни правят съпричастни към успешната изява на този значим за града ни детски фестивал.

В Община Кюстендил е постъпила Молба с вх. №76-00-63/27.03.2024г., както и Докладна с вх. №76-00-63/19.04.2024 г., с приложена план-сметка от г-н Иван Стойнев-Председател на НЧ „Добриня 2015“, с искане за финансова подкрепа в размер на 5000 лв., необходими за осигуряване на награди за участниците, а именно парички награди в категориите „Музика“, „Текст“ и „Аранжмент“, включително и „Награда на Община Кюстендил за авторска песен“.

Международният детски фестивал „Златни ябълки“ със своята доказана в годините музикална традиция дава своя ценен и безспорен принос за културния живот в града ни, за развитието на музикалното изкуство, популяризира и издига престижа на Община Кюстендил на национално и международно ниво.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени средства в размер на 5000 лв. (пет хиляди лева) на НЧ „Добриня 2015“, за обезпечаване на награди за XXI – ви Международен музикален детски фестивал „Златни ябълки“, провеждан в гр. Кюстендил.

2. Средствата да бъдат изплатени от § 45-00 „Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел“ в частта до финансиране.

3. До един месец след провеждането на фестивала да се представи в отдел „Култура и духовно развитие“ към Дирекция „Култура, образование, младежки дейности, спорт и туризъм“ при Община Кюстендил, копие от отчетните документи за изразходваните средства.

4. По време на церемонията по награждаването да бъде задължително упоменато, че паричните награди са осигурени от Община Кюстендил.

Точка 13 (Тринадесета)

61-00-279/21.08.2024 г. Съвместно кандидатстване на Сдружение „Партньори – Кюстендил“ и Община Кюстендил с проектно предложение „Градът на танца“ по Конкурсна процедура по Програма „Фестивали“ 2024 г. на Национален фонд „КУЛТУРА“, в модул „Нови фестивали“.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За

10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: Въздържал се
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 297

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-279/21.08.2024 г., с която докладва, че Община Кюстендил съвместно със Сдружение „Партньори – Кюстендил“ разработват проект „Градът на танца“ по Конкурсна процедура по Програма „Фестивали“ 2024 г. на Национален фонд „КУЛТУРА“, в модул „Нови фестивали“.

Основната цел на проект „Градът на танца“ е да допринесе за развитието на културния живот в общината, ползвайки силен интерактивен елемент за предоставяне и опознаване на българския и чуждестранен фолклор, както и за развитието на културния туризъм и местната икономика и подкрепа на регионалните публики и общности. Важна цел е и обогатяването на танцовата култура на града, запознаване на подрастващите с разнообразието и интернационалната танцова култура и създаването на иновативен танцов продукт, който да отговори на търсенията на съвременния зрител.

В допълнение в деловодството на Община Кюстендил е постъпило писмо с вх. № 92-00-657/20.08.2024 г. от Веска Миланова – Председател на УС на Сдружение „Партньори – Кюстендил“ за осигуряване на съфинансиране в размер на 16 000,00 лв. от Община Кюстендил.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за съвместно кандидатстване и изпълнение на проектно предложение „Градът на танца“ с кандидат - Сдружение „Партньори - Кюстендил“ и партньор Община Кюстендил по Конкурсна процедура по Програма „Фестивали“ 2024 г. на Национален фонд „КУЛТУРА“, в модул „Нови фестивали“.

2. Дава съгласие Община Кюстендил да осигури съфинансиране в размер на 16 000,00 лв. от бюджета на Община Кюстендил.

Точка 14 (Четиринадесета)

93-00-139/28.08.2024 г. Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Годоров: За

17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 298

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОбС – Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-139/28.08.2024 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-4047/24.07.2024 г. от Мария Горчова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

2. Заявление с вх. № 94-00-4095/26.07.2024 г. от Йорданка Ангелова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

3. Заявление с вх. № 94-00-4104/20.08.2024 г. от Виктория Иванова с адрес: ***, с. Пиперков чифлик, общ. Кюстендил.

с искания за финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини като жители от Община Кюстендил и придружени с доказващи нуждата документи.

Заявленията са основателни, по мотивите посочени в тях и съгласно представените писмени доказателства – медицински, удостоверителни и декларативни документи, включително и становища на социални работници, проучили нуждите на заявителите, като общата сума, заявена за отпускане е в размер на 3000 лева и е налична и може да бъде изплатена от бюджета на Община Кюстендил за 2024 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“, т.е. искането за извършване на разход и поемане на задължение не надхвърля общия размер на утвърдените разходи и задължения за разходи по бюджета на Община Кюстендил за 2024 г., което е и финансова обосновка по смисъла на чл. 22, ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) за спазване на фискалните правила на закона. Отпускането на еднократни парични помощи на физически лица е заложено в общинския бюджет за 2024, г.,

а съответния размер е определен на база нуждите на заявителите, като с решението няма да се надвиши законово допустимия праг на разходите за тази цел през 2024 г. при така утвърдения общински бюджет за текущата година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

- 1. Мария Горчова на 78 години - 1000 /хиляда/ лв.**
- 2. Йорданка Ангелова на 75 години - 1000 /хиляда/ лв.**
- 3. Виктория Иванова на 32 години - 1000 /хиляда/ лв.**

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2024 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

Точка 15 (Петнадесета)

61-00-252/07.08.2024 г. Премахване на изсъхнали иглолистни дървета от черен бор в района на лесопарк "Хисарлъка", вследствие на нанесени повреди от фитопатогенни гъби, на основание Предписание с изх. №РДГ07-4963/17.07.2024 г., издадено от Директора на РДГ-Кюстендил, по реда на чл.106/чл.131, ал.2 от Закона за горите.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Андрей Миленков – Изказване. Г-н председател, г-н кмет, колеги и гости. Тъй като това мероприятие е особено наложително да бъде извършено и да не се забавя във времето, тъй като вече физиологично нещата вървят напред. Предлагам към проекта за решение да добавим една малка добавка, която ще даде възможност на администрацията в случай на непредвидено обстоятелство при и по време на търг, тоест неявяване на някой или някакъв друг проблем, за да не може да се проведе този търг, който ние приемаме по решението да имат още една възможност. Тоест тази която им е регламентира наредбата чрез пряко договаряне. Това просто дава допълнителна възможност, така че да сме сигурни, че тези заболелите дървета ще бъдат извадени във възможно най-кратък срок, за да не заредят останалите. А именно в проекта за решение, в изречение трето след думи с явно наддаване, в. точка първа. Точка първа. След думата "търг с явно наддаване" добавяме "или чрез пряко договаряне" и натам продължава същото

изречение. Това е допустимо по наредбата. Просто отваря още една възможност за администрацията, за да реагира и да свършим работа възможно най-добре. Благодаря!

Край на дебатите

Предложения за промени:

1. Предложение от Андрей Миленков: В т. 1 да бъде допълнено след "търг с явно надаване" да се допълни с "или чрез пряко договаряне"

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 29, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 2, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Годоров: Въздържал се
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: Въздържал се
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Михаела Крумова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: Против
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 29 гласа „за“ предложението.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 1, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 299

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-252/07.08.2024 г., с която докладва, че Лесопарк „Хисарлъка“ е една от емблемите на гр. Кюстендил, създаден с цената на много усилия от лесовъда Йордан Митрев. Тази красива 100-120 годишна гора, десетилетия наред радва кюстендилци и гостите на гр. Кюстендил.

През годините в лесопарк „Хисарлъка“ е установявано нападение на различни насекомни вредители по иглолистните дървета, като корояди, борова процесионка, ръждива борово листна оса, за което са провеждани и се провеждат различни лесовъдски мероприятия, с цел ограничаване на тяхното разпространение и нанасянето на значителни повреди по дърветата, съгласувано с Лесозащитна станция-София и Регионална дирекция по горите-Кюстендил. В момента най-притеснително е наличието на **фитопатогенни гъби**. За първи път в България тази инфекция е установена през 1989 г., като площите на заразените борови дървета се увеличават през годините с различна интензивност в зависимост от специфичните условия на околната среда. Симптомите на заболяването стават видими, когато дърветата са отслабени с възрастта и сезонните изменения.

В лесопарк “Хисарлъка” процеса на съхнене на иглолистни дървета от черен бор, причинено от фитопатогенни гъби е констатирано през 2020 г., след извършена съвместна теренна проверка с експерти на Лесозащитна станция, гр. София (ЛЗС), Регионална дирекция по горите – Кюстендил (РДГ) и Община Кюстендил. Характерното за този вид гъби, е че в рамките на жизнения си цикъл, могат да живеят безсимптомно в своето дърво гостоприемник, без видими повреди по дървото, поради което до края на м. ноември 2023 г., не се наблюдаваше съхнене с такава интензивност. Основните причини за съхненето са свързани с настъпилите през последните години продължителни засушавания и по-високи температури, намаляване на почвената и въздушна влажност и последващо физиологично отслабване на дърветата. Това води до понижена устойчивост на горите и става предпоставка за развитие на гъбни патогени и нападения от насекомни вредители, които ускоряват процесите на съхнене.

От началото на месец февруари 2024 г., степента на съхнене на короните на дърветата от черен бор се увеличи. В тази връзка на 06.03.2024 г. в лесопарка е извършена теренна проверка с експерти на ЛЗС-София, инициирана от Община Кюстендил, като са взети пробни клонки и шишарки за анализ. След извършеният анализ е установено, че съхненето е причинено от **фитопатогенни гъби**. От проверката е съставен Протокол №ЛЗС02-410/15.03.2024 г., копие от който Ви прилагам и е дадено предписание: *Да бъде извършена теренна проверка с експерти на РДГ-Кюстендил за установяване процента на съхнене на дърветата, но след настъпване на активния вегетационен период и прилагане на диференциран метод. При необходимост от издаване на предписание за извеждане на санитарни сечи да се спазват изискванията посочени в т. 19 на сборни указания за стопанисване на изкуствените иглолистните бял и черен борови култури, съобразно здравословното им състояние на Изпълнителна агенция по горите (ИАГ)-София, изпратени с писмо с изх. №ИАГ-12213/28.06.2017 г.*

Съгласно т.19 на указанията на ИАГ-София, пръскане на възрастни насаждения е икономически неоправдано и неефективно, тъй като са

необходими поне 4 пръскания при неясен ефект. Използваните продукти за растителна защита срещу фитопатогенни гъби са силно токсични, като ще предизвикат неблагоприятни последствия върху околната среда и полезните организми. Подходящите лесовъдски мероприятия са навременното отглеждане на културите, което ще повлияе благоприятно на здравния им статус и на тяхното оцеляване. При установено съхнене от фитопатогенни гъби се провеждат санитарни сечи, като се отстраняват сухите и силно засегнати дървета. Лесовъдските дейности се планират в началото на активния вегетационен период, тъй като някои от дърветата могат да преодолеят заболяването и да успеят да се възстановят.

В тази връзка в началото на м. май, бе извършено диференцирано обследване на засегнатите иглолистни дървета от лесовъдският състав на Община Кюстендил, а именно: дървета на които короните са изсъхнали над 50 %, и такива до 50 % със здрав връх, като за целта е воден карнет-опис. Съгласно цитираните по-горе указания иглолистните дървета, на които короните са изсъхнали над 50 %, е необходимо да бъдат премахнати, тъй като са силно засегнати от инфекцията. Към момента на обследването са констатирани и маркирани 160 бр. дървета от черен бор, изсъхнали над 50 %.

По-голямата част от лесопарк "Хисарлъка" е включена в Общият устройствен план на Община Кюстендил, поради което в утвърдения Горскостопанския план за общинските горски територии от 2021 г., лесовъдски мероприятия в лесопарка не са проектирани и не са провеждани, с изключение на санитарна и принудителна сеч на изсъхнали иглолистни и широколистни дървета. В тази връзка на 03.06.2024 г. по инициатива на Община Кюстендил, бе организирана работна среща, с участието на експерти лесовъди от ЛЗС-София, от РДГ-Кюстендил, от държавните горски и ловни стопанства и лесовъди на частна лесовъдска практика, като целта бе да се набележат конкретни лесовъдски мерки за справяне с проблема на съхнене. На срещата присъстващите бяха запознати със здравословното състояние на лесопарка в момента и направеното по отношение на дадените предписания на ЛЗС-София. По време на дискусиите участие взеха експертите на ЛЗС-София, инж. Андрей Миленков-общински съветник, инж. Здравчо Тодоров-Директор на РДГ-Кюстендил, инж. Димитър Здравков-Зам.-директор на РДГ-Кюстендил, инж. Васил Пуров-Директор на ТП ДЛС "Осогово", инж. Тони Колев - Директор на ТП ДГС "Кюстендил", инж. Кирил Иванов - Директор на ТП ДГС "Невestino" и инж. Стефан Самаринов - частно практикуващ лесовъд, както и г-жа Аделина Йовева-Директор дирекция „Икономически дейности“ и инж. Анелия Алексова-гл. експерт "Лесничей" в Община Кюстендил. Направено е предложение към ръководството на Община Кюстендил, работните срещи да се провеждат по-често през годината, както и да се сформира работна група от експерти лесовъди, които да обхождат терена на лесопарка, с цел да се планират конкретни лесовъдски мероприятия за справяне с проблема на съхнене, както и да се подобри визията и здравословното състояние на дърветата в лесопарк "Хисарлъка", което предстои да бъде направено.

Съгласно разпоредбите на чл. 106 от Закона за горите: *Освен в случаите, предвидени в горскостопанския план или програма, собствениците на гори, както и лицата, на които е предоставено управлението на поземлени имоти в горски*

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

територии, провеждат санитарни и принудителни сечи и когато е дадено предписание за това от регионалната дирекция по горите или от съответната лесозащитна станция, както и на основание план-извлечение. С предписанията се определя и краен срок за провеждане на сечта.

В изпълнение на чл.106 от ЗГ с писмо №93-00-1363/19.06.2024 г. до Директора на РДГ-Кюстендил е изпратено Сведение по образец, за издаване на предписание за провеждане на санитарна сеч в подотдели 991 „а“, „в“ и „и“ в района на лесопарка, в които попадат маркираните иглолистните дървета от черен бор с изсъхнали корони над 50%.

На 17.07.2024 г. е получено Предписание от Директора на РДГ-Кюстендил за провеждане на санитарна сеч в подотделите, попадащи в района на лесопарк „Хисарлъка“, в които са констатирани повреди от фитопатогенни гъби и е даден срок за провеждане на сечта до 31.12.2024 г. Съгласно чл. 131 (3) от ЗГ: *Предписанията на органите за защитата на горите от болести, вредители и други повреди са задължителни за държавните предприятия по чл. 163, общините, учебно-опитните горски стопанства и собствениците на горски територии.* В тази връзка е необходимо от страна на община Кюстендил да бъдат предприети действия по изпълнение на даденото предписание. Съгласно чл.4, ал.3, чл.5, ал.1, т.1 и т.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти-ползването на дървесина се осъществява по един от двата начина:

- чрез продажба на стояща дървесина на корен;
- чрез добив и продажба на добита дървесина, като начините за ползване на дървесината се определят с решение на общинския съвет.

Прогнозният обем стояща маса с клоно, който ще бъде добит, след отсичане на иглолистните дървета е 171 пл. м³, определен на база воденият карнет-опис и извършеното сортиментиране. Съгласно чл.9, ал.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти *“С приоритет се провеждат процедури за спешно усвояване на дървесина, повредена от природни бедствия, каламитети и други форсмажорни обстоятелства“.* Част от лесопарк „Хисарлъка“ е с специфични лесо-експлоатационни условия, а именно стръмен терен с голям наклон и тесни туристически пътеки, поради което санитарната сеч е необходимо да бъде проведена от дърводобивна фирма, която да разполага с необходимата техника за работа при такива условия. В тази връзка предлагам да бъде проведена процедура за продажба на стояща дървесина на корен по реда на чл.112, ал.1, т.1 и чл.114, ал.1 от ЗГ, чл.46, т.1, чл.49, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, чрез публичен търг с явно наддаване. Началната продажна цена за обекта, и на дървесината по сортименти в зависимост от насажденията, да бъде по действащият към момента на обявяване на процедурата Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен, приет с решение на Общински съвет-Кюстендил

След приключване на сечта, от страна на Община Кюстендил, ще бъдат

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

проведени необходимите лесовъдски мероприятия за запазване на оставащите на корен жизнено стабилни дървета, а при необходимост ще извърши залесяване на освободените площи с подходящи дървесни видове с цел възстановяване и подобряване визията на лесопарк „Хисарлъка“.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 112, ал. 1, т. 1, ал. 2, чл. 131, ал. 3 от Закона за горите, във връзка с чл. 9, ал. 3, чл. 46, т. 1, чл. 49, ал. 1, т. 1, чл. 51, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, чл.60, чл. 61, ал. 1, т. 1 и ал. 3, чл. 62, чл. 63, чл. 64, чл. 67, ал. 1, т. 1 от Наредбата за управление на горски територии - собственост на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. С цел спешно усвояване на повредената дървесината и ограничаване разпространението на болеста, да бъдат предоставени 171 пл. м³ иглолистна дървесина за продажба на стояща дървесина на корен, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване или чрез пряко договаряне, по реда на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, от следните подотдели 991 »а», »в» и »и», попадащи в района на лесопарк »Хисарлъка» в землището на гр. Кюстендил.

2. Формирането на началната продажна цена за обекта, и на дървесината по сортименти в зависимост от насажденията, да бъде по действащият към момента на обявяване на процедурата Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен, приет с решение на Общински съвет-Кюстендил.

3. След приключване на сечта да бъдат проведени необходимите лесовъдски мероприятия за запазване на оставащите на корен жизнено стабилни дървета, а при необходимост да се извърши залесяване на освободените площи с подходящи дървесни видове с цел възстановяване и подобряване визията на лесопарк „Хисарлъка“.

4. Възлага на кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

Точка 16 (Шестнадесета)

61-00-284/21.08.2024 г. Предоставяне на безвъзмездно право на управление на общински имот –публична общинска собственост, с адрес: гр. Кюстендил, кв. Запад, бл. 107, ет.1, обект 31.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 300

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-284/21.08.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

писмо с №12-00-238/20.08.2024 година от Агенция за качеството на социални услуги (АКСУ), отдел „Югозападен“, дирекция „Контрол мониторинг и лицензиране на социалните услуги“, с което е поискано безвъзмездно предоставяне правото на управление на помещение „Кабинет №8“, находящо се в сградата на поликлиника „Запад“, с адрес гр. Кюстендил, кв. Запад, бл. 107, ет.1, обект 31, което напълно отговоря на нуждите на АКСУ.

По силата на АПОС с №2950/12.03.2013 г. Община Кюстендил е собственик на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 41112.504.31.1 по КК и КР на гр. Кюстендил, с предназначение за здравни и социални дейности, в което се намира Кабинет №8. С Решение №129/09.11.2012 г. имота е предоставен за управление на ОП „УОИ“. Помещението „Кабинет №8“ към настоящия момент е свободно, и е с обща площ от 20,04 кв. м, от които кабинетна част 10,04 кв. м и общи части 10,00 кв., видно от Докладна записка №12-00-238/01.08.2024 г. на Директора на ОП „УОИ“ .

АКСУ е юридическо лице на бюджетна издръжка.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 и чл. 16, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 2 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие и предоставя безвъзмездно правото на управление на помещение „Кабинет №8“, с обща площ 20,04 кв. м, от които кабинетна част 10,04 кв. м и общи части 10,00 кв., намиращо се в поликлиника „Запад“, с адрес гр. Кюстендил, кв. Запад, бл.107, ет.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, публична общинска собственост, съгласно АПОС №2950/12.03.2013 г., за срок от 5 години на Агенция за качеството на социални услуги (АКСУ), отдел „Югозападен“, дирекция „Контрол мониторинг и лицензиране на социалните услуги“.

2. Консумативите за ползване – ток, вода и отопление, са за сметка на Агенция за качеството на социални услуги (АКСУ).

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да сключи договор.

Точка 17 (Седемнадесета)

61-00-283/21.08.2024 г. Отдаване под наем на: части от имоти - публична общинска собственост за поставяне на преместваеми търговски обекти по чл. 56 от ЗУТ и на търговски обекти, публична общинска собственост.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Годоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 301

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-283/21.08.2024 г., с която докладва, че с Решение № 254 прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил проведено на 25.07.2024 г. е прието Допълнение

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

към Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г., допълнена с обектите, описани в Приложение №7, които са преместваеми обекти по смисъла на чл.56 от ЗУТ, и за които са издадени схеми за поставяне от Главния архитект на Община Кюстендил върху терени общинска собственост. Община Кюстендил притежава търговски обекти, находящи се на площад „Първи май“ - публична общинска собственост и търговски обект - повилионен тип с адрес: ул. „Пиянец“, които са свободни и е необходимо да бъдат отдадени под наем с оглед законосъобразното им стопанисване от страна на Община Кюстендил.

Съгласно разпоредбата чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост - свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет. В изпълнение на разпоредбата на изречение трето на чл. 19. (1) от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, а именно: „Отдаването под наем на имоти или части от имоти - публична общинска собственост за поставяне на обекти по смисъла на чл. 56 от ЗУТ се извършва с решение на Общинския съвет по реда на изречение първо.“

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и ал. 10, чл. 14, ал. 7, във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3, ал. 4 и ал. 5, чл. 19, ал. 1 изречение трето и ал. 2, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12, чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1.1. Дава съгласие за предоставяне под наем на части от имоти - публична общинска собственост за срок от 5 /пет/ години, за поставяне на преместваеми търговски обекти по смисъла на чл.56 от ЗУТ, при начална тръжна цена / без ДДС/, месечен наем и предназначение на търговските обекти подробно описани в Приложение №1, неразделна част от настоящето решение, чрез провеждане на търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Началната тръжна цена и размера на месечния наем са изчислени съгласно Приложение №1 към чл. 19, ал.1 и чл.26, ал. 1 от НПУРОБИ в зависимост от функцията на търговския обект и определя стъпка за наддаване в размер на 10 % от началната тръжна цена за всеки обект;

1.2. Определя 30% от постъплението от месечния наем за обекти с № 6 и № 20 от Приложение №1 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Пиперков чифлик и с. Богослов, общ. Кюстендил.

2. Дава съгласие за предоставяне под наем на търговски обекти - публична общинска собственост за срок от 5 /пет/ години, при начална

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

тръжна цена / без ДДС/, месечен наем и предназначение на търговските обекти подробно описани в Приложение №2, неразделна част от настоящето решение, чрез провеждане на търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Началната тръжна цена и размера на месечния наем са изчислени съгласно Приложение №1 към чл. 19, ал.1 и чл.26, ал. 1 от НПУРОБИ в зависимост от функцията на търговския обект и определя стъпка за наддаване в размер на 10 % от началната тръжна цена за всеки обект.

II.Актуализира Приложение №7 към Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г. с обекти с №,№21, 22, 23, 24 и 26.описани в Приложение №1, и с всички описани в Приложение № 2 търговски обекти.

III.Възлага на кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите.

Точка 18 (Осемнадесета)

61-00-253/07.08.2024 г. Даване съгласие и утвърждаване на пазарни оценки на поземлени имоти с идентификатори 41112.503.4480 и 41112.503.4481 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил – частна общинска собственост, предвидени за продажба по реда на Закона за общинската собственост /ул. “Дондуков”, гр. Кюстендил/

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Андрей Миленков /Изказване от място/. Г-н председател няма да участвам в гласуването поради конфликт на интереси.

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Добре. Колеги, моля да гласуваме.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 4, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Асен Динчев: За
3. Валери Йовев: За
4. Владислав Харалампиев: За
5. Георги Петров: За
6. Денис Шляпарски: Въздържал се

7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: Против
11. Евгени Йорданов: За
12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Тодоров: Въздържал се
16. Камелия Гребенарова: За
17. Константин Дингозов: За
18. Лилия Чингарска - Димитрова: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: Против
23. Михаела Крумова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Златковски: Въздържал се
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: Против
32. Юрий Хранов: За

Прие с 25 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 302

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-253/07.08.2024 г., с която докладва, че с Актове за частна общинска собственост № 5759/06.11.2020 год. и № 5760/06.11.2020 год. са актувани недвижими имоти, представляващи: 1. Незастроен поземлен имот с идентификатор 41112.503.4480 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, ул. Дондуков с площ 487.00 /четиристотин осемдесет и седем / кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: 41112.503.265; 41112.500.1776. Номер по предходен план: квартал 25, парцел II, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.1776, 41112.503.265, 41112.503.4479 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица на поземлен имот № 15-1187901-13.10.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Дондуков“.

2. Незастроен поземлен имот с идентификатор 41112.503.4481 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, ул. Дондуков с площ 306.00 / триста и шест / кв.м. Трайно предназначение на територията:

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс. Предишен идентификатор: 41112.503.265. Номер по предходен план: квартал 25, парцел III, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.503.265, 41112.503.4479 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица на поземлен имот № 15-1270120-01.11.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Дондуков“.

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горните недвижими имоти, бе възложено изготвянето на пазарни оценки от лицензиран оценител с цел – продажбата им по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителският доклад за имотите е изготвен, като са използвани метод на пазарните аналози и метод на остатъчната стойност и са в размер както следва:

1. Незастроен поземлен имот с идентификатор 41112.503.4480 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, ул. Дондуков с площ 487.00 /четиристотин осемдесет и седем / кв.метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: 41112.503.265; 41112.500.1776. Номер по предходен план: квартал 25, парцел II, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.1776, 41112.503.265, 41112.503.4479 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица на поземлен имот № 15-1187901-13.10.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Дондуков“ - 97983 лева.

2. Незастроен поземлен имот с идентификатор 41112.503.4481 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, ул. Дондуков с площ 306.00 / триста и шест / кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс. Предишен идентификатор: 41112.503.265. Номер по предходен план: квартал 25, парцел III, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.503.265, 41112.503.4479 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица на поземлен имот № № 15-1270120-01.11.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Дондуков“ - 67820 лева.

Съгласно чл.46, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са дадени положителни становища от Дирекция“ФСДБ”, Дирекция“Правни дейности и обществени поръчки” и Главния архитект на община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждава пазарните оценки и начални тръжни цени на недвижимите имоти – частна общинска собственост, актувани с АОС № 5759/06.11.2020 год. и № 5760/06.11.2020 год., както следва:

1.1. Незастроен поземлен имот с идентификатор 41112.503.4480 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, ул. Дондуков с площ 487.00 /четиристотин осемдесет и седем / кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: 41112.503.265; 41112.500.1776. Номер по предходен план: квартал 25, парцел II, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.1776, 41112.503.265, 41112.503.4479 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица на поземлен имот № 15-1187901-13.10.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Дондуков“ - данъчна оценка 9752.20 лева, пазарна оценка 97983 лева, без ДДС.

1.2. Незастроен поземлен имот с идентификатор 41112.503.4481 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, ул. Дондуков с площ 306.00 / триста и шест / кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс. Предишен идентификатор: 41112.503.265. Номер по предходен план: квартал 25, парцел III, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.503.265, 41112.503.4479 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица на поземлен имот № № 15-1270120-01.11.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Дондуков“ - данъчна оценка 6885.00 лева, пазарна оценка 67820 лева, без ДДС.

2. На основание чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество определя стъпка за наддаване в размер на 5000 лева за имота по т. 1.1. и стъпка за наддаване в размер на 3000 лева за имота по т.1.2.

3. Задължава кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимите имоти по т. 1.1. и т. 1.2. чрез публичен търг с явно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Точка 19 (Деветнадесета)

61-00-254/07.08.2024 г. Даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 41112.505.223 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил – частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост /ул.“Игнат Барбар”, жк.“Въртешево”, гр. Кюстендил /

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Андрей Миленков /Изказване от място/. Г-н председател и по тази точка няма да участвам в гласуването поради конфликт на интереси.

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Добре. Моля да гласуваме.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 3, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Асен Динчев: За
3. Валери Йовев: За
4. Владислав Харалампиев: За
5. Георги Петров: За
6. Денис Шляпарски: Въздържал се
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: Против
11. Иван Андонов: За
12. Иван Иванов: За
13. Илиян Фусков: За
14. Йордан Тодоров: Въздържал се
15. Камелия Гребенарова: За
16. Константин Дингозов: За
17. Лилия Чингарска - Димитрова: За
18. Любомир Терзийски: За
19. Маргаритка Цекина: За
20. Милен Георгиев: За
21. Мира-Йоанна Атанасова: Против
22. Михаела Крумова: За
23. Росен Димитров: За
24. Румен Златковски: За
25. Светослав Грозданов: За
26. Силвия Янакиева: За
27. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
28. Христо Христов: За
29. Христо Цуцумански: За
30. Цветомира Маринова: Против
31. Юрий Хранов: За

Прие с 25 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 303

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-254/07.08.2024 г., с която докладва, че с Акт за частна общинска собственост № 2523/05.03.2012 год. е актуван недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 41112.505.223 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК. Последно изменение със Заповед № КД-14-10-327/28.09.2011 г. на Началник на СГКК - Кюстендил. Площ на имота: 405.00 (четиристотин и пет) кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 115, квартал 28, парцел IX, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.505.321, 41112.505.221, 41112.505.224, 41112.505.317. Адрес: гр. Кюстендил, жк. „Въртешево“, ул. „Игнат Барбар“.

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, бе възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител с цел – продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителският доклад за имота е изготвен, като е използван метод на пазарния аналог.

Крайната пазарна оценка на имота е в размер както следва:

Поземлен имот с идентификатор 41112.505.223 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК. Последно изменение със Заповед № КД-14-10-327/28.09.2011 г. на Началник на СГКК - Кюстендил. Площ на имота: 405.00 (четиристотин и пет) кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 115, квартал 28, парцел IX, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.505.321, 41112.505.221, 41112.505.224, 41112.505.317. Адрес: гр. Кюстендил, жк. „Въртешево“, ул. „Игнат Барбар“ - 31813 лева.

Съгласно чл. 46, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са дадени положителни становища от Дирекция „ФСДБ“, Дирекция „Правни дейности и обществени поръчки“ и Главния архитект на община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 2523/05.03.2012 год., както следва:

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Поземлен имот с идентификатор 41112.505.223 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК. Последно изменение със Заповед № КД-14-10-327/28.09.2011 г. на Началник на СГКК - Кюстендил. Площ на имота: 405.00 (четиристотин и пет) кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди. Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 115, квартал 28, парцел IX, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.505.321, 41112.505.221, 41112.505.224, 41112.505.317. Адрес: гр. Кюстендил, жк. „Въртешево“, ул. „Игнат Барбар“ - данъчна оценка 4073.10 лева, пазарна оценка 31813 лева, без ДДС.

2. На основание чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество определя стъпка за наддаване в размер на 2000 лева.

3. Задължава кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот чрез публичен търг с явно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2024 год., с описания в т. 1 имот.

Точка 20 (Двадесета)

61-00-255/07.08.2024 г. Даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 41112.504.1578 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил – частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост / гр. Кюстендил, ул. „Колуша“ № 76./

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 3, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: Въздържал се
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За

11. Димитър Моралийски: Против
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Годоров: Въздържал се
17. Камелия Гребенарова: За
18. Лилия Чингарска - Димитрова: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: Против
23. Михаела Крумова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: Против
32. Юрий Хранов: За

Прие с 26 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 304

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-255/07.08.2024 г., с която докладва, че с Акт за частна общинска собственост № 5000/12.11.2018 год. е актуван недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 41112.504.1578 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 314.00 /триста и четиринадесет/ кв.метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 6859, квартал 240, парцел XVII, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.504.1577, 41112.504.1568, 41112.504.1722, 41112.504.1579, съгласно скица № 15-705675-10.07.2024 г., издадена от СГКК - Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Колуша“ № 76.

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, бе възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител с цел – продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителският доклад за имота е изготвен, като е използван метод на пазарния аналог.

Крайната пазарна оценка на имота е в размер както следва:

Поземлен имот с идентификатор 41112.504.1578 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 314.00 /триста и четиринадесет/ кв.метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 6859, квартал 240, парцел XVII, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.504.1577, 41112.504.1568, 41112.504.1722, 41112.504.1579, съгласно скица № 15-705675-10.07.2024 г., издадена от СГКК - Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Колуша“ № 76 - 29306 лева.

Съгласно чл.46, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са дадени положителни становища от Дирекция“ФСДБ”, Дирекция“Правни дейности и обществени поръчки” и Главния архитект на община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 5000/12.11.2018 год., както следва:

Поземлен имот с идентификатор 41112.504.1578 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 314.00 /триста и четиринадесет/ кв.метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 6859, квартал 240, парцел XVII, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.504.1577, 41112.504.1568, 41112.504.1722, 41112.504.1579, съгласно скица № 15-705675-10.07.2024 г., издадена от СГКК - Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Колуша“ № 76 - данъчна оценка 4415.50 лева, пазарна оценка 29306 лева, без ДДС.

2. На основание чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество определя стъпка за наддаване в размер на 2000 лева.

3. Задължава кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот чрез публичен търг с явно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2024 год., с описания т.1 имот.

Точка 21 (Двадесет и първа)

61-00-266/16.08.2024 г. Даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 44183.51.116 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозно, общ. Кюстендил – частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола, като г-н Владислав Харалампиев не е участвал в гласуванията поради конфликт на интереси)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 5, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: Въздържал се
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Георги Петров: За
6. Денис Шляпарски: Въздържал се
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: Против
11. Евгени Йорданов: За
12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Тодоров: Въздържал се
16. Камелия Гребенарова: За
17. Константин Дингозов: За
18. Лилия Чингарска - Димитрова: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: Против
23. Михаела Крумова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Златковски: Въздържал се
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се

- 29. Христо Христов: За
- 30. Христо Цуцумански: За
- 31. Цветомира Маринова: Против
- 32. Юрий Хранов: За

Прие с 24 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 305

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-266/16.08.2024 г., с която докладва, че с акт за частна общинска собственост е актуван недвижим имот, представляващ:

1. Поземлен имот с идентификатор 44183.51.116 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Лозно, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-134/19.01.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Площ на имота: 705.00 /седемстотин и пет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при нероливни условия: 6 /шеста/ Номер по предходен план: 000116. Имотът е актуван с АОС № 7176/07.06.2024 год.

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, е възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител с цел – продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителският доклад за имота е изготвен, като е използван метод на пазарния аналог.

Крайната пазарна оценка на имота е в размер както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 44183.51.116 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Лозно, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-134/19.01.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Площ на имота: 705.00 /седемстотин и пет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при нероливни условия: 6 /шеста/ Номер по предходен план: 000116, е в размер на 2 242,00 лева.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12, чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, както следва:

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

1. Поземлен имот с идентификатор 44183.51.116 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Лозно, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-134/19.01.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Площ на имота: 705.00 /седемстотин и пет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/ Номер по предходен план: 000116. Имотът е актуван с АОС № 7176/07.06.2024 год., данъчна оценка 65,67 лева и пазарна оценка 2 242,00 лева, без ДДС.

2. На основание чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество определя стъпка за наддаване в размер на 400,00 лева.

3. Задължава кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот чрез публичен търг с явно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.3 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Лозно, общ. Кюстендил.

5. Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2024 год., с описания в т. 1 имот.

Точка 22 (Двадесет и втора)

61-00-269/20.08.2024 г. Разпореждане със застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.504.70 по КККР на гр. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж. /кв. "Запад", ул. "Любчо Кирилов Кечев" № 2, гр. Кюстендил/

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 8, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: Въздържал се
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За

7. Денис Шляпарски: Въздържал се
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: Въздържал се
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: Въздържал се
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: Против
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: Против
23. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: Въздържал се
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

Прие с 23 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 306

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-269/20.08.2024 г., с която докладва, че със заявление вх. № ОС 138/12.06.2024 г. „СПОРТ ЕКСПЕРТ“ ЕООД ЕИК 109593930, със седалище и адрес на управление гр. Кюстендил, ул. “Цар Освободител” № 169, чрез управителя Николай Велков е поискал придобиване на собственост, върху имот – частна общинска собственост, представляващ: Застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.504.70 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК с площ 6210.00 /шест хиляди двеста и десет/ кв. метра. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 15.07.2009 г. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Спортно игрище. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 504007, квартал: 384, парцел: IV., при граници и съседни поземлени имоти с идентификатори 41112.504.2005, 41112.504.490, 41112.504.2004, 41112.504.68, 41112.504.69, 41112.504.2006 съгласно

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

скица № 15-649352-25.06.2024 г., издадена от АГКК - гр. София. Имотът е актуван с акт за общинска собственост № 7000 от 12.01.2024 год.

Съгласно нотариален акт № 110, том I, рег.№ 545, дело № 110/2024 год. на РС-Кюстендил е видно, че „СПОРТ ЕКСПЕРТ“ ЕООД ЕИК 109593930, е собственик на спортна сграда - база с идентификатор 41112.504.70.1, със застроена площ 1032 кв. метра, изградена въз основа на отстъпено право на строеж. Спортната сграда - база е изградена в съответствие с одобрен инвестиционен проект № 125/26.06.2007 год., за което е издадено Удостоверение за законност от Гл. архитект на община Кюстендил № УТ-24-902/19.06.2024 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на 283 700,00 (двеста осемдесет и три хиляди и седемстотин) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 66 и чл. 67 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 7000 от 12.01.2024 год., представляващ: Застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.504.70 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК с площ 6210.00 /шест хиляди двеста и десет/ кв. метра. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 15.07.2009 г. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Спортно игрище. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 504007, квартал: 384, парцел: IV, при граници и съседи: поземлени имоти с идентификатори 41112.504.2005, 41112.504.490, 41112.504.2004, 41112.504.68, 41112.504.69, 41112.504.2006 съгласно скица № 15-649352-25.06.2024 г., издадена от АГКК - гр. София, с данъчна оценка - 111 780,00 лева и пазарна оценка 283 700,00 (двеста осемдесет и три хиляди и седемстотин) лева, без ДДС.

2. Дава съгласие на „СПОРТ ЕКСПЕРТ“ ЕООД ЕИК 109593930, със седалище и адрес на управление гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 169, чрез управителя Николай Велков да закупи Застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.504.70 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК с площ 6210.00 /шест хиляди двеста и десет/ кв. метра. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 15.07.2009 г. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Спортно игрище. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 504007, квартал: 384, парцел: IV, при граници и съседи: поземлени

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

имоти с идентификатори 41112.504.2005, 41112.504.490, 41112.504.2004, 41112.504.68, 41112.504.69, 41112.504.2006 съгласно скица № 15-649352-25.06.2024 г., издадена от АГКК - гр. София - частна общинска собственост, съгласно АОС № 7000 от 12.01.2024 год., за сумата 283 700,00 (двеста осемдесет и три хиляди и седемстотин) лева, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

Точка 23 (Двадесет и трета)

61-00-281/21.08.2024 г. Учредяване възмездно право на строеж на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за изграждане на „Бетонен комплексен трансформаторен пост (БКТП) 20/0.4 кV“ в недвижими имоти частна общинска собственост, ПИ с идентификатори 41112.502.802 и 41112.502.746 /кв. "Изток", гр. Кюстендил/

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Тодоров: За
16. Камелия Гребенарова: За
17. Константин Дингозов: За
18. Лилия Чингарска - Димитрова: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: За

- 23. Михаела Крумова: За
- 24. Росен Димитров: За
- 25. Румен Златковски: За
- 26. Светослав Грозданов: За
- 27. Силвия Янакиева: За
- 28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
- 29. Христо Христов: За
- 30. Христо Цуцумански: За
- 31. Цветомира Маринова: За
- 32. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 307

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-281/21.08.2024 г., с която докладва, че с Решение № 1163 по Протокол № 43 от 27.08.2015 г., Общински съвет Кюстендил, разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване (ПУП – ПРЗ) за територията на кв. „Изток“, гр. Кюстендил. Плана е одобрен с Решение № 616, Протокол № 26.10.2017 г. на ОбС – Кюстендил и влязъл в законна сила на 20.12.2017 г.

Община Кюстендил, съгласно Заповед № РД-00-1063/05.06.2024 г. и Заповед № РД-00-1064/05.06.2024 г. по чл.16 от ЗУТ е собственик на Поземлен имот с идентификатор 41112.502.802 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 09.07.2024 г. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, кв. «Изток». Площ на имота: 44.00 /четиридесет и четири/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За електроенергийното производство; Номер по предходен план: квартал 52, парцел I, който имот е идентичен с УПИ I – 802, квартал 52, по плана на кв. „Изток“, гр. Кюстендил, с площ 44.00 кв.м. и Поземлен имот с идентификатор 41112.502.746 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 09.07.2024 г. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, кв. «Изток». Площ на имота: 38.00 /тридесет и осем/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За електроенергийното производство; Номер по предходен план: квартал 51, парцел II, който имот е идентичен с УПИ II – 746, квартал 51 по плана на кв. „Изток“, гр. Кюстендил, с площ 38.00 кв.м.

В общинска администрация - Кюстендил е постъпило заявление с вх. № 26-00-312/25.03.2024 г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД с искане за изграждане на трафопостове по инвестиционна програма в кв. „Изток“, гр. Кюстендил в УПИ I – 802, квартал 52, по плана на кв. „Изток“, гр. Кюстендил, с

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

площ 44.00 кв.м. и в УПИ II – 746, квартал 51 по плана на кв. „Изток“, гр. Кюстендил, с площ 38.00 кв.м.

Във връзка с искането са издадени Визи за проектиране № 127/ 01.08.2024 и № 128 от 01.08.2024 г. от Главния архитект на Община Кюстендил, като неразделна част към тях са и комбинирани скици и графична част по чл. 140, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката (ЗЕ), в полза на енергийното дружество следва да бъде учредено възмездно право на строеж върху общински имот, без търг или конкурс, след решение на Общински съвет.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 41, ал. 2 от ЗОС са възложени от Община Кюстендил и са изготвени оценки от оценител на недвижими имоти, вписан в регистрите на независимите оценители, за пазарна стойност на правото на строеж, за изграждане на „Бетонен комплексен трансформаторен пост (БКТП) 20/0.4 кV“ при спазване на условията по т. 5 от Приложение № 1 към чл.7, ал. 1, т. 1 от Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийни обекти.

Пазарните оценки са определени в размер на:

За ПИ 41112.502.802 е в размер на 3507,00 /три хиляди петстотин и седем/ лв. без ДДС, с данъчната оценка е 432,60 лева и за ПИ 41112.502.746 в размер на 3029,00 /три хиляди и двадесет и девет/ лв. без ДДС, с данъчна оценка 382,20 лева.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 37, ал. 4, т. 4 и ал. 7 от ЗОС, чл. 15, ал. 3, ал. 4, ал. 5, чл. 43, ал. 1, т. 4 и чл. 52, ал. 1 т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 62, ал. 2 от Закон за енергетиката, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарните оценки за учредяване правото на строеж за Поземлен имот с идентификатор 41112.502.802 по КККР на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, кв. «Изток». Площ на имота: 44.00 /четиридесет и четири/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За електроенергийното производство; Номер по предходен план: квартал 52, парцел I, съгласно Заповед № РД-00-1063/05.06.2024 г. по чл.16 от ЗУТ в размер на 3507,00 /три хиляди петстотин и седем/ лв. без ДДС и за Поземлен имот с идентификатор 41112.502.746 по КККР на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, кв. «Изток». Площ на имота: 38.00/тридесет и осем/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За електроенергийното производство; Номер по предходен план: квартал 51, парцел II, съгласно Заповед № РД-00-

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

1064/05.06.2024 г. по чл.16 от ЗУТ, в размер на 3029,00 /три хиляди и двадесет и девет/ лв. без ДДС.

2. Дава съгласие да се учреди в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, с ЕИК 130277958 със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1784 р-н Младост, бул. Цариградско шосе № 159, бл. Бенч Марк Бизнес Център, представлявано от Виктор Станчев, Георги Миков и Радослав Цветков, от всеки двама от членовете на Управителния съвет заедно, възмездно, безсрочно право на строеж върху недвижими имоти - частна общинска собственост описани в т.1 от настоящото решение, съгласно приложените визи за проектиране.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и да сключи договор.

4. Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2024 год., за учредяване на вещни права върху описаните в т. 1, т. 2 имоти.

Точка 24 (Двадесет и четвърта)

61-00-285/22.08.2024 г. Учредяване право на строеж за изграждане на „Площадков енергиен обект - две публично достъпни зарядни точки, с обща предоставена и инсталирана мощност, равна на 1,2 MW и бетонен комплексен трансформаторен пост (БКТП) 20/0,4 кV” върху недвижим имот- частна общинска собственост.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги. И този обект както и предишния който гласувахте преди малко са изключително важни. Предишният дава възможността за изграждане на нови трафопостове в квартал "Изток", където има недостатъчно електроенергия и сега това ще даде възможност доста от сградите да бъдат запазени. Тези които са законни. Това не е правено от десетилетия в квартал "Изток". Тази точка е изключително важна, защото ще ни сложи на картата, която в момента гласувате на бързо зарядните станции, които се изграждат в Европа и в България. На тези станции един електромобил ще може да се зарежда в порядъка на 10-11 минути. Като тук тази компания, която го прави тя е 100 % държавна и е собственост на Електроенергийния системен оператор. Тоест дъщерна фирма на Електроенергийния системен оператор. Тя ще бъде запазена от подстанцията която е отсреща, което ще даде възможност да дават и по-ниска цена за зареждане. Което ще ни направи по-привлекателни за хората които карат електромобили и пътуват от чужбина, да се отбият, да дойдат в Кюстендил, да си заредят колата. Което сами по себе си знаете, че означава, че или ще останат да изпият по едно кафе, дали ще хапнат, някои могат да останат и да преспят. Тоест нас ще ни има на тази карта и ще

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

почнем да бъдем посещавани като община от повече хора и то предимно чужденци. Затова е изключително важна тази точка за нас. И не е на последно място, имаме също така един разговор с Електроенергийния системен оператор в трафопоста, който изграждат да оставят една килия и за нас. Кое то ще рече, че там ще имаме електроенергия, която ще бъде на минус 30 %. Благодаря Ви!

Димитър Моралийски – *Изказване*. Все пак да помислим и за обстановката около тази зареждаща станция, да изглежда малко по-привлекателна, че като идват туристи там и да гледат какво се случва. Малко е потресавачо. Благодаря!

Димитър Велинов – председател на Общински съвет - Кюстендил. Г-н Моралийски иска да направи дарение за облагородяване на терена. Благодаря Ви г-н Моралийски!

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За

28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 308

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-285/22.08.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с вх. № 26-00-1001/16.07.2024 г. от „ЕКО Чардж“ ЕАД, с ЕИК 207774922, представлявано от Владимир Зиновиев, с искане за учредяване на възмездно право на строеж върху имот – частна общинска собственост, като инвеститорския интерес на дружеството е насочен към изграждането на две зарядни колонки, всяка с инсталирана и присъединена мощност от по 600 кV, позволяващи едновременен заряд на четири автомобила.

Съгласно Акт № 7201/27.06.2024 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 2053/02.11.2010 г., Община Кюстендил е собственик на Поземлен имот с идентификатор 41112.502.494 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК. Площ на имота 7370.00 кв. м. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 29.05.2024 г. ТПТ: Урбанизирана; НТП: Незастроен имот за производствен, складов обект. Номер по предходен план: 5024941, кв. 8а, парцел II, идентичен с УПИ II – „Производствени складови дейности“, кв.8а по регулационния план на гр. Кюстендил, за който имот е искането на „ЕКО Чардж“ ЕАД, за учредяване възмездно право на строеж върху 1500.00 кв.м., представляващи част от описания имот.

Във връзка с искането е издадена Виза за проектиране № 137/15.08.2024 г. от главния архитект на Община Кюстендил, като неразделна част към нея е графична част по чл. 140, ал.2 от ЗУТ, с която е допуснато изготвяне на инвестиционен проект за строеж на „Площадков енергиен обект – две публично достъпни зарядни точки, с обща предоставена и инсталирана мощност, равна на 1,2 MW и бетонен комплексен трансформаторен пост (БКТП) 20/0,4 кV“ на площ от 1500.00 кв.м., разположени в УПИ II – „Производствени складови дейности“, кв.8а по регулационния план на гр. Кюстендил, съответстващ на ПИ с идентификатор 41112.502.494 по КККР на гр. Кюстендил.

Съгласно чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката (ЗЕ), в полза на енергийното дружество следва да бъде учредено възмездно право на строеж върху общински имот, без търг или конкурс, след решение на Общински съвет.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 41, ал. 2 от ЗОС е възложена от Община Кюстендил и е изготвена пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, вписан в регистрите на независимите оценители, за пазарна стойност на правото на строеж, за изграждане на „Площадков енергиен обект – две публично

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

достъпни зарядни точки, с обща предоставена и инсталирана мощност, равна на 1,2 MW и бетонен комплексен трансформаторен пост (БКТП) 20/0,4 кV” .

Пазарната оценка е определена като е използван метод на сравнителната стойност и е в размер 123 230,00 (сто двадесет и три хиляди двеста и тридесет) лева, без ДДС.

Данъчната оценка за учреденото правото на строеж е в размер на 14 746,50 (четиринадесет хиляди седемстотин четиридесет и шест лева и петдесет стотинки), съгласно Удостоверение с изх. № ДО002354/19.08.2024 г.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 37, ал. 4, т. 4 и ал. 7 от ЗОС, чл. 15, ал. 3, ал. 4, ал. 5, чл. 43, ал. 1, т. 4 и чл. 52, ал. 1 т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 62, ал. 2 от Закон за енергетиката, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарната оценка за учредяване правото на строеж в размер на 123 230,00 (сто двадесет и три хиляди двеста и тридесет) лева, без ДДС.

2. Да се учреди в полза на „ЕКО Чардж“ ЕАД, с ЕИК 207774922, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1404, р-н Триадица, ул. „Петко Ю. Тодоров“ № 24, представлявано от Владимир Зиновиев, възмездно, безсрочно право на строеж върху част от недвижим имот - частна общинска собственост, съгласно виза за проектиране с неразделна графичната част към нея върху 1500.00 кв.м. от Поземлен имот с идентификатор 41112.502.494 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ на имота 7370.00 кв.м. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 29.05.2024 г. ТПТ: Урбанизирана; НТП: Незастроен имот за производствен, складов обект. Номер по предходен план: 5024941, кв. 8а, парцел II, в размер на 123 230,00 (сто двадесет и три хиляди двеста и тридесет) лева, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и да сключи договор.

4. Актуализира Приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2024 год., за учредяване на вещни права върху с описания в т. 2 имот.

Точка 25 (Двадесет и пета)

61-00-256/08.08.2024 г. Прекратяване предоставянето на социална услуга за резидентна грижа, държавно делегирана дейност.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Годоров: Въздържал се
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 309

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-256/08.08.2024 г., с която докладва, че в изпълнение на проект „Подобряване на социалната инфраструктура в Община Кюстендил - гарант за устойчив модел за деинституционализация“ по ОПРР 2014-2020 е изградена социална инфраструктура, като след приключване на дейностите по проекта Община Кюстендил предприе необходимите действия за предоставяне на социална услуга за резидентна грижа в обектите, находящи се на следните адреси:

- гр. Кюстендил, ул. „Цар Симеон I“ № 44, с капацитет 8 места;
- гр. Кюстендил, ул. „Цар Асен“ № 7, с капацитет 6 места.

От 01.05.2024 г. в горепосочените сгради се предоставя социалната услуга за резидентна грижа „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ /ЦНСТ/, капацитет 14 места.

След създаването на 01.07.2024 г. на социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ /ЦНСТ/, с. Копиловци, настанените в горепосоченото ЦНСТ с два адреса в гр. Кюстендил потребители, изявиха желание и след подадени заявления в ДСП-Кюстендил от 15.07.2024 г. са настанени в ЦНСТ – с. Копиловци.

В изпълнение на чл. 88, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги /ППЗСУ/ Община Кюстендил подаде писмо с изх. № 12-00-271/19.07.2024 г. до Агенция социално подпомагане /АСП/ за прекратяване на финансирането от държавния бюджет на социалната услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“, /ЦНСТ/ с адрес в гр. Кюстендил, ул. „Цар Симеон I“ № 44 и адрес в гр. Кюстендил, ул. „Цар Асен“ № 7, с капацитет 14 места, считано от 31.07.2024 г.

В изградената инфраструктура Община Кюстендил предприе действия за създаване на нова социална услуга за резидентна грижа „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“, капацитет 14 места с два адреса: гр. Кюстендил, ул. „Цар Асен“ № 7- с капацитет 6 места и гр. Кюстендил, ул. „Цар Симеон I“ № 44 – с капацитет 8 места, която да се финансира от държавния бюджет, считано от 01.08.2024, съгласно Националната карта на социалните услуги.

Със Заповед № РД 01-1595/31.07.2024 г. на За Изпълнителния директор на АСП е прекратено финансирането от държавния бюджет на социалната услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“, /ЦНСТ/ с два адреса в гр. Кюстендил, ул. „Цар Симеон I“ № 44 и в гр. Кюстендил, ул. „Цар Асен“ № 7, с капацитет 14 места, считано от 31.07.2024 г.

Съгласно гореизложеното и във връзка със Заповед № РД 01-1595/31.07.2024 г. на За Изпълнителния директор на АСП за прекратяване на социалната услуга, считано от 31.07.2024г. се налага предварително изпълнение на Решението на ОбС, на осн. Чл.60, ал. 1 от АПК, за да бъде прекратена социалната услуга за резидентна грижа, а съгласно Заповед №РД01-1596/31.07.2024 г. на За Изпълнителния директор на АСП считано от 01.08.2024г., да бъде разкрита новата социална услуга, за да се защити живота и здравето на потребители с физически увреждания, които предстои да бъдат настанени и същите да не бъдат оставени без необходимата им грижа, поради високата степен на

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

необходимост от същата. Специализираната среда ще осигури и безопасна среда за потребителите и служителите, според действащите нормативни изисквания и с препоръките на компетентните органи.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 58, ал. 1 и ал. 2 от Закона за социалните услуги, чл. 88, ал. 3 Правилника за прилагане на закона за социалните услуги и чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Прекратява предоставянето на социалната услуга за резидентна грижа „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ с два адреса: гр. Кюстендил, ул. „Цар Асен“ № 7- с капацитет 6 места и гр. Кюстендил, ул. „Цар Симеон I“ № 44 - с капацитет 8 места , считано от 31.07.2024 г.

2. Възлага на кмета на Община Кюстендил изпълнението на по-нататъшните процедури по обезпечаване на дейностите.

3. На основание чл. 60, ал 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Кюстендил допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Точка 26 (Двадесет и шеста)

61-00-257/08.08.2024 г. Създаване на социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“, държавно делегирана дейност.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За

9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Камелия Гребенарова: За
17. Константин Дингозов: За
18. Лилия Чингарска - Димитрова: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Михаела Крумова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 310

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-257/08.08.2024 г., с която докладва, че в изпълнение на чл. 78, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги /ППЗСУ/ Община Кюстендил подаде Заявление с изх. № 12-00-272/19.07.2024 г. до Агенция социално подпомагане /АСП/ за предварително одобрение за създаване на нова социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“, считано от 01.08.2024 г. с финансиране от държавния бюджет, съгласно Националната карта на социалните услуги или друг еквивалентен документ/акт, определящ потребността и необходимостта от съществуване на услугата до приемането на Националната карта на социалните услуги.

Със Заповед № РД 01-1596/31.07.2024 г. на За Изпълнителния директор на АСП, на Община Кюстендил е дадено предварително одобрение за създаване на социалната услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“, считано от 01.08.2024 г., делегирана от държавата дейност.

Социалната услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“ ще се предоставя на два адреса в гр. Кюстендил,

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

ул. „Цар Симеон I“ № 44 и в гр. Кюстендил, ул. „Цар Асен“ № 7, с капацитет 14 места, считано от 01.08.2024 г., делегирана от държавата дейност.

„Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“ предоставя Резидентна грижа за пълнолетни лица с физически увреждания, като осигурява 24-часова грижа за посрещане на ежедневните потребности и потребностите от развитие на лицата и подкрепа за водене на самостоятелен начин на живот.

Социалната услуга ще осигури пълноценен и самостоятелен начин на живот на настанени потребители в подходяща среда, близка до семейната, с възможност за подкрепа и изява, като ще се осъществяват дейности за постигане на социално включване и възстановяване на изгубените социални умения и навици.

„Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“ ще осъществява дейности за подкрепа на лицата и техните семейства, като осигурява ефективно управление на случая за всеки потребител, съобразно неговите индивидуални потребности, ресурси и желания. Услугите ще осигуряват активно участие на потребителите и/или техните законни представители в процеса на оценка, планиране, предоставяне и оценяване на постигнатите резултати.

За управлението на социалната услуга ще бъде назначено от Кмета на Община Кюстендил лице, което е работодател на служителите, предоставящи услугата. Щатната численост на персонала ще е 15 щ. бр. и ще включва основни и препоръчителни специалисти, необходими за функционирането на услугата, както и служители, пряко ангажирани с обслужването на потребителите и служители, подпомагащи функционирането на социалната услуга на длъжности, съгласно Наредбата за качеството на социалните услуги, както следва:

1. Управител - 1 щ. бр.;
2. Социален работник - 1 щ. бр.;
3. Трудотерапевт - 1 щ. бр.
3. Мед. специалист - 1 щ. бр.;
4. Счетоводител - 1 щ. бр.;
5. Социален терапевт - 10 щ. бр.

„Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“ организира дейността си с оглед посрещане на индивидуалните потребности и осигуряване на дейностите за развитие на потребителите, според предварително изготвени правила за организация и ритъм на работа с баланс между груповите занимания и посрещане на индивидуалните им потребности. Служителите на „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“ организират дейностите с потребителите, според предварително изготвени правила за организация.

„Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“ ще предоставя услуги в сгради частна общинска собственост, разположена на място с отлично изградени инфраструктурни, транспортни и комуникационни връзки, с достъп до различни видове обществени услуги, което

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

ще способства за постигане целите на услугата и подобряване качество на живот на потребителите и тяхното социално включване.

Предоставянето на социалната услуга за резидентна грижа "Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания" ще подкрепи процеса на деинституционализация, като ще осигури възможност за настаняване и условия за живот в среда близка до семейната на потребители, изведени от ДПЛФУ „Ильо Войвода“ – Кюстендил.

С оглед гореизложеното и съгласно Заповед № РД01-1596/31.07.2024г. на За Изпълнителния директор на АСП за разкриване на социалната услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“ в гр. Кюстендил, община Кюстендил, считано от 01.08.2024г. се налага предварително изпълнение на Решението на ОбС Кюстендил, за да се защити живота и здравето на потребителите с физически увреждания и същите да не бъдат оставени без необходимата им грижа, поради високата степен на необходимост от същото.

Специализираната среда, в която се предоставя социалната услуга ще осигурява сигурна и безопасна среда за потребителите и служителите, според действащите нормативни изисквания и с препоръките на компетентните органи.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 1 и чл. 84, ал. 1 от ППЗСУ, чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от ЗСУ и чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за създаване на специализирана социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“, с два адреса: гр. Кюстендил, община Кюстендил, ул. „Цар Симеон I “ № 44 и гр. Кюстендил, ул. „Цар Асен“ № 7 като делегирана от държавата дейност, считано от 01.08.2024 г., както следва:

1.1. организацията и управлението на социалната услуга се осъществява като второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кюстендил, като изменя списъка на второстепенните разпоредители с бюджет към Община Кюстендил по Приложение №9 от Решение № 78/31.01.2024г. на ОбС Кюстендил за приемане на бюджета на Община Кюстендил за 2024г., считано от 01.08.2024г.

1.2. капацитет - 14 потребители;

1.3. обща численост на персонала 15 щ. бр.: Управител - 1 щ. бр., Социален работник -1щ. бр., Трудотерапевт - 1 щ. бр., Мед. специалист -1щ. бр., Счетоводител - 1 щ. бр., Социален терапевт - 10 щ. бр.

1.4.средствата за издръжка са по натурални и стойностни показатели за услугата „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания“, като делегирана от държавата дейност.

2. Възлага на Кмета на Община Кюстендил изпълнението на по-нататъшните процедури по обезпечаване на дейностите.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет - Кюстендил допуска предварително изпълнение на настоящото решение с цел реализиране на дейности по предоставяне на социалната услуга.

Точка 27 (Двадесет и седма)

61-00-270/20.08.2024 г. Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №226/27.06.2024 г. на ОбС - гр. Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За

21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 311

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-270/20.08.2024 г., с която докладва, че със Заповед №РД-00-73/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1446/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил е назначена Комисия, която да разгледа подадените заявления за настаняване в резервни общински жилища и приложените документи за здравословното и социално положение на гражданите и техните семейства, както и да направи проверка на място на обитаваните от тях жилища. В изпълнение на заповедта Комисията е разгледала следните заявления:

1. Заявление с вх. №94-00-4154/30.07.2024 г. по описа на Община Кюстендил за настаняване в резервно общинско жилище на Янка Пеянска.

На 08.08.2024 г. горечитираната Комисия е разгледала приложените документи на г-жа Пеянска и е установила, че към настоящия момента е настанена в Център за временно настаняване в село Лозно. Същата не притежава собствено жилище, видно от Удостоверение за деклариран данни №УД005948/06.08.2024 г. издадено от Дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил. За последните дванадесет месеца е безработна, видно от саморъчно написана Декларация и от Служебна бележка с изх. №60-08-07-15485/30.07.2024 г. издадена от Дирекция „Бюро по труда“ гр. Кюстендил, поради което няма финансовата възможност да наеме жилище на свободен наем.

При проведен разговор с г-жа Пеянска, тя е споделила, че е живяла със сина си на свободен наем, но тъй като той има проблеми с алкохола, всекидневно прилага върху нея психически и физически тормоз, поради което се е наложило да бъде настанена в център за временно настаняване.

Във връзка с гореизложеното, Комисията е счела, че при Янка Пеянса са налице остри социални проблеми, поради което предлага на основание чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища да бъде настанена в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

С Протокол №5/09.08.2024 г. Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил е взела решение, Янка Пеянска да бъде настанена в резервно общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ бл.119, ет.9, ап.34 за срок от две години, след като същото бъде извадено от списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ и бъде включено в списъка „Резервни жилища“.

2. Заявление с вх. №94-00-2829/30.05.2024 г. по описа на Община Кюстендил за настаняване в резервно общинско жилище на Василка Василева.

На 08.07.2024 г. горесцитираната Комисия е разгледала приложените документи на г-жа Василева и е установила, че тя е самотен родител с две непълнолетни деца - Виктория Калинова Викторова на 15 г. и Светослав Калинов Викторов на 14 г. Прилага Решение №847 от 16.10.2019 г. за развод на Районен съд гр. Кюстендил, с което ѝ се присъждат родителските права, както и се определя местоживеенето на децата на адреса на бащата, поради което г-жа Василева е принудена да живее в апартамента на бившия си съпруг. Същият непрекъснато оказва вербален натиск върху нея и децата ѝ, като те живеят в постоянен страх. Същата е с 50% трайно намалена работоспособност, видно от Експертно решение №90583 от заседание №58 от 23.03.2023 г. с водеща диагноза „Ендометриоза на матката“, за което получава пенсия. За периода от месец февруари 2023 г. до месец октомври 2023 г. представя Декларация, че е безработна, като за посочения период е получила социални помощи, видно от Удостоверение с изх. №ЗСПД/Д-КН/634 на Агенция за социално подпомагане – гр. Кюстендил. Към настоящия момент работи във фирма „РОЯНА ЕМ“ ЕООД.

Средномесечният доход на член от семейството за последните 12 месеца е в размер на 255.41 лв.

Г-жа Василева не притежава собствено жилище, видно от Удостоверение за деклариращи данни №УД001472/12.03.2024 г. издадено от Дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил. Поради ниския си доход няма възможност да наеме жилище на свободен наем.

Във връзка с гореизложените обстоятелства, Комисията е счела, че при Василка Василева и семейството ѝ са налице здравословни и социални проблеми, поради което Комисията предлага на основание чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища да бъдат настанени в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

С Протокол №5/09.08.2024 г. Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил е взела решение, Василка Василева и семейството ѝ да бъдат настанени в резервно общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.71, ет.3, ап.9, за срок от две години, след като същото бъде извадено от списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ и бъде включено в списъка „Резервни жилища“.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2, във връзка чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, чл. 25, ал. 3 от НУРУЖННПОЖ и Протокол № 5/09.08.2024 г. на Комисия по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННПОЖ, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изважда от списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди ” жилища, находящи се в

1. гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ бл.119, ет.9, ап.34
2. гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.71, ет.3, ап.9

и ги включва в списъка „Резервни жилища”.

Точка 28 (Двадесет и осма)

61-00-271/20.08.2024 г. Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изменена и допълнена с Решение №226/27.06.2024 г. на ОбС - гр. Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми колеги. Молбата ми е 61-00-271-ва да бъде подкрепена, защото е изключително важна. Както виждате Община Кюстендил продължава политиката която възприе през последните десет месеца, да осигурява жилища на млади лекари, които да идват да работят в Кюстендил и да помагат за нашата болница, която като цяло от доста време има остър недостиг на кадри. Това е и причината да се опитваме да освобождаваме жилища, които през годините се ползват и са ползвани от хора живеещи в чужбина и нямащи реално нужда от тях. Затова молбата ми е да я подкрепите, тъй като по този начин подкрепяме болницата, до която всеки един от нас опира. Благодаря Ви!

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 312

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-271/20.08.2024 г., с която докладва, че със Заповед №РД-00-1501/01.08.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил е назначена Комисия, която да разгледа депозираните заявления за настаняване във ведомствени общински жилища и приложените документи, както и да направи служебна проверка за притежавани

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

жилища на територията на община Кюстендил на членовете на семействата. В изпълнение на заповедта Комисията е разгледала следните заявления:

1. Заявление с вх. №94-00-4213/02.08.2024 г. по описа на Община Кюстендил за настаняване във ведомствено общинско жилище на Ана Стоянович, като е установила следните обстоятелства:

На 06.08.2024 г., горещитираната Комисия е разгледала приложените документи и е установила, че д-р Стоянович има сключен трудов договор с изп. директор на МБАЛ „д-р Никола Василиев“ АД Кюстендил, като лекар по акушерство и гинекология в отделението по „Акушерство и гинекология“

Видно от служебно приложено Удостоверение за декларирани данни №УД001941/17.04.2024 г. издадено от Дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил, Ана Стоянович не притежава собствено жилище в община Кюстендил. От направена служебна справка в същата дирекция, съпруга на д-р Стоянович – Марко Стоянович също не притежава жилище в община Кюстендил.

Във връзка с гореизложеното Комисията счита, че са налице обстоятелствата, визирани в чл. 28, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища д-р Ана Стоянович и семейството ѝ да бъдат настанени във ведомствено общинско жилище.

С Протокол №5/09.08.2024 г. Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил е взела решение, д-р Ана Стоянович и семейството ѝ да бъдат настанени във ведомствено общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Калоян“ №17, ет.1, след като същото бъде извадено от списъка „Резервни жилища“ и бъде включено в списъка „Ведомствени жилища“.

2. Заявление с вх. №94-00-3795/12.07.2024 г. по описа на Община Кюстендил за настаняване във ведомствено общинско жилище на Рангел Станимиров Наков, като е установила следните обстоятелства:

На 06.08.2024 г., горещитираната Комисия е разгледала приложените документи и е установила, че д-р Наков има сключен трудов договор с изп. директор на МБАЛ „д-р Никола Василиев“ АД Кюстендил, като лекар специалист по ортопедия и травматология в отделението по „Ортопедия и травматология“.

Видно от служебно приложено Удостоверение за декларирани данни №УД003296/17.07.2024 г., издадено от Дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил, Рангел Наков не притежава собствено жилище в община Кюстендил.

Във връзка с гореизложеното Комисията счита, че са налице обстоятелствата, визирани в чл. 28, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища д-р Рангел Наков да бъде настанен във ведомствено общинско жилище.

С Протокол №5/09.08.2024 г. Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил е взела решение д-р Рангел Наков да бъде настанен във ведомствено

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.88, ет.1, ап.36, след като същото бъде извадено от списъка „Резервни жилища“ и бъде включено в списъка „Ведомствени жилища“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2, във връзка с чл. 45а, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 3, ал. 2, чл. 28, ал. 3 и ал. 4 от НУРУЖННПОЖ и Протокол №5/09.08.2024 г. на Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изважда от списъка „Резервни жилища“ жилища, находящи се в

1. гр. Кюстендил, ул. „Калоян“ №17, ет.1
2. гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.88, ет.1, ап.36

и ги включва в списъка „Ведомствени жилища“.

Точка 29 (Двадесет и девета)

61-00-288/29.08.2024 г. Издаване на разрешителното за водовземане на „Сашко 2014“ ЕООД - Кюстендил, за водоснабдяване на обект: „Баня за обществено обслужване“, находящ се в ПИ 41112.502.686 по КККР на гр. Кюстендил, ж.к. „Изток“, ул. „Георги С. Раковски“.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 1 и 'въздържали се' – 8, а именно:

1. Андрей Миленков: За
2. Асен Динчев: За
3. Валери Йовев: За
4. Владислав Харалампиев: Въздържал се
5. Георги Петров: За
6. Денис Шляпарски: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За

10. Димитър Моралийски: Въздържал се
11. Евгени Йорданов: За
12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: Въздържал се
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Годоров: Против
16. Камелия Гребенарова: За
17. Константин Дингозов: За
18. Лилия Чингарска - Димитрова: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
23. Михаела Крумова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Златковски: Въздържал се
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
29. Христо Христов: Въздържал се
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: Въздържал се
32. Юрий Хранов: За

Прие с 23 гласа „за“:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 313

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-288/29.08.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил, е постъпило заявление с вх. №26-00-444/15.11.2021 г., за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода, от КЕИ „Стар каптаж“ от находище на минерална вода (НМВ) „Кюстендил“. Заявлението е подадено от „Сашко 2014“ ЕООД - Кюстендил, ЕИК 203343878 с управител Сашко Кръстев, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, кв. „Изток“, ул. „Стрелча №3. В Община Кюстендил със заявление с вх. №26-00-444/21.04.2023 г. са предоставени допълнително изисквани документи.

Във връзка с ползване на минерална вода в имот ПИ 41112.502.686 по КККР на гр. Кюстендил е издадено от кмета на Община Кюстендил Разрешително за водовземане от минерална вода №7/05.05.2015 г. от КЕИ „Стар каптаж“ на находище „Кюстендил“, с краен срок на действие до 31.01.2020 г., съгласно сключен Договор №Д-00-45/03.02.2015г. между Община Кюстендил и „Сашко 2014“ ЕООД – Кюстендил, за наем на общински недвижим имот.

Със Заповед №РД-00-1048/04.09.2018 г. на Кмета на Община Кюстендил е сключен Договор №Д-00-634/25.09.2018 г. между Община Кюстендил и „Сашко 2014“ ЕООД – Кюстендил, за приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на ЗПСК и НТК.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

Находище „Кюстендил“ е изключителна държавна собственост и е предоставено с Решение №75 от 25.02.2011 г. на министъра на околната среда и водите безвъзмездно за управление и ползване на Община Кюстендил за срок от 25 години.

Съгласно Заповед №РД-1134/22.11.2002 г. на министъра на околната среда и водите от общият ресурс на находището - 23,14 л/сек., за водовземно съоръжение КЕИ „Стар каптаж“ са утвърдени локални експлоатационни ресурси, в размер на 5,60 л/сек. Към настоящ момент предоставеният за ползване ресурс от КЕИ „Стар каптаж“ е 1,99 л/сек, а свободния 3,61 л/сек. В предоставения за ползване дебит от Сондаж БУ и Сондаж № 5 и КЕИ „Стар каптаж“ от НМВ „Кюстендил“ следва да се има предвид, че са обявени 50 % или 11,57 л/сек. от общия ресурс на находището, за общински обекти и случаите на общо водовземане, определено по реда и при условията на чл. 41 от Закона за водите за лични нужди на гражданите от обществените чешми публична общинска собственост на територията на гр. Кюстендил, приети с Решение №1128/30.07.2015 г. на Общински съвет – Кюстендил.

На основание чл.79, ал.1, т. 1 от Закона за водите (ЗВ), действието на издаденото разрешително се прекратява при изтичане на срокът му или по решение на органа издаващ разрешителното по чл. 52, ал. 1 от ЗВ при прекратяване на правото на водоползвателя на собственост или ползване върху недвижим имот, където се осъществява дейността.

На основание чл.79, ал.2от ЗВ в случаите по чл. 79, ал. 1, т. 1 лицата придобили право на собственост или ползване на недвижим имот в срок да три месеца уведомяват писмено органа издаващ разрешителното по чл. 52, ал. 1, дали желаят да се ползват от правото по издаденото разрешително

Съгласно чл.79, ал. 3 от ЗВ, ако молителите отговарят на условията за издаване на разрешително и е спазен срокът от три месеца по чл. 79, ал. 2, относно желанието им да се ползват от правата по издаденото разрешително, то органът по чл. 52, ал. 1 прекратява разрешителното на тяхно име.

Съгласно разпоредбата на чл.79, ал.5 от ЗВ, при неспазване на срока по ал. 2 разрешителното се смята за прекратено от датата на възникване на обстоятелствата по ал. 1 и се издава ново разрешително по общия ред.

В настоящия случай, „Сашко 2014“ ЕООД - Кюстендил не е спазил срока по чл.79, ал.2 от ЗВ, следователно Разрешително за водовземане от минерална вода №7/05.05.2015 г. от КЕИ „Стар каптаж“ на находище „Кюстендил“, издадено на „Сашко 2014“ ЕООД - Кюстендил, с краен срок на действие до 31.01.2020 г. е прекратено.

Заявените количества за ползване на минерална вода от „Сашко 2014“ ЕООД -Кюстендил са 0,10 л/сек (средноденонощен дебит) и 3 120,00 куб. м./год (годишен обем), са със сезонен период на черпене от 01 септември до 30 юни.

Минералната вода ще бъде използвана за нуждите в обект: „Баня за обществено обслужване“, с местонахождение: ПИ с идентификатор 41112.502.686 по КККР на гр. Кюстендил, област Кюстендил, община Кюстендил, с административен адрес: гр. Кюстендил, ул. „Георги С. Раковски“, за „други“ цели - хигиенни нужди, съгласно Тарифа за определяне размера на таксите за

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

водовземане от минерална вода на територията на Община Кюстендил, приета с Решение №70/ 17.02.2012 г. на Общински съвет Кюстендил.

Извършена е необходимата преценка за искането, на основание чл. 62 от Закона за водите (ЗВ) и чл. 163, ал. 1 от Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води. С преценката е установено, че не са налице основания за отказ и съгласно чл. 52, ал. 3 от ЗВ е извършено необходимото съгласуване с БДЗБР – Благоевград, по отношение на параметрите на водовземане. Съгласуването е извършено преди подготовката на съобщението за откриване на процедура по издаване на разрешително за водовземане. Изготвено е съобщение по реда на чл. 62а от ЗВ, което е обявено на заинтересованите лица и в нормативно определения срок няма постъпили възражения и предложения.

На основание чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а“ от ЗВ, разрешително за водовземане от минерални води - изключителна държавна собственост, които са предоставени безвъзмездно за управление и ползване от общините се издава от кмета на общината след решение на общински съвет.

В изпълнение на т. 5.2 от Решение № 75 от 25.02.2011г. на МОСВ, с което е предоставено правото на Община Кюстендил безвъзмездно да управлява и ползва находището на минерална вода „Кюстендил“, е необходимо Общински съвет да вземе решение дали искането за ползване на минерална вода съответства на политиката и плана за развитие на общината и дали да бъде предоставено право за водовземане от минерална вода от находище „Кюстендил“ с издаване на разрешително за водовземане при условията и по реда на Закона за водите.

Заявената цел за ползване на минералната вода, а именно хигиенни нужди, попада в категория „други“ цели, съгласно одобрената Тарифа за определяне размера на таксите за водовземане от минерална вода на територията на Община Кюстендил, с проектни параметри на исканото водовземане съответно:

- Средноденоношен дебит: до 0,10 л/сек;
- Годишен обем на черпене: до 3 120,00 м³/год.;
- Период на черпене: от 01 септември до 30 юни

Във връзка с това е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласието си да бъде издадено Разрешителното за водовземане от КЕИ „Стар каптаж“ на находище „Кюстендил“, за „други“ цели – хигиенни нужди на „Сашко 2014“ ЕООД - Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с Решение № 75/25.02.2011 г. на МОСВ и Решение № 1128/30.07.2015 г. на ОбС – Кюстендил и във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „а“ от Закона за водите, във връзка с §133, ал. 9, т. 1 букви „б“ и „в“ от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласието си да бъде издадено Разрешителното за водовземане от КЕИ „Стар каптаж“ на находище „Кюстендил“, за „други“ цели – хигиенни нужди на „Сашко 2014“ ЕООД - Кюстендил, ЕИК 203343878, адрес: гр. Кюстендил, ул. „Георги С. Раковски“, за водоснабдяване с минерална вода на „Баня за обществено обслужване“, ПИ 41112.502.686 по КК на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, за срок от 10 години с параметри:

- Средноденонощен дебит: до 0,10 л/сек;
- Денонощно водно количество: до 8,55 м³/ден
- Годишен обем на черпене: до 3 120,00 м³/год.;
- Период на черпене: от 01 септември до 30 юни
- Цел на водовземането: за „други“ цели – хигиенни нужди

Минералната вода от КЕИ „Стар каптаж“ на находище „Кюстендил“ да бъде предоставена на заявителя „Сашко 2014“ ЕООД- Кюстендил, при следните условия:

- ежегодно заплащане на годишна такса за водовземане по разрешително за водовземане на минерална вода за целия период на действие на разрешителното, съгласно приетата от ОбС – Кюстендил Тарифа за определяне размера на таксите за водовземане от минерална вода на територията на Община Кюстендил;
- в 14 дневен срок от влизане в сила на разрешителното за водовземане да бъде сключен договор с водоползвателя за водопренос/водоподаване по съществуващата мрежа за минерална вода, собственост на Община Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 2, т. 3 от ЗВ и чл. 144, ал. 2, т. 6 от Наредба №1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Точка 30 (Тридесета)

61-00-263/15.08.2024 г. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП), за обект „Основен ремонт на траен горски път „Грите буки“, находящ се на територията на Югозападно Държавно Предприятие - ТП „ДЛС Осогово“ в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65047.15.444, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Савойски, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-359/07.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 31 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 314

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-263/15.08.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №60-00-21/15.07.2024 г. от инж. Васил Пуров - Директор на ДЛС „Осогово“ към Югозападно Държавно Предприятие гр. Благоевград, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП за обект „Основен ремонт на траен горски път „Трите буки“, находящ се на територията на Югозападно Държавно Предприятие - ТП „ДЛС Осогово“, обхвата на ПИ с идентификатор 65047.15.444, по КККР, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път и засягащ части от ПИ с идентификатори в землищата на:

I. с. Савойски, общ. Кюстендил:

- 65047.15.598 - местност „Влашки дол“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 65047.15.600 - местност „Влашки дол“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;

II. с. Ново село, общ. Кюстендил:

- 52194.76.76 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.87 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.94 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.133 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.167 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.209 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.201 - местност „Изворо“, вид собственост: Частна, вид територия: Урбанизирана, НТП: За друг курортно-рекреационен обект;
- 52194.76.203 - местност „Изворо“, вид собственост: Частна, вид територия: Урбанизирана, НТП: За друг курортно-рекреационен обект;
- 52194.76.202 - местност „Изворо“, вид собственост: Частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) – инж. Васил Пуров - Директор на ДЛС „Осогово“ към Югозападно Държавно Предприятие гр. Благоевград, съгласно предоставеното

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

удостоверение с изх. №14/15.02.2023 г. от Министерство на земеделието, ОД „Земеделие“ -Кюстендил.

Съгласно представеното задание за проектиране и графичната част към него, трасето на ПУП-ПП за изграждане обект, следва съществуващ горски път през планински терен, с дължина около 1330 м.

С цел постигане на технически параметри, отговарящи на трета степен траен горски път с асфалтова настилка, съгласно чл. 18, ал. 2, т. 3 от Наредба №5 от 31 юли 2014 г. за Строителството в горските територии без промяна на предназначението им, трасето на места е оптимизирано.

Общата ширина на пътя е 4.00-4.50 м. Предвижда се уширения в кривите, за разминаване и за смяна посоката на движение, които ще достигат до 5.50 - 6.00 м, заедно с пътното платно. Сервитутът е с размер до 1.00 м от последния елемент на пътя.

Трасето на пътя не попада в санитарно охранителни зони или защитени територии.

Съгласно заданието по чл. 125 от ЗУТ, към проекта ще бъде изработен регистър на засегнатите имоти от трасето, съгласно чл. 62в, ал. 4, т. 2 от Наредба № 8 от 2001 г. За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Със Заявлението са представени още: удостоверение с изх. №14/15.02.2023 г. от Министерство на земеделието, ОД „Земеделие“ -Кюстендил; скица №15-708905-11.07.2024 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил; Справки по кадастрални карти за ПИ с идентификатори: 65047.15.598; 65047.15.600 по КККР на землището на с. Савойски и ПИ с идентификатори 52194.76.76; 52194.76.87; 52194.76.94; 52194.76.133; 52194.76.167; 52194.76.201; 52194.76.202; 52194.76.203; 52194.76.209 по КККР, на землище на с. Ново село, общ, Кюстендил, издадени от АГКК-гр. Кюстендил.

Съгласно разпоредбата на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проекта за ПУП-ПП, за определяне трасе за изграждане на обект „Основен ремонт на траен горски път „Трите буки“, находящ се на територията на Югозападно Държавно Предприятие - ТП „ДЛС Осогово“ в обхвата на ПИ с идентификатор 65047.15.444, по КККР на землището на с. Савойски, общ. Кюстендил, тъй като трасето преминава през имоти извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5, чл. 124б, ал. 1, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава на ДЛС „Осогово“ към Югозападно Държавно Предприятие гр. Благоевград, представено от инж. Васил Пуров – Директор, да възложи за своя сметка изработването на проект за подробен устройствен план –

парцеларен план, за определяне на трасе за изграждане на обект „Основен ремонт на траен горски път „Трите буки“, находящ се на територията на Югозападно Държавно Предприятие - ТП „ДЛС Осогово“ в обхвата на ПИ с идентификатор 65047.15.444, по КККР на землището на с. Савойски, общ. Кюстендил и на части от ПИ с идентификатори на землищата на:

I. с. Савойски, общ. Кюстендил:

- 65047.15.598 - местност „Влашки дол“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 65047.15.600 - местност „Влашки дол“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;

II. с. Ново село, общ. Кюстендил:

- 52194.76.76 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.87 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.94 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.133 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.167 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.209 - местност „Изворо“, вид собственост: Държавна частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора;
- 52194.76.201 - местност „Изворо“, вид собственост: Частна, вид територия: Урбанизирана, НТП: За друг курортно-рекреационен обект;
- 52194.76.203 - местност „Изворо“, вид собственост: Частна, вид територия: Урбанизирана, НТП: За друг курортно-рекреационен обект;
- 52194.76.202 - местност „Изворо“, вид собственост: Частна, вид територия: Горска, НТП: Друг вид дървопроизводителна гора.

Дължината на трасето е около 1330 м, с общата ширина на пътя е 4.00-4.50 м, с уширения в кривите, за разминаване и за смяна посоката на движение, които ще достигат до 5.50 - 6.00 м, заедно с пътното платно. Сервитутът е с размер до 1.00 м от последния елемент на пътя и одобрява заданието за изработване на ПУП-ПП.

При изработване на проектите за ПУП-ПП да бъде спазена действащата нормативна уредба.

Проектите да се изработят в графичен и цифров вид върху актуална извадка от действащия ПУП и КККР на с. Савойски и с. Ново село, общ. Кюстендил.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, БТК - ЕАД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедиране.

Точка 31 (Тридесет и първа)

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

61-00-273/21.08.2024 г. Разрешаване за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.86.59 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, м. „Караджа бунар“, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение, засягащо имота от 06.10.2023г.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ № 315

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-273/21.08.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-24-1317/12.08.2024г. от Чавдар Дончев и Стела Тотева, с молба да получат разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.86.59 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, м. „Караджа бунар“, състоящ се в промяна на предназначението на поземления имот от земеделска територия с начин на трайно ползване „За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗ3)“ в урбанизирана територия с начин на трайно ползване „За вилна сграда“, във връзка с възникнала инвестиционна инициатива за запазване на съществуващата сграда и нейното разширяване.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лица по смисъла на чл. 124а, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - Чавдар Дончев и Стела Тотева, собственици на ПИ с идентификатор 41112.86.59 по КККР на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, м. „Караджа бунар“ по силата на нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в СВ под № 155, том 16, дело № 1970/2023г., рег. № 3885 от 28.09.2023г.

Съгласно скица на поземлен имот № 15-1065029-06.10.2023г., издадена от СГКК-Кюстендил, ПИ с идентификатор 41112.86.59 по КККР на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, м. „Караджа бунар“ е с площ от 1457 кв.м., трайно предназначение на територията - „Земеделска“, начин на трайно ползване - „За земеделски труд и отдих (съгласно §4 ПЗРЗСПЗ3)“, шеста категория на земята.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016г. от Протокол № 13 на Общински съвет – Кюстендил, разглежданият поземлен имот попада в територия с Рекреационни устройствени зони за вилен отдих /Ов/ и е с

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

допустима промяна на предназначението на територията от „зеделска“ в „урбанизирана“. С оглед на гореизложеното инвестиционното намерение е в съответствие с предвижданията на ОУПОК.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ отговаря на изискванията на глава шеста /чл. 28 и чл. 29/ от Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и предвижда промяна на предназначението на територията от „зеделска“ в „урбанизирана“ с начин на трайно ползване „За вилна сграда“, като се предвиди запазване на съществуващата сграда и се даде възможност за допълнително застрояване с устройствени показатели за Рекреационни устройствени зони за вилен отдиш /Ов/ както следва:

- плътност на застрояване – до 40%;
- интензивност на застрояване – до 0.8
- озеленена площ – мин 50%, като една втора от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- максимална височина на вилната сграда – 7.0м, а до билото на покрива – 10 м;

Съществуващата сграда, попадаща в имота е с идентификатор 41112.86.59.1, на два етажа с функционално предназначение „Друг вид сграда за обитаване“, калканно долепена до сграда с идентификатор 41112.86.60.1, на допустими разстояния от съседните имоти и има издадено Удостоверение за търпимост №79/19.07.2022г., издадено от гл. арх. на Община Кюстендил.

Възложителят е съгласувал проекта със специализираните контролни органи, заинтересуваните централни и териториални администрации и са представени:

- Писмо с изх. № 7554-5881/04.07.2024г. от РИОСВ-София
- Писмо с изх. № П-01-164-[1]/29.05.2024г. на БД „Западнобеломорскирайон“;
- Удостоверение с изх. № УТ-24-371/18.03.2024г. от Община Кюстендил, придружено с план-схема за здравно-хигиенна обстановка;
- Удостоверение с изх. № 1045464434/11.12.2023г. от Електрохолд България;
- Удостоверение за търпим строеж № 79/19.07.2022г. от гл. арх. на Община Кюстендил;
- Задание за проектиране на основание чл. 125 от ЗУТ.

Предвид разпоредбите на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет – Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на ПУП-ПЗ в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.86.59 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, м. „Караджа бунар“, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК и изменени със заповед № КД-14-10-33/18.02.2011г. на Началника на СГКК-Ловеч, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на

Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.86.59 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, м. „Караджа бунар“, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение, засягащо имота от 06.10.2023г., предвиждащ промяна на предназначението на територията от „земяделска“ в „урбанизирана“ с начин на трайно ползване „За вилна сграда“, като се предвиди запазване на съществуващата сграда и се даде възможност за допълнително застрояване с устройствени показатели за Рекреационни устройствени зони за вилен отдих, съгласно чл. 29 от Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони както следва:

- плътност на застрояване – до 40%;
- интензивност на застрояване – до 0.8
- озеленена площ – мин 50%, като една втора от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- максимална височина на вилната сграда – 7.0 м, а до билото на покрива – 10 м

и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Точка 32 (Тридесет и втора)

61-00-274/21.08.2024 г. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП), за определяне на трасе за външно електрозахранване на: „Център за грижи за лица с психични разстройства находящ се в с. Копиловци, общ. Кюстендил, изграден в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38474.6.34, местност „Страната“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Копиловци, община Кюстендил.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0.

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 316

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-274/21.08.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1355/16.08.2024 г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София 1784, район „Младост“, бул. „Цариградско шосе“ №159, с упълномощен представител Орлин Аврамов, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП, за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, за определяне на трасе за въздушна електропроводна линия НН, за външно електрозахранване на „Център за грижи за лица с психични разстройства“, попадащ в ПИ с идентификатор 38474.6.34, местност „Страната“ по КККР на с. Копиловци, община Кюстендил.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ-„Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, което е видно от предварителния договор за присъединяване на обекти на клиенти към разпределителната електрическа мрежа на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ДПЕРМ1205220929, SAP №ІВ-32-23-31290/25.10.2023 г.

Съгласно представеното задание за проектиране и графичната част към него, присъединяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на въздушни електропроводни линии с усукани проводници (ВЛУП) 3×50+54,6, с начална точка от съществуващ стълб №4, до съществуващ стълб №7 и 9 броя новопредвидени проектни стълбове от №8 до №16, всичките разположени в ПИ с идентификатор 38474.889.9901 по КККР, вид собственост - Съсобственост, вид територия - Урбанизирана, населено място, до края на урбанизираната територия с обща дължина около 359 м.

Извън урбанизираната територия на населеното място трасето продължава през ПИ с идентификатор 38474.6.233 по КККР, вид собственост - Общинска публична, вид територия - Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път с 3 броя новопредвидени проектни стълбове от №17 до №19 и достига до имотната граница на ПИ с идентификатор 38474.6.34 по КККР, вид собственост - Общинска частна, вид територия - Земеделска, НТП: За друг вид застрояване. С обща дължина на трасето около 50 м.

Сервитутите на подземните кабелни линии средно напрежение, ще бъдат съобразени с чл. 7, ал. 2 от Наредба №16/2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, със сервитутна широчина 0,30 м на 1,50 м.

Със Заявлението са представени още: Нотариално заверено пълномощно с №375/19.06.2024 г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД; Предварителния договор за присъединяване на енергиен обект за производство на електрическа енергия към електро разпределителната мрежа на „ЕРМ Запад“ ЕАД с №1205220929, SAP №ІВ-32-23-31290/25.10.2023; Акт №5566/09.09.2020 г. за частна общинска собственост и Акт №6178/09.08.2021 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост с №5566/09.09.2020 г.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

проекта за ПУП-ПП, за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за прокарване на ВЛУП 3×50+54,6.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5, чл. 124б, ал. 1, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Разрешава на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София 1784, район „Младост“, бул. „Цариградско шосе“ №159, да възложи за своя сметка изработването на проект за подробен устройствен план – парцеларен план, за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасе за въздушна електропроводна линия с усукани проводници 3×50+54,6 с начална точка от съществуващ стълб №4, до съществуващ стълб №7 и 9 броя новопредвидени проектни стълбове от №8 до №16, всичките разположени в ПИ с идентификатор 38474.889.9901 по КККР, вид собственост - Съсобственост, вид територия - Урбанизирана, населено място, до края на урбанизираната територия с обща дължина около 359 м.

Извън урбанизираната територия на населеното място трасето продължава през ПИ с идентификатор 38474.6.233 по КККР, вид собственост - Общинска публична, вид територия - Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път с 3 броя новопредвидени проектни стълбове от №17 до №19 и достига до имотната граница на ПИ с идентификатор 38474.6.34 по КККР, вид собственост - Общинска частна, вид територия - Земеделска, НТП: За друг вид застрояване. С обща дължина на трасето около 50 м. и план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ към него.

II. Одобрява задание за изработване на проект за ПУП-ПП, за определяне на трасе за въздушна електропроводна линия НН, за външно електрозахранване на „Център за грижи за лица с психични разстройства“, изграден в ПИ с идентификатор 38474.6.34, местност „Страната“ по КККР на землището на с. Копиловци, община Кюстендил.

При изработване на проектите за ПУП-ПП да бъде спазена действащата нормативна уредба.

Проектите да се изработят в графичен и цифров вид върху актуална извадка от действащия ПУП и КККР на с. Копиловци, общ. Кюстендил.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, с експлоатационните дружества БТК - ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД.

Точка 33 (Тридесет и трета)

61-00-275/21.08.2024 г. Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 87062.9.15, местност „Пешо поле“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, община Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ**№ 317**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-275/21.08.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-178/24.07.2024 г. от Иван Панов, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ЧИОУПОК, както и проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.9.15, местност „Пешо поле“ по КККР, на землището на с. Ябълково, община Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана за изграждане на жилищна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - Иван Симеонов Панов, който е собственик на ПИ 87062.9.15, местност „Пешо поле“ по КККР, на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, съгласно представения нотариален акт за покупко-продажба на недвижим, вписан в Службата по вписвания под акт №165, том V, дело №782, вх. рег. №1551 от 20.04.2016 г.

Съгласно скица №15-720592-04.07.2023 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 87062.9.15, местност „Пешо поле“ по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил е с площ 868 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категорията на земята е пета.

Поземленият имот 87062.9.15, местност „Пешо поле“, по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, не попада в територии предвиждащи допустима смяна на предназначението, съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет - Кюстендил Общ устройствен

план на община Кюстендил (ОУПОК), т. е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвижданията на ОУПОК.

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПОК: *„Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения“.*

Съгласно изискванията на чл. 21 от Конституцията на Република България, промяната на предназначението за земеделска земя се допуска по изключение при доказана нужда и при условията на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), и ред определен в ЗУТ.

За горесцитираният ПИ, изменението е допустимо, тъй като в заданието по чл. 125 от ЗУТ, възложителя е обосновал необходимостта му, като е заявил, че не притежава друг имот, в имота няма трайни насаждения и земята е пета категория. Транспортът е осигурен чрез път с трайна настилка, с което е изпълнено условието на чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ.

Изброеното допуска разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 87062.9.15, местност „Пешо поле“, по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил. Съгласно чл. 134, ал. 3 от ЗУТ: *Когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.*

Представена е скица-предложение и задание по чл. 125 от ЗУТ за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 87062.9.15, местност „Пешо поле“, по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, предвиждащ включването на имота, към територията в ОУП с допустима смяна на предназначението и устройване на жилищна устройствена зона от разновидност с преобладаващо застрояване с малка височина (Н до 10 м), означено като (Жм).

С проекта се предвижда образуване на нов урегулиран поземлен имот (УПИ) I-15, в нов квартал 21а, по регулационния план на с. Ябълково, общ. Кюстендил, като границите на новопредвидения УПИ да съвпадат с имотните граници на ПИ с идентификатор 87062.9.15 по КККР.

Предвижда се промяна на предназначението на земеделската земя в урбанизирана територия, с устройствена зона за застрояване, т.е. за територии с допустима промяна на предназначението за жилищно застрояване с малка височина, допустимо съгласно чл. 19, от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), отговарящи на устройствена зона с малка височина (Жм):

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до 10,0 м./;
- плътност на застрояване – от 20% до 60%;
- минимална озеленена площ – от 40% до 60%, като една трета от нея

трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;

- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2.

Със Заявлението са представени задание за проектиране и скици – предложение за ЧИОУПОК, нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в Службата по вписвания под акт №165, том V, дело №782, вх. рег. №1551 от 20.04.2016 г., скица №15-720592-04.07.2023 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил и писмо с изх. №21168-12506/05.12.2023 г. от Регионалната инспекция по околната среда и води (РИОСВ) – София.

За имотът е с осигурен транспортен достъп през улица, общинска публична собственост с о. т. 58 - о. т. 59 от действащия регулационен план на с. Ябълково.

Имотът ще бъде запазен с ток и вода, съгласно получени изходни данни от експлоатационните дружества.

Начина на третиране и пречистване на отпадъчните води ще бъде реализирано с изграждане на водоопълтна изгревна яма, разположена в имота.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет -Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 87062.9.15, местност „Пешо поле“ по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 127, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет – Кюстендил в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.9.15, местност „Пешо поле“ по КККР на землището на с. Ябълково за устройване на жилищна устройствена зона от разновидност с преобладаващо застрояване с малка височина (Н до 10 м), означено като (Жм).

2. Разрешава изработването на проект за ПУП-ПРЗ, в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.9.15, местност „Пешо поле“ по КККР на землището на с. Ябълково, предвиждащ нов УПИ I-15, в нов квартал 21а, по регулационния план на с. Ябълково, общ. Кюстендил, като границите на новопредвидения УПИ да съвпадат с имотните граници на ПИ с идентификатор 87062.9.15 по ККК и промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за жилищно строителство, с правила и нормативи отговарящи на устройствена зона с малка височина (Жм), с устройствени показатели и характеристики в съответствие с чл. 19 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ (начин на застрояване – свободно (е); максимална височина – до 10 м; плътност на застрояване – до 60%; интензивност за застрояване

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

(Кинт) - до 1,2; минимална озеленена площ - до 60%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност) и одобрява заданието за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

На основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, проектът за ЧИОУПО и ПУП-ПЗ да бъде съгласуван с експлоатационните дружества БТК - ЕАД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД.

Точка 34 (Тридесет и четвърта)

61-00-268/16.08.2024 г. Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с.Граница, община Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За

26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 318

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-268/16.08.2024 г., с която докладва, че с вх.№92-00-560/15.07.2024 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- проектен имот с идентификатор 17751.2.334 по скица-проект №15-463227-07.05.2024 г. с проектна площ 2276 кв. м, АОС №7215/23.07.2024 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Граница, общ. Кюстендил, по преписка на Димитър Филипов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 17751.2.14 с площ 3090 кв.м и начин на трайно ползване – лозе. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 17751.2.14 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- проектен имот с идентификатор 17751.2.335 по скица-проект №15-463236-07.05.2024 г. с проектна площ 1149 кв. м, АОС №7216/23.07.2024 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Граница, общ. Кюстендил, по преписка на Димитър Филипов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 17751.2.251 с площ 1689 кв.м и начин на трайно ползване – друг вид нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 17751.2.251 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- проектен имот с идентификатор 17751.2.336 по скица-проект №15-463241-07.05.2024 г. с проектна площ 3420 кв.м, АОС №7217/23.07.2024 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Граница, общ. Кюстендил, по преписка на Димитър Николов Филипов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 17751.2.215 с площ 3420 кв. м и начин на трайно

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

ползване – лозе. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 17751.2.215 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- проектен имот с идентификатор 17751.7.100 по скица-проект №15-463245-07.05.2024 г. с проектна площ 1253 кв.м, АОС №7218/23.07.2024 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Граница, общ. Кюстендил, по преписка на Димитър Филипов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 17751.7.52 с площ 1886 кв.м и начин на трайно ползване – неизползвана нива/угар, орница/. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 17751.7.52 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 13-48 от 28.02.2000 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на Димитър Филипов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№13225 от 14.01.1992 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Проектен имот с идентификатор 17751.2.334 с площ от 2276 кв. м и начин на трайно ползване - лозе по КККР на с. Граница, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 17751.2.14 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 3090 кв. м да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№13225 от 14.01.1992 г. на Димитър Филипов.

2. Проектен имот с идентификатор 17751.2.335 с площ от 1149 кв.м и начин на трайно ползване – друг вид нива по КККР на с. Граница, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 17751.2.251 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1689 кв. м да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№13225 от 14.01.1992 г. на Димитър Филипов.

3. Проектен имот с идентификатор 17751.2.336 с площ от 3420 кв. м и начин на трайно ползване - лозе по КККР на с. Граница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 17751.2.215 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 3420 кв. м да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№13225 от 14.01.1992 г. на Димитър Филипов.

ПРОТОКОЛ № 14

29.08.2024

4. Проектен имот с идентификатор 17751.7.100 с площ от 1253 кв.м и начин на трайно ползване - неизползвана нива /угар, орница/ по КККР на с. Граница, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 17751.7.52 - Общински поземлен фонд, целия с площ от 1886 кв. м да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№13225 от 14.01.1992 г. на Димитър Филипов.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 16:33 часа.