

ЗАСЕДАНИЕ № 10

Проведено на 30.05.2024 г.

Днес, 30 май 2024 г. (четвъртък) от 14,00 ч., на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1, и чл. 4, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в заседателната зала на Община Кюстендил се проведе десетото заседание на Общинският съвет – Кюстендил, Мандат` 2023-2027 г.

Заседанието бе открито и ръководено от Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил.

На заседанието на Общински съвет – Кюстендил присъстваха 34 общински съветници. Отсъстваха общинските съветници Мира-Йоанна Атанасова от „Възраждане“, Валентин Рашев и Камелия Гребенарова от ПП „Зелените“.

На заседанието на Общински съвет – Кюстендил присъстваше инж. Огнян Атанасов – кмет на Община Кюстендил.

Точка 0 (Нулева)

ОбС - 1/30.05.2024 г. Изказвания, питання, становища и предложения от общински съветници

Изказвания:

Андрей Миленков - Изказване. Г-н председател, кмета не го виждам. Г-н Атанасов където и да е, колеги. Искам да обърна един такъв въпрос, в социалните медии и не само се поставят много често въпросите свързани с опазването и здравословното състояние на „Хисарлъка“. Аз лично мога да гарантирам, че изпълнителната власт и в лицето и на кмета и на отдела който се занимава поемат значителни грижи. По-скоро липсата на комуникация и на обявяването на тези грижи води до различни слухове които се движат, че не се грижат за парка. И да обясня един момент който така създава едни градски легенди. Това което виждаме от „Хисарлъка“, от площада, съхненето което се вижда на отделни дървета, няма нищо общо със съхненето което се вижда по пътя за Дупница и това което е около „Чешмето“. Това са три различни, един патогенен вредител и два насекомни вредителя. Това което по пътя за Дупница е на борово листна оса, там насажденията ще се обновят. Тук обаче, това което виждаме от площада, кмета е запознат и хората от Общината следят положението до към петнадесети юни ще се проследи дали ще тръгнат нови иглици от дърветата, които короните в момента се виждат са изсъхнали. Това е един патоген, една гъба която на

практика не може да бъде пръскана. Много често и до мен стигат въпроси случая, като човек свързан с горското стопанство и като бивш гл. експерт по лесозащита, в Кюстендил има доста такива компетентни хора. Не подлежи на пръскане това нещо. Трябва да приемем факта Общината ще направи всичко възможно надявам се, знам че има и такива предвидени събития, за да се разясни това на обществото, да знаят така или иначе тези дървета които няма да тръгнат иглици, те ще трябва в максимален срок да бъдат извадени. Тъй като тази гъба в момента е засегнала по официални данни 350 000 декара от България, това не е изключение. Тя се появява там, където дървото е отслабено и организма му е отслабен. Няма вариант да бъде пръскано. Единственият начин е да бъде отстранени тези дървета, изнесени от насаждението, така че да не се прехвърля заразата върху други. Това ще бъде направено, но пак казвам изчаква се биологията на вида, да се види дали дърветата са с по-здрави физиологически дали ще оцелеят. Част от тях ще оцелеят. Тези които няма да оцелеят няма друг избор, ще трябва да се извадят и до вас ако достигат такива сигнали ще трябва да обясняваме това нещо. Тези дървета трябва да бъдат извадени, за да не заразят останалите. Друг е въпроса с борвата процесционка. В социалните медии имаше доскоро една жена беше качила клип. Тези белите къдели, дете сте ги виждали, които приличат на захарен памук по дърветата, беше нарязала механично от тях и ги беше изгорила в една кофа. Абсолютно безсмислен акт е в момента това, тъй като тези къдели в момента са празни. Насекомния вредител във вид на какавида в момента е в почвата, в земята. По времето на пролетта, когато нашия кмет с девойките „Кюстендилска пролет“ садяха дървета в „Хисарлъка“, точно тогава се движеха едни космати гъсеници, е това са те. В едни процеси. Те затова се казват процесционки. И тъй като говорим за процесционките, аз съм ви подготвил на всички вас по един подарък. Тъй като Общината полага усилия, държавната администрация полагат усилия за горския фонд, горските територии които са държавни. Общината за общинските, но много често има площи, където има такива къдели които по-скоро се водят в близост до вилни зони, които не са обхванати от борбата. Време е вече и ние като граждани и най-вече и ние да дадем пример като общински съветници, да положим някакви усилия, така че с този вредител поне по някакъв начин да го ограничим. За всеки един общински съветник съм подготвил, поръчал съм за своя сметка и всеки който иска да помогне в тази сфера и да спаси поне няколко дървета. За всички има по една такава бройка, това е феромон, който може да се сложи в един импровизиран капан, ще ви покажа как се прави и да постави на дърво в близост, където има такава къделя. След петнадесети юни те излизат от почвата, почват да летят във вид на пеперуда. Този феромон привлича мъжките екземпляри. Веднъж влезли в този импровизиран капан, ще ви покажа как се прави, това е елементарно. Може да спасите поне няколко дървета, тъй като ще намалите популацията от радиус на няколко стотин метра. Едно такова пликче се слага за десет декара. Как се прави това? Показвам ви го съвсем накратко, едно най-обикновено пластмасово шише, иначе капани има, продават се, но са скъпи. Шишето се реже на две, частта с гърлото се слага на обратно в останалата част на шишето, като първо се слага феромона вътре и шишето/капан се връзва някъде на метър и петдесет височина, просто да не е ниско до почвата. Тъй като капана изпуска

мирис на женска, мъжките влизат. По този начин ще намалим размножаването на боровата процессионка и ще спасим една част от дърветата. Това е в силите на всеки да го направи. Тези феромони се продават. Някой ако иска може да си поръча още, но днес съм донесъл за всеки от вас по едно. След десети юни може да се поставят и по този начин ще подпомогнем, както в „Хисарлъка“ можете да ги сложите. Общината е закупила за „Хисарлъка“ доколкото знам, но в периферията на вилните зони, където видите такова нещо белите къдели, сложете по един такъв капан. Все пак и ние да помогнем за лесозащитата в нашата община. Благодаря!

Иван Иванов - *Изказване*. Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми г-н Велинов, колеги. Изминаха шест месеца и искам да поставя едни въпрос по-скоро към г-н Велинов. Ако има възможност в близките месеци да се реши въпроса да имаме приемна на общинските съветници. Стая в която да приемаме и да се направи график, да сме от всички групи по-един човек, а не само аз, да има от всички, за да може гражданина като дойде да си постави въпроса към всички, за да няма „Този е по на власт към него ще се обърнем“ или „Този по не е и няма“. Да направим график, който през месец и половина да ни се пада дежурство от 17,00 ч. до 20,00 ч. да е удобно за гражданите, които през другото време са на работа. Това ми е въпроса. Благодаря много!

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Не виждам други заявки за изказвания. Сега искам да поздравя нашия колега г-н Светослав Грозданов за неговият новороден син /*Ръкопляскания в залата*/ Георги. Жив и здрав да е! Благодарение на друг наш колега д-р Хранов, който го е изродил. Жив и здрав да си и ти докторе! /*Ръкопляскания в залата*/ Всички да са живи и здрави! Кюстендил да се увеличава с такива млади граждани.

Светослав Грозданов /*Изказване от място*/. Работим по въпроса.

Димитър Велинов. Браво! Благодаря Ви колеги!

Край на дебатите

Точка 0 (Нулева)

ОбС - 2/30.05.2024 г. **Обсъждане на дневен ред на заседание № 10 на ОбС - Кюстендил**

Изказвания:

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил – *Изказване*. Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, моля в дневния ред да бъдат включени за разглеждане ДЗ № 61-00-179/27.05.2024 г. – *относно приемане на проект на Наредба за изменение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество*;

ДЗ № 61-00-180/27.05.2024 г. – относно приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил;

ДЗ № 61-00-181/27.05.2024 г. – относно приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил;

ДЗ № 61-00-182/29.05.2024 г. – относно приемане на Правилник за организацията, дейността и управлението на Фонд за подкрепа на местни инициативи. Ако позволите за тридесет секунди да отговоря на двата въпроса.

Димитър Велинов. Да, разбира се, имате достатъчно време.

Инж. Огнян Атанасов. Г-н Миленков благодаря ви за това което правите. Надявам се повече наши съграждани да последват примера. Колкото до това което е предприела Общината в ден понеделник предстои среща с Регионална дирекция по горите, Лесозащитна станция, ДЛС „Осогово“ и НПО сектора, поканени са и общински съветници, които имат компетенцията да дойдат. Вас съм ви поканил също, за да може да седнем и да обсъдим заедно проблема и как може да бъде решен, защото на „Хисарлъка“ на всички ни е ясно, че има проблем и проблема е така от години с поддръжката на парка и прилагането на лесоустройствения план като поддръжане и трябва да бъде оправено, защото това е любимо място на всички. Трябва да запази своя автентичен вид. Към това което допълвате аз въпреки, че не съм експерт бих допълнил, че трябва да се окастри ниската растителност, защото знаем, че гъбичните заболявания виреят на топли и влажни места, както се получава при ниската растителност и затова трябва да бъде окастриена, за да може условно казано да се охладят боровете и да не се получават тези гъбички и да има вентилация. Колкото до предложението на г-н Иван Иванов, надявам се г-н председателя да подсигури такова помещение, защото не всички политически сили имат възможността да си наемат собствен офис, в който да извършват тази дейност, а една от основните дейности по ЗМСМА на общинските съветници е да провеждат приемни дни с нашите съграждани. Някои от общинските съветници са го възприели да го правят хибридно през интернет, но трябва да има и присъствие, така че г-н председател смятам, че вашия кабинет след като минат изборите и бъде освободен е едно прекрасно място за това нещо. Благодаря!

Лилия Чингарска-Димитрова - Изказване. Добър ден! Уважаеми колеги, г-н председател. Аз искам да предложа на вашето внимание докладна записка 93-00-139 от 28.05.2024 г., относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жителя от Община Кюстендил, да влезе в дневния ред на днешната сесия. Благодаря!

Край на дебатите

1. Обсъждане на дневен ред:

Гласуване по процедурите:/ Предложения за промени:

1. Предложение от Лилия Чингарска - Димитрова: ДЗ № 93-00-139/28.05.2024 г. - относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители на Община Кюстендил, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 30 гласа „за“ предложението.

1. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-179/27.05.2024 г. - относно приемане на проект на Наредба за изменение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 28 гласа „за“ предложението.

2. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-180/27.05.2024 г. - относно приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 31 гласа „за“ предложението.

3. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-181/27.05.2024 г. - относно приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3.

Прие с 29 гласа „за“ предложението.

4. Предложение от инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил: ДЗ № 61-00-182/29.05.2024 г. - относно приемане на Правилник за организацията, дейността и управлението на Фонд за подкрепа на местни инициативи, да бъде включена за разглеждане в дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 31 гласа „за“ предложението.

1. Предложение от Димитър Велинов- председател на Общински съвет – кюстендил: Приетите Докладни записки, да придобият следната подредба в дневния ред:
ДЗ № 61-00-179/27.04.2024 г. - 5-та точка в дневния ред;
ДЗ № 61-00-180/27.04.2024 г. - 6-та точка в дневния ред;
ДЗ № 61-00-181/27.04.2024 г. - 7- ма точка в дневния ред;
ДЗ № 61-00-182/29.04.2024 г. - 8-ма точка в дневния ред;
ДЗ № 93-00-139/28.05.2024 г. - 16-та точка в дневния ред;

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 29, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 29 гласа „за“ предложението.

2. Гласуване на дневен ред:

Резултат от гласуването: 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 31 гласа „за“ предложението.

ДНЕВЕН РЕД

1. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.
2. ДЗ №93-00-1142/23.05.2024 г. – относно създаване на временна комисия за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.
3. ДЗ №93-00-1143/23.05.2024 г. – относно избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.
4. ДЗ №93-00-1144/23.05.2024 г. – относно приемане на Наредба за символиката и отличията на Община Кюстендил.

5. ДЗ №61-00-179/27.05.2024 г. – относно приемане на проект на Наредба за изменение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

6. ДЗ №61-00-180/27.05.2024 г. – относно приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил.

7. ДЗ №61-00-181/27.05.2024 г. – относно приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение Наредбата за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил.

8. ДЗ №61-00-182/29.05.2024 г. – относно приемане на Правилник за организацията, дейността и управлението на Фонд за подкрепа на местни инициативи.

9. ДЗ №61-00-168/22.05.2024 г. – относно приемане на решение по Заповед № ОА-РД-14-78/09.05.2024 година на Областния управител на Област Кюстендил.

10. ДЗ №61-00-169/22.05.2024 г. – относно приемане на решение по Заповед № ОА-РД-14-79/09.05.2024 година на Областния управител на Област Кюстендил.

11. ДЗ №61-00-170/22.05.2024 г. – относно приемане на финансовия анализ на търговско дружество “Хигия” ЕООД гр. Кюстендил за 2023 г., което е 100% общинска собственост, информация за дейността и годишния отчет за 2023 година на дружеството и освобождаване от отговорност на неговия управител.

12. ДЗ №61-00-172/22.05.2024 г. – относно представителството на Община Кюстендил в редовно общо събрание на акционерите на МБАЛ “Д-р Никола Василиев” АД – Кюстендил.

13. ДЗ №61-00-167/21.05.2024 г. – относно вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2024г.

14. ДЗ №61-00-176/22.05.2024 г. – относно провеждане на обучение на ученици от училищата на територията на община Кюстендил по Алгоритмично програмиране.

15. ДЗ №61-00-166/21.05.2024 г. – относно предоставяне на средства за издаване второ преработено издание на книгата „Живот за гората“ за Йордан Митрев.

16. ДЗ № 93-00-139/28.05.2024 г. - относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

17.ДЗ №61-00-163/21.05.2024 г. – относно сключване на Договор с Агенцията по заетостта за проект по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

18.ДЗ №61-00-177/22.05.2024 г. – относно проект № BGLD-2.003-0004 „Образование и грижи в ранна детска възраст в Община Кюстендил“ с бенефициент Община Кюстендил, финансиран с Договор № Д-03-18/18.04.2022г. по програма „Местно развитие, намаляване на бедността и подобро включване на уязвими групи“, Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021г.

19.ДЗ №61-00-174/22.05.2024 г. – относно отдаване под наем на част от общински имот ПИ с идентификатор 41112.500.2097, находящ се в гр. Кюстендил, бул. „България“.

20.ДЗ №61-00-171/22.05.2024 г. – относно даване на съгласие да бъде трансформирана собствеността на общински имот с проектен идентификатор 41112.502.898 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Кюстендил (КККР) с площ 396 кв. м. от публична в частна общинска собственост, след одобряване на проект за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ I - „За производствени и складови дейности“ в кв. 381а представляващ част от улица, попадаща между УПИ V и УПИ VI, по действащия план за регулация на гр. Кюстендил.

21.ДЗ №61-00-162/21.05.2024 г. – относно продажба на поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полска Скакавица, Община Кюстендил представляващ земеделска земя от общинския поземлен фонд на собственика на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

22.ДЗ №61-00-158/16.05.2024 г. – относно разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидиране на съсобственост в УПИ I-121, кв.20 по плана за регулация на с. Радловци, общ. Кюстендил.

23. ДЗ №61-00-160/16.05.2024 г. – относно разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидиране на съсобственост в УПИ III- 8, кв.2 по плана за регулация на с. Граница, общ. Кюстендил.

24. ДЗ №61-00-159/16.05.2024 г. – относно разпореждане със застроен ПИ с идентификатор 41112.504.462 по КККР на гр. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж.

25. ДЗ №61-00-161/15.05.2024 г. – относно разпореждане със застроен УПИ IV-413, кв.57 по плана на с. Граница, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж.

26. ДЗ №61-00-173/22.05.2024 г. – относно проектно предложение „Насърчаване на прехода към кръгова икономика, чрез увеличаване на изпълнението на обществените поръчки за иновации“ с кандидат Министерство на инфраструктурата и управление на води /Нидерландия/ и асоцииран партньор – Община Кюстендил, финансираща програма Интеррег Европа 2021-2027.

27. ДЗ №61-00-165/21.05.2024 г. – относно създаване на социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ в с. Копиловци, общ. Кюстендил, държавно делегирана дейност.

28. ДЗ №61-00-152/13.05.2024 г. – относно даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР), в обхвата на УПИ I- „Пионерски дом“ в кв. 325, по регулационния план на град Кюстендил.

29. ДЗ №61-00-156/16.05.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17680.12.105, местност „Почивало“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1233/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

30. ДЗ №61-00-157/16.05.2024 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.86.301, местност „Караджа бунар“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

31. ДЗ №61-00-154/16.05.2024 г. – относно мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Лозно, община Кюстендил.

32. ДЗ №61-00-155/16.05.2024 г. – относно мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 45ж, ал. 6 от ППЗСПЗЗ за землище на с. Берсин, община Кюстендил.

Точка 1 (Първа)

1/23.05.2024 г. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Изказвания:

Иван Христов – *Изказване.* Добър ден на всички! От Кюстендил съм, живея под „Хисарлъка“. По образование съм икономист. Много хора ме познават в Кюстендил, аз съм едно време открил „Пауталия“. Бил съм един от първите готвачи на „Пауталия“ и сега се срамувам, че този обект ни гледа така враждебно, че го занемарихме. След това завърших две висши образования. Бил съм шеф, началник „Търговия“ на Окръжния съвет. Познавам всички бивши ръководители, може и да са ваши бащи. Сега имам проблеми от частен характер. Много тежки, а мога и да ви кажа, че някои и обществени такива въпроси, проблеми, които да имате предвид. Кюстендил беше един много развит град. Беше красив. Гордост. Сега Кюстендил се е превърнал в страшен упадък. България се превърна в рай на престъпността. Всички престъпници сега станаха светци. Моят проблем, живея в с. Граница, от там е съпругата ми. Имаме имот. Имаме къща. Имам две деца, от които едната е лекар в София, а другата е прокурор в София и си идват всяка събота. В с. Граница живеем в центъра, близо до детската градина, под кметството. Имаме там един кмет който е позор., позор за институцията. Неграмотен човек, незавършил нищо и т.н., лъжец и крадец. Известен е в миналото...

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Г-н Христов, ще ви помоля без определения. Не, ще ви помоля без определения, защото от тази трибуна не може да се позволяват обиди към когото и да било определени и лични. Моля говорете празно с имена, но без лични определения и без обиди.

Иван Христов. Да ме краде, да...

Димитър Велинов. Ние не сме такава институция, до която да можете да подавате такива сигнали. Ще ви помоля без обиди.

Иван Христов. Хубаво, аз съм направил много сигнали до общината, до бившия кмет Паунов, който беше едно бедствие за града. Също има и до настоящото общинско ръководство много жалби, но никой не ми отговоря. Ето пет, шест месеца вече г-н Атанасов не ми е отговарял, не ми обръща внимание. Единственият който ми обърна внимание това е Велинов, прояви съчувствие и ме покани да участвам в сесията. Ще участвам и друг път, защото знам много работи които може да са ви полезни. Така наречения кмет на Граница има кафе до нас. Аз съм му помагал много. Давал съм му ток, давал съм му керемиди без пари. С майка му се познаваме от дълги години. Познавам баща му който е от Видинския край и т. н. След като той си направи кафето, започна да упражнява терор над мен. Аз виждам, защото съм на сто метра от детската градина, една от най-хубавите в България. Детската градина която имаше вътре плувен басейн, спортна зала, стол, ресторант със 70 места и виждам как кметовете я крадат. Е, как да не кажеш, че са крадци. Как товарят коли, ето ще ви покажа това постановление...

Димитър Велинов. Пак ще ви кажа, че с такива определения не е сериозно. Имате минута и половина още от вашето изказване. Моля ви се без определения. Ние не сме прокуратура, не сме полиция. Моля ви се! Можете да си пуснете свободно жалби там. Те са институциите, които ще определят. След това съда ще определи дали даден човек е престъпник или не. Без такива определения.

Иван Христов. Вземете мерки с този човек.

Димитър Велинов. Имате една минута и десет секунди, продължете.

Иван Христов. Добре. Вземете мерки с този човек. Открадна ми два кошера пчели. Затова, че аз съм писал жалба до прокуратурата, че ограбват детската градина. Аз ако видя, че паднал аз ще му дам ръка да го вдигна. Аз съм помагал на много хора които са били в смъртно положение, спасявал съм човешки животи. Аз съм на 84 години. А затова, че аз съм го бил наклеветил в прокуратурата, че краде и товарят коли, училището ограбиха. Той излиза пред кафето и вика „Аз на тебе м***то.“ и т. н. „Аз ще те ликвидирам. Аз ще стана кмет сега и ти вече няма да си жив.“. Викам му „Лъчезаре аз съм по-грамотен от теб и има по-голяма реч и аз мога да те ***. Не е хубаво така.“. Започна терор. Открадна ми два кошера пчели. Хвърли ги в дерето. Имам постановление на прокуратурата. Ти да убиеш пчели.

Димитър Велинов. Г-н Христов, тъй като времето ви изтече. Благодаря Ви за вашето изказване. Пет минути е изказването на всеки един гражданин. Благодаря ви за изказването! Изслушахме Ви. На следващата сесия заповядайте пак.

Край на дебатите

Точка 2 (Втора)

93-00-1142/23.05.2024 г. Създаване на временна комисия за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.

Изказвания:

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Давам ви думата за изказвания и предложения за попълване на състава на комисията. Моля за вашите предложения.

Иван Андонов /Изказване от място/. Нека да бъде същата комисия от предишния път.

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Същата комисия предлага г-н Иван Андонов.

Инж. Огнян Атанасов /Изказване от място/. Ама дали са тук хората които са били миналия път.

Диимтър Валунов. Дайте нови предложения, защото честно да ви кажа не си спомням комисията от предходния път. Аз предлагам адв. Константин Дингозов за председател, членове: адв. Михаела Крумова, адв. Андрей Миленков. Други предложения.

Инж. Огнян Атанасов /Изказване от място/. Мисля, че беше и г-жа Цветомира Маринова.

Димитър Велинов. Г-жа Цветомира Маринова. Още един член, моля. Г-н Георгиев вие?

Милен Георгиев /Изказване от място/. Да, няма проблем.

Димитър Валунов. Добре. Мисля, че е готов състави комисията. Спряма сегашните предложения, колеги да гласуваме състава: Председател: Константин Дингозов, Членове: Михаела Крумова, Андрей Миленков, Цветомира Маринова и Милен Георгиев. Моля да гласуваме моето предложение.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 29, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 29 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 195

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-1142/23.05.2023 г., с която докладва, че по силата на чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския съвет избира от своя състав с тайно гласуване председател на Общинския съвет на ротационен принцип, като мандатът на председателя на общинския съвет е със срок от 6 (шест) месеца.

Предвид обстоятелството, че Общински съвет Кюстендил избра председател със свое Решение № 2, прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил, проведено на 10.11.2023 г., Протокол № 1, мандата на настоящия председател е изтекъл и следва да се проведе нов избор за председател на Общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет – Общински съвет - Кюстендил и на основание чл. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация да се създаде Временната комисия за провеждане на избора за председател на Общински съвет - Кюстендил.

Това налага избор на Временна комисия за провеждане на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет - Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 предл. второ и трето, във връзка с чл. 24, ал. 1 и чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1 предл. второ и трето, във връзка с чл. 10, ал. 1, във връзка с чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Избира Временна комисия от 5-има общински съветници за провеждане на тайно гласуване за избор на Председател на Общински съвет

- Кюстендил, като утвърждава председателския ѝ членския ѝ състав, а именно:

Председател: Константин Димов Дингозов

Членове: 1. Михаела Ясенова Крумова

2. Цветомира Стефанова Маринова

3. Андрей Методиев Миленков

4. Милен Атанасов Георгиев

Точка 3 (Трета)

93-00-1143/27.05.2024 г. Избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Изминаха шест месеца, това означава, че по така действащия правилник моя мандат изтече. Ще поканя най-възрастния сред нас да проведе избора, това е г-н Асен Динчев. Заповядайте г-н Динчев. В същото време аз ще изчета моя отчет за шестмесечието, за да може той да проведе избора.

ОТЧЕТ

**за дейността на Общински съвет – Кюстендил
Мандат 2023-2027 г. и неговите постоянни комисии
за периода от 10.11.2023 г. до 30.05.2024 г.**

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ Г-Н АТАНАСОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 5 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет – Кюстендил неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Представям пред Вас настоящия отчет свързан с работата ми като председател на Общински съвет – Кюстендил за горепосочения период.

Работата на Общински съвет – Кюстендил протече в динамично, но колегиална атмосфера, като общинските съветници се стремяха да поддържат добър и конструктивен тон, както помежду си, така и с кмета на Община Кюстендил, и с общинската администрация, като критиката беше градивна за всеки един от нас и допринасяше за взимане на информирани и правилни решения.

Всички постоянни и временни комисии на Общински съвет – Кюстендил, както и такива, в чиито състав са включени общински съветници, съвместно с общинската администрация., коректно, професионално и безпристрастно

вършеха своята работа. Взаимодействието с общинска администрация беше в тясно сътрудничество, с цел осигуряване на ефективна организация на работа. Основното желание и мотивация на всички нас да работим за по-добро местно самоуправление, за развитието на общината и в помощ на нейните граждани при разрешаването на проблеми от различно естество, касаещи граждани, организации и институции.

През отчетния период Общински съвет - Кюстендил осъществяваше своите правомощия при спазване на принципите на законност, публичност, отговорност, гражданско участие и самостоятелност, по отношение на държавните органи при вземане на решения.

През изтеклия период са проведени **9** заседания, като в качеството ми на председател съм подготвил и свикал **8** заседания.

На тези **9** заседания са разглеждани **192** докладни записки. **170** докладни записки са внесени за разглеждане от кмета на Община Кюстендил, **16** докладни записки – от председателя на Общинския съвет и **7** докладни записки – от общински съветници.

Приети бяха **194** решения, свързани с: годишни планове и стратегии, отчети на различни ресори в Община Кюстендил; подобряването на нормативната база, условията за живот в града и селата от общината; мотивирани искания от Общинска служба „Земеделие” – гр. Кюстендил, работата на детските градини, училища, културни институти и черкви, спортни клубове и др, финансово подпомагане на жители от общината със здравословни проблеми, кандидатстване по различни проекти, даване на разрешения за изработването и приемането на подробни устройствени планове, както за имоти общинска собственост, така и за частна собственост, подобряване и координация на жилищната и социалната политика, разпореждане с общинско имущество и утвърждаване на пазарни оценки, с оглед ликвидиране на съсобственост и постъпили инвестиционни намерения и др.

За разглеждане от Постоянните комисии, бяха внесени **192** докладни записки. Становищата дадени от комисиите, във връзка с разискваните казуси, улесниха деловото протичане на самите заседания на Общинския съвет. Основно дискусиите протичаха в работата на Постоянните комисии, където общинските съветници задаваха своите въпроси и получаваха нужните отговори от вносителите на докладни записки или техни представители.

За отчетния период от Областния управител на Област с административен център Кюстендил, са върнати за ново обсъждане **2** решения.

Няма образувани административни дела срещу решения приети от Общински съвет – Кюстендил.

През отчетния период няма образувани административно дело по ПРОТЕСТ от Окръжна прокуратура срещу решения приети от ОбС – Кюстендил.

Най-активни в дебатите и дискусиите по време на заседанията, през отчетния период, бяха следните общински съветници:

- Йордан Тодоров - 18 изказвания
- Михаела Крумова - 11 изказвания
- Валери Йовев - 10 изказвания
- Димитър Моралийски - 8 изказвания
- Иван Иванов - 6 изказвания
- Тодорка Петкова – Скрипкина - 5 изказвания
- Д-р Лилия Чингарска - 5 изказвания
- Цветомира Маринова - 4 изказвания
- Андрей Миленков - 4 изказвания
- Д-р Юрий Хранов - 3 изказвания
- Мира-Йоана Атанасова - 3 изказвания
- Валентин Рашев - 3 изказвания
- Габриела Стоянова – 3 изказвания
- Кирил Станчев - 3 изказвания
- Константин Дингозов - 2 изказвания
- Владислав Харалампиев - 2 изказвания
- Румен Златковски - 2 изказвания
- Джоана Янчева - 2 изказвания
- Христо Цуцумански - 2 изказвания
- Георги Петров – 1 изказване
- Милен Георгиев – 1 изказване
- Маргаритка Цекина – 1 изказване

В качеството ми на председател следях за спазването на принципът на прозрачност при осъществяване на дейността на Общинския съвет. Всички решения, заедно с резултатите от поименното гласуване да се поставят на табло в сградата на Общината и своевременно да се публикуват на сайта на Община Кюстендил. Съгласно нормативните изисквания материалите от заседанията на Общинския съвет са изпращани в срок на областния управител на Област Кюстендил, на кмета на Община Кюстендил и на административния ръководител на Районна прокуратура Кюстендил. В определените срокове съм изпращал решенията на заинтересованите лица, институции и своевременно съм отговарял на всички постъпили сигнали, жалби и запитвания от граждани или съм ги препращала по компетентност на съответния орган. В законоустановените срокове съм изпращал административните преписки на административния съд, депозирал съм в срок жалби, становища и възражения по жалби, като съм организирал процесуалното представителство за защита по делата срещу решенията на Общинския съвет, с оглед положителен изход на производството.

Част от работното ми време като председател на Общински съвет - Кюстендил бе отделено за прием на граждани, като за отчетния период съм приел над 250 души.

През периода като председател съм представлявал Общинския съвет - Кюстендил на различни международни, регионални и общински мероприятия, както и пред различни институции.

Извазвам благодарност на всеки един от Вас за подкрепата и помощта, която ми оказвате в изпълнение на задълженията ми като председател на Общинския съвет, на г-жа Аделина Йорданова главен -експерт към Общинския съвет, на всички общински съветници и на председателите и зам. председателите на постоянните комисии, които се отзовават на всички възложени им задачи и си вършат работата експертно, на експертите от общинската администрация, на заместник – кметовете, г-жа Плачкова, г-н Терзийски, г-н Дочев, г-н Иванчов, г-н Клечков и не на последно място на кмета на община Кюстендил г-н Огнян Атанасов, за съвместната ни и коректна работа, както и за оказваната подкрепа и професионално отношение към общата ни цел – развитие на Община Кюстендил и работа само и единствено в полза на гражданите на общината.

В качеството ми на председател на Общински съвет – Кюстендил винаги съм се старал да запазя добрия тон във взаимоотношенията си с всички Вас с цел осигуряване на ефективна организация на работата на Общинския съвет и общинските съветници и взаимодействието им с общинска администрация, структурите на гражданското общество и гражданите от общината за осъществяване на добро местно самоуправление.

Благодаря Ви колеги, че ми гласувахте доверие през този период. Назявам се, че съм оправдал вашите изисквания. Надявам се, че съм оправдал изискванията на нашите съграждани. Искам да кажа, че за мен е чест всеки един от вас да бъде мой колега в този мандат като общински съветник. Вярвам, че всички ние сме хората които ще променят Кюстендил за по-добро. Благодаря Ви!

/Ръкопляскания в залата/

Асен Динчев – председателстващ. Уважаеми колеги, преминаваме към избор на председател на Общински съвет – Кюстендил. Давам ви думата за номинации за председател. Давам думата на д-р Лилия Чингарска.

Лилия Чингарска - Димитрова – Група на /БСП за БЪЛГАРИЯ/ - *Извазване*. Благодаря г-н председателстващ! Уважаеми колеги, от групата „БСП за България“ правя предложение за председател на Общински съвет – Кюстендил да бъде издигнат г-н Димитър Велинов. Смятам, че всички ще се съгласите, че ние работихме през този шестмесечен период с него в изключително добра комуникация в един изключително толерантен тон и с

неговата професионална компетентност смятам, че той може да продължи да изпълнява функцията на председател на Общинския съвет – Кюстендил. Благодаря!

Асен Динчев. Други предложения. Йордан Тодоров. Заповядайте г-н Тодоров.

Йордан Тодоров- Изказване. Поздравявам г-н Велинов за успешния мандат. Едно добро, смее да кажа начало на този Общински съвет който започна, но все пак в началото на нашия мандат приехме правила, които сами ако не ги спазваме как ще накараме хората да си спазват правилата, където въведохме ротационен принцип на мандатността. Това предложение ако искаме да има някакъв облик юридически, може би и морален преди това трябва да се измени самата нормативна уредба, която е подзаконова. А до тогава мисля, че сте отворени за различни предложения. Благодаря Ви!

Асен Динчев. Други предложения. Да приемем, че няма. Приканвам избраната вече Временна комисия да заеме мястото си и да подготви избора на новия председател. Заповядайте.

Константин Дингозов – председател на Временната комисия за провеждане на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил. Колеги давам ви временно почивка, за да може комисията да подготви нещата за провеждане на избора.

Край на дебатите

В 14,50 ч. започна и се проведе тайното гласуване за избор на председател на Общински съвет - Кюстендил.

В 15,15 ч. г-н Константин Дингозов – председател на Временната комисия за провеждане на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил обяви край на гласуването, като уведоми всички, че след 10 мин. комисията ще обяви крайния резултат.

В 15,30 ч. Константин Дингозов – председател на Временната комисия за провеждане на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил обяви край на гласуването и на основание чл. 12, ал. 6, изр. първо от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация обяви резултатите.

Константин Дингозов – Временната комисия за провеждане на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил. Колеги, ако има някой отвън може да влезе. Ще ви прочета протокола от проведения избор на днешното заседание на Общинския съвет на 30.05.2024 г., но преди да го прочета само едно леко отклонение ще направя, като предварително заявявам, че това е мое лично изказване, не обвързва комисията определена за избора на

председател на Общинския съвет. Понеже се постави въпроса за ротацията и, че трябва да има и друг да бъде председател на Общинския съвет. Лошо няма. Това до някъде е така, но такова предложение не беше направено. Излизаш. Казваш, че нещо трябва да бъде направено, а предложение не излизаш да направиш кого да избираме. Общинският съвет не може да остане без председател. Не може да остане без лице, което да ръководи тази структура изключително важна за дейността на общинските съветници, на Общината и за града. Така, че когато колеги, моля ви се, когато правите изказвания, критикувате, няма нищо лошо. Ние сме, затова тук да критикуваме, да предлагаме, правете и конкретното предложение. Не само да излезем на трибуната и да ни снимат и да кажат утре изказвания толкова на брой, но поне да имате и конкретно предложение. След като правиш в тази насока критика казваш „Аз предлагам лицето Х да бъде конкурент на този който е предложен“. И другото нещо на което искам да наблегна, че предложението не е направено от групата на „Зелените“, а то е направено от съвсем друга група в Общинския съвет, а именно групата на БСП, от който настоящия кандидат не е бил избран. Така, че няма нищо лошо, нищо нередно в провеждането на днешния избор и можете да бъдете спокойни, а това, че този който направи съответните предложения не пусна своя глас това е само негов проблем. До тук с моето отклонение. Почвам да чета протокола. Днес 25.05.2023 г. комисия за провеждане на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил, в състав:

Председател: Константин Дингозов

Членове: Михаела Крумова, Цветомира Маринова, Андрей Миленков и Милен Георгиев.

констатира следното:

I. Общи резултати:

- Брой на гласувалите общински съветници според подписите в списъка - **31**;
- Брой на гласувалите общински съветници според намерените в пликите бюлетини - **28**;
- Брой на пликите с бюлетини - **28**;
- Брой на пликите без бюлетини - **3**;
- Брой на намерените бюлетини без пликите - **0**;

II. Разпределение на бюлетините, намерени в пликите:

- Брой на действителните бюлетини - **28**;
- Брой на недействителните бюлетини - **0**;

III. Разпределение на действителните гласове:

- Брой гласове „За“ – **Димитър Велинов – 28**;

Въз основа на получените резултати от гласуването комисията по провеждането на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Избира за председател на Общински съвет - Кюстендил Димитър Велинов

Константин Дингозов. Да му е честито.

/Ръкопляскания в залата/

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 28 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ**№ 196**

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-1143/23.05.2024 г., с която докладва, че по силата на чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския съвет избира от своя състав с тайно гласуване председател на общинския съвет на ротационен принцип. Мандатът на председателя на Общинския съвет е със срок от 6 (шест) месеца, като след изтичането му се провежда нов избор за председател на общинския съвет.

Предвид обстоятелството, че Общински съвет - Кюстендил избра председател със свое Решение № 2, прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил, проведено на 10.11.2023 г., Протокол № 1, мандата на настоящия председател е изтекъл и следва да се проведе нов избор за председател на общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с 21, ал. 1, т. 3, предл. първо, във връзка с чл. 24, ал. 1 и чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 3, предл. първо и съгласно чл. 12, ал. 6, изр. първо от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и с оглед обявеното решение от Времената комисия за избор на председател на Общински съвет Кюстендил, въз основа на получените резултати от тайното гласуване, обективирани в протокола на комисията, Общинският съвет

РЕШИ:

Избира за председател на Общински съвет - Кюстендил Димитър Велинов.

Асен Динчев – *Изказване*. Колеги приключи избора. Имаме вече избран председател. Удоволствие е за мен първо да му честитя и да му пожелаая успешен нов мандат и да му дам думата и да заеме своето място.

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Благодаря г-н Динчев! Благодаря ви уважаеми колеги, че ми гласувахте доверие. Както казах и на първото заседание ротация ще има и тя се случи. На първото заседание бях предложен от моя колега и уважаван кюстендилец адв. Константин Дингозов. Сега бях предложен от единствената регистрирана група в Общински съвет, групата на БСП, за което благодаря на тяхното доверие в мен. Благодаря и на всички вас, че гласувахте за мен. Съжالياва, че някои колеги отсъстват, другите са избрали своя глас да не бъде подаден за мен. Надявам се да привлече тяхното доверие в бъдеще. Благодаря Ви! Спорна работа! Както и да момента, така и в бъдеще Общинския съвет сте вие. Благодаря Ви за което!

/Ръкопляскания в залата/

Димитър Велинов. Уважаеми колеги, лека-полека ще преминем към същинската работа. Благодаря на комисията, която за пореден път безупречно се справи с тяхната перфектна експертиза, за прозрачност.

Йордан Тодоров – *Изказване*. Честитя на г-н Велинов! Никога не съм се съмнявал в неговите качества, но личното ми обяснение е по повод изказването на председателя на комисията по избор, където към мен наемкваше за моето предишно изказване. Да, аз не съм предложил кандидат. Това го направих на предишните избори за председател на Общински съвет, когато кандидата който предложих не беше избран с няколко гласа. В случая той закъсна и нямах възможност да разговарям с него, но всички останали имаха възможността да се разберат. За мен ротацията я разбирам по съвсем различен начин, но не ротация кой да предлага, а кой да бъде избран. Още един път казвам, нямам нищо лично към и спрямо председателя и новоизбран. Винаги съм бил в добри и колегиални отношения с него и в добър тон сме разговаряли...

Димитър Велинов. Както и в приятелски, разбира се.

Йордан Тодоров. Разбира се, точно така. Но става въпрос за правилник който сме приели, който го приехме в началото на този мандат, който правилник беше заявен като едно ново начало, нов начин на работа, но виждам, че по различен начин се разбират нещата и затова аз изразих своето желание с настоящото гласуване да не подам своя глас. Благодаря Ви!

Димитър Велинов. Благодаря Ви адв. Тодоров! Всеки има правото на свой личен избор.

Точка 4 (Четвърта)

93-00-1144/23.05.2024 г. **Приемане на Наредба за символиката и отличията на Община Кюстендил.**

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2.

Прие с 31 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 197

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-1144/23.05.2024 г., с която докладва, че Съгласно чл. 16 от ЗМСМА общините могат да определят свои символи и почетни звания съобразно закона. Създаването на нови символи е въпрос от местно значение и Общинският съвет има правомощие да одобрява почетните знаци, почетните звания и празниците, тъй като Общинският съвет е компетентен да приема решения по въпроси от местно значение и няма друг орган, който да може да одобри символите, почетните знаци, почетните звания и празниците на Общината, тъй като законодателят не е предвидил друг орган, от чиято компетентност е вземането на такова решение, нито е въвел изрична забрана в ЗМСМА или в друг нормативен акт, поради което и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА Общинският съвет разполага с компетентност да приеме такова решение.

Създаденият Проект на Наредба за символиката и отличията на Община Кюстендил е нормативен акт, с който се урежда вида, съдържанието, начина на използване, условията и критериите за присъждане на символите, почетните звания, почетните знаци на Община Кюстендил, както и празниците ѝ, и ще регламентира символиките и отличията на Община Кюстендил. Изработеният проект на горесцитираната Наредба е първи по рода си за Община Кюстендил като вид нормативен акт, като към настоящия момент има само приети Правила за празниците и статут за „Почетен гражданин на Кюстендил“, които са приети преди много години и не отговарят в пълнота на променените социални, културни и обществени условия.

Настоящият проект е подзаконов нормативен акт и съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от синхронизирането на действащото българско законодателство с регламентите и директивите, относими към тази материя. Проектът е разработен в съответствие с Европейската харта за местно самоуправление. Тази харта е документа подчертаващ необходимостта от отчитането в правните актове на всички особености на местните структури с оглед задоволяването на потребностите на населението по места чрез ефективно местно самоуправление. Доколкото настоящият проект на Наредба е с предмет на подзаконов нормативен акт, който подлежи на издаване на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация от Общински съвет, като орган на

местното самоуправление, то приложими са разпоредбите на Европейската Харта за местно самоуправление.

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, проектът на правилника е публикуван на интернет страницата на Община Кюстендил

Проектът на Наредба за символиката и отличията на Община Кюстендил, заедно с мотивите към него е обявен на заинтересованите страни за предложения и становища на 27.02.2024 г. на сайта на Община Кюстендил, в съответствие с разпоредбите на чл. 26 и чл.28, ал.2 от Закона за нормативните актове. В нормативно определеният 30-дневен срок – до 28.03.2024 г. няма постъпили писмени становища или предложения за изменение и допълнение на публикувания проект.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във вр. с чл. 76, ал. 3 и чл. 77 от АПК, във вр. с чл. 7, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема Наредба за символиката и отличията на Община Кюстендил.

Точка 5 (Пета)

61-00-179/27.05.2024 г. Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Предложения за промени:

1. Предложение от Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил: § 12. Чл. 76 се изменя по следния начин:

" Чл. 76. Кметът на общината съставя и предоставя на общинския съвет отчети за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, едновременно с отчета за изпълнение на бюджета за предходната година."

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Маргаритка Цекина: За
25. Милен Георгиев: За
26. Михаела Крумова: За
27. Росен Димитров: За
28. Румен Златковски: За
29. Светослав Грозданов: За
30. Силвия Янакиева: За
31. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: Въздържал се
34. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“ предложението.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За

3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Кирил Станчев: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

Прие с 32 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 198

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-179/27.05.2024 г., с която докладва, че на основание чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове с настоящата внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил Проект на Наредба за изменение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Наредбата е приета с Решение № 808/17.03.2011 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №192/31.01.2013г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №534/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение №987/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил, изм. с Решение № 103/29.02.2024 г. на ОбС – Кюстендил.

Предлаганото изменение в Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези от европейското законодателство.

Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е подзаконов нормативен акт за прилагане на разпоредбите на ЗОС и други закони, поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието на цитираните нормативни актове с правото на Европейския съюз и доколкото тези норми са въведени в националното законодателство на Република България.

При изработването на Проекта за изменение Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, е спазена процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани в чл.26, ал.4 изречение второ от Закона за нормативните актове. Проектът е обявен за публично обсъждане на 22.04.2024г. и в законно установения 30 дневен срок не са постъпили предложения за изменение, становища и възражения на разработения проект.

Причини, които налагат приемането на Проект на Наредба за изменение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и целите, които се поставят са следните:

Настоящите изменения са вследствие обстоен преглед на цялата наредба и с оглед синхронизиране на разпоредбите с нормативни актове от по-висока степен при спазване принципите за законност, съразмерност и истинност, предвидени в Административно процесуалния кодекс.

През последните 2 години бяха извършени съществени изменения в няколко закона, с което се промениха и разпоредби в Закона за общинската собственост.

Със Закона за концесиите се извършиха изменения относно обхвата на стратегическите документи, които общинският съвет следва да приеме в началото на мандата си. Направено бе изменение в нормата на чл.8, ал.2 – основание за изработването на настоящата Наредба. В тази връзка и с оглед съответствие на разпоредбите на Наредбата с тези на ЗОС са измененията в чл.15, ал.3 Наредбата. Закона за Публично-частно партньорство е отменен с § 3, т. 2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за концесиите - ДВ, бр. 96 от 1 декември 2017 г., в сила от 02.01.2018 г., поради което съществуващите разпоредби в Наредбата е необходимо да бъдат отменени.

Изцяло променен е редът за предоставяне помещения на политическите партии чрез изменения в Закона за политическите партии. Въведе се възможността политическите партии да получават помещения безвъзмездно. Това налага съществуващите разпоредби в Наредбата, свързани с предоставяне помещения на политически партии да се изменят с цел съответствие със законовите норми. Поради факта, че Община Кюстендил не притежава имоти с характеристика - свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които могат да се предоставят безвъзмездно за нуждите на общинските ръководства на политическите партии, съществуващите разпоредби в Наредбата ще бъдат отменени и няма да бъдат актуализирани с изменението на чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост.

За помещенията, предоставени на синдикалните организации се предвижда специален ред за освобождаването им, като се доразвиват разпоредбите на ЗОС.

Проекта за изменение на Приложение №1 към чл.19, ал.1 и чл.26, ал.1 от НПУРОБИ за начални тръжни цени за отдаване под наем на недвижими нежилищни имоти общинска собственост е изготвен във връзка:

- Разписване и прецизиране на месечни наемни цени на кв. м за отдаване под наем на обекти общинска собственост – терени и помещения, са съобразени с размера на индексът на потребителските цени и индекса на инфлацията за периода от 2011г. до 2024г.

- Целесъобразно и законосъобразно управление на имуществото общинска собственост

- Равнопоставеност на гражданите и юридическите лица при ползване под наем на обекти общинска собственост

- Прозрачност при отдаване под наем на обектите общинска собственост
- осъществяване на контрол при отдаване под наем на обектите, общинска собственост.

- Актуализиране съобразно действащото законодателство на Република България и разпоредбите на Закона за общинската собственост

- Регламентиране месечните наемни цени за отдаване под наем на помещения и терени общинска собственост съобразно предназначението за което ще се ползват от наемателите.

Отмяната на Приложение №4 към чл. 25, ал.5 от НПУРОБИ е продиктувана от факта, че цените за отдаване под наем на имоти са разписани в Приложение №1 към чл.19, ал.1 и чл.26, ал.1 от НПУРОБИ за начални тръжни цени за отдаване под наем на недвижими нежилищни имоти общинска собственост.

Настоящият проект не противоречи на Закона за общинската собственост и на нормите на Европейския съюз, тъй като става въпрос за подзаконов нормативен акт, регламентиращ месечните наемни цени за отдаване под наем на обекти, общинска собственост – помещения и терени.

При изготвянето на настоящата наредба са съобразени актуалните разпоредби на Закона за общинската собственост, Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за концесиите, Закона за обществените поръчки, Закона за политическите партии, ЗПКОНПИ, както и редица други закони и подзаконови нормативни актове.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка чл. 8 ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 76, ал. 3, във вр. чл. 79 и чл. 80 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил (Приета с Решение № 808/17.03.2011 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №192/31.01.2013г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №534/30.12.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение №987/28.02.2019 г. на ОбС - Кюстендил, изм. с Решение № 103/29.02.2024 г. на ОбС - Кюстендил), както следва:

§ 1. Текстът на чл. 12 се променя по следния начин:

“Когато правото на строеж върху общинска земя е погасено при условията на чл. 67 от Закона за собствеността, Кметът на общината назначава комисия, която да установи, че е изтекъл пет годишния законов срок от сключване на договора за учредяване право на строеж и няма започнало фактическо строителство в имота, въз основа на одобрен архитектурен проект и издадено разрешение за строеж, или сградата не е изпълнена в груб строеж (стига недовършеното да не е незначително по обем), както и че давността не е спирана и прекъсвана. Комисията съставя констативен протокол, който се одобрява от Кмета на общината. Въз основа на протокола при необходимост се издава заповед за изземване на имота на основание чл. 65 от ЗОС.“

§ 2. Текстът на чл.15, ал. (3) и ал. (4) се променят по следния начин:

„(3)В изпълнение на Стратегията по ал. 2, общинският съвет приема план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно да приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

(4) Годишната програма е в съответствие с плана за действие за общинските концесии и съдържа:“

§ 3. Текстът на чл.15а, ал. (4) се променя по следния начин:

„(4) Застрахователните вноски за имоти, предоставени под наем, за ползване или на концесия, са за сметка на наемателите, ползвателите или концесионерите.“

§ 4. Текстът на чл.18, ал. (1) се променя по следния начин:

„(1)Имотите и вещите - общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка.“

§ 5.Текстът на изречение трето на чл. 19, ал. (1) се променя по следния начин:

„(1)Отдаването под наем на имоти или части от имоти - публична общинска собственост за поставяне на обекти по чл. 56 от ЗУТ се извършва с решение на Общинския съвет по реда на изречение първо.“

§ 6.Текстът на чл.23, ал. (1) се променя по следния начин:

„ (1) Безстопанствен имот се установява от комисия, определена със заповед на Кмета на общината. Комисията съставя констативен протокол, в който подробно се. описва вида, размера,местонахождението и състоянието на имота.“

§ 7. Изцяло се отменя се чл.24.

§ 8. Текстовете на чл. 25, ал. (2) и ал. (5) се променят по следния начин:

„(2)Предложенията по предходната алинея се правят в писмена форма до кмета на общината. Предложението трябва да съдържа името на предложителя, вида и местонахождението на имота или вещта, удостоверение за актуално състояние на юридическото лице, както и конкретните мотиви, обосноваващи предложението. Към предложението се представя декларация, че юридическото лице не притежава в собственост помещения на територията на общината и не ползва други държавни или общински помещения. Юридическите лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, представят и документи, от които да се установява, че същите са реализирали или реализират проект на територията на общината от взаимен интерес.“

„(5)Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор от кмета на общината по цени, определени съгласно Приложение № 1“

§ 9. Текстът на чл. 61 се променя по следния начин:

„В общината се създава и поддържа публичен регистър за разпоредителните сделки от определените за целта длъжностни лица. В регистъра се вписват данни за имотите според акта за собственост, по видове разпоредителни сделки, както и:"

§ 10. Текстовете на изречение второ на чл. 73, ал. (1) и ал.(9) се променят по следния начин:

„(1) Първият се съхранява в служба по вписванията, а вторият- в община Кюстендил“

„(9) За новосъставените актове по ал. 1 и 2 се прилагат разпоредбите на чл. 58, ал. 1-3 от ЗОС“

§ 11. Текстът на изречение второ на чл. 74. (1) на ал. (3) и ал. (4) се изменят по следния начин:

„(1) В двуседмичен срок от датата на подаване на искането, се издава служебно удостоверение или копие от искания документ.“

„(3) Кмета на общината, или упълномощено от него лице могат писмено и мотивирано да откажат исканата справка, при условие, че исканата информация ще застраши правата на трети лица, засяга лични данни или представлява служебна тайна.“

„(4) Кмета на общината, или упълномощено от него лице могат да ограничят достъпа до информация за общинските имоти, ако същата е свързана с оперативната подготовка на актовете, няма самостоятелно значение и представлява мнения, препоръки, становища, консултации и предложения по управление и разпореждане с имотите.“

§ 12. Чл. 76 се изменя по следния начин:

" Чл. 76. Кметът на общината съставя и предоставя на общинския съвет отчети за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, едновременно с отчета за изпълнение на бюджета за предходната година.“

§.13. Приложение №1 към чл.19, ал.1 и чл.26, ал.1 от НПУРОБИ НАЧАЛНИ ТРЪЖНИ ЦЕНИ ЛЕВА НА КВАДРАТЕН МЕТЪР БЕЗ ДДС ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ се изменя, както следва:

ФУНКЦИИ	ПОМЕЩЕНИЯ															ТЕРЕНИ					
	МАСИВНИ					ПАВИЛИОНИ					МАЗЕТА					ПОКРИТИ					
З О Н И	Ц	I	II	III	С	Ц	I	II	III	С	Ц	I	II	III	С	Ц	I	II	III	С	
I. ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ																					
1. Продажба на хранителни, плодове и зеленчуци и други стоки	17,20	14,80	13,10	9,50	5,60	14,10	12,50	10,20	8,10	4,10	12,00	9,50	8,20	6,90	4,10	7,40	6,70	6,00	5,20	3,00	
II. ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНО И РАЗВЛЕЧЕНИЯ																					
1. Ресторанти	18,80	16,60	14,20	10,70	6,00	15,40	13,70	12,00	8,10	4,60	14,10	12,20	10,50	9,50	4,90	7,80	7,40	6,80	5,90	3,00	
2. Кафе-сладкарници, кафе-аперитив и бърза закуска	20,00	17,90	15,40	11,80	6,40	18,30	15,10	12,40	8,70	4,60	14,10	12,00	10,70	8,70	4,90	8,70	7,90	7,40	6,00	3,50	
3. Барови и ношни заведения	25,60	22,60	19,20	14,80	7,80						25,60	22,60	19,20	14,80	7,80	10,70	9,70	8,70	7,60	3,50	
4. Детски и младежки дискотеки	9,50	9,00	7,80	6,40	4,90	6,40	6,00	5,20	3,70	2,70	6,40	6,00	5,20	3,70	2,70	4,90	4,30	3,70	3,40	2,20	
III. ПРОИЗВОД. ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ																					
1. Производствени дейности и услуги	11,20	10,00	8,70	6,40	3,90	8,70	8,30	6,60	5,60	3,20	6,90	6,20	5,60	4,90	3,20	5,00	4,60	4,50	4,10	2,60	
2. Занаятчийски услуги	5,60	4,90	4,30	3,90	2,40	4,60	4,30	3,90	3,20	2,10	3,70	3,40	3,20	3,00	2,20	3,20	2,70	3,00	2,60	2,00	
IV. ДРУГИ																					
1. Детски клатушки																50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	
2. Хазартни игри/ за тото пунктове цената е за месец																200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	
3. Офиси	13,10	11,20	10,20	7,30	3,00	10,70	9,10	7,80	6,00	2,20	8,30	6,60	6,30	5,60	2,00	6,40	5,60	4,80	4,60	2,60	
4. Вендинг автомати																50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	
5. Складове	6,80	6,00	5,20	4,00	2,20	5,90	5,20	4,20	3,40	2,00	4,60	4,20	3,40	2,80	2,00	4,30	4,10	3,50	3,20	2,20	
6. Ателиета за творческа дейност		5,60	4,90																		
7.Електронни съобщителни мрежи и съоръжение /антени/ на месец за брой	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00																
8. Гаражи	5,20	4,60	4,20	3,50	2,20																
9. Обществени тоалетни	100 лева на месец																				

§ 14. Приложение № 3 към чл. 24, ал.3 от НПУРОБИ се отменя.

§ 15. Приложение №4 към чл.25, ал.5 от НПУРОБИ се отменя.

Точка 6 (Шеста)

61-00-180/27.05.2024 г. Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)**Изказвания:**

Йордан Тодоров – *Изказване.* Уважаеми г-н председател, по-скоро имам едно питане до кмета, но той не е тука в момента.

Димитър Велинов- председател на Общински съвет – Кюстендил. Кметът към момента го няма, но ще го запишат и ще...

Йордан Тодоров. Изпратиха ми преди по-малко от половин час едно уведомление от Община Кюстендил, което е свързано с местните такси, където уведомление в забележките има промяна извършена на база предоставени данни за саниране, което саниране там така и не се е осъществило и хората са се притеснили, че им се е овеличила стойността на таксите, данъците и стойността като цяло на имота. Това нещо е за «Румена войвода» и бих желал да му го изпратя, да го прегледа, защото на мен ми го изпратиха на вайбър, но...

Димитър Велинов. Надявам се кмета да се върне всеки момент, за да може да ви отговори на въпроса. Предполагам, че... Това се е случило след обследването, така ли?

Йордан Тодоров. Това е...

Инж. Огнян Атанасов. Съжалявам! Имаше среща за Индустриалната зона.

Димитър Велинов. Чудесно! Но само, че имаме заседание на Общински съвет.

Йордан Тодоров. Г-н Атанасов, в момента ви пращам и по вайбъра едно уведомление което ми изпратиха граждани от ж.к. «Румена войвода», бл.№ 7, където са получили писмо от Общината, който няма входящ номер, но има подпис и пемат, като е отбелязано, че са взети предвид и кандидатстването за саниране, който блок така и не е саниран и се притесняват хората дали ще им бъдат вдигнати данъците на база това кандидатстване някога 2012 г. Ще помоля за проверка. Вие в момента нямам предполагам да можете да проверите и за следващото заседание да имаме някаква информация.

Инж. Огнян Атанасов - кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми г-н Тодоров, най-вероятно става въпрос за следното нещо, всеки от нас си декларира имота. В декларацията декларираме вида на строителната конструкция. Най-вероятно след като е направен техническия паспорт на блока, техническия паспорт се регистрира в Община Кюстендил. Нашите служители взимат данните от техническия паспорт и това което е установила фирмата. И това което се е получило според мен е, че има разлика между декларираната конструкция и установената на място в техническия паспорт. Компетентното лице е фирмата която изготвя техническия паспорт, така че се доверяваме на тяхното становище, за което са им платили от блока за изготвянето на този паспорт и, че там е записан вид «Строителна конструкция» който показва реалното състояние. Тоест собственика на жилището най-вероятно е декларирал невярно обстоятелство поради незнание, а не заради нещо друго и поради тази причина служемно «Местни, данъци и такси» правят корекция на база

изготвения технически паспорт. Ще проверя конкретния случай и ще ви отговоря, но 99 % е този случай. Най-вероятно на всички собственици в блока ще получат такива писма, защото ако са декларирали, не зная за каква сграда става въпрос, не мога да си я преставя. Но ако става въпрос примерно, че някой може да е декларирал, че сградата е паянтова...

Йордан Тодоров /Изказване от място/. Не, не, за блок става въпрос.

Инж. Огнян Атанасов. Вида на строителната конструкция, има разлика между М-2 и М-3. Това което е направено е на база технически паспорт за сградата. На 99 % ви казвам, че е това.

Инж. Илиян Фусков - Реплика към инж. Огнян Атанасов . Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми г-н председател, колеги. Във връзка с това което каза г-н Атанасов освен конструкцията на сградата, става въпрос и за подобренията които са извършили собствениците. Ако те не са ги декларирали и след това са установени от лицето правещо паспорта, те са включени в паспорта, без значение дали е извършено саниране или не.

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, а именно:

1. Андрей Миленков: За
2. Асен Динчев: За
3. Валери Йовев: За
4. Владислав Харалампиев: За
5. Габриела Стоянова: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Ангелков: За
18. Йордан Тодоров: Въздържал се
19. Кирил Станчев: Въздържал се
20. Константин Дингозов: За

21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

Прие с 30 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 199

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-180/27.05.2024 г., с която докладва, че на основание чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове с настоящата внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил. Наредбата е приета с Решение №765/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №537/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №605/27.02.2014 г. на ОбС – Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.; изм. и доп. с Решение № 947/28.12.2018 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 122/30.04.2020 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 367/25.02.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 612/29.12.2021

г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 655/24.02.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 740/26.05.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 820/31.08.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 863/27.10.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 931/15.12.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 958/26.01.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1023/30.03.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1052/27.04.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1088/25.05.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1146/26.07.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 64/31.01.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 105/29.02.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 138/28.03.2024 г. на ОбС – Кюстендил.

Предлаганото изменение в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези от европейското законодателство.

Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е подзаконов нормативен акт за прилагане на разпоредбите на ЗМДТ и други закони, поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието на цитираните нормативни актове с правото на Европейския съюз и доколкото тези норми са въведени в националното законодателство на Република България.

Съгласно изискванията на Конституцията на Република България, Закона за нормативните актове, Закона за местните данъци и такси, Закона за местното самоуправление и местната администрация, общинският съвет е компетентният орган да регулира с Наредба отношенията, свързани с местните такси.

Съгласно разпоредбата на чл. 9 от ЗМДТ, Общинският съвет определя с наредба размера на местните такси и цени на услуги. Тази разпоредба в Закона за местните данъци и такси е продиктувана от въвеждането на конституционното изискване на чл. 141, ал. 4 от Конституцията на Република България, съгласно които Общинският съвет определя местните такси по ред, установен със закон.

При изработването на Проекта за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, е спазена процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани в чл. 26, ал. 4 изречение второ от Закона за нормативните актове. Проектът е обявен за публично обсъждане на 22.04.2024 г. и в законно установения 30 дневен срок не са постъпили предложения за изменение, становища и възражения на разработения проект.

Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил и целите, които се поставят са следните:

I. Стойността на таксите и цените на услугите в Раздел IV „Такси за технически услуги“ и Приложение № 13 „Цени на услуги предоставяни от общинска администрация“ от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Кюстендил не са актуализирани от 2022 г. За изминалия период са се повишили в пъти цените на стоките и услугите, които общината използва при предоставяне на съответните технически услуги. От направения анализ на цените на предоставяните услуги се установи, че към настоящият момент определените цени на всички услуги по Закона за устройство на територията (ЗУТ) са под себестойността им. В тази връзка е необходимо тяхното осъвременяване.

II. Стойността на таксите и цените на услугите в Раздел V „Такси за административни услуги“ от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Кюстендил не са актуализирани от 2022 г. За изминалия период се наблюдава съществено повишаване в цената на необходимите материално-технически и административни разходи по предоставяне на административни услуги на гражданите, с оглед съществения ръст в цената на необходимите консумативи за предоставяне на услугите, на енергоразходите и повишаващата се инфлация. В тази връзка е налице необходимост от осъвременяване на цените на предлаганите от Община Кюстендил административни услуги, с цел пълно възстановяване на извършените от общината разходи по тяхното предоставяне и оптимално повишаване на качество и бързината в обслужване на гражданите.

III. Последната актуализация на цени на услуги посочени в приложение №15 към чл. 60, ал. 8, предоставяни от „Общински приют за животни“ гр. Кюстендил е направена през 2022 г. Неколкократното повишаване на минималната работна заплата за страната след последните актуализации на цените на услугите, както и драстичния ръст на цените на горивата, енергоносителите и консумативите необходими за предоставянето на качествени услуги, доведе до повишаване на себестойността на услугите, предоставяни от общинските предприятия и дейности в последната година. Това налага актуализация и на част от таксите и цените за предоставяните от общинския приют за животни.

IV. В Наредбата за устройството и дейността на приюта за бездомни животни - с. Радловци, и в Наредбата за регистрация, отглеждане и контрол на кучетата на територията на община Кюстендил, не е включен текст, който да регламентира и да позволява на „Приюта“ да извършва лечебна дейност на домашни животни, както и тази дейност да се извършва срещу заплащане.

Извършването на такава дейност към момента от страна на „ПРИЮТА“ е в противоречие със Закона за ветеринарномедицинската дейност, който урежда реда и начина за извършва съответната манипулация и лечение. Ветеринарномедицинска дейност се извършва само във Ветеринарна клиника, ветеринарна амбулатория (Кабинет), ветеринарна лаборатория и университетска ветеринарна болница с клиници.

V. Последната актуализация на видовете услуги, които предоставя Регионален исторически музей Кюстендил са от вече далечната 2017 г. (изм. и доп. с Решение № 481/ 25.05. 2017 г.). В посоченото Решение на ОС, част от видовете услуги са отменени, а на част от останалите са актуализирани цените – Приложение № 11, към чл. 60, ал. 4 от действащата Наредба. През последните шест години, независимо от инфлационните процеси в страната, цените на предоставените от Регионален исторически музей Кюстендил не са променяни. Трябва да отчетем, че приходите на музея от т.нар. „местна дейност“ покриват много малка част от разходите на музея по поддръжка на неговите обекти и експозиции - за частични ремонти, обновяване на постоянни експозиции, подготовка на временни изложби и т.н. Ето защо е необходимо част от цените на предоставяните от музея услуги да бъдат актуализирани.

Основният приход на музея е от входни такси. Ето защо в предложението ни е заложено основно, макар и минимално увеличение на входните такси за посещение на музейните обекти. Останалите видове услуги и предложените цени се отнасят за специализирани и изискващи високи професионални качества от музейните експерти - като извършване на идентификация на движими културни ценности на юридически и физически лица, подготовка на тематико-експозиционни планове за постоянни и временни изложби и т.н. Както и за ползване на закрити и открити музейни пространства за различни събития и прояви.

VI. Срокът на енергийните цени и горивата предизвика верижна реакция на поскъпване на фона на инфлацията. В тази връзка възможностите за задържане на цените на предлаганите услуги от ОП „Обреден дом“ вече са изчерпани, тъй като предприятието не ги е променяло от 2021 година. През 2022 година и 2023 година предприятието е направило следните разходи по основните пера, както следва:

Разход	2022 година	2023 година	% увеличение на разхода
Ел. енергия	4 691,09 лв.	11 804,18 лв.	151,63%
Вода	980,08 лв.	1 408,03 лв.	43,66%

Гориво	Бензин 1177 л. дизел 1795 л.	Бензин 913 л. дизел 1736 л.	
Материали: ленти за венци, канцеларски м-ли, тонери, резервни части, гуми, корди, вериги, инструменти, строителни материали и други	14 909 лв.	19 544 лв.	31,08%
Работна заплата /без осигуровки/	325 949,38 лв.	395 463,01 лв.	21,32%
ОБЩО	346 530 лв. без горива	428 219 лв. без горива	23,57 %

Горивата са в литри, предвид динамиката в цените. Приблизителните разходи за горива, предвид количествата са около 7 000 лв.

Разходите са увеличени с 24 %.

Не са калкулирани разходите за осигуровки, външни услуги и разходите за покупка на стоки.

От посочените цифри е видно, че в проценти средно увеличението на разходите през 2023 година е 120% спрямо 2020 година.

Предвид гореизложеното, предложението ми е размера на таксите на услугите, предлагани от предприятието да бъде увеличен.

Формирането на новите цени е на основа на пълните разходи, които се правят по предоставянето им - работни заплати, материали, консумативи. При определянето размера на таксите са взети предвид от досегашната практика още вида и обема на извършваните дейности и необходимото време за това, като е приложен диференциран подход спрямо различните видове услуги, тяхното потребление и формирането на съответните приходи в общинския бюджет.

Необходимостта от повишаване на цените, които предлага предприятието е продиктувана от няколко обстоятелства:

Цените не са коригирани от няколко години, а през том период всички разходи са увеличени - енергийни, материални, разходи човешки ресурси.

Включени са и нови услуги, които считам, че са необходими, но за осъществяването им са нужни средства.

Следва да бъдат закупени и нови активи / резачки, косачки, носилка/.

Траурния парк е място, на което е необходимо да се полагат нужните грижи – чистота, подреждане, окосяване и т.н.

VII. Актуализирането на размера на таксите и цените на услугите, предлагани от Общински драматичен театър - Кюстендил се налага поради същественото повишаване на цената на електроенергията и природния газ

през последните 2 години. При формирането на новите размери на таксите и цените на услугите са взети предвид преките разходи за предлагането на съответната услуга, цените на подобен вид услуги в други областни градове на страната, и финансовите възможности на ползвателите на тези услуги, така че да се избегне отлив от ползването им.

VII. Причини, които налагат понижаване на цените на предлаганите услуги:

Направените предложения са свързани с неправилна финансова политика на предходното ръководство на ОП „Чистота“ – гр. Кюстендил.

За подобряване облика на градската среда и в помощ на гражданите на Община Кюстендил се предлага включване на нова услуга - наем на техника без ДДС машиносмяна багер MST (хидромек), определени с решение на Общински съвет - Кюстендил.

Съгласно разпоредбата на чл. 6 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Кюстендил, размерът на местните такси и цени на услуги се определя при спазване на следните принципи:

1. Възстановяване на пътните разходи на общината по предоставяне на услугата;
2. Създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество;
3. Постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.

Необходимостта от корекция на размера на таксите на предлаганите услуги се налага, за да бъдат цените на услугите конкурентни спрямо цените на същите услуги в повечето фирми, предлагащи подобни услуги.

IX. В чл. 9 от Закона за предучилищното и училищното образование е регламентирано безплатното образование за децата и учениците.

Издадена е Тарифа за таксите, които се събират в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 195 от 08.09.2017 г.

В Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Раздел 3.3 е регламентирана процедурата за отдаване под наем на имоти - общинска собственост, предоставени за управление на училища, детски градини и обслужващи звена.

X. Съобразно действащото законодателство в Р. България и в конкретност чл. 9 от Закона за предучилищното и училищно образование, който регламентира, че предучилищното и училищно образование са безплатни, Тарифа за таксите, които се събират в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 195 от 08.09.2017 г. и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Кюстендил се установява едно противоречие с чл. 60, ал. 1 и Приложение №8 (към същия член) от Наредбата за определяне и

администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Кюстендил (Наредбата), поради което предлагам ал. 1 на чл. 60 и приложение №8 от Наредбата да бъдат отменени, за да се приведе същата в съответствие с действащото законодателство на Р. България.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка чл. 9 от ЗМДТ, във връзка с чл. 76, ал. 3, във вр. чл. 79 и чл. 80 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил (приета с Решение №765/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №537/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №605/27.02.2014 г. на ОбС – Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.; изм. и доп. с Решение № 947/28.12.2018 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 122/30.04.2020 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 367/25.02.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 612/29.12.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 655/24.02.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 740/26.05.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 820/31.08.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 863/27.10.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 931/15.12.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 958/26.01.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1023/30.03.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм.

и доп. с Решение № 1052/27.04.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1088/25.05.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1146/26.07.2023 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 64/31.01.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 105/29.02.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 138/28.03.2024 г. на ОбС – Кюстендил.),
както следва:

§ 1. В чл. 29, ал. 1, т. 1, буква „а“, се изменя, както следва:

„а) Първа зона – 2,00 лв. на кв.м на ден; 22 лв. на кв.м на месец „

§ 2. В чл. 29, ал. 1, т. 2, буква „а“, се изменя, както следва:

„а) Първа зона – 2,00 лв. на кв.м на ден; 22 лв. на кв.м на месец“

§ 3. В чл. 29, ал. 1, т. 3 се отменя.

§ 4. В чл. 29, ал. 3 се отменя.

§ 5. Текстът на чл.31, т.1,т.3 и т.4 се променя по следния начин:

„1. За търговска дейност на открито, включително разполагане на маси, столове, витрини и др. на ден – 5,00 лв.; за месец 150,00 лв.“

„3. (изм. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС – Кюстендил) За разполагане на маси, столове и подиуми за консумация на открито, съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти, изготвена на основание чл. 56 от ЗУТ -утвърдена от Гл. архитект на Община Кюстендил, съгласно съответните зони на гр. Кюстендил, посочени в Приложение №1, б. Г към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

Зони лв./кв. м/месец

За централна зона 5.00

За I-ва зона 4.00

За II-ра зона 3.00

За III-та зона 2.50

За селата 2.00“

„4. (изм. с Решение № 481/25.05.2017 г.) За разполагане на маси и столове на покрити подиуми за консумация, съгласно схема за поставяне на преместваеми обекти, изготвена на основание чл. 56 от ЗУТ - утвърдена от Гл. архитект на Община Кюстендил, съгласно съответните зони на гр. Кюстендил, посочени в Приложение № 1, б. Г към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

Зони лв./кв. м/месец

За централна зона 6.00

За I-ва зона 4.50

За II-ра зона 4.00
За III-та зона 3.00
За селата 2.50

§ 6. Текстът на чл.33. се променя по следния начин:

„Чл. 33. Определят се следните такси на квадратен метър за ползване на тротоари, площи, улици, платна и други общински терени за разполагане на:

1. Строителни и отоплителни материали по зони, както следва:

а) Първа зона: на ден – 3,00 лв.; на месец – 90,00 лв.;

б) Втора зона: на ден – 2,00 лв.; на месец – 60,00 лв.

в) Трета зона: на ден – 1,50 лв.; на месец 45,00 лв.

г) Четвърта зона: на ден – 1,00 лв.; на месец 30,00 лв.

2. Скелета, заграждения и фургоци: на ден – 1,00 лв.; на месец – 30,00 лв.

§ 7. Текстът на чл. 42, ал. 2 се променя по следния начин:

„Чл.42, ал. 2. Събраните средства остават като собствен приход към бюджета на съответната детска градина и могат да се използват за подобряване храненето на децата.“

§ 8. В Чл. 47, ал. 1, т. 5 а), б) , в), д), е), ж), з), и), к) се изменя както следва:

„а) удостоверение за търпимост – 150,00 лв.;

б) удостоверение за степен на завършеност на строеж – 100,00 лв.;

в) удостоверение за законност /съответствие на строеж с одобрени строителни книжа/ - 150,00 лв.;

д) удостоверение за административен адрес – 40,00 лв.;

е) удостоверение по чл. 54а от ЗКИР – 50,00 лв.;

ж) удостоверение за поделяемост на имот при доброволна делба – 50,00 лв.;

з) удостоверение за премахната сграда – 50,00 лв.;

и) удостоверение за идентичност на поземлен имот – 50,00 лв.;

к) други удостоверения за факти и обстоятелства – 50,00 лв.; „

§ 9. В чл. 49, ал. 1, т. 1 се изменя, както следва: „за извършени услуги по гражданското състояние се заплащат следните такси: /цената е за 1 екземпляр/:

„1. за издаване на удостоверение за наследници:

а) при посочено ЕГН на починалия – 10,00 лв.

б) при непосочено ЕГН на починалия – 15,00 лв.“

§ 10. В чл. 49, ал. 1, т. 2 се изменя, както следва: „за издаване на удостоверение за идентичност на имена – 7,50 лв.“

§11. В чл. 49, ал. 1, т. 3 се изменя, както следва: “за издаване на удостоверение, че не е съставен акт за раждане или акт за смърт - 10,00 лв.”

§12. В чл. 49, ал. 1, т. 4 се изменя, както следва: „за издаване на дубликати на удостоверение за раждане или за граждански брак, както и за повторно издаване на препис-извлечение от акт за смърт – 10,00 лв.“

§ 13. В чл. 49, ал. 1, т. 5 се изменя, както следва: „за издаване на удостоверение за семейно положение – 7,50 лв.“

§ 14. В чл. 49, ал. 1, т. 6 се изменя, както следва: „за издаване на удостоверение за родствени връзки - 10,00 лв.“

§ 15. В чл. 49, ал. 1, т. 7 се изменя, както следва: „за адресна регистрация и/или за издаване на удостоверение за постоянен и настоящ адрес - 5,00 лв.“

§ 16. В чл. 49, ал. 1, т. 8 се изменя, както следва: „за издаване на удостоверение за вписване в картотечния регистър – 10,00 лв“

§ 17. В чл. 49, ал. 1, т.9 се изменя, както следва: „за издаване на удостоверение за промяна в ЛРК – 7,50 лв.“

§ 18. В чл. 49, ал. 1, т.10 се изменя, както следва: „за издаване на удостоверение за лишаване от родителски права – 7,50 лв.“

§ 19. В чл. 49, ал. 1, т.13 се изменя, както следва: „за заверка на декларация обр. № 2 /за осигуряване на жилище и средства за издръжка на чужденец/ – 10,00 лв.“

§ 20. В чл. 49, ал. 1, т.14 се изменя, както следва: „за изготвяне на справка за българско гражданство /при подготовка на документи за проверка на българско гражданство от Министерството на правосъдието/ - 20,00 лв.“

§ 21. В чл. 53, т. 1, т. 2, т.3 се изменя както следва:
„1.единично гробно място до 15 години – 50.00 лв.
2. двойно гробно място до 15 години – 80.00 лв.
3. за вечни времена
а) единично гробно място – 180лв.
б) за двойно гробно място – 350 лв.“

§ 22. Текстът на ОП „Управление на общински имоти“ от Приложение № 12, Цени на услуги предоставяни от общинска администрация, към чл. 60, ал. 5 се променя и допълва както следва:

„- създава се т. 1.6. за ползване на абонаменти, съгл. чл.36е, ал.4 от Наредбата за организиране безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил (НОБАДТОК).
- създава се т. 1.6.1. – Годишен абонамент за физически лица, съгл. чл.36е, ал.4 от НОБАДТОК – 700,00лв. /За зони за платено паркиране, определени в Приложение №2 и Приложение №4 от НОБАДТОК/

- създава се т. 1.6.2.– Месечен абонамент за физически лица, съгл. чл.36е, ал.4 от НОБАДТОК – 70,00лв. /За зони за платено паркиране, определени в Приложение №2 и Приложение №4 от НОБАДТОК/

- създава се т.2.3- Ползване на годишен абонамент за паркоместа по чл.29, ал.2 от НОБАДТОК:

2.3.1 ЦГЧ – 600,00лв.

2.3.2 Първа зона – 400,00лв.

2.3.3 Втора зона – 250,00лв.“

„Създава се т. 2.4. Ползване на месечен абонамент за паркоместа по чл.29, ал.2 от НОБАДТОК:

2.4.1 ЦГЧ – 60,00лв.

2.4.2 Първа зона – 40,00лв.

2.4.3 Втора зона – 25,00лв.“

„Променят се и следните точки в Приложение №12 към чл.60 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Кюстендил в частта цени на услуги предоставяни от ОП „Управление на общински имоти“, а именно:

т.2.1 Годишен абонамент, съгласно чл.29, ал.1 от НОБАДТОК:

т.2.1.1. ЦГЧ – 1000,00лв.

т.2.1.2. Първа зона – 800,00лв.

т.2.1.3 Втора зона – 400,00лв.

т.2.1.4 се отменя

т.2.2. Месечен абонамент

т.2.2.1. ЦГЧ – 100,00лв.

т.2.2.2 Първа зона- 80,00лв.

т.2.2.3 Втора зона – 40,00лв.

т.2.2.4 се отменя“

„Променя се и забележката към цените на абонаментите, съгл. чл.29, ал. 1 и ал.2, а именно:

За целите на чл.29, ал.1 и ал.2 от НОБАДТОК, зоните се определят, съгласно чл.11, ал.1 от НОБАДТОК.

т.4 Ползването на зала в поликлиниката на ул.“Яворов“№6, за 1 час:

- т.4.1. зимен сезон – 55,00 лв.

- т.4.2. летен сезон – 30,00 лв

т.5 Ползване на денонощните охраняеми паркинги в рамките на града товарни МПС, ремаркета и автобуси (съгласно чл.26, ал.2, т.1 от Наредбата за организиране безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил)

5.1.1 За престой до 12 часа – 6,00лв

5.1.2 За престой до 24 часа – 10,00лв.

5.1.3 Абонамент за 1 месец – 100,00лв.“

„т.16 Освобождение на принудително задържано МПС чрез използване на техническо средство „скоба“ в зоните за платено кратковременно паркиране 30.00лв.“

§ 23. Отменя се чл. 60, ал. 1 и Приложение №8 към чл. 60, ал. 1

§ 24. В Приложение № 11, към чл.60, ал.4, „ЦЕНИ НА УСЛУГИ ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ РЕГИОНАЛЕН ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ „АКАДЕМИК ЙОРДАН ИВАНОВ“ се изменя както следва:

№	Вид на услугата	Цена в лева
1.	Заснемане на ръкописи, архивни документи, старопечатни книги и други за 1 страница	10.00
2.	Предоставяне за ползване на негативи, диапозитиви и дигитални изображения от фонда на музея за отпечатване във вестници, списания и др. за 1 брой	10.00
4.1.	Продажба на рекламни материали, книги, албуми, постери, диплянки, картички и др., които не са издание на Регионален исторически музей – Кюстендил, върху обявената стойност на 1 бр. - по договаряне	30%-50%
5.	Ксерокопиране - 1 страница	
5.1.	- формат А 4	0.30
5.2.	- формат А 3	0.50
7.	Да бъде отменено	
11.	Извършване на експертни оценки от музейни специалисти за стойността на движими културни ценности - по договаряне	20.00-100.00
11а.	Извършване на експертна оценка (идентификация) на художествени творби, които не са движима културна ценност на един обект - по договаряне	10,00-20,00
11б.	Изготвяне на справки за недвижими културни ценности (археологически и други) на един обект	20.00
11в.	Издаване на служебни бележки и удостоверения за статута на недвижими културни ценности	10.00
13.	Изнасяне на лекции по заявка от фирми, училища и др. извън музея и обектите му	
13.1.	-пред учащи и пенсионери	30,00
13.2.	-възрастни	50,00
15.	Годишен читателски абонамент за специализирана библиотека на РИМ Кюстендил	10.00
15.1.	Библиографски справки - устна	5.00

16.	Журиране по викторини, състезания, конкурси и др. на историческа тематика, на които музея не е съорганизатор	30.00
17.	Организиране и провеждане на радио и телевизионни предавания, в които музея не е съорганизатор (с участието на музейни материали) – на минута	5.00
20.	Предоставяне за ползване на музейни зали и експозиции за семинари, презентации, събрания и други прояви без участието на музея	
20.1.	за 1 час: май-октомври	40.00
20.2.	за 1 час: ноември- април	50.00
20.3.	Ползване на открити площи в музея и обектите му за временно ползване, концерти и др. – на час до 20 кв. м.	5.00
21.	Входни такси	
21.1.	Входни билети за индивидуални посещения:	
21.1.1.	- възрастни	5.00
21.1.2.	- учащи и пенсионери	3.00
21.2.	Входни билети за групови посещения:	
21.2.1.	- възрастни	4.00
21.2.2.	- учащи и пенсионери	2.00
21.3.	Входни билети за посетители с деца:	3.00
21.4.	Нов текст: Входни такси за индивидуални посетители на три и повече музейни експозиции	
21.4.1.	- възрастни	12.00
21.4.2.	- учащи и пенсионери	5.00
21.5.	Да бъде отменено	
21.6.	Входна такса за посещение на детски музеен кът	3.00
21.7.	Входна такса за музейна работилница	4,00
	Забележка: За детския музеен кът няма безплатен ден за посещение. За останалите обекти безплатно посещение - всеки последен четвъртък от месеца. От входни такси са освободени следните групи лица: деца до 7 години, музейни специалисти от страната и чужбина, екскурзоводи, хора в неравностойно положение.	
22.	Беседи	
22.1.	- за една музейна експозиция на български език	10.00
22.2.	- за една музейна експозиция на чужд език	20.00
22.3.	- за едnodневен маршрут, включващ музейните експозиции и ПК в гр.Кюстендил	60.00
21.4.	- за едnodневен маршрут в региона	100.00
27.	Компютърен набор на текст за 1 страница	2.00

28.	Консервация и реставрация на материали, паметници на културата – за 1 брой, по договаряне	50.00-200.00
-----	---	--------------

§ 25. Текстът в Приложение № 12 към чл. 60, ал.5 „Цени на услуги предоставяни от общинските отдели и общинските предприятия“- Общинска администрация се променя по следния начин:

„т.2 Издаване на удостоверения от общ характер или служебна бележка – за 1 бр.-10 лв.

т.4. Издаване на 1 бр. удостоверения за изплатен приватизиран обект – 10лв.

т.5 За оформяне молба декларация за снабдяване с документ за собственост – за 1-н имот 10 лв. и за всеки обект в него по 10.00 лв.

т.26. Издаване на разрешение:

26.1. (изм. с Решение № 820/31.08.2022 г. на ОбС - Кюстендил)

Издаване на разрешение за отсичане и изкореняване на до 5 бр. дървета и храсти извън горски територии - 15.00 лв. за поземлен имот

26.2. Издаване на разрешение за отсичане и изкореняване на дървета, попадащи под режим на особена закрила - 30.00 лв.

26.3 (нова с Решение № 820/31.08.2022 г. на ОбС - Кюстендил)

Издаване на разрешение за отсичане и изкореняване на над 5 бр. дървета и храсти извън горски територии - 20.00 за поземлен имот

27. Маркиране на дървесина извън горски територии:

27.1. Маркиране и сортиране на дървесина на корен (лв./куб.м.)

27.1.1. -едра дървесина 2,10

27.1.2. -средна дървесина 2,20

27.1.3. -древна дървесина 2,40

27.1.4. -дърва за огрев 2,50

27.2. Измерване и кубирание в лежащо състояние (лв./куб.м.)

27.2.1. -едра дървесина 1,00

27.2.2. -средна дървесина 1,80

27.2.3. -древна дървесина 1,90

27.2.4. -дърва за огрев 2,10

27.3. За маркиране на дървесина в лежащо състояние (лв./куб.м.)

27.3.1. -едра дървесина 1,90

27.3.2. -средна дървесина 2,00

27.3.3. -древна дървесина 2,20

27.3.4. -дърва за огрев 2,40

27.4 Издаване на превозен билет – за брой 5,00

30. Такса за странични ползвания(коледни елхи) - за 1 бр. 2,00“

§ 26. В Приложение № 12 към чл.60, ал.5, „ЦЕНИ НА УСЛУГИ ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ“ се изменя и допълва както следва:

	Отдел “Култура и духовно развитие”	
1.	Ползване на зала на Възрожденско училище – без озвучаване	

1.1.	- зимен сезон – за 1 час	80.00
1.2.	- летен сезон – за 1 час	50.00
2.	Озвучаване на събития	
2.1.	В залата на Възрожденското училище за 1 час	50.00
2.1.1.	Ползване на техника с озвучаване с техническо лице – за обслужване до 1 час	100.00
2.1.2.	Ползване на техника с озвучаване с техническо лице – за всеки следващ час	50.00
2.2.	Озвучаване на събитията извън залата на Възрожденското училище до 1 час с транспортни разходи на територията на община Кюстендил	150.00
2.3.	Озвучаване на събитията извън залата на Възрожденското училище с всеки следващ час с транспортни разходи на територията на община Кюстендил	100.00
3.	(Изм. с Решение №740/26.05.2022г. на ОС Кюстендил)Участие на Духов оркестър в събития на територията на община Кюстендил с включени транспортни разходи	
3.1.	За чествания	500.00
3.2.	За тъжни ритуали	200.00
6.	Наем на зала на Възрожденско училище	
6.1.	За изложби – на 1 ден	10.00
7.	Наем на фоайе на Възрожденско училище	
7.1.	За коктейли – за 1 час	10.00
7.2.	За всеки следващ час	20.00
10.	Ползване на технически средства	
10.1.	Ползване на интерактивна дъска – за 1 час	60.00
10.2.	Ползване на интерактивна дъска – за всеки следващ час	30.00
10.3.	Ползване на мултимедия – за 1 час	30.00
10.4.	Ползване на мултимедия – за всеки следващ час	15.00
11.	Наем на сценични, технически съоразения	
11.1.	Конструкции и практикабли с размер ½ м.за 1 ден	10.00
11.2.	Наем на пейка за 1 бр. за 1 ден	3.00
11.3.	Наем на маса за 1 бр. за 1 ден	5.00
11.4.	Наем на стол за 1 бр. за 1 ден	2.00
11.5.	Наем на шатри за 1 бр. за 1 ден	15.00

Забележка: Отдел „Култура и духовно развитие“ извършва следните услуги по договаряне и след предварителна заявка на физически и юридически лица:

1. Всяко училище има право на един ден в годината безвъзмездно ползване на залата на Възрожденското училище.
2. Детски градини, училищни и социални заведения, НПО, читалища, ОДК ползват безвъзмездно залата веднъж годишно.
3. По изключение, за читалищата, които не разполагат с материална база, залата може да се ползва безвъзмездно два пъти.

§ 27. В Приложение № 12 към чл.60, ал.5, „ЦЕНИ НА УСЛУГИ ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ“ текстът в частта: ОБЩНСКИ ДРАМАТИЧЕН ТЕАТЪР се изменя както следва:

„т.1. Предоставяне на голямата зрителна зала за концерти и други прояви:

- т. 1.1. летен сезон (01.04. – 30.10) – 1000,00 (хиляда) лева
- т. 1.2. зимен сезон (01.11 – 31.03) – 1500,00 (хиляда и петстотин) лева
- т. 1.3. за репетиция до 2 часа – 150,00 (сто и петдесет) лева“

„т.2. Предоставяне на голямата зрителна зала за концерти и тържества на училища(общински и държавни):

- т. 2. летен сезон – 700,00 (седемстотин) лева
- т. 2.2. зимен сезон – 1500,00 (хиляда и петстотин) лева
- т. 2.3. за репетиция – допълнително на час – 75,00 (седемдесет и пет) лева“

„т.3. Ползване на голямата зрителна зала от театрални трупи:

- т. 3.1. летен сезон – 700,00 (седемстотин) лева
- т. 3.2. зимен сезон – 1500,00 (хиляда и петстотин) лева“

„т.4. Ползване на Камерна зала от театрални трупи:

- т. 4.1. летен сезон – 100,00 (сто) лева
- т. 4.2. зимен сезон – 200,00 (двеста) лева“

§ 28. Текстът в Приложение № 12 към чл.60, ал.5, „ЦЕНИ НА УСЛУГИ ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ“ се изменя и допълва както следва:

№	ОП „ОБРЕДЕН ДОМ“	
2.	Ползване на голяма зала за помени за 1 час	20.00
3.	Ползване на малка зала за помени за 1 час	15.00
4.	Вадене на кости – от 1 гроб	35.00
5.	Надписване на кръст	7.00
6.	Почистване на единично гробно място	

6.1.	Еднократно	10.00
6.2.	Абонаментно	
6.2.1.	- за една година - 12 почиствания	90.00
7.	Използване на специализиран превоз за погребение	
7.1.	- в границите на гр. Кюстендил	30.00
7.2.	- за селата в община Кюстендил	50.00
8.	Транспортна услуга за 1 км. в двете посоки извън община Кюстендил	1.00
9.	Нормен престой - за 1 час	5.00
10.	Изготвяне на некролози	
	- без снимка - оригинал без снимка	2.00
	- със снимка - оригинал със снимка	2.50
	- оригинал със собствен текст	4.00
	- копие на некролог без снимка	0.30
	- копие на некролог с една голяма снимка или две малки снимки	0.40
11.	Изготвяне на цветен некролог за 1 бр.	2.00
12.	Ламиниране на некролог за 1 бр.	2.00
13.	Определяне на гробно място	4.00
14.	Траурен ритуал в зала	30.00
15.	Траурен ритуал на гробно място	30.00
16.	Ползване на ритуална зала на покойника	25.00
17.	Изкопаване	100.00
18.	Спускане - за СМР	10.00
19.	Зариване и оформяне	50.00
20.	Урнополагане	50.00
21.	Изравняване (равненка) на гробно място (за 40-тия ден)	15.00
22.	(отм. с Решение № 612/29.12.2021 г. на ОбС - Кюстендил)	
23.	Осигурителна вноска/право на строеж на гробно място/	
23.1.	- на старо гробно място	6.00
23.2.	- на ново единично гробно място	7.00
23.3.	- на двойно гробно място	8.00
24.	Даване на линия за фирми за направа на бетонна рамка на ново гробно място:	
24.1.	За единично гробно място	6.00
24.2.	За двойно гробно място	8.00
25.	Грижа за покойника:	
25.1.	Аранжиране на ковчег	20.00
25.2.	Товарене на ковчег	30.00
25.3.	Съхранение в хладилна камера/ за 1 ден	45.00
25.5.	Асистиране по време на погребение	50.00

26.	Ползване на зала за обреди „Сватба“ и „Именуване“	
26.1.	В делничен ден	30.00
26.2.	В празнични и почивни дни	50.00
27.	Обред “Сватба”:	
27.1.	- с хор	200.00
27.2.	- с механична музика	120.00
27.3.	- извън сградата на Обредния дом (със осигурен транспорт)	210.00
28.	Юбилеен ритуал (златна и сребърна сватба) за една двойка	60.00
29.	Групово честване на юбилеен ритуал (за една двойка)	30.00
30.	Обред именуване с механична музика	40.00
31.	Разбиване на бетонна отливка върху гроб	30.00
32.	Изкореняване на дърво от гроб	50.00
33.	Преместване на кости от един в друг гроб	160.00
34.	Ексхумация	300.00
35.	Изкореняване на треви и храсти от гроб	18.00
36.	Рязане на дървета и храсти	
36.1.	- рязане на дървета и храсти до 2 м.	25.00
36.2.	- рязане на дървета и храсти над 2 м.	50.00
37.	Сваляне на покойник от жилищен блок:	
37.1.	- от 1-ви етаж .	30.00
37.2.	- за всеки следващ етаж x 10.00 лв.	
37.3.	- сваляне на покойник с асансьор	30.00

§ 29. Приложение № 12 към чл.60, ал.5, „ЦЕНИ НА УСЛУГИ ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ“ в раздел ОП „Чистота“ се изменя и допълва както следва:

№	Вид на услугата	
3.	Извозване на битови отпадъци от райони, в които няма организирано сметосъбиране – за 1 км.	4.20
4.	Измиване на плочници и улични настилки – за една водоносна плоч плюс разстоянието в километри до обекта	10.00 за 1 куб. м. и 4.20 за 1км.
6.	Такса за депониране на производствени и строителни отпадъци – за 1 тон	се отменя
7.	Товарене на строителни и/или битови отпадъци – за куб.м.	се отменя
9.	Кроене на жив плет – за 1 линеен метър	4.00
10.	Косене на тревни площи – за 1 дка	50.00

11.	Услуга са автовишка	
11.1	- за 1 час	70.00
11.2	- за 8 часа	450.00
12.	Услуга с фадрома	
12.1	- за 1 час	100.00
12.2	- за 8 часа	650.00
17.12	Багер – MST (хидромек):	500.00

§ 30. Приложение № 13 към чл.60, ал.6, чл. 62, ал. 1 „ЦЕНИ НА УСЛУГИ ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ“ се изменя и допълва както следва:

„т.15. Разрешаване (допускане) на изработване на ПУП - 150,00лв.

т.16. Произнасяне на ОБЕСУТ - приемане на ПУП, съгласуване или предварително разглеждане на ПУП (128, ал. 8 от ЗУТ) - 100,00лв.

т.16.1. Повторно разглеждане на ПУП, 50 процента от определената такса

т.17. Одобряване на проект за ПУП

т.17.1. до 3 имота - 200,00лв

т.17.2. извън границите на урбанизираната територия на населените места и ПУП – ПП - 400,00лв.

т.24. Нанасяне на настъпили промени в кадастралния план - на променена или нова точка т.24.1. до три сгради - 30,00 лв.

т.24.2. над три сгради - 50,00лв.

„т.26. Даване на идентификатор на недвижими имоти за нанасянето им в кадастралния регистър на идентификаторите и промените им - на един имот - 30,00 лв.

т.32. Производство по изменение на плана на новообразуваните имоти за земи по §4 от ЗСПП - 150,00лв.“

§ 31. В Приложение № 14 към чл.60, ал.7, „ЦЕНИ НА ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСЛУГИ“ се изменя както следва:

„т.6 – наем за зала за 1ч. – 50.00 лв.

т.11. – за аранжиране на зала, двор, обличане на блок маса, обличане на стол и ползване на покривки/ за изразходван материал – покривка, панделка или метър плат – 2.00 лв.

т.12. – за ползване на кухненски инвентар и посуда/чини, чаши, вилници, лъжици и ножове – 0.40 лв. за брой на ден.“

§ 32. Приложение № 15 към чл.60, ал.8, се изменя и допълва както следва: „ЦЕНИ НА УСЛУГИ ПРЕДОСТАВЯНИ В ОБЩИНСКИ ПРИЮТ ЗА ЖИВОТНИ И ЖИВОТНОВЪДЕН ОБЕКТ, НАХОДЯЩ СЕ НА УЛ.“ДОНДУКОВ“ №64

Отменят се:

т.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,14.1,14.2,15,16,16.1,16.2,17,18,18.1,18.2,19.1,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37

т.19.3. Залавяне извън границите на гр. Кюстендил и транспортиране до общински приют/ животновъдния обект на едри животни – 600.00 лв.

т.19.4. Залавяне извън границите на гр. Кюстендил и транспортиране до общински приют/ животновъдния обект на дребни животни – 100.00 лв.

т.20. Престой за един ден в животновъден обект“

§ 33. Отменя се Приложение №16 към чл.60, ал.9-ЦЕНИ НА УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЯНИ В ХОТЕЛ „КЮСТЕНДИЛ“

Точка 7 (Седма)

61-00-181/27.05.2024 г. Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Иван Иванов – Изказване. Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми г-н Велинов, колеги. Съжалявам, че в тази точка са две различни решенията и са обединени в едно. Едното е за разширяване на така наречената «Синя зона», за която съм против на такова разширяване на парче. Крайно време е да се регламентира от коя улица до коя улица ще е централна градска зона и ще бъде синя зона. Примерно от «Стамболийски» до «Стефан Караджа», от «Хан Аспарух» до «Дондуков» и да се гласува, а не на всяка сесия да вкарваме улица по улица за гласуване. Второто нещо е, в момента от направените едномесечни наблюдения върху тази синя зона виждам, че масово се глобяват най-бедните хора в града, това са пенсионерите и то около банята и поликлиниката. Не поради това, че не искат да си платят с SMS, а поради това, че са възрастни и не знаят как да си пуснат SMS. Смятам, че е въпрос на организация и трябва да се вложат постоянно патрулиращи инкасатори в тези два района. Те искат да си платят, но не могат да си пуснат SMS. Следващото което е с тази синя зона, ние какво правим. Набутваме колите от едни улици в по-малки улични и създаваме нови сериали на между съседските войни с това нещо. Къде е социалния елемент? В широк

център трябва поне да има, да направим два паркинга за свободно паркиране. Другото което е, ограничението от четири часа. Ами сега като сме на заседание и откараме заседание до пет часа, аз ще искам почивка, за да отида да си преместя колата, защото са минали четирите часа в синя зона. Така ли ще го процедираме? Това е по първата част на тази точка. По втората за електрическите тротинетки. Един месец умишлено всяка вечер се разхождам да видя бога ми тези тротинетки какво става с тях. По алеята повече от две, три тротинетки от 17,00 ч. до 21,00 ч. не виждам да минават. Явно повечето са август месец, когато се прибират нашите съграждани от чужбина. Проверих в КАТ за статистиката, нямат инциденти. На комисията към Общината по безопасност на движението случайно стана на въпрос с шефа на КАТ и той също се учуди, защо ние ще гласуваме нещо което го има в закона за движение по пътищата. Просто трябва да се прилага. Те казват „Ние си го прилагаме. В последно време на десет деца сме викнали родителите. Санкционирали сме ги.“ И те са първоприлагащия орган. Ние какво като прегласуваме за втори път този закон, който си е по Закона за движение по пътищата. Не откриваме топлата вода за втори път. Само популистко прегласуване. Това е все едно другия път да гласуваме...

Инж. Огнян Атанасов /Изказване от място/. Синът ти няма да го глобиме.

Иван Иванов..., че Конституцията на България ще я спазва Община Кюстендил. Това си е закон. Точно на това прилича, така че ще гласувам за тези две точки против, докато не се норматират и още нещо, ограничаваме триколките които се водят индивидуални електрически транспортни средства като на г-жа Плачкова, която се води по закон за възрастни хора, инвалиди. Ние по този начин ги ограничаваме те да се предвижват в тези зони. Благодаря!

Йордан Тодоров - Изказване. Уважаеми г-н председател, напълно споделям изложеното от колегата Иванов, тъй като не може безразборно да увеличаваме синята зона и в един момент да е проблем самото паркиране и по кварталите. Изказването ми е по повод санкционните норми които са въведени, като за глоби до 50 лв. се издават наказателни постановления. Посочено е, че не подлежи на обжалване. Съгласно законодателството същото е обжалваемо и това което го пише вътре е противоречие на закона, който е нормативен акт от висока степен и в случая не би бил приложим. Благодаря Ви!

Димитър Моралийски - Изказване. Уважаеми г-н кмет, г-н председател, колеги. Приветствам наредбата за тротинетките, която се надявам да се приеме въпреки, че не виждам как Общината ще прилага тези глоби и въобще тези правила. Смятам, че трябва една по-тесна работа с полицията, която реално може да прилага тези правила и също така смятам, че е редно дори и да не се приеме тази наредба да се призват всичките работещи, всички служители на Община Кюстендил също да спазват тези нормативни наредби. Защото тя я има нормативната наредба в закона, дори да не е приета от Общината. Има също служители на Общината които се движат с тротинетки по алеите, което смятам, че не е правилно. Ние сме хората и работещите в тази община които трябва първо да дават пример и след това всички останали. Благодаря!

Кирил Станчев – *Изказване*. Г-н председател, г-н кмете, господа и госпожи съветници. Първо ще направя, че наредбата не беше предоставена за комисиите.

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Наредбата беше предоставена на вчерашните четири комисии, включително и на тази по нормативна дейност.

Кирил Станчев. Да, действително следобяд, когато вечерта отидохме..., както и да е.

Димитър Велинов. Извънредна е. Приета е като извънредна и всеки може да се запознае с нея. Един месец е седяла на сайта за обществено обсъждане.

Кирил Станчев. Лично имам оплаквания. Действително както каза колегата Иван Иванов. Специално зоната при поликлиниката. Дойдеха при мени и попитаха «Какво правите?». Казва ми човека «Отидох до поликлиниката. Искан да си платя, а не може», защото е на 75 години по моето което видях. «Бяха ми поставили скоба, не можах да отреагирам» И след това си е платил човека. А действително това което го видях беше болен с бастунче и т.н. Това действително по някакъв начин не би следвало да е, защото точно там зоната много хора са възрастни и болни, а пък знаете, че и населението като цяло на цяла България и на гр. Кюстендил е застаряващо, така че да не могат да се пуснат SMS. Така също в тази наредба, където не сме я правили, аз не съм бил на две сесии, няма значение. Изказвания във връзка с организацията и безопасността на автомобилното движение, но специално знаете го и вие много добре от предишни години. Сега дочувам, че не искаме да правим светофарни уредби специално където е от „Аджундар“ тука пазара. Това требваше отдавна комисията по безопасност на движението да се обсъди, да се предвиди, да се заложи евентуално за догодина в бюджета, защото действително хората специално на няколко пешеходни пътеки при джамията и на пазара има две пешеходни пътеки. Г-н председател знаете го и вие. Това беше ваше предложение и не би следвало да се отричате от думите. Това требваше да е с хора от комисията, хора от КАТ и да е най-добре с оглед безопасността на движението на гражданите. Относно безопасността, знаете долу на „Капията“ колко и ПТП-та ставаха и т.н., така че и това не го виждам в тази насока. Благодаря Ви! Въпреки, че това което го казахте не би следвало в последния момент. Аз лично вчера като дойдох на комисията, следобед ли е пратена наредбата, не знам кога е пратена, то би следвало, все пак е наредба. Благодаря!

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Моето изказване е в насоката в това, че искам да кажа, че правилника на Общинския съвет по същия начин олицетворява закона г-н Иванов. Това което е вписано в нашия правилник е същото което е в ЗМСМА. Защо да имаме правилник за Общинския съвет тогава? То се обезсмисля по същия начин. Думите ви, че аз се отричам от думите ми относно светофарната уредба, която е по продължението на пешеходните пътеки по „Цар Освободител“ са неверни. Аз никога не съм се отричал от това нещо.

Кирил Станчев /*Изказване от място*/. Не съм казал, че се отричате.

Димитър Велинов. Не, не, това казахте, като никога не съм се отрекъл и аз продължавам да апелирам за това нещо, да се случи и пред кмета и пред

членове на комисията по безопасност на движението. Не знам какво са приели. Четох една статия, че комисията е приела такива светофари към момента да няма, но това не означава, че бъдеще не може да има. Това съм го чел в статия, не съм го чел в протокола на комисията, не знам, но аз винаги си стоям зад думите и от тази трибуна заявявам отново, че аз апелирам такива светофари да се сложат, които светофари ще отрегулират движението по главната улица на гр. Кюстендил, като там трябва да се обърне сериозно внимание на разстоянието между пешеходните пътеки дали те отговарят на наредбата за безопасност на движението и по закона за безопасност на движението. В общи линии това е моето изказване, като имам едно предложение §1 придобива следната редакция: § 1 В чл. 29 се създава ал. 4: "(4)Означените места за паркиране на автомобили по улици, площи и паркинги-общинска собственост, могат да бъдат ползвани срещу абонамент от членовете на домакинства по смисъла на §1, т.2 от ДР НА ДОПК на собственици или наематели на обособени жилищни имоти. Размерът на таксата или наемната цена, дължима от физическите лица, собственици на жилища е фиксиран и се определя в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил.". И другото § 2 придобива следната редакция: § 2 В чл. 32, ал. 2 се заличават думите "ул. "Веслец"" и "ул. "Гео Милев"" . Моля да гласувате моето предложение.

Инж. Огнян Атанасов /Изказване от място/. Искам да обясня.

Димитър Велинов. След като гласуваме моето предложение ще ви дам думата да направите „лично обяснение“ или да отговорите.

Край на дебатите

Предложения за промени:

1. Предложение от Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. § 1 В чл. 29 се създава ал. 4: "(4)Означените места за паркиране на автомобили по улици, площи и паркинги-общинска собственост, могат да бъдат ползвани срещу абонамент от членовете на домакинства по смисъла на §1, т.2 от ДР НА ДОПК на собственици или наематели на обособени жилищни имоти. Размерът на таксата или наемната цена, дължима от физическите лица, собственици на жилища е фиксиран и се определя в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил."

§2 В чл. 32, ал. 2 се заличават думите "ул. "Веслец"" и "ул. "Гео Милев""

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 3.

Прие с 29 гласа „за“ предложението.

Димитър Велинов. Преди да продължим първо ще дам думата на инж. Огнян Атанасов да отговори на зададените въпроси. Заповядайте инж. Атанасов.

Инж. Огнян Атанасов -кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, граждани. Само за секунда се връщам на предната точка да отговоря на г-н Тодоров. Имам вече техническия паспорт. Както предполагам, многофамилна жилищна сграда, бл. № 7 е пакетно повдигнати плочи със зидария 25 см. Тя е била декларирана от собственика като панелно строителство, а тя не е панел. Панела е М-2. Най-скъпото е това което монолитното, което е М-3 и заради това след като са дали паспорта се е видяло, че той е декларирал неверни обстоятелства и заради това служебно му се оправя това нещо, но база техническия паспорт, който възложителите са платили и приели. Относно въпросите по наредбата, до момента от това което е направено по синята зона е по изпълнение на решение на Общински съвет от 2016 г. и 2022 г., нищо повече към днешна дата. В момента това което го предлагаме е да се разшири на улици, като част на тези улици включително са идвали сигнали от живущите, че искат да бъде направена синя зона, защото си закупуват паркоместа на преференциални цени. Припомням 5,00 лв. е на живеещ на месец без осигурено паркомясто което на тях и гарантира, че имат къде да паркират. Такъв е случая на ул. «Веслец» зад «Стъопата». Там живущите не могат да си паркират и самите те искат да има синя зона, за да могат да си паркират автомобилите нормално, така че изпълняваме желанията на нашите съграждани. Това което каза г-н Иванов има логика да се определи от улица до улица къде да е, но в момента се прави така и пак смятам, че е за добро. Още повече, че там където се прави синята зона живущите са доволни поради факта който ви казах, защото наистина има вече къде да се паркира. С наредбата даваме и право да се закупуват паркоместа по кварталите. Знаете, че има редовно проблеми «Тука аз съм живял. Тука ми е била къщата. На това място от 25 години паркирам на него. Не можеш да ми спиращ.» В момента го решаваме и това нещо. Който иска да е, плаща си 250 лв. в квартала за годината и си ползва това паркомясто, ако желае, само си е за него, което е под 1,00 лв. на ден. Никой не задължаваме. Даваме опцията да не се карат съседите, защото всеки ден идват между съседски скандали. Последния случай е, хората си бетонирали пред блока и казват «Тука е моето място и не можеш да спиращ. Аз сложих бетона» Айде кога, отиди да се разправяш с тези хора кой е криви кой прав. Колкото до индивидуалните електрически превозни средства. Знаем, че за някои от вас е проблем. Знаем, че децата на някои от нас имат такива средства. Знаем, че е трудно на родителите да откажем да купим при положение, че съседското дете или съученика им имат, но понякога като родители трябва да може да казваме, не. Защото ако си купя един мотопед, който вдига не повече от 20 км, трябва да имам категория «М» и да имам 14 години навършени. Нали така? Ама като си купя една тротинетка която може да вдигне и 50, редовно виждаме децата да карат като кормилото е тука, а главата е под кормилото. По алеята има много такива деца и можете да ги забележите. Просто искаме да помогнем на родителите да могат да имат основанията на което да откажат. Да, опасно е. Може да са три тротинетки, но тези три тротинетки могат да бутнат едно, две, три деца, коет не е добре. Не може едно дете което е на 7 години да кара. Смятам, че наредбата е добра в тази си част, колкото за текста г-н Тодоров това са стари текстове дето казвате за парите, като просто изменяме номерацията, те са съществуващи в наредбата, така че до момента не е имало конфликт. Смятам, че наредбата ще внесе малко ред в нещата. Другото хубаво което правим с тази наредба е това, че даваме опцията срещу 700 лв. на година или 70 лв. на месец човек да може да се купи абонамент, с който абонамент да спира навсякъде в синята зона, което е едно облекчаване за хората, които искат постоянно къде

да паркират и да се намерят място. Даваме най-различни възможности и то това са на базата на предложения на хората които са идвали и изразяват някаква гледна точка и смятаме, че е за добро. Но до тук това което правим е на база на стари решения на Общинския съвет. Не мога да се съглася, че се подбират хората които да бъдат за сглобявани или вдигани. Има и възрастни. Има и млади. Има с джипове. Има с поевтини превозни средства. Не ги подбират. Няма критерии, цена и възраст. На поликлиниката най-добрия вариант хората да паркират е на паркинга на поликлиниката. Най-евтин е, 0,50 лв. е на половин час. Другаде такава цена нямаме. Почти винаги има места, откакто има бариера, така че моят призив е хората които искат да ползват поликлиниката, да ползват паркинга на поликлиниката. Това е най-удачния вариант. Още повече, че имаме и рампа за хора в неравностойно положение и най-лесно се стига. А когато отиде човека да слага скобата, той няма как да знае дали човека е с ТЕЛК, дали човека е с бастун или не е, за съжаление. Може би, има такива моменти. Съжалявам, че се получават, но до момента изпълняваме просто решенията на предишните Общински съвети, в които Общинския съвет единодушно е гласувал, за.

Румен Златковски – *Изказване*. Уважаеми кмете, колеги, уважаеми г-н председател на Общински съвет. Във връзка с разширяване на синята зона, относно там ул. «Веслец» и ул. «Гео Милев». На ул. «Веслец» там пространството е много малко, желаещите които живеят там ще си закупят на тази преференциалната цена паркомясто, след това другите хора няма къде да спрат там. Там има лекарски кабинети. Също много хора стоят там. Не е удачно точно там зад «Стъпата» покрай Общински пазари, там да се разширява паркозоната. Въздържете се според мен от това гласуване, защото не е удачно. Пространството е малко. Допълнително напрежение ще се създаде. Това е от мен.

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Предложението е, че се заличават думите «Веслец» и «Гео Милев». Те отпадат реално, така че няма защо да се въздържаеме.

Инж. Огнян Атанасов – кмет на Община Кюстендил. Само едно пояснение искам да направя. Сега директора на ОП «Общински имоти» ми обърна внимание, че позволяваме на ул. «Веслец» да може да бъде паркирано, а блоковото пространство което е паркинга в момента не е предмет на изменението на тази наредба. Идвали са хора, но не сме го вкарали.

Димитър Велинов. Не, не е предложено.

Инж. Огнян Атанасов. Идвали са. Водили сме разговори, но не е в сегашните предложения, така че г-н Златковски можете да направите така / *Инж. Огнян Атанасов* *показа жест с палец нагоре «много добре»*/.

Димитър Велинов. Същите тези хора идваха и в Общински съвет да предлагат паркинга на блока да бъде включен. Казах им, че е свободно и могат в периода на общественото обсъждане да го предложат. Няма такова предложение на наредбата, така че не е включено.

Иван Иванов – *Реплика към Румен Златковски*. Г-н Атанасов, г-н Велинов, уважаеми колеги. Репликата ми е към г-н Атанасов. Считаю, че не е толкова сложно при бившите тоалетни на банята временно да седи един инкасатор от 08,00 ч. до 17,00 ч. да помага на възрастните хора, като не може да си пусне SMS,

да си плати билетчето, да си го сложи отвътре и да не го глобяват. А защото вие предложихте за поликлиниката, ама те като не могат SMS да си пуснат камоли да вдигнат тази бариера с тези билетчета и такова... Просто един от служителите инкасатор да е там, защото на банята и на поликлиниката са най-възрастните хора са над 70 години. Скоро на наш колега бащата пред моите очи един час се моли човека да му пусне някой SMS, който е набор на моя баща. И значи, че им е проблем на възрастните хора, те не могат да се оправят с тези SMS-си. Благодаря много!

/Инж. Огнян Атанасов застава пред трибуната, за да отговори/

Димитър Велинов. Инж. Атанасов има реплика от г-н Йордан Тодоров, така че изчакайте.

Инж. Огнян Атанасов. Извинявайте!

Димитър Велинов. Най-вероятно ще бъде разпределен инкасатор и ще има два начина за събиране на таксите. Всичките сме запознати чрез SMS или чрез инкасиране.

Йордан Тодоров - Реплика към Румен Златковски. Считам, че трябва да има хора които да помагат на възрастните и на тези които не могат да се оправят, а още когато беше въведен SMS заплащането стана навъпрос, че ще има хора които на които ще може да се плати на ръка. Все пак когато попитах от този 1,00 лв. какви разходи отиват за Общината и какви отиват за молините оператори и доставчиците. Стана ясно, че около 30 % се губят и не отиват Общината. Аз като спирам гледам да си платя на ръка, поне целия лев да отива в касата на Общината, а не да се разпредели на самите доставчици. Считам, че не трябва да се пренебрегва плащането на ръка и избора на хората.

Димитър Велинов. Благодаря Ви г-н Тодоров! Аз съм съгласен, все пак го пише в наредбата.

Димитър Велинов. Г-н Атанасов.

Инж. Огнян Атанасов. Дуплика към Йордан Тодоров.

Инж. Огнян Атанасов. Уважаем г-н Тодоров, уважаеми г-н Иванов. Току що разговарях с директора. Разпоредил съм й да има хора които да обикалят. Не може да разчитаме, че на всяка отсечка ще има хора, но както в София когато ходиме ще търсим човек със зелена жилетка на който да платим, ако трябва ще изчакаме. В момента има възрастни хора които правят следното, виждат телефонния номер на знака обаждат се, казват, идват и им дават бележка. Има опцията да се обадиш на телефона, защото този човек може в момента да е на „Била“, а ти да си спрял на баничките на пазара, защото този човек обикаля паркингите. Има опцията да му се обадят, но съм разпоредил да обикалят повече, за да може, ако трябва да се трансформира и бройка, да се назначи човек който да улеснява този вариант, но не можем да покрием всички паркинги това е истината с такива хора. Просто не е рентабилно и няма да се намерят, но ще бъдат повече отколкото са в момента. Благодаря!

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 7.

Прие с 26 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ**№ 200**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-181/27.05.2024 г., с която докладва, че на основание чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове с настоящата внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил. Наредбата е приета с Решение №238/26.09.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение №348/23.12.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 467/30.07.2009 г. на ОбС - Кюстендил; доп. с Решение №482/27.08.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 509/23.10.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №193/31.01.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №450/26.09.2013 г на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение №896/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №232/28.07.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №256/31.08.2016 г. на ОбС –Кюстендил; изм. с Решение №149/03.07.2018 г. по адм.д.№177/2018 г на КАС, в сила от 25.07.2018 г.; изм. с Решение №39/14.03.2022 г. по адм.д.№315/2021 г на КАС, в сила от 31.03.2022 г; изм. и доп. с Решение №896/30.11.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №104/29.0.2024 г. на ОбС - Кюстендил. Предлагащото изменение на Наредба за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези от европейското законодателство.

Наредба за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил е подзаконов нормативен акт за прилагане на разпоредбите на ЗМДТ и други закони, поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието на цитираните нормативни актове с правото на Европейския съюз и доколкото тези норми са въведени в националното законодателство на Република България.

Съгласно изискванията на Конституцията на Република България, Закона за нормативните актове, Закона за движение по пътищата, Закона за местното самоуправление и местната администрация, общинският съвет е компетентният орган да регулира с Наредба отношенията, свързани с движението по пътищата-общинска собственост.

При изработването на Проекта за изменение и допълнение на Наредба за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, е спазена процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани в чл. 26, ал. 4 изречение второ от Закона за нормативните актове. Проектът е обявен за публично обсъждане на

22.04.2024 г. и в законно установения 30 дневен срок не са постъпили предложения за изменение, становища и възражения на разработения проект.

Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил и целите, които се поставят са следните:

I. Поради високата потребност на населението от допълнителни места за паркиране в Централна градска част и с оглед на това, че търсенето на паркоместа е по-голямо от предлагането се налага допълнение на списъка на улици, на които е въведен режим за кратковременно платено паркиране, посочени в Приложение №4 към чл.36а, ал.1, както и създаване на нова алинея 4 към чл.36е от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил. С оглед въвеждането на нови улици и зони за кратковременно платено паркиране в централна градска част се налага и промяна в чл. 32, ал. 2 от НОБАДТОК, като от забранените улици трябва да отпадне ул. „Веслец“ и ул. „Гео Милев“, тъй като те не са включени в зоните, определени в чл. 11 от НОБАДТОК.

II. С оглед на бързо променящата се транспортна обстановка в градската част на градовете от Западна Европа, а именно използването на все повече електрически превозни средства в пешеходните зони на градовете, която тенденциозно навлиза и в нашия град се установява една необходимост от регламентиране на Правила за движение на индивидуални електрически превозни средства на територията на Община Кюстендил, които следва да бъдат поместени в Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил. Основната причина за изготвянето на проекта е все по-широкото използване на ИЕПС в битата на гражданите на територията на община Кюстендил през последните години. Свидетели сме на все по-масово използване на такива средства, управлявани от лица от всички възрастови групи, по местните улици и пътища, в пешеходните зони и градските паркове. За съжаление, зачестяват и случаите на инциденти, включително и с пострадали лица, в резултат на negliжиране на установените законови правила и ограничения. Тези обстоятелства мотивират общинската администрация да търси решения на проблема, с които да се въведе по-добра регламентация на местно ниво на тези нови обществени отношения. С § 58 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за автомобилните превози – ЗАвтП (Обн., ДВ 60 от 07.07.2020 г.) е допълнен Законът за движението по пътищата (ЗДвП), като е създадена уредба, която да осигури безопасното придвижване на лицата с електрически превозни средства (т.нар. „електрически тротинетки“). В мотивите към Законопроекта за изменение и допълнение на ЗАвтП със сигнатура 002-01-2/08.01.2020 г., внесен от Министерския съвет на Република България, се посочва следното: „Действащото законодателство в тази област не съдържа уредба, която да осигури безопасното придвижване на лицата с индивидуални електрически превозни средства (електрически тротинетки). Липсата на ясни правила при използването на индивидуални електрически превозни средства е съществен фактор и предпоставка за настъпването на пътнотранспортни произшествия,

застрашаващи живота и здравето на уязвимите участници в движението. С направените предложения се цели преодоляване на тази празнота. Предвид големия брой индивидуални електрически превозни средства, които навлизат на вътрешния пазар на Европейския съюз (ЕС), Европейската комисия в момента предприема действия по събиране на информация от държавите членки, която да послужи за последващ анализ и подготовка на законодателен акт, с който да бъде преодоляна установената празнота в действащата към момента нормативна уредба. До приемането на съответния европейски нормативен акт, с който да бъдат регулирани този кръг от обществени отношения, следва на национално ниво в краткосрочен план да бъдат уредени най-неотложните въпроси във връзка с: легалната дефиниция на понятието „индивидуални електрически превозни средства“; определянето на изискванията за предпазните средства при тяхната употреба; местата, на които е разрешено придвижването им; максимално допустимата скорост на движение и минималната възраст на техните водачи“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 76, ал. 3, във вр. чл. 79 и чл. 80 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организация и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил (Приета с Решение №238/26.09.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение №348/23.12.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение №467/30.07.2009 г. на ОбС - Кюстендил; доп. с Решение №482/27.08.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 509/23.10.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №193/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №450/26.09.2013 г на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение №896/27.11.2014 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №232/28.07.2016 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №256/31.08.2016 г. на ОбС -Кюстендил; изм. с Решение №149/03.07.2018 г. по адм.д.№177/2018 г на КАС, в сила от 25.07.2018 г.; изм. с Решение №39/14.03.2022 г. по адм.д.№315/2021 г на КАС, в сила от 31.03.2022 г; изм. и доп. с Решение №896/30.11.2022 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №104/29.02.2024 г. на ОбС - Кюстендил.), **както следва:**

§1. В чл. 29 се създава ал. 4:

„(4) Означените места за паркиране на автомобили по улици, площади и паркинги-общинска собственост, могат да бъдат ползвани срещу абонамент от членовете на домакинства по смисъла на §1, т.2 от ДР НА ДОПК на собственици или наематели на обособени жилищни имоти. Размерът на таксата или

наемната цена, дължима от физическите лица, собственици на жилища е фиксиран и се определя в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил.“

§2. В чл. 32, ал. 2 се заличават думите "ул. "Веслец"" и "ул. "Гео Милев""

§3. Към чл. 36е, се добавя нова ал. 4:

4Чл. 36е, ал. 4. Обозначените за паркиране места, посочени в Приложение №2 и Приложение №4 от НОБАДТОК могат да бъдат ползвани от физически лица срещу месечен или годишен абонамент. Абонаментът се заплаща предварително и се удостоверява с издаден пропуск. Наемната цена е определена в Приложение №12, към чл. 60 от НОАМТЦУТОК, т.1.4.1 и т.1.4.2“

§4 Създава се нова глава както следва „Правила за движението на индивидуални електрически превозни средства на територията на Община Кюстендил“, която става Глава тринадесета и към нея се създават нови членове от чл. 39 до чл. 44, както следва:

„Чл. 39. (1) Индивидуални електрически превозни средства (ИЕПС) на територията на Община Кюстендил могат да бъдат управлявани при спазване на изискванията и организацията, регламентирани в Закона за движението по пътищата и настоящата Наредба.

(2) Лица под 14-годишна възраст нямат право да управляват индивидуално електрическо превозно средство.

(3) Лица на възраст от 14 до 16 години могат да управляват ИЕПС само по велосипедната инфраструктура.

(4) Лица, навършили 16-годишна възраст могат да управляват ИЕПС по велосипедната инфраструктура и по пътищата и уличната мрежа, на които максимално разрешена скорост за движение е до 50 км/час.

Чл. 40. Максимално допустимата скорост за движение на ИЕПС на територията на Община Кюстендил е 25 км/час.

Чл. 41. Всяко ИЕПС трябва да е оборудвано с изправни:

1. Спирачки;
2. Механичен или електронен звънец, като не се използва друга звукова сигнализация;
3. Устройство за излъчване на бяла или жълта добре различима светлина отпред,
4. Устройство за излъчване на червена светлина отзад.

Чл. 42. Водачът на индивидуалното електрическо превозно средство при движение е длъжен:

1. Да ползва в тъмните часове на денонощието и/или при намалена видимост светлоотразителни елементи върху видимата част на облеклото, позволяващи да бъде лесно забелязан;
2. Да се движи по изградената велосипедна инфраструктура, а при липса на такава най-близко до дясната граница на платното за движение;
3. В тъмните часове на денонощието и/или при намалена видимост да управлява индивидуалното електрическо превозно средство с включени светлини.
4. Да се движи с изправна спирачна система на управляваното ИЕПС;
5. Да ползва каска, ако е на възраст до 18 години.

Чл. 43. На водачите на индивидуални електрически превозни средство се забранява:

1. Да се движат по пътища и улици, на които максимално разрешената скорост за движение е над 50 км/ч., с изключение за улици с изградена велосипедна инфраструктура;
2. Да се движат в зони, обозначени с пътен знак В9 велосипеди"; „Забранено е влизането на
3. Да се движи в зони, обозначени с пътен знак Г13 „Пътна лента или платно за движение само на превозни средства от редовните линии;
4. Да развиват скорост, по висока от 25 км/час;
5. Да превозват други лица;
6. Да се движат успоредно до друго индивидуално електрическо превозно средство или двуколесно пътно превозно средство;
7. Да управляват превозното средство, без да държат кормилото с ръка;
8. Да се движат в непосредствена близост до друго пътно превозно средство или да се държат за него;
9. Да превозват, теглят или тласкат предмети, които пречат на управлението на превозното средство или създават опасност за другите участници в движението;
10. Да управляват превозното средство по площите, предназначени само за пешеходци;
11. Да използват мобилен телефон при управлението на индивидуалното електрическо превозно средство.

Чл. 44. Движението с индивидуално електрическо превозно средство в паркове, градини, площи, детски площадки, площи предназначени само за пешеходци с забранено. Ограничението не се прилага за пешеходци при движение чрез бутане на индивидуално електрическо превозно средство.“

§. 5. До сега действащата глава тринадесета „Административно-наказателни разпоредби“ става глава четиринадесета и същата се изменя и допълва по следния начин:

Създава се нов чл. 45 със следното съдържание: Чл. 45. (1) Наказва се с глоба в размер на 10 лв. водач, който: управлява индивидуално електрическо превозно средство в нарушение на чл. 42, т.1 и т.5 същите разпоредби регламентирани в чл. 80а, ал. 1, т. 1 и 5 ЗДвП.

(2) Наказва се с глоба в размер на 50 лв. водач, който: управлява индивидуално електрическо превозно средство в нарушение на разпоредбите на чл. 42, т. 2-4, чл. 43 и чл. 39, т.3 и т. 4, същите регламентирани в чл. 80а, ал. 1, т. 2-4 и ал. 2 и 3 ЗДвП.

(3) Актовете за установяване на административни нарушения по глава Тринадесет

от настоящата Наредба се съставят от длъжностни лица, определени от кмета на общината на основание чл. 167, ал. 2, т. 1 от Закона за движение по пътищата

(4) За нарушения извън посочените в Наредбата, се налагат предвидените в Закона за движението по пътищата административни наказания.

Чл.39 става чл.46

Чл. 46 За нарушаване разпоредбите на тази Наредба на виновните физически лица се налага глоба в размер от 50/петдесет/ до 500/ петстотин/ лева. При повторно нарушение глобата е в размер от 100/сто/ до 1000/хиляда/ лева.

Чл. 40 става чл. 47

Чл. 47 (1) За нарушаване разпоредбите на тази Наредба на едноличните търговци и юридически лица се налага имуществена санкция в размер до 500/ петстотин/ лева, но не по-малко от 100/сто/ лева. При повторно нарушение имуществената санкция е в размер от 200/двеста/ до 1000/хиляда/ лева.

(2) За нарушенията на правилата за паркиране на извършителите се налагат предвидените в Закона за движение по пътищата санкции, в размерите им определени със същия закон. В случай за които няма изрично и конкретно определена санкция в Закона за движение по пътищата на лицата, извършили или допуснали нарушението, се налагат санкциите предвидени в настоящата Наредба.

Чл. 41 става чл. 48

Чл. 48 (1) (изм. с Решение №193/31.01.2013 г.) Актовете за установяване на административни нарушения по тази наредба се съставят от служителите на общинската администрация, на ОП "Управление на общински имоти", на ОД на МВР - Кюстендил и РУ на МВР- Кюстендил, от кметовете на кметства и кметските наместници на територията на Община Кюстендил.

(2) Наказателните постановления се издават от кмета на Община Кюстендил или от негов заместник въз основа на акт, съставен от длъжностните лица, посочени в ал.1.

(3) Установяването на нарушенията, съставянето на актовете, издаването и обжалването на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

Чл. 42 става чл. 49

Чл. 49 Не подлежат на обжалване наказателните постановления, с които е наложена глоба до 50 лв. включително, или имуществена санкция до 100 лева включително, или обезщетението за причинени вреди е на стойност до 500 лева включително.

Чл. 43 става чл. 50

Чл. 50 (1) При маловажни случаи на нарушения, които са установени в момента на извършването им, на мястото на нарушението, на извършителят може да бъде наложена глоба с фиш в размер от 10 (десет) до 50 (петдесет) лв. Издаденият за наложената глоба фиш трябва да съдържа данни за самоличността на упълномощеният от Община Кюстендил служител, наложил глобата; за самоличността на нарушителя; за мястото и времето на нарушението; за нарушените разпоредби и за размера на глобата. Фиша се подписва от служителя, наложил глобата, и от нарушителя, когато е съгласен да плати на място наложената глоба. На нарушителя заплатил глобата доброволно, се дава екземпляр от фиша.

(2) На лице, което оспорва извършеното от него нарушение и/или размера на наложената му глоба, откаже да подпише фиша и/или да заплати на място наложената му глоба, се съставя акт.

(3) Фиш за неправилно паркирано моторно превозно средство може да се издаде и в отсъствие на нарушителя. В този случай първия екземпляр от фиша се закрепва към моторното превозно средство, като се вземат мерки той да не се повреди от атмосферните условия. Закрепването на фиша към моторното превозно средство е равносилно на връчването му. Втория екземпляр се изпраща по пощата, а третия екземпляр остава за съхранение в службата за контрол.

(4) Издаден фиш, глобата по който не е платена доброволно в 7- дневен срок от датата на издаването му, се смята за влязло в сила наказателно постановление.

Чл. 44 става чл. 51

Чл. 51 На нарушители по чл. 25, ал. 4 се задържа пътното превозно средство с животинска тяга, което се освобождава след заплащане на троен размер на глобите предвидени в чл. 46.

§6. Приложение №4 към чл.36а, ал.1 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил се допълва със следните улици:

„XIV- 8 броя паркоместа на ул. „Мориц Леви“ от кръговото кръстовище при Дервиш баня до ул. „Неофит Рилски“ ,в това число 1 паркомясто, предвидено за хора с увреждания.

XV - 8 броя паркоместа на ул. „Цар Михаил“ от ул. „Мориц Леви“ до ул. „Цар Иван Шишман“ , в това число 1 паркомясто, предвидено за хора с увреждания.

XVI - 17 броя паркоместа на ул. „Цар Иван Шишман“ от ул. „Стефана Караджа“ до кръговото кръстовище на Дервиш Баня, в това число 1 паркомясто, предвидено за хора с увреждания

XVII- 6 броя паркоместа на ул. „Стефан Караджа“ от ул. „Цар Симеон I“ до ул. „Райна Цанева“

XVIII - 7 броя паркоместа на ул. „Патриарх Евтимий“ до бул. „България“

XIX - 15 броя паркоместа на ул. „Патриарх Евтимий“- паркинга пред Български пощи , в това число 2 паркоместа, предвидени за хора с увреждания

XX - 12 броя паркоместа на ул. „Гороцветна“ от ул. „Крум Лекарски“ до ул. „Отец Паисий“ , в това число 1 паркомясто, предвидено за хора с увреждания

XXI - 10 броя паркоместа на ул. „Гороцветна“ при банка ДСК в това число 2 паркоместа, предвидени за хора с увреждания

XXII - 5 броя паркоместа на ул. „Крум Лекарски“ в участъка от ул. „Иларион Ловчански“ до ул. „Гороцветна“

XXIII - 6 броя паркоместа на ул. „Полк. Стефан Манов“ от ул. „Цар Освободител“ до ул. „Крум Лекарски“ , в това число 1 паркомясто, предвидено за хора с увреждания

XXIV - 12 броя паркоместа на ул. „Цар Освободител“ от ул. „Полк. Стефан Манов“ до ул. „Иларион Ловчански“ в това число 1 паркомясто, предвидено за хора с увреждания.

XXV- 7 броя паркоместа на ул. „Иларион Ловчански“ от ул. „Крум Лекарски“ до ул. „Цар Освободител“

Точка 8 (Осма)

61-00-182/29.05.2024 г. Приемане на Правилник за организацията, дейността и управлението на Фонд на подкрепа на местни инициативи

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 34, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Приемане с 34 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 201

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-182/29.05.2024 г., с която докладва, че на основание чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове с настоящата внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил на проект на Правилник за организацията, дейността и управлението на Фонд за подкрепа на местни инициативи.

Проектът на Правилник е разработен с оглед необходимостта от приемането на многобройни изменения на разпоредбите на действащият до сега Правилник със същото наименование, което обстоятелство обосновава приемането на нов акт съгласно разпоредбите на Закона за нормативните актове. Съображенията за това са следните:

Общинският Фонд за подкрепа на местни инициативи към Община Кюстендил е учреден с Решение №692/25.01.2018г. на Общински съвет Кюстендил. Фондът подкрепя инициативи, насърчаващи развитието на гражданското общество, демонстриращи ползите и въздействието от прилагането на подходи и практики на гражданско участие при решаването на проблеми на общността и въздействие върху местните политики, подобряване на средата и оживяване на територията, които се реализират в рамките на община Кюстендил в полза на местната общност.

Действащият Правилник за организацията, дейността и управлението на Фонд за подкрепа на местни инициативи е разработен съгласно споразумение за партньорство № Д-00-534/19.09.2017година от екип на "Платформа АГОРА", експерти на Форум „Гражданско участие“ в помощ на местните общности и експерти от Община Кюстендил с цел създаване на „Фонд за подкрепа на местни инициативи“.

Създаването на фонда е част от дейностите по проект на Платформа АГОРА "Активни общности: изграждане на капацитет за промяна", финансиран от фондация "Америка за България". От 2021 година Фондът функционира самостоятелно, без участието на "Платформа АГОРА", като тази промяна е отразена в изработения проект на нов правилник.

Проектът на нов Правилник предвижда прецизиране на всички разпоредби относно дейността и управлението на Фонда, условията и реда за кандидатстване, оценяване и отчитане на инициативите и сроковете за същите, в това число – по-съществените от които:

- детайлно изброяване на лицата – допустими кандидати за финансиране със средства от фонда за подпомагането на местни инициативи;
- промяна в дейността по организиране и разпределяне на Фонд за подкрепа на местни инициативи – същата е предвидено да се извършва от единадесетчленна Комисия по организацията дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи;
- седем от членовете на членовете на Комисията по организацията дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи са представители на Общински съвет Кюстендил и се избират с мандат от 1 /една/ година по време на сесия на Общински съвет Кюстендил, а административната дейност на Комисията се осигурява от служители на общинската администрация – членове на същата;
- представители на Общински съвет Кюстендил в Комисията по организацията дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи се избират с мандат от 1 /една/ година по време

на сесия на Общински съвет Кюстендил, а административната дейност на Комисията ще се осигурява от служителите на общинската администрация – членове на същата;

- Предвидено е покана, насоки и формуляри за кандидатстване за финансиране със средства от Фонда да се публикуват на интернет страницата на Общината, както и в поне една местна медия и други обществени места“.

Цели, които се поставят с предложения проект и очаквани резултати:

В резултат на приемане на проекта на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи, се очаква Общинският фонд за подкрепа на местни инициативи да се затвърди като един от най-успешните модели за инвестиции с активно участие на гражданското общество, чрез регламентирането на детайлни правила за организацията, дейността и управлението на същия. Предвиденият брой на членовете на Комисията по организацията дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи – 11, от които 7 – избрани представители на Общински съвет – Кюстендил ще повиши прозрачността в работата на Комисията и ще гарантира обективност при оценяването и по-висок контрол върху одобрените проектни разходи, финансирани от Фонда.

В периода, в който функционира (2018г. – 2022г.), Общинския фонд за подкрепа на местни инициативи се е превърнал в един от най-успешните модели за инвестиции с активно участие на гражданското общество. Практиката доказва ефективността доброволчеството в подобряване на средата за обитаване, за развитие на общественото съзнание и за опазване на изграденото от вандализъм. Очакваните резултати от разработения проект на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи, са затвърждаване и надграждане на постигнатите до този момент резултати относно реализацията на местни инициативи, финансирани от Фонда, чрез включване на обществен контрол в дейността на Фонда, посредством разработения механизъм за формиране на Комисията, прозрачност и публичност в процеса на кандидатстване, оценяване и реализация на инициативите, както и контрол върху отчетността на същите. Проектът на Правилник е изготвен в съответствие с европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление.

Предвидените срокове в проекта на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи изискват съобразяването на времеви график, свързан с достъпа до кандидатстване – 1 месец, от датата на публикуване на Изискванията за кандидатстване, едномесечна работа на комисията по разглеждане, оценяване и класиране на проектните предложения, последващи срокове за изпълнение на предложените инициативи (в рамките на максимум 3 месеца от датата на сключване на договор за финансиране и разходването на средствата в рамките на бюджетната календарна година. В този смисъл функционирането на Фонда с оглед реализацията на местните инициативи, финансирани от същия за бюджетната 2024 година, обосновава наличието на изключително обстоятелство по смисъла на чл.26, ал.4, предл. Второ от Закона за нормативните актове и

регламентирания в същата хипотеза по-кратък 14 – дневен срок за публично обсъждане на проекта на нормативен акт.

Прилагането на разработеният проект на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи не изисква допълнителни финансови средства. Предвидените финансови средства за функционирането на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи са заложили в бюджета за 2024г. на Община Кюстендил, приет с Решение № 78/31.01.2024 г. на Общински съвет Кюстендил. Същите са на стойност 50 000 лв. Средствата ще бъдат използвани за инициативи, насърчаващи развитието на гражданското общество, демонстриращи ползите и въздействието от прилагането на подходи и практики на гражданско участие при решаването на проблеми на общността и въздействие върху местните политики, подобряване на средата и оживяване на територията, които се реализират в рамките на община Кюстендил в полза на местната общност. Не се предвиждат възнаграждения на членовете на Комисията по организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи 2024 г.

При изготвяне на проекта са спазени принципите необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност. Проведена е процедура по обществени консултации на проекта за изменение на нормативния акт по реда на чл.26 от Закона за нормативните актове, като в 14 – дневен срок за публично обсъждане на същия от обявяването му на интернет страницата на Община Кюстендил, не са постъпили предложения по този проект. За удостоверяването на това обстоятелство е публикувана справка, съгласно чл.26, ал.4 от Закона за нормативните актове.

Едновременно с приемането на проекта на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи, е необходимо одобряването и на Изисквания за кандидатстване на Общински Фонд за подкрепа на местни инициативи 2024 година, поради функционалната им свързаност с Правилника.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 76, ал. 3, чл. 79, чл. 80 АПК във връзка с чл.7, ал.1, предл. последно от Закона за нормативните актове при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

- 1. Приема Правилник за организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи, съгласно приложения проект.**

2. Одобрява Изискванията за кандидатстване на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи 2024 година.

Точка 9 (Девета)

61-00-168/22.05.2024 г. Приемане на решение по Заповед № ОА-РД-14-78/09.05.2024 година на Областния управител на Област Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Давам думата за изказвания. Не виждам такива, като тук ще направя и предложение. Благодаря на експертното мнение и на съветите на адв. Михаела Крумова относно този проект на решение и от там изхождам с това мое предложение отменя т. 1 и т. 2 от Решение № 171, прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил, проведено на 25.04.2024 г., Протокол № 9. Това е в проекта на решението, просто обръщаме словоредта. Така, че моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 202

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-168/22.05.2024 г., с която докладва, че със Заповед № ОА-РД-14-78/09.05.2024 година на Областния управител на Област Кюстендил, на основание чл.45, ал.4, изр. второ, предл. първо от ЗМСМА във връзка с чл.31, ал. 1, т.5 от Закона за администрацията, е върнат за ново обсъждане от Общински съвет – Кюстендил Правилник за организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи, приет с т. 1 от Решение №171 от 25.04.2024 г. на Общински съвет-Кюстендил. В заповедта са изложени съображения за процесуални нарушения при приемането на правилника, свързани с възприемането му като подзаконов нормативен акт и произтичащото от този характер на акта задължение за предхождащо приемането на акта публично обсъждане на неговия проект, съгласно чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове.

Съгласно чл.45, ал.9 и ал. 10 от ЗМСМА Общинският съвет може да отмени, да измени или да приеме повторно върнатия за ново обсъждане акт, като актът, върнат за ново обсъждане, се приема повторно с мнозинството, определено в закон, но с не по-малко от повече от половината от общия брой на общинските съветници.

Към настоящият момент е изработен нов проект на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи, който е публикуван за обществено обсъждане и ще бъде предоставен на вниманието Ви след изтичане на срока, предвиден в Закона за нормативните актове.

Изложеното обстоятелство налага отмяната на приетият с т. от Решение №171 от 25.04.2024 г. на Общински съвет-Кюстендил Правилник за организацията, дейността и управлението на Общински фонд за подкрепа на местни инициативи. Поради функционалната си свързаност с този Правилник, приетите с т.2 от същото решение на Общински съвет – Кюстендил Изисквания за кандидатстване на Общински Фонд за подкрепа на местни инициативи 2024 година, също следва да бъдат отменени.

На основание 45, ал. 9, предл. първо, чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Отменя т. 1 и т. 2 от Решение № 171, прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил, проведено на 25.04.2024 г., Протокол № 9.

Точка 10 (Десета)

61-00-169/22.05.2024 г. **Приемане на решение по Заповед № ОА-РД-14-79/09.05.2024 година на Областния управител на Област Кюстендил.**

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола, като 2-жа Силвия Янакиева не е участвала в гласуванията поради конфликт на интереси)

Димитър Велинов –председател на Общински съвет – Кюстендил. Давам ви думата за изказвания. Не виждам такива, като тук отново правя същото предложение за обръщане на словоредата отменя т. 1 от Решение № 187, прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил, проведено на 25.04.2024 г., Протокол № 9. Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 34, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.
Прие с 34 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 203

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-169/22.05.2024 г., с която докладва, че със Заповед № ОА-РД-14-79/09.05.2024 година на Областния управител на Област Кюстендил, на основание чл.45, ал.4, изр. второ, предл. първо от ЗМСМА във връзка с чл.31, ал. 1, т.5 от Закона за администрацията, е върнат за ново обсъждане от Общински съвет – Кюстендил Правилник за дейността на Комплекс за социални услуги, приет с Решение №187 от 25.04.2024 г. на Общински съвет-Кюстендил, съобразно приложения проект, считано от 15.05.2024 година. В заповедта са изложени съображения за процесуални нарушения при приемането на решението за цитирания правилник, свързани с възприемането му като подзаконов нормативен акт и произтичащото от този характер на акта задължение за предхождащо приемането на акта публично обсъждане на неговия проект и мотивирането му, съгласно чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове във връзка с чл.77 от АПК.

Съгласно чл.45, ал.9 и ал. 10 от ЗМСМА Общинският съвет може да отмени, да измени или да приеме повторно върнатия за ново обсъждане акт, като актът, върнат за ново обсъждане, се приема повторно с мнозинството, определено в закон, но с не по-малко от повече от половината от общия брой на общински съветници.

Към настоящият момент е в ход процедура по разработването на нов проект на Правилник за дейността на Комплекс за социални услуги - Кюстендил, която има за цел прецизирането на разпоредбите на правилника. След приключването ѝ, проектът на Правилник за дейността на Комплекс за социални услуги – Кюстендил, ще бъде представен на Вашето внимание, за приемането му.

Посочените обстоятелства налагат отмяната на приетият с т. 1 от Решение №187 от 25.04.2024 г. на Общински съвет-Кюстендил Правилник за дейността на Комплекс за социални услуги - Кюстендил.

На основание 45, ал. 9, предл. първо, чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Отменя т. 1 от Решение № 187, прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил, проведено на 25.04.2024 г., Протокол № 9.

Точка 11 (Единадесета)

61-00-170/22.05.2024 г. Приемане на финансовия анализ на търговско дружество "Хигия" ЕООД гр. Кюстендил за 2023 г., което е 100% общинска собственост, информация за дейността и годишния отчет за 2023 година на дружеството и освобождаване от отговорност на неговия управител.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказване:

Йордан Тодоров – Изказване. Уважаеми колеги, г-н председател, като се запознахме с така представената ни докладна записка ведно с приложените документи към нея годишни финансови отчети и анализи на предприятието, не беше представен задължителен независим финансов одит, който е съгласно чл. 26 от Закона за публичните предприятия и поради този факт моля да го отложим за следващото заседание, като този одит бъде представен изпълнявайки разпоредбите на закона.

Димитър Велинов. Благодаря Ви адв. Тодоров!

Йордан Тодоров /Изказване от място/. На основание Чл. 26. Годишните и консолидираните отчети на публичните предприятия подлежат на задължителен независим финансов одит от регистрирани одитори в съответствие със Закона за счетоводството и Закона за независимия финансов одит. Одитите се изпълняват стриктно в съответствие с международните одиторски стандарти.

Край на дебатите

Предложения за промени:

1. Предложение от Йордан Тодоров: Отлагане на докладната записка за разглеждане на следващото заседание.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 20, 'против' - 5 и 'въздържали се' - 5.

Прие с 20 гласа „за“ процедурното предложение.

Точка 12 (Дванадесета)

61-00-172/22.05.2024 г. Представителството на Община Кюстендил в редовно общо събрание на акционерите на МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД - Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Лилия Чингарска - Димитрова – Група на /БСП за БЪЛГАРИЯ/. *Изказване.* Добре, аз ще го повторя тогава. Нашата комисия единодушно прави предложението д-р Юрий Хранов да бъде нашия представител в акционерното събрание на акционерите на Областна болница - гр. Кюстендил МБАЛ "Д-р Никола Василиев".

Юрий Хранов. *Изказване.* Добър ден! Много ми е приятно да ви видя! Сега, това за мен е нещо ново. Малко ме изненадва, но щом е свързано със здравеопазването в гр. Кюстендил и за повдигане на нивото на обслужването в гр. Кюстендил, здравното обслужване съм съгласен на всичко. Жертвам се и поемам */ръкопляскания в залата/*.

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Маргаритка Цекина: За
25. Милен Георгиев: За
26. Михаела Крумова: За

27. Росен Димитров: За
28. Румен Златковски: За
29. Светослав Грозданов: За
30. Силвия Янакиева: За
31. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За

Прие с 33 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 204

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-172/22.05.2024 г., с която докладва, че съветът на директорите на Многопрофилна болница за активно лечение “Д-р Никола Василиев” АД – Кюстендил свиква редовно общо събрание на акционерите на 12.06.2024 г. от 09.00 часа в гр. Кюстендил, пл. “17-ти януари” №1 в залата на болницата, с дневен ред и проекти на решения по включените в същия въпроси, подробно описани в депозираната с писмо вх. рег. №29-00-81/08.05.2024 година в Община Кюстендил Покана, приложена към настоящата докладна записка. При липса на кворум на основание чл.227 от ТЗ събранието ще се проведе на 27.06.2024 година от 09.00 ч. на същото място и при същия дневен ред.

На 17.05.2024 г. са получени материалите за редовното общо събрание, копие от които прилагаме.

Съгласно чл.19 от Наредбата за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, в търговско дружество, в което общината е съдружник или акционер, представителите ѝ в общото събрание и в органите на дружеството се определят с решение на Общинския съвет. В решението се определят конкретните пълномощия на избраните представители. Общинският съвет определя представител на общината в Общото събрание на дружеството за всяко Общо събрание, като изрично определя обхвата на представителната му власт по всички въпроси, включени в дневния ред. Представител на общината в Общото събрание на дружеството може да бъде Кмета на Община Кюстендил или общински съветник. Съгласно чл.22, ал.1 от същата Наредба, в акционерните дружества, в които общината е акционер, лицата, упълномощени да я представляват в общото събрание на акционерите, вземат предварително писмено съгласие под формата на решение на общинския съвет по въпросите, включени в дневния ред на събранието.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 9 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 226 и чл. 227 от Търговския закон, във връзка с чл. 19 и чл. 22 от Наредбата за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие и чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 9 от Правилника за

организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Възлага на д-р Юрий Хранов - общински съветник да представлява Община Кюстендил в редовното общо събрание на акционерите на МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД - Кюстендил, свикано за 12.06.2024 година от 09.00 часа в гр. Кюстендил, пл."17-ти януари" №1 в залата на болницата, като гласува по въпросите, включени в дневния ред на събранието, както следва:

По I-ва точка: Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2023г. - проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2023г.

Начин на гласуване: "Приема предложения проект за решение".

По II-ра точка: Одобряване на Годишния финансов отчет на дружеството за 2023г., заверен от регистриран одитор - проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2023г., заверен от регистрирания одитор.

Начин на гласуване: "Приема предложения проект за решение".

По III-та точка: Одобряване на Консолидирания годишен финансов отчет на дружеството за 2023 г., заверен от регистриран одитор - проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява Консолидирания годишен финансов отчет на дружеството за 2023г., заверен от регистрирания одитор.

Начин на гласуване: "Приема предложения проект за решение".

По IV-та точка: Одобряване на декларации по чл. 49, ал. 1, т.1 и т.3 от ЗПК - проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява образците на декларации по чл. 49, ал. 1, т.1 и т.3 от ЗПК, като същите следва да бъдат публикувани на електронна страница на болницата с цел прозрачност и информираност на задължените лица.

Начин на гласуване: "Приема предложения проект за решение".

По V-та точка: Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2023г. - проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2023г.

Начин на гласуване: "Приема предложения проект за решение".

По VI-та точка: Освобождаване от длъжност на член на Съвета на директорите - Изпълнителния директор - проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от длъжност Изпълнителния директор.

Начин на гласуване: “Приема предложения проект за решение”.

По VII-ма точка: Предложение за избор на нов член на Съвета на директорите – Изпълнителен директор – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложения нов член на Съвета на директорите – Изпълнителен директор.

Начин на гласуване: “Приема предложения проект за решение”.

По VIII-ма точка: Избор и назначаване на регистриран одитор за 2024г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира предложения от Съвета на директорите регистриран одитор за 2024г., определен въз основа на Вътрешните правила на дружеството за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет.

Начин на гласуване: “Приема предложения проект за решение”.

По IX-та точка: Промяна в капитала на дружеството – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

Начин на гласуване: “Приема предложения проект за решение”.

По X-та точка: Промяна в устава на дружеството – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

Начин на гласуване: “Приема предложения проект за решение”.

По XI-та точка: Разни.

II. По всички невключени в дневния ред на събранието въпроси определения представител: “Да гласува по свое усмотрение в интерес на Община Кюстендил”.

Точка 13 (Тринадесета)

61-00-167/21.05.2024 г. Вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2024г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Димитър Моралийски - Изказване. Изказването ми не е по тази точка, а по предишната. Не смятате ли, че...

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Г-н Моралийски! А ма, моля ви се колеги! Заповядайте.

/И други общински съветници поискаха да се изкажат по предходни приети вече точки от дневния ред/

Димитър Моралийски. Мисля, че е редно да има и един заместник, ако случайно г-н Хранов, знаем той е доктор,зает е и възпрепятстван да отиде. Не е ли редно да има все пак и някой заместник?

Константин Дингозов /Изказване от място/. Кмета е поканен да представлява Общината или упълномощено от него лице. Ако кмета не може тогава се упълномощава общински съветник.

Димитър Моралийски. Това не го знаех, че кмета може да се кани.

Константин Дингозов /Изказване от място/. Кмета или представител на Общинския съвет. Ако общински съветник не може да отиде, тогава кмета отива.

Димитър Моралийски. Не го знаех.

Димитър Велинов. Благодаря Ви г-н Моралийски! Това е загрижен човек.

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 34, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Маргаритка Цекина: За

25. Милен Георгиев: За
26. Михаела Крумова: За
27. Росен Димитров: За
28. Румен Златковски: За
29. Светослав Грозданов: За
30. Силвия Янакиева: За
31. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

Прие с 34 гласа „за“:

РЕШЕНИЕ № 205

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-167/21.05.2024 г., с която докладва, че поради появила се необходимост от включване на нови обекти в списъка с капиталови разходи (Приложение №6), приет с Решение №78/31.01.2024 г. на Общински съвет Кюстендил, с източник на финансиране целева субсидия за капиталови разходи и делегирани дейности за капиталови разходи от 2024г. след направен анализ в общината са постъпили следните документи:

1. Докладна записка от Луиза Базовичка - Директор на ОП Ученическо хранене появилата се спешна необходимост за закупуване на зеленчукорезачка за обект - кухня - майка 1, находяща се в сградата на 1-во ОУ „Св.св. Кирил и Методии“.

2. Писмо от Председателя на ОбС Кюстендил Димитър Велинов за закупуване на „Система за видеозапис за Общински съвет - Кюстендил“

3. Докладна записка от Нина Стоянова - Директор на ДЦДУ „Вяра, Надежда и Любов“ за необходимост от видеонаблюдение за качествен контрол на предоставени социални услуги Средствата ще бъдат за сметка на бюджета на ДЦДУ „Вяра, Надежда и Любов“.

4. Докладна записка от Ива Зарева- Управител на ЦРДУ „Кокиче“ за необходимостта за закупуване на програмен продукт за „Граждански договори“ с оглед осигуряване на по- добри условия за работа на центъра. Средствата ще бъдат за сметка на бюджета на ЦРДУ „Кокиче“,

5. Докладна записка от Пламен Петров- Управител на ЦРДУ „Св.Стилиян“ за необходимостта за закупуване на програмен продукт за „Граждански договори“ с оглед осигуряване на по- добри условия за работа на центъра. Средствата ще бъдат за сметка на бюджета на ЦРДУ „Св. Стилиян“.

6. Докладна записка за закупуване на оранжерии за ПГСС "Св. Климент Охридски" - Кюстендил, необходими за практически упражнения за учебното заведение.

С цел пълното усвояване на средствата, предоставени като целева субсидия за капиталови разходи за 2024 г и след извършен анализ на изпълнението на обекти заложен в поименния списък за капиталови разходи

бе установено, че в резултат на проведените обществени поръчки са договорени по-ниски стойности от заложените. Икономии от договорите са разпределени към други нови обекти, които са включени в списъка с капиталови разходи.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема вътрешни компенсирани промени по бюджета на община Кюстендил за 2024г. както следва:

а) в обекти, финансирани с целева субсидия за капиталови разходи за 2024 г. се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
Доставка, монтаж и настройка на система за видеозапис за Общински съвет - Кюстендил - 1 бр.	0	8 854
Закупуване на оранжерии за ПГСС "св. Климент Охридски" - Кюстендил,	0	10 000
Зеленчукорезачка за ОП Ученическо хранене	0	2 300
Закупуване на машини и съоръжения за ОП "Чистота", както следва: моторен трион - 2бр., самоходна косачка - 2 бр.	8 000	7 840
Професионална косачка - тример 2бр. За ОП УОИ	3 000	2 858
Закупуване на специализиран автомобил (катафалка) за ОП „Обреден дом“ - 1 бр. употребяван автомобил	15 000	13 894
Необходима ветеринарна апаратура за приюта за кучета	12 300	11 100
3D комплект и екран за Общински драматичен театър	13 000	11 354
Закупуване на високопроходим автомобил за нуждите на приюта за кучета в с.Радловци	15 000	11 500
Лекотоварен автомобил, тип баничарка - 2 бр.-ОП УОИ	20 000	8 400
Лек автомобил - 2 бр. -ОП УОИ	15 180	13 500
Бойлер за соларна система (Поликлиника) ОП УОИ	10 320	10 200

б) в обекти, финансирани от делегирани дейности за капиталови разходи за 2024 г. се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
„Закупуване на програмен продукт за ЦРДУ на "Св. Стилиян"	0	304
„Закупуване на програмен продукт за ЦРДУ на ул.Кокиче 16	0	304
Видеонаблюдение за ДЦДУ „Вяра ,Надежда и Любов“	0	1 842

1. Намалява параграф § 10-00 „ Издръжка“ дейност 528 „Център за работа с деца на улицата“ с 608 лв.

2. Увеличава параграф § 53-01 „ придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти“ дейност 528 „Център за работа с деца на улицата“ с 608 лв.

3. Намалява параграф § 10-00 „Издръжка„ дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ с 1 842 лв.

4. Увеличава параграф § 52-03 „ придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ с 1 842 лв.

От името на Йордан Тодоров бе поискана почивка.

Председателят на заседанието даде 10 минути прекъсване на заседанието.

Прекъсване на заседанието от 16:30 до 16:40

Проверката на кворума в 16:42 показва присъствие на 30 общински съветници от общо 37.

Точка 14 (Четиринадесета)

61-00-176/22.05.2024 г. Провеждане на обучение на ученици от училищата на територията на община Кюстендил по Алгоритмично програмиране.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За

5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 206

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-176/22.05.2024 г., с която докладва, че живеем във времена, в които дигиталните умения стават все по-важни за успеха на всеки ученик. Във връзка с това вече четири последователни години в училищата на територията на община Кюстендил се провежда допълнително обучение по програмиране и дигитални науки за ученици, които желаят да развият ключови дигитални умения, да се подготвят за професиите на бъдещето, да се превърнат в дигитални лидери, търсени специалисти и активни граждани. Затвърди се ключовото значение на дигиталната грамотност и уменията за работа с технологии. Обучените ученици са подготвени за дигиталното настояще. Това им помага да се превърнат от потребители на технологиите в техни създатели. Учениците са удовлетворени от

проведеното обучение. Смятат, че са повишили знанията си и имат желание да продължат да усъвършенстват и надграждат наученото.

За учебната 2024/2025 година от училищата на територията на община Кюстендил отново е заявен интерес за провеждане на допълнително обучение на три групи ученици в сградата на ПМГ „Проф. Емануил Иванов“, както следва:

- една обучителна програма по Алгоритмично програмиране Ниво 1 за ученици от V до VII клас;
- една обучителна програма по Алгоритмично програмиране Ниво 2 за ученици преминали успешно Ниво 1 на програмата (възрастова група от V до VIII клас)
- една обучителна програма по Алгоритмично програмиране Ниво 3 за ученици преминали успешно Ниво 2 на програмата (възрастова група от VI до IX клас)

Направено проучване сред организации, осъществяващи такава дейност, показва, че най-изгодната цена за провеждане на една програма с продължителност 72 учебни часа в рамките на една учебна година, в която се включват всички оперативни и административни разходи, възнагражденията на учителите, разработването и подобряването на учебните материали, както и организиране на състезания, е 7 000 (седем хиляди) лева без ДДС.

За провеждане обучението на учениците от трите групи са необходими 21 000 (двадесет и една хиляди) лева без ДДС, които ще бъдат предвидени в бюджета на Община Кюстендил за 2025 година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се проведат допълнителни обучителни програми на три групи ученици от училищата на територията на община Кюстендил в сградата на ПМГ „Проф. Емануил Иванов“ в рамките на учебната 2024/2025 година, както следва:

- една обучителна програма по Алгоритмично програмиране Ниво 1 за ученици от V до VII клас;
- една обучителна програма по Алгоритмично програмиране Ниво 2 за ученици преминали успешно Ниво 1 на програмата (възрастова група от V до VIII клас).
- една обучителна програма по Алгоритмично програмиране Ниво 3 за ученици преминали успешно Ниво 2 на програмата (възрастова група от VI до IX клас).

2. Възлага на кмета на Община Кюстендил да сключи договор с организация, която да проведе допълнително обучение по Алгоритмично програмиране на ученици от училищата на територията на Община Кюстендил.

3. Финансовите средства за провеждането на обучението по Алгоритмично програмиране да бъдат включени в бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.

Точка 15 (Петнадесета)

61-00-166/21.05.2024 г. Предоставяне на средства за издаване второ преработено издание на книгата „Живот за гората“ на Йордан Митрев.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Андрей Миленков – *Изказване*. Г-н Атанасов, г-н председател, колеги. Предлагам в решението което взимаме за подпомагането на издаването, на това второ издание, да впишем допълнение, че желаем да ни се предостави преди отпечатването в електронен или физически носител текста на изданието, тъй като и доколкото аз съм запознат има някои фактологични грешки. В крайна сметка бранда на Община Кюстендил ще стои като спомоществовател или по друг начин ще съществува тази книга. Да се надяваме, че са изчистени, но тъй като не сме го виждали, аз и поразпитах и никой не е виждал изданието. Ако някой го е виждал вече е друг въпрос, но преди да се издаде да ни бъде предоставено с право на корекция, ако установим нещо нередно, все пак това ще бъде официално издание и с наше участие. Благодаря!

Димитър Велинов. То предполагам, че ще бъде с право на предложение на корекция, защото ще има авторски права някакви. Колеги първо гласуваме предложението на адв. Миленков. Преди да се издаде изданието да бъде предоставен текста на електронен или физически носител в Общински съвет – Кюстендил с право на предложения за корекция по фактологически разминавания, ако има такива. Моля да гласувате предложението на адв. Миленков.

Край на дебатите

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 6, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: Въздържал се
8. Денис Шляпарски: За

9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Ангелков: Въздържал се
18. Йордан Тодоров: За
19. Кирил Станчев: Въздържал се
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Милен Георгиев: За
24. Михаела Крумова: Въздържал се
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: Въздържал се
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 26 глас „за“ предложението.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: Въздържал се

13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: Въздържал се
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: Въздържал се
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 30 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 207

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-166/21.05.2024 г., с която докладва, че е постъпило писмо с вх. № 24-00-331 от 17.04.2024 г. от директора на РДГ Кюстендил инж. Здравчо Тодоров за осигуряване на средства в размер на 2 000 лева, необходими за отпечатването на второ преработено издание на книгата „Живот за гората“, посветена на лесовъда Йордан Митрев. Неговото име е неразривно свързано със историята на града ни като създател на природния парк „Хисарлъка“, Негово дело са и първите залесявания в региона и страната. Книгата има не само краеведско значение, но и би популяризирала града ни като привлекателна туристическа дестинация.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Да бъдат предоставени от бюджета на Община Кюстендил за 2024 г. 2 000 (две хиляди) лева за отпечатване на второ преработено издание на

книгата „Живот за гората“, посветена на лесовъда Йордан Митрев, като преди да се издаде изданието да бъде предоствен текста на електронен или физически носител в Общински съвет – Кюстендил с право на предложения за корекция по фактологически разминавания, ако има такива

След изготвяне на изданието в Община Кюстендил да бъдат предоставени копия от разходооправдателните документи удостоверяващи отпечатването.

Точка 16 (Шестнадесета)

93-00-139/28.05.2024 г. Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Четене на становището на постоянната комисия (приложено в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, .

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За

25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 глас „за“:

РЕШЕНИЕ № 208

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОбС – Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-139/28.05.2024 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-234/26.04.2024 г. от Теменужка Цветкова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
2. Заявление с вх. № 94-00-2388/30.04.2024 г. от Траянка Асенова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
3. Заявление с вх. № 94-00-2429/07.05.2024 г. от Ивета Димитрова с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
4. Заявление с вх. № 94-00-2447/08.05.2024 г. от Емил Цветков с адрес: ***, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
5. Заявление с вх. № 94-00-2566/15.05.2024 г. от Румен Димитров с адрес: ***, с. Вратца, общ. Кюстендил.
6. Заявление с вх. № 94-00-2598/17.05.2024 г. от Десислава Стоянова с адрес: ***, с. Жабокрът, общ. Кюстендил.

с искания за финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини като жители от Община Кюстендил и придружени с доказващи нуждата документи.

Заявленията са основателни, по мотивите посочени в тях и съгласно представените писмени доказателства – медицински, удостоверителни и декларативни документи, включително и становища на социални работници, проучили нуждите на заявителите, като общата сума, заявена за отпускане е в размер на 5550 лева и е налична и може да бъде изплатена от бюджета на Община Кюстендил за 2024 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“, т.е. искането за извършване на разход и поемане на задължение не надхвърля общия размер на утвърдените разходи и задължения за разходи по бюджета на Община Кюстендил за 2024 г., което е и финансова обосновка по смисъла на чл. 22, ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) за спазване на фискалните правила на закона. Отпускането на еднократни парични помощи на физически лица е заложено в общинския бюджет за 2024, г.,

а съответния размер е определен на база нуждите на заявителите, като с решението няма да се надвиши законово допустимия праг на разходите за тази цел през 2024 г. при така утвърдения общински бюджет за текущата година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Теменужка Цветкова на 72 години - 1000 /хиляда/ лв.
2. Ивета Димитрова на 51 години - 1000 /хиляда/ лв.
3. Емил Цветков на 65 години - 1000 /хиляда/ лв.
4. Румен Димитров на 57 години - 1000 /хиляда/ лв.
5. Десислава Стоянова на 20 години - 1000 /хиляда/ лв.
6. Траянка Асенова на 42 години - 550 /петстотин и петдесет/ лв.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2024 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

Точка 17 (Седемнадесета)

61-00-163/21.05.2024 г. Сключване на договор с Агенцията по заетостта за проект по Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2021-2027 г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Илиян Фусков - Изказване. Г-н кмете, г-н председател, искам да попитам. Какви специалисти сме заявили към агенцията? Те ли ни изпращат хора с конкретното образование или общо? Това което сме поискали ли ни изпращат или каквото има? Благодаря!

Иван Андонов /Изказване от място/. Те са заявени първо броя на хората. След сключване на договора са по специалността.

Димитър Велинов - председател на общински съвет Кюстендил. Инж. Атанасов? Докладната записка е 61-00-163.

Инж. Огнян Атанасов – кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* По регионалната програма г-н Фусков сме заявили лица. Не сме определяли вида на образование. Въпросът е, че ни е орязан бюджета за Област Кюстендил.

Димитър Велинов. Не виждам други заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване на цялата точка. Мисля, че са 55 лицата, които ще започнат по тази програма.

Инж. Огнян Атанасов. Уважаеми инж. Фусков, по първата точка сме заявили три лица, като те са с инвалидност над 75 %. Едната жена е с висше образование, другите двама са със средно образование. По «Младежка заетост»+ 55 лица сме заявили. Те са до 29 години без трудов стаж. Нямаме изискване към образованието. Хубавото е, че се оказва в следствие, че може да бъдат и хора които има и трудов стаж. Това в следствие го казаха, в началото беше, че трябва да са без трудови договори. В момента отварят вратата да могат да са с трудови договори. Към момента имаме насочени двадесет човека. Лошото е, че за да започнат да работят трябва да съберат всичките 55, за да ни ги отпуснат, но предимно това ще са хора които ще работят за чистотата.

Димитър Велинов. Благодаря Ви инж. Атанасов!

Иван Андонов /Изказване от място/. Заплатата на «Младежката дейност» е 1430 лв.

Инж. Огнян Атанасов. Мисля, че е минималната. Може, но това не е регионалното, защото в момента се готвим за регионалното, но там за съжаление са отрязали много бюджета за Област Кюстендил.

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 32 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 209

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-163/21.05.2024 г., с която докладва, че Община Кюстендил е подала заявки до Дирекция „Бюро по труда“ – Кюстендил по проект „Започвам работа“ – Компонент 3 „Заетост“ и проект „Младежка заетост“ + по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

След одобряване на Заявките по проект „Започвам работа“ –Компонент 3 „Заетост“ ще бъде осигурена заетост на 3 (*три*) лица за период от 2 години, определени след направен подбор от насочените от Дирекция „Бюро по труда“ лица отговарящи на следните критерии: Безработни и неактивни лица с трайни увреждания .

След приключване на проекта Общината ще осигури заетост на 2 (*две*) лица за 3 (*три*) месеца.

По проект „Младежка заетост“ + ще бъдат назначени 55 /петдесет и пет/ лица за период от 9 месеца определени след направен подбор от насочените от Дирекция „Бюро по труда“ лица отговарящи на следните критерии: Безработни младежи до 29 години без трудов стаж .

Назначените лица ще поддържат, окопават косят и оформят зелените площи и цветните алеи, ще участват в дейности свързани с хигиенизиране, благоустрояване, поддържане и опазване на общинската собственост на територията на Община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Възлага на кмета на Община Кюстендил да подпише Договор с Агенцията по заетостта по проект „Започвам работа“ - Компонент 3 „Заетост“ и проект „Младежка заетост“ + по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

2. Възлага на кмета на Община Кюстендил да извършва всички последващи действия за обезпечаване на дейностите в изпълнение на проект „Започвам работа“ - Компонент 3 „Заетост“ и проект „Младежка заетост“ + по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

Точка 18 (Осемнадесета)

61-00-177/22.05.2024 г. Проект № BGLD-2.003-0004 „Образование и грижи в ранна детска възраст в Община Кюстендил“ с бенефициент Община Кюстендил, финансиран с Договор № Д-03-18/ 18.04.2022г. по програма „Местно развитие, намаляване на бедността и подобро включване на уязвими групи“, Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 - 2021г.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За

3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 глас „за“:

РЕШЕНИЕ № 210

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-177/22.05.2024 г., с която докладва, че в периода 18.04.2022г. – 30.04.2024г. Община Кюстендил изпълни проект № BGLD-2.003-0004 “Образование и грижи в ранна детска възраст в Община Кюстендил”, чрез който Община Кюстендил предостави подкрепа на деца от уязвими групи, включително от ромски общности в ранна детска възраст и техните семейства за подобряване на достъпа до здравна грижа, формиране на родителски умения, подобряване на семейната среда и повишаване на училищната готовност на децата за включване в образователната система.

В тази връзка, с оглед осигуряване на устойчивост по проекта, в съответствие с Решение № 504/29.07.2021г. на Общински съвет – Кюстендил и на основание Глава XI. Специфични условия от Договор № Д-03-18/18.04.2022г., подписан между Община Кюстендил и Министерство на образованието и науката, е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение Община Кюстендил, като бенефициент по горепосочения проект, ежегодно да осигурява финансов ресурс в размер на минимум 1 % (един процент) от общите разходи по проекта, за поддръжка на придобитото оборудване/актив за период от поне 5 години след одобрение на финалния отчет по проекта. Към датата на приключване на проекта - 30.04.2024г., общите разходи по проекта са в размер на 842 840,43 лв. и в тази връзка, предлагам стойността на осигурения ежегоден финансов ресурс да бъде в размер на 8 500,00 лв.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Кюстендил ежегодно да осигурява финансов ресурс в размер на 8 500,00 лв. (минимум 1 % (един процент) от общите разходи по проекта), които да се използват за поддръжка на придобитото оборудване/актив за период от поне 5 години след одобрение на финалния отчет по проект № BGLD-2.003-0004 „Образование и грижи в ранна детска възраст в Община Кюстендил“, финансиран с Договор № Д-03-18/18.04.2022г. по програма „Местно развитие, намаляване на бедността и подобро включване на уязвими групи“, Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 - 2021г.“

2. Финансовият ресурс за 2024 година да се осигури от бюджета на Община Кюстендил за 2024г., а финансовите ресурси за следващите години да бъдат включени в бюджета на Община Кюстендил за съответната година.

Точка 19 (Деветнадесета)

61-00-174/22.05.2024 г. Отдаване под наем на част от общински имот ПИ с идентификатор 41112.500.2097, находящ се в гр. Кюстендил, бул. „България“.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Инж. Илиян Фусков – Изказване. Уважаеми г-н Атанасов, колеги, г-н председател. Като член на финансовата комиия, предлагам стойността да бъде

намалена на 800 лв. с ДДС, тъй като реалното ползване е не повече от четири месеца. Благодаря!

Инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил. *Изказване.* Уважаеми инж. Фусков, подкрепям това което казвате, но ако може да бъде без ДДС. В смисъл ДДС-то да бъду върху нази сума. Защо се налага да ги отдадем «Езерата» под наем? Ние сме го коментирали в комисиите, но е хубаво да се запознаят и нашите съграждани. Към момента ако тръгнем ние да ги експлоатираме сумата, която трябва да заплащаме за охрана на месец е в размер на 5 000 лв. или 60 000 лв. годишно. Това прави хора които да отраняват 24 ч. съоразениата. Отделно трябва да заплатим около 20 000 лв., 5 000 куб. е запълването на «Езерат» с вода, които са по 3,80 кубика, което прави окло 18 000 -19 000 лв. и отделно трябва да плащаме за сондажа коъто имаме, който е за подържане на водата, защото ня ма достатъчно дебит, но има документи които се правят ежегодно и се заплащат такси. Тоест на нас ни излиза един голям разход. Отделно трябва да закупим водни колела на стойност около 13 000 лв. Една инвестиция, която никога няма да бъде избита. Именно заради това е причината да предложим да бъдат отдадени под наем, за да може да прибраме наем и с всичко това де са занимава частния инвеститор. Още повече аз съм привържаник на това Общината да не прави конкуренция и на частния бизнес, така че вашето предложение аз бих го подкрепил, но ако тази цена от 800 лв. е без ДДС.

Димитър Велинов. Вие господин кмете се радвам, че подкрепяте нашите предложения като общински съветници. Г-н Фусков, ще промените ли вашето предложение или остава същото?

Инж. Илиян Фусков – Реплика към инж. Огнян Атанасов. Уважаеми г-н председател, във връзка с направеното предложение на инж. Атанасов смятам да го приема, тъй като те са направили по-точни разчети що се касае за приходите на Общината. Благодаря!

Димитър Велинов. Тоест вашето предложение е за 800 лв. без ДДС.

Инж. Илиян Фусков. /Изказване от място/ Да.

Край на дебатите

Предложения за промени:

1. Предложение от Илиян Фусков: Стойността да бъде намалена на 800 /осемстотин/ лв., без ДДС

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 4, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За

4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: Въздържал се
20. Кирил Станчев: Въздържал се
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: Въздържал се
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 28 глас „за“ предложението.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За

7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 31 глас „за“:

РЕШЕНИЕ № 211

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-174/22.05.2024 г., с която докладва, че Община Кюстендил е собственик на застроен поземлен имот с идентификатор 41112.500.2097 по КККР на гр. Кюстендил, площ 11322.00 кв. м., начин на трайно ползване „обществен селищен парк, градина“, с номер по предходен план: квартал 86, парцел I, за който е съставен АПОС №3580/02.09.2014г., с наименование „Езерата“.

Създадените в посочения имот изкуствени езера, два на брой, изградени във формата на буквата „Ф“, ведно със знаковата гара, са построени в чест на цар Фердинанд Първи по време на първия глобален световен конфликт. Кюстендил по това време играе важна роля, като тук е разположен Щабът на Действащата армия. Десетилетия наред „Езерата“ представляват атракция за жителите и гостите на града, като през 2015г. паркът е реновиран, чрез финансиране по Програма за трансгранично сътрудничество 2007 – 2013 между Република България и Република Сърбия. Партньори по проекта са Община Кюстендил,

Община Сурдулица, Република Сърбия и Кюстендилска търговско-промишлена палата, Република България, а целите на проекта са: възстановяване на еко-парк „Езерата“ в град Кюстендил, чрез саниране и реконструкция на прилежаща водна площ и изграждане на екологосъобразни експозиционни площи с образователна насоченост. От реализацията на проекта до настоящият момент Община Кюстендил стопанисва и охранява обекта съгласно неговото предназначение като безвъзмездно е предоставяла на жителите и гостите на града услуги с атрактивен характер – разходка с лодки и водни колела.

Водното огледало е разположено в централната част на парка, като заедно с откосите заема около 70% от площта му. Представлява две елипсовидни езера, разделени от пешеходна алея, свързани с мост-тунел с височина 3,50м. Дъното е бетонова настилка. Стените са бетонови до нивото на напълване (около 0,50м) и зидария (укрепен насип) до котата на съществуващия терен, като общата им височина варира от 0,60 до 1,90м. Има изградена рампа за подход към езерото с излаз на ул. „България“.

Поради своята емблематичност и значение за града, необходимо е да бъдат предприети действия за стопанисване и управление на посочения имот, които, от една страна да удовлетворяват в пълна степен гражданите, а от друга – да изкарат на преден план позитивите, които парк „Езерата“ носи. Общината може да осъществява стопанска дейност чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, чрез граждански дружества по ЗЗД или чрез общински предприятия, създадени по реда на ЗОС, но към настоящия момент няма юридически лица или звена на общинска бюджетна издръжка по смисъла на чл.12, ал.1 от ЗОС, чиято дейност да налага или позволява стопанисването на имота по най-добрият възможен начин съобразно начинът му на трайно ползване. Поради тази причина, най-целесъобразно се явява решението имотът да се отдаде под наем за съответен срок. Така ще се изпълни и основната цел на разпоредбите на чл. 11, ал.1 и ал.2 от ЗОС, които гласят, че имоти и вещи - общинска собственост, се управляват в интерес на населението в общината съобразно предназначението им и за нуждите, за които са създадени.

Отдаването под наем на имот – публична собственост на общината, е законово регламентирана в чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, където е посочено, че такива имоти, с изключение на обектите, подлежащи на концесиониране, могат да се отдават под наем чрез търг или конкурс за срок до 10 години, след решение на общинския съвет, като наемните цени се определят от органа на местното самоуправление.

Поради факта, че в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Кюстендил няма определени начални тръжни цени за дейността, която имотът позволява да бъде осъществявана, на основание чл.14, ал.8 от ЗОС предоставяме на Вашето внимание в проекта за решение начална тръжна цена на месец.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7, и ал. 8, във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 19, ал. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 26, ал. 2 от

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне под наем на част от ПИ с идентификатор 41112.500.2097, находящ се в гр. Кюстендил, бул. „България“, съгласно АПОС №3580/02.09.2014 г., представляваща „Водно огледало на езерата“ ведно с изградените към него технически съоръжения за предоставяне на услуги с атрактивен характер – разходка с лодки, водни колела, понтонни съоръжения и др., за срок от 5 /пет/ години, чрез провеждане на търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество при начална тръжна цена 800 /осемстотин/ лева на месец без ДДС и 100,00 лв. стъпка за наддаване.

2. Поддържането и текущите ремонти на обекта, както и консумативните разходи – ток, вода и такса битови отпадъци са за сметка на наемателя.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

Точка 20 (Двадесета)

61-00-171/22.05.2024 г. Даване на съгласие да бъде трансформирана собствеността на общински имот с проектен идентификатор 41112.502.898 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Кюстендил (КККР) с площ 396 кв. м. от публична в частна общинска собственост, след одобряване на проект за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ I - „За производствени и складови дейности“ в кв. 381а представляващ част от улица, попадаща между УПИ V и УПИ VI, по действащия план за регулация на гр. Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За

4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 31 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 212

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-171/22.05.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-22-2215/01.12.2022 г. от „КЕМЕТ ЕЛЕКТРОНИКС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ЕИК 109512063, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ №267, представлявано от изпълнителен директор Гуидо Галени, с молба да им бъде разрешено изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП - ПР) в обхвата на УПИ I - „За обществено обслужващи дейности“, УПИ II - „За производствено складови дейности“, УПИ V - „За производствено складови дейности“ и УПИ VI - „За производствено складови дейности“ в кв. 381А, по

плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед №353/20.04.2001 г. и част от ПИ 41112.502.577 от КККР на гр. Кюстендил, представляващ улица от плана попадаща между УПИ V и УПИ VI в кв. 381А от плана.

Видно от представените: нот. акт № 199, том III, рег. № 5460, дело № 597 от 2001 г.; нот. акт №173, том IV, рег. №8570, дело №773 от 2003 г.; нот. акт № 114, том I, рег. №1668, дело №89 от 2022 г., е, че възложителите на проекта „КЕМЕТ ЕЛЕКТРОНИКС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД са собственици на УПИ I, УПИ II, УПИ V и УПИ VI в кв. 381А от плана, а второстепенната улица ПИ 41112.502.577 по КККР е публична общинска собственост.

С Решение №948/29.12.2022 г., Протокол №41, Общински съвет - Кюстендил е дал съгласие Кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП - ПР в обхвата на УПИ I - „За обществено обслужващи дейности“, УПИ II - „За производствено складови дейности“, УПИ V - „За производствено складови дейности“ и УПИ VI - „За производствено складови дейности“ в кв. 381А, по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед №353/20.04.2001 г. и част от ПИ 41112.502.577 от КККР на гр. Кюстендил, представляващ улица от плана попадаща между УПИ V и УПИ VI в кв. 381А от плана.

Във връзка с искането на „КЕМЕТ ЕЛЕКТРОНИКС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за закупуването на част от ПИ 41112.502.577 по КК с НТП - второстепенна улица, следва да бъде спазено следното задължително предписание, дадено в горесцитираното решение от Общински съвет - Кюстендил: „...След влизане в сила на заповедта на Кмета на Община Кюстендил за одобряването на проекта за ИПУП - ПР в посоченият по-горе обхват, при наличието на основание - разпоредбата на чл. 6, ал. 1 от ЗОС и поради отпадане на предназначението по чл. 3, ал. 2 ЗОС на терена на част от улицата - ПИ 41112.502.577 по КККР, същият да бъде обявен за частна общинска собственост с Решение на Общински съвет - Кюстендил, след което да се уредят взаимоотношенията по собствеността по реда на действащата нормативна уредба.“

От представените задание и скица - предложение е видно, че се предлага обединяване на четирите урегулирани поземлени имота, собственост на възложителя на проекта, като новообразувания УПИ I, кв. 381А от плана е с отреждане за производствено складови дейности.

Със Заповед №РД-00-103/17.01.2023 година на Кмета на Община Кюстендил е разрешено изработването на проекта ИПУП- ПР в обхвата на: УПИ I - „За обществено обслужващи дейности“, УПИ II - „За производствено складови дейности“, УПИ V - „За производствено складови дейности“ и УПИ VI - „За производствено складови дейности“ в кв. 381А, по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед №353/20.04.2001 г. и част от ПИ 41112.502.577 от КККР на гр. Кюстендил, представляващ улица от плана попадаща между УПИ V и УПИ VI в кв. 381А от плана.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ е издадена заповед №РД-00-1681/21.11.2023 год., влязла в сила на 25.01.2024 год. за одобряване на изменение на регулационния план в гореописания обхват.

Проектът е внесен в СГКК гр. Кюстендил и е приет, видно от удостоверение №25-130601-14.05.2024 год.

Съгласно плана за регулация е налице придаваема площ от 396 кв. м – общински имот - част от ПИ 41112.502.577 от КККР на гр. Кюстендил, представляващ улица от плана попадаща между УПИ V и УПИ VI в кв. 381А, с проектен идентификатор на имота 41112.502.898 по КККР на гр. Кюстендил към новообразувания УПИ I-„За производствени и складови дейности“, кв. 381А.

За приключване на процедурата по изменение на КККР е необходима промяна на вида собственост от публична в частна при наличие на основание – разпоредбата на чл. 6, ал. 1 от ЗОС и поради отпадане на предназначението по чл. 3, ал. 2 ЗОС на терена на част от улицата, същият да бъде обявен за частна общинска собственост с Решение на Общински съвет – Кюстендил.

Предназначението по смисъла на ЗУТ служи за устройствените цели на закона и се придобива по силата на административен акт, а предназначението по ЗОС представлява фактическото състояние, съществуването на което само се констатира с решение на общинския съвет.

По силата на одобрения ПУП със Заповед № РД-00-1681/21.11.2023 год. на Кмета на Община Кюстендил, влязла в сила на 25.01.2024 год и проекта за ИККР, се закрива частта от улицата, представляваща ПИ проектен идентификатор 41112.502.898 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Кюстендил (КККР) с площ 396 кв. м. и същата се придава към УПИ I - "За производствено - складови дейности". Предназначението на ПИ с проектен идентификатор 41112.502.898 с площ 396 кв. м. по КККР, представлява придаваемата част към УПИ I-" За производствено - складови дейности" в кв. 381а по действащият план за регулация на гр. Кюстендил и е с различно от предназначението „за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение“. Този терен не е част от уличната мрежа, тъй като е налице отпаднала необходимост от това.

По този начин ПИ с проектен идентификатор 41112.502.898 с площ 396 кв. м. по КККР не е част от уличната мрежа и е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС, поради което и във връзка с действащият план за регулация на град Кюстендил е законосъобразно да бъде извършено трансформиране на собствеността им от „публична общинска“ в „частна общинска“.

Във връзка с гореизложеното е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие да бъде трансформирана собствеността на ПИ с проектен идентификатор 41112.502.898 с площ 396 кв. м., представляваща придаваема част към УПИ- I - "За производствено - складови дейности" в кв. 381а по действащият план за регулация на гр. Кюстендил от публична в частна общинска.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС, чл. 2, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Становища по чл. 2, ал. 5, т. 5 от НРПУРОИ на кмета на Община Кюстендил и на Главния архитект на Община Кюстендил, във връзка с чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на ПИ с проектен идентификатор 41112.502.898 с площ 396 кв. м. по КККР, представляваща придаваема част към УПИ I - "За производствено - складови дейности" в кв. 381а по действащият план за регулация на гр. Кюстендил от публична в частна общинска собственост.

Точка 21 (Двадесет и първа)

61-00-162/21.05.2024 г. Продажба на поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полска Скакавица, Община Кюстендил представляващ земеделска земя от общинския поземлен фонд на собственика на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Изказвания:

Андрей Миленков – *Изказване*. Г-н председател няма да гласувам поради конфликт на интереси.

Край на дебатите

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 1 и 'въздържали се' – 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Асен Динчев: За
3. Валери Йовев: За
4. Владислав Харалампиев: За
5. Габриела Стоянова: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За

13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Ангелков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Кирил Станчев: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Милен Георгиев: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: Против
32. Юрий Хранов: За

Прие с 31 глас „за“:

РЕШЕНИЕ № 213

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-162/21.05.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило искане с вх.№94-00-4419/14.03.2024 г. до Кмета на Община Кюстендил от Кирил Василев - земеделски производител, ЕГН ***, с което желае да се възползва от възможността, която се предоставя на основание чл.24д, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, а именно: собственици на овощни насаждения да придобият право на собственост върху земеделски земи от общинския поземлен фонд по пазарни цени след изтичане на 5 години от създаването на насажденията и при условие, че са създадени и се ползват по силата на сключен договор с Кмета на Общината.

С договор за аренда №Д-00-166/24.02.2014 г. за срок от 10 стопански години, считано от 1.10.2013 г. до 30.09.2023 година, сключен между Община Кюстендил и Кирил Василев е предоставена под аренда земеделска земя за създаване и отглеждане на овощни насаждения, представляваща поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полска Скакавица, местност Богданица, площ 71226 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: овощна градина, Категория на земята: 7, актуван с АОС №6937/21.08.2023 г.

С договор за аренда №Д-00-58/31.01.2024 г. е предоставен поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полска Скакавица под аренда за срок от десет стопански години.

В изпълнение на чл.111 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ/ППЗСПЗЗ/, със заповед №РД-00-752/23.04.2024 г. на кмета на Община Кюстендил е назначена комисия, която да разгледа постъпилите заявления, ведно с приложенията към тях и извърши теренна проверка, в предвидения от закона срок.

За извършената теренна проверка е съставен констативен протокол, отразяващ състоянието на овощните насаждения в имота – обект на заявлението. Констатацията на комисията е, че в поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полска Скакавица, местност Богданица, площ 71226 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: овощна градина, Категория на земята: 7, актуван с АОС №6937/21.08.2023 г. представлява овощна градина от засадени овощни дървета от овощен вид – череша, които са плододаващи и засадени през 2015 г. от овощен вид – слива. Извършени са всички агротехнически мероприятия относно отглеждането на градината, поради което са налице изискванията на чл.24д, ал. 1 от ЗСПЗЗ за придобиване на земята.

Преписката е окомплектована, съгласно изискванията на чл. 112 от ППЗСПЗЗ.

1. Документ, удостоверяващ правото на собственост върху земеделската земя - Поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полска Скакавица, местност Богданица, площ 71226 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: овощна градина, Категория на земята: 7, актуван с АОС №6937/21.08.2023 г., вписан с вх.рег.№3494 от 23.08.2023 г., акт №58, том 15, дело №1777/2023 г. в Служба по вписванията – Кюстендил и скица №15-438360-26.04.2024 г.

2. Пазарната оценка на поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полска Скакавица с площ 71226 кв.м е 31302.00 лв./тридесет и една хиляди триста и два лева/ и е изготвена от Колектив от „Консултантска къща Амрита ООД гр.София, съставен от независими оценители, вписани в регистъра на независимите оценители и притежаващи сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения, възложени от ЗП Кирил Василев.

3. Данъчната оценка на имота е изготвена по чл.264, ал.1 от ДОПК от Дирекция „МП“ при Община Кюстендил:

3.1. С удостоверение №ДО001418/13.05.2024 г. данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полска Скакавица е 6730.86 лв./шест хиляди седемстотин и тридесет лева и осемдесет и шест стотинки/

4. Констативен протокол, изготвен по реда на чл.111, ал.2 от ППЗСПЗЗ;

5. Документи, удостоверяващи липсата на задължения към:

- Държавен фонд „Земеделие“
- за общинския поземлен фонд
- по чл.34, ал.6 от ЗСПЗЗ

- по чл.37в, ал.7 ЗСПЗЗ за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

6. Удостоверения за липса на реституционни претенции за имотите, издадено от Общинска служба по земеделие – Кюстендил с офис Трекляно с вх.№94-00-2858/13.05.2024 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 24д, ал. 1 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 110, чл. 111 и чл. 112 от ППЗСПЗЗ, чл. 35, ал. 4, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 1, т. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема пазарната оценка на поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полска Скакавица, с площ 71226 кв.м в размер на 31302.00 лв./тридесет и една хиляди триста и два лева/

2. Дава съгласие на Кирил Василев, ЕГН ***, в качеството му на собственик на овощни насаждения, създадени върху земеделска земя от общинския поземлен фонд по силата на сключен договор за аренда №Д-00-166/24.02.2014 г. и договор №Д-00-58/31.01.2024 г. да придобие поземлен имот с идентификатор 57319.723.25 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Полска Скакавица, местност Богданица, площ 71226 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: овощна градина, Категория на земята: 7, актуван с АОС №6937/21.08.2023 г., вписан с вх.рег.№3494 от 23.08.2023 г., акт №58, том 15, дело №1777/2023 г. в Служба по вписванията – Кюстендил и скица №15-438360-26.04.2024 г. с продажна цена в размер на 31302.00 лв./тридесет и една хиляди триста и два лева/

3. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.1 от настоящото решение, да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с. Полска Скакавица, община Кюстендил.

4. Възлага на кмета на Община Кюстендил да извърши продажбата на имота, като издаде заповед и сключи договор, съгласно чл.35, ал. 6 от ЗОС.

Точка 22 (Двадесет и втора)

61-00-158/16.05.2024 г. Разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидирание на съсобственост в УПИ I- 121, кв.20 по плана за регулация на с. Радловци, общ. Кюстендил

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 глас „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 214

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-158/16.05.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с вх. № ОС 56/01.03.2024 г. от Димитър Ангелов с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Каменица“ № 6 с което е заявил, че желае да бъде проведена

процедура по ликвидиране на съсобственост в УПИ I- 121, кв.20 по плана за регулация на с. Радловци, общ. Кюстендил

Съгласно нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот № 100, том IV, рег.№ 4097, дело № 671/2023 год. на РС гр. Кюстендил е видно, че заявителя е собственик на 511/571 ид. части от УПИ I- 121, кв.20 по плана за регулация на с. Радловци, общ. Кюстендил.

Община Кюстендил е собственик на имот, състоящ се от 60 /шестдесет/ кв. метра от "път", които се придават към УПИ I-121, кв. 20 , целия с площ 571.00 кв. метра, съгласно плана за регулация на с. Радловци, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 7996/31.12.1958 г. при граници и съседи: От север и запад: Улица с о. т. 48-50-51; От изток: УПИ II-121; От юг: Улица с о.т. 48-49-32, съгласно скица № 167/14.03.2024 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес: с. Радловци, общ. Кюстендил. Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 7043/27.03.2024 г.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензият оценител е изготвил пазарна оценка за имота, общинска собственост в размер на 795,00 /седемстотин деветдесет и пет) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 49, ал. 1, т. 2, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарна оценка на имот, състоящ се от 60 /шестдесет/ кв. метра от "път", които се придават към УПИ I-121, кв. 20 , целия с площ 571.00 кв. метра, съгласно плана за регулация на с. Радловци, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 7996/31.12.1958 г. при граници и съседи: От север и запад: Улица с о. т. 48-50-51; От изток: УПИ II-121; От юг: Улица с о.т. 48-49-32, съгласно скица № 167/14.03.2024 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес: с. Радловци, общ. Кюстендил. Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 7043/27.03.2024 г. в размер на 795,00 седемстотин деветдесет и пет) лева, без ДДС, данъчна оценка 143.60 лева.

2. Дава съгласие на Димитър Ангелов с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Каменица“ № 6 да закупи описания в точка първа поземлен имот, за сумата от 795,00 седемстотин деветдесет и пет) лева, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Радловци, общ. Кюстендил.

Точка 23 (Двадесет и трета)

61-00-160/16.05.2024 г. Разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидиране на съсобственост в УПИ III- 8, кв.2 по плана за регулация на с. Граница, общ. Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За

33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 глас „за“:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 215

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-160/16.05.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с вх. № 94-00-1575/15.03.2024 г. от Кирил Колев с адрес: гр. Китен, *** и Мая Вучкова с адрес: гр. Кюстендил, *** с което са заявили, че желаят да бъде проведена процедура по ликвидиране на съсобственост в УПИ III- 8, кв.2 по плана за регулация на с. Граница, общ. Кюстендил.

Съгласно нотариален акт за доброволна делба на съсобствен имот № 50, том I, рег.№ 0300, дело № 48/2024 год. на РС гр. Кюстендил е видно, че заявителите са собственици съответно на: 639/1205 ид. части на Кирил Колев и 520/1205 ид. части на Мая Вучкова от УПИ III- 8, кв.2 по плана за регулация на с. Граница, общ. Кюстендил.

Община Кюстендил е собственик на имот, състоящ се от 46 /четиридесет и шест/ кв. метра от "път", които се придават към УПИ III- 8, кв. 2, целия с площ 1205 кв. метра, съгласно плана за регулация на с. Граница, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 421/10.04.1980 г. при граници и съседи: От север: Улица 1-2; От изток: УПИ IV-8; От юг: край на регулация; От запад: УПИ II -8, съгласно скица № 189/26.03.2024 г. , издадена от Община Кюстендил. Адрес: с. Граница, общ. Кюстендил. Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 7051/08.04.2024 г.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота, общинска собственост в размер на 828,00 /осемстотин двадесет и осем) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 49, ал. 1, т. 2, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Утвърждава пазарна оценка на имот, състоящ се от 46 /четиридесет и шест/ кв. метра от "път", които се придават към УПИ III- 8, кв. 2, целия с площ 1205 кв. метра, съгласно плана за регулация на с. Граница, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 421/10.04.1980 г. при граници и съседи: От север: Улица 1-2; От изток: УПИ IV-8; От юг: край на регулация; От запад: УПИ II - 8, съгласно скица № 189/26.03.2024 г. , издадена от Община Кюстендил. Адрес:

с. Граница, общ. Кюстендил. Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 7051/08.04.2024 г. в размер на 828,00 /осемстотин двадесет и осем) лева, без ДДС, данъчна оценка 112.40 лева.

2. Дава съгласие на Кирил Колев с адрес: гр. Китен, *** и Мая Вучкова с адрес: гр. Кюстендил, *** да закупят описания в точка първа поземлен имот, за сумата от 828,00 /осемстотин двадесет и осем) лева, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Граница, общ. Кюстендил.

Точка 24 (Двадесет и четвърта)

61-00-159/16.05.2024 г. Разпореждане със застроен ПИ с идентификатор 41112.504.462 по КККР на гр. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 7, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: Въздържал се
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: Въздържал се

20. Кирил Станчев: Въздържал се
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: Въздържал се
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: Въздържал се
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

Прие с 26 глас „за“:

РЕШЕНИЕ № 216

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-159/16.05.2024 г., с която докладва, че със заявление вх.№ 94-00-872/16.02.2024 г. Соня Ковачка с адрес: гр. Кюстендил, *** е поискала придобиване на собственост, върху имот - частна общинска собственост, представляващ: 168 кв метра от 2155,30/2222 /две хиляди сто петдесет и пет и тридесет две хиляди двеста двадесет и втори/ идеални части от поземлен имот с идентификатор 41112.504.462 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 2222.00 кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m). Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: квартал 190, парцел I, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.504.539; 41112.504.466; 4111.504.465; 41112.504.463; 41112.504.577; 41112.504.461 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица № 15-253261-13.03.2024 г., издадена от АГКК г. София. Имотът е актуван с акт за общинска собственост № 7047 от 03.04.2024 год.

Съгласно нотариален акт № 132, том II, рег.№ 7329, дело № 299/2023 год. на РС-Кюстендил е видно, че Соня Ковачка е собственик на търговско обслужваща сграда със застроена площ 168.00 кв. метра, изградена въз основа на отстъпено право на строеж. Търговско обслужващата сграда е изградена в съответствие с одобрен инвестиционен проект № 69/26.04.2006 год., за което е издадено Удостоверение за законност от Гл. архитект на община Кюстендил № УТ-24-258/11.03.2024 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на 28 807,00 (двадесет и осем хиляди осемстотин и седем) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5, от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 66 и чл. 67 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 7047/03.04.2024 год., представляващ: 168 кв метра от 2155,30/2222 /две хиляди сто петдесет и пет и тридесет две хиляди двеста двадесет и втори/ идеални части от поземлен имот с идентификатор 41112.504.462 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 2222.00 кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m). Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: квартал 190, парцел I, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.504.539; 41112.504.466; 4111.504.465; 41112.504.463; 41112.504.577; 41112.504.461 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица № 15-253261-13.03.2024 г., издадена от АГКК г. София, данъчна оценка - 4233.60 лева и пазарна оценка 28807.00 лева, без ДДС.

2. Дава съгласие на Соня Ковачка с адрес: гр. Кюстендил, *** да закупи 168 кв метра от 2155,30/2222 /две хиляди сто петдесет и пет и тридесет две хиляди двеста двадесет и втори/ идеални части от поземлен имот с идентификатор 41112.504.462 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 2222.00 кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m). Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: квартал 190, парцел I, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.504.539; 41112.504.466; 4111.504.465; 41112.504.463; 41112.504.577; 41112.504.461 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица № 15-253261-13.03.2024 г., издадена от АГКК г. София, за сумата 28807,00 (двадесет и осем хиляди осемстотин и седем) лева, без ДДС, собственик на законно построената търговско обслужваща сграда в поземления имот.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

Точка 25 (Двадесет и пета)

61-00-161/20.05.2024 г. Разпореждане със застроен УПИ IV-413, кв.57 по плана на с. Граница, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: Въздържал се
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 32 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 217

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-161/16.05.2024 г., с която докладва, че със заявление вх.№ ОС 91/04.04.2024 г. Цвета Стоянова с адрес: с. Равно поле, общ. Елин Пелин, *** е поискала придобиване на собственост, върху имот – частна общинска собственост, представляващ: Застроен, урегулиран поземлен имот IV-413, кв. 57 с площ 815.00 /осемстотин и петнадесет/ кв. метра, съгласно плана за регулация на с. Граница, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 421/10.04.1980 год., при граници и съседни: От север: УПИ III-412; От изток: Улица с о.т. 43-117-43а; От юг: УПИ V-413; От запад: Край на регулация, съгласно скица № 288/25.03.2024 г., издадена от Община Кюстендил. Имотът е актуван с акт за общинска собственост № 7052 от 12.04.2024 год.

Съгласно нотариален акт № 64, том II, дело № 594/1987 год. на РС-Кюстендил е видно, че Цвета Стоянова е собственик на двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 60.00 кв. метра, изградена въз основа на отстъпено право на строеж. Двуетажната масивна жилищна сграда е изградена в съответствие с одобрен архитектурен проект № 16/22.02.1980 год., за което е издадено Удостоверение за законност от Гл. архитект на община Кюстендил № УТ-24-180/28.03.2024 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на 7 922,00 (седем хиляди деветстотин двадесет и два) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 62 и чл. 63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 7052/12.04.2024 год., представляващ: Застроен, урегулиран поземлен имот IV-413, кв. 57 с площ 815.00 /осемстотин и петнадесет/ кв. метра, съгласно плана за регулация на с. Граница, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 421/10.04.1980 год., при граници и съседни: От север: УПИ III-412; От изток: Улица с о.т. 43-117-43а; От юг: УПИ V-413; От запад: Край на регулация, съгласно скица № 288/25.03.2024 г., издадена от Община Кюстендил, данъчна оценка – 1951.10 лева и пазарна оценка 7 922.00 лева, без ДДС.

2. Дава съгласие на Цвета а Стоянова с адрес: с. Равно поле, общ. Елин Пелин, *** да закупи застроен, урегулиран поземлен имот IV-413, кв. 57 с площ 815.00 /осемстотин и петнадесет/ кв. метра, съгласно плана за

регулация на с. Граница, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 421/10.04.1980 год., при граници и съседи: От север: УПИ III-412; От изток: Улица с о.т. 43-117-43а; От юг: УПИ V-413; От запад: Край на регулация, съгласно скица № 288/25.03.2024 г., издадена от Община Кюстендил, за сумата 7 922.00(седем хиляди деветстотин двадесет и два) лева, без ДДС, собственик на законно построена жилищна сграда в урегулирания поземлен имот.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Граница, общ. Кюстендил.

Точка 26 (Двадесет и шеста)

61-00-173/22.05.2024 г. Проектно предложение „Насърчаване на прехода към кръгова икономика, чрез увеличаване на изпълнението на обществените поръчки за иновации“ с кандидат Министерство на инфраструктурата и управление на води /Нидерландия/ и асоцииран партньор - Община Кюстендил, финансираща програма Интеррег Европа 2021-2027.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1.

Прие с 31 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 218

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-173/22.05.2024 г., с която докладва, че Министерство на инфраструктурата и управлението на водите (Нидерландия), съвместно с различни по вид и структура организации от Европа, разработва проектно предложение „Насърчаване на прехода към кръгова икономика, чрез увеличаване на изпълнението на обществените поръчки за иновации“ по трета покана на Програма Интеррег Европа 2021-2027, която дава насоченост на проекти, базирани на междурегионалното сътрудничество. Програма Интеррег Европа подкрепя обмена и трансфера на опит, новаторски подходи и изграждане на капацитет сред публичните органи и други структури, свързани с градските политики в Европа с цел подобряване на техните инструменти и механизми за развиването на политики за регионално развитие.

Проектното предложение предвижда насърчаване на диалога и сътрудничеството между интернационални и различни по вид структури и организации, с основна цел идентифициране и решаване на правни и процедурни предизвикателства за улеснение на възприемането на иновативни практики за прилагането на обществени поръчки.

В тази връзка и след отправена покана към Община Кюстендил за участие в проекта е необходимо съгласието на Общински съвет Кюстендил за участие на Община Кюстендил като асоцииран партньор по проекта.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие Община Кюстендил да участва като асоцииран партньор в проектно предложение „Насърчаване на прехода към кръгова икономика, чрез увеличаване на изпълнението на обществените поръчки за иновации“ по трета покана на Програма Интеррег Европа 2021-2027.

Точка 27 (Двадесет и седма)

61-00-165/21.05.2024 г. Създаване на социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ в с. Копиловци, общ. Кюстендил, държавно делегирана дейност.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.
Прие с 33 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 219

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-165/21.05.2024 г., с която докладва, че в изпълнение на проект „Изграждане на Център за грижа за лица с психични разстройства“, финансиран с Договор № BG16RFOP001-5.002-0031-C04 по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., процедура BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания“, приоритетна ос „Регионална социална инфраструктура“, Община Кюстендил изгради и

обзаведе „Център за грижа за лица с психични разстройства" на територията на Община Кюстендил, с адрес: с. Копиловци, общ. Кюстендил, капацитет 15 потребители.

В изпълнение на чл. 78, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги /ППЗСУ/ Община Кюстендил подаде Заявление с изх. № 12-00-134/19.04.2024 г. до Агенция социално подпомагане /АСП/ за предварително одобрение за създаване на нова социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ в с. Копиловци, считано от 01.07.2024 г. с финансиране от държавния бюджет, съгласно Националната карта на социалните услуги или друг еквивалентен удостоверятелен акт, определящ потребността и необходимостта от съществуване на услугата до приемането на Националната карта на социалните услуги.

Със Заповед № РД 01-1026/15.05.2024 г. на За Изпълнителен директор на АСП, на Община Кюстендил е дадено предварително одобрение за създаване на социалната услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ в с. Копиловци, считано от 01.07.2024 г., делегирана от държавата дейност с капацитет 15 потребители.

Социалната услуга за резидентна грижа „Център за настаняване от семеен тип /ЦНСТ/ за пълнолетни лица с психични разстройства“ ще се предоставя в сграда, частна общинска собственост на адрес: с. Копиловци, общ. Кюстендил, местност „Страната“ поземлен имот с идентификатор 38474.6.34.

Специализираната социална услуга за резидентна грижа за лица с психични разстройства ще прилага система за управление, която ще насърчава култура на качеството и ще гарантира, че целите на социалната услуга, индивидуалните потребности на потребителите с трайни увреждания и постигнатите резултати за тях ще се реализират по възможно най-ефективен начин. ЦНСТ ще развива и прилага добри практики.

За управлението на социалната услуга ще бъде назначено от Кмета на Община Кюстендил лице, което ще е работодател на служителите, предоставящи услугата. Щатния персонал от 16 щ. бр. ще включва основни и препоръчителни специалисти, необходими за функционирането на услугата, както и служители, пряко ангажирани с обслужването на потребителите и служители, подпомагащи функционирането на социалната услуга, както следва: 1 щ. бр. управител, 1 щ. бр. социален работник, 10 щ. бр. социални терапевти, 1 щ. бр. мед. специалист, 1 щ. бр. трудотерапевт, 1 щ. бр. счетоводител и 1 щ. бр. работник поддръжка/домакин.

ЦНСТ ще осигурява на потребителите 24-часова грижа и подкрепа в среда на живот, близка до семейната, в която ще се зачита правото им на лично пространство и уединение в условията на сигурност и зачитане на достойнството им.

Служителите на ЦНСТ ще организират ежедневието в услугата, дейностите с потребителите, според предварително изготвени правила за организация.

ЦНСТ разполага с достатъчно на брой помещения за живеене, нощувка, дневни занимания, социални контакти, хранене и приготвяне/разливане на

храна, които са достъпни и обзаведени, съобразено с функционалното им предназначение и специфичните потребности на потребителите.

Специализираната среда, в която ще се предоставя социалната услуга ще бъде съгласно Приложение 12 „Стандарти и критерии за качество на специализирана социална услуга“ към чл. 11, ал. 1 на НКСУ и ще създаде подходящи и устойчиви условия за живот и възможност за ефективна подкрепа и достоен живот на потребителите.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 1 и чл. 84, ал. 1 от ППЗСУ и чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за създаване на специализирана социална услуга за резидентна грижа „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ в с. Копиловци, считано от 01.07.2024 г., делегирана от държавата дейност, както следва:

1.1. организацията и управлението на социалната услуга се осъществява като второстепенен разпоредител с бюджет към Община Кюстендил;

1.2. капацитет - 15 потребители, мъже;

1.3. обща численост на персонала 16 щ. бр.: 1 щ. бр. управител, 1 щ. бр. социален работник, 10 щ. бр. социални терапевти, 1 щ. бр. мед. специалист, 1 щ. бр. трудотерапевт, 1 щ. бр. счетоводител и 1 щ. бр. работник поддръжка/домакин.

1.4. средствата за издръжка са по натурални и стойностни показатели за услугата „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“, като делегирана от държавата дейност.

2. Възлага на кмета на Община Кюстендил изпълнението на по-нататъшните процедури по обезпечаване на дейностите.

Точка 28 (Двадесет и осма)

61-00-152/13.05.2024 г. Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР), в обхвата на УПИ I-„Пионерски дом“ в кв. 325, по регулационния план на град Кюстендил.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 глас „за“:

РЕШЕНИЕ
№ 220

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-152/13.05.2024 г., с която докладва, че във връзка с установено несъответствие по действащия регулационен план на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед №1345/26.05.1965 г., в обхвата на УПИ I-„Пионерски дом“ I, кв. 325, свързано с нереализирани на място прилежащи улици към него, наличието на действащата кадастрална карта от 2008 г. и тъй като регулационния план е крайно остарял, е възникнала необходимост от неговото изменение. Мотив за изменението на плана също е установеното различие между границата на поземления имот от кадастралната карта по улица „Марин Дринов“ и границата на урегулирания поземлен имот по действащ план за регулация, чрез което се засяга съществуващата в имота сграда, което попада в разпоредбата на чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, а именно – *„при изменение на кадастрален план или при одобряване или изменение на кадастрална карта в урегулирана територия имотните граници на поземлените имоти не съвпадат с регулационните“*.

Характерът на застрояване на новопредвиденото УПИ не се променя, както и отреждането за „Пионерски дом“.

Действащия регулационен план в описания обхват е одобрен със Заповед №1345/26.05.1965 г. на зам.-председателя на държавен комитет по строителство и архитектура.

Собственик на гореописания имот е Община Кюстендил с Акт за публична общинска собственост № 4150 от 19.01.2016 г., вписан в Служба по вписванията с № 78, том 1, рег. № 134, дело № 62 от 21.01.2016 г.

Съгласно скица № 15-19093 от 09.01.2024 год., издадена от СГКК, имот с идентификатор 41112.503.2239 по КККР е с площ 17459 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване (НТП) – За обект на детско заведение. В имота има построена сграда – пионерски дом, нанесена в кадастралната карта като сгради с идентификатори 41112.503.2239.1, 503.2239.2, 503.2239.3 и 41112.503.2239.4, която е засегната от действащата улична регулация на ул. „Марин Дринов“.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПР в обхвата УПИ I-„Пионерски дом“, квартал 325 по имотната граница на поземления имот с идентификатор 41112.503.2239 по КККР на гр. Кюстендил, в частта граничеща с прилежащите улици, представляващи улици с о. т. 788б - о.т. 788а - о.т. 788 - о.т. 808 - о.т. 809 - о.т. 804 и о.т. 731б - о.т. 731а - о.т. 731в - о.т. 731г, до квартали 320а, 321, 323 и 324 по плана за регулация и застрояване на град Кюстендил.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП – ПР, с който се изменя границата на УПИ I-„Пионерски дом“, квартал 325 по имотната граница на имот с идентификатор 41112.503.2239 по КККР на гр. Кюстендил, към частта граничеща с прилежащите улици, представляващи улици с о. т. 788б - о.т. 788а - о.т. 788 - о.т. 808 - о.т. 809 - о.т. 804 и о.т. 731б - о.т. 731а - о.т. 731в - о.т. 731г, до квартали 320а, 321, 323 и 324 по плана за регулация и застрояване на град Кюстендил.

Точка 29 (Двадесет и девета)

61-00-156/16.05.2024 г. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17680.12.105, местност „Почивало“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1233/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.
Прие с 33 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 221

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-156/16.05.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-260/22.02.2024 г. и допълващо Заявление с вх. №24-260/30.04.2024 г. от Василена Василева, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17680.12.105, местност „Почивало“, по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел осъществяване инвестиционните ѝ намерения за изграждане на жилищна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - Василена Василева, който е собственик на ПИ 17680.12.105,

местност „Почивало“, по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, съгласно представения нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №24, том II, рег. №2466, дело №195 от 03.08.2023 г., вписан в Службата по вписвания под акт №77, том XIV, дело №1527, вх. рег. №3265 от 03.08.2023 г.

Съгласно скица №15-1186447-08.11.2023 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 17680.12.105, местност „Почивало“, по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил е с площ 1733 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - ливада, категорията на земята е четвърта.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК) одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, разглежданият поземлен имот попада в територии с общо предназначение земеделски земи - ливада и е с недопустима промяна на предназначението, като в предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение II-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил е отразено, че имота попада в територия с допустима промяна на предназначението - жилищна устройствена зона на застрояване с малка височина, означена „ЖМ*“.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. Проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;
2. Проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана - за жилищно застрояване, във връзка с чл. 19 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Представено е Задание по чл. 125 от ЗУТ и скица - предложение за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17680.12.105, местност „Почивало“, по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, съгласно които се предвижда основното застрояване в ПИ да е със следните устройствени показатели и характеристики:

- конкретно предназначение на поземления имот - „за жилищно застрояване“;
- устройствена зона - жилищно застрояване с малка височина (ЖМ*);
- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м.;
- плътност на застрояване - до 50%;

- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,0;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със Заявлението са представени и скица №15-1186447-08.11.2023 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил и писмо с изх. №22974-1313/08.02.2024 г. от Регионалната инспекция по околната среда и води (РИОСВ) – София.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет -Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ 17680.12.105, местност „Почивало“, по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 17680.12.105, местност „Почивало“, по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1233/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – жилищна сграда, с правила и нормативи отговарящи на жилищно застрояване с малка височина (Жм), с устройствени показатели и характеристики в съответствие с чл. 19 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ (начин на застрояване – свободно (е); максимална височина - до 10 м; плътност на застрояване – до 50%; интензивност за застрояване (Кинт) – до 1,0; минимална озеленена площ – 40%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност) и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Точка 30 (Тридесета)

61-00-157/16.05.2024 г. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.86.301, местност „Караджа бунар“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0.

Прие с 33 глас „за“:

РЕШЕНИЕ**№ 222**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-157/16.05.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-23-2015/08.05.2024 г. от Красимир Костадинов, с молба да получи разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.86.301, местност „Караджа бунар“, по КККР на землището на гр. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя - застрояване на вилна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) - Красимир Костадинов, който е собственик на ПИ 41112.86.301, местност „Караджа бунар“, по КККР на землището на гр. Кюстендил, съгласно представения нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №85, том I, рег. №717, дело №69 от 07.03.2018 г., вписан в Службата по вписвания под акт №22, том III, дело №449, вх. рег. №736 от 07.03.2018 г.

Съгласно скица №15-326295-11.04.2019 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 41112.86.301, местност „Караджа бунар“, по КККР на землището на гр. Кюстендил е с площ 1645 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - за земеделски труд и отдих (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ), категорията на земята при неполивни условия е шеста.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана - за вилно строителство, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ). То е в съответствие с предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г. от Протокол №13 на Общински съвет - Кюстендил, съгласно което територията на имота попада в устройствено зона на застрояване - „вилна зона“.

Представено е Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.86.301, местност „Караджа бунар“, по КККР, на землището на гр. Кюстендил, съгласно които се предвижда застрояване в ПИ със следните устройствени показатели и характеристики:

- конкретно предназначение на поземления имот - „за вилна сграда“;
- устройствена зона - вилна зона (Ов);
- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м., а до билото на покрива - 10 м.;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ -50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за ПУП-ПЗ, документ за собственост, скица №15-326295-11.04.2019 г. издадена от СГКК – гр. Кюстендил и писмо с изх. №21504-12556/07.12.2023 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет -Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ 41112.86.301, местност „Караджа бунар“, по КККР на землището на гр. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 41112.86.301, местност „Караджа бунар“, по КККР на землището на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за вилна сграда, с правила и нормативи отговарящи на вилна зона (Ов), с устройствени показатели и характеристики в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ (начин на застрояване - свободно (е); височина на вилната сграда - 7,0 м., а до билото на покрива - 10 м.; плътност на застрояване - до 40%; интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8; минимална озеленена площ - 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност) и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Точка 31 (Тридесет и първа)

61-00-154/16.05.2024 г. Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Лозно, община Кюстендил

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Милен Георгиев: За
24. Михаела Крумова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Прие с 32 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 223

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-154/16.05.2024 г., с която докладва, че с вх.№92-00-227/08.03.2024 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- проектен имот с идентификатор 44183.20.43 по скица-проект №15-46580-18.01.2024 г. с проектна площ 3406 кв. м, АОС №7050/03.04.2024 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Георги Матуски. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44183.20.34 с площ 4581 кв. м и начин на трайно ползване – друг вид трайно насаждение. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44183.20.34 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- проектен имот с идентификатор 44183.30.217 по скица-проект №15-46636-18.01.2024 г. с проектна площ 928 кв.м, АОС №7049/03.04.2024 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Георги Матуски. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44183.30.136 с площ 928 кв. м и начин на трайно ползване – зеленчукова градина. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44183.30.136 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 39-85 от 09.04.2009 г. на ОСЗ Кюстендил за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Георги Матуски в съществуващи /възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление с вх.№80649Е от 16.09.1991 г. по скица-проект №15-46580-18.01.2024 г. и №15-46636-18.01.2024 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Проектен имот с идентификатор 44183.20.43 с площ от 3406 кв.м и начин на трайно ползване – друг вид трайно насаждение по КККР на с. Лозно, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 44183.20.34 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 4581 кв.м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№80649Е от 16.09.1991 г. на наследниците на Георги Матуски.

2. Проектен имот с идентификатор 44183.30.217 с площ от 928 кв.м и начин на трайно ползване – зеленчукова градина по КККР на с. Лозно, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44183.30.136 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 928 кв.м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№80649Е от 16.09.1991 г. на наследниците на Георги Матуски.

Точка 32 (Тридесет и втора)

61-00-155/16.05.2024 г. Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 45ж, ал. 6 от ППЗСПЗЗ за землище на с. Берсин, община Кюстендил

Четене на становищата на постоянните комисии (приложени в протокола)

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, а именно:

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Габриела Стоянова: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За

17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Ангелков: За
19. Йордан Тодоров: За
20. Кирил Станчев: За
21. Константин Дингозов: За
22. Лилия Чингарска - Димитрова: За
23. Любомир Терзийски: За
24. Милен Георгиев: За
25. Михаела Крумова: За
26. Росен Димитров: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Прие с 33 глас „за“:

РЕШЕНИЕ

№ 224

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-155/16.05.2024 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило мотивирано искане вх.№92-00-192/27.02.2024 г. от Общинска служба по Земеделие - гр.Кюстендил, с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване на собствеността в план за земеразделяне. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на земеделските имоти:

- проектен имот с идентификатор 03962.20.361 /по скица-проект №15-137887-12.02.2024 г./ с площ 3250 кв.м, за който има издадено решение за определяне правото на обезщетение и стойността на обезщетението със земя в землището на с. Берсин, общ. Кюстендил, по преписка на Елена и Маргарита Георгиеви и актуван с АОС №7036/20.03.2024 г. Имотът представлява част от имот с идентификатор 03962.20.145 с площ 10999 кв.м дка с начин на трайно ползване – нива в землището на с. Берсин, който имот Община Кюстендил е придобила на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №2 от 15.10.2010 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-153/06.07.2010 г. на Директора на ОД"Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 36-02К03/20.06.2023 г. за определяне правото на обезщетение и Решение №37-02К03/29.08.2023 г. за определяне стойността на обезщетението по преписка за обезщетяване вх.№02К03 от 20.06.2023 г.; скица-проект № №15-137887-12.02.2024 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./, във връзка с чл. 45ж, ал.6 от ППЗСПЗЗ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Проектен имот с идентификатор 03962.20.361 по КККР на с. Берсин, община Кюстендил с площ от 3250 кв.м, начин на трайно ползване – нива, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 03962.20.145 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 10999 кв.м, да се предостави за обезщетяване по ЗСПЗЗ, по преписка за обезщетяване вх.№02К03 от 20.06.2023 г. на Елена и Маргарита Георгиеви.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 17:24 часа.