

Протокол № 30 **Общински съвет – Кюстендил, Мандат 2023 – 2027г.**

ЗАСЕДАНИЕ **№ 30** **29/12/2025 г.**

Днес, 29 декември 2025 г. (понеделник) от 14:06 часа, на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление местната администрация и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1, и чл. 4, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в заседателната зала на Община Кюстендил се проведе **тридесетото** заседание на Общинския съвет – Кюстендил, Мандат 2023 – 2027г.

Проверката на кворума показва присъствие на 23 общински съветници от общо 37. На заседанието на Общинския съвет - Кюстендил присъстваше инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

* * *

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Добър ден, колеги. Така. Моля всички да влязат в системата, които не са още влезли. Имаме 23 към момента. И така, в 14:06 часа на днешната дата 29.12.2025 г., откривам 30-то заседание на общински съвет Кюстендил мандат 2023-2027.

Преди да започнем, искам да честитя юбилея на г-жа Йовева, дългогодишен служител на община Кюстендил и съпруга на колегата ни Валери Йовев и техния 40 годишен съвместен живот. Така, че честито, още дълго време да сте заедно в сговор и семейно щастие.

Така, колеги, започваме с предварителната точка, както винаги. Изказвания, питания, становища и Какво не излиза на общински съветници? Така, ще ви дам думата за изказвания. След секунда само. Леко разместване трябва да направим. Уважаеми колеги, давам ви думата за изказване. Имате думата. Очаквам вашите заявки. Давам думата на г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Уважаеми господин Атанасов, г-н Велинов, колеги, гости, журналисти, честита Коледа, здраве, щастие, любов и най-вече късмет. Както знаете, на миналата сесия повдигнах въпроса за едни неистински знаци, поставени на един опасен участък след мой сигнал. На следващия ден след сесията установих, че знаците липсват. Първоначално си помислих, че някой ги е откраднал и веднага сигнализирах в община Кюстендил на определен служител в общината. Там ми бе отговорено, че знаците са свалени, защото нали са фалшиви и след Нова година, когато общината закупи нови знаци, ще бъдат поставени истински такива. Тогава предложих, че ако е необходимо мога да даря необходимия брой знаци на Общината. Съответно бях препратен към мисля, че отдел счетоводство. Може и да бъркам, че там се правят даренията. Пак казвам, може и да бъркам, но по-странното беше, че въпросният господин каза, че е лично обиден на мен

и не желае да разговаря повече с мен, защото съм му забил нож в гърба, а той ми бил направил лична услуга. Уважаеми колеги, въпросният участък се намира между гр. Кюстендил и с.Лозно. През последните четири-пет години там има един отсечен стълб от автомобил следствие на ПТП, два почти прекършени стълба вследствие на ПТП, може би седем-осем обърнати коли в канавката. Буквално през седмица могат да се видят части от брони и калници покрай канавката. В същия този участък има две натоварени кръстовища. Едното е към гражданска защита, от което кръстовище излиза пожарна техника, когато се наложи. Другото кръстовище обслужва бившия стопански двор, което кръстовище е буквално след завой, без никаква видимост. Много често, излизайки тежка техника оттам, автомобилите карат доста бързо и на косъм се разминава да стане инцидент. Не смятам, че когато съм поискал обезопасяването на един такъв участък, това е лична услуга към мен, въпреки че моят цех също се намира там. Напълно нормално е всеки един от нас, когато вижда проблеми в квартала или местоработата или местата, които най-често обитава, там се виждат, той забелязва повече проблеми, да сигнализира за тях, това не са лични услуги, това са нашите задължения. Искам да благодаря за пак по мой сигнал за възстановяването на тротоара при второ основно училище срещу а корейска фирма „Спиди“ офисът. Там нямаше тротоар, колите спираха на някогашния тротоар. Имаше много проблеми с движението. Тротоарът там се възстановява. Това също не е лична услуга. Това е сигнал, който ми е подаден от граждани. Аз съм го предал на съответните комисии и това нещо е направено. Също така искам да благодаря на госпожа Плачкова за това, че тя единствено са зае сериозно с неработещата вентилация на стадион Осогово в голямата зала. Година и половина се опитвах с всякакви служители от Общината да разговарям, да повдигам въпроса за неработещата вентилация в тази зала. Многократно съм спирал родители да не подават сигнал към РЗИ. Всеки си прехвърляше топката. Давах се безумни обяснения, че това не е работило никога от самото въвеждане, а имало падащи бушони, без никакъв резултат година и половина, докато по време на местните инициативи посетихме стадиона „Осогово“ и показах на г-жа Плачкова и тя се зае с това нещо и за седмица и половина проблемът беше решен. Благодаря ви от мое име и от името на всички, предполагам над 200 деца, които тренират там, че въздухът вече е по- чист.

А, г-н Атанасов, към вас се обръщам. Има ли развитие с правилника, който ви беше възложен да изготви общината за отдаване на залите в стадиона Осогово? Въпросът е такъв, че в момента много от клубовете вдигат таксите си за посещение след Нова година. Има такива, които ги вдигат с много малко, има такива, които ги вдигат с над 30%. По – лошото е, че между родителите циркулира една информация, че се налага вдигането на цените поради това, че клубовете заплащат режимни и към този момент. Съответно аз съм им потвърдил, че такова нещо няма и не се заплащат режимни от нито един клуб, който се помещава на стадион Осогово. Ако греша, моля да ме поправите.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Само да довърша секунда.

Димитър Велинов: Времето Ви изтече. Има реплика към вас, така че довършете.

Димитър Моралийски: Да секунда, има други клубове, които казват, че ще повишават цените, защото след Нова година, ще трябва да заплащат режимни и съответно пък много треньори ми задават въпроса какво ще става, ще се заплащат ли режимни, няма ли се заплащат?

Мисля, че е важно това да се уточни и пак да се каже, смятам, че нито един клуб не заплаща режийни. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, господин Моралийски. Давам думата за реплика на господин Владислав Харалампиев към го-н Моралийски. Заповядайте, г-н Харалампиев.

Владислав Харалампиев: Добър ден на всички и честити празници. Колеги, господин Кмет, господин Велинов, Моралийски, този участък не е конкретизиран като участък с концентрация на ПТП, лично от КАТ. Това не налага по никакъв начин слагане на каквито и да е било знаци за намаляване на скоростта, било то легални или нелегални, и наистина поне в моите очи Общината Ви е направила услуга. Не знам кой е този човек, не ме интересува. Но наистина да намалят скоростта и то не с 20 км, а с цели 40, от 90 да я направят 50. Даже 40, ако не се бъркам, е кошунство, за да ви угодят, да може да излизате, защото само вие ползвате едно отклонение малко по-нагоре и пожарната, които го ползват за склад. Извинявайте, г-н Моралийски, но това в моите очи е „Аз съм общински съветник и искам да си угодя на мене си“. Мерси много.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Харалампиев. Давам думата за лично обяснение на г-н Моралийски. Заповядайте, г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Г-н Харалампиев, а концентрациите на ПТП спрямо КАТ, както ги регистрират, на всички ни е ясно, че пътища, както и към Ябълково и там няма концентрации. Никъде, според тях почти няма концентрации. Доколкото ми е известно, когато има кръстовище на път извън ми е известно, когато има кръстовище на път извън градска част, трябва да бъде обозначен, нали така? Чакайте, а тези, които се движат на главния път, как разбират, че там има кръстовище? И по правилник не трябва ли, когато има кръстовище, да има ограничение на скоростта? Също така, тази отсечка не се ползва от мен. Ползва се от двама земеделци и още един цех. Така че моля ви, не ми слагайте това, че се ползва само от мен. Живеете в това село и знаете много добре как се кара точно на този участък, и някак си точно вие да го казвате не окей. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Моралийски. Давам думата на г-жа Цветомира Маринова за изказване. Заповядайте, г-жо Маринова.

Цветомира Маринова: Уважаеми господин кмете, уважаеми господин председател, уважаеми а колеги общински съветници, уважаеми гости, съграждани, първо искам да повдигна въпрос, касаещ обществения транспорт. Получавам запитвания от граждани относно съвместимостта на транспортната автобусна схема на община Кюстендил с граfiците на жп транспорта. Гражданите споделят, че има разминаване в часовете между двата вида транспорт и не могат да използват обществените автобуси, за да се свържат с влаковете. Това създава неудобства за пътуващите. Моля да бъдат проверени и по възможност да се коригират тези разминавания, за да се постигне по-добро съчетание на автобусния и железопътния транспорт.

На последната сесия за тази година искам да се обърна към всички съграждани на община Кюстендил с пожелание за здраве, щастие и успехи. Нека 2026 година бъде година на нови възможности и постижения, в която заедно ще продължим да работим за по-добро бъдеще на нашия град и на всички нас. Искam да благодаря на нашите съграждани, които все по-активно изразяват своите виждания и позиции по теми, касаещи развитието на общината. Вашите въпроси, предложения и критики са ценни и помагат да вървим напред в правилна посока. Поздравявам колегите от читалищата,

отдел Култура, екипа на художествена галерия и къща музей на Владимир Димитров майстора в село Шишковци, които през тази година свършиха изключителна работа по въздигане на българския дух и съхраняване на нашите традиции. Събитията и инициативите, които организираха, не само обогатиха културния живот на нашия град, но и създадоха чувство за принадлежност и сплотеност в общността. Вашата работа е много важна и заслужава признание за това, че съхранявате българските традиции сред всички поколения.

Към кмета на Общината г-н Атанасов и екипа му искам да изразя личната си позиция за успешно реализираните проекти, наследени от предходния мандат, както и за амбициозните нови инициативи, които са в процес на изпълнение. Видими са усилията, които се полагат за завършване на тези проекти и съм убедена, че те ще донесат ползи за нашите съграждани. Въпреки постигнатото, няма да бъда, няма да престана да бъда критична и да отстоявам аргументирано най-доброто за хората на община Кюстендил, защото моето желание е винаги да се стремим към още по-добри и устойчиви резултати за нашата община.

Искам да се обърна и към всички работещи в общинските предприятия. Вие сте тези, които ежедневно осигурявате нормално функциониране на нашия град и община. Поздравявам всички, които се грижат за чистотата, служителите, които осигуряват качествено обществено ученическо хранене, патронажната грижа към възрастните хора, на работещите в общинска охрана, обредния дом и социалните центрове. Вашият труд и отдаденост са изключително важни за които през тази година постигнаха изключителни успехи. Вашите постижения не само ни радват, но и ни вдъхновяват. Вдъхват ни увереност, че нашето бъдеще е в сигурни ръце. Наша отговорност е да продължаваме да инвестираме в тяхното развитие и да им дадем още повече възможности за изяви и постижения.

Колеги, нека през новата година продължим да работим заедно за благото на нашите съграждаме съграждани и да постигаме още по-добро по-добри резултати за нашата община. Весело посрещане на новата година. Поздравявам всички.

Димитър Велинов: Благодаря, г-жо Маринова, за пламенното ви изказване. Давам думата на г-н Иван Иванов. Заповядайте, г-н Иванов.

Иван Иванов: Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми г-н Велинов, колеги, преди осем сесии поставих един въпрос за указателните табели на Гюешево, водещи към църквата „Косница“ на български и английски език за пет броя, и за подмяната на табелката на село Скакавица, тъй като е сигурно над 50-годишна и не се вижда изобщо, че това е с. Скакавица. Тогава Вие господин Атанасов възложихте на ваш заместник да изготвят такива табели, указателни на български и английски. Той от своя страна мисля, че възложи на г-н Дебочички. Искам да попитам, знаете ли до къде е стигнал този случай и има ли такива табелки? Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Иванов. Давам думата на г-жа Маргаритка Цекина. Заповядайте, г-жо Цекина.

Маргаритка Цекина: Уважаеми господин кмет, уважаеми г-н Велинов, колеги, светли празници на всички. Аз искам да изкажа от мое име и от името на родителите на децата в детските градини, училищата, признателността към труда на медицинските сестри в яслениите групи и в медицинските специалисти в учебните заведения. Отговорно мога да кажа, че това са хора с висок професионализъм и отговорно и съвестно си вършат работата. Налага се отсъствие на медицински сестри. Благодарение на добрата

организация на старши експерт „Здравеопазване“ към общината и на всеотдайността на всички сестри, говоря в училище и в детска градина, а не се е нарушил ритъм на образователния процес в нито една институция. Убедена съм, че следващата година съвместно с най-вече с кмета, който има много добро отношение към тяхната работа, ще получат едно по-добро възнаграждение и ще създадем по-добри условия за отглеждане и възпитание на децата.

Димитър Велинов: Благодаря Ви госпожо Цекина, давам думата за изказване на господин Андрей Миленков. Заповядайте господин Миленков.

Андрей Миленков: Господин председател, колеги, госпожи, господин кмете, госпожи и господа присъстващи. Аз няма да изнасям приветствия. Почваме съвсем по едно предложение имам и въпрос към г-н кмета. Предложението ми е следното. А тука гледам, че от общинските служители никой не присъства, но те го гледат и в други стаи и знаят за какво става въпрос. Имам предложение в „Наредбата за местните данъци и такси“, Общината да предложи, ако трябва и ще го инициираме в писмен вид, таксата, която се взима или по-точно данък придобиване на недвижими имоти по обстоятелствена проверка да бъде променен на минималното възможно 0,1%. в момента е три или над три, което да е диференцирана ставка само за тези имоти, които се придобиват по обстоятелствена проверка за планинските села, тоест не за планинските села, за тези, които чиито имоти са изчезнали в кадастъра. Знаете, че при въвеждането на кадастъра голяма част от планинските села, махалите на практика изчезнаха от кадастъра и сега нашите съграждани, които са плащали данъци десетки, а някои сигурно и стотици години за къщи още от времето на османското робство, се налага да си заснемат наново имотите, за да ги узаконят. И тъй като голяма част от документите са изчезнали, извинете, по частен път заплащат за геодезисти, минават по целия път за обстоятелствена проверка, да докажат, че техният имот е техен, а през цялото това време те са плащали данък върху този имот. И накрая какво се получава, когато трябва да отидат при нотариус, за да се удостовери този начин на придобиване чрез констативен нотариален акт, те трябва да платят данък, който е същия, както когато купуват имот от трето лице, което смятам за изключително несправедливо към тези хора, които не са искали да им се изтрият имотите от картите, но се е получило при наслагването на пластовете селскостопански фонд горски територии и населени места и те на практика, техните имоти са изчезнали и в момента са бяло петно и се водят ливада или нещо подобно стопанисвано от общината. Те са си плащали добросъвестно данъци върху тези имоти. В момента, в който сега ги заснемат, те вече имат нова данъчна оценка, която е по-висока, ще плащат по-високи данъци и ние с това а в резултат на това нещо, че те си узаконяват имота, който така или иначе си е техен, ги принуждаваме, става въпрос ние от Общински съвет, защото сме приели това нещо, да платят и данък, все едно го закупуват от трето лице. Мисля, че може да се приложи диференцирана ставка, да се въведе в наредбата и конкретно за тези имоти, които наново се очертават на съществуващи имоти от хора, които имат партида в Местни данъци и такси и са си плащали данъци, да не се налага да плащат данък, все едно купуват този имот. Мисля, че специалистите в общината са напълно наясно за кои имоти става въпрос. Въпросът, който имам, който ми се постави от служители, имаше отношение към общинските предприятия, в смисъл работещи, и аз поех ангажимента да го задам на господин Атанасов, е на каква стойност са раздавани, тоест са предоставени ваучери на служителите в Общината и на служителите в общинските предприятия. Има ли разлика в стойността? На всички ли са предоставени такива ваучери? Има ли структури, които не са получили ваучери и поради каква причина? Както и какво е положението с ОП Хигия и Общински театър в това отношение. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Миленков. Давам думата на г-н Валентин Рашев. Заповядайте, г-н Рашев, за изказване.

Валентин Рашев: Добър ден, госпожи и господа, господин кмет, господин председател, съграждани. Искам да поздравя с честита Коледа нашите съграждани, да им пожелаая весели празници, посрещане на Новата година, да бъде успешна и здрава най-вече за всички. Искам да засегна тук един казус, който ми се случи миналата седмица. Става въпрос за две инвалидни места, които са обозначени пред хранителен магазин Фантастико. И по-скоро тук към г-н Моралийски не е реплика, а е просто едно пояснение, че там има знак, има маркирана, има Така. А това не се спазва и в рамките на може би 10 минути бях свидетел как автомобили спират без да поставят а съответните стикери за право на спиране на инвалидно място. Тук е моментът да поздравя и един от служителите на общинска охрана, г-н Ганчев. Г-н Кмет, моля да го поздравите и вие. А след неговата реакция, след като му се обадох, дойде на място, беше повикан патрул и бяха съставени две наказателни постановления на тези водачи, които злоупотребиха с правото и лишиха хора, които са в неравностойно положение за този момент да ползват местата. И тук идва моментът, до който а нали пак г-н Моралийски не е лично към вас, идва моментът на самосъзнанието. Тоест, ние ако имаме самосъзнание, няма да превишаваме скоростта. Ако имаме самосъзнание, дори да сложат знак, знаете, свидетели сме на магистралите какво е ограничението и всички знаем, че то се нарушава. Там всички знаци са в абсолютно изисквания, които са по закон и затова има и камери за превишаване на скоростта и съответно биват санкционирани тези водачи. Та тук идва моментът на съзнанието и апелът ми е към хората, които не притежават такива стикери и всъщност да се замислят, че в този момент може да има нужда някой, който е с болно дете, с болен родител. И молбата ми наистина е, това да го помислят и след това да влязат за малко в магазина.

Пожелавам на всички вас и на вашите семейства да бъдете здрави, успешни и на г-н кмета да продължава да развива Общината и града в посоката, в която е тръгнала, защото си личи, че тя е положителна и градивна. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря Ви господин Рашев. Давам думата на господин Валери Йовев за изказване. Заповядайте господин Йовев.

Валери Йовев: Добър ден и от мен. А понеже е края на годината, имам един такъв конкретен въпрос. Какво става с така наречения театър? Трябваше да стане държавен, ще стане ли държавен, няма ли да стане? То по принцип няма държавен бюджет, но все пак това касае общината като натоварване във вид на разходи, защото този театър е близо 1 милион лв. Ако съм правилно информиран, 1 милион и половина, да, дали има някакъв напредък, защото някъде четохме, че е влязло някакво постановление или някакво решение на Министерски съвет и оттука насетне какво правиме, ако имате яснота по въпроса. Благодаря Ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Йовев. Давам думата на г-н Христо Христов за изказване. Заповядайте, г-н Христов.

Христо Христов: Благодаря господин председател, господин Кмет, колеги и гости. Тези дни се видя, че движението на автомобили по главната е силно затруднено, което става все по-често явление. В тази връзка искам да попитам дали се мисли за изготвянето някакъв план генерален, който да облекчи главната от тези автомобили. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Христов. Други заявки за изказвания? Господин Тодоров, заповядайте.

Йордан Тодоров: Уважаеми колеги, журналисти, гости, кмете, председателю, а въпросът ми е свързан с църквата в с. Преколница, като жители от с. Преколница попитаха, дойдоха при мене с информация, че има отпуснати пари за реконструкцията на църквата. Дали има нещо вярно и ако е вярно, моля да ни дадете повече пояснения, ако е така, защото нейното състояние е доста компрометирано и дори е тръгнала към саморазруха. Благодаря Ви. Като също така миналата сесия зададох въпроси и все пак се надявам да получа и писмен отговор. Хубав ден Ви желя на всички.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Тодоров. Не виждам други заявки за изказвания. Има ли такива от общински съветници? Няма. Така че давам думата за отговор на инж. Атанасов по поставените въпроси от общински съветници. Заповядайте господин Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Велинов, уважаеми колеги, уважаеми съграждани, аз не съм общински съветник, ами аз ще направя едно предложение за всяко изказване да се прави дарение и да отива за социално слаби, защото много желаещи да се изказват и не мога да отговоря на всички. Това е хубаво. Разбира се, това беше в рамките на шегата. Започвам по реда на постъпване. А като начало бих искал да честитя Рождество на всички наши съграждани. Бъдете здрави. Нека да има благоденствие и късмет във вашите домове.

Уважаеми г-н Моралийски, относно въпросния знак, тъй като вие, миналия път вие казахте, че се поставят знаци, а не знак без стикер, за които твърдите, че са фалшиви, направили са проверка. Всички новопоставени знаци са със стикери, с изключение на поставения знак пред вас, за който споменах и тогава. Идеята е била, не е имало знак и докато се поръчат да дойдат знаци, за да може да се свърши работа, е монтиран въпросният знак. След като Вие сте се изказали, колегите са преценили, че явно вие сте добър експерт в тази област, са преценили, че знакът по-скоро създава проблеми, отколкото, когато го няма и затова знакът е премахнат. Като пристигне нов знак с лепенчица, ще го монтират, за да може да се ползва ред вас. Относно правилника за залите, възложно е на отдел „Туризм и спорт“ да го изготвят. Ще говорим с експертите по спорта, да видим докъде са стигнали, колкото до това дали нещо се заплаща, на всички входи на стадион „Осогово“ и от северната и от западната страна има разпечатани и сложени листа формат А3, ако не се лъжа, на които пише, че какво подsigурява община Кюстендил, включително и цялостната издръжка на спортната база. И дебело е подчертавано, че никой не заплаща нито режийни, нито наеми, нито каквото и да е. Колкото до това, ако някой спекулира от клубовете, не говори добре за тях, надявам се просто да са слухове, да няма такава спекула, заявявам най-отговорно, че към днешна дата никой не заплаща нищо за ползването на спортната зала. Тоест парите, които са от таксите, отиват най-вероятно за издръжка на клуба и заплата на треньорите. Предполагам, че затова отиват. За общината не идва нищо, така че родителите могат да си задават въпросите към председателите на спортните клубове.

Така, оттук натам, защото съм си писал на листчето, за продължавам с г-н Христо Христов. Малко ще ги разредим нещата. Да има проведена среща между екипа, който ще изготвя генералния план за организация на движението, с който се водят преговори и представители на Комисията по безопасност на движението, за да се набележат точки, но планът ще бъде за общината.

Уважаеми г-н Тодоров, да, добрата новина е, че църквата в село Преколница е финансирана по бедствия и аварии на стойност е 650 000 лв., ако не ме лъже паметта проекта. Благодаря на всички, които участваха в подготовката на проектното предложение и на народните представители, които взеха участие в това нещо, подготовката на документацията. Господин Йовев, театърът е към момента на община Кюстендил. Има писмо от Министерство на финансите, което писмо от началото на месец декември, ако не ме лъже паметта, че даже може би ноември беше, че е предвиден в държавния бюджет за 26-та година финансиране за регионалния културен институт и да предприемем стъпки. В момента тече обществено обсъждане, което се организира от Министерство на културата, ако не ме лъжа паметта, в което обществено обсъждане община Кюстендил изразила своята подкрепа, областна администрация и така нататък към създаването на регионалния културен институт. Мисля, че 14 януари беше двумесечния срок на изтичане на общественото обсъждане, след което трябва да се внесе от Министерството на културата в Министерски съвет за проект за постановление „ПМС“ за създаване на регионалния културен институт. Сумата, която е предвидена от страна на държавата е в размер на 250 000 евро. Ние бяхме поискали близо четири пъти повече. Отпуснали са, поне така беше предвидено за бюджет 26-та 250 000 евро и така е подложено на обществено обсъждане заедно с културен институт в Троян на същата стойност и културен институт в Габрово, ако не ме лъжа паметта, пак на същата стойност. Така, че след като изтече, надявам се Министерският съвет да гласува създаването на културния институт час по скоро и да може да го трансформираме театъра и да има участие от страна на държавата. Да не са много, но 250 000 пак ще ни бъдат от полза по-добре, отколкото нищо. Мисля, че по този начин ще се подобри и работата на театъра, който в момента работи доста добре.

Така. Христов Тодоров, Йовев, Моралийски. Г-жа Маринова, ще ви помоля да дадете конкретика за кои линии става въпрос, за градската или за извънградската. Ако е за извънградската, кои автобуси от извънградската, защото примерно аз имах запитване от наша съгражданка, живееща на ул. „Бузлуджа“, която иска да хване автобус в 4.00 и да хване влак в 4.30ч. И искаше градската линия. Ние няма как да пуснем в 4:30, нали, да плащаме автобус да върви, защото тогава не повече от пет до 10 наши съграждани се възползват. Така че дайте конкретика, за да видим дали е възможно. Имахме подобни със София, но дайте конкретика и мисля, че може да намерим решение, макар че процедурата е тромава, но нека да го видим. Уважаеми г-н Иванов, за указателните табели ще възложи да проверят. Значи г-н Клечков, моля да направи проверка, да види за Скакавица за табелите, поръчани ли са или не са, а колкото до това, което е свързано с табелите за „Костница“, ще помоля експерта, който е по комуникации, г-жа Кирилова, да си го запише и да провери дали има поставени табели. Предполагам, че няма, нали, за да може да се поставят. Тази година започнахме, в Кюстендил сме поставили, заменихме тези зелените табели, които бяха на азбуката, наречена „Шльокавица“ с табели, които са си вече по стандарт с помощта на „Ротари клуб“ Кюстендил. Така че мисля, че и това може да бъде направено и не е проблем. Уважаема г-жо Цекина, присъединявам се към това, което казахте и за работата на медицинските сестри, така че и аз им благодаря. Уважаеми г-н Миленков, относно обстоятелствените проверки ще го коментираме с колегите, но на този етап на Прима виста съм по-скоро против, ще се аргументирам защо. Има наши съграждани, които се издържат и са превърнали в бизнес направата на констативни и нотариални актове, за което ние нямаме никакво друго право по закона, освен да пишем дали е общински имот или не е общински имот на територията на община Кюстендил. Пак казвам, това е превърнато в бизнес верига. Не е трудно да се види, нали, къде са имотите, кои са хората и така нататък. Но ние не може да направим нищо, освен да пишем дали е общински или не е общински. И да подпомагаме тая бизнес среда не смятам, че е

удачно. За махалите, за които говорите, защото аз съм имал такъв случай в село Кадровица. Там имам една къща. Те никога не са имали планове и никога не са имали карти. Именно това е причината да искат за сделка да се създаде кадастрална карта. Но ви уверявам, че таксата от 2,9%, която е за придобиване, се определя на база данъчна оценка, ако не ме лъже паметта, а данъчната оценка на тия имоти, говорим за имоти от по 1000, 2000, 3000 лв. не повече, даже 3000 лв. е невъзможно да бъде, нали? Сами може да сметнем 3% колко е от тази сума на 1000 лв. 3% е 30 лв. се пада толко не то да 30 лв. Значи говорим за 60 до между 30 и 90 лв, което дори е невъзможно. Давам за пример, че само хонорара на колегите, там скъпото нещо е направата на кадастралната карта от страна на колегите, която по спомен беше около 1500 лв. преди, сега не знам колко е, което защото е доста труд от тяхна страна. Така че не смятам, че данъкът придобиване при тези, които са съвестните, защото със сигурност има и съвестни хора, как тези, които вие визирате, но ние няма как да ги разграничим, ако го направим за всички констативки, това означава да подпомогнем бизнеса на някой, който спекулира и те не са малко. Вие като адвокат би трябвало да го знаете. А пък за земеделските земи там вече данъчните там са по-оценка ли там, там е още по-ниска. Така че, но ще го дам да го анализират колегите от местни данъци и такси. Даже мога да го прокоментират с вас. Относно ваучерите. Благодаря ви, че повдигате темата. От 2010 година, ако не ме лъже паметта, последно тогава са давани придобивки на служителите в общинска администрация.

Тази година бяхме поели ангажимент и решихме да го направим за огромната част от администрацията като ваучери и именно за да може всеки един други неща като осигуровки. И поради тази причина на всеки един служител на общинска администрация, това са хората, които са тук преди в сградата в културата и местни данъци и такси, са раздадени ваучери за храна, условно казано, на стойност 190 лв. ваучера на всеки един служител. За, не беше планирано, но имяхме възможност след анализ на шестмесечието решихме да дадем ваучери за храна и на всички служители на предприятията. Радвам се, че има общински съветници, които са доволни от работата на колегите и това от наша страна е един така комплимент към тях. ваучерите, които получиха на стойност 100 лв. получи всеки служител ваучер за храна, който е в общинско предприятие. Причината да има разлика между общинска администрация и предприятията е, че общинска администрация по закон са лишени от привилегията клас прослужено време, докато колегите, които са в общинските предприятия, всичките имат клас прослужено време. Заради това има разлика в размера на ваучера. На държавните служители са изплатени средства за облекло. Това са трите групи, по които са. По същия начин са и хората от социалните услуги, които също получиха за мисля, че беше облекло, също получиха средства.

Относно конкретните две структури, които зададохте въпрос до г-н Миленков, Хигия не е общинско предприятие, общинско дружество, то е ЕОД и те се издържат от парите, които са успели да изкарат. Ако са имали възможност, предполагам са щели да си дадат бонуси, но те едва връзват математиката, за да си вземат заплатите. Даже вървяха с една заплата назад. Сега мисля, че горе-долу я изравниха. Това беше и причината да се направи ремонт в Чифте баня, да може да се вдигне посещаемостта, клиентите да имат по-добра добра удовлетвореност и да вдигнем посещенията, за да могат да си изкарват парите. Примерно искали сме да им инсталираме сауна, но се оказва, че общинският съвет не може да гласува да купи от капиталовите разходи, сауна и да им я предостави. Единствено може да им дадем заем да си закупят сами, което в това състояние финансово на банята означава да ги малко да не им се отрази добре финансово. Та причината Хигия да няма ваучери за храна е, че то е общинско дружество, не е предприятие, а е на самоиздръжка. Театърът също е с отделен булстат от нас и те са както са галерията, както е музеят, въпреки че галерията и музеят са регионални културни

институти, какъвто ще стане и театърът, но театърът също е самостоятелно юридическо лице. Това е причината и там да няма, всички останали служители на общински предприятия, служители на общинска администрация, медицински сестри също не са получавали. Мисля, че и 2010 не са получавали, но сега получиха. А служителите от както ги наричаме в кавички „Фирма Погледни“, тоест тези, които занимават с пътна сигнализация, които също са извън щатното, зоопарка, кучкарника и т.н. всички са получили ваучери за храна. Така че мисля, че абсолютно всички сме имали възможност на всички да дадем. Тук е моментът, между другото, да развенчаем и един мит, който ми го пратиха, че съществува в социалните мрежи. Някой добър наш съгражданин, който чел, че има обществена поръчка, възложена за доставка на ваучери на стойност 60 000 лв., беше написал, че кметът си дал коледен бонус за заплатата от 60 000 лв. Не, кметът не е получил и ваучер за храна, нали трябва да го имате предвид. А тези 60 000 лв. бяха за ваучерите за храна, за служителите, които изброихме и които смятам, че заслужават, защото пак подчертавам, 15 години не бяха получавали. Надявам се да съм бил изчерпателен по тази тема. Извинете ме. Има ли някой колега да не му отговорих? Мисля, че отговорих на всички.

Бих желал да съобща от трибуната на общински съвет една изключително важна новина, която излезе буквално ден преди рождествените празници и беше прекрасен подарък за нашите съграждани, а именно, че е финансирана общинската индустриална зона, която ще се изгражда над село Жилени, което означава, че ще се направят 13 парцела, които ще бъдат с ток, вода, газ, канал пред всеки един парцел, ще имат пътна инфраструктура, 10 мегавата електроенергия, която ще бъде за зоната, където ще може да се привличат инвеститори и да се развива бизнес амбицията ни, след като бъде направена в края на 27-ма, да може да издаваме разрешения за строеж срока на два до три месеца, което е изключително важно при избора на терен за инвестиране, защото на практика ние нямаме общински терени, които ги даваме за инвестиции. Смятам, че това ще даде един огромен тласък на икономиката на града и съм изключително благодарен на управляващия органи Министерство на регионалното развитие и благоустройството, че оцениха по достойнство нашия проект, който се конкурираше с две други общини и с двама големи частни инвеститора. Това доказва, че ние имаме капацитета да създаваме конкурентноспособни проекти, които на конкурентен принцип да успяват. Така че, колеги, честито и на вас. Благодаря на всички, които гласуваха и подкрепиха да има такава индустриална зона, за всички останали, сигурен съм, че ще се убедите в предимството на това нещо, след като бъде създадено към тези, които гласуваха против или въздържали се или бяха отишли да пикат. Така. И не на последно място да пожелаая за новата година да бъде най-вече здрава, успешна и берекетлия, да бъде за всички наши съграждани и благодаря още веднъж на всички колеги от всички звена на община Кюстендил, всички предприятия, които се грижат за добруването на нашите съграждани. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на адвокат Андрей Миленков за реплика към Огнян Атанасов.

Андрей Миленков: Г-н Атанасов, напълно ви подкрепям в частта ви, която казахте за грубите наши съграждани, които се възползват от този правен институт обстоятелствена проверка и първично придобиване и злоупотребяват, но все пак, ако трябва да цитираме, да речем, Кристиан Таков, да не обвиняваме ножа за това, че сме се порязали, тоест производител по в този процес на а правна злоупотреба стоят не само тези хора. стоят и редица служители и държавни, и от охранителното производство. Но моето предложение беше друго. Става въпрос за нашите съграждани, които искат в един момент да се

разпоредят със собствените си имоти към техни близки, пък и не само към близки и които към днешна дата продължават да плащат данъци за тези имоти само за тези, които имат партии в местни данъци и такси и просто узаконяват имотите си, които така или иначе за тях заплащат данъци и са заплащали. При реалното заснемане на терена. Тука е другото, което се разминаваме за данъчната оценка. При равното заснемане на терена те в повечето случаи се оказват по-големи, съответно данъчната оценка се вдига, така че не е върху малка данъчна оценка, а пък ние ги принуждаваме да платят, все едно са го купили имота, а те са хора, които са плащали, не говорим за тези групи, които придобиват имот, който са харесали някъде и обявяват, че са го стопанисвали. Това е за реално съществуващи хора. По махалите, които казвате, че не са имали скици. Голяма част от тях имаха скици и се водеха дворни места в горски фонд преди когато се имаше горски фонд. Точно така е. Мога да ви дам Мога да ви дам и конкретен пример и за това нещо. Водеха се дворни Аз имам поне трима или четирима клиенти, които са точно такива. Дворни места, които са води дворно място, Горски фонд в момента е бяло петно на картата и те трябва по някакъв начин да го удостоверят. Така, че аз мисля, че няма никакъв проблем да се направи диференцирана ставка. Тя няма да оцети общината, защото в момента, в който заснемат наново тези, тоест изкарат скици за тези имоти и имат нотариални актове, конститутивно материални актове, те ще плащат по-големи данъци, отколкото са плащани до момента. Така че ние ще на практика ще ги стимулираме да си узаконят тези имоти, когато не ги натоварваме допълнително. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви, адвокат Миленков. Инж. Атанасов, давам Ви думата за отговор на репликата.

Огнян Атанасов: Уважаеми адвокат Миленков, благодаря ви за пояснението. Аз мисля, че в първото си изказване отбелязах, че ще бъде анализирано с общинска администрация, като колегите ще се свържат с вас след като имат анализ на ситуацията, за да може да я обсъдите. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря инженер Атанасов. Слагаме край на тази част от дневния ред и преминаваме, предварителна част на дневния ред, преминаваме към обсъждане на дневния ред на заседание номер 30 на Общински съвет. Давам думата за изказвания. Давам думата на д-р Лилия Чингарска. Заповядайте, д-р Чингарска.

Лилия Чингарска: Благодаря, г-н председател. Уважаеми колеги, моля да включим в дневния ред на днешното заседание докладна записка №93-00-290/ 23.12.2025г., относно „Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от община Кюстендил. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, д-р Чингарска. Давам думата на инженер Атанасов. Заповядайте, инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Велинов, уважаеми колеги, моля в дневния ред да бъде добавена докладна записка № 61-00-3220/19.12.2025г., относно „Предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на община Кюстендил за 2026 г. на Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“. Също така да бъде добавена докладна записка № 61-00-3221/23.12.2025 година, относно „Разходване на собствени средства по партията на Община Кюстендил в РИОСВ, от отчисления по чл. 64 ЗУО, за закупуване на

специализирана техника“, и докладна записка № 61-00-3222/23.12.2025г.,относно „Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите проект „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по-добро бъдеще“, финансиран с Административен договор № BG-RRP-1.008-0006-C01 по Националния план за възстановяване и устойчивост.“ Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Не виждам други заявки за изказвания. Така, първо ще гласуваме, разбира се, предложението на д-р Чингарска, докладна записка № 93-00-290/23.12.2025 година да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

Димитър Велинов: Благодаря ви, инженер Атанасов. Така. Първо ще гласуваме предложението на д-р Чингарска. докладна записка № 93-00-290/23.12.2025 г. Да бъде включено в дневния ред. Моля да гласувате, колеги.

I-во предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 93-00-290/23.12.2025 година, относно: „Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил“, да бъде включена в дневния ред

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За

24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

Димитър Велинов: Преминаваме към предложенията на инженер Атанасов, предложение, докладна записка № 61-00- 3220/19.12.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

II-ро предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3220/19.12.2025г., относно „Предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на община Кюстендил за 2026 г. на Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“, да бъде включена в дневния ред

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За

24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

III-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 33 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа

С 33 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3221/23.12.2025 година, относно „Разходване на собствени средства по партидата на Община Кюстендил в РИОСВ, от отчисления по чл. 64 ЗУО, за закупуване на специализирана техника“, да бъде включена в дневния ред

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За

28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

IV-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши № 61-00-3222/23.12.2025г.,относно „Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите проект „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по-добро бъдеще“, финансиран с Административен договор № BG-RRP-1.008-0006-C01 по Националния план за възстановяване и устойчивост.“, да бъде включена в дневния ред

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За

- 32. Христо Цуцумански: За
- 33. Цветомира Маринова: За
- 34. Юрий Хранов: За

Димитър Велинов: Благодаря ви, колеги. Предлагам предложените и приети докладни записки да бъдат включени в дневния ред, както следва:

ДЗ № 61-00-3220/19.12.2025 да бъде включена в дневния ред като точка 15
ДЗ № 61-00-3221/23.12.2025 да бъде включена в дневния ред като точка 16
ДЗ № 61-00-3222/23.12.2025 да бъде включена в дневния ред като точка 17
ДЗ № 93-00-290/23.12.2025 да бъде включена в дневния ред като точка 18

Димитър Велинов: Моля да гласувате така направеното от мен предложение.

Резултати от гласуването: „за“ - 33 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа

С 33 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши приетите докладни записки да бъдат подредени в дневния ред, както следва:

ДЗ № 61-00-3220/19.12.2025 да бъде включена в дневния ред като точка 15
ДЗ № 61-00-3221/23.12.2025 да бъде включена в дневния ред като точка 16
ДЗ № 61-00-3222/23.12.2025 да бъде включена в дневния ред като точка 17
ДЗ № 93-00-290/23.12.2025 да бъде включена в дневния ред като точка 18

- 1. Андрей Димитров: За
- 2. Андрей Миленков: За
- 3. Валентин Рашев: За
- 4. Валери Йовев: За
- 5. Владислав Харалампиев: За
- 6. Георги Петров: За
- 7. Денис Шляпарски: За
- 8. Десислава Разсолкова: За
- 9. Джоана Янчева: За
- 10. Димитър Велинов: За
- 11. Димитър Моралийски: За
- 12. Евгени Йорданов: За
- 13. Евгени Серафимов: За
- 14. Иван Андонов: За
- 15. Иван Иванов: За
- 16. Илиян Фусков: За
- 17. Йордан Тодоров: За
- 18. Камелия Гребенарова: За
- 19. Константин Дингозов: За
- 20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
- 21. Любомир Терзийски: За
- 22. Маргаритка Цекина: За
- 23. Милен Георгиев: За

24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Димитър Велинов: Благодаря ви, колеги. Преминаваме към гласуване на целия дневен ред на 30-то заседание на Общински съвет. Моля да гласувате така предложения дневен ред с приетите изменения в него.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Валентин Рашев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За

31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, прие следния:

ДНЕВЕН РЕД

1. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

2. ДЗ № 61-00-3216/17.12.2025г. – относно: Приемане на окончателен годишен план на Община Кюстендил за 2025 година

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

3. ДЗ № 61-00-3214/16.12.2025г. – относно: Приемане План - сметка за разходите за чистота през 2026 г.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

4. ДЗ № 61-00-3215/16.12.2025г. – относно: Неусвоени средства към 12.12.2025 г. от обекти, включени за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфер за други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

5. ДЗ № 61-00-3210/12.12.2025г. – относно: Приемане на Проект на Наредба за изменение на Наредба за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

6. ДЗ № 61-00-3196/04.12.2025г. – относно: Определяне на минималните и максимални цени за таксиметров превоз на пътници на един километър пробег и на броя таксиметрови автомобили, работещи на територията на Община Кюстендил за 2026г.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

7. ДЗ № 61-00-3198/10.12.2025г. – относно: Допълване на утвърдения Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 506/30.04.2025 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2025г.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

8. ДЗ № 61-00-3202/11.12.2025г. – относно: Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖНННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изм. с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №226/27.06.2024 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №435/30.01.2025 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №643/28.08.2025 г. на ОбС – гр. Кюстендил.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

9. ДЗ № 61-00-3206/11.12.2025г. – относно: Кандидатстване с проектопредложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.011 „Закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

10. ДЗ № 61-00-3219/18.12.2025г. – относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средствата от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект № BG- RRP- 4.023-0077-C02 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. „Христо Ботев“ № 40, бл. 27, финансиран с Договор BG- RRP-4. 023-0077-C02 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

11.ДЗ № 61-00-3204/11.12.2025г. – относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект BG-RRP-4.023-0142-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, жк "Осогово", бл. 52, вх. А – Кюстендил, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0142-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

12. ДЗ № 61-00-3217/18.12.2025г. – относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект BG-RRP-4.023-0142-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Герена бл.184, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0079-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

13. ДЗ № 61-00-3218/18.12.2025г.–относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средствата от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект № BGМК0300064 „Градско озеленяване за здравословно дишане” (UGHB).

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

14. ДЗ № 61-00-3205/11.12.2025г.–относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект „Иновативни здравно-социални услуги в община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.012-0214-C01 по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

15. ДЗ № 61-00-3220/19.12.2025г.–относно: Предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на община Кюстендил за 2026 г. на Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

16. ДЗ № 61-00-3221/23.12.2025г. – относно: Разходване на собствени средства по партията на Община Кюстендил в РИОСВ, от отчисления по чл. 64 ЗУО, за закупуване на специализирана техника

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

17. ДЗ № 61-00-3222/23.12.2025г–относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите проект „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по-добро бъдеще“, финансиран с Административен договор № BG-RRP-1.008-0006-C01 по Националния план за възстановяване и устойчивост.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

18. ДЗ №93-00-290/23.12.2025г. – относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Вносител: д-р Лилия Чингарска -Димитрова – общински съветник в ОбС-Кюстендил, Председател на ПК по Здравеопазване, социални дейности и жилищна политика

19.ДЗ № 61-00-3203/11.12.2025г. -относно: Проектопредложение с кандидат - Регионална дирекция “Пожарна безопасност и защита на населението”- Кюстендил и одобрение на партньорство с общини по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

20. ДЗ № 61-00-3197/04.12.2025г. – относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в с. Жилени, общ. Кюстендил

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

21. ДЗ № 61-00-3199/10.12.2025г. – относно: Отдаване под наем без търг или конкурс на сграда с идентификатор 41112.502.383.1, частна общинска собственост за нуждите на НЧ “Васил Левски 1965“

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

22. ДЗ № 61-00-3200/11.12.2025г. – относно: Приемане на Годишен културен календар на Община Кюстендил за 2026 г

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

23. ДЗ № 61-00-3201/11.12.2025г. – относно: Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност през 2026 г. в Община Кюстендил

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

24. ДЗ № 61-00-3207/12.12.2025г. – относно: Одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17751.1.3, местност „Ридо“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Граница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-488/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

25. ДЗ №61-00-3208/12.12.2025г. – относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 87062.3.27, местност „Кантона“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

26. ДЗ № 61-00-3209/12.12.2025г. – относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 16141.102.251, местност „Джорджаница“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-162/23.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

27. ДЗ № 61-00-3211/12.12.2025г. – относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.50.96, местност „Кандило“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

28. ДЗ № 61-00-3212/12.12.2025г. – относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 87062.4.15, местност „Цървеницата“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел жилищно застрояване с малка височина.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

29. ДЗ № 61-00-3213/12.12.2025г. – относно: Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе „За транспортна инфраструктура“, за осигуряване на достъп до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02138.40.47, местност „Ридо“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Багреници, общ. Кюстендил.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

30. ДЗ № 61-00-3141/22.10.2025г. – относно: Даване на съгласие за учредяване право на надстрояване на обект: „Надстрояване на самостоятелни обекти с идентификатори 41112.503.1247.7; 41112.503.1247.8; 41112.503.1247.10; 41112.503.1247.11 И 41112.503.1247.15 за изграждане на надземни гаражи“ с адрес на имота: гр. Кюстендил, ул. ”Цар Освободител” № 49.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към първа точка от дневния ред – изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Давам думата по реда на записване, тъй като имаше няколко гражданина записали се, но единственият, който присъства е г-н Румен Котев. Г-н Котев, имате думата. Заповядайте, знаете регламента. 5 минути за изказване.

Румен Котев: А, благодаря ви много, уважаеми г-н председател. Благодаря за вниманието и отношението на сенаторитетата. Пожелавам ви здраве и дълъг живот. Аз няма да правя пледоарии като някои ваши колеги. Безсмислено е. Много лъжат някои особено дамите и пожелавам повечко работливи жени в тая община. Първо се обръщам към г-жа Янакиева. Разговор преди няколко седмици с уважаемата Янакиева. Тя казваше, че сестрите не стават някои нали за служители на някои центрове, но те са и общински служители. Аз ѝ го казах долу, ще го кажа. А другото, което искам да помоля сега е Коледа, тъй като една година се уморих с това здраве, нали, да се боря с част от тая администрация, не с вас, за една което дълбоко ме натежава. И има едно писане, един въпрос към уважаемия Котев, който е директор на чистотата и евентуално изпълнява и ремонти дейности. централната градска част, уважаеми кмете, мога да ви вода специално по нашата улица доста дупки, неравности и такива като мене доста се спъват със зрителни увреждания. Ако може ще видим, ще отидем заедно да прегледаме, да видим конкретен участък. На мен ми е трудно, но има и доста хора, които трудно се придвижват и са доста възрастни. Ако някой падне сега зимата и счупи недай си боже кости, то е страшна работа. Трудно да се възстановяват. След това а имам и някои други неща така питане към местния сенат. Така по отношение на казуса със с. Лозно, сега се сетих. Дал съм постановления и становища и на районна, и на окръжна прокуратура, на отдел Правен отдел, тъй като е изготвен акт за нарушение на обществения ред, но не съм извикал тогава нито полиция, нито общинска охрана. Не съм звънял. Прокурорът лично е ходил. Моля ви да се прегледа това постановление на районна прокуратура какво пишат там и евентуално този акт да бъде отменен, защото това е превишение на правомощия на конкретен служител на общината и в момента преди малко уважаеми г-н Атанасов аз с вас се разбирам перфектно г-н председателя, макар че председателя ми каза понякога, че аз лъжа, не лъжа аз, общински служителки в община Кюстендил така, не е аз моля. А сега срещнах едно момиченце инвалид, толкова ли няма работа за мене в тая община малко да поукротим тия социални дейности, да променим политиката и работата на тия дейности и на тоя екип и на тия дами. Преди няколко дни дойдеха преди празниците при мене моравско патронажна грижа. Казаха ми да не ги карам всеки ден да работят, да не чистят, да не перат, да не готвят. Викам айде да си ходиме тогава. Това са неща, които аз като потребител на конкретни социални услуги не мога да лъжем като вашите колежки. Аз самият потребител, аз патим и виждам как се работи в тая сфера и в един момент някой тука става изказва се и един невероятен PR. Не съм съгласен с това нещо. Като потърпевец мога да кажа, че не е така. Моля ви се ще ви дадат тая възможност. И тъй като доста хора в тоя бизнес в тая община, благодарение на общината затова са доволни от общината. Аз живеем на една пенсия. Омръзна некой да се подиграва с мене. Ако съм по-здрав, мога да работим доста неща, но здравословното състояние в момента не позволява много работи да работим, което ме е страшно натъжава и затова търсих подкрепа от местната управа и от г-н кмета, да влезем в тоя екип на общината малко да ги разчистим. Няма да ги бием, г-н Атанасов нямам тия сили да се бием вече, но ще бъдат уволнени гарантирано. Благодаря ви все пак, но сега е Коледа, сега е време за дарение. Бъдете милостиви към болните хора. Дава Бог всеки му здраве и дълъг живот, по-добро от това няма.

Димитър Велинов: Благодаря ви за изказването няма други записани и заявки за изказвания от граждани. Давам думата на инженер Огнян Атанасов за отговор. Заповядайте, инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Котев, уважаеми господин председателю, с г-н Котев, който ви е адаш по фамилия, може да обходите терена, да се види къде е и да се види какво може да се подобри в инфраструктурата там. Колкото до кампаниите за дарения, помнете, че на празника на плодородието ви осигурихме място, мисля, че на плодородието беше. Осигурихме ви кутия за дарение и маса. Просто молбата ми беше да седите вие на това нещо, както миналата година по коледните празници на студа направи една наша съгражданка, която събираше за нея пари за операция на гръбначния стълб. Жената тогава си направи кампанията за коледните празници събра парите, направи си операцията и вече е възстановена. Така че просто се изискваше от вас да седите на площада до кутията, защото тогава и хората имат по-голямо дарение, по-голямо, а как да го кажа доверие, когато даряват и това беше. Вие мисля, че седяхте един час и си тръгнахте, нали? Еми двата дни ви нямаше на площада. При следващия фестивал, който правим по-голям, ако желаете поемам ангажмента отново да ви осигурим място, кутия. Само трябва да кажете, че сте съгласен да си седите за провеждането на кампанията. С това нещо може да съдействаме. Колкото до колегите, смятам, че колегите от социалните услуги работят добре. Ако имате конкретно сигнал срещу някой, че ви е отказал предоставяне на услуга, аз мисля, че при вас няколко асистенти се смениха социални. Да може да пробваме. Най-добрият вариант е вие да си намерите социален асистент, да кажете това е човекът, който искам да ми е социален асистент, нали, човек, на когото имате доверие и мисля, че няма да е проблем да се назначи и да ви обслужва и да върши всичко, което имате нужда. Така че изберете си човек, аз ще съдействам да ви бъде назначен за социален асистент. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря инженер Атанасов. Няма други изказвания, няма други записани.

* * *

По искане на господин адвокат Константин Дингозов - общински съветник, Председателят на ОБС-Кюстендил, господин Димитър Велинов, обяви 15 минути почивка (*от 15:09 до 15:24 часа*)

След изтичане на 15 минутната почивка в (*15:25 часа*), господин Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил, помоли общинските съветници да заемат местата си, като установи наличието на необходимия кворум от 23 общински съветници, от общо 37. Общински съвет продължи своята работа по заседанието.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **втора** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3216/17.12.2025г.–относно: Приемане на окончателен годишен план на Община Кюстендил за 2025 година*

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказвания. Като господин Илиян Фусков не гласува, поради обявен конфликт на интереси. Давам думата за изказване на г-н Христо Христов за изказване. Заповядайте г-н Христов.

Христо Христов: Благодаря, г-н председател, господин кмете, колеги гости. В обяснителната записка има едно изречение. Болшинството от задължените лица с неплатен данък с произход от Република Северна Македония и Република Сърбия. Доколкото знам, сумата е доста сериозна и искам да попитам г-н кмете каква е тя и какви мерки се взимат за събирането им. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Христов. Не виждам други заявки за изказване от общински съветници. Така. Заповядайте, инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Христов, сумата е над 5 милиона. Даже според мене е дори над 6 милиона, която има да се събира от граждани на трети държави на Европейския съюз по граничните райони. В случая става въпрос за гражданин на Северна Македония и Република Сърбия. Между другото този проблем се оказва, че не е само в Кюстендил, той е на всички по-гранични общини. Още от застъпването ми в длъжност сме изпратили писма и до Главна дирекция на гранична полиция с конкретни номера на автомобили, изпратили сме до ДАЙ, до Министерство на транспорта, до МВР, докъде ли не. Провели сме среща със зам министър на финансите, на която среща разбрахме, че Русе мисля, че имат в пъти повече от нас задължения, които да събират. Това е един огромен проблем. Обяснили сме, че нали, че освен общината оцетена, оцетена е и държавата, защото в най-общия случай това са хора, които регистрират фирма с 2 лв. капитал, изкарват финансова компетентност, отиват, купуват на лизинг камиони. Хората, които са назначили за тая компетентност, на другия ден ги освобождават. Камионите заминават в Западна Европа. Повече никога не прекращават границата на България, защото май вече няма и пунктове, които да ги минават без това. Нека да минават последно Казаха, Словакия ли, не знам. Хърватска ги минават на преглед и на практика няма какво да направим. С НАП сме разговаряли по темата. Имаме сигнал, както казахме в МВР, има преписка, която е в нашата полиция, в областната дирекция на МВР. Икономическа полиция работи по въпроса. Проведени са разпити и на наши служители за това нещо, нали? Защо не се събират? Дали сме ги на частни съдебни изпълнители, които няма какво да им се съберат, дали сме ги на държавни и на практика една едно положение е цунг цванг. Не можеш да им вземеш нищо и надяваме се държавата да намери някакъв способ. Затова водим тия срещи, но дотука сме направили всичко, което е възможно. За съжаление това не може да го продадем и като вземания на някоя компания, за да може да си ги търси по друг ред и начин да събира. В най-общия случай това са хора, които тук са с едни имена ЕГН, в Македония са с други, които също утежняват нещата. На практика на границата за това нещо не могат да ги спрат. Това, което ние виждаме като администрация, като вариант е въпросната, защото те на петата година идват, фалират фирмата, правят за 2 лева нова фирма и така нататък. Предложихме на Министерството на финансите да предложи на ДАЙ всяка година да се издава тази компетентност финансова на ново, но казаха, че това ще отдаде административна тежест в най-общия случай върху читавите транспортни фирми и това не се случи към момента и на практика не виждам способ или метод. Отворени сме, ако имате предложение за нещо, което ние не сме се сетили, но към момента ние не може да направим нищо, да си съберем тези вземания. Между другото, доколкото ми известно, подобен проблем имат и с камерите за скорост, които отчитат македонските автомобили, а след това не могат да им направят нищо, за разлика от българските, които на границите

ги спират. Това е, което мога да ви дам към момента като информация. Ако имате предложения, отворени сме. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви инженер Атанасов. Така, уважаеми колеги, няма други заявки за изказване. Господин Иван Иванов за реплика. Заповядайте г-н Иванов.

Иван Иванов: Репликата ми е отправена към г-н Христо Христов. Г-н Христов, искам да ви помоля, по повод на това, дето питахте за неплатените данъци, да сезирате от вашата парламентарна група депутатата, както и дугите колеги да ги сезират, защото има пропуск в закона. Тоест, ако едно лице македонско, придобие българско гражданство, се изисква, собственика на сградата да предостави и нотариалния акт и да са даде съгласие да се регистрират на неговия адрес, но се оказва, че за фирмите не е така. Тоест, харесвам си вашата къща и мога да си регистрирам на вашия адрес пет фирми, без вие да знаете, което е голям прроблем, защото ако се отвори тази програма сега за саниране на жилища фамилни, едно от изискванията е да нямаш регистрирана фирма на адреса и по никакъв начин не може да я премахнеш. Конкретен случай имам при мен регистрирани две фирми. Ходих в Административния съд, ме пратиха, от тук, от ЕСГРАОН. Не са пререгистрирани 2013 година, тоест не съществуват. Пратиха ме във Фирмено отделение, оттам ми издадоха документ, че няма такива фирми и въпреки това в Местни данъци и такси ми казаха, че ще ми пращат писма на тези фирми. И аз ако искам да кандидатствам, губя саниране например на мойта къща. Благодаря ви за вниманието.

Димитър Велинов: Благодаря ви г-н Иванов. Давам думата на г-жа Цветомира Маринова за изказване. Прощавайте. Реплика към инженер Атанасов от г-н Христо Христов. Заповядайте г-н Христов.

Христо Христов: Доколкото разбирам, това е проблем на всяка погранична община и според мен няма да е лошо от Кюстендил да тръгне идеята за промяна на национално ниво относно начина на събиране на тези вземания. Благодаря.

Димитър Велинов: Така. Благодаря ви. Благодаря ви, г-н Христов. Г-н Атанасов, вие сте отговорил. Така че, колеги, приключихме с дебатите. Преминаваме към гласуване. И така, в режим на гласуване сме. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 29 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За

14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Камелия Гребенарова: За
17. Константин Дингозов: За
18. Лилия Чингарска - Димитрова: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Росен Димитров: За
23. Румен Гогов: За
24. Светослав Грозданов: За
25. Силвия Янакиева: За
26. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
27. Христо Христов: За
28. Христо Цуцумански: За
29. Юрий Хранов: За

Димитър Велинов: Не ви отчете. Как гласувате, г-н Харалампиев, г-н Златковски?

Румен Златковски/от място/: Прегласуване

Димитър Велинов: Прегласуване ли?

Румен Златковски/от място/: Да.

Димитър Велинов: Айде, прегласуване, за да не ви броим излишно. Прегласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За

19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ **№ 767**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3216/17.12.2025г., с която докладва, че на основание чл. 21 ал. 1 т. 6 от ЗМСМА, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставянето на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и съставяне, обсъждане, приемани, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Кюстендил и чл.5, ал.1 т.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам на Общинския съвет да приеме окончателен годишен план по бюджета на Община Кюстендил за 2025 г., на база очакваното му реализиране посочено в Приложения № 2 и № 3 към настоящата докладна записка.

На основание чл.21 ал.1 т.6 от ЗМСМА, чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.29 от Наредбата за условията и реда за съставянето на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и съставяне, обсъждане, приемани, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Кюстендил и чл.5, ал.1, т.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл.60 ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

Първоначалният бюджет на Община Кюстендил е приет с Решение №506/30.04.2025 г. на Общински съвет — Кюстендил. Предложената актуализация на бюджета на Общината за 2025 г. е разработена на база информация за постъпленията от собствени приходи към 31.10.2025 г. и извършването на разходи до размера на реализираните приходи. Направени са промени с всички допълнително получени средства от централния и други бюджети, както и промени през годината по Решения на Общински съвет — Кюстендил. Те са се отразили главно по бюджета на делегираните от държавата дейности.

Събираемостта на собствените приходи от началото на годината намаляват в размер на 595 963 лв. (2,6194) от 23 452 353 лв. на 22 856 390 лв. сравнение с началния бюджет. Данъчните приходи се намаляват с 795 641 лв. (3,48⁰/0) в сравнение с началния план на бюджет 2025 г., а неданъчните приходи се увеличават с 199 678 лв. (1,4594).

Изоставането в данъчните приходи се дължи на данъка върху превозните средства поради факта, че голяма част от размера му ще се плати до средата на 2026 г. БОЛШИН(ЛВОТО от задължените лица с неплатен данък са с произход от Република Северна Македония и Република Сърбия. Очакваната събираемост при данък придобиване на имущество и поради факта, че сделките се изповядват на данъчна оценка, а не на пазарна оценка. Актуализираните размери на собствените приходи по съответни параграфи и подпараграфи е представено в Приложение № 2.

Размера на разходите в държавно делегираната дейност е в размер на 98 542 171 лв., които се разпределят както следва: за трудови разходи — 78 800 300 лв., за издръжка — 16 164 529 лв. и капиталови разходи в размер на 11 577 342 лв. Разходът в местна дейност е в размер на 38 484 269 лв. Той се разпределя, както следва: за трудови — 13 588 863 лв., за издръжка-

14 940 994 лв. и капиталови разходи — 9 954 412 лв. Подробно разпределение на разходите към актуализацията на бюджета на община Кюстендил за 2025 г. може да се види в Приложение М3 (Приложение №4 — План-сметки на общинските предприятия и Приложение №5 Актуализация на бюджета на кметствата и кметските наместничества).

Капиталовите разходи са в размер на 21 531 754 лв. От целева субсидия за капиталови разходи за 2025 г. — 4 117 775 лв. От преходен остатък — 7 214 146 лв., в т.ч. от целева субсидия за капиталови разходи от предходни години — 2 703 406 лв.; от собствени приходи, приватизация, дарения — 1 482 660 лв.; от делегирани дейности — 2 573 003 лв., от трансфер по ПМС

423/04.12.2024 г. за храм "Свети Великомъченик Димитрий", с. Драговищица — 455 077 лв. Собствени приходи и дарения от 2025 г. — 460 601 лв. От ЕРС и трансфери в размер на 9 736 732 лв., в т.ч. за изпълнение на приоритетни проекти по Инвестиционната програма за общински проекти по приложение № 3 към чл. 113 от ЗДБРБ за 2025 г. — 9 161 167 лв. Поименният списък на капиталовите разходи може да се види от Приложение № 6.

Негативно влияние върху изпълнението на бюджета за 2025 г. 1,ша натрупаният и непокрит към 01.01.2025 г., през годините дефицит в размер на 4 375 680 лв., който по констатация на Сметната палата в края на 2022 година е в размер на 5 789 009 лв. и допълнително генериран към 30.09.2023 г. 516 544 лв. Недостигът от 4 375 680 лв. е заложен в началния и окончателен план на бюджета за 2025 г. по параграф 574-00, „Получени/ предоставени временни безлихвени заеми от/за ЦБ”.

Основната цел на общината е подобряване на качеството на живот на жителите й. С извършване на дейността по сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, в изпълнение на изискванията на националното законодателство за управление на отпадъците, се полагат усилия за гарантиране на нормални хигиенни условия на живот, недопускане замърсяване на обществени площи с битови отпадъци и образуване на нерегламентирани сметища. Приходите, постъпващи от ТБО не покриват разходите за съдове за съхранение на битовите отпадъци; за събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им, почистване на уличните платна, площадите, алеите и парковете, разчистването на нерегламентираните сметища. Всичко това налага до финансиране на тези дейности с други собствени приходи. За повишаване на събираемостта на местните приходи, с цел осигуряване на достатъчен ресурс за покриването на горните разходи, общинска администрация предприе редица дългосрочни мерки, които увеличават собствените приходи на общината всяка година.

Така съставеният актуализиран бюджет на Община Кюстендил за 2025 г. в голяма степен съответства на икономическите реалности и възможности на Общината да

реализира намеренията си в съответните функции и дейности. Актуализираният бюджет за 2025 г. цели оптималното изразходване на средствата, съответстващо на структурата на постъпленията в приходната част и спазване на бюджетната дисциплина.

В тази връзка и на основание чл.21 ал.1 т.6 от ЗМСМА, чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.29 от Наредбата за условията и реда за съставянето на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и съставяне, обсъждане, приемани, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Кюстендил и чл.5, ал.1, т.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл.60 ал. 1 от АПК, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1. Приема актуализиран годишен план на бюджета за 2025 г. по приходната и разходна част по функции, дейности и параграфи по пълна бюджетна класификация, както следва:

1.1. По прихода в размер на 137 026 440 лв., разпределени както следва:

1.1.1. За делегирани от държавата дейности	- 98 542 171 лв.
1.1.2. За местни дейности в т. ч.	- 38 484 269 лв.
1.1.2.1. Данъчни приходи	- 9 087 059 лв.
1.1.2.2. Неданъчни приходи	- 13 769 331 лв.

1.2. Утвърждава разпределение на приходната част съгласно Приложение № 1;

1.3. По разхода в размер на 137 026 440 лв., (разпределени по функции, дейности и окрупнени параграфи, съгласно Приложение № 2 (Приложение №3 – План-сметки на общинските предприятия и Приложение №4 Актуализация на бюджета на кметствата и кметските наместничества), както следва:

1.3.1. За делегирани от държавата дейности	98 542 171 лв.
1.3.2. За до финансиране на делегирани от държавата дейности със собствени приходи	891 603 лв.
1.3.3. За местни дейности	37 592 666 лв.

1.4. Намалява средствата от преходен остатък от дейност 528 „Център за работа с деца на улицата“, параграф 5219 „Придобиване на други ДМА“, заложи в поименния списък на капиталовите разходи Приложение № 6 с 16 450 лв. и завишава бюджета на дейност 535 „Преходно жилище“ с 16 450 лв., както следва: параграф 0101 „Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения“- 6 000 лв., параграф 1011 „Храна“ – 2 450 лв., параграф 1016 „Вода, горива и енергия“ – 7 500 лв., параграф 1020 „Външни услуги“ – 500 лв.

1.5. Намалява средствата от преходен остатък от дейност 437 „Здравен кабинет в детски градини и училища“ със 70 000 лв. и завишава бюджета на дейност 431 „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“ със 70 000 лв.

1.6. Утвърждава разпределение на разходната част, съгласно Приложение № 2 (Приложение №3 и Приложение №4);

2. Приема общ размер на капиталовите разходи – 21 531 754 лв., по източници на финансиране, както следва:

2.1. От целева субсидия за капиталови разходи от 2025 г.	– 4 117 775 лв.
2.2. От преходен остатък	– 7 214 146 лв.

В т. ч.

- от целева субсидия за капиталови разходи от предходни години – 2 703 406 лв.
- от делегирани от държавата дейности – 2 573 003 лв.
- от собствени приходи, приватизация и дарения – 1 482 660 лв.
- от трансфер по ПМС 423/04.12.2024 г. за храм "Свети Великомъченик Димитрий", с. Драговищица – 455 077 лв.
- 2.3. От собствени приходи и приходи от дарения – 460 601 лв.
- 2.4. От ЕРС, трансфери по Приложение №3 (Инвестиционна програма за общински проекти) и ПУДООС – 9 736 732 лв.
- 3. Одобрява актуализиран Поименен списък за капиталови разходи за 2025 г., по обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение № 5.
- 4. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл.60, ал.1 от АПК.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към трета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3214/16.12.2025 г. – относно: Приемане План - сметка за разходите за чистота през 2026 г.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на г-н Валери Йовев. Заповядайте, г-н Йовев.

Валери Йовев: Точката касае доста голямо количество финанси, което трябва да набави общината, след като събере данъците и таксите, остава графа, Други. В която е записано, два милиона и половина - Евро. На комисиите се опитаме, питахме, нали откъде ще дойдат тия, това са 5 милиона лв. То всяка година се дофинансира, нали, досега почти винаги. Не почти винаги, а винаги. Но горе-долу е било в рамките на милион и половина-два, но сега отиваме на пет. Мисълта ми е, че тази тежест ще легне на общината. Това са Пет милиона пари, които трябва да дойдат отнякъде, от продажби, от дървесина, от, Аз просто не ми го побира акъла, откъде ще дойдат. Мисълта ми е, че поради факта, нали евентуално се изчакваше да се приеме на национално ниво да влезем варианта „Замърсителя плаща и наблюдавайки нещата в другите общини, след като това нещо не влезе на национално ниво, доста от тях си повишават такса битови отпадъци, в порядъка на 20 до 30%. И другият момент е, идва момент за събиране разделно отпадъците. Ние ще имаме ли готовност да създадем такава организация по отношение на отпадъка, който генерират така наречените търговски обекти? Много от тях декларират на книга, че предават вторичните суровини, да кажем стъкло, хартия и пластмаса. Но съм сигурен, че освен с изключение на големите вериги, които имат такива машини за разделно събиране, нито едно друго малко търговско дружество не го прави. Това са моите наблюдения, може би и някои, на други. Така че нещата опират до кофи, разделно събиране, извозване на разделното събиране, такси. Това е, тоест това е нещо огромно, което ще бъде голямо предизвикателство за общината и за всички граждани. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Йовев. Не виждам други заявки за изказвания. Давам думата на инж. Атанасов. Заповядайте.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Йовев, таксата битови отпадъци и по-точно план сметката за разходите за чистота, план сметката за 2026 г. е по-ниска от план сметката, която е гласувана за 2025 г. по спомен с около 500 000 лв.. През 2025-та беше Десет милиона и половина - по план сметката. Тогава ние предложихме за 2025-та увеличаване на такса битови с 15.4 %, какъвто беше ръста и на минималната работна заплата и по мой спомен вие гласувахте против това нещо. Може и да бъркам, ако бъркам, поправете ме.

Валери Йовев/от място/: Немога да знам, това нещо.

Огнян Атанасов: Кое?

Валери Йовев/от място/: Немога да знам, това нещо.

Огнян Атанасов: Аз знам. Гласувахте против. Ако сега предложението ви е за увеличение с 20-30%, ние сме изпуснали този период, защото трябваше да мине обществено обсъждане преди месец и половина. Така че мисля, че заявих, че община Кюстендил тази година не планува вдигане на данъци и такси. Това беше едно мое изявление от преди два месеца - два месеца и половина.

На практика община Кюстендил, в последните 10 години всяка година финансира дейността Чистота. Имахме доброто желание да приложим „Замърсителя плаща“ от 2026 година, 1 януари, но след като се случиха две неща, решихме, че не е удачно и предложихме в К.к. „Албена“, повече от 200 км.та. се обединихме да поискаме от правителството и сме благодарни, че правителството и парламентът ни чука и дори в последен момент успяха да отменят, вкарването на „Замърсителя плаща“, като принцип. Защо тази година, която измина, трябваше да има възможност 70 общини да бъдат одобрени по проекти и да им се разработят модели. Ние сме една от тези 70 общини и бяхме одобрени, но това стана края на август. тепърва моделите ще се изработват, тоест няма готовност да се въведе. Втората причина, поради която поискахме отлагането с период до три години е, че трябваше да отвори по Оперативна програма - околна среда програма, по която да си набавим това, което казвате вие, съдове и надстройки, с които надстройки да може да определяме индивидуалния замърсител. Такава програма през 2025-та, както беше планирано, не стартира. И след като тези два основни компонента не стартираха, направихме това предложение за отмяна на този модел, защото ако аз не знам вие дали бяхте на срещата, тук се провеждаха срещи с общински съветници няколко, прави се среща и с бизнеса, показвах се модели. По тези модели, които са разработени, излиза, че едно домакинство ще трябва да плаща, ако влезе замърсителя, плаща - 400 лв. на домакинство. В момента плащат примерно около 80 лв. за такса битов отпадък. Сами разбирате, че ако се вдигне пет пъти такса битов отпадък, ще стане огромно социално напрежение и недоволство, отказ за плащане и не е ясно, какво изобщо ще се събере. Това беше причината да искаме отлагане на този модел от страна на държавата.

Защо се получава това нещо? Това се получава, тъй като последните повече от 15 години, данъчната оценка на имотите не е променяла и данъчните оценки на имотите са ниски, а такса битов отпадък е свързана към днешна дата с данъчната оценка на имота. Ако сте правили скоро сделка или някой ваш познат, един апартамент в Кюстендил, данъчната му оценка е между 20 - 30 000 лв. Една къща по селата е 3, 4, 5 до 6 000 лв. Върху това се определя таксата битов отпадък към момента. Върху това се плаща. Аз не знам къща по селата под €40 000 да има продадена. Това е минимумът и не знам апартамент в града - гарсонiera говоря да има под 30 000€ продаване, ако данъчните оценки бяха актуализирани с годините, но никой, нито едно правителство не иска да се нагърби с това нещо. Ако бяха актуализирани данъчните оценки, сега ако данъчната

оценка ТБО-то беше изчислено върху данъчната оценка на имота от €50 000, щеше да струва примерно 500 лв. В момента се замърсител плаща щеше да падне на 400 лв. Хората щяха да са доволни и ние щяхме да сме доволни и да си пкриваме разходите, да де ама не е така, заради ниските данъчни оценки средно се плаща около между 30 и 80 лв. такса битов отпадък за обслужване през цялата година и това е причината да поискаме това отлагане с тригодишен период, с ясното съзнание, че през това време ние се лишаваме от други дейности.

С тези Четири милиона и половина, близо Пет милиона, с които ние трябва да съфинансираме дейността Чистота, вместо да асфалтираме, вместо да правим тротоари и други мероприятия по облагородяването, ние се свиваме, за да не скача такса битов отпадък. Всеки един от вас се движи сред хората. Представете си, че утре излизат и казват 400 лв. е таксата. Какво ще стане? А колко от вас ще гласуват да взне принципът „Замърсителя плаща“, защото някои съветници, аз не съм бил, за съжаление, не можах да присъствам на срещата с бизнеса, но колегите ми предадоха, че някои радатели за общината, общински съветници са резгирали доста отсро защо толкова ще се увеличи на някои сектори. Междудругото изчисленията какво показваха? Бизнесът, който е бил коректен към общината и си изповядал сделките на реалната стойност, а не на данъчна оценка и си плаща върху реалната стойност. Давам ви пример, казвам името на фирмата „Стримон Спа“, те са били коректни, изповядали са си върху реалната стойност. Те в момента плащат 70 000 такса битов отпадък. Ако влезе „Замърсителя плаща“, Стримон спа, с всичките им обекти, ще плаща 20 000 лв. В момента те са „наказани“, защото не влиза „Замърсителя плаща“ и ще плащат много повече, а те са изряден данакоплатец. Платили са си данък придобиване върху реалната стойност, не са скрили на данъчна оценка, плащат си и така нататък. Така че при замърсителя плащат тези, които са били коректни, ще плащат по-малко, но те са 1% на фона на всички останали и това е причината да искаме тоя гратисен период от три години, през които три години, правилно подчертавате, да може да се снабдим с достатъчно съдове, защото и оползотворяващата организация не ни дава достатъчно съдове за разделно събиране, ще трябва ние да си ги набавим, да имаме достатъчно съдове за събиране на битов отпадък, не на битов а на разделен отпадък. През това време ще трябва да свикнат нашите съграждани, че вече ще трябва да се карат строителните отпадъци на депо, от където ние ще ги караме на лицензирано депо и така нататък. Така че процесът ще е много труден и ще разчитам на всеки един от вас, общинските съветници, в тази информационна кампания, защото ще бъде изключително важна. Но иначе на мен, какво ми прави впечатление? Сега вие казвате се вдигнат 20-30%, ама миналата година сте гласували против. Други съветници ще кажат: „Давайте да вкараме замърсителя плаща“, а тогава пък ще гласува на сесията – Против. Трябва всеки един от нас да си изясни, какво точно искам и как да стане, без да го гледаме от друга гледна точка. Но на този етап сметнахме над 200 кмета, че това е добрият вариант и мисля, че накрая, всичко общини, които дори бяха вкарвали Наредби за изменение, да минат към „Замърсителя плаща“, в крайна сметка си оттеглиха и може би две-три общини, ако има. Говоря за малки общини, примерно както е Горна Малина, мисля, че една от тях, която вкарва „Замърсителя плаща“, защото те на практика имат съдовете, малки са и могат да си го позволят. Всички останали си оттеглиха това нещо.

Истината е, че всеки един от нас генерира много голямо количество отпадък и не предполага какво генерира и мисли, че това му е безплатно, казва: „Аз плащам такса битов отпадък, трябва да получавам услуга, но не гледа какъв размер плаща“. Това е истината. Това е същото като с глобите. Искаме да има глоби за неправилно паркиране, ама да не важат за нас и тъка е същата работа. Затова на тоя етап остава стария начин на определяне. за да не се вдига такса битов отпадък. С две думи, община Кюстендил през 2006 –та, не вдига такса битов отпадък и не вдига данъци и такси. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Между другото тогава на комисията разискването беше много сериозно, относно таксата битов отпадък и това, че всички ние трябва да разберем, че трябва да започнем да събираме отделно отпадъка си, тоест да рециклираме.

И един апел към нашите съграждани, когато си чистят мазетата, да не изхвърлят всичко до контейнерите за битов отпадък, а просто да си поръчат контейнер и да не могат да сепарират и да го слагат в кошовете за рециклируем отпадък, да го карат безплатно, нали така беше, за плоско стъкло и така нататък. Просто да се поинтересуват от това, защото всички ние живеем тука и искаме да ни е чисто.

Колеги, не виждам други заявки. Преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименното гласуване: „за“ - 30 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 4 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: Въздържал се
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: Въздържал се
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: Въздържал се
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: Въздържал се
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

РЕШЕНИЕ
№ 768

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3214/16.12.2025г., с която докладва, че план-сметката за чистота включва необходимите разходи за: закупуване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци, събиране (включително разделно) на битовите отпадъци и транспортирането им до депа и други инсталации за третиране, проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, почистване на териториите, предназначени за обществено ползване, включително отчисленията и обезпеченията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.

Разходите за дейността включват осигуряване на средства за съдове на места за обществено ползване, материали и консумативи за поддръжка на същите, поддръжка на специализираната техника, почистване на алеи, тротоари детски площадки, биологично битово почистване и поддържане на обекти от зелената система, локални градинки и зелени площи, както и средства за трудови разходи на лицата изпълняващи тези дейности.

Основна част от тези разходи са насочени и в повишаване качеството на почистването на местата за обществено ползване, в т.ч. дейности като машинно и ръчно метене и миене на улици, площи и др., които пряко влияят върху намаляване на замърсяемостта на въздуха с фини прахови частици. Разходите включват дейности по почистване на замърсени територии с битови отпадъци, включително и премахване на нерегламентирани сметища, разходи за поддържане чистотата на обществените места, разходи за горива и материали.

Съгласно проведената обществена поръчка за избор на оператор за експлоатация на инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и инсталация за компостиране на разделно събрани зелени отпадъци със съпътстващата ги инфраструктура и подвижна техника на претоварна станция на РСУО „Рила Еко“, е сключен договор с оператор и инсталациите са предадени за стопанисване, управление и експлоатация.

Инсталацията за предварително третиране е с годишен капацитет до 15 500 тона смесени битови отпадъци. Инсталацията за компостиране е с капацитет 3000 тона разделно събран зелен отпадък. По силата на договора компенсацията за предварително третиране на 1 тон смесени битови отпадъци, според предвиденото количество на вход на инсталацията е 46,18 евро без ДДС на тон. Компенсацията за компостиране на един тон разделно събрани зелени отпадъци на вход на инсталацията е 47,71 евро без ДДС. Усреднената цена за депониране на един тон отпадък на Регионални депа възлиза на около 51,13 евро с ДДС за тон.

Съгласно чл.60, ал.1, изреч. първо от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) за извършване на дейности по обезвреждане на отпадъци чрез депониране всеки собственик на депо предоставя обезпечение, покриващо бъдещи разходи за закриване и следексплоатационни грижи на площадката на депото.

Съгласно чл. 64, ал.1 и ал.2 от Закона за управление на отпадъците за обезвреждане на отпадъци на регионално или общинско депо за неопасни отпадъци и на депа за строителни отпадъци се правят отчисления в размер и по ред, определени със

специална Наредба. Отчисленията имат за цел да се намалят количеството на депонираните отпадъци и да се насърчи тяхното рециклиране и оползотворяване. Съгласно чл. 20 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченият и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци размерът на отчисленията за обезвреждане на отпадъци на регионално депо за неопасни отпадъци за 2026 година възлиза на 48,57 евро за тон за всеки тон депониран отпадък.

Уведомлението за издаване на административен акт е публикувано на сайта на Община Кюстендил на 13.11.2025 г. В законоустановения срок по чл. 69, ал. 2 от АПК няма постъпили предложения по предложени проект.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1 т. 7 във връзка с ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.66 от Закона за местните данъци и такси и във връзка със Закона за управление на отпадъците и чл. 5, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

Приема План-сметка за разходите за чистота през 2026 г., както следва:

План-сметка за разходите за чистота през 2026г.	СУМА В ЕВРО
1. Приходи:	5 023 714
1.1 Приходи от такса за битови отпадъци, в това число:	2 300 813
1.1.1 Очакван приход от облог	1 942 909
1.1.2 Очакван приход от недобор	357 904
1.2. Целева субсидия за капиталови разходи в т. ч.:	56 513
1.2.1 Целева субсидия за капиталови разходиот преходен остатък от 2025г.	56 513
1.3 Други приходи	2 666 387
2.Разходи:	5 023 714
2.1 За осигуряване на съдове за съхранение на битовите отпадъци- контейнери, кофи и други	166 170
2.1.1. ОП "Чистота"	153 388
2.1.2 Капиталови разходи	12 782
2.2 За събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоразения за обезвреждането им в т.ч.:	1 345 362
2.2.1 ОП "Чистота"	1 345 362
2.3 За проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци, в т.ч.:	1 848 832
2.3.1 Отчисления по ЗУО, в това число:	1 823 267
2.3.2.1 Отчисления	376 464
2.3.2.2 Предварително третиране на битовите отпадъци	1 446 803
2.3.2 Капиталлови разходи	25 565
2.4 За почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии на населените места, предназначени за обществено ползване, в т.ч.:	1 663 350
2.4.1 ОП "Чистота"	1 645 184
2.4.2 Капиталови разходи	18 166

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **четвърта** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3215/16.12.2025 г.*– относно: Неусвоени средства към 12.12.2025 г. от обекти,

включени за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфер за други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате, колеги.

Резултати от поименното гласуване: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 769**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3215/16.12.2025г., с която докладва, че с Решение № 509, прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил, проведено на 30.04.2025 г. са трансформирани средства от целевата субсидия за капиталови разходи, като част от същите касаят извършване на текущи ремонти на улици публична общинска собственост. Ремонтите на улиците, описани в решението са приключили, но от предвидените средства са останали неусвоени суми. Предвидените средства за обект **“Текущ ремонт на ул. "Цар Самуил" от о.т. 831 до о.т. 865 с дължина 600 м”** не са усвоени поради следните обстоятелства:

С Решение №732/27.11.2025г. е променен размера на средствата за **“Текущ ремонт на ул. "Цар Самуил" от о.т. 831 до о.т. 865 с дължина 600 м”**, на основание сключения договор. След отчитане на извършените СМР, усвоената сума е по-малка и е в размер на 113 071 лв. В тази връзка предлагаме неусвоената част от 33 730 лв. да бъде прехвърлена към нов обект както следва:

уНКЦ ия по ЕБК, № по ред на обек та	Наименова ние и местонахождение на обектите за текущ ремонт, финансирани със средства от целевите трансфери от ЦБ (§ 31-18)	№ на ПМС; № писмо ФО за трансформаци я/година	Ут очнен план на средстват а от трансфери за текущата година	Разм ер на усвоените средства	Неусвоени средства	
					Би ло	Ст ава
I.	Функция "Жилищно строителство, благоустройство , комунално стопанство и опазване на околната среда"					
.	Текущ ремонт на ул. "Цар Самуил" от о.т. 831 до о.т. 865 с дължина 600 м, гр. Кюстендил	ФО № ФО-20/2025	146 801.00	113 071.20	33 729,80	0. 00

	Текущ ремонт на ул. "Дрин" от кръстовище с ул. "Бузлуджа" до кръстовище с ул. "Добри Чинтулов" с дължина 205м	ФО № ФО-20/2025	0.0 0	0.00	0. 00	33 729.41
--	---	--------------------	----------	------	----------	--------------

С оглед гореизложеното е необходимо допускане на предварително изпълнение на решението на Общински съвет Кюстендил по реда на чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, с оглед незабавното предприемане на действия във връзка с приключване на бюджетната 2025 година и необходимостта от извършване на трансформирането на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфер за други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти, които да бъдат изразходвани през текущата бюджетна 2025 г., с което ще се защитят особено важни обществени интереси. Евентуалното обжалване на решението може да доведе до закъснение на изпълнението на акта, което ще възпрепятства извършването на неотложни текущи ремонти. Тези важни обществени интереси е необходимо да бъдат защитени от Община Кюстендил като се допусне предварително изпълнение на административния акт, както е предвидено в чл. 60, ал. 1 от АПК.

На база гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т. 6, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1 т. 6 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 55, ал. 4 от ПМС № 28 от 16.04.2025 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г. и чл. 60 ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие неусвоените средства от утвърдените обекти, включени в справка Приложение №8 по чл. 59 от ЗДБРБ за 2025 година за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфер за други целеви разходи за извършване на неотложни текущи ремонти в размер на 33 729.41 лева, да бъдат изразходвани през 2025 г. за следните нови обекти:

Функция по ЕБК, № по ред на обекта	Наименование и местонахождение на обектите за текущ ремонт, финансирани със средства от целевите трансфери от ЦБ (§ 31-18)	Било	Става
------------------------------------	--	------	-------

VI.	Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"		
1.	Текущ ремонт на ул. "Цар Самуил" от о.т. 831 до о.т. 865 с дължина 600 м, гр. Кюстендил	33 729,80	0.00
2.	Текущ ремонт на ул. "Дрин" от кръстовище с ул. "Бузлуджа" до кръстовище с ул. "Добри Чинтулов" с дължина 205м	0.00	33 729.41

1. Допуска предварително изпълнение съгласно чл. 60 ал. 1 от АПК.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **пета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3210/12.12.2025 г.* – относно: Приемане на Проект на Наредба за изменение на Наредба за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуване: „за“ – 34 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 770**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3210/12.12.2025г., с която докладва, че на основание чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове с настоящата докладна записка внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил Проект на Наредба за изменение на Наредба за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил. Наредбата е приета (с Решение № 238/26.09.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 348/23.12.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 467/30.07.2009 г. на ОбС - Кюстендил; доп. с Решение № 482/27.08.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 509/23.10.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 193/31.01.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №450/26.09.2013 г на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 896/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 232/28.07.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 256/31.08.2016 г. на ОбС –Кюстендил; изм. с Решение №149/03.07.2018 г.

по адм.д. №177/2018 г. на КАС, в сила от 25.07.2018 г.; изм. с Решение № 39 /14.03.2022 г. по адм.д. № 315/2021 г. на КАС, в сила от 31.03.2022 г; изм. и доп. с Решение № 896/30.11.2022 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 104/29.02.2024 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. Решение № 200/30.05.2024 г. на ОбС – Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 345/31.10.2024 г. на ОбС – Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 433/30.01.2025 г. на ОбС – Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 455/27.02.2025 г. на ОбС – Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 546/29.05.2025 г. на ОбС – Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 576/26.06.2025 г. на ОбС – Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 674/25.09.2025 г. на ОбС - Кюстендил). Предложеният Проект на Наредба за изменение на Наредба за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези от европейското законодателство.

Съгласно регламентите на Наредбата за реда за създаването, дейността, преобразуването и закриването на общинските предприятия (приета с Решение № 74/27.03.2008 г. на ОбС – Кюстендил), общински предприятия са стопанските структури, чрез които общината осъществява самостоятелно стопанска дейност по смисъла на Закона за общинската собственост. Те са специализирани звена на общината за предоставяне на услуги, необходими за задоволяване на потребностите на гражданите, контрол и опазване на общинската собственост и за осигуряване изпълнението на общинските дейности.

Причините, които налагат изготвянето на проекта на Наредба за изменение на Наредба за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил са свързани с извършен анализ на заетостта на местата в обособената зона за платено паркиране в района на Спортен комплекс „Осогово“, както и постъпилите в ОП „Управление на Общински имоти“ множество сигнали от живущи, работещи и спортуващи в района, за което в Община Кюстендил е депозирана Докладна записка с вх. № 53-00-3193/26.11.2025 г. от г-жа Елена Манчева – директор на ОП „Управление на общински имоти“ гр. Кюстендил. Със същата се предлага изключване от списъка на улици на територията на град Кюстендил с почасово платено паркиране и схема на местоположението и обхвата, позиция Позиция XI. 50 броя паркоместа на ул. „Цар Освободител“ /от началото на търговски обект „Кам“ до кръстовището с ул. „Свети Мина“/, в това число 3 паркоместа, предвидени за хора с увреждания“; „Позиция XII. 30 броя паркоместа на ул. „Цар Освободител“ по протежението на стадион „Осогово“ до пресечката с ул. „Калосия“, в това число 2 паркоместа, предвидени за хора с увреждания“; „Позиция XIII. 30 броя паркоместа на ул. „Калосия“ до края на стадион „Осогово“, в това число 2 паркоместа, предвидени за хора с увреждания“.

В Проекта на Наредба за изменение на Наредба за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил се предлага изменение в Приложение № 4 към чл. 36а, ал.1 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, „Списък на улици на територията на град Кюстендил с разрешено почасовото платено паркиране и схема на местоположението и обхвата“ като „Позиция XI“, „Позиция XII“ и „Позиция XIII“ се отменят.

Предложението за отпадане на улиците с разрешено почасово платено паркиране и схема на местоположението и обхвата около стадион „Осогово“ се налага поради специфичния обществен характер на обекта и прилежащото пространство, както и от постъпили многобройни сигнали и предложения от граждани, спортни клубове, родители, както и от живущи и работещи в района на стадион „Осогово“, които

посочват, че въведеният режим на почасово платено паркиране е нецелесъобразен и създава затруднения в ежедневното ползване на спортните и обслужващите обекти.

Стадион „Осогово“ е обект с изразено обществено значение, който попада в I зона, съгласно чл.11, ал.1, т.2 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, а не в централна градска част, както и че същият ежедневно се използва от голям брой деца, трениращи и посетители. Въвеждането на режим на почасово платено паркиране около комплекса затруднява достъпа до спортната инфраструктура и противоречи на целта на общината да насърчава масовия спорт и активния начин на живот.

Стадион „Осогово“ представлява спортен комплекс от общинско значение, който ежедневно се използва от спортни клубове; детско-юношески школи; ученици от учебни заведения; граждани, ползващи спортните площадки; посетители на масови, спортни и културни събития.

Отпадането на горепосочените позиции от Списъка на улици на територията на град Кюстендил с разрешено почасовото платено паркиране и схема на местоположението и обхвата ще гарантира равнопоставен и свободен достъп за всички граждани, което е в пълно съответствие с публичния характер на спортния обект.

Проведените наблюдения показват, че през голяма част от времето посочените улици около стадион „Осогово“ се използва от лица, свързани със спортната дейност, а неговото включване в „Списъка на улици на територията на град Кюстендил с разрешено почасовото платено паркиране и схема на местоположението и обхвата“ не води до значими приходи, нито до подобряване на трафика в района.

Освобождаването от почасово платено паркиране ще улесни гражданите и живущите в района, и ще подпомогне активното използване на комплекс „Осогово“.

Предвид постъпилите сигнали от граждани, живущи, работещи и ползватели, както и анализа на ефективността и реалното натоварване на зоната, предложението за отпадане на посочените улици около стадион „Осогово“ от обхвата на въведения режим на почасово платено паркиране е обосновано, необходимо и в интерес на местната общност.

Целта на проекта на Наредба за изменение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил е да се измени „Списък на улици на територията на град Кюстендил с разрешено почасовото платено паркиране и схема на местоположението и обхвата“ чрез отмяна на „Позиция XI“, „Позиция XII“ и „Позиция XIII“.

Целта е:

- Осигуряване на свободен и равнопоставен достъп до стадион „Осогово“ за всички граждани, включително деца, родители, спортни клубове и любители на спорта, както и облекчаване на живущите и работещите в района. Подкрепа на общинските политики за насърчаване на физическата активност, масовия спорт и активния начин на живот чрез осигуряване на по-лесен достъп до общинската спортна инфраструктура;

- Постигане на баланс между регулирането на паркирането и обществен интерес;

- Подобряване на достъпа и организацията при провеждане на масови спортни, културни и обществени събития на територията на стадион „Осогово“.

При изготвяне на Проекта на Наредба за изменение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил са спазени принципите необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност. Проведена е процедура по обществени консултации на проекта за изменение на нормативния акт по реда на чл.26, ал.4, изречение второ от Закона за нормативните актове, ведно с мотиви към него,

като в 14 – дневния срок за публично обсъждане на същия от обявяването му на интернет страницата на Община Кюстендил, не са постъпили предложения за изменение, становища и възражения на изработения проект. За удостоверяването на това обстоятелство е публикувана справка, съгласно чл.26, ал.5 от Закона за нормативните актове.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3, чл.79, чл.80 АПК във връзка с чл. 8 и чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1 от Закона за нормативните актове при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 5, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Приема Наредба за изменение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, както следва:

§1. В Приложение № 4 към чл. 36а, ал.1 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, „Списък на улици на територията на град Кюстендил с разрешено почасовото платено паркиране и схема на местоположението и обхвата“ се правят следните изменения:

1. „Позиция XI. 50 броя паркоместа на ул. „Цар Освободител“ /от началото на търговски обект „Кам“ до кръстовището с ул. „Свети Мина“/, в това число 3 паркоместа, предвидени за хора с увреждания - се отменя“;

2. „Позиция XII. 30 броя паркоместа на ул. „Цар Освободител“ по протежението на стадион „Осогово“ до пресечката с ул. „Калосия“, в това число 2 паркоместа, предвидени за хора с увреждания – се отменя“;

3. „Позиция XIII. 30 броя паркоместа на ул. „Калосия“ до края на стадион „Осогово“, в това число 2 паркоместа, предвидени за хора с увреждания – се отменя“.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **шеста** точка от дневния ред, а именно: ДЗ 61-00-3196/04.12.2025 г. – относно: Определяне на минималните и максимални цени за таксиметров превоз на пътници на един километър пробег и на броя таксиметрови автомобили, работещи на територията на Община Кюстендил за 2026 г.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуване: „за“ – 34 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – гласа

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 771

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3196/04.12.2025г., с която докладва, че със Закона за автомобилните превози, на общинските съвети е вменено задължението да определят и всяка година да актуализират минималните и максимални цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответните тарифи, както и да определят броя на таксиметровите автомобили, работещи на територията на съответната община.

С Решение №24 по Протокол №3/07.12.2023г. от проведеното заседание на Общински съвет-Кюстендил са определени минималните и максималните цени за таксиметров превоз на пътници по тарифи за 2024 г., както следва:

1. Максимални цени за таксиметров превоз на пътници по тарифи:

☐ дневна тарифа – 1,30 лв. на километър пробег

☐ нощна тарифа – 1,50 лв. на километър пробег

2. Минимални цени за таксиметров превоз на пътници по тарифи:

☐ дневна тарифа – 1,00 лв. на километър пробег

☐ нощна тарифа – 1,10 лв. на километър пробег

3. Определеният за 2024г. максимален брой таксиметрови автомобили, работещи на територията на Община Кюстендил е 500 бр.

Съгласно разпоредбите на чл.24а, ал.11 от Закона за автомобилните превози, Общинските съвети определят в срок до 31 октомври минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа за следващата година, валидни за територията на съответната община. Когато общинският съвет не определи минимални и максимални цени за текущата година, се прилагат цените към 31 декември на предходната година. След проведена работна среща с представители на фирмите, извършващи таксиметрови превози на територията на Община Кюстендил, е изразено мнение, че за 2025 г. не е необходимо да бъдат приети от Общински съвет Кюстендил нови размери на минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници на един километър пробег, както и че броя на таксиметровите автомобили на територията на общината следва да се запази същия, както през 2024г., а именно 500 бр. В тази връзка и с оглед разпоредбата на чл.24а, ал.11, изречение второ от Закона за автомобилните превози определените през 2024г. минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници се прилагат и през 2025г.

След проведена работна среща с представители на фирмите, извършващи таксиметрови превози на територията на Община Кюстендил, е изразено мнение, че за 2026 г., също не е необходимо да бъдат приети от Общински съвет Кюстендил нови размери на минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници на един километър пробег, както и че броя на таксиметровите автомобили на територията на общината следва да се запази същия, а именно 500 бр.

С оглед на разпоредбата на чл.24а, ал.12 от Закона за автомобилните превози, изискваща актуализиране на цените веднъж годишно, както и с оглед въвеждането на еврото в Република България, считано от 01.01.2026г. е необходимо превалутиране на определените цени от левове в евро.

В тази връзка на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 13 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 10, ал. 11

и ал. 12 от Закона за автомобилните превози, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 13 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му е общинска администрация, Общински съвет-Кюстендил

РЕШИ

1. Определя максимални цени за таксиметров превоз на пътници по тарифи за 2026г. както следва:

- ☐ дневна тарифа – 1,30 лв./ 0,66 евро на километър пробег
- ☐ нощна тарифа – 1,50 лв./ 0,77 евро на километър пробег

2. Определя минимални цени за таксиметров превоз на пътници по тарифи за 2026г. както следва:

- ☐ дневна тарифа – 1,00 лв./ 0,51 евро на километър пробег
- ☐ нощна тарифа – 1,10 лв./ 0,56 евро на километър пробег

3. Определя максималният брой таксиметрови автомобили, работещи на територията на Община Кюстендил за 2026 г. – 500 бр.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към седма точка от дневния ред, а именно: ДЗ 61-00-3198/10.12.2025 г. – относно: Допълване на утвърдения Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 506/30.04.2025 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване на цялата точка. Моля да гласувате.

Резултати от поименното гласуване: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За

17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 772

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3198/10.12.2025г., с която докладва, че съгласно чл. 47, ал. 2 от ПМС № 28 от 16.04.2025 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г. „Въз основа на трудовите задължения и изискванията за длъжността, определени с длъжностните характеристики работодателят, а за дейностите, финансирани от общинските бюджети – общинският съвет, утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разходи по ал. 1“ и във връзка с постъпила докладна записка с вх. № 93-00-5105/03.12.2025 г. по описа на Община Кюстендил от Ръководител звено „Механизъм лична помощ“, управляващ предоставянето на услугата „Механизъм лична помощ“ е необходимо да бъде допълнен утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85% от действителните разходи.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от ЗПФ, чл. 47, ал. 2 от ПМС № 28 от 16.04.2025 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г., чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местни дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 1, т. 6, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС-Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Допълва утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85 % от действителните разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение

№ 506/30.04.2025 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2025г. със следните лица:

Месец – Декември			
№	Име, презиме фамилия на пътувания	Договор в сила от месец декември 2025 г.	Направление на пътуване
1.	Анелия Стефанова Захаријева	м. декември	с. Копиловци- гр. Кюстендил - с. Копиловци
2.	Елка Славчова Ангарева	м. декември	с. Копиловци- гр. Кюстендил - с. Копиловци
3.	Силвия Антонова Богданска	м. декември	с. Катрище - гр. Кюстендил - с. Катрище
4.	Марта Александрова Антимова	м. декември	гр. Кюстендил – с. Шишковци – гр. Кюстендил

Средствата да бъдат осигурени за сметка на собствените приходи на Община Кюстендил за 2025 г.

* * *

Димитър Велинов: Преминваме към **осма** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3202/11.12.2025 г.– относно: Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖНННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изм. с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №741/26.05.2022 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №226/27.06.2024 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №435/30.01.2025 г. на ОбС – гр. Кюстендил, изм. и доп. с Решение №643/28.08.2025 г. на ОбС – гр. Кюстендил.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминваме към гласуване на цялата точка. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За

4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 773

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3202/11.12.2025г., с която докладва, че комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил, с Протокол №6/03.10.2025 г. е разгледала Картотеката на граждани за настаняване под наем в общински жилища за 2025 г. и е взела следните решения:

1. Николай Йорданов Тасев да бъде настанен в общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх. А, ет.3, ап.21, след като същото бъде извадено от списъка „Резервни жилища“ и бъде включено в списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“, поради идването на реда му в Картотеката на граждани за настаняване под наем в общински жилища за 2025 г. Същият е под №5 в частта на едночленните семейства.

Г-н Тасев е настанен в горепосоченото общинско жилище, което е включено в списъка „Резервни жилища“ с Решение №356/28.01.2021 г. на ОбС – гр. Кюстендил със Заповед №РД-00-466/13.03.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил, поради остри здравословни и социални проблеми и има сключен Договор №Д-00-277/15.03.2024 г. за отдаване под наем на общински жилищен имот за срок от две години.

2. Мартин Зоранов Вуканович да бъде настанен в общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.75, вх. В, ет.7, ап.65, след като същото бъде извадено от списъка „Резервни жилища“ и бъде включено в списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“, поради идването на реда му в Картотеката на граждани за настаняване под наем в общински жилища за 2025 г. Същият е под №8 в частта на едночленните семейства.

Г-н Вуканович е настанен в горепосоченото общинско жилище, което е включено в списъка „Резервни жилища“ с Решение №671/24.02.2022 г. на ОбС – гр. Кюстендил със Заповед №РД-00-1645/21.08.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил, поради остри здравословни и социални проблеми и има сключен Договор №Д-00-752/11.09.2024 г. за отдаване под наем на общински жилищен имот за срок от две години.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 42, ал. 2, във връзка с чл. 43, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, чл. 12, т. 1 от НУРУЖННПОЖ и Протокол №6/03.10.2025 г. на Комисия, назначена със Заповед №РД-00-76/12.01.2024 г., изм. със Заповед №РД-00-1443/25.07.2024 г. на Кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския съвет – Кюстендил

РЕШИ

Изважда от списъка „Резервни жилища“ жилища, находящи се на адрес:

1. гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх. А, ет.3, ап.21
2. гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.75, вх. В, ет.7, ап.65.

и ги включва в списъка ”Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.

* * *

Димитър Велинов: Преминваме към **девета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ 61-00-3206/11.12.2025 г. – относно: Кандидатстване с проектопредложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.011 „Закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 774

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3206/11.12.2025г., с която докладва, че в изпълнение на приоритетите на Община Кюстендил за устойчиво развитие и модернизация на предоставяните социални услуги, Община Кюстендил подготвя проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.011 „Закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

Целта на тази инвестиция е да се повиши енергийната ефективност, да се намали енергийната зависимост и да се подобри оперативната устойчивост в сектора на социалните услуги чрез два допълващи се компонента/дейности: инсталиране на фотоволтаични системи в общински социални услуги и предоставяне на електрически превозни средства в подкрепа на социалната дейност.

В рамките на настоящата процедура и разработването на настоящото проектопредложение допустима за финансиране е само дейност за Закупуване на електрически превозни средства и свързани зарядни станции за целите на предоставяне на социални услуги.

Финансовите параметри на процедурата са както следва:

За Дейност 2 – Закупуване на електрически превозни средства и свързани зарядни станции за целите на предоставяне на социални услуги.

Възможност за кандидатстване с 1 брой автомобил и 1 брой зарядна станция с мощност минимум 22 kW.;

Максималната стойност на този разход е определена в размер до 113 600 лева/58 082,76 евро с ДДС, като в общата стойност на този разход се включват и всички разходи за инсталиране/монтаж на зарядната станция.

Закупените по проекта активи, следва да отговаря на следните изисквания: Закупуване на електрически автомобил (категория М 1 или N 1) и закупуване, в т.ч. и монтаж на зарядна станция за електрически автомобили с капацитет за зареждане от минимум 22 kW. Електрическият автомобил следва да отговаря на следните минимални технически параметри:

1) Тип превозно средство

- Тип задвижване: изцяло електрически (нулеви емисии)

- Минимум 2+1 места (шофьор + 2 пътници)

2) Батерия и пробег:

- Капацитет на батерията: минимум 60 kWh

- Автономен пробег с едно зареждане: минимум 200 км (по WLTP)

3) Товарен капацитет:

- Полезен товар: минимум 700 кг

4) Зарядни възможности:

- Възможност за зареждане от стандартна АС зарядна станция (Type 2), 22 kW
- Оборудван с бордово зарядно устройство с мощност не по-малко от 7.0 kW

5) Гаранционни условия:

- Минимум 5 години или 150 000 км за автомобила
- Минимум 8 години или 160 000 км за батерията

Насоките и документите за кандидатстване, както и документите за попълване са достъпни в Информационната система за управление и наблюдение на средствата от ЕС в България 2020:

<https://eumis2020.government.bg/bg/b041ea92/Procedure/Info/c2c29edb-89d5-496f-a1df-cbedee5bda88>

В съответствие с условията на процедурата, Община Кюстендил подготвя проектопредложение, включващо следната дейност:

Дейност 2 – Закупуване на електрическо превозно средство и свързана с него зарядна станция за нуждите на предоставянето на социални услуги. Зарядната станция ще бъде разположена в имот общинска собственост, находящ се на ул. Ефрем Каранов № 33А.

Мярката отговаря на нуждата от модернизирание и декарбонизиране на автопарка, използван при предоставянето на социални услуги от общините. Мярката е от особено значение с оглед на нарастващите мобилни нужди в социалната сфера, особено в контекста на деинституционализацията и преминаването към услуги, предоставяни в общността и в домашна среда. Заместването на стари дизелови и бензинови автомобили с електрически превозни средства ще доведе до значително намаление на въглеродните емисии, както и до спестявания от гориво и поддръжка. Автомобилите следва да отговарят на изискванията на Наредба № Н-21 от 2023 г., която въвежда в българското законодателство изискванията на Директива (ЕС) 2019/1161 относно насърчаването на чисти превозни средства.

Процедурата е с краен срок за подаване на предложенията за изпълнение на инвестиции до 22.12.2025 г. – 17.00 ч.

С цел качествено, ефективно и своевременно кандидатстване по проекта, е необходимо допускане на предварително изпълнение на Решението на Общинския съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с оглед изтичане на крайния срок за кандидатстване – 22.12.2025 г. Това ще предотврати забавяне на кандидатстването и ще защити обществени интереси, свързани с разходването на публични средства, като се избегне значителна и трудно поправима вреда, която би възпрепятствала изпълнението на дейностите по проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал.2, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 5, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие Община Кюстендил да кандидатства с проектно предложение за изпълнение на инвестиция по процедура BG-RRP-13.011 „Закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за

предоставяне на социални услуги“ от Националния план за възстановяване и устойчивост.

2. Закупеният електрически автомобил по настоящата процедура ще се използва за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социални услуги в общината; няма да бъде продаван или прехвърлян на трети лица; ще се поддържа и експлоатира минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на Съответния национален орган (СНД).
3. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да извърши всички последващи действия за обезпечаване на дейностите в изпълнение на проектното предложение.
4. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към десета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3219/18.12.2025 г. – относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средствата от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект № BG- RRP- 4.023-0077-C02 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. „Христо Ботев“ № 40, бл. 27, финансиран с Договор BG- RRP- 4. 023-0077-C02 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от поименното гласуване: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За

16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За Андрей Димитров: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 775

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3219/18.12.2025г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал. 1, т. 4 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с решение на Общински съвет - Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от сметките за средства от Европейския съюз на общините.

В случай, че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

В тази връзка Община Кюстендил изпълнява проект „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. „Христо Ботев“ № 40, бл. 27, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0077-C02 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Основната инвестиционна дейност за реализиране на проекта е въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата.

Към момента в сметките за средства от Европейския съюз на Община Кюстендил са постъпили авансови плащания по проекти, които могат да бъдат използвани за разплащане на извършени дейности и разходи по други проектни инвестиции с европейско финансиране. Същите са налични и свободни към момента, включително и процедурите за избор на изпълнители по реда на ЗОП са на етап съгласуване с АОП.

В тази връзка, предлагам отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на **222 009,68лв. (113 511,75евро)** до възстановяването му от Национален план за възстановяване и устойчивост. Заемът от свободните европейски средства от изпълнение на проекти с Европейско финансиране е необходим и за прякото изпълнение на проектното предложение, конкретно за заплащане на изпълнени дейности по инженеринг от избраният изпълнител по проекта.

С оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл. 60, ал. 1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и с оглед на обстоятелството, че от закъснение на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда, която да възпрепятства изпълнението на дейностите по проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1, т.4 при спазване на изискванията на чл. 104, ал.4 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

- Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на: **222 009,68 лв. (113 511,75евро)**
- Необходимите финансови средства са от следния проект: BG16FFPR003-4.001-0051-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. "Запад" бл. 59, вх. А и Б, и бл. 60, вх. А, Б и В

1. Валута на безлихвен заем: български лев.
 2. Размер на заема: **222 009,68 лв. (113 511,75евро)**
 3. Вид на заема: безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил.
 4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, , ул. „Христо Ботев“ № 40, бл. 27, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0077-C02 по Национален план за възстановяване и устойчивост.
 5. Срок за погасяване – веднага след изплащане на средства от СНД
- I. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
 - II. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **единадесета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ 61-00-3204/11.12.2025 г.* – относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките

за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект BG-RRP-4.023-0142-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, жк "Осогово", бл. 52, вх. А – Кюстендил, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0142-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам други заявки за изказвания. Колеги, преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименното гласуване: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 776

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3204/11.12.2025г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал. 1, т. 4 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с решение на Общински съвет - Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от сметките за средства от Европейския съюз на общините.

В случай, че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

В тази връзка Община Кюстендил изпълнява проект „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, жк "Осогово", бл. 52, вх. А – Кюстендил, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0142-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Основната инвестиционна дейност за реализиране на проекта е въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата.

Към момента в сметките за средства от Европейския съюз на Община Кюстендил са постъпили авансови плащания по проекти, които могат да бъдат използвани за разплащане на извършени дейности и разходи по други проектни инвестиции с европейско финансиране. Същите са налични и свободни към момента, включително и процедурите за избор на изпълнители по реда на ЗОП са на етап съгласуване с АОП.

В тази връзка, предлагам отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на **360 642,75 лв.** до възстановяването му от Национален план за възстановяване и устойчивост. Заемът от свободните европейски средства от изпълнение на проекти с Европейско финансиране е необходим и за прякото изпълнение на проектното предложение, конкретно за заплащане на изпълнени дейности по инженеринг от избраният изпълнител по проекта.

С оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл. 60, ал. 1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и с оглед на обстоятелството, че от закъснение на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда, която да възпрепятства изпълнението на дейностите по проекта.

С допълнение, към ДЗ № 3204/11.12.2025г. е внесено предложение за вземане на решение от Общински съвет – Кюстендил за отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект BG-RRP-4.023-0142-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, жк "Осогово", бл. 52, вх. А – Кюстендил, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0142-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

С цел прецизиране и яснота при финансовото отчитане по проекта, е необходимо размерът на заема да бъде изрично посочен както в български лева, така и в евро.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1, т.4 при спазване на изискванията на чл. 104, ал.4 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

- I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на: **360 642,75 лв. . евро**
 - Необходимите финансови средства са от следния проект: BG16FFPR003-4.001-0051-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. "Запад" бл. 59, вх. А и Б, и бл. 60, вх. А, Б и В
1. Валута на безлихвен заем: български лев.
2. Размер на заема: **360 642,75 лв. евро**
3. Вид на заема: безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил.
4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, жк "Осогово", бл. 52, вх. А – Кюстендил, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0142-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.
5. Срок за погасяване – веднага след изплащане на средства от СНД
- II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към дванадесета точка от дневния ред, а именно: ДЗ 61-00-3217/18.12.2025 г. – относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект BG-RRP-4.023-0142-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Герена бл.184, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0079-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от поименно гласуване: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 777

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3217/18.12.2025г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал. 1, т. 4 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с решение на Общински съвет - Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от сметките за средства от Европейския съюз на общините.

В случай, че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от

Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

В тази връзка Община Кюстендил изпълнява проект „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Герена бл.184, финансиран с Договор BG-RRP-4.023-0079-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

Основната инвестиционна дейност за реализиране на проекта е въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата.

Към момента в сметките за средства от Европейския съюз на Община Кюстендил са постъпили авансови плащания по проекти, които могат да бъдат използвани за разплащане на извършени дейности и разходи по други проектни инвестиции с европейско финансиране. Същите са налични и свободни към момента, включително и процедурите за избор на изпълнители по реда на ЗОП са на етап съгласуване с АОП.

В тази връзка, предлагам отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на **173 306,00 лв. (88 609,95 евро)** до възстановяването му от Национален план за възстановяване и устойчивост. Заемът от свободните европейски средства от изпълнение на проекти с Европейско финансиране е необходим и за прякото изпълнение на проектното предложение, конкретно за заплащане на изпълнени дейности по инженеринг от избраният изпълнител по проекта.

С оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл. 60, ал. 1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и с оглед на обстоятелството, че от закъснение на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда, която да възпрепятства изпълнението на дейностите по проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1, т.4 при спазване на изискванията на чл. 104, ал.4 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

- Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на: **173 306,00 лв. (88 609,95 евро)**
- Необходимите финансови средства са от следния проект: BG16FFPR003-4.001-0051-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. "Запад" бл. 59, вх. А и Б, и бл. 60, вх. А, Б и В

1. Валута на безлихвен заем: български лев.
2. Размер на заема: **173 306,00 лв. (88 609,95 евро)**
3. Вид на заема: безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил.
4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Герена бл.184, финансиран с

Договор BG-RRP-4.023-0079-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост.

5. Срок за погасяване – веднага след изплащане на средства от СНД

- I. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- II. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тринадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ 61-00-3218/18.12.2025 г. – относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средствата от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект № BGMK0300064 „Градско озеленяване за здравословно дишане” (UGHB).

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от поименното гласуване: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За

26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 778

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3218/18.12.2025г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал. 1, т. 4 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет - Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от сметките за средства от Европейския съюз на общините - с решение на съответния общински съвет. В случай, че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Община Кюстендил изпълнява проект „Градско озеленяване за здравословно дишане” (UGNB), финансиран с Договор № РД-02-29-430/01.07.2024 г. по Програма ИНТЕРРЕГ VI-A ИПП България и Северна Македония 2021-2027. Дейностите, заложиени за реализиране по проекта са възстановяване на зелената градска зона в Кюстендил, включваща следните обекти:

- Обновяване на еко парк „Езерата” гр. Кюстендил, включващ текущ ремонт и поддръжка на зелените площи, изграждане на екологично чисти изложбени площи с образователна цел, създаване на ботаническа алея и озеленяване;

- Благоустрояване на зона за отдих в централната част на град Кюстендил.

Междувременно, в сметките за средства от Европейския съюз на Община Кюстендил са постъпили авансови плащания по проекти, които към момента могат да бъдат използвани за разплащане на извършени дейности и разходи по други проектни инвестиции с европейско финансиране, като същите са налични и свободни към момента като процедурите за избор на изпълнители по реда на ЗОП са на етап съгласуване с АОП.

В тази връзка, предлагам отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на 6 000 лв./3 067,75 евро до възстановяването му от програма Програма INTERREG VI-A ИПП България - Северна Македония 2021-2027 г. Заема от свободните европейски средства от изпълнение на проекти с Европейско финансиране е необходим за разплащане към контрагент по договор за изпълнени дейности по проекта.

С оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него

дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл. 60, ал. 1 от АПК,

свързани с разходването на публични средства и с оглед на обстоятелството, че от закъснение на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда, която да възпрепятства изпълнението на дейностите по проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1, т.4 при спазване на изискванията на чл. 104, ал.4 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

- I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на:
 - 6 000 лв./3 067,75 евро от проект BG16FFPR003-4.001-0051 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. "Запад" бл. 59, вх. А и Б, и бл. 60, вх. А, Б и В“
 1. Валута на безлихвен заем: български лев/евро.
 2. Размер на заема: 6 000 лв./3 067,75 евро.
 3. Вид на заема: безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил.
 4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект „Градско озеленяване за здравословно дишане” (UGHV), финансиран с Договор № РД-02-29-430/01.07.2024 г. по Програма ИНТЕРРЕГ VI-A ИПП България и Северна Македония 2021-2027 г.
 5. Срок за погасяване – веднага след плащане по Програма INTERREG VI-A ИПП България - Северна Македония 2021-2027 г.
- II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **четирнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ 61-00-3205/11.12.2025 г. – относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект „Иновативни здравно-социални услуги в община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.012-0214-C01 по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 779**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3205/11.12.2025г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал. 1, т. 4 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет - Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от сметките за средства от Европейския съюз на общините - с решение на съответния общински съвет; в случай че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Община Кюстендил изпълнява проект „Иновативни здравно-социални услуги в община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.012-0214-C01 по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. с период на изпълнение 16.01.2025 г. – 16.19.2027 г.

Дейностите, заложи за реализиране по проекта са свързани с подобряване предоставянето на иновативни здравно-социални услуги в домашна среда за нуждаещи се самотноживеещи лица с увреждания и възрастни хора в невъзможност за самообслужване, чрез прилагане на иновативен модел за дистанционен мониторинг на здравословния и психо социален статус на хора с хронични заболявания и трайни увреждания, както и самотноживеещи възрастни в невъзможност за самообслужване (или най-уязвимите групи от населението) на базата на съвременните информационни и комуникационни технологии.

Интегрираните здравно-социални услуги в домашна среда ще продължат да надграждат реализираните в Община Кюстендил дейности в изпълнение на проектите за „Патронажна грижа“ и „Грижа в дома“, финансирани по ОП РЧР.

С цел разплащане на извършени разходи по проекта е прието Решение № 637/28.08.2025 г. на Общински съвет-Кюстендил, с който е отпуснат временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил и Решение № 683/25.09.2025 г. на ОБС-Кюстендил, с който е отпуснат временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС.

Междувременно, в сметките за средства от Европейския съюз на Община Кюстендил са постъпили авансови плащания по проекти, които към момента могат да бъдат използвани за разплащане на извършени дейности и разходи по други проектни инвестиции с европейско финансиране. Същите са налични и свободни към момента, тъй като все още не са стартирали процедурите за избор на изпълнители по реда на ЗОП.

В тази връзка, предлагам отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на 141 000,00 лв. до възстановяването му от оперативната програма. Заема от свободните европейски средства от изпълнение на проекти с Европейско финансиране е необходим и за погасяване на заеми отпуснати с Решение № 637/28.08.2025 г. и Решение № 683/25.09.2025 г. на ОБС-Кюстендил.

С оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл. 60, ал. 1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и с оглед на обстоятелството,

че от закъснение на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда, която да възпрепятства изпълнението на дейностите по проекта.

С допълнение към ДЗ № 61-00-3205/11.12.2025г., е внесено предложение за вземане на решение от Общински съвет – Кюстендил за отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на 141 000,00 лв. до възстановяването му от проект „Иновативни здравно-социални услуги в община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.012-0214-C01 по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. Заема от свободните европейски средства от изпълнение на проекти с Европейско финансиране е необходим и за погасяване на заемите отпуснати с Решение № 637/28.08.2025 г. и Решение № 683/25.09.2025 г. на ОБС-Кюстендил.

С цел прецизиране и яснота при финансовото отчитане по проекта, е необходимо размерът на заема да бъде изрично посочен както в български лева, така и в евро.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1, т.4 при спазване на изискванията на чл. 104, ал.4 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

- I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил от Проект № BG16FFPR003-4.001-0051 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. "Запад" бл. 59, вх. А и Б, и бл. 60, вх. А, Б и В“ при следните параметри:
 1. Валута на безлихвен заем: български лев.
 2. Размер на заема: 141 000,00 лв. евро
 3. Вид на заема: безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил.
 4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект „Иновативни здравно-социални услуги в община Кюстендил“, финансиран с Договор BG05SFPR002-2.012-0214-C01 по Програма към ДЗ № 61-00-3205/„Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. и възстановяване на предходно отпуснати заеми съгласно Решение № 637/28.08.2025 г. и Решение № 683/25.09.2025 г. на Общински съвет-Кюстендил.
 5. Срок за погасяване – веднага след изплащане на искане за плащане от Управляващия орган на ОПРЧР 2021-2027 г.
- II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към петнадесета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3220/19.12.2025 г. – относно: Предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на община Кюстендил за 2026 г. на Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Господин Иван Андонов, не гласува поради обявен Конфликт на интереси. Давам думата за изказване. Давам думата на г-н Валери Йовев, за изказване.

Валери Йовев: Е, аз като един от учредителите на МИГ-а, хората, които започнахме работа още преди 10-12 години, не знам, Ванката ще ме поправи, не помня годината, кога беше. А моята идея е да се направи една разяснителна кампания. То при всички положения ще има, но да е да не е само на тефтер или на, да си отбием номера, защото става въпрос за пари, които пари по принцип са около 6 милиона. Реално погледнато 6 милиона са много пари, но в същия момент като ги разпределиш по пера: земеделие, неправителствени и така нататък, се получават не много пари. Просто молбата ми е земеделските производители и всички останали нестопански организации, които имат право да кандидатстват по този по тази програма, да бъдат информирани, да не се отчитат семинарите само на книга, а да се направят действителна разяснителна кампания, защото касае всички останали общини, освен нас и Трекляно, и Невестина, Рила, Кочериново. Та идеята ми е колкото се може повече и по-рано да го направим, защото както всички програми, тая програма има краен срок, който е кога беше Ванка, 28-ма?

Иван Андонов/от място/: Да

Валери Йовев: А ние почваме 26-та, докато направим всичките стиковки, докато се разглеждат проектите и самите проекти докато се осъществят, да не стане така да загубим средства, не за друго. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Йовев. Това са обсъди на комисиите. Г-н Андонов обеща, че нали ще бъде подготвено и малко разяснение за всички съветници и в момента, в който бъде изпратено, ще го препратя по пощите. Искате ли думата? /Председателя се обръща към инж. Атанасов, който с кимане потвърждава/ Давам думата на инженера Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Йовев, уважаеми господин председател. Смятам, че настоящата администрация на община Кюстендил и нейното ръководство доказаха, че могат да правят истински информационни кампании и пример за това беше програмата за диверсификация към териториален план за справедлив преход. За първи път се появиха повече от 200 фирми, които присъстваха на обучението заедно с управляващия орган и повече от 105 фирми и обща стойност от 46-47 милиона лв. влизат в икономиката на област Кюстендил. Така че смятам, че и тук ще успеем да направим добра информационна кампания, която да достигне до всеки един земеделски производител, до всеки един, който има желание да кандидатства, да изготви своите документи. Да, наистина тези пари 6 милиона са много, но в същото време се обезценяват ден и ден. Така че надявам се по-скоро да получим поканата, с която да стартираме, да сформираме екипа и мисля, че сме доказали, че може да правим добри информационни кампании, да отворим възможно най-широко ветрилото, така както правим винаги до сега и най-

конкурентноспособните проекти да спечелят. Това е наша мисия, това е наша цел. Доказали сме, че може да го направим, ще го направим и с МИГ-а. Благодаря ви за добрата оценка, която дадохте за нас, че след 12 години най-после е спечелен МИГ. Мерси.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Не виждам други заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Миленков: За
2. Асен Динчев: За
3. Валентин Рашев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Иван Андонов: Господин Председател, отчетло ми е гласуване, по грешка съм натиснал, а имам обявен Конфликт на интереси.

Любомир Тезийски/от място/: Прегласуване.

Димитър Велинов: Значи не е отчел колега някой. Г-н Димитров, вас не ви е отчел.

Андрей Димитров: Аз не съм гласувал.

Димитър Велинов: А вие не сте гласувал. Така. По искане на г-н Терзийски прегласуване на точката. Може да е станала грешка. Миналия път имаше подобна, така че моля да прегласувате точката. Господин Андонов, не пипайте таблета. Колеги прегласуваме точката. В режим на гласуване сме.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Миленков: За
2. Асен Динчев: За
3. Валентин Рашев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Росен Димитров: За
24. Румен Гогов: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ
№ 780

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3220/19.12.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила Докладна записка с вх. №63-00-3029/19.12.2025 г. от г-н Иван Андонов – председател на Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“ с искане за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на община Кюстендил за 2026 г. в размер на 75 000 лв./ 38 346.89 €, за срок до 31.12.2026 г. необходим за изпълнение на изискванията за подписване на договор с Министерство на земеделието и храните за изпълнение на Стратегията по одобрено проектно предложение „Реализиране на Стратегия за ВОМР на територията на МИГ "Невестино - Кюстендил - Трекляно - Бобошево - Кочериново - Рила“ за периода 2024-2029 г.“ - BG06AFSP001-1.001-0081 на Сдружение „МИГ Невестино-Кюстендил-Трекляно-Бобошево-Кочериново-Рила“ на стойност 5 866 250,00 лв. и допълващо финансиране в размер на 640 000,00 лв. по процедура BG06AFSP001-1.001 - Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г.

В докладната записка са изложени съображения, че в съответствие с условията за кандидатстване, критериите за административно съответствие и допустимост и критериите за подбор на стратегиите за ВОМР, „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“ следва да разполага с финансов ресурс в размер над 5% от сумата на финансовия ресурс за дейностите, свързани с управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране, а именно сума в размер на 75 000,00 лв.

За доказване изпълнението на критерия Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“ следва да разполага с посочения финансов ресурс при подписването на договора за финансиране през 2026 г., с който ресурс сдружението не разполага. Процедурата за подписване на договора ще стартира през месец януари 2026 г.

С цел осигуряване на финансови средства, необходими за дейностите, свързани с управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране, свързани с кандидатстване по проектно предложение по процедура BG06AFSP001-1.001-Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., с Решение №515 по Протокол №22 от проведеното на 30.04.2025 г. заседание на Общински съвет – Кюстендил е дадено съгласие от бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. да се предостави на Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“ временен безлихвен заем в размер на 75 000 лв. със срок за възстановяване на заема до 31.12.2025 г. Към настоящия момент Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“ е възстановило отпуснатия от бюджета на Община Кюстендил временен безлихвен заем в размер на 75 000 лв.

Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил“ /МИГ Невестино-Кюстендил/ е юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност, създадено през 2016 г.

През 2024 г. към сдружението бяха присъединени общините: Трекляно, Бобошево, Рила и Кочериново.

Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“ /МИГ Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила/ е доброволно, независимо, непартийно и неправителствено, демократично обединение на физически и юридически лица, които работят за осъществяване целите на Сдружението.

Предметът на дейността на Сдружението е да подготвя, утвърждава и прилага Стратегия за Водено от общностите за местно развитие /ВОМР/ на територията на общините Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила, без строителните граници на гр. Кюстендил, спазвайки принципите на подхода ЛИДЕР, да ръководи и контролира изпълнението на Стратегия за ВОМР на територията на „МИГ“ и да участва в дейности и проекти, които не са предвидени в Стратегия за ВОМР, но допринасят за изпълнение целите на Сдружението.

Целите на Сдружението са съсредоточени върху повишаване конкурентоспособността на земеделието, развитие на неземеделски, младежки, културни, образователни и социални дейности, насърчаване въвеждането на иновации, насърчаване на социалното приобщаване и намаляване на бедността, подобряване качеството на живот чрез развитие на хоризонтални и междусекторни партньорства, съхраняване и опазване на околната среда и насърчаване на ресурсната ефективност, включително дейности за превенция и управление на риска, трансгранично сътрудничество и др.

Община Кюстендил е член на Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“ и реализирането на проекта, за който се иска отпускане на временния безлихвен заем е в интерес на цялата териториална общност.

Правното основание за отпускане на временни безлихвени заеми от общинския бюджет е в хипотезата на чл.104, ал.1, т.5 от Закона за публичните финанси, а именно за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, освен по реда на чл. 142, ал. 1, може да се отпускат временни безлихвени заеми от общинския бюджет - с решение на съответния общински съвет.

Тъй като Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“ следва да разполага с необходимия финансов ресурс от 75 000 лв./38 346.89 € при подписването на договора за финансиране през 2026 г., която процедурата за подписване на договора ще стартира през месец януари 2026 г. е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на процедурата по подписване на договора с Министерство на земеделието и храните. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал.1 от АПК, свързани с

разходването на публични средства и с оглед на обстоятелството, че от закъснение на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда, а именно осуетяване на изпълнението на одобрения проект.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.10 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл.59, ал.1 от ЗМСМА, чл.104, ал.1, т.5 от Закона за публичните финанси при спазване изискванията на чл. 104, ал.2, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 5, ал. 1, т.10 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет-Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил за 2026 г. да се предостави на Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“ временен безлихвен заем, с цел осигуряване на финансови средства, необходими за дейностите, свързани с управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране, свързани с одобрено проектно предложение „Реализиране на Стратегия за ВОМР на територията на МИГ "Невестино - Кюстендил - Трекляно - Бобошево - Кочериново - Рила“ за периода 2024-2029 г.“ - BG06AFSP001-1.001-0081 по процедура BG06AFSP001-1.001 - Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. и предстоящото подписване на договор с Министерство на земеделието и храните за изпълнение на Стратегията, при следните условия:

1.1. Размер на временния безлихвен заем: 75 000 лв. (седемдесет и пет хиляди лева) или 38 346.89 € (тридесет и осем хиляди триста четиридесет и шест евро и осемдесет и девет цента);

1.2. Вид на валутата: лева/евро;

1.3. Срок за възстановяване на заема: до 31.12.2026 г.

1.4. Начин на предоставяне: безкасово по банкова сметка на Сдружение „Местна инициативна група Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“

2. Дава съгласие Кметът на Община Кюстендил да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **шестнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3221/23.12.2025г. – относно: Разходване на собствени средства по партидата на Община Кюстендил в РИОСВ, от отчисления по чл. 64 ЗУО, за закупуване на специализирана техника.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания, така че преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 781

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3221/23.12.2025г., с която докладва, че Закона за управление на отпадъците (ЗУО) регламентира мерките и контрола за защита на околната среда и човешкото здраве чрез предотвратяване или намаляване на образуването на отпадъци, както и на вредното въздействие от образуването и управлението на отпадъците, и чрез намаляване на цялостното въздействие от използването на ресурси и чрез повишаване ефективността на това използване, което да способства за прехода към кръгова икономика и за гарантиране на дългосрочната конкурентоспособност.

Общински власти имат важна роля за прилагане на политиката на общината по отношение на отпадъците в изпълнение на ЗУО. В изпълнение на разпоредбите на ЗУО община Кюстендил има, приета с Решение № 28 от 30.06.2016 г. на Общински съвет-Кюстендил, Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Кюстендил, която регламентира дейностите и законовите изисквания по отношение на управление на отпадъците. С Решение № 642/27.01.2022 г. Общински съвет- Кюстендил одобри Актуализирана общинска програма за управление на отпадъците на територията на Община Кюстендил за периода 2021- 2028 г. Общинската програма е изготвена, съгласно изискванията по чл. 52 от ЗУП и включва необходимите мерки за изпълнение на задълженията на кмета на общината, регламентирани в Глава втора, раздел III от ЗУО „Задължения на органите на местно самоуправление и местната администрация“. Разработена е за период, който съвпада с действието на Национални план за управление на отпадъците (НПУО 2021- 2028 г.) и при необходимост ще бъде актуализирана, при неговото окончателно одобрение, при промяна във фактически или нормативни условия.

Община Кюстендил е член на РСУО- регион Дупница. Регионалното сдружение за управление на отпадъците с наименование „РИЛА ЕКО“ е създадено с учредителен протокол на 14.06.2011 г. между общините: Дупница, Бобов дол, Сапарева баня, Невестино и Трекляно. Всички членове на РСУО са задължени да постигат общи цели за рециклиране и общи изисквания по отношение на екологосъобразното обезвреждане на отпадъците.

Съгласно ЗУО, за извършване на дейности по обезвреждане на отпадъците чрез депониране всеки собственик на депо предоставя обезпечение, покриващо бъдещи разходи за закриване и следексплоатационни грижи за площадката на депото. За осигуряване на обезпечението е отговорен всеки и всеки ползвател на депото, като ежесечно превежда на собственика на депото дължимите средства за осигуряване на обезпечението на база количества отпадъци, които е депонирал.

За обезвреждане на отпадъци на регионално или общинско депо за неопасни отпадъци и на депа със строителни отпадъци се правят отчисления в размер и по ред, определени в Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци (Наредба № 7/2013 г.).

Средствата натрупани от отчисления и обезпечения са на разположение на общината за покриване на дейности, определени в чл. 24 от Наредба № 7/2013 г., т.е. общината може да ги използва за подобряване на околната среда и системите за сметосъбиране, рекултивацията на депа, закупуване на техника, технологично оборудване на технологична система и др. дейности, които след одобрение от РИОСВ, могат да се използват от общината във всеки момент когато са необходими за съответните дейности, а именно:

1. Проектиране, включително прединвестиционни проучвания, финансови и икономически анализи, морфологични анализи на отпадъците, и изграждане на нови съоръжения за оползотворяване/ рециклиране на битови и строителни отпадъци, в т.ч.

инсталации за сепариране, инсталации за компостиране, инсталации за анаеробно разграждане, площадки за безвъзмездно предаване на разделно събирани отпадъци от домакинствата, както и дейности свързани с авторски, строителен надзори и инвеститорски контрол на същите;

2. Закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъците (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци), транспортни средства и транспортно-подемна техника, обезпечаващи функционирането на общинските системи за управление на отпадъците;

3. Осигуряване на други съоръжения и инсталации, необходими за изпълнение на изискванията на ЗУО и на подзаконовите нормативни актове по прилагането му, както и за извършването на последващи разходи, свързани с изградените съоръжения и инсталации за оползотворяване, в т.ч. рециклиране на битови отпадъци;

4. Осигуряване на собствен принос при финансиране на проекти за управление на отпадъците със средства от Оперативна програма „Околна среда“, Предприятието по управление на дейността по опазване на околната среда и други публични източници;

5. Осигуряване на информация на обществеността за дейността по управление на отпадъците на територията на региона/общината, свързани с предотвратяване на образуването на отпадъци, подготовка за повторна употреба и постигане на целите по чл. 31, ал.1 от ЗУО, съгласно мерките, заложи в програма за управление на отпадъците;

6. Предварително третиране и оползотворяване на битови отпадъци, в т.ч. рециклиране;

7. Програми за управление на отпадъците.

Общинско предприятие „Чистота“ осигурява най-голямата дейност по сметосъбиране и сметоизвозване и осигуряване на чистотата на териториите за обществено ползване. Наличната сметосъбираща и сметоизвозваща техника е крайно недостатъчна за осъществяване на нормалното функциониране на дейността по сметосъбиране и сметоизвозване. С оглед необходимост от подобряване на дейностите по управление на отпадъците е необходимо закупуването на техника, която ще допринесе за ефективно функциониране на системата за сметосъбирането и сметоизвозването, качественото обслужване на населението на Община Кюстендил и за създаване на комфортна и здравословна жизнена среда.

Наред с управлението на твърдите битови отпадъци, от критично значение за градската инфраструктура е поддръжката на дъждоприемните шахти и водостоци. Липсата на специализирана техника за тяхното редовно почистване води до затлачване на канализацията с наноси, отпадъци и листа, което при интензивни валежи създава реален риск от наводняване на пътните платна, увреждане на асфалтовата настилка и застрашаване безопасността на движението.

Функционалността на системата за сметосъбиране, сметоизвозване и поддръжане на площите за обществени ползване е пряко свързана и със състоянието на шахтите за повърхностни води. Натрупването на органични и неорганични отпадъци в тях се превръща в източник на неприятни миризми и благоприятна среда за развитие на гризачи и насекоми. Осигуряването на техника за ефективно почистване на шахтите е задължително условие за поддръжане на високи хигиенни стандарти и предотвратяване на епидемиологични рискове в градската среда.

Закупуването на специализирана техника ще позволи своевременното им почистване, което е ключов фактор за нормалното оттичане на водите и дълготрайната експлоатация на пътната мрежа в Община Кюстендил.

Целта е по-ефективно функциониране на общинската система за управление на отпадъци, като решат трайно и комплексно въпросите с биомасата, образувана в сервитутите на общинската пътна мрежа, парковите територии, при поддръжка на

зелената система в населените места, при обработването на отпадъците генерирани от домакинствата в отоплителния сезон, както и при събиране на едрогабаритни и строително отпадъци. Общата прогнозна стойност за закупуване на специализираната техника е в размер на 824 012,00 лв.

Съгласно чл. 25 от Наредба № 7/2013 г. за изразходване на събраните финансови средства по партията на общината в РИОСВ, кметът на общината трябва да подаде заявление на директора на РИОСВ, в което да посочи размера на исканите средства и предназначението им. Заявлението на кмета, наред с всички останали документи, трябва да бъде придружено и от Решение на Общински съвет, Решение на Общото събрание на регионалното сдружение за управление на отпадъците и копия на сключени договори с доставчици на техника, избрани след обществена поръчка по реда на ЗОП. Подаването на заявлението следва да бъде направено след изпълнение на посочените предпоставки и действия.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, във връзка с чл. 25, ал. 2, т. 2, във връзка с чл. 24, т. 2 и т. 3 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци и чл. 5, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет- Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие за разходване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, от банковата сметка за чужди средства към РИОСВ- София, в размер на 824 012,00 лв. за осигуряване на функционирането на общинска система за управление на отпадъците, чрез закупуване на:

1. Товарен автомобил тип самосвал – 2 бр.
2. Колесен багер товарач – 1 бр.
3. Малък сметосъбиращ автомобил – 1 бр.;
4. Комбинирана каналопочистваща машина за отводнителна/дъждоприемна канализация – 1 бр.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **седемнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3222/23.12.2025г.–относно: Отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите проект „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по-добро бъдеще“, финансиран с Административен договор № BG-RRP-1.008-0006-C01 по Националния план за възстановяване и устойчивост.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания, така че преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 782

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3222/23.12.2025г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал. 1, т. 4 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет - Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от сметките за средства от Европейския съюз на общините -

с решение на съответния общински съвет; в случай че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Основната цел на проект „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по-добро бъдеще“ е изграждане на подходяща инфраструктура и осигуряване на ефективно функциониране на мултифункционален младежки център в град Кюстендил, който да предоставя цялостни услуги за младите хора в община Кюстендил, предоставяйки разнообразни дейности (включително международни) и цялостни услуги в помощ на личностното развитие и пригодността за заетост на учениците и младежите на възраст до 29 години.

Междувременно, в сметките за средства от Европейския съюз на Община Кюстендил са постъпили авансови плащания по проекти, които към момента могат да бъдат използвани за разплащане на извършени дейности и разходи по други проектни инвестиции с европейско финансиране. Същите са налични и свободни към момента, включително и процедурите за избор на изпълнители по реда на ЗОП са на етап съгласуване с АОП.

В тази връзка, предлагам отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил в размер на 50 000,00 лв./ 25 564,59 € (по фиксирания курс: 1 € = 1,95583 лв.) до възстановяването му от програмата. Заемът от свободните европейски средства от изпълнение на проекти с европейско финансиране е необходим за прякото изпълнение на проектното предложение и разплащане на изпълнени дейности по проекта.

С оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл. 60, ал. 1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и с оглед на обстоятелството, че от закъснение на изпълнението на настоящото решение може да последва значителна и трудно поправима вреда, която да възпрепятства изпълнението на дейностите по проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1, т.4 при спазване на изискванията на чл. 104, ал.4 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил от Проект № BG16FFPR003-4.001-0091-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ж.к. „Румена Войвода“ бл. 6 при следните параметри:

1. Валута на безлихвен заем: български лев.
 2. Размер на заема: 50 000,00 лв./ 25 564,59 € (по фиксирания курс: 1 € = 1,95583 лв.).
 3. Вид на заема: безлихвен заем от сметките за средства от ЕС на Община Кюстендил.
 4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект „Младежки център Кюстендил – ключов фактор за по-добро бъдеще“, финансиран с Административен договор № BG-RRP-1.008-0006-C01 по Националния план за възстановяване и устойчивост.
 5. Срок за погасяване – веднага след изплащане на искане за плащане от СНД.
- II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **осемнадесета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 93-00-290/23.12.2025г.* –относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате, колеги.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За

21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 783

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 93-00-290/23.12.2025г., с която докладва, че Във връзка постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-11372/09.12.2025г. от Борис Емилов с адрес: ул. „Любимец“ № 26, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
2. Заявление с вх. № 94-00-11514/15.12.2025г. от Красимира Емилова с адрес: ул. „Любимец“ №26, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
3. Заявление с вх. № 94-00-10944/28.11.2025г. от Лалка Стоименова с адрес: ул. „Антим I- ви“ №12, бл. 129, вх. А, ет. 1, ап. 1 гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
4. Заявление с вх. № 94-00-10690/24.11.2025г. от Марин Рашков с адрес: ул. „Плиска“ № 11, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
5. Заявление с вх. № 94-00-11115/03.12.2025г. от Надка Димитрова с адрес: ул. „Райна Княгиня“ № 10, с. Жиленци, общ. Кюстендил.
6. Заявление с вх. № 94-00-10979/01.12.2025г. от Надка Асенова с адрес: ул. „Г. Бенковски“ № 6, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
7. Заявление с вх. № 94-00-11346/09.12.2025г. от Неделчо Кирилов с адрес: ул. „Любимец“ № 36, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
8. Заявление с вх. № 94-00-11580/16.12.2025г.от Николай Бумбаров с адрес: ул. „Ал. Димитров“ № 35, вх. А, ет. 3, ап. 7, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
9. Заявление с вх. № 94-00-11041/01.12.2025г. от Николай Любенов с адрес: ул. „Порой“ № 9, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
10. Заявление с вх. № 94-00-10892/27.11.2025г. от Павлинка Иванова с адрес: ул. „Ивайло“ № 18 А, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
11. Заявление с вх. № 94-00-11373/09.12.2025г. от Росица Иванова с адрес: кв. „Запад“ бл. 71, ет. 1, ап. 1, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
12. Заявление с вх. № 94-00-10754/25.11.2025г. от Светлана Денева с адрес: ул. „Еф. Каранов“ № 11, вх. Б, ет. 4, ап. 8, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

13. Заявление с вх. № 94-00-11082/02.12.2025г. от Теменужка Давидкова с адрес: кв. „Р. Войвода“ бл. 2, ет. 6, ап. 34, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
 14. Заявление с вх. № 94-00-11612/16.12.2025г. от Тонка Ковачева с адрес: ул. „Чайка“ № 26, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
 15. Заявление с вх. № 94-00-10917/12.12.2025г.от Христина Димитрова с адрес: ул. „Д. Грънчаров“ № 16, вх. Б, ет. 2, ап. 11, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил..
- с искания за финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини като жители от Община Кюстендил и придружени с доказващи нуждата документи.

Заявленията са основателни, по мотивите посочени в тях и съгласно представените писмени доказателства – медицински, удостоверителни и декларативни документи, включително и становища на социални работници, проучили нуждите на заявителите, като общата сума, заявена за отпускане е в размер на 9000 лева и е налична и може да бъде изплатена от бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет”, т.е. искането за извършване на разход и поемане на задължение не надхвърля общия размер на утвърдените разходи и задължения за разходи по бюджета на Община Кюстендил за 2025 г., което е и финансова обосновка по смисъла на чл. 22, ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) за спазване на фискалните правила на закона. Отпускането на еднократни парични помощи на физически лица е заложено в общинския бюджет за 2025, г., а съответния размер е определен на база нуждите на заявителите, като с решението няма да се надвиши законово допустимия праг на разходите за тази цел през 2025 г. при така утвърдения общински бюджет за текущата година.

Имайки предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския съвет - Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Борис Емилов на 55 години - отказ поради липса на финансово-разходни документи, същото да се пренасочи за следваща комисия, с цел допълване на преписката.
2. Красимира Емилова на 50 години – отказ поради липса на финансово-разходни документи, същото да се пренасочи за следваща комисия, с цел допълване на преписката.
3. Лалка Стоименова на 68 години – 1000 /хиляда лева/ лв
4. Марин Рашков на 51 години – 500 /петстотин лева/ лв.
5. Надка Димитрова на 67 години – 500 / петстотин лева / лв
6. Надка Асенова на 52 години - 500 / петстотин лева / лв
7. Неделчо Кирилов на 63 години - 500 / петстотин лева / лв
8. Николай Бумбаров на 59 години - 1000 /хиляда лева/ лв
9. Николай Любенов на 61 години - непълна информация, да се пренасочи, по отношение на финансовите възможности на заявителя

10. Павлинка Иванова на 69 години - 1000 /хиляда лева/ лв
11. Росица Иванова на 49 години - 1000 /хиляда лева/ лв
12. Светланка Денева на 64 години - 500 / петстотин лева / лв
13. Теменужка Давидкова на 69 години - 1000 /хиляда лева/ лв
14. Тонка Ковачева на 64 години - 500 / петстотин лева / лв
15. Христина Димитрова на 77 години - 1000 /хиляда лева/ лв

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет”.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **деветнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3203/11.12.2025г. –относно: Проектопредложение с кандидат - Регионална дирекция “Пожарна безопасност и защита на населението”- Кюстендил и одобрение на партньорство с общини по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания, така че преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 0 гласа.

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ
№ 784

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3203/11.12.2025г., с която докладва, че в изпълнение на приоритетните и стратегически направления и цели за развитие на Министерство на вътрешните работи, Регионална дирекция “Пожарна безопасност и защита на населението”- Кюстендил подготвя проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“.

Целта на проектното предложение е да повиши готовността за реакция при природни бедствия, пожари и други извънредни ситуации и отстраняване на последиците от тях, чрез подобряване на капацитета на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ и доброволните формирования към общините в област Кюстендил.

Изпълнението на операцията ще допринесе и за повишаване капацитета в помощ на защитата на населението, изградената инфраструктура и околната среда. За да се

укрепи капацитетът на екипите на регионално и местно ниво, операцията се фокусира и върху обученията им, в т.ч. практическото такова и проучването и прилагането на работещи международни практики.

Проектът цели и повишаване информираността и популяризиране на дейността на доброволните формирования, създадени към общините и подпомагане набирането на доброволци, които да участват в аварийно-спасителни работи при възникване на кризисни ситуации, както и при отстраняването на последиците от тях. Операцията допринася за принцип 1 „Образование, обучение и учене през целия живот“ и принцип 10 „Здравословна, безопасна и добре приспособена работна среда и защита на личните данни“ от Европейският стълб на социалните права /ЕССП/.

В рамките на настоящото проектно предложение, кандидат е Регионална дирекция “Пожарна безопасност и защита на населението”- Кюстендил, а партньори – Община Кюстендил, Община Бобов дол, Община Бобошево, Община Дупница, Община Кочериново, Община Невестино, Община Рила, Община Сапарева баня и Община Трекляно.

Допустими за финансиране са следните дейности:

1. Повишаване капацитета и готовността на РД ПБЗН и доброволните формирования (ДФ) към общините за реакции при природни бедствия, пожари, извънредни ситуации и отстраняване на последиците от тях, чрез:

- Специализирано обучение, тренировки и практически учения;
- Осигуряване на пожарно, спасително и друго оборудване, специализирана техника и защитни средства;
- Участие в международни обучения и учения и обмяна на опит.

2. Информационни кампании за привличане на доброволци към ДФ и включването им в обучения.

С цел постигане в пълнота на заложените цели на процедурата е допустимо извършването на текущ ремонт , съгласно §5, т. 43 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ. Следва да се има предвид, че необходимостта от извършването на текущ ремонт се аргументира в описанието на дейността и трябва да има пряка връзка с изпълнението на дейностите.

Максималният размер на безвъзмездната финансова помощ на проектното предложение е 555 397,18 лв. (283 970,07 евро), определен съгласно таблица „Разпределение на средства по СД_РДПБЗН и общини“, приложение за информация към настоящата докладна записка. В таблицата е посочена максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ, която могат да получат в рамките на проектно предложение всички допустими кандидати и общини – партньори.

Условията за кандидатстване, документите за информация и попълване са достъпни в Информационната система за управление и наблюдение на средствата от ЕС в България 2020:

<https://eumis2020.government.bg/bg/s/8d3ebf57-ff75-4ad5-afa1-5747f558ee98/Procedure/Info/7320d7c7-c8fa-4f21-a976-a6d15bb43ade>

Проектното предложение следва да се представи не по-късно от 30.01.2026 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал.2, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие Община Кюстендил да участва като партньор и одобрява партньорството в проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, с водещ кандидат - Регионална дирекция “Пожарна безопасност и защита на населението”- Кюстендил и партньори – Община Кюстендил, Община Бобов дол, Община Бобошево, Община Дупница, Община Кочериново, Община Невестино, Община Рила, Община Сапарева баня и Община Трекляно.
2. Одобрява Споразумение за партньорство между Регионална дирекция “Пожарна безопасност и защита на населението”- Кюстендил и партньори – Община Кюстендил, Община Бобов дол, Община Бобошево, Община Дупница, Община Кочериново, Община Невестино, Община Рила, Община Сапарева баня и Община Трекляно.
3. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да подпише Споразумение за партньорство от страна на партньор – Община Кюстендил.
4. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да извърши всички последващи действия за обезпечаване на дейностите от страна на Община Кюстендил в изпълнение на проектното предложение.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3197/04.12.2025г.–относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в с. Жиленци, общ. Кюстендил

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания, така че преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За

6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: За
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 785

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3197/04.12.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило писмо с вх. Рег. № 26-00-5155/27.11.2025 год. от „А1 Тауърс България“ ЕООД, с ЕИК 206379370, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Кукуш“ № 1, представлявано от Георги Аспарухов Томов и Антраник Мардирос Палабикиян, относно инвестиционно намерение: искане за изграждане на нови приемо-предавателни станции, с цел подобряване качеството на предоставяните услуги, за което е необходимо наемане на част от покривната площ на сграда за образование, находяща се в с. Жиленци, общ. Кюстендил.

Инвестиционното намерение е за наемане на част от покривната площ на сграда с идентификатор 29386.501.166.1, с адрес: с. Жиленци, ул. „Васил Левски“, представляваща сграда за образование, брой етажи 4, застроена площ: 1970 кв. м, находяща се Поземлен имот с идентификатор 29386.501.166 по КККР на с. Жиленци, одобрени със Заповед № РД-00-1234/13.06.2015 на Изпълнителния директор на АГКК,

адрес на поземления имот: с. Жиленци, ул. „Васил Левски“, с площ 10791 кв. м; ТПТ: Урбанизирана; НТП: За обект комплекс за образование. Имотът е публична общинска собственост и за него има съставен АПОС № 520/20.10.2000 г.

Желанието им е върху 50 кв. м представляващи част от покрива на сградата (кота + 17,20 м) да монтират 1 бр. мачта с височина до 10,5 м., за разполагане на антени, радиомодули и др. апаратура, като в близост до мачтата да бъде инсталирана метална рамка – плинт за разполагане на телекомуникационни шкафове, хранване и др. необходимо оборудване.

С приемането на Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, обн ДВ, бр.21 от 09.03.2018 г., в сила от 09.03.2018 г. се регламентират обществените отношения, свързани с разполагането, ползването, поддържането и развитието на електронните съобщителни мрежи. Според чл. 30, ал. 1, т.1 от цитирания закон, операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изграждат свързаната с тях техническа инфраструктура въз основа на писмен договор, включително на договор за наем, договор или друг административен акт, върху, над или под имоти публична или частна общинска собственост. Съгласно ал.5 от същата разпоредба, когато имотът е държавна или общинска собственост правата по ал. 1 се предоставят за срок до 10 години по реда на чл. 19 без провеждането на търг или конкурс.

Съгласно разпоредбата чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост - свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 30, ал. 1, т. 1, ал. 5 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, чл. 14, ал. 7, във връзка с чл. 14 ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 14, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 105, ал. 6, т. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие за предоставяне под наем на „А1 Тауърс България“ ЕООД, на част от покривното пространство на сграда с идентификатор 29386.501.166.1, с адрес: с. Жиленци, ул. „Васил Левски“, представляваща сграда за образование – публична общинска собственост, съгласно АПОС № 520/20.10.2000 год., с размер на 50 кв. м за монтиране на телекомуникационно съоръжение и поставяне на оборудване за срок от 10 /десет/ години при месечна наемна цена 600,00 лв. без ДДС, (306,78 евро) съгласно Приложение № 3 към чл.23 от НПУРОБИ.

2. Определя 30 на сто от постъплението от месечния наем от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Жиленци, общ. Кюстендил.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор за наем.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и първа** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3199/10.12.2025 г. –относно: Отдаване под наем без търг или конкурс на сграда с идентификатор 41112.502.383.1, частна общинска собственост за нуждите на НЧ “Васил Левски 1965“

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания, така че преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 31 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 3 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: Въздържал се
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: За
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: Въздържал се
18. Йордан Тодоров: За
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За
22. Любомир Терзийски: За
23. Маргаритка Цекина: За
24. Милен Георгиев: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
31. Христо Христов: Въздържал се
32. Христо Цуцумански: За
33. Цветомира Маринова: За
34. Юрий Хранов: За

РЕШЕНИЕ
№ 786

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3199/10.12.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с рег. №76-00-3243/17.11.2025 г. от председателя на НЧ “Васил Левски 1965” г-н Петър Игов, с което е изразено желание за предоставяне за ползване на сграда с идентификатор 41112.502.383.1, находяща се в гр. Кюстендил, кв. „Изток“, ул. „София“, със застроена площ 179 кв.м., брой етажи: 1 (един), предназначение: здравно заведение, за нуждите на НЧ “Васил Левски 1965“. В заявлението подробно и мотивирано са изложени аргументите относно предоставяне за ползване на посочената сграда.

Народно Читалище „Васил Левски 1965“, като културно-просветно сдружение, е създадено през 1965 г. То е изградено и работи на принципите на демократизма, доброволността и автономността. Неговата цел е да обогатява културния живот на хората, да възпитава и утвърждава националното самосъзнание. От 1965 г. до днес читалището е духовен център на общността.

Мисията на Народно читалище „Васил Левски 1965“ е свързана със създаването, опазването и разпространението на духовни ценности, развиване на творческите способности и задоволяване на културните потребности и интереси на гражданите, създаване на условия за общуване между хората, подпомагане и организиране на културни, спортни, образователни, стопански инициативи и проекти, развитие на социална и образователна дейност и осигуряване на достъп до информация. Мисията на читалището е ориентирана към съхраняване и развитие на българските традиции и народни обичаи, както съхранение и развитие на традиции и обичаи на малцинствата живеещи в България, разширяване на съдържателния и социален обхват на читалищната дейност за привличане на по-широк кръг от населението, в същото време да се утвърди като съвременен културен център.

НЧ ”Васил Левски 1965“ е активен граждански център, съчетаващ традиция с иновативни идеи, допринасящ за устойчивото развитие на местната общност. Ключов фактор върху пълната интеграция на уязвими групи е достъпът до качествено образование и качествени социални, здравни и трудово – посреднически услуги, които са основния мотив на заявлението за предоставяне на сградата за ползване за нуждите на Народно читалище „Васил Левски 1965“.

Община Кюстендил е собственик на ПИ с идентификатор 41112.502.383 ведно с изградената в него сграда с идентификатор 41112.502.383.1, представляваща „Медико-социален център“, съгласно АЧОС №7223/06.08.2024 г.

Съгласно разпоредбата на чл.2, ал.2 от Закона за народните читалища, читалищата са юридически лица с нестопанска цел.

Съгласно разпоредбата на чл. 14, ал.1 от Закона за общинската собственост, свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет,

могат да се отдават под наем на трети лица. Съгласно чл.14, ал.6, изречение първо от ЗОС, с решение на общинския съвет имоти по ал. 1 могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението, както и на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2.

В Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, реда по горепосочените разпоредби от ЗОС е уреден в чл.21.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал. 6, изречение първо и чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.1, ал.3, чл.21, ал.1, т.2, ал.2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5, ал.1, т. 8 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет– Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем без търг или конкурс на НЧ “Васил Левски 1965“ сграда с идентификатор 41112.502.383.1, намираща се в гр. Кюстендил, кв. „Изток“, ул. „София“, със застроена площ 179 кв.м., брой етажи: 1 (един), предназначение: здравно заведение, частна общинска собственост съгласно АЧОС №7223/06.08.2024 г. представляваща „Медико - социален център“, за срок от 5/пет/ години и с размер на месечен наем - 50,00 /петдесет/ лв./25,56 евро, без ДДС.

2. Всички разходи, свързани с текущата поддръжка и ремонтите на сградата и експлоатационните разходи са за сметка на НЧ “Васил Левски 1965“.

3. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025 г., с описания в т.1 от настоящото решение имот

4. Възлага на Кмета на Община Кюстендил да сключи договор.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и втора точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3200/11.12.2025г.—относно: Приемане на Годишен културен календар на Община Кюстендил за 2026 г.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания, така че преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 0 гласа.

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 787

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3200/11.12.2025г., с която докладва, че в изпълнение на политиките на Община Кюстендил за развитие, подкрепа и популяризиране на културния живот в общината, ежегодно се изготвя Годишен културен календар. Документът обобщава планираните културни прояви и инициативи, организирани пряко от Община Кюстендил, както и събитията, реализирани от неправителствени организации, читалища, културни институти и други партньорски организации, които получават логистична и/или финансова подкрепа от общината.

Годишният културен календар има за цел да осигури прозрачност, предвидимост и стратегическо планиране на културните дейности, да подпомогне координацията между различните културни оператори и да съдейства за по-широко гражданско участие.

Проектът на Годишния културен календар за 2026 година с прогнозни дати за провеждане на утвърдени събития с международно, национално и местно значение е изготвен въз основа на:

- подадени заявки и предложения от културни институции, читалища и НПО;
- традиционни и ежегодно провеждани събития на територията на общината;
- утвърдените приоритети в областта на културата;
- ангажиментите на общината за логистична и финансова подкрепа.

Пълният списък на планираните културни прояви е приложен към настоящата докладна записка като Приложение №1 – „Годишен културен календар на Община Кюстендил за 2026 година“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2, чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1. Приема Годишен културен календар на Община Кюстендил за 2026 година.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и трета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3201/11.12.2025 г.—относно: Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност през 2026 г. в Община Кюстендил

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Като искам да отбележа, че г-н Иван Андонов, г-жа Цветомира Маринова, г-жа Камелия Гребенарова, не гласуват поради конфликт на интереси. Давам думата на адвокат Андрей Миленков за изказване. Заповядайте адвокат Миленков.

Андрей Миленков: Г-н председател, г-н кмете, колеги, госпожи и господа, първо подкрепям изказването в тази насока, че трябва да се благодари на читалищата театрите за техния ентузиазъм, но ние като Общински съвет приемаме тяхната програма, приемаме и техните отчети и все пак трябва да се съобразяваме. И не знам дали сте се запознали с планове на читалищата, които предоставят за 2026 година, но мисля, че трябва да се обърнем внимание и върху някои недостатъци на тези планове, за да могат те да се коригират евентуално. В този дух разбирам трудността, която излиза пред минаващата г-жа Дюлгерска, защото всички са адресирани към нея и как въобще се запознава с тях. Но да обърна внимание. Читалище „Димитър Пешев“ 2014 година, читалище кръстено, с патрон нашия съгражданин Димитър Пешев, чиято основна дейност в плана е честване на празнични събития изцяло. Няма обаче нито един ред, нито една дата, посветена на патрона на читалището. В крайна сметка патрона на читалището поне можеше да се отбележи, някакво събитие, свързано с него, или поне участие на такива събития, които са организирани в Общината, свързани с г-н Димитър Пешев. На другия полюс обаче читалище „Димитър Каляшки 1920“, които отбелязват едновременно, отбелязват и годината на смъртта и годината на рождението на Димитър Каляшки. Тука трябва да обърнем внимание, че има читалище, което пък като културно мероприятие, отбелязване годишнина от поставянето на паметника на загиналите във войните от съответното село. За пръв път срещам такова нещо. Отбелязана годишнина от поставянето на паметника разбирам отбелязването на годишнината на тези хора или на датата, на която са загинали. Една друга препратка на читалище „Васил Левски 1965“, което гласувахме преди малко, отдаване на площ, доколкото разбирам в бивш здравен център, за какво се използва сградата. А голяма част от дейността на това читалище е посветена да се отчитат изброявам: Деня за борба с рака, Деня за борба с туберкулозата, Деня за борба с диабета, Деня за борба със спин, Деня за борбата с употребата на наркотици, Деня за борба с трафика на наркотици. Обаче в целия календар на читалището няма нито една дума за Васил Левски. Поне да бяха написали, че ще поднесат цветя на паметника на Васил Левски. Все пак се казва Васил Левски. Тука мога да направя препратка към многоуважавания г-н Иван Андонов, тъй като тука само за болести се говори в това читалище, където пък в неговия иначе изключителен календар има 20 дни посветени на представяне на продукти за здравословен начин на живот. Г-н Андонов, вие сте рекордьор. В същото време обаче пък календара на читалище „Братство“ е неоспорим, нали, със стойностни събития. Читалище „Зора 1948“, едно читалище, което набляга изключително на обичаите и традициите. В тази връзка бих така обърнал внимание на тези читалищни дейатели, които след това ще ни гледат или коментират, че читалищата са един уникален институт български, където се съсредоточава просветата, грамотността и културата и е редно да се отбележи и да се набляга и малко на просветата и оттам препратка към компютърната грамотност. Ако видите документа на читалището, ще разберете за какво става въпрос. Обаче пък препратка към другата читалище „Зора“, което беше зора 2003 година. Според отчета това читалище „Зора 2003“ година, то има зашеметяваща дейност, предвидена за 2026 година. Издаване на книги, стихосбирки, филмови импресии, фотоизложба, рок концерт, пиеса написване, участие в международни фестивали, организиране на такива, включително, тоест организира международни конференции с участие на ДАНС и Министерски съвет. Не знам те дали знаят, международни походи и акции в няколко държави, свързани, разбира се, с военната история на България, в която военна история се намесва и така има доста събития, предвидени и в читалище Владимир Заимов, с което трябва да бъдат поздравени, защото все пак 13-ти рилски пехотен полк е част от историята и то от бележитата история на гр. Кюстендил. Тука обаче мероприятие

културно организиране на четири коктейла 4 по 50 малко неясно звучат като културно мероприятие, но пък разбрах от наши по-възрастни дори от мен кюстендилци, че предвидения от това читалище празник на сладоледа Бай Цвятко през месец юли се оказва, че действително е имал такъв човек в Кюстендил Бай Цвятко (сладоледаджия), та има и такава, и ще се радваме да участваме в това мероприятие през месец юли.

Димитър Велинов: Времето ви изтече. По кратце, така.

Андрей Миленков: Така в тази връзка трябва да кажа, че има и положителни примери. Читалище „Пробуда“ Кюстендил има предвидено събитие с 3000 лв. бюджет и читалище. Бих отбелязал, читалище „Светило 1919“, едни изключително положителен примери, както и много други. Но за да нямаме такива странни неща, които ви запознах, предлагам следното. Да гласуваме към това, че приемаме плана и едно предложение. Читалищата, текст, следния текст. читалищата да предоставят под три снимки от всяко мероприятие, проведено през календарната година, от които да се вижда участниците и присъстващите по ред, определен с акт на кмета на Общината, защото ние през месец март, трябва да приемем техния отчет. Ето го текста. Предлагам това нещо го прибавим към приемането на плана.

Димитър Велинов: Благодаря адвокат Миленков, че доанализирахте предоставените ни от читалищата планове. Давам думата на инженер Огнян Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин Велинов, уважаеми г-н Миленков, ще предоставя думата на г-жа Дюлгерска, началник отдел „Култура и духовно развитие“, която ще ви запознае с правилата, които за първи път са изработени и предстои да бъдат приети от самите читалища, за тяхното отчитане, като тя ще ви отговори и на другите въпроси. Аз просто да отбележа, че читалищата са самостоятелни юридически лица, но давам думата на г-жа Дюлгерска, която да ви отговори по-задълбочено. Благодаря.

Емануела Дюлгерска: Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми г-н председател на Общински съвет, уважаеми общински съветници. В момента въпрос на разглеждане е докладната, свързана с годишния план за работа на читалищата. Това, върху което се фокусира общинска администрация всъщност, е да обобщи дейността на читалищата. В плана са включени водещите аспекти, с които се занимава общинска администрация и линиите, по които ние се опитваме да съдействаме на всички читалища, които работят на територия на територията на община Кюстендил. А планът е изготвен съгласно всички стратегически планове а за работа на община Кюстендил и разбира се е съобразен с културната политика, която води общината. А в основата на тази културна политика е това да има масово участие на гражданите и всеки, който желае да има достъп до култура и да има достъп до участие активно в културния живот на общината. Предложили сме на вашето внимание годишните планове на читалищата, така както те са постъпили в община Кюстендил, а те постъпват съгласно закона за народните читалища в срок до 10 ноември всяка година. това, което правим ние, да обобщаваме информацията и да я а предаваме информативно през цялата година. Важната стъпка, към която вие обръщате внимание, г-н Миленков, за която съм изключително съгласна, а правим постъпка точно в тази посока във връзка с отчетността на тези събития. Като самостоятелни юридически лица, читалищата могат да разпишат планове си, а както реши по решение приет след като бъдат приети от общото събрание на читалището. По същия начин отчетите им също биват приети на общото събрание на читалището. Дейността на читалището също е а въпрос на решение на общото събрание. Тоест, дали ще има празник на сладоледа,

посветен на Бай Цвятко, дали ще се издава литературно произведение, дали ще се организира рок концерт и така нататък. Това е абсолютно в правото на всяко едно читалищно настоятелство да предложи тази програма и да я реализира. От гледна точка на това кои събития какво се финансира и как се финансира дейността на съответното читалище. Там вече, решението се взема от комисия. Комисията се състои от председателите или упълномощени от тях лица на всяко едно народно читалище и един представител на община Кюстендил. След внасянето на, тоест след като а бъде одобрен бюджета и последва разпределение на средствата, комисията заседава и съгласно закона за народните читалища разглежда подадените отчети за дейност. Всеки един член има право да се запознае с отчета за дейност и съответно да възрази, ако съответният отчет не отговаря на плана за дейност на читалището. А община Кюстендил няма отношение по това, пряко отношение към това как точно се изпълняват тези дейности, но, наш ангажимент е ние да следим дейността и съответно да подаваме сигнали, ако намираме нередности. Ние също, както вас, сме забелязали, че при едни читалища има много ярка и активна дейност, при други не толкова ярка. Това обаче няма как да бъде а няма как ние да вземем отношение. Затова сега създаваме един нов механизъм за разпределение, който ще бъде предложен на комисията. Този механизъм ще свързва, ще включва подобен отчет с точкова система за реализираните събития, мероприятия и дейности. Идеята е с един такъв механизъм да може много ясно черно на бяло да бъде разписано кой какво как е свършил през предходната година. Тогава и вие, общинските съветници в едно с отчетите за дейност ще можете също да се запознаете с този документ. Той ще служи на а общинска администрация. има за цел да служи и на комисията, за да може а по-нагледно и по по-чисто да бъде взето а решението за това как да се бъдат разпределяни средствата. Смятам, че това изключително много ще допринесе до това плановите да се изпълняват съвестно и адекватно и съответно да се вписват адекватни събития и дейности, които биха могли да бъдат изпълнени в следващата година. И пак обръщам внимание на това, че те са самостоятелни юридически лица и тяхната дейност изцяло зависи от решението на общото им събрание. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви за така направените уточнения. Давам думата за реплика на г-н Миленков.

Андрей Миленков: Г-н председател, само мога да ви поздравя, че се работи в тази посока и ви поздравявам още веднъж, защото напрежението между отделните читалищни деятели е точно на тази основа, че не могат да бъдат доказани по обективен начин извършването на дейностите. Не касае какви да бъдат дейности. Това съм напълно съгласен с вас. Те си имат автономия, но също така съгласно закона през март месец ние трябва да приемем тези отчети, даже е написано в закона, в присъствието на представители на съответните читалища, но не мисля, че моето предложение да бъде предоставен снимков материал а влиза в колизия с това, тъй като по аналогия с европейските проекти дори и там се доказва извършването на някаква дейност, която се финансира. В случая читалищата, финансирането идва от държавата, но комисията разпределя все пак това са публични финанси и трябва да имаме съвсем обективна а система. Когато излезе това, което общината е подготвила като точкова система, явно ще бъде много по-добре, но не мисля, че е излишно и самата община да има снимков материал. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви адвокат Миленков. Давам думата на г-н Валери Йовев за изказване. Заповядайте.

Валери Йовев: А, колеги, от това, което понеже и аз съм представител на читалище, само че в друга община, а отчетите се приемат от Комисията по култура. говорим за Бобов дол за общината в присъствието на членовете или на председателите на от съответните читалища. Там са 19 читалища, тука са доста повече, но ако има някакви въпроси на на тоя на отчета, задават се на определените читалища и там вече всеки един отговаря, свършено ли е, не е ли свършено, защото това със снимковия материал е правилно да се направи. Всяка една среща по европейски програми е по същия принцип. Тоест, отчитат се в на хората с подписи и се прилагат и снимков материал, което би трябвало да се случи при нас. И друго нещо, което евентуално е за в бъдеще, тия, които са работещите читалища, те ще са едни от най-активните и би трябвало да са най-едни от най-активните по „МИГ“-а, и там ще си проличи вече кой пише само отчети, кой дава само отчети и така нататък. Това е според мене ще бъде критерият за работата.

Димитър Велинов: Благодаря ви г-н Йовев. Не виждам повече желаещи за изказвания. Предлагам на гласуване предложението на адвокат Миленков, което ще включим като точка втора от проекта за решение.

Читалищата да предоставят по 3 снимки от всяко мероприятие, проведено през календарната година, от които да се виждат участниците и присъствалите, по реда, определен с акт на Кмета на Общината.

Моля да гласувате това предложение.

1. Предложение от Андрей Миленков:

Читалищата да предоставят по 3 снимки от всяко мероприятие, проведено през календарната година, от които да се виждат участниците и присъствалите, по реда, определен с акт на Кмета на Общината.

Резултати от гласуване: „за“ – 30 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа предложението

Димитър Велинов: Благодаря ви колеги, с 30 гласа „за“ – предложението беше прието, преминаваме към гласуване на цялата точка. Моля да гласувате.

Резултати от гласуване: „за“ – 30 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 30 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 788

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3201/11.12.2025г., с която докладва, че съгласно разпоредбата на чл.26а, ал.1 от Закона за народните читалища, Председателите на народните читалища на територията на общината ежегодно в срок до 10 ноември представят на кмета предложения за своята дейност през следващата година. В тази връзка, предоставям на Вашето внимание годишната програма за развитие на читалищната дейност през 2026 година в Община Кюстендил, разработена на база постъпили предложения от председателите на народните читалища, развиващи дейността си на територията на

общината. Съгласно чл.26а, ал. 2, предложение второ от ЗНЧ, годишната програма за развитие на читалищната дейност се приема от Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.12 и ал.2, чл.27, ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26а, ал.2 от Закона за народните читалища и чл. 5, ал. 1, т. 12 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1.Приема годишната програма за развитие на читалищната дейност през 2026 г. в Община Кюстендил.

2.Читалищата да предоставят по 3 снимки от всяко мероприятие, проведено през календарната година, от които да се виждат участниците и присъствалите, по реда, определен с акт на Кмета на Общината.

* * *

По искане на господин Румен Златковски - общински съветник, Председателят на ОбС-Кюстендил, господин Димитър Велинов, обяви 15 минути почивка (от 16:41 до 16:56 часа)

След изтичане на 15 минутната почивка в (16:30 часа), господин Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил, помоли общинските съветници да заемат местата си, като установи наличието на необходимия кворум от 31 общински съветници, от общо 37. Общински съвет продължи своята работа по заседанието.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и четвърта** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3207/12.12.2025г.*—относно: Одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17751.1.3, местност „Ридо“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Граница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-488/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуване: „за“ – 32 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 789

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3207/12.12.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №94-00-9088/17.10.2025 г. от Кирчо Митков Илиев, за одобряване на проект за ЧИОУПОК в обхвата на ПИ с идентификатор 17751.1.3, местност „Ридо“ по КККР на землището на с. Граница, общ. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел изграждане на жилищна сграда.

С Решение №248/27.06.2024 г. от Протокол № 11 на Общински съвет – Кюстендил разрешава изработването на проект за ЧИОУПОК в обхвата на ПИ с идентификатор 17751.1.3, местност „Ридо“ по КККР на с. Граница, общ. Кюстендил.

Съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил, Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), разглеждания ПИ с идентификатор 17751.1.3, местност „Ридо“ по КККР на землището на с. Граница, попада в територии с общо предназначение земеделска земя – изоставена земя и не предвижда промяна на предназначението, т.е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвижданията на ОУПОК. Това налага изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 17751.1.3, местност „Ридо“ по КККР, на землището на с. Граница, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), *когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план.*

С проекта за частично изменение на ОУПОК се предвижда промяна на предвиждането за територията на ПИ 17751.1.3, местност „Ридо“ по КККР на землището на с. Граница, общ. Кюстендил, като същата да се промени от земеделска територия в териториално-устройствена зона от разновидност жилищно застрояване с малка височина, означена като (Жм), като параметрите на застрояване са съобразени с изискванията на чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), със следните устройствени показатели и характеристики:

- начин на застрояване – свободно (е);
- максимална височина – до 3 ет. (до 10 м);
- плътност на застрояване – от 20% до 60%;
- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2.

Спазени са изискванията на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ, като проекта за ЧИОУПОК е публикуван на интернет страницата на Община Кюстендил, проведено е обществено обсъждане на 03.10.2025 г. в кметството на с. Граница на проекта за ЧИОУПОК, преди внасянето му в Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОбЕСУТ), който е приложен към настоящата докладна.

Проектната документация за ЧИОУПОК е разгледана и приета от ОбЕСУТ с Решение № II-3, Протокол №20/03.12.2025 г.

Във връзка с това е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да одобри проекта за Частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил в горе посочения обхват.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински - съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 136, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, Решение № II-3 от Протокол №20/03.12.2025 г. на ОБЕСУТ и при мотиви, подробно изложени в докладната записка, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Одобрява проекта за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК) в обхвата на ПИ с идентификатор 17751.1.3, местност „Ридо“ по КККР на землището на с. Граница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-488/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, за установяване на устройствени параметри за териториално-устройствена зона от разновидност жилищно застрояване с малка височина, означена като (Жм), като параметрите на застрояване са съобразени с изискванията на чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), със следните устройствени показатели и характеристики:

- начин на застрояване – свободно (е);
- максимална височина – до 3 ет. (до 10 м);
- плътност на застрояване – от 20% до 60%;
- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 0,5 до 1,2.

Решението да се съобщи по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ на заинтересованите лица.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и пета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3208/12.12.2025г.–относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 87062.3.27, местност „Кантона“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от ласуване: „за“ – 33 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 790

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3208/12.12.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № 94-00-10791/26.11.2025 г. от Антон Добрев Георгиев, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.3.27, местност „Кантона“ по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел осъществяване инвестиционното им намерение за изграждане на жилищна сграда и магазин за мотоциклети.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Антон Добрев Георгиев, който е собственик на ПИ 87062.3.27, местност „Кантона“ по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, съгласно представеният Договор за продажба чрез търг с тайно наддаване на недвижим имот вписан в Службата по вписвания под № 104, том 13, вх .рег. № 3723, парт. № 35817 от 09.10.2013 г.

Съгласно скица №15-1046529-15.10.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - гр. Кюстендил, поземления имот с идентификатор 87062.3.27, местност „Кантона“ по КККР е с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП: Нива, категорията на земята е пета, с площ 282 кв. м.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК) одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, разглежданият поземлен имот попада в територия с общо предназначение земеделска земя – нива и е с недопустима промяна на предназначението, като в предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение П-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил е отразено, че имота попада в територия с допустима промяна на предназначението - жилищна устройствена зона на застрояване с малка височина, означена „5Жм*“ – новопредвидена устройствена зона (предмет на Изменението на ОУПО за територии с допустима промяна на предназначението).

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *„В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:*

- 1. Проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;*
- 2. Проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.*

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 87062.2.42 по КККР на землището на с. Ябълково, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Имотът е захранен с електроенергия и вода за питейни нужди от съществуващи в района мрежи на експлоатационни дружества.

Отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за жилищно застрояване, по чл. 19 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) и последващо обединяване на имота със съседния ПИ с идентификатор 87062.3.1 по КККР, който е собственост на възложителя.

Представено е Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.3.27, местност „Кантона“ по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, с което се предвижда промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия, с устройствена зона за застрояване с допустима промяна на предназначението за жилищно застрояване с малка височина, съгласно чл. 19, от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), отговарящи на устройствена зона с малка височина (Жм), както следва:

- конкретно предназначение на поземления имот - „за жилищно застрояване“;
- устройствена зона - жилищно застрояване с малка височина (Жм);
- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м.;
- плътност на застрояване - до 50%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,0;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със Заявлението са представени документи за собственост, скица №15-1046529-15.10.2024 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, удостоверение за устройствена зона с изх. №УТ-24-2153/30.12.2024 г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил, писмо от РИОСВ – София с изх. №22309-11419/03.11.2025 г. и Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 87062.3.27, местност „Кантона“ по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б от ЗУТ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 87062.3.27, местност „Кантона“ по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, предвиждащ промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, съгласно който да се установи устройствена зона от разновидност жилищно застрояване с малка височина, означена като (Жм), с показатели на застрояване съгласно чл. 19, от Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за ПНУОВТУЗ:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м.;
- плътност на застрояване - до 50%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,0;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Проектът да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване, парцеларен план (ПП) за достъп предвид изискванията на чл. 60 от ЗУТ.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД и РИОСВ-София, при внасяне за процедиране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и шеста точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3209/12.12.2025г. – относно: „Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 16141.102.251, местност „Джорджаница” по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-162/23.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуване: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 791

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3209/12.12.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №94-00-10787/26.11.2025 г. от Красимир Пламенов Лесков, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ЧИОУПОК, както и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 16141.102.251, местност „Джорджаница” по КККР на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана, за изграждане на вилна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от заинтересованото лице съгласно чл. 124а, ал. 5 от Закона за

устройство на територията (ЗУТ), Красимир Пламенов Лесков, който е собственик на ПИ с идентификатор 16141.102.251, местност „Джорджаница“ по КККР на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил, съгласно представеният нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписани в Службата по вписвания под акт № 173, том XI, дело № 1658, вх. рег. № 2831 от 27.08.2024 г.

Съгласно скица №15-893232-02.09.2024 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ с идентификатор 16141.102.251, местност „Джорджаница“ по КККР на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил е с площ 911 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - ливада, категорията на земята е пета.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, разглежданият поземлен имот попада в територия с общо предназначение земеделска земя – трайни насаждения и не предвижда промяна на предназначението, като в предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение П-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил е отразено, че имота попада в „Територии с общо предназначение“ – Земи по § 4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ.

С проектното предложение за частично изменение на ОУПОК се установява устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“ по чл. 27, ал.1, т. 3 от Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПОК: *„Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения“.*

Съгласно изискванията на чл. 21 от Конституцията на Република България, промяната на предназначението за земеделска земя се допуска по изключение при доказана нужда и при условията на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и ред определен в ЗУТ.

Представеното Задание по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 16141.102.251, местност „Джорджаница“ по КККР на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил, за установяване на териториално устройствена зона за жилищно застрояване с малка височина, съгласно чл. 29, от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), отговарящи на „Вилна устройствена зона“, означена като „Ов“, при следните устройствени показатели и характеристики:

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ – мин. 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 16141.103.131 по КККР на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил, вид територия – Територия на транспорта, НТП: За местен път.

Имотът е захранен с питейна вода.

Захранването с електроенергия и отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за Кмета на общината произтича задължението за настоящото предложение за разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на гореописаният ПИ, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изработването на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.*

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ, документ за собственост, скица №15-893232-02.09.2025 г. издадена от СГКК – Кюстендил, писмо от РИОСВ – София с изх. №23268-12110/20.11.2025 г., удостоверение за устройствена зона вх. №УТ-25-392/02.10.2025 г., издадено от Главния архитект на Община Кюстендил и предложение за изменение на ОУПОК.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 16141.102.251, местност „Джорджаница” по КККР на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет – Кюстендил в обхвата на ПИ с идентификатор 16141.102.251, местност „Джорджаница” по КККР на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил за устройване на зона за рекреация от разновидност за вилна устройствена зона, означена като „Ов“.

2. Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на ПИ с идентификатор 16141.102.251, местност „Джорджаница” по КККР на землището на с. Горна Брестница, общ. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана, предвиждащ установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“, с устройствени показатели и характеристики на застрояване в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ:

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;

- минимална озеленена площ – мин. 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;

и одобрява заданието за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проектът за ЧИОУПО и ПУП-ПЗ да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедиране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и седма точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3211/12.12.2025г. –относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.50.96, местност „Кандило“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на г-н Димитър Моралийски. Заповядайте г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Уважаеми г-н Атанасов, г-н Велинов, колеги, преди години за подобна дейност при преотреждане на земеделска земя от моя страна се искаше с отстояния около 200 м. от жилищни сгради. Направи ми впечатление, че този имот е доста по-малко като отстояние. Има ли го предвид тези изисквания? Има ли ги въобще тези изисквания да не стане така, че след това да има проблеми от съгражданите в бъдеще? Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря г-н Моралийски. давам думата на инж. Илиан Фусков за реплика към г-н Моралийски.

Илиан Фусков: Уважаеми господин кмета, г-дин председател, г-н Моралийски, във връзка с пуца като цяло пуповете се допускат и след това се изработват по съответните правила и като цяло отстоянията за подобен вид дейности се следят основно от РЗИ-Кюстендил. В тази връзка при изработване на пуца той не би достигнал до нас за гласуване, ако не съответства на тези дейности, т.е. на тези изисквания, като отстоянията от съседни сгради се определят във връзка с дейността в смисъл, а не самото преустройство. Така че това е основното нещо, което се взема предвид при изработването на подробните устройствени планове и те не биха достигнали до нас за гласуване, ако не съответстват на съответните дейности.Благодаря.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, уважаеми г-н Моралийски, г-н Фусков е абсолютно прав. Просто се забавих, за да погледна дали има становище на Регионална инспекция по околна среда и води - София. За да даде становище Регионална инспекция околна среда и води - София, преди да го издаде, тя взема становище от РЗИ-Кюстендил като орган, който е на територията на област Кюстендил. Предполага се, че решението е било положително, за да могат да издадат това. Тук, доколкото видях става въпрос за обработка на метални изделия, така че в най-общия случай разстоянието е 50

м. При вас може би е било по-различно, защото по спомен вие имате камера за боядисване и там, когато има боядисване, нещата са по-различни, но както и да е. Така че преписката е абсолютно окомплектована и може да бъде задействана, ако на следващ етап при самото инвестиционно предложение РЗИ преценят, могат да наложат и намалени отстояния, които се правят на базата на доклад, направен от лекари, но в случая не виждам проблем. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Реплика към вас от г-н Димитър Моралийски. Заповядайте г-н Моралийски, за реплика.

Димитър Моралийски: Г-н Атанасов, по никакъв начин, нали, не искам да спъвам това като което е вкарано за предложение за гласуване, просто изказвам моето мнение. А това, което аз съм вкарвал преди години, е било за съвсем друг имот, със същата дейност. Просто такива са били изискванията. Може да има промени. Просто го споделям. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Не виждам други заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 32 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 2 гласа

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 792

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3211/12.12.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №94-00-10792/26.11.2025 г. от Виктория Здравкова Драгоманска, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.50.96, местност „Кандило“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, за промяна предназначението на територията на поземленият имот за предимно производствена зона, означена като „Пп“, с цел изграждане на цех за производство на метални изделия.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от заинтересованото лице съгласно чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Виктория Здравкова Драгоманска, която е собственик на гореописаният поземлен имот, съгласно представеният нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписани в Службата по вписвания под акт № 169, том IV, дело № 615, вх. рег. № 1130 от 11.04.2025 г.

Съгласно скица №15-627100-15.04.2025 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ с идентификатор 41112.50.96, местност „Кандило“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил е с площ 1383 кв. м, с трайно предназначение на територията - Земеделска, начин на трайно ползване – нива, категорията на земята е шеста.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, разглежданият поземлен имот попада в територия с общо предназначение

зеделска земя – нива и не предвижда промяна на предназначението, като в предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение П-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил предвижда възможност за смяна на предназначението от зеделска земя в урбанизирана територия, означена на графичната част като „3Ов*“, т.е. за територии с допустима промяна на предназначението за рекреационна устройствена зона предназначена за вилно строителство.

Инвестиционно намерение не е в съответствие с ППИОУПОК, същевременно имотът граничи със смесена многофункционална зона, в която се предвиждат производствено-складови дейности..

С проектното предложение за частично изменение на ОУПОК се установява устройствена зона от разновидност предимно производствена устройствена зона, означена като „Пп“, в съответствие с разпоредбите на чл. 25, ал. 3 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), с цел изграждане на „Цех за производство на метални изделия“.

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПОК: *„Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на зеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения“.*

Съгласно изискванията на чл. 21 от Конституцията на Република България, промяната на предназначението за зеделска земя се допуска по изключение при доказана нужда и при условията на Закона за опазване на зеделските земи (ЗОЗЗ), и ред определен в ЗУТ.

Представеното Задание по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.50.96, местност „Кандило“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, за установяване на устройствена зона от разновидност Предимно производствена, означена като „Пп“ и параметри в съответствие с чл. 25, ал.3 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м;
- плътност на застрояване - до 80%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 2,0;
- минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 41112.50.41, местност „Кандило“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, вид територия – Зеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път през ПИ с идентификатор 41112.50.97, местност „Кандило“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, вид територия – Зеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Водоснабдяването с вода за питейни нужди, захранването с електроенергия и отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за Кмета на общината произтича задължението за настоящото предложение за разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на гореописаните ПИ, съгласно чл. 134, ал. 3

от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изработването на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.*

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ, документ за собственост, скица №15-627100-15.04.2025 г. издадена от СГКК – Кюстендил, писмо от РИОСВ – София с изх. №15087-11791/14.11.2025 г., удостоверение за устройствена зона вх. №УТ-25-872/02.05.2025 г., издадено от Главния архитект на Община Кюстендил и предложение за изменение на ОУПОК.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.50.96, местност „Кандило“ по КККР, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1, ал. 5, чл. 134, ал. 3 и във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3 и т. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

3. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет - Кюстендил в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.50.96, местност „Кандило“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, за установяване на предимно производствена устройствена зона, обозначена като „Пп“.

4. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.50.96, местност „Кандило“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, за установяване на устройствена зона от разновидност Предимно производствена, означена като „Пп“ и параметри в съответствие с чл. 25, ал.3 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м;
- плътност на застрояване - до 80%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 2,0;
- минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

и одобрява заданието за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проектът за ЧИОУПО и ПУП-ПЗ да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедиране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и осма точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3212/12.12.2025 г. – относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 87062.4.15, местност „Цървеницата” по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел жилищно застрояване с малка височина.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 1 гласа.

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 793**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3212/12.12.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №94-00-11081/02.12.2025 г. от Теменужка Пламенова Найденова, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ЧИОУПОК, както и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.4.15, местност „Цървеницата” по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана - за жилищно застрояване с малка височина.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от заинтересованото лице съгласно чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Теменужка Пламенова Найденова, която е собственик на гореописаният поземлен имот.

Съгласно скица №15-538633-01.04.2025 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ с идентификатор 87062.4.15, местност „Цървеницата” по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил е с площ 2000 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категорията на земята е пета.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, разглежданият поземлен имот попада в територия с общо предназначение земеделска земя – нива и не предвижда промяна на предназначението, като в предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение II-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил е отразено, че имота попада в територия земеделска земя -нива.

С проектното предложение за частично изменение на ОУПОК се установява устройствена зона от разновидност жилищна устройствена зона с малка височина, обозначена като „Жм“, в съответствие с разпоредбите на чл. 19 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ). То не е в съответствие с предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г. от Протокол №13 на Общински съвет – Кюстендил, това обуславя искане за изготвяне на проект за ЧИОУП в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.4.15, местност „Цървеницата“ по КККР на с. Ябълково, общ. Кюстендил.

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПОК: *„Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения“.*

Съгласно изискванията на чл. 21 от Конституцията на Република България, промяната на предназначението за земеделска земя се допуска по изключение при доказана нужда и при условията на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), и ред определен в ЗУТ.

Представеното Задание по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.4.15, местност „Цървеницата“ по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, за установяване на териториално устройствена зона за жилищно застрояване с малка височина, означена като „Жм“ и параметри в съответствие с чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м;
- плътност на застрояване - до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 87062.4.2 по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, вид територия - Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Захранването с електроенергия ще бъде осигурено от електроразпределително дружество.

Водоснабдяването с вода за питейни нужди и отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

Да се предвиди необходимия брой паркоместа за паркиране на автомобили, съгласно Наредба № 2 от 29 юни 2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно – транспортните системи на урбанизираните територии.

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за Кмета на общината произтича задължението за настоящото предложение за разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на гореописаният ПИ, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изработването на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния*

план, предвидени в закона, като подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ, документ за собственост, скица №15-538633-01.04.2025 г. издадена от СГКК – Кюстендил, писмо от РИОСВ – София с изх. №24073-12288/24.11.2025 г., удостоверение за устройствена зона вх. №94-00-8157/30.09.2025 г., издадено от Главния архитект на Община Кюстендил и предложение за изменение на ОУПОК.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.4.15, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

- 1. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет - Кюстендил в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.4.15, местност „Цървеницата“ по КККР на с. Ябълково, за установяване на жилищно устройствена зона с малка височина, означена като „Жм“.**
- 2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.4.15, местност „Цървеницата“ по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана - за жилищно строителство с правила и нормативи в съответствие с чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на устройствена зона - жилищно застрояване с малка височина (Жм):**
 - начин на застрояване - свободно (е);
 - максимална височина - до 10 м;
 - плътност на застрояване - до 60%;
 - интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;
 - минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проектът за ЧИОУПО и ПУП-ПЗ да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедуране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и девета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ 61-00-3213/12.12.2025 г. – относно: Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе „За транспортна инфраструктура“, за осигуряване на достъп до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02138.40.47, местност „Ридо“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Багрени, общ. Кюстендил.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 794**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3213/12.12.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1957-(1)/02.09.2025 г. от Методи Любенов Петров, с молба за одобряване на проект за ПУП-ПП за определяне на трасе „За транспортна инфраструктура“, за осигуряване на достъп до ПИ с идентификатор 02138.40.47, местност „Ридо“ по КККР на землището на с. Багрени, общ. Кюстендил.

Във връзка с Решение №504/27.03.2025 г. от Протокол № 21 на Общински съвет – Кюстендил е изготвен проект на ПУП - ПП за трасе на линеен обект „За транспортна инфраструктура“, за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 02138.40.47, местност „Ридо“ по КККР на землището на с. Багрени, общ. Кюстендил.

Трасето започва от улица с о.т. 118 по действащия регулационен план на с. Багрени, общ. Кюстендил и засяга части от ПИ с идентификатори, както следва:

- ПИ с идентификатор 02138.40.44 - вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, засегната площ от трасето - 259 кв. м;

- ПИ с идентификатор 02138.40.15 - вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория на земята е 6, НТП: Пасище, засегната площ от трасето - 54 кв. м;

- ПИ с идентификатор 02138.40.14 - вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория на земята е 6, НТП: Пасище, засегната площ от трасето - 209 кв. м;

- ПИ с идентификатор 02138.40.13 - вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория на земята е 6, НТП: Нива, засегната площ от трасето - 22 кв. м;

- ПИ с идентификатор 02138.40.12 - вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория на земята е 6, НТП: Нива, засегната площ от трасето - 10 кв. м. и завършва в ПИ идентификатор 02138.40.47 по КККР.

Дължината на трасето е около 120 м.

Проектът е съобщен по реда на чл. 128, ал. 1 от Закона за устройство на територията

(ЗУТ) в неофициалния раздел на Държавен вестник, бр. 78/23.09.2025 г. и в законово определения едномесечен срок няма постъпили възражения, за което е съставен констативен протокол 24.11.2025 г.

Проектната документация е разгледана и приета от Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил с Решение № II-6 от Протокол № 20/03.12.2025 г.

Съгласно разпоредбата на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ *„Подобният устройствен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет. Обявлението за решението се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в "Държавен вестник". По този ред се одобряват и проектите за подробни устройствени планове на селищните образувания с национално значение и за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места.*

Във връзка с това е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да одобри проекта за ПУП-ПП за определяне на трасе „За транспортна инфраструктура“, за осигуряване на достъп до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02138.40.47, местност „Ридо“ по КККР на землището на с. Багрени, общ. Кюстендил.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински - съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и при мотиви, подробно изложени в настоящата докладна записка, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Одобрява проекта за подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе „За транспортна инфраструктура“, за осигуряване на достъп до ПИ с идентификатор 02138.40.47, местност „Ридо“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Багрени, общ. Кюстендил.

Местоположение: Трасето започва от улица с о.т. 118 по действащия регулационен план на с. Багрени, общ. Кюстендил и засяга части от ПИ с идентификатори, както следва:

- ПИ с идентификатор 02138.40.15 - вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория на земята е 6, НТП: Пасище, засегната площ от трасето - 54 кв. м;

- ПИ с идентификатор 02138.40.14 - вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория на земята е 6, НТП: Пасище, засегната площ от трасето - 209 кв. м;

- ПИ с идентификатор 02138.40.13 - вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория на земята е 6, НТП: Нива, засегната площ от трасето - 22 кв. м;

- ПИ с идентификатор 02138.40.12 - вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория на земята е 6, НТП: Нива, засегната площ от трасето - 10 кв. м. и завършва в ПИ идентификатор 02138.40.47 по КККР.

Дължината на трасето е около 120 м.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ пред Административен съд – Кюстендил в 30 дневен срок от съобщаването.

Проекта за ПУП – ПП е неразделна част от настоящото решение.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3141/22.10.2025 г. – относно: Даване на съгласие за учредяване право на надстрояване на обект: „Надстрояване на самостоятелни обекти с идентификатори 41112.503.1247.7; 41112.503.1247.8; 41112.503.1247.10; 41112.503.1247.11 и 41112.503.1247.15 за изграждане на надземни гаражи” с адрес на имота: гр. Кюстендил, ул. ”Цар Освободител” № 49.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: По същата докладна записка ви бяха изпратени допълнителни материали, от гледна точка на а това какво засяга решението на Върховния съд, което спомена колежката от на предходното заседание, Скриптина за отлагане за това. А оказва се, че същия, същото решение не засяга нито един от изброените в докладната обекти. Той е относно друг обект, съседен на тези. Давам думата за изказване. Давам думата на г-н Иван Иванов. Заповядайте, г-н Иванов.

Иван Иванов: Уважаеми господин Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми г-н Велинов, както и на миналата сесия, така и сега твърдя, че в региона предишните години са предавани места на много по-висока цена и тази цена е много занижена. Затова предлагам 200 лв. без ДДС на квадратен метър. Моля да се отбележи.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Иванов. Моля да почакате само секунда да се отбележи. 200 лв. на квадрат е предложението на г-н Иванов относно, даване, издаване правото на строеж, на надстрояване, прощавайте. Така, уважаеми колеги, преминаваме към гласуване на предложението на г-н Иванов. Цената да е 200 лв. на квадратен метър без ДДС. Моля да гласувате предложението направено от колегата Иван Иванов. В режим на гласуване сме.

1.Предложение от г-н Иван Иванов:

Цената за пазарната оценка, за право на надстрояване върху 78.700 кв. м., да бъде увеличена на 200 лв. на кв. м. без ДДС.

Резултати от поименно гласуване: „за“ – 22 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 7 гласа

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: Въздържал се
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: Въздържал се
8. Денис Шляпарски: За
9. Десислава Разсолкова: За

10. Джоана Янчева: Въздържал се
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: За
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: Въздържал се
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: Въздържал се
22. Милен Георгиев: За
23. Румен Гогов: За
24. Румен Златковски: Въздържал се
25. Светослав Грозданов: За
26. Силвия Янакиева: Въздържал се
27. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
28. Христо Христов: За
29. Христо Цуцумански: За

С 22 гласа „за“, предложението е прието.

Димитър Велинов: Благодаря ви колеги, с 22 гласа „за“ – предложението беше прието, преминаваме към гласуване на цялата точка. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 22 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 11 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: Въздържал се
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: Въздържал се
6. Владислав Харалампиев: За
7. Георги Петров: За
8. Денис Шляпарски: Въздържал се
9. Десислава Разсолкова: За
10. Джоана Янчева: Въздържал се
11. Димитър Велинов: За
12. Димитър Моралийски: Въздържал се
13. Евгени Йорданов: За
14. Евгени Серафимов: За
15. Иван Андонов: За
16. Иван Иванов: За
17. Илиян Фусков: За
18. Йордан Тодоров: Въздържал се
19. Камелия Гребенарова: За
20. Константин Дингозов: За
21. Лилия Чингарска - Димитрова: За

22. Любомир Терзийски: За
23. Милен Георгиев: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: Въздържал се
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: Въздържал се
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

С 22 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 795

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3141/22.10.2025г., с която докладва, че във връзка с постъпила молба с вх. № 94-00-8012/24.09.2025 г. от Румен Стоянчов Миленов, жител на гр. Кюстендил, е необходимо съгласие на Общинския съвет за да бъде проведена процедура по учредяване право на надстрояване за: „Надстрояване на самостоятелни обекти с идентификатори 41112.503.1247.7; 41112.503.1247.8; 41112.503.1247.10; 41112.503.1247.11 И 41112.503.1247.15 за изграждане на надземни гаражи”, със застроена обща площ от 78.700 кв. м., изградени в поземлен имот с идентификатор № 41112.503.1247 по КККР на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД -18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК, частна общинска собственост, с адрес на имота: гр. Кюстендил, ул. ”Цар Освободител” № 49, Трайно предназначението на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Високо застрояване (над 15 м), комплекс; Стар идентификатор: няма; Номер по преходен план: 4467,4468, квартал 184, парцел III, целия с площ 5818.00 кв. м. Имотът е актуван с АЧОС № 4981/31.07.2018 год.

Самостоятелните обекти с идентификатори № 41112.503.1247.7; 41112.503.1247.8; 41112.503.1247.10; 41112.503.1247.11 И 41112.503.1247.15, находящи се в гр. Кюстендил, ул. ”Цар Освободител” № 49, са собственост на Румен Миленов, съгласно нотариален акт № 118, том I, рег. № 2725, дело № 113/2023 г. от нотариус с рег. № 696, с район на действие РС – гр. Кюстендил.

За изграждането на обект „Надстрояване на самостоятелни обекти с идентификатори 41112.503.1247.7; 41112.503.1247.8; 41112.503.1247.10; 41112.503.1247.11 И 41112.503.1247.15 за изграждане на надземни гаражи”, със застроена площ от 78,700 кв. м., е изготвен и съгласуван инвестиционен проект.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, бе възложено изготвянето на пазарна оценка на оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители, за учредяване право на надстрояване по реда на Закона за общинската собственост.

Пазарната оценка на учреденото право на надстрояване е определена по метода на непосредственото сравняване и нормативна стойност на правото на строеж е: **7100,00 лв. (седем хиляди и сто лева), без ДДС.**

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с

чл. 54, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общинския съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие да бъде учредено право на надстрояване на обект „Надстрояване на самостоятелни обекти с идентификатори 41112.503.1247.7; 41112.503.1247.8; 41112.503.1247.10; 41112.503.1247.11 И 41112.503.1247.15 за изграждане на надземни гаражи”, със застроена обща площ от 78.700 кв. м., изградени в поземлен имот с идентификатор № 41112.503.1247 по КККР на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД -18- 96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК, частна общинска собственост, с адрес на имота: гр. Кюстендил, ул. ”Цар Освободител” № 49, Трайно предназначението на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Високо застрояване (над 15 м), комплекс; Стар идентификатор: няма; Номер по преходен план: 4467,4468, квартал 184, парцел III, целия с площ 5818.00 кв. м. Имотът е актуван с АЧОС № 4981/31.07.2018 год.

2. Утвърждава пазарната оценка на право на надстрояване върху 78.700 кв. м., в размер на 200(двеста) лева без ДДС на кв. м.

3. Възлага на Кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

* * *

Димитър Велинов: Сега по правилник трябва да дам втори отчет за годината, тъй като председателят дава два отчета годишно на общински съвет. Ще ви помоля за малко търпение.

ОТЧЕТ

**за дейността на Общински съвет – Кюстендил
Мандат 2023-2027 г. и неговите постоянни комисии
за периода от 28.08.2025 г. до 29.12.2025 г.**

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ Г-Н АТАНАСОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 5 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет – Кюстендил неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Представям пред Вас настоящия отчет свързан с работата ми като председател на Общински съвет – Кюстендил за горепосочения период.

Работата на Общински съвет – Кюстендил протече перфектна и колегиална атмосфера, като общинските съветници се стремяха да поддържат добър и конструктивен тон, както помежду си, така и с кмета на Община Кюстендил, и с общинската администрация.

Всички постоянни и временни комисии на Общински съвет – Кюстендил, както и такива, в чиито състав са включени общински съветници, съвместно с общинската администрация., коректно, професионално и безпристрастно вършеха своята работа.

Взаимодействието с общинска администрация беше в тясно сътрудничество, с цел осигуряване на ефективна организация на работа. Основното желание и мотивация на всички нас да работим за по-добро местно самоуправление, за развитието на общината и в помощ на нейните граждани при разрешаването на проблеми от различно естество, касаещи граждани, организации и институции.

През отчетния период Общински съвет - Кюстендил осъществяваше своите правомощия при спазване на принципите на законност, публичност, отговорност, гражданско участие и самостоятелност, по отношение на държавните органи при вземане на решения.

През изтеклия период са проведени **5** заседания, като в качеството ми на председател съм подготвил и свикал **6**.

На тези 5 заседания са разгледани докладни записки. **135** докладни записки са внесени за разглеждане от кмета на Община Кюстендил, от председателя на Общинския съвет и докладни записки от общински съветници. Като за днешното заседание са внесени за разглеждане **27** докладни.

Приети бяха **132** решения, свързани с: годишни планове и стратегии, отчети на различни ресурси в Община Кюстендил; подобряването на нормативната база, условията за живот в града и селата от общината; мотивирани искания от Общинска служба „Земеделие” – гр. Кюстендил, работата на детските градини, училища, културни институти, спортни клубове и др, финансово подпомагане на жители от общината със здравословни проблеми, кандидатстване по различни проекти, даване на разрешения за изработването и приемането на подробни устройствени планове, както за имоти общинска собственост, така и за частна собственост, подобряване и координация на жилищната и социалната политика, разпореждане с общинско имущество и утвърждаване на пазарни оценки, с оглед ликвидиране на съсобственост и постъпили инвестиционни намерения и др.

За разглеждане от Постоянните комисии, разглеждаха и обсъждаха внесените докладни записки, като становищата дадени от комисиите, във връзка с разискваните казуси, улесниха деловото протичане на самите заседания на Общинския съвет.

За отчетния период от Областния управител на Област с административен център Кюстендил, няма върнати за ново обсъждане решения.

Има **2** образувани административни дела срещу решения приети от Общински съвет – Кюстендил, като едно е приключило с в полза на ОБС- Кюстендил, а второто е загубено на Първа инстанция и в момента се обжалва пред ВАС, същото касае полагането на подземен кабел за имот в с. Жиленци.

През отчетния период няма образувани административно дело по ПРОТЕСТ от Окръжна и Районна прокуратура срещу решения приети от ОБС – Кюстендил.

Най-активни в дебатите и дискусиите по време на заседанията, през отчетния период, бяха следните общински съветници:

1	Димитър Моралийски	11
2	Андрей Миленков	7

3	Йордан Тодоров	5
4	Валери Йовев	4
5	Илиян Фусков	4
6	Лилия Чингарска - Димитрова	5
7	Цветомира Маринова	2
8	Христо Христов	2
9	Мира-Йоанна Атанасова	2
10	Кирил Станчев	2
11	Румен Златковски	2
12	Христо Цуцумански	2

Всички останали съветници имат по едно изказване.

В качеството ми на председател следях за спазването на принципът на прозрачност при осъществяване на дейността на Общинския съвет. Всички решения, заедно с резултатите от поименното гласуване да се поставят на табло в сградата на Общината и своевременно да се публикуват на сайта на Община Кюстендил. Съгласно нормативните изисквания материалите от заседанията на Общинския съвет са изпращани в срок на областния управител на Област Кюстендил, на кмета на Община Кюстендил и на административния ръководител на Районна прокуратура Кюстендил. В определените срокове съм изпращал решенията на заинтересованите лица, институции и своевременно съм отговарял на всички постъпили сигнали, жалби и запитвания от граждани или съм ги препращала по компетентност на съответния орган. В законоустановените срокове съм изпращал административните преписки на административния съд, депозирал съм в срок жалби, становища и възражения по жалби, като съм организиран процесуалното представителство за защита по делата срещу решенията на Общинския съвет, с оглед положителен изход на производството.

Част от работното ми време като председател на Общински съвет - Кюстендил бе отделено за прием на граждани, като за отчетния период съм приел над **200** души. Посетих над 50 населени места в цялата община, където се запознах с проблемите им и започнах да търся решения.

През периода като председател съм представлявал Общинския съвет - Кюстендил на различни международни, регионални и общински мероприятия, както и пред различни институции.

Изказвам благодарност на всеки един от Вас за подкрепата и помощта, която ми оказвате в изпълнение на задълженията ми като председател на Общинския съвет, и г-жа Илза Антонова - главен специалист към Общинския съвет, на всички общински съветници и на председателите и зам. председателите на постоянните комисии, които се отзовават на всички възложени им задачи и си вършат работата експертно, на служителите от общинската администрация, на заместник – кметовете, г-жа Плачкова, г-н Терзийски, г-н Дочев, и г-н Клечков, на секретаря на Община Кюстендил – г-жа Албена Паунова и разбира се на кмета на община Кюстендил г-н Огнян Атанасов, за съвместната ни и коректна работа, както и за оказваната подкрепа и професионално отношение към

общата ни цел – развитие на Община Кюстендил, водени от интересите на гражданите на общината и тяхното благоденствие.

В качеството ми на председател на Общински съвет – Кюстендил винаги съм се старал да запазя добрия тон във взаимоотношенията си с всички Вас с цел осигуряване на ефективна организация на работата на Общинския съвет и общинските съветници и взаимодействието им с общинска администрация, структурите на гражданското общество и гражданите от общината за осъществяване на добро местно самоуправление.

* * *

Поради изчерпване на дневния ред, **г-н Димитър Велинов** - председател на Общински съвет – Кюстендил, в 17:22 часа, закри 30-то заседание на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ:

Председател на ОбС – Кюстендил

ПРОТОКОЛИСТ

Илза Антонова

Гл. специалист в звеното за подпомагане на дейността на ОбС