

Протокол № 25
Общински съвет – Кюстендил, Мандат 2023 – 2027г.

ЗАСЕДАНИЕ
№ 25
31/07/2025 г.

Днес, 31 юли 2025 г. (четвъртък) от 14:00 часа, на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление местната администрация и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1, и чл. 4, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в заседателната зала на Община Кюстендил се проведе **двадесет и петото** заседание на Общинския съвет – Кюстендил, Мандат 2023 – 2027г.

На заседанието на Общинския съвет присъстваха 34 общински съветници от общо 37, отсъства общински съветник Кирил Станчев, Йордан Ангелков, Владислав Харалампиев – по уважителни причини

На заседанието на Общинския съвет - Кюстендил присъстваше инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

* * *

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Добър ден! Моля, който не се е включил в системата, да се включи. Уважаеми колеги, гости, журналисти, господин кмете, в 14 часа на 31.07.2025 година откривам 25-то заседание на Общински съвет – Кюстендил, мандат 2023 - 2027 година.

Така, уважаеми колеги, преминаваме към изказвания, питания, становища и предложения от общински съветници. Като преди да дам думата за изказвания, искам да ви изчета едно искане от Инициативен комитет „Кюстендил - Извор на живот“, представляван от г-жа Райна Кирилова, относно включване на извънредна точка в дневния ред на заседание на Общински съвет на 31.07.2025 година. Свързах се с дамата, обясних ѝ, че не може като гражданин да се включва докладна записка, като искането на този инициативен комитет е следното: във връзка с усложнената пожароопасна обстановка на територията на цялата страна, представяме на вашето внимание искането си, да не бъдат допускани и респективно да бъдат отменени всички колективни мероприятия за целия август месец, чието провеждане се предвижда да бъде на открито и в горски местности на територията на община Кюстендил. Призовавам ви за отговорно отношение към природата, здравето и живота на хората. Нека опазим в това опасно време основното богатство на община Кюстендил. Мотиви. През последната седмица поради човешка грешка или други фактори бяха унищожени редица села и гори.

С оглед да бъде избегнат рискът от други подобни нещастни събития, молим искането ни да бъде уважено и точката да бъде въведена извънредно в дневния ред на заседанието. За което обясних, че не може да се случи.

А изчитам го на вашето внимание, за да сте запознати, какво предлагат от този инициативен комитет.

И другото, което ще изчета, е заявление от нашата колежка г-жа Десислава Расолкова, общински съветник, че напуска Българска социалистическа партия и напуска регистрираната група. Респективно в Общински съвет вече няма регистрирани групи от общински съветници, тъй като минималният брой е трима, а вече остават двама представители на тази група.

Така, в общи линии това исках да ви изчета. Сега давам думата за изказвания. Ако желае някой може да вземе отношение и по искането на тези наши съграждани. Адвокат Миленков. Да заповядайте. Давам думата за изказване на адвокат Миленков.

Андрей Миленков: Господин председател, колеги, господин кмет, присъстващи гости. Във връзка с това искане, което се прочете за забраната на дейностите, обръщам внимание, че всяка година се обявява пожароопасен сезон. Тази година пожароопасния сезон за 2025та година е обявен в сила от 1 април до 31 октомври със Заповед на министъра на околната среда и водите. Отделно има заповеди на Министерството на земеделието и горите, отделно на регионалните дирекции на горите. Така че не мисля, че ние трябва да взимаме решение на нещо, което по закон вече е утвърдено. Всички такива дейности, които са с горими материали, с открит огън, дейности, които предполагат възникване на пожари, вече са забранени със закон, така че не е нужно ние да гласуваме каквото и да е в тази посока. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, адвокат Миленков. Давам думата на г-н Димитър Моралийски. Заповядайте, господин Моралийски.

Димитър Моралийски: Уважаеми господин кмет, господин председател, колеги, гости, журналисти, по време на постоянната комисия по обществен ред, безопасност и гражданска защита, направих едно предложение да бъде свикана среща с всички министри, областен, кмет, общинските съветници от тази комисия с идеята е, проблемът с водоснабдяването. Гласувахме тази декларация, която ще подготвим и ще дадем на кмета и очакваме той да може да я организира и да я свика. Един въпрос към г-н кмета. Дали ме чува? Не знам. Чувате ли ме, господин кмете? Беше прекъсната работата, така че заповядайте. Казах за моето предложение в Комисията по обществен ред и безопасност, което сега ще го подготвим и ще го дадем към вас, за свикване на среща с министър на околна среда и водите, на МРРБ, относно проблема с водоснабдяването. С водоснабдяването.

Да. И един въпрос към Вас, който ми бе зададен буквално преди 10 минути от гражданин, относно прословутите, така наречени „Стрийт фитнеси“. Стрийт фитнеси. Думите му бяха: "Слушаме само обещания, та схеми за поставяне и накрая абсолютно нищо". Моля, дайте някакво разяснение какво се случва и един призив към Вас. Доста общини въведоха за забрана за използване на пиротехника. Нашият колега г-н Христо Христов, мисля, че г-н Иванов също е споменавал за това нещо. Смятам, че е редно и вие да издадете такава забрана. Доста общини, кметовете го направиха това нещо не за продажба, а за използване на пиротехническа техника, от еди си коя дата до еди си коя дата. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, господин Моралийски. Давам думата на г-н Христо Христов, за изказване Заповядайте, господин Христов.

Христо Христов: . Господин председател, господин кмет, колеги гости, искам да изчета една жалба, за проблем с водата от местната структура на „Ново начало“ в село Граница:

Уважаеми господин Атанасов, с голяма молба се обръщаме към Вас за решаване проблема с питейната вода на село Граница, тъй като кметът на селото е абдикирал от своите задължения и не се интересува от решаването на този проблем. В селото няма питейна вода от дни наред и не знаем кога ще има. Водохващането е от местността „Ореовица“ и до разпределителната шахта трябва да се обходи и да се види за евентуални течове. Тръбите са стари, етернитови и те трябва да се поддържат, за да има вода. Миналата година пак имаше същия проблем и се събраха няколко момчета и тръгнаха по водопровода. Откриха на три места големи течове. Селото стои без вода, а водата се разлива на воля. Носят се слухове, че се пипат крановете и се пренасочва водата. Имаме предложение да се поставят камери при разпределителната шахта и резервоара на селото, за да се виждат кои са нарушителите. Не може всеки да има достъп до тези кранове, защото злосторници може да сложат нещо във водата и цяло село да пламне с епидемия. Когато се пусне водата, да речем, при режим, не навсякъде тече вода. Това значи, че от селото все пак някой пипа по крановете и по квартали или къде и някъде има аварии. Всичко това трябва да се провери, за което молим да определите, кое лице ще е отговорност за работа с крановете. Някой трябва да носи отговорност, стига с тази безstopанственост. Този проблем е от години, трябва да се реши, а не само да си говорим, без да има действия. Кметът трябва да организира водоноска с вода за битови нужди и вода за пиене за възрастни и трудно подвижни хора. Молим за вашето съдействие. А и нещо друго да попитам. Доколкото разбрах, има одобрено финансиране за изготвяне на проект ОПИЛ24.001 ти 0651, проект за реконструкция на водоземното съоръжение и водопроводната мрежа на село Граница. Въпросът ми е докъде се е стигнало с разработването на проекта. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, господин Христов. Давам думата на г-н Валери Йовев, за изказване Заповядайте, господин Йовев..

Валери Йовев: Добър ден, господин председател, господин кмет, колеги, граждани и ще прочета една декларация. Ние, общинските съветници от групата на местни коалиция ГЕРБ и общински съвет при общински съвет Кюстендил заявяваме пълната си подкрепа за колегата Георги Петров и се противопоставяме на опитите за неговото дискредитиране. Изразяваме категоричното си несъгласие и протест срещу нарушаване на конституционните права на българските граждани и незачитането на институционното устройство на Република България. Не може да приемем чрез арогантни внушения да се изземват правомощията на органите по разследване и съдебните власти. Не си позволихме да кажем лоша дума за никого. Преди близо две години бяхме единствените, които застанахме пред очите на нашите съграждани, представяйки чисти свидетелства за съдимост и удостоверение, че нямаме задължение към държавата и общината. Тук сме не да съдим, а да създаваме. Българските закони и етичните норми не позволяват никой да подставя себе си над останалите и затова ще продължим да се противопоставяме на всяко безразсъдно измислено действие, водещо до потъпкване правата на нашите съграждани. Ще продължим да устояваме разумните и справедливи решения, които ще осигурят справедливост и разна пространност за всеки гражданин и устойчиво развитие на региона. Това е декларация, подкрепена от групата. Това е едното. А и друго,

Димитър Велинов: Желаете да гласуваме от името на Общински съвет всички?

Валери Йовев: Не, няма какво да гласуваме.

Димитър Велинов: Просто искате ще бъде включена към протокола. Благодаря. Да.

Валери Йовев: А лошо е в момента с противопожарната обстановка, господин кмета, а свидетели сме на безразборно палене на стърнища. Не толкова, защото колегите, които са земеделски производители, всички знаят, че ще бъдат санкционирани, но много баби и дядовци по селата имат запустели дворове. Това това нещо се отнася и за града, има поставени изисквания да се изчистят дворовете, да се преведат в приличен вид. Никой не взема отношение по това нещо и не знам, трябва да се направят някакви стъпки, хората, които не си почистват стопанските дворове или дворовете на къщите, да бъдат под някаква форма накарани или санкционирани. А от един такъв двор може да се разрасне пожар цялото населено място. Но това е вече въпрос на стиковка с органите на МВР и евентуално пожар противопожарните служби. И другият момент, който е изхвърлянето на така наречените нерегламентирани сметища. В момента сметището, което беше изчистено при Соголяно, пак е, пак е с боклуци. На Соголяно, преди да влезеш в Соголяно, от лявата страна. Това сметище се чисти постоянно. И ви предлагам има фотокамери тип лов или риболов, така да се каже, които могат да се сложат на един стълб, работят на батерии и нека да хванем един такъв в момента има а фотъйли, а каквото се сетите, всичко има там, не само там. Да. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, г-н Йовев. Давам думата на г-жа Цветомира Маринова за изказване. Заповядайте, госпожо Маринова.

Цветомира Маринова: Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми г-н Велинов, уважаеми колеги, медии, гости, граждани. Днес се обръщам към вас с предложение. Днес се обръщам към вас не с предложение, а с молба човешка. и колегиална. Нека си напомним защо сме тук. Избрани сме от хората, за да ги представляваме достойно. Всеки от нас идва с различен опит, различен глас, различна гледна точка, но именно в това е силата на един съвет в различието. Не в подигравката, а в диалога. Не в пренебрежението. Присъствала съм на заседания, в които се показва неуважение към мнението на колеги, включително и към мен самата, чрез насмешка, коментари, дори тишина. Това не приляга на нивото, което гражданите очакват от нас. Затова днес ви призовавам нека се изслушваме. Дори когато не сме съгласни, нека защитаваме идеите си с аргументи, не с ирония. Нека бъдем пример един към друг и пред обществото. Уважението е сила, а не слабост. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Господин Миленков, реплика ли имате? Да, да. Заповядайте.

Андрей Миленков: Господин председател, господин кмете, колеги, а да ви исках да направя изказване, но беше само коментар за пожароопасен сезон. Не знам дали сте обърнали внимание на списъка на държавните имоти, които се изнасят за продан от държавата. На територията на община Кюстендил са десетки такива имоти. А има и много изненадващи, да речем, лагера на Памука. 20-тина обекта има в Осогово, има в Кюстендил, има жилищни сгради, има терени, има и УПИ-та. За мен беше изненада например, че болницата е заявила за отпаднала необходимост имота, който е част от нея, който стига до блоковете на Герена. Това са 10 декара имот, който за мен беше редно, след като ние имаме участие в тази болница, да ни се предложи първо на общината, ако искаме да го вземем. В крайна сметка този имот е апетитен имот, който ние може да развие и някаква дейност на общината. А също така има предложени обекти с отпадна необходимост, които представляват жилища. Във връзка с това предлагам, разбрах преди

да започне сесията от г-н кмета, че вече има раздвижване в тази посока и се мисли как да се подходи, но предлагам общината да прегледа имотите, кметът да възложи на подходящ специалист тези, които могат да ни свършат работа и като социални жилища или с друга цел просто да да имаме готовност и евентуално ние да го подкрепим в един момент, за да може тези имоти да бъдат придобити от общината. Имотът над болницата е 10 декара. Това е в градска част, имот. Ние нямаме друг такъв свободен имот в града. Другият момент, който обаче е притеснителен, е че казармите са в този списък и те са раздробени на 12 илиповече парчета, нещо такова беше в списъка. Ние, ако си спомняте, гласувахме една декларация, за да не се допусне раздробяване. Явно ще трябва администрацията да ни предложи и да го детайлизираме, така че да не допуснем поднякаква форма раздробяване на този имот и в крайна сметка да го загубим като такъв голям имот, който може да бъде в полза на туризма, както гласувахме. Предполагам, че ще трябва да се детайлизира. Разбрах, че ще се работи, но мисля, че и всеки един от вас трябва да го погледне тоя списък. Той е доста интригуващ със сградите и само ще ви кажа, освен „Памука“, сградите около „Трите буки“, които са предложени, всичките са включени, като става въпрос за бившите обори до хотела, който беше на този човек от Търговище, горе на пътя за „Мала река“. Има доста имоти и в Осогово и в Кюстендил в списъка за продажба. Пак казвам, разбрах, че се работи, но трябва да имаме готовност, ако общината прецени, изпълнителната власт, че някои от тези имоти могат да вършат работа, а най-вероятно могат, особено този за болницата, аз смятам, че този имот ни е необходим на общината. Ние говорихме, че нямаме място да разгърнем нито социални грижи - жилища, нито да имаме терени, които да предоставим големи срещу право на строеж, срещу обезщетения, така че да увеличим жилфонда на общината. Това е голям терен. Аз пак ви казвам, съм изненадан, че болницата го подава. Нашият представител, в като участие в болницата явно не е информиран, но болницата го е пуснала с отпаднала необходимост. Редно беше да ни се предложи първо на нас, да видим дали не ни върши работа. Апелирам, господин кметът каза, че почват да се работи в тази насока и ние след това да подкрепим каквото е от полза, да го общината да го вземе и да се явим да го вземем.Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, г-н Миленков. Давам думата на адвокат Йордан Тодоров, който беше заявил изказване. Заповядайте за изказване.

Йордан Тодоров: Уважаеми господин Атанасов, г-н Велинов, колеги, гости, журналисти, граждани и ако някой пропускам, извинявам се. Имам два въпроса. Първият въпрос е свързан, предисторията е преди около година и половина, когато гласувахме промени в структурата на Община Кюстендил. Тогава от, а четири заместник-кмета станаха пет и сега след, а съкращаване на бройката, след като беше освободен г-н Иванчов, възнамерявате ли дори на следващата сесия да внесете докладна записка, с която структурата отново да бъде възстановена на четири, а защо не и на по-малко, тъй като самият вие заявихте, че ресорите, с които е се е занимавал, ще могат да се извършват и от експертите в случая да няма шушукания, да няма коментари дали ще има нов, от коя квота ще е и така нататък. Затова ви питам да дадете едно обяснение. Ако пуснете като докладна записка една, едно такова изменение на структурата, ясно ще заявите, че няма да имате намерение за пети заместник-кмет.

Вторият въпрос, който искам да задам, е свързан с голямата авария с ВИК-то. Знаем, че близо половината град остана без вода. дори някои от малките населени места. А не стана ясно причинителя за аварията. Има ли човешка намеса, къде е станало и имате ли тази информация, тъй като все пак ние на територията на общината и една такава

голяма авария би могло да се търсят и после и отговорности от съответните лица, ако има такива установени за евентуални съдебни искове. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря. Адвокат Тодоров. Не виждам други желаещи за изказване от страна на общински съвет. Г-н кмете. Давам думата за изказване и за отговори на кмета на Община Кюстендил инженер Огнян Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, уважаеми колеги, уважаеми гости, първото нещо, което бих искал да кажа е, че през вчерашния ден Община Кюстендил успя в срок да подаде пълно проектно предложение за финансиране на индустриалната зона, която ще се намира в местността Сенокос, бившето стрелбище над село Жиленци. Бог да е с нас. Надяваме се да бъде финансирана и градът да може да има високотехнологична индустриална зона, а не само и града и областта, защото това е изключително важно за цялата област, тъй като там ще могат да се поемат работници от предприятия, които след, зареди зеления преход ще бъдат закрити. Затова ние ще имаме готовност, ако бъде финансирана индустриалната зона, там да се поемат хората, тъй като ние ще имаме 13 имота с производствено предназначение, високотехнологично, като 12 по 5 декара, едни 60 декара с абсолютно всички комуникации, които са необходими. Тоест, целта ще е да се вади в рамките на месец-два разрешение за строеж, за да могат инвеститорите да бъдат привлечени и да инвестират и да се отворят нови и добре платени работни места на територията на община Кюстендил. Затова ние като община подехме тази инициатива да има такава общинска индустриална зона. Изготвихме подробния устройствен план, който мина и на ОВОС. Също така изготвихме проектното предложение и сме го внесли в срок. Стискайте палци да бъдем одобрени, защото това ще бъде добре за цялата Кюстендилска област.

Г-н Моралийски, относно стрийт фитнесите, направили сме заявка към фирмата, която е имаме дарения за стрит фитнесите, имаме издадени схеми, направили сме заявка. Срокът за изработка е между седем и осем седмици, които са ни заявили от дружеството, което изработва тези площадки. След като бъдат изработени, ще бъдат монтирани. Има още един дарител, който е поръчал такава стрит фитнес площадка момента, в който бъде готова и той ще я дари, за да може да бъде монтирана. Става въпрос за при театъра. Тоест ще има стрит фитнес при театъра, стрит фитнес на белодробното и стрит фитнес под второ основно училище. Това са трите точки. Това са сроковете, в които се изработват съоръженията.

Относно г-н Христов, тъй като постъпи жалбата от Вас, вашата организация, подготвили сме а отговор, който днес е изпратен до г-жа Андонова, г-жа Велинова и г-н Орманков. Андонова и Велинова са от вашата организация. Г-н Орманков е директор на Кюстендилска вода. Проблемът с водоснабдяването в село Граница е известен на община Кюстендил. Като собственик на водопреносната разпределителна мрежа в селото, общината е възложила изработването на инвестиционен проект за нейната реконструкция. Относно течовете е направен обход на довеждащите водопроводи и установено, че проблемът е в аварии по довеждащия водопровод, който е държавна собственост. Изпратен е сигнал до собственика на актива област Кюстендил и до ВиК оператора - Кюстендилска вода ЕОД за предприемане на незабавни действия за отстраняване на аварията. Относно твърденията за достъп до разпределителната шахта и манипулация на крана в нея, изпращам жалбата на Кюстендилска вода ЕООД за преустановяване и възпрепятстване на достъпа на неоторизирани лица до съоръженията на водопреносната мрежа. За предприетите действия по отстраняване на аварията и преустановяване на регламентирания достъп до съоръженията се уведомят община Кюстендил и жалбоподателите. Към днешна дата село Граница, село Берсин и село

Згурово, община Невестено, които са от един довеждащ водопровод и минават през едно и също място, са сложени на режим. Днес, доколкото ми е известно, в село Граница има вода. Поне това е информацията, която имам.

Така, г-н Йовев, относно пожарната обстановка, пожарната обстановка наистина е доста усложнена. Община Кюстендил се включва и помага във всеки един пожар. През миналата седмица помагахме на пожарите в Николичевци и Копиловци, които бяха изключително.....

Димитър Велинов: Моля за тишина. Моля за тишина. Ако не, напуснете залата.

Огнян Атанасов: До квартал Изток. Община Кюстендил се включва с доброволното си формирование с три броя водоноски на Община Кюстендил и пожарен автомобил, който ни е дарен преди години от регионална служба пожарна безопасност и защита на населението. Пожарният автомобил беше ремонтиран и взе участие в последния пожар, който беше в махала Мазнево, село Жиленци, преди два дни. Също така през вчерашния ден след постъпил сигнал за запалване на клони, като те са на практика в полето около сухи треви, нашият патрул е отишъл на място. Пожарната от Регионална служба пожарна безопасност и защита на населението е изгасила пожара, а нашият патрул е написал акт на човека, който го е предизвикал. Доколкото ми е известно, той е чужд гражданин и може би не е запознат добре с порядките.

Притеснително е, че на един от пожарите, визирам Копиловци, на третия ден, когато се възпламени, бяха открити от човека, който пръв отиде да гаси, бяха открити кашони на мястото, което е притеснително и говори за начина за самозапалването в кавички. Относно сигнала ви за образуваното сметище около село Соголяно, проведех разговор с кмета на населеното място. Има фото - капан на място, ще сваля снимките и ще ги предаде. Това е разговор от преди 5 минути.

Относно, като сме на темата отпадъци, днес е в момента се установява собственикът на автомобил, с който е прекарал строителни материали в чували и ги е изхвърлил при Струма петрол. В момента, доколкото ми е известно, е подаден за намиране и връчване, съответно и съставяне на акт.

Относно г-н Миленков за имотите, които са изключително държавна собственост и които нали ще ги пуснат да се продават. Знаете, че общински съвет прие една декларация, която казва, че е на мнение, че трябва да се продава в цялост имота. Аз между другото почвам да мисля в посока, вече трябва юристите да го проверят доколко е възможно, но от вчера разсъждавам на темата да бъде като приватизация с ясен ангажимент, помнете, че градският плаж в Кюстендил беше приватизиран с ясен ангажимент - колко пари да бъдат инвестирани за три години и каква инвестиция трябва да бъде направена. Всички виждаме, че в момента имаме един хубав модерен аквапарк, какъвто в Югозапада няма и затова смятам, че този модел е работещ и добър. В противен случай рискуваме дори в цялост да се продаде военното окръжие, което е изключително важен обект за община Кюстендил. бившето военно окръжие и казармите да се продадат на някой, който или да спекулира с цената, или да го държи с години, без да се направи, докато намери по-добра цена. Затова смятам, че ако се направи базата на приватизация, а кое е допустимо от юридическа гледна точка, е по-добрият вариант, за да сме сигурни, че в обозримо бъдеще там ще бъде направена инвестиция и инвестицията да бъде за това, което всички ние желаем, а именно за рекреация, отдых, спа и така нататък. Така че трябва да се върви в тази посока. Г-н Тодоров, относно заместник кмет.....

Димитър Велинов: Моля за тишина в залата.

Огнян Атанасов: Изборът на екип е право и привилегия на всеки един ръководител. В случая са четирима зам. кмета. Както виждате, общината не е спряла да работи. Работата върви повече от добре. Така че към момента мястото остава празно. Място за спекулации няма. Готов съм да ви отговоря на всеки един въпрос по темата.

Относно Кюстендилска вода и аварията. Аварии се случват всеки ден. Онзи ден имаше авария в полето на довеждащия водопровод. Аварията също беше отстранена. Така че аварии се случват всеки ден и своевременно се отстраняват. Някой друг имаше ли въпроси? Мисля, че това са хората, които относно зарята отбелязвам отново, че ние не сме органът, който разрешава пиротехническите средства, но ще проведем от сутринта имаме разговори с областна дирекция на МВР. Предстои също разговор, в който да уточним, че ако ние издадем заповед през пожаропасния сезон да се забрани на пиротехническите средства, нали, ние трябва да напишем, че те ще ги контролират. Затова ни предстои разговор, който да проведем с тях. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Давам думата на адвокат Андрей Миленков за реплика към инженер Атанасов. Заповядайте, адвокат Миленков.

Димитър Велинов: Госпожице, моля... за тишина ви помолих.

Андрей Миленков: Господин Атанасов, тъй като бяхте извън залата, когато започнах да говоря, пак ще повторя, предлагам да определите екип от Общината, който да разгледа целия списък, предложен от държавата за разпродаване. Ние не знаем как ще бъде продавано още, нали? И имотите, които представляват интереси, които могат да ни служат на Общината, говоря за жилища и говоря за имота, който е над болницата, та дори и за имотите, които са в Осоговската планина, а да бъде преценено кои са необходими за Общината, които могат да ни послужат за различни дейности, тези в планината, включително и за развитието на туризма и да бъдат представени на Общински свет, за да ги подкрепим, да при възможност да бъдат придобити. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, адвокат Миленков. Давам думата за реплика на адвокат Йордан Тодоров. Заповядайте.

Йордан Тодоров: Репликата ми е по отношение на това, че по първия въпрос, който го зададох, а той беше именно с цел, ако не се заема мястото на пети заместник-кмет, да се промени структурата, с което да отпадне като длъжност и да не стоят неусвоени средствата и да няма, и да няма възможност да се дават като ДМС-та в края на три месеца, на година и така нататък, защото все пак става въпрос за десетки хиляди левове. А втория ми, по втория ми въпрос да, аварии се случват всеки ден, но такава голяма авария в рамките на няколко дена да нямат вода и при 40 градусови жеги, където чисто житейски има и опасност за епидемични ситуации, е важно да се знае всичко, защото е смятам, че също е от обществен интерес. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви, адвокат Тодоров. Давам думата за отговор на инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин Миленков, ще възложа на началника, директора на дирекция Общинска собственост да извади списъка, да се анализира и да се види. По принцип избягваме да взимаме имоти, защото след това поддръжката пада върху нас на тези имоти. На практика тези имоти нито може да учредяваш право на строеж, за да се застрои. Тоест единственото, което може да правиш, е нещо, което общината действа. Не

може да има никаква частна инициатива, но ще ги анализираме и ще видим дали има нещо, което е необходимо за специално за нуждите на Общината. Така, че директорът на дирекция ще се заеме с това нещо. Относно мисля, че бях изчерпателен относно длъжностното разписание, ДМС-та в Община Кюстендил не са давани от 2007 година. Тази година хората ще получат пари за облекло, каквото би трябвало да се случи, защото такова нещо не се случва от 2007 година. Те пак са все пак са наши служители и заслужават. Още повече си вършат работата.

Относно въпроса, който зададохте, пак казвам, аварии се случват всеки ден. Има случаи като тогава, когато две аварии се случват в два различни дни. Виждате, че Община Кюстендил реагира адекватно и осигури водоноски във всеки един квартал, който беше засегнат, както и питейна вода бутилирана, която да стигне до хората, както и за хората, които имаха проблем и не можеха да си осигурят и къпането, беше отворена „Чифте баня“, която два дни подред минералната баня работеше безплатно за нашите съграждани, за да поеме нуждите, като само в събота бяха минали 350 човека без децата. Обичайно за този сезон, който сега е по-топъл, през банята минават по 70 човека на ден. Така че може да сметнете колко нашите съграждани са се възползвали само в съботния ден. В петък мисля, че са били около 150 и не е на последно място относно температурите навън. Правим опити, ама все още не може да влияеме върху това нещо. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Не виждам други заявки за изказвания. В унисон с казаното от Вас, искам да кажа, Общинският съвет е запознат. Вчера колегата Димитър Моралийски е човекът, който забеляза тези нерегламентирани паления на треви и същият е човекът, който благодарение на неговите действия е прекратен и потушен този пожар. Браво, г-н Моралийски.

Огнян Атанасов: Може ли само една секунда ?

Димитър Велинов: Да довършите ли? Заповядайте.

Огнян Атанасов: В този ред на мисли бих искал да изкажа благодарности към общинските служители Венцислав Страхилков и Бисер Куков, които забелязаха запалването на Мазнево, пътувайки към Гюешево. Подадох своевременно сигнал на доброволните формирования на пожарната. Самоорганизирах се и хора на място, на които съм изключително благодарен и пожарите бяха беше потушен. За съжаление имаше един покрив изгорял, но се видя навреме там. пожара възниква от жици, допира на жици. Аа пак казвам, всеки един наш и служител и съгражданин приветствам, който се включва в тези инициативи. Видях и на Николичевци и Копиловци, както и на Махала Мазнево в Жилени, колко много хора помагаша и земеделски производители, за да не изпусна някой, на който е помогнал. Благодаря на абсолютно всички, които са се включили в гасенето на пожарите. Имаше общински съветници, които се включиха, примерно г-н Иванов беше, Грозданов и други, да не ги изброявам. Така, че благодаря на всички, които са отговорни към опазването на имуществото на територията на Община Кюстендил. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Давам думата на г-н Димитър Моралийски за реплика към инженер Атанасов. Заповядайте, г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: По повод пожара, който се случи в разклона за Брестница, оказа се, че в този регион там няма никакви камери. Дойде екипът, който е с поддръжката за видеонаблюдение. Огледаха реално има стълбове, на които могат да се сложи. Казаха, че

има достъп и инфраструктура. Молбата ми е да разрешите, защото оттам може да се наблюдава голяма част, а и към Лозно там зад гробищата. Големи насаждения с жито, голям обсег може, който да бъде наблюдаван. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, г-н Моралийски. Инженер Атанасов, заповядайте.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин Моралийски, с подобен тип видеонаблюдение едва ли би могъл да се забележи пожара, защото просто обхватът на камерите не е толкова голям. Имаме монтирани над 500 камери. Постоянно разширяваме обхвата на видеонаблюдението. Може да се монтира и на разклона за Брестница, но това няма да реши въпроса. Въпросът ще бъде решен тогава, когато започне да работи камерата за видеонаблюдение на връх Връшник. В момента тя не е работила от 2018 ли беше и 2019-та ли? Направена е пълна профилактика. Остава единствено захранването с електроенергия. Имаме положително становище от МВР, от съседен техен обект, да ни се подаде електроенергия и камерата да бъде захранена, по което ще успеем да наблюдаваме не само Кюстендилска община, а и част, голяма част от областта за възникване на горски пожари. Така, че това съоръжение предстои близкия месец, предполагам, и по-скоро да бъде захранно с електроенергия, защото към момента е на фотосолар, който не осигурява необходимата енергия за работа на системата. Камерата е куполна, върти се, нали така? Така че ще имаме абсолютен поглед и мисля, че това е решението на въпроса. Работим в тази посока. Специално на противопожарната обстановка отбелязвам, че обръщаме огромно внимание и пак казвам, че нашият автомобил „Щайр“ вече е в готовност и се включи в гасенето на пожари. Доброволците предстои да им се закупят лицеви маски, защото установиха, че имат цялостно оборудване без лицеви маски, което за мен е нон-сенс. В момента предстои да бъдат закупени 30 лицеви маски с филтри, за да бъдат още по-ефективни при гасенето на пожара и да може да запазим тяхното здраве. Специални благодарности отново на екипа на ОП „Чистота“, които денонощно се включват, когато има пожар в гасенето с водоносните и пряко участват в гасенето. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Не виждам повече заявки за изказвания, така че преминаваме към обсъждане на дневния ред на 25-то заседание на общински съвет Кюстендил. Давам думата за изказвания и за предложения по дневния ред. Давам думата на г-н Димитър Моралийски.

Димитър Моралийски: Имам предложение докладна записка номер 61-00-3052, която е за фотоволтаика, да бъде изместена като първа точка, предвид интересът от граждани, така, че да мине първа, за да могат

Димитър Велинов: Тоест след изказванията на граждани да мине втора. Това е.

Димитър Моралийски: Да, така де, да. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря г-н Моралийски. А, д-р Чингарска. Заповядайте за изказване.

Лилия Чингарска: Благодаря, господин председател. Моля ви да включите в днешния дневен ред докладна записка 93-00-290 от 30.07.2025 година, относно Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, д-р Чингарска. Давам думата на г-жа Мира Йоана Атанасова. Заповядайте, го-жо Атанасова.

Мира Йоана Атанасова: Добър ден и от мен, господин председател. А предлагам в днешния дневен ред да бъде включена докладна записка 61-00-3060, която касае даването на званието „Почетен гражданин“ на г-н Борислав Иванов, като подчертавам, че а председателите на деветте постоянни комисии са с позитивни становища по въпроса. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на г-н Андрей Миленков. Заповядайте, го-н Миленков.

Андрей Миленков: Господин председател, господин кмете, колеги, а моля да бъде включен дневният ред. Докладна записка 61-00-3671, ако не бъркам. Така ли? Относно предложения от мен протест за дострояване на язовир Кюстендил. Обръщам внимание по същество ще я разглеждаме, ако я допуснем, тъй като ще се наложат и някои изменения, но колеги, моля ви, ако решите, че ще подкрепите такъв един едни такива действия, да допускате докладната. Иначе няма смисъл да я коментираме по същество след това. Целта е да окажем натиск върху МРРБ и съответно другите институции. За поредна година парите, които са предвидени за обследване и първи действия по продължаването строителството на язовир Кюстендил да не бъдат прехвърлени в следваща година. И както г-н Иванов наскоро в свое интервю каза, става въпрос министър на регионалното развитие, че има и по много по-тежки случаи в страната от Кюстендил. Да, сигурно има много по-тежки случаи, но ние сме от Кюстендил. Ние сме общински съветници от Кюстендил. Така или иначе изпълнителната власт в лицето на кмета и нас полагаме някакви усилия. Приехме декларация за язовир Кюстендил. Отговор никакъв нямаме. Единственото, което ни запозна г-н Атанасов преди сесията, е, че работи се по въпроса, върнали са отговор, предвижда се. Само че тези неща минават през всички тия години. В този случай тука невинни няма, затова не е няма никакъв политически акцент. Много правителства са минали в държавата. Язовирът стои. Всички виждаме на какво положение. Виждаме климатичните промени. Виждаме накъде вървим. Така че, ако смятате, че ще подкрепите едно такова действие ние като общински съветници, евентуално и граждани, които ще ни подкрепят да излезем пред Министерството на регионалното развитие или Министерски съвет, както решим, тъй като има някои технически съображения, моля да подкрепите влизането на тази докладна. Ако смятате, че това според вас не е правилно, просто не я подкрепяйте, тъй като ако нямаме пълно мнозинство, в смисъл ако единодушно не сме на това мнение, че трябва да окажем натиск на Министерството на регионалното развитие за поредна година да не ни остават в следващи чакащи, гласувайте, иначе няма смисъл. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, адвокат Миленков. Давам думата, инженер Огнян Атанасов. Заповядайте, инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, моля в дневния ред да бъде включена докладна записка 61-00-3060. Само секунда. Извинявам се ДЗ № 61-00-3061 от 31.07.2025г., относно „Предоставяне безвъзмездно за управление на общински имот-публична общинска собственост адрес град Кюстендил, улица „Марин Дринов“ № 7“. Тук става въпрос да дадем в стария пионерски дом помещения Министерство на труда и социалната политика, в което да се разкрият две или три щатни бройки за хора, които да

консултират социални предприятия, защото тепърва ще се развива тази тема и Министерството на труда и социалната политика иска от нас помещение. Втората докладна записка е за Възстановяване на средства по проект BG05M90P001-2.061-0007 за център за подкрепа на лица с увреждане и техните семейства Кюстендил на управляващия орган на ОПРЧР. Тук, когато са заявявани средствата, са превели 2000 лв. повече, ако не се лъжа, за възнаграждение на хората от центъра и в момента трябва да бъдат възстановени.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Извинявам се едно разяснение по това, което каза адвокат Миленков. През днешния ден съм провел разговор със заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството, която ми даде следната информация. След като ние в края на месец юни предоставихме документацията, която се намира в община Кюстендил относно язовир Кюстендил, разрешение за строеж, части от инвестиционни проекти и така нататък, те в момента подготвят процедура по възлагане на обществена поръчка, ако не се лъжа, по член 114 от ЗОП за избор на изпълнител за обследването. Информацията, подадена от нас, им е била необходима, за да си направят документите. Това е като информация, която имам и предстои обявяване на обществената поръчка. Благодаря.

Извинявам се моля да включите в дневния ред и докладна записка № 61-00-3059 от 30.07.2025 година, относно изпълнение на ангажимент от страна на община Кюстендил за възстановяване на осветлението в участъка от пътя Кюстендил - село Ябълково, община Кюстендил. Тук става въпрос за следното нещо. Имаме писмо, което пристигна от АПИ, в което писмо те дават мотиви, че на база сключеното споразумение, което има между нас и тях, на практика преди зимния сезон не може да бъде изпълнено осветлението, ако ние им преведем парите така, както е решението на общински съвет и правят предложение към нас, за да стане бързо, с оглед на обществения интерес, община Кюстендил да закупи необходимото оборудване и ОП „Чистота“ да го постави, тъй като АПИ са второстепенен разпоредител и ако парите, които ги преведем, отиват директно в държавния бюджет, след това трябва да се извинение на държавния бюджет, за да стигнат парите до АПИ и една огромна процедура. Заради това правят това предложение с оглед защита на обществения интерес, какъвто смятам, че всички имаме интерес бързо да се изгради. Нашите екипи имат опита, готови са да влязат и да го направят. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Сега преминаваме към гласуване.

Димитър Велинов: Преминаваме към гласуване на предложенията, първо: ДЗ № 93-00-290/30.07.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

1-во предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 93-00-290/30.07.2025 година, относно: „Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил“, да бъде включена в дневния ред

Димитър Велинов: Преминаваме към следващото предложение, ДЗ № 61-00-3060/31.07.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

II-ро предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 26 гласа „против“ - 1 гласа, „въздържал се“ - 7 гласа.

С 26 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3060/31.07.2025г. – относно: „Удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на господин Борислав Иванов, да бъде включена в дневния ред

Димитър Велинов: Преминаваме към следващото предложение, ДЗ № 61-00-3059/30.07.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

III-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 33 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 33 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3059/30.07.2025г. – относно: „Изпълнение на ангажимент от страна на Община Кюстендил за възстановяване на осветлението в участъка от пътя Кюстендил – с. Ябълково, Община Кюстендил, да бъде включена в дневния ред

Димитър Велинов: Преминаваме към следващото предложение, ДЗ № 61-00-3061/31.07.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

IV-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3061/31.07.2025г. – относно: „Предоставяне безвъзмездно за управление на общински имот –публична общинска собственост с адрес : гр. Кюстендил, ул. „ Марин Дринов“ №7, да бъде включена, като точка в дневния ред.

Димитър Велинов: Преминаваме към следващото предложение, ДЗ № 61-00-3058/25.07.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

V-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3058/25.07.2025г. – относно: „Възстановяване на средствата по проект BG05M9OP001-2.061-0007 „Център за подкрепа на лица с увреждания и техните семейства - Кюстендил“ на УО на ОПРЧР, да бъде включена, като точка в дневния ред.

Димитър Велинов: Преминаваме към следващото предложение, ДЗ № 93-00-3671/31.07.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

VI-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 33 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

С 33 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 93-00-3671/31.07.2025г. – относно: „: Протест за дострояване на язовир „Кюстендил“, да бъде включена, като точка в дневния ред.

Димитър Велинов: Преминаваме към предложението на г-н Димитър Моралийски: ДЗ № 61-00-3052/24.07.2025г., поставена под № 16 в проекта на дневен ред, да бъде преместена като т. 2 в дневния ред. Моля да гласувате.

VII-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ №61-00-3052/24.07.2025г., поставена под № 16 в проекта на дневен ред, да бъде преместена като т. 2 в дневния ред.

Димитър Велинов: Благодаря ви, колеги. Сега предлагам приетите докладни записки да бъдат подредени в дневния ред както следва,

*ДЗ № 61-00-3060/31.07.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 5,
ДЗ № 61-00-3059/30.07.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 6,
ДЗ № 93-00-290/30.07.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 17,
ДЗ № 61-00-3058/25.07.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 23,
ДЗ № 61-00-3061/31.07.2025г - да бъде включена в дневния ред като точка 38,
ДЗ № 93-00-3671/31.07.2025г - да бъде включена в дневния ред като точка 39,*

Димитър Велинов: Моля да гласувате моето предложение.

Резултати от гласуването: „за“ - 33 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 33 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши приетите докладни записки да бъдат подредени в дневния ред, както следва:

*ДЗ № 61-00-3060/31.07.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 5,
ДЗ № 61-00-3059/30.07.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 6,
ДЗ № 93-00-290/30.07.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 17,
ДЗ № 61-00-3058/25.07.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 23,
ДЗ № 61-00-3061/31.07.2025г. - да бъде включена в дневния ред като точка 38,
ДЗ № 93-00-3671/31.07.2025г. - да бъде включена в дневния ред като точка 39,*

Димитър Велинов: Преминаваме към гласуване на целия дневен ред. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, прие следния:

ДНЕВЕН РЕД

1. Изказвания , питания , становища и предложения на граждани

2.ДЗ№ 61-00-3052/24.07.2025г.– относно: Одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 38432.16.173, местност „Горна бара“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-508/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел изграждане на ФЕЦ с трафопост

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

3.ДЗ № 61-00-3057/24.07.2025, - относно: Вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

4. ДЗ № 61-00-3050/24.07.2025г – относно: Финансиране на Футболен клуб "Кюстендил"

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

5. ДЗ № 61-00-3060/31.07.2025г. относно: Удостояване със званието "Почетен гражданин на гр. Кюстендил" на господин Борислав Иванов

Вносител: *Мира Йоанна Миркова – общински съветник*

6. ДЗ № 61-00-3059/30.07.2025г. относно: Изпълнение на ангажимент от страна на Община Кюстендил за възстановяване на осветлението в участъка от пътя Кюстендил – с. Ябълково, Община Кюстендил

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

7.ДЗ № 61-00-3044/23.07.2025г.– относно: Приемане на Правила за изменение и допълнение на Правила за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти, обучаващи се в професионално направление "Здравни грижи" и професионално направление "Медицина" от Община Кюстендил.

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

8.ДЗ № 61-00-3049/24.07.2025г.– относно: Отмяна на Правила за условията и реда за организиране на допълнителни педагогически дейности за децата в общинските детски градини на територията на община Кюстендил

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

9. ДЗ № 93-00-3584/24.07.2025г.– относно: Изменение в поименния състав на ПК по нормативна дейност и ПК по образование, култура и духовно развитие на Общински съвет — Кюстендил (ОбС Кюстендил), мандат 2023 — 2027 г.

Вносител: *Димитър Велинов – Председател на Общински съвет- Кюстендил*

10.ДЗ № 61-00-3041/22.07.2025г.– относно: Промяна в адреса на сградите, в които се провежда обучение в ОУ "Проф. Марин Дринов"

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

11.ДЗ № 61-00-3042/23.07.2025г.– относно: Одобряване на Рамково споразумение за партньорство между Фондация "Подслон за човечеството" (Habitat for Humanity Buigaria) и Община Кюстендил

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

12.ДЗ № 61-00-3047/23.07.2025г.– относно: Одобряване на Споразумение за партньорство между Община Кюстендил и Сдружение „Платформа АГОРА по Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025, Приоритетна област: „Активни общности: изграждане на капацитет за промяна в Община Кюстендил“.

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

13.ДЗ № 61-00-3046/23.07.2025г.–относно: Изпълнение на проект EUI02-186 – EсоZanі „Творчески, иновативни и приобщаващи екосистеми за справедлив преход на работа в Козани (Западна Македония, Гърция)", финансиран по Втора покана за представяне на проектни предложения за иновативни действия и изграждане на капацитет, Европейска градска инициатива.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

14.ДЗ № 61-00-3048/23.07.2025г.,-относно:Кандидатстване с проектопредложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

15.ДЗ № 61-00-3043/23.07.2025г.– относно: Извършена инвентаризация и актуализация на ВиК- активите, които се явяват публична държавна собственост (ПДС) на територията на общините Кюстендил и Невестино.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

16.ДЗ № 61-00-3051/24.07.2025г.– относно: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил финансиран с Договор BG-RRP-4.020-0192-C01 по Програма Национален план за възстановяване и устойчивост.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

17.ДЗ № 93-00-290/30.07.2025г. относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Вносител: д-р Лилия Чингарска -Димитрова – общински съветник в ОбС-Кюстендил, Председател на ПК по Здравеопазване, социални дейности и жилищна политика

18.ДЗ № 61-00-3053/24.07.2025г.–относно: Финансово подпомагане за провеждане на второто издание на "Custom Hill Ride" , организирано от Национално сдружение за техническо развитие "Кафе Рейсър Клуб България"

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

19. ДЗ № 61-00-3054/24.07.2025г.– относно: Изграждане на „Покрит пазар” в УПИ I – Общински пазар, кв. 2576 по плана за регулация на гр. Кюстендил, в поземлен имот 41112.503.1129 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

20. ДЗ № 61-00-3055/24.07.2025г. относно : Прекратяване на съсобственост върху поземлени имоти, с проектни идентификатори 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с площ от 2 771 кв. м. и 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с площ от 2 401 кв. м., съгласно одобрения проект за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ I - "общински

съвет, парк, културна и общ. дейност, административно и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс", квартал 291 и улична регулация от о.т.89 – о.т.95 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил, между Община Кюстендил и Държавата, представлявана от Обласния управител на Област Кюстендил, чрез замяна.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

21.ДЗ № 61-00-3056/24.07.2025г.– относно: Придобиване на възмездно право на собственост от Община Кюстендил, чрез закупуване на застроен УПИ III-195, кв.25, по плана на с. Шишковци, Община Кюстендил

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

22. ДЗ № 61-00-3045/23.07.2025г.– относно: Предприемане на действия за прекратяване на Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-3.007-0003-C02 “Техническа помощ за инвестиции в зоологическа градина гр. Кюстендил“, по процедура чрез директно предоставяне на конкретен бенефициент № BG16FFPR002-3.007 „Техническа помощ за инвестиции в зоологически градини“ от Програма „Околна среда“ 2021 – 2027г.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

23.ДЗ № 61-00-3058/25.07.2025г.– относно: Възстановяване на средствата по проект BG05M90P001-2.061-0007 „Център за подкрепа на лица с увреждания и техните семейства - Кюстендил“ на УО на ОПРЧР.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

24.ДЗ № 61-00-3031/11.07.2025г.– относно: Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР) за обособяване на вътрешно квартална улица откъм улица „Тинтява“ в кв. „Румена Войвода“ в урегулиран поземлен имот (УПИ) III - За жилищни нужди, обществено обслужване, спорт и озеленяване в квартал 392 по регулационния план на гр. Кюстендил, съответстващ на поземлен тот (ПИ) с идентификатор 41112.504.1186 по кадастрална карта и кадастрами регистри (КККР) на ГР, Кюстендил.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

25.ДЗ№ 61-00-3034/15.07.2025г.– относно: Относно Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план — план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.50.220, местност „Въртешево“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед МИ-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

26. ДЗ № 61-00-3035/15.07.2025г.– относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.20.31, махала "Везенска" по кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на землището на с. Жилинци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД - 18 - 1234/13.06.2018г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

27. ДЗ № 61-00-3027/07.07.2025г.– относно: Прекратяване на съсобственост между Община Кюстендил и съсобственик в имот с площ 57 кв.м., представляващи придаваема част към урегулиран поземлен имот III – 11, кв.1 по плана на с. Цървеняно, общ. Кюстендил

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

28. ДЗ № 61-00-3033/11.07.2025г.– относно: Разпореждане със застроен поземлен имот VII-30, кв. 2 по плана за регулация на с. Гирчевци, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

29. ДЗ № 61-00-3032/11.07.2025г.– относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в с. Копиловци, общ. Кюстендил

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

30. ДЗ № 61-00-3030/09.07.2025г.– относно: Допълване на утвърдения Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 506/30.04.2025 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2025г.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

31. ДЗ № 61-00-3036/06.06.2025г.– относно: Отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост за поставяне на преместваеми търговски обекти по чл. 56 от ЗУТ и помещения - самостоятелни обекти в сграда публична общинска собственост.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

32. ДЗ № 61-00-3037/22.07.2025г.– относно: Отдаване под аренда на земеделска земя, предназначена за създаване на трайни насаждения, представляваща поземлени имоти с идентификатори 29026.11.21; 29026.19.6; 29026.19.65; 29026.20.9; 29026.20.26; 29026.21.23; 29026.21.24; 29026.22.33; 29026.22.54; 29026.23.32; 29026.23.43; 29026.23.44; 29026.23.50; по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Жабокрът, община Кюстендил, частна общинска собственост.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

33. ДЗ № 61-00-3038/22.07.2025г.– относно: Разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидиране на съсобственост в УПИ XXI - 135, кв.28 по плана за регулация на с. Соголяно, общ. Кюстендил

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

34. ДЗ № 61-00-3039/22.07.2025г.– относно: Разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидиране на съсобственост в УПИ IV - 414, кв.19 по плана за регулация на с. Раждавица, общ. Кюстендил

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

35. ДЗ № 61-00-3040/22.07.2025г.– относно: Даване на съгласие за учредяване възмездно право на пристрояване върху имот, частна общинска собственост, по реда на Закона за общинската собственост и утвърждаване пазарната цена на правото на пристрояване

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

36. ДЗ № 61-00-3029/09.07.2025г.– относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Пиперков чифлик, община Кюстендил

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

37. ДЗ № 61-00-3028/09.07.2025г.– относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Жиленци, община Кюстендил

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

38. ДЗ № 61-00-3061/31.07.2025г.– относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на общински имот - публична общинска собственост с адрес: гр. Кюстендил, ул. "Марин Дринов" № 7

Вносител: *инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил*

39. ДЗ № 93-00-3672/31.07.2025г.– относно: Протест за дострояване на язовир "Кюстендил"

Вносител: *Адвокат Андрей Миленков – общински съветник*

Димитър Велинов: Преминаваме към гласуване. Така предложения с измененията дневен ред, тоест на целия дневен ред. Моля да гласувате дневния ред за 25-то заседание.

Резултати от гласуването: „за“ – 34 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

Димитър Велинов: Благодаря, колеги. С 34 гласа за общински съвет Кюстендил прие предложения дневен ред за 25-то заседание на общински съвет Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към първа точка от дневния ред – изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Имаме много на брой записани граждани, като по ред ще бъдат поканени до шест граждани да могат да се изкажат в рамките на половин час. Всеки от тях ще има по пет минути по регламент. Записани са г-н Ангел Джамбазки, г-жа Красимира Катинчарова, г-н Светослав Сухарски, г-н Ангел Чакъров, г-н Любомир Димитров, г-жа Мария Цветкова, г-н Христо Иванов. Давам думата на г-н Ангел Джамбазки, като първи по ред записал се за изказване. Заповядайте г-н Джамбазки, имате 5 минути по регламент за изказване.

Ангел Джамбазки: Уважаеми господин председателю на Общинския съвет, уважаеми господин кмете, уважаема г-жо народен представител Катинчарова, уважаеми общински съветници и гости, възползвам се от правото, което ми дава законът за местната администрация, местно управление, а именно изказване в качеството ми на гражданин български във вашата сесия. Съжалявам, че във време, в което общински съветници гасят пожари, за което заслужават поздравления, време, в което се чудите къде и как да се докара водата в Кюстендил. Време, в което се поставя въпросът за язовира, 50 години незавършен. Разумен въпрос абсолютно. Време, в което се протестира абсолютно разумно срещу безумието фотоволтаици, посадени навсякъде в нашата територия.

Апропо, позволете ми една скоба. Това е истинско наше безумие, там където трябва да има череши да садиш найлон, но предполагам, че за това ще говори после народния представител Катинчарова. Та за съжаление в това време мен ми се налага да взема отношение по въпрос, който може би ще ви се стори частен, но той не е частен, защото става дума за доброто име, става дума за заслугите, става дума за достойнството на един човек, общественик и политик, член на вашия общински съвет. Това е Георги Петров, който беше и обект на специална декларация от групата на ГЕРБ и коалиция, за което аз отново благодаря. Съзнавам, че в нашето общество днеска е много лесно да се говори против, да се измисля, да се обижда, да се клевети. Това е лесно. Има социални мрежи. Веднага всичко става много жизнено и после всеки трябва да се оправдава и обяснява. Но всичко трябва да има някакви граници. И тук абсолютно беше уместно и разумно изказването, ако не се лъжа, на общинския съветник Маринова от Възраждане, надявам се да не бъркам името, която призова и настоя да има уважение в работата на обществените организации, без значение кой каква политическа философия изповядва. Не мога да пропусна и няма да търпя някой да злоупотребява с доброто име на човек, който в моя живот повече от 25 години е вложил в добруването на обществото, без да влага политическа а полза от това. Човек, който не е бил нито областен управител, нито народен представител, нито някакъв голям началник, е работил в населеното си място. Всички вие го познавате отлично. Виждали сте го по границите, виждали сте го в Босилеград, виждали сте го в Кюстендил, Гюешево. Той е един от хората, комуто е забранено да влиза в Македония. заради неговите дейности и позиции. Не са много българските политици, на които е забранено да влизат в някоя държава не по криминално дело, а от чисто родолюбиви патриотични подбуди. Така че, когато става дума за подобно извращение, за подобни недоказани, недоказуеми клевети и лъжи, трябва да се вземе отношение. Разбира се, лицето е, което ги отпрати, трябва да знае, че носи и лична, и деликтна, и наказателна отговорност. Да не говорим, че набеждаването престъпление е престъпление по съвсем друг ред. Ние ще търсим правата на г-н Петров и разбира се надяваме и органите на правораздаването да потърсят тези права и да помолят това лице да докаже своите твърдения, стига, разбира се, да не се касае за случай от компетентностите на д-р Разсолкова, но времето ще покаже и това въпрос на експертиза някаква, предполагам трябва да се докаже. Това, което аз мога да кажа е, че аз и моята

организация заставаме и това не е клише, подкрепя на г-н Петров, на неговото добро име, вашето общество, което той си е заслужил, изработил и което той доказва всеки един ден навсякъде със своята работа. Надявам се ще си позволя добавка. Надявам се не прескочих времето на разумно и справедливо решение по отношение на протеста срещу фотоволтаика, такова, каквото беше решението ви повод на перките и другите такива шуроти, безумства други. Желая ви полезна работа в интерес на гражданите на Кюстендил. Успех. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, г-н Джамбазки. Давам думата на г-жа Красимира Катинчарова. Заповядвайте, г-жо Катинчарова. Народен представител от партия „Величие“.

Красимира Катинчарова: Благодаря ви, г-н Велинов, господин кмете и вие, уважаеми общински съветници. Благодаря на всички граждани, които са тук и активисти, и общественици, на които съдбата на Кюстендил не е чужда и ги вълнува. Уважаеми граждани на Кюстендил, общински съветници, кмете и така нататък, изброих ги вече днес. Сме на прага на поредната стъпка към превръщането на най-плодородната земя, черешовата земя в света в приближаване на превръщането ѝ в индустриална пустиня. Този път за съхранение на батерии. Това начинание тепърва ще става актуално, защото има да се разпределят около милиард и 300 милиона лв. за батерии. Те са вече разпределени между частни големи инвеститори. А обхващането на българската земя не само тук със соларни панели, а предполага и изграждането на батерийни стопанства, защото този ток, който се произвежда през слънчевата, светлата част на деня, дестабилизира не само нашата, но европейската електропреносна система. И понеже той е много евтин през деня, вечер става твърде скъп, батерийните стопанства ще балансират това и евтиният ток ще се съхранява в батерии, за да се продава, когато е скъп вечерта. Това е изключително печелившо бизнес начинание, особено когато от страната, от едната страна на сделката стои държавата. И нека не забравяме, че държавата това са нашите данъци, това са нашите данъчни левчета. Та така, земята, която през 70-та година донесе златен медал на експо в Осака за най-добрите черешови плодове в света, вече е осквернена със хиляди соларни панели. Сега с вашето решаващо съдействие тя може да се превърне в токсичен склад за литиеви батерии. Напомням ви за собственото ви обещание, дадено преди три месеца. То беше при засилен граждански интерес. Всичките 36 общински съветници, единодушно вие приехте декларация, която цитирам: "Ощинският съвет не подкрепя и няма да подкрепя преписки, касаещи инвестиционни намерения за изграждането на фотоволтаични централи, които предполагат промяна на предназначението на земеделски земи. Днес по точка 14 се готвите да гласувате по проект, който съвсем точно попада в тази категория. Проектът на IGM Energy ЕОД предвижда промяна на предназначението на земеделска земя, за да изгради четириетажна сграда почти от батерийно стопанство заедно със страхопост. Точно това, срещу което вие се обявихте. Г-н кметът в едно видео пред протестиращите граждани преди три месеца пое ангажимент и също обеща такива неща да не се случват. Нека да се обърнем към фирмата ИГМ. Има ли тук подставено лице и има ли някаква измама? Фирмата IGM Energy с управител Ирена Младенова има капитал само 6 лв. Това е горе-долу колкото две кафета. Тук тя има оборот от 7 000 лв. за цялата си стопанска история от 2020 г. насам. Не е регистрирана по ДДС, няма служители, няма икономическа история. Тази фирма иска да строи и експлоатира скъпоструваща инсталация за съхранение на енергия на стойност няколкостотин хиляди лв. минимум, а може и милиони. Дали това не е класическа схема с поставено лице и кои са истинските инвеститори?

Няколко думи за батерийните стопанства, защото те навлизат сега и не е известно какво представляват. Това е едно от най-токсичните производства в света. И който ви говори за зелена сделка, ток, няма значение, да знаете, че това е точно диаметрално противоположно на зеленото, чистото, екологичното. А това е и най-токсичният отпадък в света. Батериите те съдържат токсични метали като кобалт, никел, манган, литий, киселини, 30 секунди, които замърсяват почвата и водите. Да приключвам. при смърто имат изключително токсични газове при изгаряне. Отделят се едни така наречени вечни химикали, които се казват фаз. Може да четете за тях. Те никога не напускат тялото след консумиране и са токсични като пестицидите, а иначе попадат в почвата, под почвените води оттам чрез храната при вас. А с този акт, който ви се надявам да не подкрепите днес, тоест промяната на предназначението и даването на зелена улица за този проект, вие ще нарушите няколко закона. На първо място конституцията чл. 138 до 143, после чл. 17 ал. от ЗМСМА, точка член. шест от Орховската конвенция, според която обществото има право на участие при вземането на решения, които в екологичен смисъл касаят съдбата му. закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Ще напишем специална статия, за да не изпадам в подробности. И отново се обръщам към вашата съвест, господа общински съветници, всеки от вас, който днес гласува за този проект, аз се надявам искрено да не го направите. Да, не той трябва да се гласува. Начинът, по който ще се гласува е вече. Да, да, да, да. Вижте, аз предполагам и призовавам към гражданска съвест, към почтеност, към ангажиментите, които сте поели към вашите избиратели. Искам да ви напомня, че вие живеете сред тях. Те плащат заплатите ви. Това ми е любимото. И искам да ви кажа, че гражданските организации, които се свързват с нас и ни информират за такива сесии, на които се взимат важни решения, са решени да публикуват името и снимката на всеки един от вас с начина, по който е гласувал по такива важни решения. Благодаря за което. Моля, не бъдете натискачи на копчета, бъдете достойни жители на Община Кюстендил. Благодаря

Димитър Велинов: Благодаря ви за изказването. Давам думата на г-н Светослав Сухарски за изказване. Заповядайте, г-н Сухарски.

Светослав Сухарски: Уважаеми господин председател, уважаеми господин кмет, уважаеми съветници, тук съм за един проблем в нашето село с водата, което го чувам, че и при вас почва. При нас е проблем от месец и половина сме на режим. Вие тепърва почват. Рашка Гращица. Извинявам се. Искам подкрепа от всички вас, да направим един протест пред Кюстендилска вода и Министерството на околната среда и водите, защото това безхаберие към тази вода, която както казахте и вие тече по деретата, ние не може да я ползваме. Искам пак да кажа, да ви покана да направим един протест за хората, да се обърне внимание на обикновения човек, че няма вода. Това е нашата болка. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви, господин Сухарски. Давам думата на г-н Ангел Чакъров. Г-н Чакъров, заповядайте за изказване.

Ангел Чакъров: Благодаря ви, господин председател, уважаеми господин председател, уважаеми кмет, уважаеми общински съветници и граждани. А изказването ми е в продължение на изказването на г-н Джамбазки, г-жа Катинчарова е във връзка с провеждащия се протест, а като желае да изкаже позицията си относно изграждането на фотоволтаичните централи в областта. Районът е известен като райската градина на България. Не смятам, че трябва да се допуска изграждането на фотоволтаични централи на плодородните земеделски земи, където е естественото място на черешовите дръвчета,

с които районът е известен. Смятам, че решението на проблема е в пряката демокрация. Апелирам общинският съвет да утвърди механизъм, с който да допитва жителите на района дали действително искат инсталиране на подобни съоръжения. Докато жителите на района не кажат тежката си дума, следва да идва мораториум върху подобни инвестиционни намерения. Благодаря.

Димитър Велинов: Давам думата на г-жа Мария Цветкова. Извинете, но дамата ще е сега, а после ще пуснем прежде говорящия.

Мария Цветкова: Аз ли съм сега?

Димитър Велинов: Да, заповядайте.

Мария Цветкова: Благодаря. Уважаеми господин председател на Общинския съвет, уважаеми господин кмете, уважаеми господа общински съветници, гости и журналисти. Казвам се Мария Цветкова и аз като г-н Джамбазки взимам думата, за да изразя своята подкрепа за вашия колега, общинския съветник Георги Петров и да изразя своето възмущение как изобщо е възможно някой да си позволи да провежда клеветническа кампания срещу него и да се опитва да петни неговото добро име. Искам да акцентирам така на някои от добрите дела, които той е направил за Кюстендил. Вие добре ги знаете. ще наблегне и ще акцентирам за това, което е а свършил по отношение на съхраняването на културно-историческото наследство на Кюстендил, на историята, на паметта, а присъствала съм заедно с него на откриването на редица а паметници, паметни знаци, паметни плочи, които съхраняват историята на града и на региона.

Ще дам за пример паметника, който беше издигнат и открит в село Николичевци в паметника на Васил Левски, паметника на Румена Войвода в Гюешево, в Радловци, в Горна Градица беше направен паметник пак по негова инициатива. паметници, които ни напомнят за паметта на загиналите за обединението на България. Съвсем наскоро на Илинденци беше открита и паметна плоча в Длъхчево Сабляр, която упоменава и посочва, че там на това място по време на Елинско преображенското въстание в тези години е имало бомбо леарна, която е работила по ръководството на Гоце Делчев, което смятам, че е изключително важно за революционната история на града. Освен тези важни дела, обществената му дейност в полза на гражданите на Кюстендил и за развитието на града, а държа да отбележа, че той изпълнява и една много важна мисия, която е свързана със съхраняването на връзката с българите в западните покрайнини и в Македония. Кюстендил е на границата на днешна Северна Македония на границата със Сърбия и знаем, че оттатък черната граница има едни българи, които по всякакъв начин са репресирани и малтретирани от местните власти и не винаги получават нужната подкрепа от българската държава и българските институции. Именно тогава е изключително важно да има хора като Георги Петров, който знаем, че поддържа тази връзка с българите в западните покрайнини. Присъствали сме много пъти през последните десетилетия в Босилеград при нашите сънародници там и по време на празници, и по време на трагични дати, възпоменания и проблеми, които са имали там и на които той винаги се е отзовавал и им е подавал ръка. Смятам, че това е една изключително важна и ценна мисия. И в заключение искам да кажа, че а така смятам, че Георги Петров наистина заслужава подкрепа, защото познавайки го няма място, няма село в Кюстендил, където той да не е отишъл и да не е дал. Той не е взел. Той, както добре знаете, е дал. дали ще бъде поставяне на паметна плоча, дали ще бъде решаване на местен проблем и някаква дейност, свързана в така с проблемите на местните хора, дали ще бъде дарения на книги за библиотеки, за читалища. Той е дал и е помогнал и не бива

да позволяваме неговото добро име, което той е извоювал с труда си и с широката си патриотична дейност, да бъде очернено. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви, госпожо Цветкова. Давам думата на г-н Любомир Димитров. Заповядайте, г-дн Димитров, за изказване. Моля за тишина в залата.

Любомир Димитров: Уважаеми председател, уважаеми кмет, уважаеми общински съветници, моят въпрос се дублира. Вече става въпрос за Язовир Кюстендил. Какво предприема Общината? В смисъл има ли някаква стратегия за изграждането на язовира и какво? Има ли шанс този язовир да се изгради въобще? Това е моят въпрос. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Димитров. Г-н Атанасов, ако желае да отговори на някои от изказванията, но тъй като гледам, че той разговаря пред залата, тука ли сте? Заповядайте.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, тъй като по-голямата част от изказванията бяха в посока докладната записка, която предстои да се гласува, както се уточни на предишните сесии, Общински съвет, за съжаление казвам, няма право да приеме забрана за внасяне на подобни докладни записки за разглеждане. Поради тази причина Общински съвет взе решение и прие декларация, с която ясно заяви своята воля, че не би гласувал подобни инвестиционни намерения за фотоелектрически централи. В докладната записка, която съм длъжен да внеса, тъй като няма такова решение на общински съвет, изрично удебелено съм написал, напомням, че с декларация приета на заседание 23 от 29.05.2025г. на Общински съвет изразихте волята си, като приехте да не подкрепяте преписки, касаещи инвестиционни намерения за изграждане на ФЕЦС. В тази връзка моля да имате предвид приетата и гласувана от вас декларация при вземане на решение по настоящата административна преписка. Така съм входирал докладната записка, която съм длъжен да входирам. Смятам, че тук сме сериозни хора и всеки си държи на думата и не го подлагам на съмнение.

Относно изказването на г-жа Катинчарова, искам да направя едно до уточнение. Тя в момента не е в залата, но когато тръгна, отидох до нея, знам, че отива да гласува и бърза за парламента и показвах, че тя говори за съвсем различен проект. Проектът, който днес предстои да бъде подложен на гласуване и отново подчертавам, надявам се общински съветници да спазят своята декларация какво са решили, касае чета обяснителната записка, която е в имота се предвижда изграждане на фотоволтаичен парк, тоест панели, който ще се състои от фотоволтаични модули. Това са панелите, кабели, инверторни блокове, блокове, трансформаторни станции и една обща събирателна станция, тъй като докладната е за фотоелектрически парк и трафопост. Тоест в докладната записка никъде не фигурират батерии, не фигурират сгради. Предполагам, че г-жа Катинчарова е гледала друг проект, както казах и на нея и не става въпрос за това нещо, но съм сигурен, че общински съвет няма да подкрепи докладната, както е декларирано. Благодаря на всички. Занапред ще има подобни докладни записки, защото просто няма механизъм, по който ние да не я внесем на вашето внимание. Смятам, че при наличието на декларация подобни неща, повече от това не е необходимо и просто е едно губене на време. Затова за една точка, която щеше да бъде гласувана в рамките на 30 секунди, в момента изгубихме половин час. Затова, уважаеми съграждани и така нататък, имайте предвид, че общински съвет е заявил своето решение. И така, благодаря ви, успешна сесия.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **втора** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3052/24.07.2025 г. – относно: Одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 38432.16.173, местност „Горна бара”, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-508/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел изграждане на ФЕЦ с трафопост

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Моля за тишина в залата, за да може да продължим работата си. По предложение на г-н Моралийски докладната записка бе преместена като втора точка от дневния ред. Давам думата на г-жа Цветомира Маринова за изказване. Заповядвайте.

Цветомира Маринова: Уважаеми г-н Атанасов, г-н Велинов, колеги граждани. На 9 май 2025 г., в с.Коняво се проведе обществено обсъждане, свързано с намерението за изграждане на фотоволтаичен парк върху земеделски земи в землището на селото. Конкретно за тази докладна присъствах лично на това обсъждане. Активно участвах, задавах въпроси конкретни, но за съжаление отговорите, които получих, бяха непълни, неясни и недостатъчно конкретни. Това не само засили съмненията и тревогите ми, но и затвърди усещането у хората, че решенията се вземат без реална прозрачност и без адекватно обяснение какви ще бъдат дългосрочните последици за региона. На общественото обсъждане присъстваха и народния представител г-н Димчо Димчев, колежката г-жа Мира Миркова, както и г-н Йордан Тодоров, също общински съветник. Техният интерес показва, че темата е, че темата е от обществено значение, но отговорността остава наша. Днес се изправам пред вас, за да изкажа позицията на хората от село Коняво. Позиция, изразена чрез подписка и която аз споделям напълно. Подписката е изпратена до всички общински съветници, до институции, включително и до медии. Тя е категорично против изграждането на фотоволтаичния парк върху плодородните земеделски земи в землището на селото. Позволете ми да обобщя и аргументите наистина много накратко. унищожаване на земеделските земи, екологичните щети, риска от отпадъци опасни, заплаха за природния пейзаж на селото. На база на тези основания те настояват за незабавно прекратяване на всички процедури, свързани с разполагането на фотоволтаичния парк в землището на село Коняво, за спиране на процедурите по поставяне на фотоволтаиците в землището на село Коняво, за съхраняване на земеделските земи за традиционното им предназначение земеделие и животновъдство за разработване на дългосрочна стратегия за устойчиво развитие на селото и региона, която поставя местните хора и ресурсите в центъра на всяко бъдещо решение. Уважаеми колеги, днес няма да цитирам статистика. Ще говоря от името на хората, които живеят с почвата, с дъжда, с реката, хора, които не искат да изнасят децата си в чужбина, а да останат там на своята земя. Нека уважим миналото и запазим бъдещето.

Димитър Велинов: Благодаря, г-жо Маринова. Аз мисля, че Общински съвет много ясно се изказа, когато прие декларацията, така че подобни тип изказвания, че някой ще ни напомня, ние не сме хора, които не помним. Напротив, излязохме явно всички до един и заявихме, че няма да подкрепяме подобен тип предложения. Та в защита на всички общински съветници, които явно по един и друг начин се нападат, да ви кажа, че ние нямаме само краткосрочен, имаме и дългосрочна памет. Така че, а вашите изказвания понякога трябва и това, с което започнаха, да бъдат съобразени с това, че всички ние сме се съобразили с нашето решение в комисията по ЗУТ, която беше насочена. Единодушно сте гласували против този проект за решение, така че мисля, че всички ще гласуват против, въпреки че всеки един от тях има такова право. И тъй като има всякакви слухове, които се носят за общински съвет, разпространявани на различни митинги и под сурдинка, смятам, че всеки един от тях хора е застанал с името си, и е казал, че ще гласува против, което се видя с явното гласуване преди една-две сесии. Давам думата на г-жа Мира Йоанна Атанасова. Заповядайте, г-жо Атанасова.

Мира Йоанна Атанасова: Здравейте отново от мен. Това мое включване, извънредно въобще не беше планирано, но честно казано, ако г-жа Катинчарова продължава да напуска Народното събрание, където ѝ е мястото и където в момента се гласуват изключително важни неща, да дойде да си прави безплатен „PR“ на наш гръб, при положение, че общинските съветници в град Кюстендил не са малоумници и след като са си дали думата, след като са си дали думата, мисля, че ще удържат на нея. А и кой който не удържи, има легален начин да се знае кой как е гласувал. Безплатните пиари на наш гръб вече омръзнаха. Г-жа Катинчарова трябва да бъде в Народното събрание, където в момента се гласуват закони по енергетика и държавни имоти, а не тук да си прави с личния си фотограф безплатен „PR“. Омръзна ми вече от това нещо. Благодаря.

Димитър Велинов: Давам думата на господин Христо Христов. Заповядайте.

Христо Христов: Благодаря, господин председател, господин кмет, колеги, гости. Виждате един малоумник, тъй като явно аз не знам какво съм подписал и какво съм гласувал заедно с вас преди време. Защо беше всичко това? Пак ли ще го търпим следващия път? Ние малоумни ли сме, не знаем какво сме подписали. Така се приемам. За какво изгубихме половин час?

Димитър Велинов: Моля, моля за тишина. Не ви пита никой. Благодаря ви, г-н Христов. Давам думата на г-н Валентин Рашев. Заповядайте, г-н Рашев.

Валентин Рашев: Добър ден, госпожи и господа, г-н кмет, председател, гости жители на Кюстендил. Аз искам да подкрепя г-жа Атанасова. Абсолютно е, абсолютно е права, народен представител да ни напомни отново това, което сме гласували и всъщност „Против“. Аз ще цитирам едно нейно днес изявление в социалните мрежи: „Каня ви да присъствате на сесиите или да проследите онлайн. Нека заедно проследим всички съветници дали ще спазят публично дадената дума пред жителите на община Кюстендил. Имената и лицата им ще бъдат публикувани навсякъде. Така се носи персонална отговорност пред избирателите, чиято съдба зависи от техните решения“. Аз се казвам Валентин Георгиев Рашев - общински съветник съм този мандат в община Кюстендил. Декларирал съм, че ще гласувам „Против“ и днес ще го направя и до края на мандата, докато съм общински съветник, ще гласувам против такива докладни, свързани с фотоволтаици. А искам също да напомня и, че както на нас ни беше напомнено, на моите

колеги общински съветници, че заплатите ни ги плаща, плащат нашите съграждани. Аз искам да кажа, че пък ние всички плащаме заплатите на нашите 240 депутата. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, г-н Рашев. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

А, г-н Тодоров, проблем. Отново има проблем с таблетите, така че гласуваме на ръка. Гласуването е не поименно, но явно, така че по познатата схема всички отляво в началото на редовете да преброят гласуването.

Първи ред, кой е „за“? Първи ред 0 гласа „за“
Втори ред, кой е „за“? Втори ред 0 гласа „за“.
Трети ред, кой е „за“? Трети ред 0 гласа „за“
Четвърти ред, кой е „за“? Четвърти ред 0 „за“
Пети ред, кой е „за“? Пети ред 0 гласа „за“.
Общо 0 гласа са „за“.

Гласували „въздържал се“:

Първи ред, кой е „въздържал се“? Първи ред „въздържал се“ 0 гласа.
Втори ред, кой е „въздържал се“? Втори ред „въздържал се“ 0 гласа.
Трети ред, кой е „въздържали се“? Трети ред „въздържал се“ 0 гласа.
Четвърти ред, кой е „въздържали се“? Четвърти ред „въздържал се“ 0 гласа.
Пети ред, кой е „въздържали се“? Пет ред „въздържали се“ – 0 гласа.
Общо 0 гласа „въздържал се“.

Гласували „против“:

Първи ред, кой е „против“? Първи ред 7 гласа „против“
Втори ред, кой е „против“? Втори ред 7 гласа „против“.
Трети ред, кой е „против“? Трети ред 8 глас „против“
Четвърти ред, кой е „против“? Четвърти ред 7 „против“
Пети ред, кой е „против“? Пети ред 5 гласа „против“.
Общо 34 гласа „против“

С 34 гласа Общински съвет Кюстендил не приема проекта за решение.

Резултати от гласуването: „за“ – 0 гласа, „против“ – 34 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ **№ 596**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3052/24.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1641/11.06.2025 г. от „ИГМ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД, ЕИК 206189360, представлявано от Ирена Григорова Младенова, с молба за одобряване на проект за ЧИОУПОК, както и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 38432.16.173, местност „Горна бара”, по кадастралната карта и

кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-508/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана за изграждане на ФЕЦ с трафопост.

С Решение №711/31.03.2022 г., от Протокол №31, Общински съвет - Кюстендил разрешава изработването на проект за ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ.

Проект за ЧИОУПОК е съгласуван и процедиран при условията на Закон за устройство на територията (ЗУТ).

Съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил, Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), разглеждания поземлен имот ПИ с идентификатор 38432.16.173, местност „Горна бара“ по КККР на землището на с. Коняво, попада в територии с общо предназначение земеделски земи-трайни насаждения и не предвижда допустима смяна на предназначението, т. е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвижданията на ОУПОК. Това налага изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 38432.16.173, местност „Горна бара“ по КККР, на землището на с. Коняво, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), *когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план.*

С проекта за частично изменение на ОУПОК в обхвата на на ПИ 38432.16.173, местност „Горна бара“ по КККР на землището на с. Коняво се установява териториално-устройствена зона от разновидност Чисто производствена устройствена зона, означена като (Пч), като параметрите на застрояване са съобразени с изискванията на чл. 24 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), със следните устройствени показатели и характеристики:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м;
- плътност на застрояване - до 80%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 2,5;
- минимална озеленена площ – 20-40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Спазени са изискванията на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ, като проекта за ЧИОУПОК е публикуван на интернет страницата на Община Кюстендил, проведено е обществено обсъждане на 09.05.2025 г. в кметството на с. Коняво на проекта за ЧИОУПОК, преди внасянето му в Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), който е приложен към настоящата докладна.

Проектната документация за ЧИОУПОК е разгледана и приета от ОЕСУТ с Решение № II-3, Протокол №12/24.06.2025 г.

Във връзка с това Общински съвет - Кюстендил следва да вземе решение, с което да одобри проекта за Частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил в горе посочения обхват.

Напомням, че с Декларация, приета на заседание №23 от 29.05.2025 г. на Общински съвет - Кюстендил, изразихте волята си, като приехте да не подкрепяте преписки, касаещи инвестиционни намерения за изграждане на ФЕЦ.

В тази връзка, Моля да имате предвид приетата и гласувана от вас Декларация при вземане на решение по настоящата административна преписка.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински - съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 136, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, Решение №П-3 от Протокол №3/04.02.2025 г. на ОЕСУТ и при мотиви, подробно изложени в докладната записка, Общински съвет – Кюстендил, след отчитане на резултатите от проведеното явно гласуване на проекта за решение:

Общ брой общински съветници – 37

Присъствали – 34

Гласували – 34

За – 0

Против – 34

Въздържали се – 0

Проекта за решение не получи необходимото мнозинство – повече от половината от присъстващите общински съветници, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал.3 от ЗМСМА. Решенията са приети с мнозинство повече от половината присъстващи съветници, когато броят на гласувалите „за“ общински съветници е по- голям от останалата част от присъстващите на заседанието съветници, предвид което Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Не приема проекта на решение

Одобрява проекта за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК) в обхвата на ПИ с идентификатор 38432.16.173, местност „Горна бара“, землището на с. Коняво, общ. Кюстендил по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-508/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, за установяване териториално устройствена зона от разновидност Чисто производствена устройствена зона, означена като „Пч“, съобразени с изискванията на чл. 24 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), със следните устройствени показатели и характеристики:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м;
- плътност на застрояване - до 80%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 2,5;
- минимална озеленена площ – 20-40%, като една трета от нея трябва да бъде

осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Решението да се съобщи по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ на заинтересованите лица

* * *

По искане на съветника Иван Иванов, Председателят на ОБС-Кюстендил, господин Димитър Велинов даде 15 минути прекъсване на заседанието (*от 15:30 до 15:45 часа*)

След изтичане на 15 минутната почивка в (15:45 часа), господин Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил, помоли общинските съветници да заемат местата си, като установи наличието на необходимия кворум от 31 общински съветници, Общински съвет продължи своята работа по заседанието.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **трета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3057/24.07.2025 г.*– относно: „Вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.\$

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 2 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: Въздържал се
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: Въздържал се
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За

- 23. Милен Георгиев: За
- 24. Мира-Йоанна Атанасова: За
- 25. Росен Димитров: За
- 26. Румен Гогов: За
- 27. Румен Златковски: За
- 28. Светослав Грозданов: За
- 29. Силвия Янакиева: За
- 30. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
- 31. Христо Христов: За
- 32. Христо Цуцумански: За
- 33. Цветомира Маринова: За
- 34. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 597

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3057/24.07.2025г., с която докладва, че в I. Предложените вътрешни компенсирани промени са наложени от възникнала необходимост от промени по вече актуализирания с Решения на Общински съвет – Кюстендил поименен списък (Приложение №6), приет с Решение №506/30.04.2025 г. на Общински съвет Кюстендил.

1. Постъпили са докладни записки (ДЗ) за включване на нови обекти в поименния списък за капиталови разходи (Приложение №6), с източник на финансиране от преходен остатък от делегирани от държавата дейности както следва:

- ДЗ с вх. № 74-00-3034 от 17.07.2025 г. от Милица Якимова - Управител на ДЦПЛУ гр. Кюстендил ул. „Даскал Димитри“ № 30 за закупуване на допълнително оборудване към закупения специализиран бус, което да подобри условията за безопасно и удобно транспортиране на потребителите.

Средствата ще бъдат осигурени от икономията на закупения специализиран автомобил на ДЦПЛУ гр. Кюстендил ул. „Даскал Димитри“ № 30.

- ДЗ с вх. № 93-00-3533 от 22.07.2025г. от Ивайло Чалъков гл. експерт „ОМП и служител по сигурността на информацията“ към дирекция „Канцелария и управление на собствеността и човешки ресурси“ при Община Кюстендил за закупуване на компютърна конфигурация и принтер за стартиране на процедура по акредитиране на автоматизирана информационна система (АИС) в Организационната единица – Община Кюстендил“, съгласно чл.74 и чл.75 от Закона за защита на класифицираната информация и Наредбата за информационни системи или мрежи, в които се създава, обработка, съхранява и пренася класифицирана информация в Регистратурата за класифицирана информация при Община Кюстендил до ниво на класифициране „Секретно“.

Средствата ще бъдат от икономията на обект „Доставка на високопроходима техника- 2 бр“ на държавна дейности 282 „Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности“, II. Функция "Отбрана и сигурност" .

2. Постъпили са докладни записки (ДЗ) за промяна на стойността на обекти в поименния списък за капиталови разходи (Приложение №6), с източник на финансиране от целева субсидия за капиталови разходи за 2025 г., както следва:

- Георги Разсолков – началник отдел „Туризъм, спорт и младежки дейности с вх.

№ 93-00-3577 от 24.07.2025 г. за промяна в наименованието на обект „Ръчна машина за изработване на до 3 вида сувенирни монети“ в обект „Машини за изработка на сувенирни монети“ във ф. VIII "Икономически дейности и услуги" и увеличаване на стойността му с 840 лв. Промяната се налага поради наличие на по-изгодна оферта за закупуване на машините. Средствата ще бъдат от икономия на обект "Закупуване на дрон за нуждите на отдел "КС".

3. Във връзка с докладни записки ДЗ с вх. №61-00-3056 от 24.07.2025 г. на кмета на община Кюстендил до Общински съвет – Кюстендил се променят източниците на финансиране на обект в поименния списък за капиталови разходи (Приложение №6), с източник на финансиране от собствени средства.

С Решение №506, прието на заседание на Общински съвет-Кюстендил, проведено на 30.04.2025 год. Протокол №22 са предвидени и одобрени средства от целевата субсидия за капиталови разходи за 2025 г. във функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда" в размер на 33 000 /тридесет и три хиляди/ лв., за закупуването на УПИ с двуетажна масивна жилищна сграда и допълнително застрояване в УПИ III-195, кв. 25 в с. Шишковци, с РЗП -106,84 м2, и площ УПИ- 914,00 и допълнено с Решение № 572 от 26.06.2025 г., с което е завишена стойността със 100 000 лв. от собствени средства на ХГ „Вл. Димитров – Майстора“.

Постъпилото ценово предложение на собственика за възмездното придобиване на имота от Община Кюстендил е в размер не по-малко от 100 000 /сто хиляди/лв., при депозираната от него с вх. № 94-00-4200/11.07.2025 г. пазарна оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти, която е в размер на 123 000/сто двадесет и три хиляди/ лв.

По съвместна инициатива на Художествената галерия “Владимир Димитров – Майстора“ и Сдружение “Кюстендилска търговско-промишлената палата“ гр. Кюстендил е проведена среща в резултат на която членовете на КТПП са учредили специална дарителска сметка за набиране на средства за закупуване на къщата на Велин Христов Яглев, чрез която са осигурени 33 000 /тридесет и три хиляди/ лв.

Съгласно чл.3 от Договора за дарение с № Д-00-3273/24.07.2025г. сключен между Сдружение “Кюстендилска търговско-промишлената палата“ гр. Кюстендил и Община Кюстендил, сумата от 33 000 / тридесет и три хиляди/ лв. ще бъде преведена по сметка на Община Кюстендил в три работни дни от подписване на договора.

Вследствие на гореизложеното осигурените средства от Художествена галерия “Владимир Димитров – Майстора“ от собствени приходи се намаляват на 34 000лв. за закупуване на двуетажна масивна жилищна сграда

II. Постъпила е докладна записка с вх. № 93-00-3302 от 04.07.2025г. от Комисията по чл.3 на Правилника за финансово подпомагане на процедури и дейности по асистирана репродукция на съпрузи и лица, живеещи на съпругески начала, с репродуктивни проблеми на територията на Община Кюстендил. На свое Заседание от 26.06.2025 г., комисията е установила, че утвърдените средства в бюджет 2025 г., приет с Решение №506 от 30.04.2025 г. на Общински съвет – Кюстендил в размер на 35 000 лв., съгласно т.1.5.2.3 от горесцитираното решение са недостатъчни за изпълнение на постъпилите и разгледани заявления. Във връзка с това се налага увеличаване в заложените бюджетни средства в Общинския фонд за асистирана репродукция с цел подпомагане на всички одобрени от Комисията семейства, съгласно Правилника.

III. По отношение на планираните обекти в Приложение №6 се налага промяна в

наименованията във връзка с постъпили докладни записки от:

3.1. Георги Разсолков – началник отдел „Туризм, спорт и младежки дейности“ с вх. № 93-00-3577 от 24.07.2025 г. за промяна в наименованието на обект „Ръчна машина за изработване на до 3 вида сувенирни монети“ в обект „Машины за изработка на сувенирни монети“ във ф. VIII "Икономически дейности и услуги". Промяната се налага поради наличие на по-изгодна оферта за закупуване на машините;

3.2. инж. Николета Димова, Главен експерт „Архитектура и строителство“, отдел „Капитално строителство“, Дирекция „СУТ“ в Община Кюстендил с вх. №93-00-3579 от 24.07.2025 г. за допусната техническа грешка при изписване на наименованията на обектите:

3.2.1. във ф. V "Социално осигуряване, подпомагане и грижи", обект „Изграждане на метална ограда на "Център за лица с психични разстройства"- с. Вратца“ се променя на обект „Инженеринг- проектиране, изпълнение на строително-монтажни работи и осъществяване на авторски надзор за обект: „Изграждане на метална ограда около ЦНСТПЛУИ „Кокиче“, ЦНСТПЛУИ „Еделвайс“ и ЦНСТПЛУИ „Здравец“- с. Вратца вкл. разходи за изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствие и упражняване на строителен надзор“;

3.2.2. Наименованието на обект „Инженеринг-проектиране и оценка на съответствието по чл. 142 ал. 2 т.6 от ЗУТ на „Покрит пазар“ в УПИ I – Общински пазар, кв. 2576 по плана за регулация на гр. Кюстендил, в поземлен имот 41112.503.1129 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил“ се променя на обект „Покрит пазар“ в УПИ I – Общински пазар, кв. 2576 по плана за регулация на гр. Кюстендил, в поземлен имот 41112.503.1129 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил Община Кюстендил“ вкл. разходи за изготвяне на инвестиционен проект, осъществяване на авторски надзор, изпълнение на строително-монтажни работи, изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствие и упражняване на строителен надзор във ф. VIII "Икономически дейности и услуги"; във ф. VIII "Икономически дейности и услуги"

Към докладна записка № 61-00-3057/24.07.2025 г. е постъпило допълнение с № 61-00-3057/30.07.2025 г., с което кметът докладва, че:

1. Във връзка с ДЗ №93-00-3659 от 30.07.2025 г. от инж. Росица Плачкова – зам.-кмет „ИП“, е необходимо осигуряване на допълнително финансиране за Проект BGМК0300064 „Градско озеленяване за здравословно дишане“, финансиран с Договор № РД-02-29-430/01.07.2024 г. по Програма ИНТЕРРЕГ VI-A ИПП България и Северна Македония 2021-2027 с Реф. № 2021TC16IPCB006.

Основната цел на проекта е постигане на устойчива функционална връзка между природните и планираните елементи на зелената система в урбанизираната трансгранична територия Кюстендил – Куманово, с цел подобряване качеството на живот и създаване на благоприятна екологична среда.

В рамките на проекта на територията на Община Кюстендил ще се реализират следните основни строително-монтажни дейности:

1. „Градски парк Езерата“, находящ се в УПИ I, кв. 86 по плана на гр. Кюстендил,

съответстващ на ПИ с идентификатор 41112.500.2097 по КККР на гр. Кюстендил;

1. 2. „Озеленяване и възстановяване на зона за отдих в централна градска част“,

находяща се в кв. 257 „За летен театър и парк“ по плана на гр. Кюстендил, съответстваща на ПИ с идентификатор 41112.503.1150 по КKKP на гр. Кюстендил.

С оглед осигуряване на устойчивост на проектните дейности и запазване на създадената зелена система в добро състояние, е необходимо изграждане на автоматизирана поливна система за двата обекта, която не е в обхвата на сключения Договор за субсидия.

В тази връзка допълнително финансиране в размер на 104 763 лв. за изграждането на поливна система в посочените обекти, с цел гарантиране на дългосрочната ефективност и устойчивост на инвестицията, както следва:

- ☐ За обект „Градски парк Езерата“ – 60 365 лв.;
- ☐ За обект „Озеленяване и възстановяване на зона за отдих в централна градска част“ – 44 398 лв.

2. Във връзка с ДЗ №93-00-3660 от 30.07.2025 г. от инж. Лилия Станкова – системен администратор в дирекция „КУСЧР“, с която докладва, че в следствие на последователни токови удари на 28.07.2025 г., се поврежда UPS- а, към който са свързани сървърите в общината, обслужващи информационните ѝ системи, както и някои мрежови устройства.

За възобновяване дейността на общинска администрация Кюстендил и осъществяване непрекъсваемост на работата на системите, се налага спешно да се закупи нов UPS .

3. С ДЗ №53-00-3032 от 14.07.2025 г. от инж. Николай Котев – Директор на ОП „Чистота“ докладва, че са необходимите количества метални специализирани съдове за събиране на строителни отпадъци с вместимост 4м³ за 2025 г., като обекта заложен в Поименния списък за капиталови разходи (Приложение №6) за 2025 г. “Метален специализиран съд за събиране на отпадъци с вместимост 4 м3/ вана/ **-34 бр.** за ОП "Чистота", да стане „Метален специализиран съд за събиране на отпадъци с вместимост 4 м3/ вана/ **-26 бр.** за ОП "Чистота"

Поради тези причини на страница 4 и 5 се налага добавяне на т.1 г) и т.3.4, както и допълване на обект в т.1 в).

С оглед на своевременно усвояване на целевите средства за капиталови разходи е необходимо от разпореждане на предварително изпълнение на Решение на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл.60, ал.1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите. Само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал. 1 от АПК, свързани с разходването на целеви средства и опасността от закъснение на изпълнението на настоящото решение да последва значителна и трудно поправима вреда.

На база гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл.5, ал.1 т.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински

съвет – Кюстендил и чл.60 ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл.60 ал. 1 от АПК:

1. Приема вътрешни компенсирани промени по бюджета на община Кюстендил за

2025 г. както следва:

а) в обекти, *финансирани от целева субсидия за капиталови разходи за 2025 г.* се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
Закупуване на дрон за нуждите на отдел "КС"	3 000	2 160
Машины за изработка на сувенирни монети	11 400	12 240

б) в обекти, *финансирани от собствени средства и дарения от 2025 г.* се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
Закупуване на УПИ с двуетажна масивна жилищна сграда и допълнително застрояване в УПИ III-195, кв. 25 с. Шишковци, РЗП -106,84 м2; площ УПИ- 914,00 м2	100 000	67 000

в) в обекти, *финансирани от делегирани от държавата дейности* за капиталови разходи за 2025 г. се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
Закупуване на специализиран автомобил за "Дневен център за пълнолетни лица с увреждания" в гр.Кюстендил ул.Д.Димитрии	120 000	117 000
Закупуване на оборудване за специализиран автомобил за "Дневен център за пълнолетни лица с увреждания", ул. „Даскал Димитри“ в гр. Кюстендил	0	3 000
Доставка на високопроходима техника- 2 бр.	50 000	47 000
Закупуване на компютърна конфигурация и принтер	0	3 000
Закупуване на компютърни конфигурации, Data Server за ИС "Матеус", устройство тип Дейта Сторидж, защитна стена FortiGate и мултифункционални устройства	15 739	11 696
Закупуване на UPS за сървърите в общината – 1 бр.	0	4 043

г) в обекти, финансирани с преходен остатък от Целева субсидия за капиталови разходи се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
Изготвяне на специализирана карта за ЦГЧ на гр. Кюстендил	100 000	79 237
Изграждане на "Високотехнологичен център - библиотека "	84 000	0
Изграждане на поливна система за „Градски парк Езерата“	0	60 365
Изграждане на поливна система за „Озеленяване и възстановяване на зона за отдих в централна градска част“	0	44 398

- Намалява параграф 52-04 „Придобиване на транспортни средства“ в частта държавни дейности 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ с 3 000 лв.

- Увеличава параграф § 52 -03 “Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ в частта държавни дейности 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ с 3 000 лв.

- Намалява параграф 52-04 „Придобиване на транспортни средства“ в частта държавни дейности 282 „Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности“ с 3 000 лв.

- Увеличава параграф 52-01 „Придобиване на компютри и хардуер“ в частта държавни дейности 282 „Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности“ с 3 000 лв.

2. Промења лимитите на целеви разходи и субсидии, приети с Решение №506 от 30.04.2025 г., както следва за:

1.5.2.3. За подпомагане на семейства с репродуктивни проблеми - от 35 000 лв., увеличава на 40 000 лв.;

1.5.2.7. Други – от 10 000лв., намалява на 5 000 лв

3.1. Наименованието на обект „Ръчна машина за изработване на до 3 вида сувенирни монети“ се променя на обект „Машини за изработка на сувенирни монети“ във ф. VIII "Икономически дейности и услуги";

3.2. Наименованието на обект „Инженеринг-проектиране и оценка на съответствието по чл. 142 ал. 2 т.6 от ЗУТ на „Покрит пазар” в УПИ I – Общински пазар, кв. 2576 по плана за регулация на гр. Кюстендил, в поземлен имот 41112.503.1129 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил“ се променя на обект „Покрит пазар” в УПИ I – Общински пазар, кв. 2576 по плана за регулация на гр. Кюстендил, в поземлен имот 41112.503.1129 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил Община Кюстендил“ вкл. разходи за изготвяне на инвестиционен проект, осъществяване на авторски надзор, изпълнение на строително-монтажни работи, изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствие и упражняване на строителен надзор във ф. VIII "Икономически дейности и услуги";

3.3. Наименованието на обект „Изграждане на метална ограда на "Център за лица с психични разстройства"- с. Вратца“ се променя на обект „Инженеринг-проектиране, изпълнение на строително-монтажни работи и осъществяване на

авторски надзор за обект: „Изграждане на метална ограда около ЦНСТПЛУИ „Кокиче“, ЦНСТПЛУИ „Еделвайс“ и ЦНСТПЛУИ „Здравец“- с. Вратца, вкл. разходи за изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствие и упражняване на строителен надзор“, ф. V "Социално осигуряване, подпомагане и грижи"

3.4. Наименованието на обект: “Метален специализиран съд за събиране на отпадъци с вместимост 4 м3/ вана/ - 34 бр. за ОП "Чистота" се променя на обект “Метален специализиран съд за събиране на отпадъци с вместимост 4 м3/ вана/ - 26 бр. за ОП "Чистота", Функция VI " "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда".

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **четвърта** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3050/24.07.2025 г. – относно: „Финансиране на Футболен клуб "Кюстендил"

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на адвокат Тодоров. Заповядайте.

Йордан Тодоров: Г-н Атанасов, господин председател, няма да гласувам тази точка, тъй като и двете ми деца тренират, във футболния клуб са. Те са съответно в школите 2015 и 2012 г. Като са в приложените списъци фигурират и техните имена като част от финансиранятията. И затова заявявам поради конфликт на интереси финансирането, което е за различните възрастови групи може да въздейства и върху моите деца. Няма да гласувам като по отношение на така направената и представена допълнително справка, за извършените разходи на комисията по ЗУТ, когато заседавахме в понеделник, комисията реши да изиска справка за разходите, свързани с предходното предоставяне на средства. Не, не ми става само ясно. А по две от перата къде са изплатени средства? Това са номер три изплатени суми по член 10 ал. 12 от ПЗСНФ- 32 000лв. и по същия може би правилник не става ясно- 40 000 лв. като такъв правилник аз така и не открих и дали става въпрос за някаква техническа грешка, но все пак общата сума е 72 000 лв. Е хубаво да се уточнят тия неща, защото както споменах и на комисиите, ние боравим с публични средства и трябва да има яснота. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на г-н Димитър Моралийски. Заповядайте за изказване.

Димитър Моралийски: Уважаеми господин Атанасов, г-н Велинов, колеги, отчетът, който ни е представен, дори и допълващия след това, за мен са изключително неясни и недостатъчно изчерпателни. За мен при такава голяма сума средства, които отпуска общински съвет, трябва да има много подробна разбивка по перо, по перо всяко едно разход. Къде е отишъл, защо отишъл, защо е похарчен с обосновки, ако трябва. Това са много пари. Въпросите, които имам, са в приходи от дейности по точка А, се споменават за приходи от дарения и услуги 37 000 лв. Приходи от членски внос 30 000 лв. В

докладната се споменава за 380 трениращи деца. Децата заплащат 40 лв. такса членски внос месечно. Къде в отчета са отчетени тези пари? Да ги оставим да не са 380 деца да плащат, 200 деца да плащат по 40 лв. са близо 100 000 лв. Аз не виждам такава сума би трябвало това да бъде членският внос. Също така приходите от билети, които се продават по време на футболни мачове. Аз съм присъствал на такива мачове, купувал съм си билет, издавали са ми билет. Къде са тези приходи? Къде фигурират тук? А това е отчет, в който има целия отчет за разходите, които са общо 417 000. Тоест в този отчет, който сме получили, там са освен 350 000 лв. от общината и всички други приходи, когато се дава отчет на фирма, отбор или каквото да било, в него се включват абсолютно всички приходи, независимо откъде са, дали са от а дарения, от община, от друга дейност. То си е описано. Също така приходите от членски внос имаше, доколкото знам, едни карти, клубни карти, мисля, че по 150 лв. Говореше се за така съм чувал, нали, за доста голями бройки като продадени карти. Къде също са отчетени тези пари? Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на г-н Валери Йовев. Заповядайте, г-н Йовев, за изказване.

Валери Йовев: А, първо точката няма да я гласувам, поради конфликт на интереси, като конфликтът ми е, имаме трениор, който е на заплата, води се при нас, но заплата я получава от ФК Кюстендил. И въпросът ми е евентуално към кмета. А миналата година получихме средства за осигуровките на трениора. Дали тая година ще ги получим, при положение, че се гласува бюджет. Само с „да“ или „не“, за да знаем какво да правим.

Димитър Велинов: Благодаря, г-н Йовев. Давам думата на г-н Христо Христов. Заповядайте, г-н Христов.

Христо Христов: Благодаря, господин председател, господин кмет, колеги гости. Искам да взема отношение по тази докладна, имайки предвид следното. Аз съм човек, който не разбира от футбол. Колегите преди мен мисля, че също не са много експерти, а би трябвало да слушаме хора, които разбират. Факт е, че миналата година се събра нещо от нищо и се постигнаха резултати, които надали сме очаквали към момента. Имаше 10 поредни победи. В момента сме втори на крачка от влизане. Футболът се върна, хората се върнаха по стадиона. Мисля, че трябва само да градим и да вървим напред. Призовавам да подкрепим, защото все пак това е масов спорт. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, г-н Христов. Давам думата на адвокат Тодорка Илиева Скрипкина. Заповядайте за изказване.

Тодорка Скрипкина: Уважаеми г-н кмет, уважаеми колеги, гости, а във връзка с въпроса, който повдигна колегата по повод точка три и точка четири за изплатени суми в допълнителната справка, която поискахме по чл. 10, ал. 12 и по чл. 14, ал. 13 като е цитирана абривиатура, която най-вероятно не отговаря на никакви правила, законови и подзаконови нормативни актове, които евентуално са обосновани като разход. Предполагам става дума и са имали предвид правила за статута на футболиста, но въпросният чл. 10, въобще няма ал. 12. Значи в член 10ти, ще ме извините, но ще чета, касае: футболист аматьор може да сключи договор с футболен клуб за спортна подготовка и развитие, като в ал. 12, но на член 14-ти вече говорим. Защото въпросна въпросният член няма такава алинея. Говорим за суми, които евентуално се отпускат за награди, но въз основа на това има ли сключен договор или няма. Така че считам, че тези две пера, посочени в точка три и точка четири, евентуално цитиращи правила за за

статута на футболиста, нямат въобще никакво отношение в разходната част на средствата. Отделно от това считам, че така направената така предоставената справка за извършени разходи по позиции на ФК Кюстендил се разминават с аналитичните сметки, които са представени като също като неразделна част с разходите ни от футболния клуб. Така че считам, че с оглед депозираната и в на днешната сесия докладна за отпускане на средства, а считам, че същите трябва да бъдат мотивирани и обосновани относно това как са разходвани средствата в предходни години, за какво. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на адвокат Йордан Тодоров за реплика към г-н Христо Христов.

Йордан Тодоров: Да, действителност голяма част от хората може да не разбират толкова много от футбол, но все пак с някои колеги, дори с Евгени Йорданов, редовно се събираме и дискутираме и по и всяка една промяна в правилата и наредбите, тъй като се занимаваме повече от 15 години с футболно съдийство. Председател съм отделно на областния съвет, на дисциплинарния съвет към областния съвет на футболния съюз и съм член на областния съвет на футболния съюз като председател на дисциплинарната комисия. Затова все пак има неща, които трябва да се изясняват, за да няма безспорни действия по-нататъка.

Димитър Велинов: Благодаря. Давам думата на г-жа Камелия Гребенарова за изказване. Заповядайте.

Камелия Гребенарова: Уважаеми господин Атанасов, уважаеми господин председател, колеги, а тук възникват въпроси относно отчетността. А на комисията, в която участвам, беше отговорено ясно от заместник-кмета Терзийски, че и това би трябвало всеки един от нас да го знае, когато приемаме да финансираме подобни дейности, че всеки бенефициент на тези суми ежесечно предоставя финансови документи и се отчита пред Община Кюстендил за какво, по какъв начин са изразходвани средствата. Така че това е една огромна по обем информация. 12 месеца не можем ние да ги включим в една докладна. Ясно е, че финансовата рамка е обобщена. Аз съм далеч от мисълта, че администрацията би пропуснала някакви злоупотреби или неправилно отчитане. Така че а тука малко, как да ти да кажа, а търсим несъществуващи неща. Едва ли съществува чак такава конспирация да се източва бюджетът на Община Кюстендил. Далече съм от тази мисъл. Аа другото, което е, имаме нужда от представителен отбор. Това е един имидж добър за Кюстендил, за града ни и резултатите, които показват футболистите, са повече от задоволителни. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, г-жо Гребенарова. Не виждам други заявки за изказвания. Реплика към г-жа Гребенарова от г-н Тодоров, който е в конфликт на интереси, нямаше да гласува, ама заповядайте, г-н Тодоров.

Йордан Тодоров: Аз няма да гласувам, но все пак имам въпроси. А говори се за представителния отбор. Докладната е за школата. В докладната е приложено лицензиите на треньорите от школата, както и са приложени децата. Става въпрос за закъде отиват парите. Всеки един съветник трябва да може би да е наясно, че ние глас, че се гласуват пари за школата, а не за представителния отбор. Но от изказването аз останах с впечатление, че трябва представителният отбор да е в елита. Не, не, не го разбрах.

Димитър Велинов: Моля ви, без изказване от място. Благодаря, г-н Тодоров. Г-н Моралийски, заповядайте за реплика.

Димитър Моралийски: Г-н Тодоров, вие казвате, че финансирането е за детско-юношеската група. Заместник-кметът Терзийски казва, че не е само за детската и за мъжете. Той и в докладната реално е записано, че и за Инши си отбора. Аз даже тогава попитах защо го няма по именния състав. Бях нападнат, че трябва да се поинтересувам, че те били много хора от г-н Велинов.

Димитър Велинов: Не, че към момента се води селекция, която три пъти в годината може да се смени. И отделно това, г-н Моралийски, защото ме споменавате, нали се сещате, че ако гласуваме да се отпусне при определен състав, това означава, че при смяната на тоя състав какво ще се отпуска. Моля ви, продължете.

Димитър Моралийски: Ама то също е и с децата.

Димитър Велинов: Продължете, продължете.

Димитър Моралийски: Те се сменят. Днес са тук, утре ги няма в това, което е да поименен състав. Трябва да продължат. Да. Попитал съм през миналата година са се сменили толкова играчи. Няколко играча, един или двама са се сменили. Не виждам какъв е. Това е за изминала година.

Димитър Велинов: Радвам се, че се запознал. Продължете.

Димитър Моралийски: Да. Та въпросът ми е реално, какво се финансира, деца?

Димитър Велинов: Пише в докладната. Надявам се сте прочел.

Димитър Моралийски: Да. Защо? Ама има разминавания. Г-н Тодоров казват се финансира само децата. В същото време в докладната не се финансират само децата, а пък и ги няма да се упоменат реално кои са отборите, които финансираме.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Моралийски. Давам думата на г-н Андрей Миленков за изказване.

Андрей Миленков: Господин председател, господин кмет, колеги, щом има толкова разисквания, значи има неизяснени въпроси. Ясно е, че това са публични средства. Ясно е, че отчетността не е на нивото, което да може да стане ясно какво се случва. Поискахме на стопанска комисия допълнително разяснение за отчета. Беше представен отчет. Само че въпросите остават. 274 000 платени за заплати и хонорари. В отчета е написано 64 000 за храна. Хубаво. Сигурно някой знае каква е тая храна. Хубаво храним. Обаче в справката на НОИ съществуват 15 човека на щат, които се осигуряват, тоест другите получават пари по хонорар. Така че аз бих помолил да се измисли вариант, да се достига до знанието на общинските съветници, айде да не е всеки месец, но на три месеца да се представя справка, която обаче да има и поименно вътре кой какви пари е получил в тоя клуб, тъй като емоциите във футбола, както виждаме, са големи. Аз не съм футболист и не се интересувам от футбол, но 350 000 са си публични пари на Общината. Трябва да се знае от тия 350 000 кой какво е получил. А това ние да отиваме сега и да ровим приходно-разходни документи и отчетни документи, може да се направи и по-подробна справка от тия 10 реда, които ни беше представено. А можеше и в докладната да са да е дадена по-

подробна справка, за да не си задаваме въпроси сам на себе си и да получаваме нещо от рода. 64 били за кроасани, което ми се стори смешно, ама може би е било майтап това на комисия, което го чухме. А той нямаше кой да отговори на комисията за какво са. Така че най-вероятно в отчетността трябва да се направят някакви промени, така че тия пари да се знае къде отиват и не само къде и в кого. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, адвокат Миленков. Не виждам други заявки за изказвания. Давам думата на инженер Атанасов за отговор на поставените въпроси и питания. Щом готов. Заповядайте, инженер Атанасов. А дотогава, както казах и на комисиите, всеки един от нас може да отиде в съответния отдел, който се интересува, да попита за всяка една справка, и тя ще му бъде предоставена. Заповядайте, инженер Атанасов за отговор.

Огнян Атанасов: Уважаеми колеги, уважаеми господин председател, скъпи съграждани, позволявам си днес за втори път да зачета докладна записка, която е внесена на Общински съвет. В случая ще прочета първия абзац. В Община Кюстендил е депозирана молба с едн кой си номер, от футболен клуб Кюстендил се иска за финансиране на клуба от Община Кюстендил в размер на 380 000 лв. Ние ще гласуваме за 350 000 предложението за обезпечаване на спортно-състезателната и тренировъчна дейност на различните възрастови групи и мъжкия отбор на клуба. Така че смятам, че от това изречение, който го е прочел, би трябвало да става ясно дали става въпрос само за детска школа или за мъжки отбор. Относно питането на г-жа Скрипкина, която е от коя година е правилникът, който четете, ако може да ми кажете, защото явно четем различни правилници. Правила, не правилници. Да, правила. Приемам забележката, но той е правилник на български футболен съюз, правилник за статута на футболистите. Много хубаво. Вие като юрист е хубаво да четете последните нормативни актове. Последната е София юни 2024 година. Член 10 казва, че футболист аматьор може да сключи договор с футболен клуб за спорт спортна подготовка и развитие. Договорът по алинея втора казва договорът едн какво си и стига до алинея 12та, която е от 2000г.

Димитър Велинов: Моля без изказвания от място.

Огнян Атанасов: Алинея 12 казва, когато между футболиста аматьор и спортния клуб не е сключен договор за спортна подготовка и развитие спортистът аматьор има право на средства за покриване на разходите по участие в тренировъчната и състезателна дейност на задължителни застраховки и медицинско осигуряване където са необходими за участие в тренировъчната и създателна дейност да получава Точка три, награди за постигнати високи спортни резултати. Точка четири, може самостоятелно да договаря условията си със спортния клуб, чрез който иска да бъде картотекиран. Член 14 има алинея трета, но няма ли възможно е да бъде така, но в правилника има алинея трета и казва: "Футболистът аматьор може да е член на футболен клуб, който има право да развие дейност в областта на аматьорския футбол. Членството се удостоверява редовно заверена членска карта с квитанция за платен членски внос и така футболистът аматьор може да избира и да бъде избран на ръководна длъжност и така нататък. Това е член 14. Сега, г-н Йовев, от краткият отговор на вашия въпрос е „да“. Между другото, това ми хареса с кратките отговори и моя кратък въпрос към изказващите сега, ако може от място, за да не губим време. Искате ли да има детска школа и да има мъжки отбор, в който да може да се обиграват децата? Да. или не може да отговорите поотделно и на двата въпроса. По гласуването ще познаем, но хубаво е, ако може и от мястото.

Така, г-н Тодоров, а какво друго беше попитал? И да, отбор трябва да има в елита. Имаше и такъв въпрос. Между другото, извадил съм малко информация за съседните нам

общини от югозапада. Община Кюстендил дава, Дупница дава, Радомир дава 400, Перник дава 350, Сандански дава 500, Петрич дава 700, Благоевград дава 800 000 лв. Това са, нали на такива, които са около нас с градове. Някои от тях вече са в „Б“ група. Дай Боже и нашия отбор да отиде там. Но за да може детската школа да се развива, нали, тук има хора, които са се занимавали с футбол, трябва да има мъжки отбор, в който след 15-годишна възраст тия деца да почнат да се обиграват, да отиват да гледат батковците, да взимат примера и да искат да бъдат в този отбор. Защото ако нямаме мъжки отбор, каквото подозирам, че е желанието на час от хората, какво правим с тия деца след 15-годишна възраст? Подаряваме ги на кого? На Дупница, на Радомир, на Перник и така нататък. Вие кажете, нали? Всеки трябва да има стимул за развитие в този живот и затова за мен трябва да има и мъжки отбор, който да върви напред. Трябва да има и детска школа и двете трябва да са осигурени да могат да работят. Както виждам от отчета, който вие сте изискали допълнително и е даден и двата отбора са осигурени. Колкото до отчетността, всеки един месец протоколът е приет от началника на спорта, е подписан и от тогавашния заместник-кмет по спорта. Аз имах доверие и на двамата и вярвам, че отчетите са точни и не сме били подведени и смятам, че това е така. Отчети могат да бъдат показани на всеки един от вас да ги види. Ясно заявих на миналата сесия, че не толерирам и няма да толерирам това, което през годините се е случвало и в двата отбора, нали, да речем много, много, много години назад, не сега, не в близките години, нали, и така нататък. Така че всеки разход трябва да се знае. И в Наредбата ясно е написано как може да бъдат стимулирани футболистите, за да играят и да имат резултати. Така че смятам, че нормативно всичко е абсолютно нормално. Призовам да се подкрепи докладната и да може Кюстендил да продължи град Кюстендил, да има и детска школа, която е обединена и дава таланти, и да има представителен отбор, в който да се обиграват децата и дай боже да влязат в „Б“ група. Да, наистина миналата година малко не достигна на отбора. Тази година пък може да ни стигне. Не е въпросът на сила да влязат и да влязат през задната страна в „Б“ група. Въпросът е да има достатъчно местни деца, които да са в отбора и с местните деца да влезем в това. Не ни трябва футболисти от Гана, Нигерия и къде ли още не. Само и само за да кажем, че имаме отбор, който е в професионалната лига. Не е това целта на упражнението. Ето има идеи за футболисти от Непал, нали? Това не ни трябва. Трябват ни местните деца да играят. Така че, уважаеми колеги, молбата ми е да подкрепите докладната записка и кюстендилския спорт и футбола да върви напред. Баскетбола също върви напред, влизат в по-горна дивизия. Тенис на маса влиза в по-горна дивизия. В смисъл спортът има прогрес. Аз мисля, че не трябва да спъваме спорта. Колкото до отчетността, ако се притеснявате, документите могат да бъдат показани. Но повярвайте ми, ние със счетоводството на клуба не се занимаваме. Ние се занимаваме с парите, които са отпуснати от Общината. Подчертавам, че и експерта, и тогавашния заместник-кмет са ги приели отчетите и смеят да твърдят, че отчетите са както трябва. Благодаря ви. Успешна сесия.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Реплика на адвокат Тодоров към инженер Атанасов.

Йордан Тодоров: Г-н Атанасов, вие цитирахте първия абзац, където посочихте, че различните възрастови групи и мъжкия отбор и става въпрос за мъжкия отбор, но в така представеното решение, което все още е проект за решение, е посочено само за възрастовите групи, а е изпуснато мъжкия отбор. Защо не предложите тогава да се добави и в проекта за решение мъжки отбор? Защото това е важното. Самият проект, самото решение аз не предлагам, защото не гласувам. Аз давам моето мнение. Отделно от това считам, че е наистина а мъжкия отбор трябва да води и да амбицира юношите. А не знам

доколко сте запознати. Скоро имавме една родителска среща а между ръководството на клуба, Община Кюстендил и родителите, които децата им тренират футбол. А за някои неща се разбрахме. Общината пое ангажименти за бази, за които да станат по-добри условията, но стана и на въпрос, че много от нашите млади деца после не продължават футболната си кариера тук. Те не ги избират, като дори бяха споменати деца, които отиват към „Б“ група, но поради смяна на треньор, треньорът не ги иска, но и тука не ги искат. В „Б“ група са ги одобрили един път, но после тука по една или друга причина стават ненужни. Еми това влияе негативно изцяло на школата. Затова понякога се получава това напрежение и не трябва точно тези малки, те не са и малки, а тези недоразумения да ги има, а всичко да е изчистено. школа, мъжки отбор, да върви заедно. Ние не сме Левски или ЦСКА или Лудогорец да си купуваме аа футболисти за хиляди и милиони левове, а при нас трябва да дойдат отдолу от най-ниското ниво, да се изградят и дори и с възможност после евентуално да се продават, да се развият повече и повече. Ето защо при моите питания гледам да съм чисто градивен и да можем да се развиваме по някакъв начин, защото отговорността и надеждите на хората не са никак малко. А тези 380 деца, къде са посочени, те имат родители, баби, дядовци. Тоест тях ги гледат още 1000 човека как ще върви футбола в детския футбол в Общината. Затова трябва да действаме разумно и да подкрепяме именно детския футбол. Благодаря ви. Мъжкия отбор Вие го посочихте. Ако прецените добавете го към проекта на решение, защото в проектът на решение той не фигурира. Всички, пише всички възрастови групи, а без мъжкия отбор както е посочен, отначало не го пише поне както е представено проектът за решение.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на адвокат Скрипкина за реплика. Заповедвайте.

Тодорка Скрипкина: Г-н Атанасов. към Вас е репликата. Значи, а тук не става въпрос да спираме футбола и развитието му. Грешно ни разбирате. А идеята е, за да не се разходват излишни средства от бюджета на Общината. Ако съм останала наразбрана, акцентирам. Член 14 ал. 13 от така направеното обозначение съкращение ПЗС С НФ няма, както евентуално, ако цитирате член 14 от правила за статута на футболиста, отново няма алинея 13. Касае се за алинея 3. А в член 10ти алне 12та има три точки, така че евентуално се касае за точка две, която също се разбира по подразбиране. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, ако прецените предложението, нали бих се радвал да допълните, за да няма спекулации и мъжкия отбор. Не чух отговор на въпроса, който зададох на г-жа Скрипкина, защото аз отговорих на всичките нейни въпроси. иска ли да има мъжки футболен отбор и да бъде финансиран или не желае да има мъжки футболен отбор и детска школа на територията на Община Кюстендил. Това е изключително важен въпрос, защото съм сигурен, че е социално ангажирана и би желала, но не го потвърди. Хубаво е да го чуем. И колкото до втория въпрос, справката, за която говорите, справката е готвена от счетоводителя на клуба, не от Община Кюстендил, може да е допуснал техническа грешка, но мисля, че ви запознах с последния правилник от 24-та, а не от 22-ра, така че като го изчетете, предполагам, че ще стигнем до един и същи текст. Благодаря ви, го-жо Скрипкина, за ангажираността към кюстендилските деца и мъжете.

Димитър Велинов: Така. Благодаря, инженер Атанасов. Не виждам други заявки за изказвания. Не знам дали получихте отговор дали желаят колегите да има мъжки отбор или не. Така в в самата докладна записка е вписано за обезпечаване на спортно-състезателна и тренировъчна дейност на различните възрастови групи и мъжки отбор на клуба. Това е означало в мотивите, като в проекта за решение пише първа точка дава съгласие община Кюстендил да предостави на футболен клуб Кюстендил финансова площ с размер на 350 000 лв. за обезпечаване на участието в спортно-състезателна и тренировъчна дейност на различните възрастови групи в клуба в първенствата и турнирите, организирани от Български футболен съюз предхож пред през предстоящата спортно-състезателна 2025-2026 година при следните условия. Вече надолу са другите три точки. Аз смятам, че нали различните вътре възрастови групи включват и мъжкия отбор. Как така не го включват? Има и ветерани. Така. Добре. Правя предложение да бъде включено в проекта за решение. Първа точка. различните. След дава съгласие така да бъде отпусната сумата в размер на 350 000 лв. След различни възрастови групи в клуба да се добави и мъжки отбор. Тоест след възрастови групи да се добави мъжкия отбор. Изказване г-н Фусков. Благодаря. Ще изменяме решението. Само да оформят колегите предложението и ще го подложат на гласуване. Така. Колеги, включително и предложението, не може да гласувате. Така е, както и вие, господин Йовев. Така, уважаеми колеги, подлагаме на гласуване моето предложение в първа точка от проекта за решение след думите всички възрастови групи да се добави и „мъжки отбор“. Моля да гласувате моето предложение.

1. Предложение за промяна от Димитър Велинов:

- В първа точка от проекта за решение, да се добави, след възрастови групи и мъжки отбор

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 31 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Георги Петров: За
6. Денис Шляпарски: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: Въздържал се
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Камелия Гребенарова: За
17. Константин Дингозов: За
18. Лилия Чингарска - Димитрова: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За

21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Росен Димитров: За
24. Румен Гогов: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

Димитър Велинов: Благодаря Ви колеги с 31 гласа „За“, един въздържал се, предложението ми бе прието. Така, преминаваме към гласуване на цялата точка относно „Финансирането на футболен клуб Кюстендил“. Моля да гласувате с направеното изменение на проекта за решение.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 26 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 5 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Асен Динчев: За
3. Валентин Рашев: За
4. Георги Петров: За
5. Денис Шляпарски: За
6. Десислава Разсолкова: За
7. Джоана Янчева: Въздържал се
8. Димитър Велинов: За
9. Димитър Моралийски: Въздържал се
10. Евгени Йорданов: За
11. Евгени Серафимов: За
12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Камелия Гребенарова: За
16. Константин Дингозов: За
17. Лилия Чингарска - Димитрова: За
18. Любомир Терзийски: За
19. Маргаритка Цекина: За
20. Милен Георгиев: За
21. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
22. Росен Димитров: За
23. Румен Гогов: За
24. Румен Златковски: За
25. Светослав Грозданов: За
26. Силвия Янакиева: За
27. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
28. Христо Христов: За
29. Христо Цуцумански: За

30. Цветомира Маринова: Въздържал се

31. Юрий Хранов: За

С 26 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 598

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3050/24.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е депозирана молба с вх. рег. № 92-00-3122/21.07.2025 г. от Футболен клуб „Кюстендил“ с искане за финансиране на клуба от Община Кюстендил в размер на 380 000,00 лв. /триста и осемдесет хиляди лева/ за обезпечаване спортно-състезателната и тренировъчна дейност на различните възрастови групи и мъжкия отбор на клуба в първенствата и турнирите, организирани от Български футболен съюз през предстоящата спортно-състезателна 2025/2026 г.

Футболен клуб „Кюстендил“ е регистриран с решение 119 от 12.07.2010 г. по ф. д. 18/2010 г. на Кюстендилски окръжен съд. От 14 февруари 2014 г. клуба е редовен член на Български футболен съюз, а от 12 февруари 2018 г. е вписан в националния регистър на спортните организации към Министерството на младежта и спорта. От 21.02.2020 г. сдружението е вписано в Регистъра на спортните организации по чл. 9, ал.1, т.1 от ЗФВС в сила от 18.01.2019 г. с удостоверение № 1830.

От сезон 2019/2020 г. първият отбор на клуба участва във Трета лига – Югозападна група на Български футболен съюз, като до този момент същият заема призови места в крайното класиране, а през футболната 2024/2025 г. се класира на второ място.

За предстоящия футболен сезон 2025/2026 г. във ФК „Кюстендил“ спортуват над 380 деца в различни възрастови групи.

Исканите финансови средства от ФК „Кюстендил“ са за:

- наем на терени за провежданите футболни срещи през спортно-състезателната 2025/2026 г.;
- покриване разходите за транспорт, съдийски хонорари, медицинско обслужване, охрана;
- финансово обезпечаване (възнаграждения) на треньорския състав;
- картотеки на състезателите, такса правоучастие и лекарствени средства;
- финансово обезпечаване на подготовката и възстановяването на състезателите;
- други нормативно признати разходи съгласно Наредбата за първенства и турнирите по футбол в системата на БФС, Правилника за статута на футболистите на БФС и Закона за физическото възпитание и спорта, както и подзаконовите актове, свързани с приложението им.

Исканията в молбата са обосновани. В компетентността на общинския съвет е приемането на решение за финансиране на спортните клубове, които имат регистрация на територията на Община Кюстендил, съгласно чл.133, ал.2, т.2 във връзка с чл.127 от

Закона за физическото възпитание и спорта във връзка с чл.17, ал.1, т.10 и чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.17, ал.1, т.10 и чл.21, ал.1, т.6 и т.23, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.127, ал.2 и чл.133, ал.2, т.2 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл.5, ал.1, т.6 и т.23 и ал.2 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. ДАВА съгласие Община Кюстендил да предостави на Футболен клуб „Кюстендил“ финансова помощ в размер на 350 000,00 лв. /триста и петдесет хиляди лева/ за обезпечаване участието в спортно-състезателната и тренировъчната дейност на различните възрастови групи и мъжкия отбор в клуба в първенствата и турнирите, организирани от Българския футболен съюз през предстоящата спортно-състезателна 2025/2026 г., при следните условия:

2. Средствата да бъдат разходвани за:

- наем на терени за провежданите футболни срещи през спортно-състезателната 2025/2026 г.;

- покриване разходите за транспорт, съдийски хонорари, медицинско обслужване, охрана;

- финансово обезпечаване (възнаграждения) на треньорския състав;

- картотеки на състезателите, такса правоучастие и лекарствени средства;

- финансово обезпечаване на подготовката и възстановяването на състезателите;

- други нормативно признати разходи съгласно Наредбата за първенства и турнирите по футбол в системата на БФС, Правилника за статута на футболистите на БФС и Закона за физическото възпитание и спорта, както и подзаконовите актове, свързани с приложението им.

3. Определените средства по т.1 да се изплащат на равни части през спортно-състезателната 2025/2026 г., като бъдат включени в бюджета за 2025 г. за месеците от юли до декември включително. Необходимите средства за 2026 г. за периода от месец януари до месец юни включително да бъдат предвидени в бюджета за 2026 г.

4. До един месец след получаване на финансовите средства, ФК „Кюстендил“ да представя в отдел „Туризм, спорт и младежки дейности“ към Дирекция „Култура, туризм, социални, младежки дейности и спорт“ при Община Кюстендил опис на представените разходно-оправдателни документи и заверено копие на същите с текст „Вярно с оригинала“, подпис на длъжностното лице, представляващо футболния клуб и заверени с мокър печат на клуба.

5. Неусвоените средства в края на спортно-състезателната година се възстановяват обратно по сметката на Община Кюстендил, в 30-дневен срок след представен от ФК „Кюстендил“ последен отчет за месец юни 2026 г. и одобрен от Община Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **пета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3060/31.07.2025 г. – относно: „Удостояване със званието "Почетен гражданин на гр. Кюстендил" на господин Борислав Иванов"

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. А същата е внесена извънредно, съгласно правилника трябва да се внесе след мотивирани решения на всички председатели на комисиите. Така, тъй като не виждам заявки за изказвания, преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 23 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 8 гласа

С 23 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 599

Мотиви: Общинският съветник Мира-Йонна Атанасова е внесла за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3060/31.07.2025г., с която докладва, че на основание чл.46 от Наредбата за символиката и отличията на община Кюстендил, внася настоящето предложение за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на господин Борислав Иванов, изтъкнат спортист, треньор и дългогодишен посланик на българското карате. Предлагам господин Иванов да бъде удостоен с това високо звание, тъй като изпълнява необходимите условия като гражданин, който има съществен и значим принос в областта на спорта.

Борислав Иванов е роден и израснал в гр. Кюстендил и през годините се е утвърдил като една от най-ярките личности в областта на бойните изкуства в България. Със своите многобройни национални и международни отличия, както и с приноса си към развитието на млади таланти в региона и страната, той е пример за подражание и гордост за нашата общност.

Сред неговите постижения се открояват:

Многократен шампион на България по карате;

Медалист от европейски и световни първенства;

Основател и треньор на карате клуб в Кюстендил, дал началото на десетки успешни състезатели;

Активен участник в обществения живот на града и вдъхновител на младежта.

Господин Иванов е уникален спортист с най-високи постижения в спорта, с който се занимава и е пример за гражданин и наша гордост. Не за всеки е издигано българското знаме и е звучал българския химн в цял свят.

С оглед на гореизложеното, вярвам, че г-н Борислав Иванов напълно заслужава да бъде удостоен със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ за своя изключителен принос към спорта, младежта и доброто име на нашия град в страната и чужбина.

Въз връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 22, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, въз връзка с чл.46 и чл.47 от Наредбата за символиката и Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинския съвет - Кюстендил след отчитане на резултатите от проведеното явно гласуване на проекта за решение:

Общ брой общински съветници – 37

Присъствали – 34

Гласували – 31

За – 23

Против – 0

Въздържали се – 8

Проекта за решение не получи необходимото мнозинство – повече от две трети от общия брой на общински съветници, съгласно разпоредбата на чл. 47 от Наредбата за символиката и отлчиията на Община Кюстендил.

РЕШИ

Не приема проекта на решение

Удостоява със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на господин Борислав Иванов.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **шеста** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3059/30.07.2025 г.*– относно: „Изпълнение на ангажимент от страна на Община Кюстендил за възстановяване на осветлението в участъка от пътя Кюстендил – с. Ябълково, Община Кюстендил"

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на г-н Димитър Моралийски за изказване. Заповядайте, г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Искам да обърна внимание, когато се възстанови, ако приемем докладната, и се постави от Община Кюстендил, се монтира осветлението, да се обърне внимание на въздушното пускане на кабела. Доколкото ми е известно, не е разрешено да се види дали няма след това, да бъде някакъв проблем. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Моралийски. Дам думата на инженер Илиан Фусков. Заповядайте, инженер Фусков.

Илиан Фусков: Уважаеми господин председател, господин кмета, колеги, във връзка с това възстановяване на захранването, искам да ви уведомя, че а в последните няколко

дни буквално там се възстанови едно жере, което е до мотел „Саймата“ и би могло да се използва като тръфопост за хранване на тези осветителни тела, тъй като предложенията преди бяха свързани със хранването им от по-далечни точки. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, инженер Фусков. Не виждам други изяви за изказвания. Инженер Атанасов. Давам думата на инженер Огнян Атанасов за отговор.

Огнян Атанасов: Уважаеми инженер Фусков, предполагам, че АПИ, тъй като вече имат разкрита партия от 16-ти, нали, би трябвало да им е посочено откъде и твърде вероятно да бъде оттам посочена. Мисля, че откъм Жабокрът е посочено последно трасето. Колкото до изказването на г-н Моралийски, уважаеми г-н Моралийски, тук става въпрос, доколкото чета в докладната, където е необходимо възстановяване на кабел. Явно има някакъв съществуващ. И второто нещо отново стигаме, нали, до въпроса, тъй като това го дъвкам вече седми месец, след три месеца почват мъглите. Искате ли да има осветление или ще търсим от 100 кладенци вода да спираме да има осветление? Смятам, че крайно време след като се намери вариантът това нещо да се случи, да го подкрепим, да се възстановят осветителните тела, където е нужен и нужно и кабела, както е написано, и вече там да светне, защото след някой месец може да има пак инцидент. Не казвам, че всичко зависи от осветлението, но всяка мярка, която се предприеме, помага. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Давам думата за реплика на г-н Димитър Моралийски.

Димитър Моралийски: Не помня да съм казал някакви думи, които да спират направата. Помолих да се обърне внимание. Точно. Да се обърне внимание, да не се окаже, че след това е направено нещо, не както трябва и това да спре това осветление. Не мисля, че е нещо проблем, което съм казал.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на инж. Атанасов за отговор.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Моралийски, моля слушайте внимателно моето изказване. То не е насочено към вас. Не знам защо го възприехте така. Ако съм бил разбран погрешно, извинявам се. Сигурен съм, че Вие сте най-големият радетел да има осветление. Не съм имал предвид вас. Извинявам се, че сте се припознали в моите думи.

Димитър Велинов: Така. Не виждам други заявки за изказвания. Това е извънредна докладна. Мисля, че беше внесена вчера. Така. Не е разглеждана от комисии. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ – 32 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 600

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3059/30.07.2025г., с която докладва, че с Решение

№447/30.01.2025 г. Общински съвет Кюстендил даде съгласие Община Кюстендил да участва във финансирането на възстановяването на улично осветление на част от главен път I-6, част от Републиканската пътна мрежа (от км 25+795.25 до км 27+550) съвместно с Агенция „Пътна инфраструктура“, като предостави средства на Агенция „Пътна инфраструктура“ в размер на 26 997.72 (двадесет и шест хиляди деветстотин деветдесет и седем лева и седемдесет и две стотинки) лева с ДДС. Със същото решение ми бе възложено договарянето и подписването на споразумителен протокол с Агенция „Пътна инфраструктура“ за конкретните задължения на Община Кюстендил и Агенция „Пътна инфраструктура“ за финансирането на възстановяването на осветлението на част от главен път I-6, част от Републиканската пътна мрежа (от км 25+795.25 до км 27+550) до размера на посочените в решението средства, съобразно изготвеното предварително остойностяване, като средствата бъдат включени в бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.

С последващо Решение №554/29.05.2025 г. Общински съвет Кюстендил даде съгласие Община Кюстендил от бюджета на общината за съответната година по съответната функция, параграф и дейност след 02.02.2031 г. да поема разходите за електроенергия, изразходвана за осветление на участъка от републикански път I – 6, в участъка, намиращ се извън границите на урбанизираната територия, но с важно значение за безопасността на движение и живота и здравето на гражданите.

В изпълнение на посочените решения бе подписан Споразумителен протокол между Агенция „Пътна инфраструктура“ и Община Кюстендил, в който са разписани правата и задълженията на страните по протокола, в това число и задължението на Община Кюстендил за участие във финансирането за възстановяване на осветлението на посочения участък, съгласно цитираното Решение №447/30.01.2025 г., а именно чрез предоставянето на предвидените по бюджета на Община Кюстендил за тази цел средства на Агенция „Пътна инфраструктура“ за доставката и монтажа на осветителните тела и окабеляването.

С писмо с вх. рег. №12-00-151/2/30.07.2025 г. на Община Кюстендил, Агенция „Пътна инфраструктура“ уведомява Община Кюстендил, че от страна на Агенция „Пътна инфраструктура“ са изпълнени разписаните в протокола ангажименти, изразяващи се в демонтаж, доставка и монтаж на рогатки и саниране на 31 (тридесет и един) броя съществуващи стълбове за улично осветление в участъка „Кюстендил-Ябълково“ от км. 25+860 до км.27+740 на републикански път I-6 “Граница Република Северна Македония-Гърляно-обходен път Кюстендил-Радомир“, дефиниран като рисков, както и монтиране на предпазна мрежа с обща дължина 3 180 м. и 819 бр. бетонови стълба и са предприети действия за присъединяване на уличното осветление към електрическата разпределителна мрежа.

В писмото се съдържа становище, че по-нататъшното изпълнение на дейностите по възстановяване на осветлението в участъка ще бъде препятствано за дълъг период, предвид обстоятелството, че Агенция „Пътна инфраструктура“ е второстепенен разпоредител с бюджет и няма да може да се разполага своевременно със сумата от 26 997.72 лв. за предвидената цел, тъй като постъпленията по банковата сметка на Агенцията се генерират в общия бюджет на МРРБ, както и че Агенция „Пътна инфраструктура“ не изпълнява дейности по поддържане на пътищата чрез собствен ресурс, а ги възлага по реда на ЗОП.

В заключение е посочено, че всяко едно забавяне и навлизане в есенно-зимния сезон ще постави под риск реализирането на възстановяването на уличното осветление в горепосочения участък.

Предвид тези обстоятелства, изложени в посоченото писмо със същото Агенция „Пътна инфраструктура“ прави предложение участието в съвместното начинание от страна на Община Кюстендил да претърпи промяна, като вместо предоставянето на сумата от 26 997.72 лв. по сметка на Агенцията, предвидените средства да бъдат разходвани от Община Кюстендил, която от името на Агенция „Пътна инфраструктура“ и за своя сметка да извърши финалните дейности по закупуване и монтаж до 69 бр. осветителни тела и профилактика и подмяна на окабеляването в авариралите участъци, като по-нататъшното поддържане на възстановеното осветление в участъка ще бъде за сметка на Агенция „Пътна инфраструктура“.

Предвид големия обществен интерес от осигуряване на безопасността на движението е необходимо да се предприемат действия за краткосрочното възстановяване на осветлението на републикански път I-6 в посочения участък.

С цел своевременното възстановяване на осветлението в участъка, предлагам Общински съвет – Кюстендил да приеме отправеното предложение, като приеме решение и изрази съгласие Община Кюстендил от името на Агенция „Пътна инфраструктура“ и за своя сметка да извърши финалните дейности, необходими за възстановяване на уличното осветление в участъка „Кюстендил-Ябълково“ от км. 25+860 до км.27+740 на републикански път I-6 “Граница Република Северна Македония-Гърляно-обходен път Кюстендил-Радомир“, като закупи и достави до 69 бр. осветителни тела и съпътстващи материали за окабеляването до размера на предвидените с Решение №447/30.01.2025 г. на Общински съвет Кюстендил и бюджета на Община Кюстендил средства – 26 997.72 (двадесет и шест хиляди деветстотин деветдесет и седем лева и седемдесет и две стотинки) лева с ДДС и чрез ОП „Чистота“ извърши монтаж на до 69 бр. осветителни тела и профилактика и подмяна на окабеляването в авариралите участъци, като по-нататъшното поддържане на възстановеното осветление в участъка да бъде за сметка на Агенция „Пътна инфраструктура“.

Необходимо е допускане на предварително изпълнение на решението на Общински съвет – Кюстендил, с оглед незабавното предприемане на действия във връзка с възстановяване на осветлението в участъка за защита на важния обществен интерес и за да се осигури животът и здравето на гражданите.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2, чл.27, ал.4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.30, ал.7 и ал.8 от Закона за пътищата, чл.5, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, , Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

I. Община Кюстендил от името на Агенция „Пътна инфраструктура“ и за своя сметка да извърши финалните дейности, необходими за възстановяване на уличното осветление в участъка „Кюстендил-Ябълково“ от км. 25+860 до км.27+740 на републикански път I-6 “Граница Република Северна Македония-Гърляно-обходен път Кюстендил-Радомир“, като:

1. Закупи и достави до 69 бр. осветителни тела и съпътстващи материали за окабеляването до размера на предвидените с Решение №447/30.01.2025 г. на Общински съвет Кюстендил и бюджета на Община Кюстендил средства – 26 997.72 (двадесет и шест хиляди деветстотин деветдесет и седем лева и седемдесет и две стотинки) лева с ДДС;

2. Чрез ОП „Чистота“ извърши монтаж на до 69 бр. осветителни тела и профилактика и подмяна на окабеляването в авариралите участъци, като по-нататъшното поддържане на възстановеното осветление в участъка да бъде за сметка на Агенция „Пътна инфраструктура“.

II. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.І.

III. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към седма точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3044/23.07.2025 г. – относно: „Приемане на Правила за изменение и допълнение на Правила за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти, обучаващи се в професионално направление „Здравни грижи“ и професионално направление "Медицина" от Община Кюстендил."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ – 33 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 601

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3044/23.07.2025г., с която докладва, че на основание чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове с настоящата докладна записка внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет – Кюстендил Проект на Правила за изменение и допълнение на Правилата за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти, обучаващи се в професионално направление „Здравни грижи“ и професионално направление „Медицина“ от Община Кюстендил. Правилата са приети с Решение № 228/27.06.2024 г. на ОбС – Кюстендил, изменени с Решение № 331/26.09.2024 г. на ОбС – Кюстендил, изменени и допълнени с Решение № 440/30.01.2025 г. на ОбС – Кюстендил.

При изработването на Проекта на Правила за изменение и допълнение на Правилата за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти, обучаващи се в професионално направление „Здравни грижи“ и професионално направление „Медицина“ от Община Кюстендил е спазена процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани в чл. 26, ал. 4, изречение първо от Закона

за нормативните актове. Проектът е обявен за публично обсъждане на 27.05.2025 г. и в законоустановения 30-дневен срок не са постъпили предложения за изменение, становища и възражения на изработения проект.

Причини, налагащи разглеждане на проект на Правилата за изменение и допълнение на Правилата за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти, обучаващи се в професионално направление „Здравни грижи“ и професионално направление „Медицина“ от Община Кюстендил и целите, които се поставят са следните:

След извършен обстоен анализ на Правилата се налага да бъдат прецизирани някои текстове. Необходимо е да бъдат упоменати срокове в Правилата и приложенията към тях за предоставяне от студентите на уверения, издадени от висши учебни заведения за записан съответен семестър за всяка учебна година. Студентите са длъжни да подават уверенията за записани семестри в Община Кюстендил всеки семестър до завършване на пълния курс на обучение. В зависимост от периода на учебната година в Договора следва бъде упоменат периодът за изплащане на стипендиите за учебните години, като през времето на летните ваканции не се отпускат стипендии. В изискванията за кандидатстване за финансово подпомагане отпада задължението студентите да нямат изискуеми задължения към Община Кюстендил. Въведено е изискване за студентите да имат постоянен или настоящ адрес на територията на Община Кюстендил. Приемането на Правилата за изменени и допълнение на Правилата за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти, обучаващи се в професионално направление „Здравни грижи“ и „Медицина“ от Община Кюстендил има за цел да стимулира компенсиране на съществуващ дефицит от медицински сестри, акушерки и лекари. С Правилата ще се осигури възможност определен брой завършващи студенти от фиксирани специалности в професионално направление „Здравни грижи“ и „Медицина“, получаващи стипендия от Община Кюстендил, да постъпят на работа в обект на територията на Община Кюстендил за период не по-кратък от 5 години.

Предвид изложеното на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Приема Правила за изменение и допълнение на Правила за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти, обучаващи се в професионално направление „Здравни грижи“ и професионално направление „Медицина“ от Община Кюстендил, съгласно приложения проект.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **осма** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3049/24.07.2025 г.* – относно: „Отмяна на Правила за условията и реда за организиране на допълнителни педагогически дейности за децата в общинските детски градини на територията на община Кюстендил.“

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ – 32 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 602**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3049/24.07.2025г., с която докладва, че с Решение №199 по Протокол №10/30.07.2020 г. на Общински съвет – Кюстендил са приети Правила за условията и реда за организиране на допълнителни педагогически дейности за децата в общинските детски градини на територията на община Кюстендил.

При провеждане на процедурите за избор на изпълнители на допълнителните педагогически дейности в детските градини за 2020/2021 учебна година са допуснати нарушения на административнопроизводствените правила и материалния закон от определените за провеждане на конкурсните комисии, поради което Административен съд - Перник с Решение №121/31.05.2021 г., постановено по адм. дело №148/2021 г.; Решение №249/30.11.2021 г., постановено по адм. дело №333/2021 г. и Решение №92/15.04.2021 г., постановено по адм. дело №137/2021 г. и Административен съд – Кюстендил с Решение №165/17.06.2021 г., постановено по адм. дело №6/2021 г., потвърдено с Решение №446/19.01.2022 г., постановено по адм. дело №8514 по описа на Върховен административен съд на Република България за 2021 г. отменят заповедите на директорите на детските градини за определяне на кандидатите, спечелили конкурса за допълнителните педагогически дейности като незаконосъобразни.

Воденето на дълги съдебни процедури, с последващи финансови разходи за детските градини, затруднява провеждането на допълнителните педагогически дейности в детските градини, които представляват огромен интерес и са много желани от децата и техните родители.

От 2020 година към настоящия момент допълнителни педагогически дейности в детските градини на територията на община Кюстендил не се провеждат. С това децата са лишени от разширяване и усъвършенстване на съвкупност от компетентности – знания, умения и отношения, необходими за успешното преминаване на детето към училищното образование, които допринасят и за личностното развитие, и за разнообразяване на живота на детето.

При постановяване на Решение №121/31.05.2021 г. по адм. дело №148/2021 г. Административен съд – Перник е изложил мотиви, че съгласно чл. 19 от Наредба №5 от 03.06.2016 г. за предучилищното образование, във връзка с разпоредбите на чл. 21, ал 1, т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл. 8 от Закона за нормативните актове, същите не предвиждат общинските съвети в изпълнение на правомощията си или за уреждане на неуредени от нормативни

актове от по-висока степен обществени отношения с местно значение, да приемат правила.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1, т. 23, т. 24 и ал. 2 от Правилник за организация и дейността на Общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Отменя Правила за условията и реда за организиране на допълнителни педагогически дейности за децата в общинските детски градини на територията на община Кюстендил, приети с Решение №199 по протокол №10/30.07.2020 г. на Общински съвет – Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към девета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 93-00-3584/24.07.2025 г. – относно: „Изменение в поименния състав на ПК по нормативна дейност и ПК по образование, култура и духовно развитие на Общински съвет - Кюстендил (ОбС Кюстендил), мандат 2023 - 2027 г.“

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ – 28 гласа, „против“ – 1 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 28 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 603

Мотиви: Председателят на Общински съвет- Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 93-00-3584/24.07.2025г., с която докладва, че Общински съвет - Кюстендил със свое Решение № 5/21.11.2023 г. и Решение № 348/31.10.2024 г. е определил числения, ръководния и членския състав, на Постоянните комисии в Общински съвет - Кюстендил, Мандат 2023 — 2027 г., във връзка с което в деловодството на ОбС-Кюстендил, е постъпило Заявление с Вх. № 93-00-309/29.01.2025г. от адвокат Константин Дингозов - общински съветник в ОбС - Кюстендил, избран от листата на ПП „Партия на зелените“ - гражданска листа, с което желае да бъде освободен от състава на ПК по Нормативна дейност, като бъде заменен от друг общински съветник, респективно с цел спазване на предварителното разпределение

съгласно чл.46., ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет — Кюстендил, на партиен(квотен) принцип и запазване на числения(нечетния) състав на всички ПК, е проведен разговор с госпожа Камелия Гребенарова — общински съветник в ОбС — Кюстендил, избран от листата на ПП „Партия на зелените“ - гражданска листа, в който същия изразява съгласи да бъде заменен от адвокат Дингозов в ПК по образование, култура и духовно развитие. Рокадата между двамата е необходима и подходяща за целите и дейността на Общински съвет — Кюстендил.

Съгласно чл. 46, ал. 1 във връзка с ал.2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, всеки общински съветник е длъжен да участва в състава най-малко на две постоянни комисии, но не могат да участват в състава на повече от три постоянни комисии, като в това число не се включва ПК по чл. 90, ал.2, т. 3 за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията.

С оглед на гореизложеното, ОбС-Кюстендил следва да утвърди изменения в поименния състав на ПК по нормативна дейност и ПК по образование, култура и духовно развитие на Общински съвет - Кюстендил мандат 2023 — 2027 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1, предл. първо и трето и чл. 33, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, във връзка чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1, предл. първо и трето, чл. 43, чл. 44, чл. 45 и ч. 46 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет -Кюстендил

РЕШИ

1. Утвърждава изменения в поименния състав на ПК по нормативна дейност и ПК по образование, култура и духовно развитие на Общински съвет Кюстендил мандат 2023 — 2027 г. , както следва:

1. 1 . Освобождава Константин Димов Дингозов, като член на ПК по нормативна дейност и го избира за член на ПК по образование, култура и духовно развитие.

1.2. Освобождава Камелия Милчова Гребенарова, като член на ПК по образование, култура и духовно развитие и я избира за член на ПК по нормативна дейност.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към десета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3041/22.07.2025 г.– относно: „Промяна в адреса на сградите, в които се провежда обучение в ОУ "Проф. Марин Дринов"“

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 604

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3041/22.07.2025г., с която докладва, че през 2020 г. с Решение на №88/27.02.2020 г. на Общински съвет - Кюстендил, е приета оптимизация на мрежата от общински основни училища в община Кюстендил, считано от 2020/2021 учебна година, като четири от основните общински училища се преобразуват чрез вливане в три основни училища, както следва:

Преобразуване на ОУ „Даскал Димитри“ чрез вливане в ОУ „Проф. Марин Дринов“;

Преобразуване на Пето ОУ „Христо Ботев“ чрез вливане в ОУ „Св. св. Кирил и Методий“;

Преобразуване на Седмо ОУ „Ильо войвода“ чрез вливане в Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“;

Преобразуване на ОУ „Иван Вазов“ чрез вливане в Шесто ОУ „Св. Паисий Хилендарски“.

Със заповед №РД-14-61 от 22 юли 2020 г. на Министъра на образованието и науката ОУ „Проф. Марин Дринов“ и ОУ „Даскал Димитри“ са преобразувани в ОУ „Проф. Марин Дринов“ с официален адрес: град Кюстендил, бул. „България“ №35 и допълнителен адрес: град Кюстендил, ул. „Дондуков“ №43.

Предлагам:

1. Промяна в адресите на сградите, в които се провежда обучение в ОУ „Проф. Марин Дринов“, чрез закриване на допълнителния адрес на ОУ „Проф. Марин Дринов“ в град Кюстендил, ул. „Дондуков“ №43.

2. Имотът с адрес: град Кюстендил, ул. „Дондуков“ №43, за който е съставен АПОС №2342/17.08.2011 г., да бъде предаден на община Кюстендил.

I.Мотиви:

1.Отпада необходимостта от използване на помещенията в сградата на допълнителния адрес на ул. „Дондуков“ №43 от 2025/2026 учебна година. В продължение на пет години, поради демографския фактор и социално-икономически причини, броят на децата в община Кюстендил намалява. Намалява и броят на учениците в ОУ „Проф. Марин Дринов“. Броят на паралелките на допълнителния адрес също намалява, както следва:

Учебна година	Общ брой паралелки на ОУ „Проф. Марин Дринов“	Брой паралелки на официалния адрес на бул. „България“ №35	Брой паралелки на допълнителния адрес на ул. „Дондуков“ №43
2020/2021	24	15	9
2021/2022	21	15	6
2022/2023	20	15	5
2023/2024	18	14	4
2024/2025	16	-	16

През 2024/2025 година обучението на учениците от ОУ „Проф. Марин Дринов“ се провежда само в сградата на допълнителния адрес на ул. „Дондуков“ №43, защото на сградата с официалния адрес на бул. „България“ №35 се осъществи основен ремонт по проект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност“.

През 2025/2026 учебна година прогнозният брой на паралелките в ОУ „Проф. Марин Дринов“ е 14.

2. Отделят се финансови средства за поддържане на сградата на ул. „Дондуков“ №43, която не се използва от ОУ „Проф. Марин Дринов“. Освободеният финансов ресурс ще се използва за модернизиране на материално-техническата база на адрес: гр. Кюстендил, бул. „България“ №35 за провеждане на качествен образователен процес в училището.

3. Обучението на всички ученици ще се провежда само в изцяло обновената сграда на официалния адрес на училището: град Кюстендил, бул. „България“ №35. Броят на учениците и броят на паралелките в училището са съвместими с наличната материално-техническа база на сградата.

II. Учебната година, от която се предлага промяната.
2025/2026 учебна година.

Общинските училища се откриват, преобразуват, променят и закриват със заповед на министъра на образованието и науката, издадена на основание чл. 310, ал. 1, т. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование.

Съгласно чл. 311, ал. 2, т. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование в общинските училища може да се извършват промени, свързани с адреса на сградите, в които се провежда обучението.

Съгласно чл. 312, ал. 6 във връзка с ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование предложението за започване на производството по издаване на заповедта за преобразуване се внася след решение на общинския съвет и след проверка и становище на регионалното управление на образованието.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 17, ал. 1, т. 1 и т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 8, ал. 1 и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 302, ал. 1, чл. 305, ал. 1, чл. 311, ал. 2, т. 3, чл. 312, ал. 1 и ал. 6, чл. 314, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие за промяна в адресите на сградите, в които се провежда обучение в ОУ „Проф. Марин Дринов“ чрез закриване на допълнителния адрес на ОУ „Проф. Марин Дринов“ в град Кюстендил, ул. „Дондуков“ №43.

2. Дава съгласие имотът с адрес: град Кюстендил, ул. „Дондуков“ №43, за който е съставен АПОС №2342/17.08.2011 г., да бъде предаден от директора на ОУ „Проф. Марин Дринов“ на Община Кюстендил по законоустановения ред.

3. Задължителната документация и наличният инвентар, съхранявани в сградата с адрес: град Кюстендил, ул. „Дондуков“ №43, да се приемат и стопанисват от ОУ „Проф. Марин Дринов“.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **единадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3042/23.07.2025г.–относно: „Одобряване на Рамково споразумение за партньорство между Фондация "Подслон за човечеството" (Habitat for Humanity Buigaria) и Община Кюстендил."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ – 29 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 3 гласа

С 29 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 605

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3042/23.07.2025г., с която докладва, че от създаването си през 2001 г., Habitat for Humanity Bulgaria защитава правото на достъп до жилище като основно човешко право и работи за повишаване на обществената осведоменост относно премахването на жилищната бедност.

От 2012 г. организацията полага системни усилия за подобряване на жилищните условия на ромите в страната, като работи активно с отговорните институции за разработване на отговарящо на нуждите законодателство, стратегическо планиране и нова държавна политика за социално жилищно настаняване.

Във връзка с реализирането на проект, финансиран от Habitat for Humanity International в рамките на петгодишна глобална застъпническа кампания “Home Equals”, посветена на постигането на промяна в политиките на всички нива, за да се гарантира, че хората, живеещи в неформални селища имат равен достъп до адекватно жилище, наричан по-нататък Проекта, изпълняван в България от Фондация „Подслон за човечеството”/Хабитат България в две демонстрационни общини – Кюстендил и Берковица бяха проведени срещи, на които беше изразено желание за съвместно сътрудничество относно реализирането на всички дейности по проекта, планирани за изпълнение в община Кюстендил, както и на застъпническите дейности на местно и национално равнище в рамките на изпълнението на проекта в периода 01 юли 2025 г – 30 юни 2027 г.

Направено е предложение страните да си сътрудничат за:

1. Организиране на събития за информиране относно инициативата, споделяне на добри практики от България и други страни, обсъждане на пречките и възможностите за адекватно жилищно настаняване в неформалните селища и предприемане на застъпнически действия;

2. Последователно изграждане на трайни взаимоотношения с представители на институциите, вземащи решения - Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), членове на Парламента, Националното сдружение на общините в България (НСОРБ) и др.;

3. Активна комуникационна кампания сред широката общественост за разпространение на ключовите послания на проекта;

4. Участие на представители на местната общност и доброволци в дейност по сътрудничеството.

В предложеното споразумение страните приемат като основа на своето сътрудничество

принципите на добрите партньорски практики, прозрачност и взаимен интерес, като рамковото споразумение е израз на доверие и добра воля за бъдещо сътрудничество между Фондацията и Общината по Проекта.

Ролята на Община Кюстендил по време на изпълнението на договор ще бъде да оказва съдействие за организирането на предвидените събития, да съдейства при провеждането на активна комуникационна кампания сред широката общественост за разпространение на ключовите послания на Проекта и да подкрепи изпълнението на демонстрационните мерки в Община Кюстендил.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, и чл.27, ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 5, ал. 1, т.23 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1. Одобрява разпоредбите на Рамково споразумение за партньорство между Фондация „Подслон за човечеството” (Habitat for Humanity Bulgaria) и Община Кюстендил.

2. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да подпише Рамковото споразумение за партньорство по т.1.

3. Възлага на Кмета на Община Кюстендил да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнението на подписаното Рамково споразумение за партньорство.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към дванадесета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3047/23.07.2025г.—относно: „Одобряване на Споразумение за партньорство между Община Кюстендил и Сдружение „Платформа АГОРА по Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025, Приоритетна област: „Активни общности: изграждане на капацитет за промяна в Община Кюстендил“."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ – 23 гласа, „против“ – 1 глас, „въздържали се“ – 8 гласа

С 23 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 606

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3047/23.07.2025г., с която докладва, че във връзка с изпълнението на Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025, приетите с Решение №575 на Общински съвет – Кюстендил от 26.06.2025г.

- Правилник за организацията, дейността и управлението на програмата, както и
- Изискванията за кандидатстване по нея,

предлагам сключване на Споразумение за партньорство между Община Кюстендил и Сдружение „Платформа АГОРА – Активни граждански общности за развитие и алтернатива“, с цел реализиране на съвместни дейности за повишаване на капацитета на местните културни и граждански организации и насърчаване на активното гражданско участие.

Сдружение „Платформа АГОРА“ има дългогодишен опит в реализиране на инициативи за развитие на местните общности, стимулиране на местната културна идентичност и насърчаване на партньорствата между институции и гражданския сектор.

Проектът на споразумение предвижда конкретни ангажменти от страна на двете страни, включително:

- предоставяне на методическа и експертна подкрепа от страна на Сдружението;
- съвместно организиране и провеждането на информационни кампании, обучителни дейности, дискусии и срещи;
- консултации за подобряване на проектните предложения по програмата;
- насърчаване на устойчивостта на инициативите, подкрепени по програмата.

Предвид гореизложеното и във връзка с чл. 21, ал.1, т. 23, ал. 2 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 5, ал.1, т.23 и ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Одобрява разпоредбите на Споразумение за партньорство между Община Кюстендил и Сдружение „Платформа АГОРА по Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025 Приоритетна област: „Активни общности: изграждане на капацитет за промяна в Община Кюстендил“, съгласно приложения проект.

2. Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да подпише Споразумението за партньорство по т.1

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на подписаното Споразумение за партньорство.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тринадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3046/23.07.2025г.–относно: „Изпълнение на проект EUI02-186 – EcoZani „Творчески, иновативни и приобщаващи екосистеми за справедлив преход на работа в Козани (Западна Македония, Гърция)“, финансиран по Втора покана за представяне на

проектни предложения за иновативни действия и изграждане на капацитет, Европейска градска инициатива."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Отново преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ – 30 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 3 гласа

С 30 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 607**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3046/23.07.2025г., с която докладва, че Община Кюстендил получи покана за включване като трансферен партньор в проект EUI02-186 – EcoZani „Творчески, иновативни и приобщаващи екосистеми за справедлив преход на работа в Козани (Западна Македония, Гърция)", финансиран по Програма Европейска градска инициатива, с водещ партньор Община Козани, Република Гърция.

Основната цел на проект EcoZani е да създаде устойчива, творческа и приобщаваща градска екосистема, която да подкрепи справедливия преход към зелена икономика в град Козани и региона на Западна Македония чрез нови възможности за трудова заетост, иновации и задържане на млади хора, особено в контекста на поствъглищната трансформация на региона.

Проектът се стреми да използва местния културен капитал – и по-специално традиционния карнавал Fanoj – като иновативен инструмент за мобилизиране на общността, насърчаване на предприемачеството и разработване на нови зелени продукти и услуги в синхрон с принципите на кръговата икономика, културното включване и социалната иновация. Проектът е с продължителност 01/12/2024г. – 31/05/2028г. и включва 14 партньора:

- ☐ Община Козани, Република Гърция – водещ партньор.
- ☐ Клъстер по биоикономика и околна среда на Западна Македония – проектен партньор 2.
- ☐ DIADYMA – Предприятие, свързано с управление на отпадъците в регион Западна Македония - проектен партньор 3.
- ☐ Университет на Западна Македония - проектен партньор 4.
- ☐ Фондация за подкрепа на предприемачеството - JOIN4CS - проектен партньор 5.
- ☐ Impact Hub Labs - проектен партньор 6.
- ☐ Civinet Гърция-Кипър - Организация с нестопанска цел - проектен партньор 7.
- ☐ Symbolo GP – проектен партньор 8.
- ☐ Modules Cocomoon - Частна компания - проектен партньор 9.
- ☐ CHLIAPAS SA - проектен партньор 10.
- ☐ AN.DH.KO S.A.- Организация за местно развитие - проектен партньор 11.

☐ Община Лимасол, Република Кипър – проектен партньор 12/ трансферен партньор 1.

☐ Община Кьолн, Република Германия - проектен партньор 13/ трансферен партньор 2.

☐ Община Кюстендил, Република България - проектен партньор 14/ трансферен партньор 3.

Дейността в проекта, определена за трансферните партньори е описана в Работен пакет 9 – Трансфер и съгласно работния план, поддейностите са определени, както следва:

1. Координация на трансферно сътрудничество - организация и управление на проекта, провеждане на посещения на място за подпомагане на оперативното взаимодействие между партньорите; участие в регулярни онлайн срещи, работни групи и стратегически дискусии по трансферния процес; проследяване и докладване на напредъка по трансферните дейности съгласно проектния график.

2. Обмен на знания и взаимно обучение – двустранни срещи, семинари и обучителни сесии, насочени към представяне на добри практики и адаптиране на приложими иновативни подходи; споделяне на местен контекст, предизвикателства и добри практики от предходни инициативи и проекти; идентифициране на капацитетни нужди на местната администрация и партньорски организации за успешен трансфер; изготвяне на Модел на иновативни решения и Проучване на осъществимост и възможностите за репликация.

3. Формулиране на трансферни рамки за иновативни решения, отговарящи на местния културен, социален и икономически контекст. Основен фокус ще бъде поставен върху иновации, свързани с устойчивото културно наследство, зелената трансформация и задържането на млади таланти, като част от стратегическия стремеж на града към устойчиво развитие и социална свързаност. Иновативните направления в трансферната рамка са:

☐ Изработка на маски, костюми и допълнителни съпътстващи елементи от екологични материали за Национален маскараден фестивал „Джамала“ – Кюстендил – въвеждане на устойчив подход чрез широко използване на рециклирани и природосъобразни материали. Целта е не само опазване на околната среда, но и създаване на социално-предприемачески модели, ангажиращи местни занаятчии, народни читалища, творчески общности.

☐ Организация и надграждане на Национален маскараден фестивал „Джамала“ – Кюстендил – изграждане на иновативен културен формат чрез комбиниране на местната традиция с елементи на екологично съзнание, социално включване и креативна икономика. Празникът ще има за цел да се превърне в платформа за млади артисти и креативни млади хора, като така ще укрепи местната идентичност и ще се създават нови възможности за младежка ангажираност.

☐ Задържане на талантиливи млади хора в града – трансферната рамка ще включва подходи и политики за създаване на благоприятна среда за младите хора: достъп до културни и образователни пространства, участие в иновативни проекти, развитие на предприемачески умения и реализиране на креативни идеи чрез подкрепа от общината и партньори. Специален акцент ще бъде поставен върху социалните иновации и младежки инициативи, свързани с опазване на местното наследство и зеления преход.

Общият бюджет на проекта е в размер на 6 129 599,40 евро, разпределен между четиринадесетте проектни партньора, както следва:

Проектен партньор	Държава	Финансиране от Европейска градска инициатива, в евро	Съфинансиране, от партньор, в евро	Общ бюджет на партньор, в евро
Община Козани	Република Гърция	870,027.52	217,506.88	1,087,534.40
Клъстер по биоикономика и околна среда на Западна Македония	Република Гърция	791,200.00	197,800.00	989,000.00
DIADYMA	Република Гърция	479,840.00	119,960.00	599,800.00
Университет на Западна Македония	Република Гърция	345,920.00	86,480.00	432,400.00
Фондация за подкрепа на предприемачеството - JOIN4CS	Република Гърция	354,560.00	88,640.00	443,200.00
Impact Hub Labs	Република Гърция	340,000.00	85,000.00	425,000.00
Civinet Гърция	Република Гърция	352,160.00	88,040.00	440,200.00
Symbolo GP	Република Гърция	239,200.00	59,800.00	299,000.00
Modules Cocoon CHLIAPAS SA	Република Гърция	301,280.00	75,320.00	376,600.00
AN.DH.KO S.A.	Република Гърция	264,960.00	66,240.00	331,200.00
Община Лимасол	Република Кипър	120,000.00	30,000.00	150,000.00
Община Кьолн	Република Германия	120,000.00	30,000.00	150,000.00
Община Кюстендил	Република България	120,000.00	30,000.00	150,000.00
ОБЩ БЮДЖЕТ		4 903 679, 52	762 879,88	6 129 599, 40

До настоящият момент, Община Кюстендил е заявила интерес за участие в проекта като трансферен партньор чрез писмо за намерение и към настоящия момент предстои подписване на партньорско споразумение с всички трансферни партньори.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 23, ал. 2 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 5, ал.1, т.23 и ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие за включване на Община Кюстендил като трансферен партньор в проект EUI02-186 – EcoZani „Творчески, иновативни и приобщаващи екосистеми към справедлив преход към работа в Козани (Западна Македония, Гърция)", финансиран по Програма Европейска градска инициатива, с водещ партньор Община Козани, Република Гърция.

2. Подкрепя съвместното изпълнение на проект EUI02-186 – EcoZani „Творчески, иновативни и приобщаващи екосистеми към справедлив преход към работа в Козани (Западна Македония, Гърция)", финансиран по Програма Европейска градска инициатива, с водещ партньор Община Козани, Република Гърция.

3. Дава съгласие за осигуряване на собствен финансов принос в размер на 30 000,00 евро, които да бъдат заложили в бюджета за 2026 година, с цел успешно изпълнение на дейностите по проекта.

4. Одобрява разпоредбите на Споразумение за партньорство по проекта, Приложение 4 - Изменение за интеграция на партньори по трансфер, съгласно приложения проект.

5. Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да подпише Споразумение за партньорство по т.4.

6. Възлага на кмета на Община Кюстендил да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на подписаното Споразумение за партньорство.

* * *

Димитър Велинов: Преминваме към **четирнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3048/23.07.2025г. –относно: „Кандидатстване с проектопредложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на инженер Атанасов за изкаждане. Заповядайте, инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми колеги, моля да подкрепите тази докладна, с която да се изградят фецове върху покривите на социалните услуги. Това ще продължи политиката, която Община Кюстендил води за инсталиране на фецове върху собствени сгради за собствено потребление, каквато е и добрата практика и така трябва да бъде не на полето, а върху покривите на сградите, които обитаваме и по най-лесния начин да се доставя енергията в сградата и то безплатно. Тук говорим за 100% финансиране. Благодаря.

Димитър Велинов: Моля. Без да се обаждания от залата. Благодаря, инженер Атанасов. Не виждам други заявки за изказвания. Преминваме към гласуване на цялата точка. Моля да гласувате. Моля за тишина в залата. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ – 29 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 3 гласа

С 29 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 608

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3048/23.07.2025г., с която докладва, че в изпълнение на приоритетите на Община Кюстендил за устойчиво развитие, повишаване на енергийната ефективност и модернизация на предоставяните социални услуги, Община Кюстендил подготвя проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009, „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

Целта на тази инвестиция е да се повиши енергийната ефективност, да се намали енергийната зависимост и да се подобри оперативната устойчивост в сектора на социалните услуги чрез два допълващи се компонента/дейности: инсталиране на фотоволтаични системи в общински социални услуги и предоставяне на електрически превозни средства в подкрепа на социалната дейност.

Процедурата предвижда безвъзмездно финансиране за изпълнение на инвестиции в съществуващи социални услуги, предоставяни като делегирана от държавата дейност, по две основни направления:

- Инсталиране в съществуващи сгради за социални услуги, делегирана от държавата дейност, на фотоволтаични системи с минимален капацитет от 15 kW и максимален капацитет от 30 kW за всяка услуга, предназначени за собствено потребление на електроенергия.;

- Закупуване на електрически превозни средства и свързани зарядни станции за целите на предоставяне на социални услуги.

Финансовите параметри на процедурата са както следва:

За Дейност 1 - Инсталиране в съществуващи сгради за социални услуги, делегирана от държавата дейност, на фотоволтаични системи с минимален капацитет от 15 kW и максимален капацитет от 30 kW за всяка услуга, предназначени за собствено потребление на електроенергия.

Минимален капацитет на системата: 15 kW

Максимален капацитет: 30 kW

Разход за 1 kW: 3 284,05 лв.

Максимална стойност на инвестицията за една социална услуга: до 98 521,50 лв.

За Дейност 2 – Закупуване на електрически превозни средства и свързани зарядни станции за целите на предоставяне на социални услуги.

Възможност за кандидатстване с 1 брой автомобил и 1 брой зарядна станция;

Максимална стойност: до 113 600 лв.

Насоките и документите за кандидатстване, както и документите за попълване са достъпни в Информационната система за управление и наблюдение на средствата от ЕС в България 2020:

<https://eumis2020.government.bg/bg/45c63bf5/Procedure/Info/7a9e4c65-14fd-47c5-b80c-b261cf149ed2>

В съответствие с условията на процедурата, Община Кюстендил подготвя проектопредложение, включващо следните дейности:

Дейност 1 – Инсталиране в съществуващи сгради за социални услуги, делегирана от държавата дейност, на фотоволтаични системи с минимален капацитет от 15 kW и максимален капацитет от 30 kW за всяка услуга, предназначени за собствено потребление на електроенергия за следните сгради и социални услуги:

☐ Дневен център за пълнолетни лица с увреждания, с адрес: ул. „Даскал Димитри" №30;

☐ Дневен център за пълнолетни лица с тежки множествени увреждания, с адрес с. Лозно, Община Кюстендил;

☐ Център за социална рехабилитация и интеграция, с адрес с. Лозно, Община Кюстендил;

☐ Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства, с адрес: с. Копиловци, местност "Страната";

☐ Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост "Кокиче", с адрес: с. Вратца, Община Кюстендил;

☐ Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост "Здравец", с адрес: с. Вратца, Община Кюстендил;

☐ Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост "Еделвайс", с адрес: с. Вратца, Община Кюстендил;

☐ Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания, с адрес: ул. "Синчец" №11;

☐ Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания, с адрес: ул. "Синчец" №11;

☐ Център за обществена подкрепа, с адрес: кв. "Изток", ул. "София";

➤ Център за работа с деца на улицата „Св. Стилиян", с адрес: ул. "Власина" №3;

➤ Дневен център за деца и/или младежи с увреждания „Вяра, Надежда, Любов“, с адрес: ул. "11 август" №7.

Дейност 2 – Закупуване на електрическо превозно средство и свързана с него зарядна станция за нуждите на предоставянето на социални услуги. Зарядната станция ще бъде разположена в имота на Центъра за работа с деца на улицата „Св. Стилиян“, находящ се на адрес: ул. „Власина“ №3.

Изпълнението на проекта ще доведе до намаляване зависимостта от изкопаеми горива, насърчаване на производството на възобновяема енергия и подпомагане на прехода към чиста мобилност в съответствие с Плана REPowerEU, Европейската соларна стратегия и Зеления пакт на ЕС.

С допълнение вх. №61-00-3048/28.07.2025 г. към Докладна записка №61-00-3048/27.07.2025 г. Кметът на Община Кюстендил докладва, че предвид изискванията на процедурата е необходимо допълване на диспозитива на предложения проект на решение по Докладна записка №61-00-3048/27.07.2025 г., като в проекта за решение се добави нова точка със следния текст:

„4. Закупеният електрически автомобил по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително

свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“ ще се използва за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социални услуги в община Кюстендил, няма да бъде продаван и ще бъде поддържан минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД“.

Моля, текстът на т. 4 в диспозитива на предложения проект на решение по Докладна записка №61-00-3048/27.07.2025 г. да се чете т.5.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал.2, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие Община Кюстендил да кандидатства с проектопредложение по процедура BG-RRP-13.009 по Механизма за възстановяване и устойчивост със следните социални услуги и сгради:

- Дневен център за пълнолетни лица с увреждания, с адрес: ул. „Даскал Димитри" №30;

- Дневен център за пълнолетни лица с тежки множествени увреждания, с адрес с. Лозно, Община Кюстендил;

- Център за социална рехабилитация и интеграция, с адрес с. Лозно, Община Кюстендил;

- Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства, с адрес: с. Копиловци, местност "Страната";

- Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост "Кокиче", с адрес: с. Вратца, Община Кюстендил;

- Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост "Здравец", с адрес: с. Вратца, Община Кюстендил;

- Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост "Еделвайс", с адрес: с. Вратца, Община Кюстендил;

- Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания, с адрес: ул. "Синчец" №11;

- Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания, с адрес: ул. "Синчец" №11;

- Център за обществена подкрепа, с адрес: кв. "Изток", ул. "София";

- Център за работа с деца на улицата „Св. Стилиян", с адрес: ул. "Власина" №3;

- Дневен център за деца и/или младежи с увреждания „Вяра, Надежда, Любов“, с адрес: ул. "11 август" №7.

2. Всяка социална услуга, чиято сграда е обект на интервенция по процедурата, ще бъде поддържана минимум 5 години след приключване на дейностите по проекта и одобрение на искането за окончателно плащане;
3. Предназначението на сградите/помещенията няма да бъде променяно в срок не по-малък от 5 години след приключване на дейностите и одобрение на окончателното плащане;
4. Закупеният електрически автомобил по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“ ще се използва за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социални услуги в община Кюстендил, няма да бъде продаван и ще бъде поддържан минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.
5. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да извърши всички последващи действия за обезпечаване на дейностите в изпълнение на проектното предложение.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **петнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3043/23.07.2025г. –относно: „Извършена инвентаризация и актуализация на ВиК- активите, които се явяват публична държавна собственост (ПДС) на територията на общините Кюстендил и Невестино."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Г-н Фусков, заповядайте. Давам думата на инженер Илиян Фусков за изказване, Заповядайте, инженер Фусков.

Илиян Фусков: Уважаеми господин председател, господин кмете, колеги, във връзка с актуализация на тези активи, според мен е необходимо да се извърши, тъй като довеждащите водопроводи са държавна собственост. Те не са публична общинска, както е мрежата на вик Кюстендил, тоест на оператора на територията на общината. Така че според мен е редно да се извърши инвентаризация и актуализация на всички активи, които са представляват довеждащи водопроводи и резервоари на територията на община Кюстендил, а и като цяло на територията на асоциацията, на действия на тази асоциация, тъй като проблемът с водата не е само на нашата територия и в Невестино, в Дупница, въобще в целия регион. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, инженер Фусков. Не виждам други заявки за изказвания, така че преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 609

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3043/23.07.2025г., с която докладва, че с писмо вх. №06-00-52/20.02.2025 г. от Областния управител на Област Кюстендил и Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил е изпратена Заповед №АВиК-РД-15-17/18.02.2025 г., с която Община Кюстендил е включена в състава на междуведомствена комисия, с цел извършване на пълна инвентаризация на всички налични ВиК активи, които се явяват публична държавна собственост (ПДС) на територията на Област Кюстендил.

С писмо вх. №26-00-754/22.04.2025 г. от Областния управител на Област Кюстендил и Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, адресирано до Кмета на

Община Кюстендил е изпратен и одобрения протокол №АВиК-РД-26-32/22.04.2025 г., заедно с Приложение 1, неразделна част от Протокола от извършената дейност на комисията, назначена със Заповед №АВиК-РД-15-17/18.02.2025 г. на Областния управител на Област Кюстендил и Председател на Асоциация по ВиК- Кюстендил, относно инвентаризация и актуализация на ВиК- активите, които се явяват публична държавна собственост (ПДС) на територията на общините Кюстендил и Невестино.

Предвид утвърдения от Областен управител и Председател на Асоциация по ВиК- Кюстендил протокол №АВиК-РД-26-32/22.04.2025 г. от работата на комисията е констатирано следното:

1. Речно водохващане и довеждащ водопровод от р. Ореховица към селата Пиперков чифлик, Граница и Берсин от община Кюстендил и село Згурово от община Невестино не са налични като ПДС в Приложение I към Договора за стопанисване, поддържане, експлоатация на ВиК системи и съоръжения и предоставяне на ВиК услуги от „Кюстендилска вода“ ЕООД от 05.04.2016 г. Същите съществуват като активи ПОС (публична общинска собственост) във ВиК активите на общ. Кюстендил и общ. Невестино.

2. Съществуващото речно, планинско, повърхностно водохващане „Ореховица“ попада в землището на с. Богослов, общ. Кюстендил, област Кюстендил. Отстои на 3 м от Републикански път III-6224 Кюстендил- Ново село, разположено е на кота 942,60 м, с координати по Балтийска система: X-4549755,00; Y-8444522,00 и географски координати: N:42°12'37,90" E:22°40'09,40". Речно водохващане „Ореховица“ е изградено през 1971 г. на р. Ореховица , ляв приток на р. Новоселска – поречие на р. Струма, с цел питейно-битово водоснабдяване на гр. Кюстендил, с. Пиперков чифлик, общ. Кюстендил, с. Граница, общ. Кюстендил, с. Берсин, общ. Кюстендил и с. Згурово, общ. Невестино с довеждащ водопровод: АЦ ф200, АЦ ф150, АЦ ф100. ВиК-Оператор поддържащ и експлоатиращ съоръжението е „Кюстендилска вода“ ЕООД.

Съоръжението представлява речно водохващане и се състои от следните елементи: водохващане, хлораторна сграда, пазачница и пясъчен филтър.

Довеждащият водопровод от речното водохващане „Ореховица“ до селата Пиперков чифлик, Граница, Берсин и Згурово е с общата дължина на водопровода 16 846 м. Водопроводът захранва горесцитираните селата е както следва:

- довеждащ водопровод от РВ „Ореховица“ до връх 167 – АЦ ф200, L-6425 м
- довеждащ водопровод от връх 167 до т.366 (РШ Венка за с. Граница) – АЦ ф150, L-2338 м
- довеждащ водопровод от т. 366 до т. 585 - АЦ ф150, L-4022 м (РШ Берсин)
- довеждащ водопровод от т. 366 до ВВМ с. Пиперков чифлик - АЦ ф100, L-1347м
- довеждащ водопровод от т. 585 до НР Згурово (за с. Згурово) - АЦ ф150, L-829 м, АЦ ф125, L-360 м, АЦ ф80, L-861 м, АЦ ф60, L-664 м,

Част от описаните по-горе активи, установени като налични от огледа са налични и са заведени като ПОС (публична общинска собственост) в Приложение I към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите, сключен между Асоциацията по ВиК-Кюстендил и ВиКО „Кюстендилска вода“ ЕООД от 2016 г. Тези активи са както следва:

В активите на Община Кюстендил:

-Довеждащ водопровод за с. Граница, общ. Кюстендил инв.№1210 с балансова стойност към датата на предаване на ВиКО – 5866,40 лв.

-Довеждащ водопровод за с. Берсин, общ. Кюстендил инв.№1205 с балансова стойност към датата на предаване от ВиКО – 80,24 лв.

-Довеждащ водопровод за с. Пиперков чифлик, общ. Кюстендил инв.№2262 с балансова стойност към датата на предаване от ВиКО – 860,40 лв.

-Път за речно водохващане „Ореховица“ с инв.№1313 на стойност от 492,12 лв. в активите на община Кюстендил и си остава ПОС.

В активите на Община Невестино:

- Речно водохващане „Ореховица“ и довеждащ водопровод за с. Згурово, общ. Невестино, с инв.№1246 с дължини: 829 м, АЦ ф150; дължина 360 м и АЦ ф125; дължина 861 м и АЦ ф80; дължина 664 м и АЦ ф60, с балансова стойност към датата на предаване на ВиКО – 530,00 лв.

Установените от комисията налични водоснабдителни системи и съоръжения, описани подробно в табличен формат на Приложение I-1, представляват комплекс от системи и съоръжения, чрез които се доставя вода от уличните водопроводни мрежи за потребителите на територията на повече от една община (в случая две общини – Кюстендил и Невестино), съгласно разпоредбите на чл. 13, ал. 1, т.5 от Закона за водите, следва да бъдат класифицирани като активи публична общинска собственост (ПДС).

В изпълнение на чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Кмета на община Кюстендил внася предложение на Общинския съвет за вземане на решение за отписване от баланса на Община Кюстендил активите заведени като ПОС и подлежащи на предаване като ПДС – речно водохващане „Ореховица“ и довеждащ водопровод с инв. №№1210,1205,2262.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8, ал.2 и чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 198о, ал.1 от ЗВ и чл. 13, ал. 1, т.5 от ЗВ и с чл. 5, ал. 1, т.8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието им с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1.Дава съгласие за отписване от баланса на Община Кюстендил на активите заведени като публична общинска собственост (ПОС) и подлежащи на предаване като публична държавна собственост (ПДС), както следва:

- Довеждащ водопровод за с. Граница, общ. Кюстендил инв.№1210 с балансова стойност към датата на предаване на ВиКО – 5866,40 лв.

- Довеждащ водопровод за с. Берсин, общ. Кюстендил инв.№1205 с балансова стойност към датата на предаване от ВиКО – 80,24 лв.

- Довеждащ водопровод за с. Пиперков чифлик, общ. Кюстендил инв.№2262 с балансова стойност към датата на предаване от ВиКО – 860,40 лв.

2.Възлага на Кмета на Община Кюстендил да предприеме правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **шестнадесета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3051/24.07.2025г.*–относно: „Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил финансиран с Договор BG-RRP-4.020-0192-C01 по Програма Национален план за възстановяване и устойчивост.“

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания, , така че преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Росен Димитров: За
24. Румен Гогов: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 610**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3051/24.07.2025г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал.1, т.4 и т.5, ал.4 от Закона за публичните финанси и на основание чл.21, ал.2 във

връзка с чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет град Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от общинския бюджет, с които авансово да се финансират плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Община Кюстендил изпълнява проект „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил финансиран с Договор BG-RRP-4.020-0192-S01 по Програма Национален план за възстановяване и устойчивост с период на изпълнение 24.06.2024 г. – 30.06.2026 г. Дейностите, заложиени за реализиране по проекта са : подобряване енергийните характеристики на сградата, чрез прилагане на високоефективни енергийни мерки; намаляване на разходите за енергопотребление, което ще доведе и до спестяване на публичен ресурс; подобряване на условията в помещенията, както за предоставяне на услуги от институцията, така и подобряване на средата за работещите в нея.

С цел разплащане на извършени разходи по проекта е необходимо авансово финансиране чрез отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил в размер **960,00** лв. за дейности „Информация и публичност“ до възстановяването им от Структура за наблюдение и докладване към Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

Тъй като Община Кюстендил е страна по гореспоменатия договор и с оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал.1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и опасността от закъснение на изпълнението на настоящото решение да последва значителна и трудно поправима вреда.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал.1, т.4 и т.5 от ЗПФ при спазване на изискванията на чл. 104, ал.2, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от ПОДОБС и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

- I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил при следните параметри:
 1. Валута на безлихвен заем: български лев.
 2. Размер на заема: **960,00** лв.
 3. Вид на заема: безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил.

4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект „Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил финансиран с Договор BG-RRP-4.020-0192-C01 по Програма Национален план за възстановяване и устойчивост към Министерството на регионалното развитие и благоустройството.
 5. Срок за погасяване – веднага след плащане от структурата за наблюдение и докладване към Министерство на регионалното развитие и благоустройството.
- II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **седемнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 93-00-290/30.07.2025г.–относно: „Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания, , така че преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: Въздържал се
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За

19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 611

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОБС – Кюстендил, е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-290/30.07.2025г., с която докладва, че във връзка постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-4919/21.07.2025г. от Атанаска Владимирова с адрес с. Богослов, общ. Кюстендил
2. Заявление с вх. № 94-00-2231/23.04.2025г.от Атанаска Иванова с адрес: ул. „Медковец“ 21, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
3. Заявление с вх. № 94-00-4800/17.07.2025г. от Данчо Данчов с адрес: ул. „Медковец“ №33, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
4. Заявление с вх. № 94-00-4893/21.07.2025г.. от Йорданка Шаинска с адрес: ул. „Цар Борис“ №60 Б, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
5. Заявление с вх. № 94-00-4073/30.06.2025г. от Владислав Йорданов с адрес: ул. „Синчец“ № 7, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
6. Заявление с вх. № 94-00-4146/17.07.2025г. от Златка Русева с адрес: махала „Леските“ № 6, с. Гърляно, общ. Кюстендил.
7. Заявление с вх. № 94-00-4169/01.07.2025г. от Иван Стоянов с адрес: ул. „Васил Левски“ № 13, с. Слокощица, общ. Кюстендил
8. Заявление с вх. № 94-00-3337/11.07.2025г. от Катя Русева с адрес: ул. „Ропотамо“№ 4, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
9. Заявление с вх. № 94-00-4780/17.07.2025г. от Милчо Стоилов с адрес: ул. „Черешово топче“ № 17, гр. Кюстендил, общ Кюстендил
10. Заявление с вх.№ 94-00-3795/23.06.2025г. от Николина Марковска с адрес: кв. „Герена“ № 12, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
11. Заявление с вх. № 94-00-4139/01.07.2025г. от Петър Манов с адрес: кв. „Иларион Макариополски“ № 1, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил

12. Заявление с вх. № 94-00-3716/02.07.2025г. от Слави Славов с адрес: ул. „Цветни градини“, № 14, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
13. Заявление с вх. № 94-00-4223/02.07.2025г. от Софика Васева с адрес: ул. „Бузлуджа“, бл. 110, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
14. Заявление с вх. № 94-00-3903/24.06.2025г. от Цветан Младенов с адрес: ул. „Патриарх Евтимий“ № 3, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил

с искания за финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини като жители от Община Кюстендил и придружени с доказващи нуждата документи.

Заявленията са основателни, по мотивите посочени в тях и съгласно представените писмени доказателства – медицински, удостоверителни и декларативни документи, включително и становища на социални работници, проучили нуждите на заявителите, като общата сума, заявена за отпускане е в размер на 8500 лева и е налична и може да бъде изплатена от бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“, т.е. искането за извършване на разход и поемане на задължение не надхвърля общия размер на утвърдените разходи и задължения за разходи по бюджета на Община Кюстендил за 2025 г., което е и финансова обосновка по смисъла на) за спазване на фискалните правила на закона. Отпускането на еднократни парични помощи на физически лица е заложено в общинския бюджет за 2025, г., а съответния размер е определен на база нуждите на заявителите, като с решението няма да се надвиши законово допустимия праг на разходите за тази цел през 2025 г. при така утвърдения общински бюджет за текущата година.

Имайки предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Атанаска Владимирова на 70 години - 500 / петстотин лева / лв.
2. Атанаска Иванова на 32 години – 1500 /хиляда и петстотин лева/ лв.
3. Данчо Данчов на 19 години – 500 /петстотин лева/ лв.
4. Йорданка Шаинска на 76 години – 1000 /хиляда лева/ лв.
5. Иван Стоянов на 65 години – отказ, поради липса на медицинска документация
6. Катя Русева на 64 години - отказ, поради липса на финансово разходни документи
7. Милчо Стоилов на 76 години - 1000 /хиляда лева/ лв.
8. Николина Марковска на 71 години – 500 /петстотин лева/ лв.
9. Петър Манов на 44 години - 500 /петстотин лева/ лв., под контрол на социален работник
10. Слави Славов на 56 години – 500 /петстотин лева/ лв., под контрол на социален работник
11. Софика Васева на 80 години – 1000 /хиляда лева/ лв.
12. Цветан Младенов на 60 години – 1000 /хиляда лева/ лв

13. Владислав Йорданов на 47 години – 500 / петстотин лева / лв.

14. Златка Русева на 45 години – отказ, не отговаря на изискванията на комисията

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет”.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **осемнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3053/24.07.2025г. –относно: „Финансово подпомагане за провеждане на второто издание на "Custom Hill Ride" , организирано от Национално сдружение за техническо развитие "Кафе Рейсър Клуб България"

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на г-н Димитър Моралийски. Заповядайте, г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Уважаеми г-н Атанасов, имам едно предложение. Оттук нататък, когато гласуваме пари за подобен тип фестивали, мероприятия, след това да получаваме подробно как са похарчени парите, това, което сте получили, защото в комисиите това вече е второ издание, задават се въпроси как са изразходвани, какво се е случило. Затова моля, предполагам, че е възможно отчет, който получите след самото провеждане, да бъде изпратен и при нас, общинските съветници. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, г-н Моралийски. Не виждам други заявки за изказвания. Г-н Атанасов, ще отговорят ли? Давам думата инж. Огнян Атанасов за отговор. Заповядайте.

Огнян Атанасов: Уважаеми го-н Моралийски, мисля, че не е проблем след това да се отиде с финансовия заместник-кмета по финансите и да се погледне отчета. Ще поискаме отново отчет, нали, и след това мероприятие. Сега изключително важно е да го подкрепим това мероприятие, защото преди време споменах, че на територията на Община Кюстендил развиват дейност три мотоклуба, като на два от мотоклубовете е националното ръководство от Кюстендил. Това е един от клубовете, чието национално ръководство от Кюстендил и бяха отишли и направили много хубаво събитие, фестивал в Пловдив. За мен е срамът да ходя в други градове, при положение, че мога да го направя тук, да дойдат хора от цял свят, защото идват хора от цяла Европа. Буквално идват Ютубъри, които имат по 200-300 000 последователи и показват нашия град във възможно най-добрата светлина. Това е една специално кафе Racer културата е една доста така интересна култура за мотоциклетисти, която е доста по-различна от другите и се оказва, че ние имаме мотоциклети, които в световен мащаб са спечелили трето място на световно, нали, като начин, който е направен. Това са модифицирани ретромотори и също се прави това нещо в Кюстендил. Довежда много хора, хора с възможности, хора, които идват, виждат нашия град. Така че смятам, че това е една правилна стъпка към туризма и това, което се опитваме да направим, да затвъртим Кюстендинил като туристическа дестинация. Затова моят призив към всички вас е да подкрепим тази докладна и този фестивал да се състои края на август месец и градът отново да има доста гости. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Само г-н Атанасов, прощавайте. Искам да обясните точно, какво ще представлява, нали, самият фестивал, защото това говорихме и коментирахме на комисиите, нали, че не е описано стъпка по стъпка като на другите. Какво ще представлява? Вие обяснихте след това в разговор, че това ще бъде нещо като парад, така че изяснете го, за да са запознати всички колеги.

Огнян Атанасов: Мероприятието, което беше миналата година пред театъра, беше и в градинката тук пред общината беше изложение на подобен тип мотоциклети. заедно с музикална програма, заедно с някаква кулинария и най-вече с описание на всеки един мотор и така нататък. Тази година се взе решение да се направи в Лесо парк Хисарлъка, където обстановката е много по-хубава, нали, за подобно събитие и ще се получи една прекрасна атмосфера. Ще има парадно каране, не състезание, защото чух, че е имало така и някои мислили за състезание, не състезание, парадно каране, което е от базиликата до село Богослов и обратно. Така че мисля, че се получи едно прекрасно събитие, което подчертавам отново ще доведе доста хора в нашия град. Доколкото ми е известно, и един от големите хотели също е запазен за това събитие, което означава, че тези пари влизат в града, остава тук и най-вече една силна реклама. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Давам думата на г-н Моралийски за реплика

Димитър Моралийски: А във връзка с вашето пояснение, призив оттук нататък, който идва за подобен тип финансираня, нека има негов представител и на комисиите, и на общински съвет да могат да се задават въпроси, да не стават недоразумение. Ако трябва да се изчистват някакви неща, може и ние да имаме някакви предложения, те да се съгласят. Смятам, че е редно, даже почти задължително, да има такъв представител. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, г-н Моралийски. Не виждам други заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате, колеги.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 24 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 9 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: Въздържал се
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: Въздържал се
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: Въздържал се
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За

17. Йордан Тодоров: Въздържал се
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: Въздържал се
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: Въздържал се
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: Въздържал се
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

С 24 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 612

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3053/24.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила молба с вх. № 63-00-3004 /24 .07.2025 г. от Национално сдружение за техническо развитие „Кафе Рейсър Клуб България“, с искане за отпускане на финансови средства в размер на 10 000,00 лв. за провеждане на второ издание на събитие за представяне на мотоциклетна култура „Custom Hill Ride“, което ще се състои на 30 август 2025 г. в местността „Хисарлъка“, гр. Кюстендил.

С Решение № 263/25.07.2024 г. на Общински съвет – Кюстендил, бе подкрепено провеждането на първото издание на инициативата тогава озаглавено „Traditional Fuel – Ride“, което се проведе в периода 06 - 07 септември 2024 г. в гр. Кюстендил на площад „Велбъжд“ с голям успех и събра значителен интерес, както от местната общност, така и от национални и международни гости. Това бе и причината събитието да бъде включено в годишния културен календар на Община Кюстендил за 2025 г., приет с решение на Общински съвет Кюстендил в началото на настоящата година.

Фестивалът представя мотоциклетна култура и ръчно модифицирани мотоциклети, като се отличава с включването на утвърдени марки, международно признати фотографии и съпътстващи събития с артистичен, социален и благотворителен характер. Инициативата има потенциал да утвърди град Кюстендил като постоянен домакин на специализирани тематични събития, с принос към туристическото развитие и културния облик на града.

Исканата сума от 10 000,00 лв. ще се използва за частично покриване на разходи по осигуряване на техническо обезпечаване, декори, рекламна кампания, хонорари и настаняване на изпълнители, логистика и сценично оборудване.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, ал. 2, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 5, ал. 2 от Правилника за

организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие да бъдат предоставени финансови средства в размер на 10 000,00 (десет хиляди) лева за подпомагане провеждането на събитието „Custom Hill Ride“ на 30 август 2025 г. в местността „Хисарлъка“, гр. Кюстендил, които да бъдат преведени на Национално сдружение за техническо развитие „Кафе Рейсър Клуб България“.

2. Средствата да бъдат изплатени от 45-00 „Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел“, в частта „дофинансиране“

3. Задължава Национално сдружение за техническо развитие „Кафе Рейсър Клуб България“ в едномесечен срок след провеждането на събитието да представи разходооправдателни документи за изразходваните средства.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към деветнадесета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3054/24.07.2025г. –относно: „Изграждане на „Покрит пазар“ в УПИ I – Общински пазар, кв. 2576 по плана за регулация на гр. Кюстендил, в поземлен имот 41112.503.1129 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил"

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на г-н Димитър Моралийски. Заповядайте, г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Да, видях го във Facebook. Не, в смисъл това е просто идея и няма да изглежда по този начин цветово, нали? Защото, извинявам се, все си мисля, че има повече хора с повече идеи и фантазии да се направи нещо по-красиво. Извинявайте, но това е окей в някой стопански двор жълтичко на плаца там да се складира стока на центъра на град Кюстендил до няколко архитектурни сгради. Това е за мен е безумие.

Димитър Велинов: Благодаря, господин Моралийски. Давам думата на инженер Атансов, тъй като не виждам други заявки за изказване.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н Моралийски, проектът, който е съгласуван и с Националния институт по паметници на културата, това което е в социалните мрежи е визуализация, не техническия проект. Техническият проект има цветове по РАЛ. Сега ще ви ги покажа. Надявам се да ви харесат, защото розов не може да го направим, ако такива са ви предпочитанията. Иначе това е цветът, който може да видите по РАЛ 1011. Може да си напишете и да видите. Вторият цвят е по РАЛ 1013 и третият цвят е РАЛ 1015. Това е съгласувания проект. Така ще изглежда. Надявам се да ви удовлетворява цветово. Смятам, че този цвят е в синхрон със сградите, които са на около и удовлетворяват всички обществени очаквания. Визуализациите са качени, за да могат хората горе долу да онагледят къде ще бъде сградата и какво ще представляват зад спирките. Затова е направена и визуализация зад,

нали, се носи на пазара. Да, малко се е смачкало при а и сградата е станала по-къса и изглежда по-обена, но това е визуализация. Техническият проект е това. Съгласуван, стилизиран, прекрасен и най-вече за достоен пазар, какъвто трябва да имат нашите земеделски производители. До ден днешен нашите земеделски производители си предлагат буквално на улицата, на земята, на прахта своята продукция. Това е недопустимо и моя кауза е нашите земеделски производители, защото са си изкарвали парите с труд и под да си ги представят на достойно място. Мястото на пазара е площад 1 май. Свободната площ е 498 ква, без да закачаваме другите в близост заведения, сгради и така нататък. И там естественото място, където трябва да бъде пазара. Така че нашите земеделски производители трябва да са спокойни, че до края на годината ще бъде изграден живот и здраве и ще имат достойно място за тях. Като човек, който всеки всяка събота е там и живее с техните проблеми, смятам, че това е изключително важно да се направи.

Колкото до цветовете, повтарям отново, РАЛ 1011, РАЛ 1013, РАЛ 1015. Това са цветовете на термо панелите, с които ще бъде направен. Умишлено е предвиден с термо панели на покрива и с вентилационни отвори, за да не бъде прекалено топло вътре. Не е с ламарина, за да не се нагрива. Северната стена е предвидена с термо панели, за да няма навивания и така нататък. Така че смятам, че ще бъде един достоен кооперативен пазар, какъвто нашият град заслужава да има. Надявам се това да е отговорило на всичките ви въпроси.

Благодаря и моля да подкрепите тази докладна записка, защото тя е най-важна за най-малките ни производители, които с това или си изкарват основната прехрана, или си допълват дохода, защото има спекулации. Да поясня, наемите си остават същите, както към момента. Благодаря на всички. По този начин ще освободим и улиците в района, за да може да се паркира, за да могат хората нормално да си стигат домовете и така нататък. Смятам, че това е нещо, което трябваше да се случи преди 30 години в нашия град. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Давам думата на адвокат Дингозов за реплика.

Константин Дингозов: Колеги, аз като луд на шаренко се радвам, ще ви предложа с цветовете на дъгата да го боядисате, за да отговорим най-добре на евролиберализма, нали, към Европа, към който сме тръгнали. И много държа на снимката, която бяхте публикували. Имаше един голф отпред стар да бъде там, за да изземем първенството на град Перник. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, адвокат Дингозов. Давам думата г-н Димитър Моралийски за реплика. Заповядайте, г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Г-н Дингозов, „Голфът“ е в нарушение видно, не може да остане там. А радвам се, че няма да остане в този цвят и ви моля отук нататък имате я визуализацията направена, може просто да я снимате и да я качите заедно с идейния проект, който сте качили вероятно с чат GPT, създаден. Щяхме да си спестим и изказвания, и писаници във Facebook, и възмущения на други хора и такива, които буквално ви заклеиха, нали. Много по-лесно щеше да бъде, ако има подробна информация винаги.

Димитър Велинов: Благодаря, колеги, стига сте обръщали внимание на тоя „Facebook“. Вътре може да напишем, че утре сме ви избрали за Папа. Стига „Facebook“, та „Facebook“. Добре, заповядайте, инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Не е лошо да гласуват и удължава на сесията. Уважаеми господин Моралийски, това, което го виждате, това не е визуализация. Това са фасади на сградата, затова не съм ги качил, а другото е визуализация. Колкото за писаниците във „Facebook“, имам уверение, между другото, от новия директор на здравната каса, че се работи върху това да има пътека за лекуване на „ревматоиден артрит на пръсти“. Така че не се притеснявайте. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря. Уважаеми колеги, приключваме дебатите. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате така направеното предложение.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За

32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 613

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3054/24.07.2025г., с която докладва, че във връзка с Решение №506, прието на заседание на Общински съвет-Кюстендил, проведено на 30.04.2025 год. Протокол №22 относно проекта за бюджет на Община Кюстендил за 2025 година и предвидените и одобрени средства във функция „Икономически дейности и услуги“ за Инженеринг- проектиране и оценка на съответствието по чл. 142 ал. 2 т.6 от ЗУТ на „Покрит пазар” в УПИ I – Общински пазар, кв. 257б по плана за регулация на гр. Кюстендил, в поземлен имот 41112.503.1129 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил Община Кюстендил е възложила изготвяне на инвестиционен проект и изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствие на проекта със съществените изисквания на строежите (чл. 142, ал. 6, т. 2 ЗУТ)

Теренът, на който ще се реализира пазарът е публична общинска собственост, за който е съставен АПОС №2253/31.05.2011 г. Изграждането на покрития пазар е допустимо съгласно предвижданията на Общия устройствен план на Община Кюстендил и действащия подробен устройствен план. Новопроектираният покрит пазар за продажба на непреработена селскостопанска продукция, предвиден за нуждата от подновяване дейността на търговците с по – добре организирана среда, е позициониран в северозападната част на имота, на ъгъла при пресичането на ул. Любен Каравелов и бул. Цар Освободител. Съгласно разпоредбата на чл.161, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), възложител е собственикът на имота, лицето, на което е учредено право на строеж в чужд имот, и лицето, което има право да строи в чужд имот по силата на закон. Възложителят или упълномощено от него лице осигурява всичко необходимо за започване на строителството.

Съгласно разпоредбата на чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи - общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на общинския съвет.

Съгласно нормата на чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общинският съвет приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства.

Предвид изложеното е необходимо приемането на решение от Общински съвет – Кюстендил за даване на съгласие за изграждане на покрития пазар.

С оглед гореизложеното е необходимо допускане на предварително изпълнение на решението на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, с оглед необходимостта от съкращаване на законоустановените срокове за изграждане на пазара, както и изискването за провеждане на археологическо проучване при изпълнение на изкопни работи ведно с възможността за откриване на археологически обекти. Тези важни обществени интереси е необходимо да бъдат защитени от Община Кюстендил като се допусне предварително изпълнение на административния акт, както е предвидено в чл. 60, ал. 1 от АПК.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл. 161, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие за изграждане на „Покрит пазар” в УПИ I – Общински пазар, кв. 2576 по плана за регулация на гр. Кюстендил, в поземлен имот 41112.503.1129 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил. За имота е съставен АПОС №2253/31.05.2011 г.

2. Дава съгласие на Кмета на Община Кюстендил да извърши всички последващи действия за обезпечаване на дейностите в изпълнение на настоящото решение.

3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл.60, ал.1 от АПК.

* * *

По искане на съветника Румен Златковски, Председателят на ОбС-Кюстендил, господин Димитър Велинов даде 15 минути прекъсване на заседанието (*от 17:05 до 17:20 часа*)

След изтичане на 15 минутната почивка в (17:20 часа), господин Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил, помоли общинските съветници да заемат местата си, като установи наличието на необходимия кворум от 26 общински съветници, Общински съвет продължи своята работа по заседанието.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3055/24.07.2025г.*—относно: „Прекратяване на съсобственост върху поземлени имоти, с проектни идентификатори 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с площ от 2 771 кв. м. и 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с площ от 2 401 кв. м., съгласно одобрения проект за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ I - "общински съвет, парк, културна и общ. дейност, административно и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс", квартал 291 и улична регулация от о.т.89 – о.т.95 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил, между Община Кюстендил и Държавата, представлявана от Обласния управител на Област Кюстендил, чрез замяна."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на инженер Огнян Атанасов за изказване. Заповядайте.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, уважаеми колеги, уважаеми съграждани, след приемането на тази докладна записка повече на общински съвет няма

да бъде вкарвано, предстои сключването на договор с областна управа и съответно след това съставян акт за общинска собственост на земята под ниското тяло. Тоест в рамките на месеца, надявам се, вече земята ще бъде на община Кюстендил, сградата е на община Кюстендил и ще може да си тръгнем по процедурите, които бяхме замразили. След повече от 30 години тази земя се връща на нас като община и ще може да се разпореждаме с целия имот в едно със сградата, без да искаме отстъпени права на строеж от държавата и така нататък. Тази процедура може би отне година и половина. Сигурно горе-долу толкова време се движихме, но е за добро и така. Това просто това исках да го отбележа. Добър ден за Кюстендил. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Уважаеми колеги, не виждам други заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

РЕШЕНИЕ
№ 614

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3055/24.07.2025г., с която докладва, че С Решение №374 от Протокол №16/31.10.2024 г. на Общински съвет - Кюстендил е дадено съгласие за изработването на проект за изменение на ПУП - ПРЗ в обхвата на УПИ I - "общински съвет, парк, културна и общ. дейност, административно и делово обслужване и здравеопазване – Медико - балнеоложки комплекс", квартал 291 и улична регулация от о.т. 89 – о.т. 95. Със Заповед №РД-00-2290/25.11.2024 г. на Кмета на община Кюстендил, е разрешено изработването на ИПУП-ПРЗ, в посочения обхват.

Със *Заповед №РД-00-682/29.04.2025 г.* на Кмета на Община Кюстендил, влязла в законна сила на 23.05.2025 г. е одобрен Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване в обхват: урегулиран поземлен имот I - общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291 и улица с о. т. 89 - о. т. 95 по регулационния план на гр. Кюстендил.

С приемане на плана за регулация (ИПР), за образуване от УПИ I-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291 и улица с о.т. 89 - о.т. 95 по регулационния план на гр. Кюстендил са отредени три нови урегулирани поземлени имота с проектни номера, както следва:

- *Урегулиран поземлен имот VI-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4772 по КKKP на гр. Кюстендил, с площ от 10 711 кв. м.;*
- *Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КKKP на гр. Кюстендил, с площ от 2 771 кв. м.;*
- *Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КKKP на гр. Кюстендил, с площ от 2 401 кв. м.;*

Устройствената зона от разновидност "смесена централна зона", означени като (Ц) не се променя.

Община Кюстендил притежава в новообразуваните УПИ в идеални части общинска собственост, както следва:

- *1257 идеални части от 2771 в Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КKKP на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 771 кв. м., от които:*

- **569 кв. м.** се отнемат от ПИ с идентификатор 41112.503.4290 за който е съставен Акт №4527/19.07.2016 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост №2277/21.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията с №82, том 10, вх. рег. №2995/26.07.2016 г. и

- **688 кв. м.** се отнемат от второстепенна улица с идентификатор 41110.503.1051

- **1144 идеални части от 2401** в Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 401 кв. м, от които:

- **937 кв. м** се отнемат от ПИ с идентификатор 41112.503.4290 за който е съставен Акт №4527/19.07.2016 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост №2277/21.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията с №82, том 10, вх. рег. №2995/26.07.2016 г.;

- **123 кв. м.** се отнемат от второстепенна улица с идентификатор 41110.503.824 и

- **84 кв. м.** се отнемат от ПИ с идентификатор 41112.503.4496 за който е съставен АПОС №5295/12.11.2019г., вписан в Служба по вписванията с №94, том 20, вх. рег. №4961/12.11.2019 г.;

С Решение №578 от проведеното на 26.06.2025 г., Протокол №24 заседание на Общински съвет – Кюстендил е дадено съгласие да бъде трансформирана собствеността на Община Кюстендил, от „публична общинска“ в „частна общинска“ на:

- **1257 идеални части от 2771** в Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 771 кв. м., за който е съставен АЧОС №7611/11.07.2025г. и
- **1144 идеални части от 2401** в Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване - Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 401 кв. м., по действащият план за регулация на гр. Кюстендил, за който е съставен **АЧОС №7612/11.07.2025г.**
- в Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 771 кв. м., **идеалните части на Държавата са 1514 от 2 771 кв. м.**
- в Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване - Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 401 кв. м., по действащият план за регулация на гр. Кюстендил, **идеалните части на Държавата са 1257 от 2 401 кв.м.**

Прекратяването на съсобственост между Общината, държавата, физически лица или юридически лица се извършва след решение на Общински съвет, на основание чл. 36 от Закона за общинската собственост, по ред определен с Наредба за реда придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чрез: делба, продажба на частта на общината, откупуване частта на физическите лица или на юридическите лица или замяна.

Целесъобразно е да се приложи чл. 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост - съсобствеността между Общината и Държавата да бъде прекратена чрез замяна, след решение на Общински съвет, по реда на чл. 49, ал. 1, т. 4 от Наредба за реда придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

Данъчната оценка на притежаваната собственост на Община Кюстендил върху 1257/2771 ид.ч. от проектен поземлен имот с идентификатор 41112.503.4773 е в размер на **43 555.10**/четиридесет и три хиляди петстотин петдесет и пет лв. и 0.10 ст./ лв., а пазарната оценка е в размер на **299 200** /двеста деветдесет и девет хиляди и двеста/ лева.

Данъчната оценка на притежаваната собственост на Държавата върху 1257/2401 ид.ч от проектен поземлен имот с идентификатор 41112.503.4774 е в размер на **41 377.30** /четиридесет и една хиляди триста седемдесет и седем лв. и 0,30 ст./лв., а пазарната оценка е в размер на **299 200** /двеста деветдесет и девет хиляди и двеста/ лева.

Компетентен да взема решения по придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, съгласно чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост е Общинския съвет.

Съгласно разпоредбата на чл. 45, ал.2, т.3, във връзка с ал.3 от Закона за държавната собственост, замяна на имот - частна държавна собственост, или на право на строеж върху имот - частна държавна собственост, с имот или с право на строеж - собственост на физически лица или на юридически лица, може да се извършва, когато тя е: между държавата и общината. Замяната се извършва от областния управител по местонахождението на имота - частна държавна собственост. Замяната се извършва на базата на оценки на заменяемите имоти, извършени от независим оценител, на цени, не по-ниски от данъчните им оценки.

Предвид гореизложеното, като заинтересована страна съгласно ЗОС, предлагам на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и ал.10, чл.34, ал.1, ал.4, ал.7, чл.36, ал.1, т.4, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.15, ал.3, ал.4 и ал.5, чл. 49, ал.1, т.4, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 1, т.8 , и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински – съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1. Одобрява пазарни оценки на притежаваните от Община Кюстендил и Държавата идеални части от имоти, както следва:

1.1. За **1257/2771** идеални части от проектен имот с идентификатор **41112.503.4773** по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 2771.00 кв. метра, съответстващ на УПИ VII-за административно и друго обществено обслужване.,

актувани с АОС № 7611/11.07.2025 год. в размер на 299 200 лв./двеста деветдесет и девет хиляди и двеста/ лева

1.2.За 1257/2401 идеални части от имот с идентификатор 41112.503.4774 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 2401.00 кв. метра, съответстващ на УПИ VIII- комплексно обществено обслужване и здравеопазване - Медико-балнеоложки комплекс, кв. 291 по ПУП за ЦГЧ на гр. Кюстендил. Частта от имота е образувана при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, актуван с **Акт за Частна Държавна Собственост № 1320/01.04.2013 год.** в размер на 299 200/двеста деветдесет и девет хиляди двеста/ лева.

2. Дава съгласие да бъде прекратена съсобствеността, между Община Кюстендил ,собственик на 1257 идеални части от 2771кв.м. в Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 771 кв. м. и Държавата собственик на 1257 идеални части от 2401кв.м. в Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване - Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 401 кв. м. по действащият план за регулация на гр. Кюстендил чрез замяна.

3. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025г., в „Приложение № 4 приета с решение на Общински съвет - Кюстендил №441/30.01.2025г.с и.ч. от имота описани в т. 1.1 от настоящото решение.

4. Възлага на Кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение и сключването на договор за замяна.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и първа точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3056/24.07.2025г.–относно:„Придобиване на възмездно право на собственост от Община Кюстендил, чрез закупуване на застроен УПИ III-195, кв.25, по плана на с. Шишковци, Община Кюстендил"

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За

10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 615

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3056/24.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил с № 94-00-4200/02.07.2025г. е депозирано заявление от Георги Кирилов Велинов, внук на Велин Христов Яглев, с което предлага на Община Кюстендил да придобие възмездно, чрез покупко-продажба притежавания от него недвижим имот в с. Шишковци, Община Кюстендил и да бъде създадена експозиция и етнографски комплекс- „Майстора и бита“. Мотивите му за това предложение са продиктувани от историческите факти, свързани със живота на Владимир Димитров - Майстора, който близо 8 години от неговия престой в с. Шишковци е ползвал за квартира къщата на Велин Христов Яглев. От притежаваните от г-н Велинов документи за собственост - Н.А. № 40, том II, рег. № 2051, дело № 240 от 17.06.2021г. и Н.А. № 98, том II, рег. № 2580, дело №298 от 03.08.2021г. е видно , че същият е собственик на УПИ III-195, кв.25, по плана на с. Шишковци, Община Кюстендил, с площ 914 кв. м. , заедно с построените в имота двуетажна масивна жилищна сграда и масивна едноетажна сграда на уличната регулация и с всички трайно прикрепени подобрения, постройки и приречения в имота.

Ценовото предложение на собственика за възмездното придобиване на имота от Община Кюстендил е в размер не по-малко от 100 000 /сто хиляди/лв., при депозираната

от него с вх. № 94-00-4200/11.07.2025г. пазарна оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти, която е в размер на 123 000/сто двадесет и три хиляди/ лв. Обективизираното в заявлението ценовото предложение към Община Кюстендил е продиктувано от факта, че имотът ще се ползва от Община Кюстендил, чрез предоставени права на управление по Закона за общинската собственост на Художествената галерия “Владимир Димитров – Майстора“. Директорът на Художествената галерия “Владимир Димитров – Майстора“ е изложил подробно своята аргументация, относно придобиването от страна на Община Кюстендил така наречената „Яглева къща“, чрез депозираната с вх. № 92-00-539/08.07.2024г. Докладна записка до Кмета на Община Кюстендил, относно историческата стойност на имота и възможността да бъде създадена експозиция и етнографски комплекс - „Майстора и бита“.

С Решение №506, прието на заседание на Общински съвет-Кюстендил, проведено на 30.04.2025 год. Протокол №22, относно проекта за бюджет на Община Кюстендил за 2025 година са предвидени и одобрени средства за капиталови разходи във функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда" в размер на 33 000 /тридесет и три хиляди/ лв., за закупуването на УПИ с двуетажна масивна жилищна сграда и допълнително застрояване в УПИ III-195, кв. 25 в с. Шишковци, с РЗП -106,84 м2, и площ УПИ- 914,00

По съвместна инициатива на Художествената галерия “Владимир Димитров – Майстора“ и Сдружение “Кюстендилска търговско-промишлената палата“ гр. Кюстендил е проведена среща в резултат на която членовете на КТПП са учредили специална дарителска сметка за набиране на средства за закупуване на къщата на Велин Христов Яглев, чрез която са осигурени 33 000 /тридесет и три хиляди/ лв. Съгласно чл.3 от Договора за дарение с № Д-00-3273/24.07.2025г. сключен между Сдружение “Кюстендилска търговско-промишлената палата“ гр. Кюстендил и Община Кюстендил, сумата от 33 000 / тридесет и три хиляди/ лв. ще бъде преведена по сметка на Община Кюстендил в три работни дни от подписване на договора.

Волята на дарителите е да бъде предоставено управлението на придобитата собственост от страна на Община Кюстендил на Художествената галерия “Владимир Димитров – Майстора“, чрез която да се съхрани автентичното културно наследство на Владимир Димитров – Майстора за бъдещите поколения.

Художествена галерия “Владимир Димитров – Майстора“ от собствени приходи е осигурила 34 000лв. за закупуване на УПИ III-195, кв. 25 по плана на с. Шишковци, Община Кюстендил, с площ 914 кв. м., заедно с построените в имота двуетажна масивна жилищна сграда и масивна едноетажна сграда на уличната регулация и с всички трайно прикрупени подобрения, постройки и прирещения в имота.

Предвид гореизложеното, като заинтересована страна съгласно ЗОС, предлагам на основание, чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и ал.10, чл.34, ал.1 и ал. 2 от ЗОС, чл.5, т.3, чл.6, чл.15, ал.3, ал.4 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 1, т.8 , и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински – съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие Община Кюстендил да придобие възмездно право на собственост, чрез покупко-продажба на УПИ III-195, кв.25, по плана на с. Шишковци, Община Кюстендил, с площ 914 кв. м., заедно с построените в имота двуетажна масивна жилищна сграда и масивна едноетажна сграда на уличната регулация и с всички трайно прикрепени подобрения, постройки и прирещения в имота, собственост на Георги Кирилов Велинов, съгласно Н.А. № 40, том II, рег. № 2051, дело № 240 от 17.06.2021г. и Н.А. № 98, том II, рег. № 2580, дело №298 от 03.08.2021г. за сумата от 100 000 /сто хиляди/лв.

2.Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025г., приета с решение на Общински съвет - Кюстендил № 441/30.01.2025г., в раздел „Придобиване на собственост“ с имота, подробно описан в т.1 от настоящето решение.

3.Възлага на Кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящето решение.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и втора** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3045/24.07.2025г.–относно:„ Предприемане на действия за прекратяване на Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-3.007-0003-C02 “Техническа помощ за инвестиции в зоологическа градина гр. Кюстендил“, по процедура чрез директно предоставяне на конкретен бенефициент № BG16FFPR002-3.007 „Техническа помощ за инвестиции в зоологически градини“ от Програма „Околна среда“ 2021 – 2027г. "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 1 глас.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За

15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 616

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3045/23.07.2025г., с която докладва, че На 28.03.2024 г. между Главна дирекция на Програма „Околна среда“ 2021 – 2027г. и Община Кюстендил се сключи Административен договор за безвъзмездна финансова помощ (АДБФП) № BG16FFPR002-3.007-0003-C02 “Техническа помощ за инвестиции в зоологическа градина гр. Кюстендил“ по процедура чрез директно предоставяне на конкретен бенефициент № BG16FFPR002-3.007 „Техническа помощ за инвестиции в зоологически градини“ по Програма „Околна среда“ 2021 – 2027 г. Продължителността на проекта е 12 (дванадесет) месеца.

Общата цел на проектното предложение е изготвяне на необходими планови документи за функционирането и развитието на зоологическата градина в гр. Кюстендил, а именно:

1. План за развитие на зоологическата градина, вкл. предварителни и обемно-устройствени проучвания за определяне разположението на обект, доказване на нормативната му допустимост и целесъобразността на инвестиционната идея;

2. План за колекция, който да включва и план за размножаване;

3. План за консервационни дейности;

4. План-график за изпълнение на дейностите за развитие на зоологическата градина при наличие на финансиране - в краткосрочен и дългосрочен план – с отговорници, срокове и индикативни бюджети по отношение на краткосрочните дейности (3 до 5 години).

В тази връзка и с цел навременно изпълнение на заложените дейности в проектното предложение, на 13.12.2023 г. Община Кюстендил обяви обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на стратегически документи и изготвяне на техническо задание за допълване/изменение на инвестиционен проект за строеж „Обновяване и реконструкция на Зоопарк Кюстендил““ със срок за изпълнение 300 календарни дни. Към настоящият момент изпълнител все още не е определен, предвид обжалване актовете на Възложителя пред КЗК и ВАС – веднъж Решение за избор на Изпълнител и втори път Решение за прекратяване на процедурата.

Предвид гореизложеното, към момента Община Кюстендил е изправена пред ситуация, при която:

☐ процедурата по избор на изпълнител продължава в рамките на почти две години;

☐ следва да се обяви нова обществена поръчка, която потенциално подлежи на рискове от обжалване и допълнително забавяне;

☐ невъзможност да се гарантира спазване на сроковете по проекта (12 (дванадесет) месеца), съответно и ефективно усвояване на средствата.

В тази връзка, изпълнението на проект № BG16FFPR002-3-007-003 „Техническа помощ за инвестиции в зоологическа градина в гр. Кюстендил“ е изправено пред сериозен административен и финансов риск, който съществено компрометира възможността за постигане на целите и индикаторите по проекта в рамките на предвидения програмен период. В този контекст, продължаване изпълнението на Административния договор при сегашните условия би било нецелесъобразно, както от организационна, така и от икономическа гледна точка.

В същото време, Община Кюстендил е определена за конкретен бенефициент по предстояща за обявяване Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-3.020 Осигуряване на условия за опазване на застрашени видове *ex situ*, която ще бъде обявена през четвъртото тримесечие на 2025 година. Целта на процедурата е да се допринесе за подобряване на условията за опазване на застрашени видове *ex situ*, чрез отглеждане на екземпляри в съответните обекти в изпълнение на изискванията на Конвенцията за биологично разнообразие (Рио де Жанейро, 1992), законодателството на ЕС в областта, утвърдените международни практики за отглеждане, както и съхранение на генетичен материал в контролирани от човека условия.

В предстоящата процедура, наличието на одобрени планови документи (цитирани по-горе) е задължително условие за разработването на качествено проектно предложение за своевременно кандидатстване и последващо финансиране на инвестиционни проекти по ПОС 2021-2027 г. за зоологически градини с цел изпълнение на консервационната им роля. Към настоящият момент, Община Кюстендил възнамерява да участва в предстоящата процедура, като същевременно, за възникналите сериозни затруднения при изпълнението на Административен договор за безвъзмездна финансова помощ (АДБФП) № BG16FFPR002-3.007-0003-C02 “Техническа помощ за инвестиции в зоологическа градина гр. Кюстендил“, е изпратено писмо с Изх. № 04-09-3005/16.07.2025г. до Ръководителя на Управляващия Орган на Програма „Околна среда“ 2021-2027.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т. 23 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 20а от ЗЗД, чл. 71 от „Условия за изпълнение по Програма „Околна среда“ 2021 - 2027 г.“, Приложение № 2 към Административен договор № BG16FFPR002-3-007-003-CO1, чл.5 , ал.1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1.Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да предприеме действия за прекратяване на Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-3.007-0003-C02 “Техническа помощ за инвестиции в зоологическа градина гр. Кюстендил“, по процедура чрез директно предоставяне на конкретен бенефициент № BG16FFPR002-3.007 „Техническа помощ за инвестиции в зоологически градини“ от Програма „Околна среда“ 2021 – 2027 г.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и трета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3058/25.07.2025г.*—относно:„Възстановяване на средствата по проект BG05M90P001-2.061-0007 „Център за подкрепа на лица с увреждания и техните семейства - Кюстендил“ на УО на ОПРЧР. "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Джоана Янчева: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За

16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 617

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3058/25.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Решение за верификация на искане за плащане по проект BG05M9OP001-2.061-0007 „Център за подкрепа на лица с увреждания и техните семейства - Кюстендил“ с изх. №BG05M9OP001-2.061-0007/17 от 24.04.2025 г. (наш вх. № BG05M9OP001-2.061-0007-C04 – МО51 от 25.07.2025 г.) от г-н Цветан Спасов – главен директор на ГД ЕФМПП и ръководител на УО на ОПРЧР, в което е изложено, че на основание чл.64, ал. 3 изречение второ, във връзка с чл.64а от Закона за управление на средствата от Европейските фондове при споделено управление (ЗУСЕФСУ, загл. изм., ДВ бр.51/2022г.), както и във връзка с получен одитен доклад от ИА „Одит на средствата от ЕС“, е извършен повторен преглед на пакет отчетни документи по проект: „Център за подкрепа на лица с увреждания и техните семейства — Кюстендил“, при който е установено:

1. отклонение по отношение на РОД „Ведомост 10“ от 31.08.2023 г. за изплатени възнаграждения и осигурителни вноски за м. 08.2023 г.

Общата стойност на разходите, описани и отчетени със съответните разходооправдателни документи от бенефициента във ведомостта са на обща стойност 21 593,24 лв. В описа на РОД в ИСУН 2020, бенефициентът е предявил по — висок размер 23 612, 72 лв. Съответно това е сумата, която УО е верифицирал и възстановил по посочения РОД „Ведомост 10“.

За разликата от 2 019,48 лв. не са налични каквито и да е разходооправдателни документи и липсва подходяща одитна следа, поради което тази сума е недопустима за финансиране по програмата. Поради тази причина, за тези разходи не е налице кое и да е от основанията за допустимост по смисъла на чл. 57-59 от ЗУСЕФСУ.

2. Като недопустими се считат и средствата в размер на 121,17 лв. по бюджетно перо VII.8.1 Непреки разходи. Същите се определят чрез прилагане на единна ставка, определена чрез прилагане на процент към една или няколко определени категории разходи, съгласно чл. 67 (1), точка г., чл. 67 (5), точка а, (i) и (ii) и чл. 68 буква (а) от Регламент 1303/2013. (фонд: ЕСФ, режим на финансиране: de minimis, допустим)„, на основание чл. 5.7, ал. 1, т. 4 от ЗУСЕФСУ. УО верифицира непреки разходи в размер на 6 на сто от отчетените допустими преки разходи на основание чл. 55, ал. 1 т. 4 от ЗУСЕСИФ във връзка с чл.8, ал. 1, т. 1 от ПМС 189/2016, във връзка с чл. 68, пар. 1, б.(а) от Регламент 1303/2013 във връзка с т. VII от раздел 12.3 Допустими разходи от Условието за кандидатстване по схемата.

Разликата в общ размер на 2 140,65 лева е одобрена от Управляващия орган на ОПРЧР с Решение за верификация № BG05M9OP001-2.061-0007-C04-M047 от 17.01.2024 г., модул „Кореспонденция“ на ИСУН 2020 и са възстановени на бенефициента, което е влязло в сила.

Във връзка с гореизложеното и съгласно Решение за верификация № BG05M9OP001-2.061-0007-C04 – M051 от 25.07.2025 г. е необходимо в 14- дневен срок сумата в размер на 2 140,65 лева да се възстанови по посочена банкова сметка на УО на ОПРЧР.

Предвид посоченият 14-дневен срок за възстановяване на сумата, т.е. до 08.08.2025 г. и необходимостта средствата да бъдат възстановени в посочения срок по сметка на УО на ОПРЧР, с оглед недопускане на заплащане на законна лихва за периода на просрочие , считам, че на основание чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо допускане на предварително изпълнение на решението, с оглед защита на обществените интереси и с оглед на обстоятелството, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда, която да възпрепятства провеждането на средствата.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Решения за верификация № BG 05M9OP001-2.061-0007-C04 – M051 от 25.07.2025 г., чл. 64а от Закона за управление на средствата от Европейските фондове при споделено управление, чл. 5, ал.1, т. 6 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 60, ал 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие средствата в общ размер на 2 140,65 лева по проект BG05M9OP001-2.061-0007 „Център за подкрепа на лица с увреждания и техните семейства - Кюстендил“ да бъдат възстановени по банкова сметка на УО на ОПРЧР, които средства да се осигурят от собствените приходи на Община Кюстендил.

2. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал.1 от АПК.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и четвърта точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3031/11.07.2025г.—относно:„ Даване на съгласие от общински съвет

- Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР) за обособяване на вътрешно квартална улица откъм улица „Тинтява” в кв. „Румена Войвода” в урегулиран поземлен имот (УПИ) III - За жилищни нужди, обществено обслужване, спорт и озеленяване в квартал 392 по регулационния план на гр. Кюстендил, съответстващ на поземлен тот (ПИ) с идентификатор 41112.504.1186 по кадастрална карта и кадастрами регистри (КККР) на ГР, Кюстендил.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

РЕШЕНИЕ № 618

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3031/11.07.2025г., с която докладва, че във връзка с възникнали инвестиционни намерения на Община Кюстендил е внесено предложение за разрешение за изработване на проект за изменение на регулация ИПУП-ПР в обхвата на УПИ III - За жилищни нужди, обществено обслужване, спорт и озеленяване в квартал 392 по действащия регулационния план на кв. Румена Войвода, гр. Кюстендил, представляващ ПИ с идентификатор 41112.504.1186 по КККР на гр. Кюстендил, собственост на Община Кюстендил, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3458/11.04.2014 г.

С изменението не се засяга характерът на застрояване в обхвата на УПИ III - За жилищни нужди, обществено обслужване, спорт и озеленяване, както и отреждането за „За жилищни нужди, обществено обслужване, спорт и озеленяване“.

Действащия регулационен план в описания обхват е одобрен с Решение № 61/26.03.2004 г. от Протокол № 6 на Общински съвет – Кюстендил.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПР в обхвата на УПИ III - За жилищни нужди, обществено обслужване, спорт и озеленяване в квартал 392 по действащия регулационния план на кв. Румена Войвода, гр. Кюстендил, с който се създава вътрешно квартална улица (съгласно изпълнено на място благоустрояване), с цел осигуряване на достъп до съществуващи паркоместа в междублоково пространство, като от УПИ III - За жилищни нужди, обществено обслужване, спорт и озеленяване се отнема площ от около 285,00 кв. м. за осигуряване на нов вход /изход.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с правомощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински – съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП–ПР в обхвата на урегулиран поземлен УПИ III - За жилищни нужди, обществено обслужване, спорт и озеленяване в квартал 392 по регулационния план на кв. Румена Войвода, гр. Кюстендил с цел изменение на регулацията за обособяване на вътрешно квартална улица (нов вход/изход) в междублоково пространство откъм улица с о.т. 1653÷1654 между кв. 399 и кв. 392 по регулационния план на гр. Кюстендил, която да бъде обозначена само с маркировка.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и пета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3034/15.07.2025г. –относно: „Относно Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план — план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.50.220, местност „Въртешево“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед МИ-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК. "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 32 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 619**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3034/15.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №94-00-3815/23.06.2025 г. от Илия Георгиев Илиев, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.50.220, местност „Въртешево“ по КККР на гр. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана, с цел реализиране на инвестиционно намерение - застрояване на жилищна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Илия Георгиев Илиев, който е собственик на ПИ с идентификатор 41112.50.220, местност „Въртешево“ по КККР, на гр. Кюстендил, съгласно представения нотариален акт за продажба на недвижим имот, вписан в Службата по вписвания с акт №150, том II, дело № 313, вх. рег. № 585/27.02.2025 г.

Съгласно скица №15-386185-07.03.2025 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ с идентификатор 41112.50.220, местност „Въртешево“ по КККР, на гр. Кюстендил е с площ 1300 кв. м, с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категорията на земята е шеста.

Съгласно Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил, Протокол №13 на Общински съвет – Кюстендил, територията на разглеждания ПИ попада в територия с общо предназначение – „земеделска“.

В предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение II-1, Протокол №10 от 01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията – Кюстендил и същия предвижда устройствена зона на

застрояване „11Смф*“ (новопредвидена устройствена зона, предмет на Изменението на ОУПО). Допустими обекти в тази зона са всички, отговарящи на зоните по Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), от вида „Жм“ и „Пп“, при спазване на устройствени показатели в чл. 3, ал. 3 от Правилата и нормативите на ИОУПО Кюстендил и санитарно-екологичните изисквания.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;

2. проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

За имотът е осигурен транспортен достъп от ПИ с идентификатор 41112.50.131 по КККР, вид собственост - Общинска частна, вид територия – Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

За горещитираният ПИ, изменението е допустимо, тъй като в заданието по чл. 125 от ЗУТ, възложителя е обосновал необходимостта му - за изграждане на жилищна сграда.

Електрозахранването, отвеждане на отпадъчните води и водоснабдяването на обекта ще се извършат от съществуващ електропровод и ВИК мрежа, находящи се в непосредствена близост до имота в урбанизираната територия.

Присъединяването на имота към експлоатационните дружества е предмет на други проучвания и разработка.

През имота минава въздушна електропроводна линия 110 kV.

Минимални размери на сервитутните зони за линейни енергийни обекти за пренос и разпределение на електрическа енергия, за които са възникнали сервитути по силата на Закона за енергетиката и енергийната ефективност, съгласно § 26 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за енергетиката посочени в Наредба № 5 към чл. 7, ал. 3, т. 5 за 110 kV - по 14 m от оста на ВЕ;

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, във връзка с чл. 9, ал. 2 от ЗУТ.

Представено е Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.50.220, местност „Въртешево“ по КККР, на

гр. Кюстендил, предвиждащ устройване на териториално-устройствената зона съгласно ОУПОК (ППИОУПОК) от разновидност смесена устройствена зона на застрояване, означена като „Смф“, с пределно допустими показатели по чл. 3, ал. 3 от Правилата и нормативите на ИОУПОК, както следва:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина /кота корниз / - до 3 ет. /до 10 м./;
- плътност на застрояване - до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- конкретно предназначение на поземления имот - за жилищно застрояване;

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за ПУП-ПЗ, опорен план, документ за собственост, скица №15-386185-07.03.2025 г. издадена от СГКК – гр. Кюстендил и удостоверение за устройствена зона с изх. №УТ-25-1155/11.06.2025 г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.50.220, местност „Въртешево“ по КККР на гр. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно разпоредбата на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.50.220, местност „Въртешево“ по КККР на гр. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, предвиждащ устройване на териториално-устройствената зона за смесена устройствена зона, означена като „Смф*“, с пределно допустими устройствени показатели, както следва:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина /кота корниз / - до 3 ет. /до 10 м./;
- плътност на застрояване - до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- с конкретно предназначение – за жилищно застрояване;

С придружаващата го план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване, санитарно-хигиенна обстановка и комуникационно-транспортен план предвид изискванията на чл. 60 от ЗУТ и одобрява заданието за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

На основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, проектът ПУП-ПЗ да се съгласува с РИОСВ – София, експлоатационните дружества: БТК - ЕАД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „РЗИ“ – Кюстендил, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и шеста точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3035/15.07.2025г. –относно: „Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.20.31, махала "Везенска" по кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на землището на с. Жилинци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД - 18 - 1234/13.06.2018г. на изпълнителния директор на АГКК.. "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 31 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 31 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 620

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3035/15.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. 94 00-3271/12.06.2025 г. от Марио Росенов Иванов с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 29386.20.31, махала „Везенска“, по КKKP на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел осъществяване инвестиционното им намерение за изграждане на жилищна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Марио Росенов Иванов, която е собственик на ПИ 29386.20.31, махала „Везенска“, по КKKP на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, съгласно представеният нотариален акт за продажба на земеделски имот вписан в Службата по вписвания под акт № 6, том XIII, дело № 1709, вх. рег. № 3088 от 31.08.2021 г.

Съгласно скица №15-1022915-17.09.2021 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - гр. Кюстендил, поземления имот с идентификатор 29386.20.31, махала „Везенска“ по КKKP е с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП: За друг вид застрояване, с площ 885 кв. м.

В съответствие с предвижданията на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил Протокол № 13 на Общински съвет – Кюстендил, територията на имота попада в територии с допустима смяна на предназначението - жилищна устройствена зона на застрояване с малка височина, означена „13Жм*“ – новопредвидена устройствена зона (предмет на Изменението на ОУПО за територии с допустима промяна на предназначението).

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. Проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;

2. Проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 29386.27.94 по КKKP на землището на с. Жиленци, вид собственост – Общинска публична, вид територия – Земеделска, НТП: За селскостопански, горски и ведомствен път и през ПИ с идентификатор 29386.11.170 по КKKP на землището на с. Жиленци, вид собственост – Общинска частна, вид територия – Територия на транспорта, НТП: За местен път.

Водоснабдяването с вода за питейни нужди, храненето с електроенергия и отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за жилищно застрояване, по чл. 19 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Представено е Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 29386.20.31, махала „Везенска“ по КККР на землището на с. Жилenci, общ. Кюстендил, с което се предвижда промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия, с устройствена зона за застрояване с допустима промяна на предназначението за жилищно застрояване с малка височина, съгласно Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), отговарящи на устройствена зона с малка височина (Жм), както следва:

- конкретно предназначение на поземления имот - „за жилищно застрояване“;
- устройствена зона - жилищно застрояване с малка височина (Жм);
- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м.;
- плътност на застрояване - до 50%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,0;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със Заявлението са представени документи за собственост, скица №15-1022915-17.09.2021 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, удостоверение за устройствена зона с изх. №УТ-25-151/30.01.2025г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил, Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ и писмо с изх. № 7018-4219/23.04.2025 г. от РИОСВ.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 29386.20.31, махала „Везенска“ по КККР на землището на с. Жилenci, общ. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б от ЗУТ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 29386.20.31, махала „Везенска“ по КККР на землището на с. Жилenci, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1234/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, предвиждащ промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, съгласно който да се установи устройствена зона от разновидност жилищно застрояване с малка височина, означена като (Жм), с показатели на застрояване, както следва:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м.;
- плътност на застрояване - до 50%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,0;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, с БТК - ЕАД, РИОСВ – София, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД, и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедиране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и седма** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3027/07.07.2025г.* –относно: „Прекратяване на съсобственост между Община Кюстендил и съсобственик в имот с площ 57 кв.м., представляващи придаваема част към урегулиран поземлен имот III – 11, кв.1 по плана на с. Цървеняно, общ. Кюстендил "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 31 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Росен Димитров: За
24. Румен Гогов: За

25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: Въздържал се
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

С 31 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 621

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3027/07.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила молба с вх. № 94-00-3147/10.06.2025 год. от Росен Раденков Димитров и Искра Методиева Тодорова, за прекратяване на съсобственост чрез покупко–продажба на имот с площ 57 кв. м., представляващи придаваема част към УПИ III-11, кв. 1 по плана за регулация на с. Цървеняно, община Кюстендил, целият с площ 615 кв. м. /шестстотин и петнадесет квадратни метра/, съгласно скица № 361/13.03.2025 г., издадена от община Кюстендил.

Община Кюстендил е собственик на 57 кв. м. /петдесет и седем квадратни метра/, като общинската част е актувана с АЧОС № 7420/23.06.2025 год., а останалите 558 кв. м. /петдесет и седем квадратни метра идеални части/ са собственост на Росен Раденков Димитров и Искра Методиева Тодорова, съгласно документ за собственост № 89, том I, дело № 82/2023 г. на службата по вписвания гр. Кюстендил.

Общинският имот от 57 кв. м., по плана на с. Цървеняно, община Кюстендил не отговаря на нормативните изисквания на чл. 19 от ЗУТ за образуване на самостоятелен урегулиран поземлен имот, поради което е целесъобразно прекратяване на съсобствеността чрез продажба на частта на община Кюстендил по пазарни цени.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 41, ал. 2 от ЗОС изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка за имот с площ 57 кв. м. придаваема част към УПИ III-11, кв. 1 по плана за регулация на с. Цървеняно, община Кюстендил, целият с площ 615 кв. м. /шестстотин и петнадесет квадратни метра/ е определена в размер на 2669,00 лева /две хиляди шестстотин шестдесет и девет лева/ без ДДС. Така определената оценка отговаря на изискването да не е по-ниска от данъчната оценка, която е в размер на 136,50 лв. /сто тридесет и шест лева и петдесет стотинки/, видно от Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 60050000154/16.06.2025 год.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА във връзка с 104, ал.6, т. 2 и 5, ал.1, т. 8 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общинския съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Утвърждава пазарна оценка на имот с площ 57 кв. м. придаваема част към УПИ III-11, кв. 1 по плана за регулация на с. Цървеняно, община Кюстендил, целият с площ

615 кв. м. /шестстотин и петнадесет квадратни метра/ в размер на 2669,00 лева /две хиляди шестстотин шестдесет и девет лева/ без ДДС.

2. Дава съгласие на Росен Раденков Димитров и Искра Методиева Тодорова да закупят описания в точка първа имот с площ 57 кв. м. придаваема част към УПИ III-11, кв. 1 по плана за регулация на с. Цървеняно, община Кюстендил, целият с площ 615 кв. м. /шестстотин и петнадесет квадратни метра/, за сумата от 2669,00 лева /две хиляди шестстотин шестдесет и девет лева/ без ДДС.

3. Възлага на кмета на община Кюстендил да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.3 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Цървеняно, общ. Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и осма точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3033/11.07.2025г.–относно: „Разпореждане със застроен поземлен имот VII-30, кв. 2 по плана за регулация на с. Гирчевци, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За

- 23. Мира-Йоанна Атанасова: За
- 24. Росен Димитров: За
- 25. Румен Гогов: За
- 26. Румен Златковски: За
- 27. Светослав Грозданов: За
- 28. Силвия Янакиева: За
- 29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
- 30. Христо Христов: Въздържал се
- 31. Христо Цуцумански: За
- 32. Цветомира Маринова: За
- 33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 622

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3033/11.07.2025г., с която докладва, че с молба с вх. № 94-00-2808/29.05.2025 г. от Адела Руменова Димитрова, с постоянен адрес: гр. Кюстендил, ж.к. „Герена“, ул. „Синчец“ № 4, е поискала придобиване на собственост върху имот – частна общинска собственост, представляващ: Застроен, урегулиран поземлен имот VII-30, кв. 2 по плана за регулация на с. Гирчевци, общ. Кюстендил, целия с площ 1180.00 /хиляда сто и осемдесет/ кв. метра. Имотът е актуван с АЧОС № 7467/25.06.2025 год.

Съгласно нотариален акт № 197, том I, рег. № 2300, нот. дело 175/2025 г. на РС - Кюстендил е видно, че Адела Руменова Димитрова е собственик на сграда: двуетажна масивна жилищна сграда, със застроена площ 74 кв. метра, изградена въз основа на отстъпено право на строеж върху УПИ VII-30, в кв. 2 по плана на с. Гирчевци. За сградата е издадено Удостоверение за законност от Гл. архитект на община Кюстендил № 94-00-2678/28.05.2025 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота - общинска собственост в размер на 19411,00 лева (деветнадесет хиляди четиристотин и единадесет лева), без ДДС, а данъчна оценка е в размер на 2824,90 лв. (две хиляди осемстотин двадесет и четири лева и деветдесет стотинки).

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 15, ал. 3, чл. 66 и чл. 67 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА във връзка с 104, ал.6, т. 2, чл. 5, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 7467/25.06.2025 г., представляващ: Застроен, урегулиран поземлен имот VII-30, кв. 2 по плана за регулация на с. Гирчевци, общ. Кюстендил, целия с площ

1180.00 /хиляда сто и осемдесет/ кв. метра, съгласно скица на поземлен имот № 241/17.04.2025 год., издадена от община Кюстендил, в размер на 19411,00 лева (деветнадесет хиляди четиристотин и единадесет лева), без ДДС.

2. Дава съгласие на Адела Руменова Димитрова, да закупи Застроен, урегулиран поземлен имот VII-30, кв. 2 по плана за регулация на с. Гирчевци, общ. Кюстендил, целия с площ 1180.00 /хиляда сто и осемдесет/ кв. метра, съгласно скица на поземлен имот № 241/17.04.2025 год., в размер на 19411,00 лева (деветнадесет хиляди четиристотин и единадесет лева), без ДДС, като собственик на законно построената сграда, в поземления имот.

3. Възлага на Кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.3 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Гирчевци, общ. Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и девета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3032/11.07.2025г.—относно: „Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в с. Копиловци, общ. Кюстендил "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Моля да преминем към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Камелия Гребенарова: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За

22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Росен Димитров: За
24. Румен Гогов: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 623

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3032/11.07.2025г., с която докладва, че „А1 Тауърс България“ ЕООД, с ЕИК 206379370, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Кукуш“ № 1, представлявано от Георги Аспарухов Томов и Антраник Мардирос Палабикиян, е депозирано искане с № 26-00-3311/09.07.2025 г. в Община Кюстендил, относно инвестиционно намерение за подобряване качеството на своите услуги, за което е необходимо наемане на част от покривната площ на сграда, находяща се в с. Копиловци, общ. Кюстендил.

Инвестиционното намерение е за наемане на част от покривната площ на сграда представляваща бивша детска градина, находяща се УПИ I, квартал 19 по плана на с. Копиловци. Имотът е публична общинска собственост и за него има съставен АПОС № 404/22.02.2000 г.

Желанието им е върху 50 кв. м представляващи част от покрива на сградата (кота +7м) да монтират 1 бр. мачта с височина до 10,5 м., за разполагане на антени, радиомодули и др. апаратура, като в близост до мачтата да бъде инсталирана метална рамка – плинт за разполагане на телекомуникационни шкафове, захранване и др.

С приемането на Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, обн ДВ, бр.21 от 09.03.2018 г., в сила от 09.03.2018 г. се регламентират обществените отношения, свързани с разполагането, ползването, поддържането и развитието на електронните съобщителни мрежи. Според чл. 30, ал. 1, т.1 от цитирания закон, операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изграждат свързаната с тях техническа инфраструктура въз основа на писмен договор, включително договор за наем, договор или друг административен акт, върху, над или под имоти публична или частна общинска собственост. Съгласно ал.5 от същата разпоредба, когато имотът е държавна или общинска собственост правата по ал. 1 се предоставят за срок от 10 години по реда на чл. 19 от Закона (чл. 30, ал. 5 от ЗЕСМФИ) - без провеждането на търг или конкурс.

Съгласно разпоредбата чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост - свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8,чл. 27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.30, ал.1, т.1, ал.5 във връзка с чл. 19 ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, чл. 14, ал.7, във връзка с чл.14 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.19, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 104, ал.6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие за предоставяне под наем на „А1 Тауърс България“ ЕООД, 50 кв. м. представляващи част от покривната площ на сграда, представляваща бивша детска градина, находяща се УПИ I, квартал 19 по плана на с. Копиловци, съгласно АПОС № 404/22.02.2000 г., за монтиране и използване на електронни съобщителни съоръжения и оборудване за срок от 10 /десет/ години при месечна наемна цена 600,00 лв. без ДДС, съгласно функция IV. т. 7 от Приложение №1 към чл.19, ал.1 и чл.26, ал.1 от НПУРОБИ.

2. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.1 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Копиловци, общ. Кюстендил.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор за наем.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3030/09.07.2025г.*—относно: „Допълване на утвърдения Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение №14 към Решение № 506/30.04.2025 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2025г. "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на д-р Андрей Димитров. Заповядайте, д-р Димитров.

Андрей Димитров:Уважаеми господин кмет, господин председател, колеги, общински съветници, предлагам удължаване на сесията с един час.

Димитър Велинов: Благодаря ви за предложението, веднага, първо ще гласуваме предложението, колеги, след което ще продължим по точката. Колеги, нека да гласуваме предложението на колегата Димитров. За удължаване на сесията с един час.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

Димитър Велинов: Преминаваме към гласуване на точката. Не виждам други заявки за изказвания. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За

9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 624

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3030/09.07.2025г., с която докладва, че съгласно чл. 47, ал. 2 от ПМС № 28 от 16.04.2025 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г. „Въз основа на трудовите задължения и изискванията за длъжността, определени с длъжностните характеристики работодателят, а за дейностите, финансирани от общинските бюджети – общинският съвет, утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разноски по ал. 1“ и във връзка с постъпила докладна записка с вх. № 93-00-3275/02.07.2025 г. по описа на Община Кюстендил от Ръководител звено „Механизъм лична помощ“, управляващ предоставянето на услугата „Механизъм лична помощ“ е необходимо да бъде допълнен утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85% от действителните разходи.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от ЗПФ, чл. 47, ал. 2 от ПМС № 28 от 16.04.2025 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г., чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 1, т. 6, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Обс-

Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация,
Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Допълва утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85 % от действителните разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 506/30.04.2025 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2025г. със следните лица:

Месец – Юли			
№	Име, презиме фамилия на пътуващия	Договор в сила от месец Юли 2025 г.	Направление на пътуване
1.	Евелина Емилова Дерилова	м. Юли	с. Николичевци - гр. Кюстендил - с. Николичевци
2.	Биляна Василева Тодорова	м. Юли	С. Пиперков чифлик- гр. Кюстендил – с. Пиперков чифл

Средствата да бъдат осигурени за сметка на собствените приходи на Община Кюстендил за 2025 г.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и първа** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3036/22.07.2025г.*–относно:„ Отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост за поставяне на преместваеми търговски обекти по чл. 56 от ЗУТ и помещения - самостоятелни обекти в сграда публична общинска собственост. "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на адвокат Тодоров за изказване по точката

Йордан Тодоров: Аа по отношение на тази точка, имам питани и в комисията по ЗУТ. А единият от въпросите беше за единия преместваен обект, който е за трябва да се постави на улица „Гладстон“ и се намира върху проектирана улица, тъй като същата в

кадастъра се води улица и изцяло е заградена. Там влизам и в противоречие с член 7 от правилника от наредбата за преместваемите обекти, където именно не трябва да се препреч улици и кога се предвижда изграждането на тая улица, защото тя реално не съществува, да не и да е в рамките на този период. И другото е, преди два дена да, стана пътнотранспортно произшествие на едно от другите кръстовища, където се смята да се слага такъв преместваем обект. Това е при долу при плажа, как се казваше улицата, с мотор. Така че също там имаше дискусии, дискусии дали ще е уместно там да се направи всичкото това, защото предпоставките за ПТП-та дали няма да набъбнат и опасно опасността по закон за движение по пътищата да се увеличи неимоверно.

Димитър Велинов: Там има и предложение от адвокат Миленков. Предполагам, че и той има заявка за изказване. Така че заповядайте, адвокат Миленков.

Андрей Миленков: Господин председател, господин кмете, колеги, в Комисия по стопански дейности, така този въпрос беше коментиран, но аз го повдигнах. Става въпрос за ред трети от приложението на докладната. Това е обектът, който се намира на триъгълника ул. „Хаджи Димитър“ и ул. „Даскал Димитри“. Това е градинката, която от едната страна е „Спешен център“. Точно на кръстовището има физическа преграда, препятствие и в същото време това са две натоварени улици. Малко по на високо е „Еконт“, за да се ориентирате за къде става въпрос. Това е една градинка малка в момента, но с много натоварено движение и по ул. „Даскал Димитри“, и по ул. „Хаджи Димитър“. Аз смятам, че позиционирането на такъв обект за алкохол и цигари точно на това място ще възникне така един допълнителен проблем за произшествия, както и други проблеми, както за автомобилите, така и за пешеходците. А отсреща е пък „Дом за хора с деменция“, който е макар че там ги возят хората. По-нагоре обаче са две детски градини и по „Хаджи Димитър“, и яслата, която е под „Даскал Димитри“. Точно на това място да поставим обект за алкохол и цигари, ако трябва да използвам така някаква ирония, че е близо до спешния център, но пък чак толкова няма да помогне. Но създаваме предпоставки наистина за ПТП-та. Това, което каза г-н Тодоров, имаше и още едно междуременно тези дни, тъй като знаете тези, които минават оттам, че слизането по „Даскал Димитрий“ към „Хаджи Димитър“ с това физическо препятствие за намаляване на скоростта, левият завой понякога е почти невъзможен. Сутрин родителите крайно изнервени взимат левия завой и много често са свиркания. Не мисля, че трябва да слагаме да създаваме допълнителна предпоставка за натоварност на движението и не дай си боже пък за някакво произшествие. Затова предлагам в проекта за решение на втора страница след таблица номер едно, където е написано, запишем без обекта в ред трети от същата. Просто добавяме това отпада ред трети на втора страница там където има таблица номер едно след запетайката а да ред трети да отпадне може и по този начин няма значение да е ясно че отпада този обект който е на глава на ул. „Хаджи Димитър“ и ул. „Даскал Димитри“. Благодаря.

Димитър Велинов: Заповядайте, инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, уважаеми колеги, по първа точка относно Гладстоун, тази улица не е реализирана ид допуска до реализиране на плана, да може да има поставяеми обекти. В случая това е така, от десетилетия нямаме намерение да се ревизира тази улица, така че до реализирането на плана спокойно този това преместваемо съоръжение може да бъде там и да осигури заетост на поне едно семейство. От колкото до изказването г-н Миленков, не смятам, че ще има толкова голям проблем за трафика, колкото се казва, но вече вие ще си вземете вашето решение.

Според мен няма проблем. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви инженер Атанасов. Преминаваме към гласуване на предложението на адвокат Миленков: Да отпадне ред трети от таблица номер 1. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 19 гласа, „против“ - 2 гласа, „въздържал се“ - 9 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: Въздържал се
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: Въздържал се
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: Въздържал се
10. Димитър Велинов: Въздържал се
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: Въздържал се
14. Иван Андонов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Иван Иванов: Въздържал се
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: Против
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: Въздържал се
22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Румен Гогов: Против
24. Румен Златковски: За
25. Светослав Грозданов: За
26. Силвия Янакиева: Въздържал се
27. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
28. Христо Христов: За
29. Христо Цуцумански: Въздържал се
30. Цветомира Маринова: За
31. Юрий Хранов: Въздържал се

Димитър Велинов: С 19 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие предложението на адвокат Миленков. Преминаваме към гласуване на цялата точката. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 29 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За

3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: Въздържал се
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Мира-Йоанна Атанасова: За
22. Румен Гогов: За
23. Румен Златковски: За
24. Светослав Грозданов: За
25. Силвия Янакиева: За
26. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
27. Христо Христов: За
28. Христо Цуцумански: За
29. Цветомира Маринова: За
30. Юрий Хранов: За

С 29 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 625

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3036/22.07.2025г., с която докладва, че с Решение №441 по Протокол №19 от проведено на 30.01.2025г. прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил е приета Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025г., като обектите описани в Приложение №3, са преместваеми по смисъла на чл.56 от ЗУТ, и са одобрени схеми за поставяне от Главния архитект на Община Кюстендил върху терени общинска собственост, както и нежилищни помещения общинска собственост. В Община Кюстендил са депозирани инвестиционни намерения за наемане на общински терени за поставяне на преместваеми обекти – вендинг автомати за топли напитки, павилион за търговска дейност – продажба на кафе, цигари и алкохол, за които са одобрени от Главния архитект на Община Кюстендил схеми за поставяне с №52/16.05.2025г., №75/03.07.2025г., №76/07.07.2025г., №85/16.07.2025г., №4/31.08.2011г., №5/31.08.2011г., №43/09.04.2025г. съгласно чл.10, ал.1 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, рекламни,

информационни и монументално-декоративни елементи на градското обзавеждане и за рекламната дейност на територията на община Кюстендил /Наредбата по чл. 56 от ЗУТ/ и Докладна с вх.№53-00-3037/18.07.2025г. от Директора на ОП „УОИ“ за помещения – самостоятелни обекти в сграда.

Съгласно разпоредбата чл.14, ал.7 изречение първо от Закона за общинската собственост - свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал.2 след решение на общинския съвет. В изпълнение на разпоредбата на чл.19. (1), изречение трето от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, а именно: „Отдаването под наем на имоти или части от имоти - публична общинска собственост за поставяне на обекти по смисъла на чл.56 от ЗУТ се извършва с решение на Общинския съвет по реда на изречение първо.“

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и ал.10, чл. 14, ал.7, във връзка с чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3, ал.4 и ал.5, чл.19, ал.1 изречение трето и ал.2, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и с чл.5, ал.1, т. 8 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие за предоставяне под наем на части от имоти – публична общинска собственост, съгласно одобрените от Главния архитект на Община Кюстендил Схеми за поставяне, за поставяне на преместваеми търговски обекти по смисъла на чл.56 от ЗУТ и помещения – самостоятелни обекти в сграда, при начална тръжна цена лв./кв.м./без ДДС/, предназначение, стъпка за наддаване и срок за отдаване под наем подробно описани в Таблица №1, неразделна част от настоящото решение, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Таблица №1

№	ПРЕМЕСТВАЕМ ОБЕКТ/ПОМЕЩЕНИЕ	РАЗМЕР НА ОБЕКТ А	ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ЕД. ЦЕНА ЛВ. НА КВ. М. БЕЗ ДДС	НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА НА ОБЕКТА ЛВ. БЕЗ ДДС	СРОК ЗА ОТАВАНЕ ПОД НАЕМ	СТЪПКА ЗА НАДДАВАНЕ
1.	Терен за поставяне на преместваем обект, находящ се в с. Пиперков чифлик, общ. Кюстендил, пред УПИ VI-233, кв.22	0,64кв. м	Вендинг автомат за топли напитки	50,00	32,00	5	3,00
2	Терен за поставяне на преместваем обект, находящ се в сграда 41112.504.1323.1 Спортен комплекс „Осогово“ гр.	0,80*0,90 или 1,35кв. м	Вендинг автомат – два броя	50,00	67,50	10	6,70

	Кюстендил, ул. "Цар Освободител" №19						
3	Отпаднал обект от проекта за решение.						
4	Терен за поставяне на преместваем обект, находящ се в УПИ VI, кв.70 в гр. Кюстендил, ул. „Г. С. Раковски“	7,4/10,8 м., с площ 80,00кв. м	Търговска дейност	7,90	632,00	10	63,00
5	Преместваем обект - на бул. „България“, градинката пред театъра	34,70	кафе	8,70	301,90	10	30,00
6	Терен в градинката на Чифте баня, гр. Кюстендил ул. Стефан Караджа	50,00	кафе-аперитив	7,90	395,00	10	39,00
7	Терен за поставяне на преместваем обект – павилион, находящ се в гр. Кюстендил, ул. „Гладстон“	40,00	Търговска дейност	7,90	316,00	10	31,00
8	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 41112.503.1129.5.2, гр. Кюстендил, пл. „Първи май“	21,00	Търговска дейност	14,80	310,80	5	31,00
9	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 41112.503.1129.5.4, гр. Кюстендил, пл. „Първи май“	33,00	Търговска дейност	14,80	488,40	5	48,00
10	Сектор №2 – търговци с регистрирани фирми за продажба на плодове и зеленчуци – за отдаване под наем на 4 броя преместваемо съоръжение /маса/ с номера №1; №2; №4 и №6, находяща се в УПИ VIII, кв.257, ул. "Харковска" по	3.70кв. м-площ на масата и 0,81кв. м-складов а	продажба на плодове и зеленчуци	25,00	112,75	5	11,00

	плана на гр. Кюстендил						
--	---------------------------	--	--	--	--	--	--

2. Актуализира Приложение №3 към Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025г., с терени и обекти, подробно описани в табл.1 от настоящето решение.

3. Възлага на Кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и втора** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3037/22.07.2025г. –относно: „ Отдаване под аренда на земеделска земя, предназначена за създаване на трайни насаждения, представляваща поземлени имоти с идентификатори 29026.11.21; 29026.19.6; 29026.19.65; 29026.20.9; 29026.20.26; 29026.21.23; 29026.21.24; 29026.22.33; 29026.22.54; 29026.23.32; 29026.23.43; 29026.23.44; 29026.23.50; по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Жабокрът, община Кюстендил, частна общинска собственост. "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 глас.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: Въздържал се
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За

22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 626

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3037/22.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с вх. №26-00-362/28.02.2025 г. от Павел Желязков в качеството си на управител на фирма “АГРОЛИЙФ“ ЕООД с адрес: гр. София, ул. “Ген. Стефан Тошев“ 98, вх. А, ап.14, земеделски стопанин, за отдаване под аренда за срок от 10 години на общинска земеделска земя, с цел създаване на трайни насаждения, представляваща следните поземлени имоти в землището на с. Жабокрът, община Кюстендил:

№ по ред	Землище	Поземлен имот с идентификатор	Площ /дка
1	с. Жабокрът	29026.22.49	4,424
2	с. Жабокрът	29026.22.50	4,060
3	с. Жабокрът	29026.22.33	1,701
4	с. Жабокрът	29026.22.54	1,000
5	с. Жабокрът	29026.22.36	0,500
6	с. Жабокрът	29026.19.65	0,342
7	с. Жабокрът	29026.22.22	0,499
8	с. Жабокрът	29026.19.6	0,800
9	с. Жабокрът	29026.20.14	2,000
10	с. Жабокрът	29026.21.24	0,929
11	с. Жабокрът	29026.21.23	0,998
12	с. Жабокрът	29026.11.21	0,600
13	с. Жабокрът	29026.23.50	0,730
14	с. Жабокрът	29026.23.32	1,072
15	с. Жабокрът	29026.23.44	0,200
16	с. Жабокрът	29026.23.43	0,254
17	с. Жабокрът	29026.20.26	4,025

18	с. Жабокрът	29026.20.9	1,500
----	-------------	------------	-------

- поземлен имот с идентификатор **29026.11.21**, площ 600 кв. м, местност “Крушата“, НТП «нива», Категория на земята - пета, актуван с АЧОС №7320/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.19.6**, площ 800 кв. м, местност “Краварника“, НТП «овощна градина», Категория на земята - шеста, актуван с АЧОС №7321/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.19.65**, площ 342 кв. м, местност “Краварника“, НТП «овощна градина», Категория на земята - шеста, актуван с АЧОС №7322/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.20.9**, площ 1500 кв. м, местност “Деветте дървета“, НТП «нива», Категория на земята – четвърта, актуван с АЧОС №7323/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.20.26**, площ 4024 кв. м, местност “Деветте дървета“, НТП «нива», Категория на земята – пета, актуван с АЧОС №7324/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.21.23**, площ 998 кв. м, местност “Беграмо“, НТП «нива», Категория на земята – пета, актуван с АЧОС №7325/04.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.21.24**, площ 929 кв. м, местност “Беграмо“, НТП «нива», Категория на земята – пета, актуван с АЧОС №7326/04.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.22.33**, площ 1701 кв. м, местност “Мичевица“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7328/04.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.22.54**, площ 1000 кв. м, местност “Мичевица“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7330/04.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.23.32**, площ 1072 кв. м, местност “Помпулузки бахчи“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7331/07.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.23.43**, площ 254 кв. м, местност “Помпулузки бахчи“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7332/07.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.23.44**, площ 200 кв. м, местност “Помпулузки бахчи“, НТП «нива», Категория на земята – пета, актуван с АЧОС №7333/07.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.23.50**, площ 730 кв. м, местност “Помпулузки бахчи“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7334/07.04.2025 г.

Съгласно разпоредбата на чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. Съгласно разпоредбата на чл.11, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд, земеделски земи, общинска собственост, предназначени за създаване на трайни насаждения, се отдават под аренда чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, като Общинският съвет определя и актуализира минималния размер на арендното плащане.

С настоящата докладна записка предлагам да бъде взето решение за отдаване под аренда на земеделски земи – общинска собственост, с цел създаване на трайни насаждения. Това предложение се основава на интереса на земеделските производители и стратегическата цел на общината за насърчаване на устойчивото земеделие и дългосрочните инвестиции в агросектора. В тази връзка предлагам поземлени имоти с идентификатори 29026.11.21; 29026.19.6; 29026.19.65; 29026.20.9; 29026.20.26; 29026.21.23; 29026.21.24; 29026.22.33; 29026.22.54; 29026.23.32; 29026.23.43; 29026.23.44; 29026.23.50 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Жабокрът, община Кюстендил, частна общинска собственост да се отдадат под аренда, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване при условията на Раздел I от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5, чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА, чл. 24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост, чл.11 и чл.10, ал.3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд, чл.15, ал.3, ал.4 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5, ал.1, т. 8 и чл.104, ал.6, т.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под аренда за срок от 10 стопански години, общински поземлени имоти в землището на с. Жабокрът, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, с цел създаване на трайни насаждения, както следва:

- поземлен имот с идентификатор **29026.11.21**, площ 600 кв. м, местност “Крушата“, НТП «нива», Категория на земята - пета, актуван с АЧОС №7320/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.19.6**, площ 800 кв. м, местност “Краварника“, НТП «овощна градина», Категория на земята - шеста, актуван с АЧОС №7321/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.19.65**, площ 342 кв. м, местност “Краварника“, НТП «овощна градина», Категория на земята - шеста, актуван с АЧОС №7322/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.20.9**, площ 1500 кв. м, местност “Деветте дървета“, НТП «нива», Категория на земята – четвърта, актуван с АЧОС №7323/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.20.26**, площ 4024 кв. м, местност “Деветте дървета“, НТП «нива», Категория на земята – пета, актуван с АЧОС №7324/03.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.21.23**, площ 998 кв. м, местност “Беграмо“, НТП «нива», Категория на земята – пета, актуван с АЧОС №7325/04.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.21.24**, площ 929 кв. м, местност “Беграмо“, НТП «нива», Категория на земята – пета, актуван с АЧОС №7326/04.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.22.33**, площ 1701 кв. м, местност “Мичевица“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7328/04.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.22.54**, площ 1000 кв. м, местност “Мичевица“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7330/04.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.23.32**, площ 1072 кв. м, местност “Помпулузки бахчи“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7331/07.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.23.43**, площ 254 кв. м, местност “Помпулузки бахчи“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7332/07.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.23.44**, площ 200 кв. м, местност “Помпулузки бахчи“, НТП «нива», Категория на земята – пета, актуван с АЧОС №7333/07.04.2025 г.

- поземлен имот с идентификатор **29026.23.50**, площ 730 кв. м, местност “Помпулузки бахчи“, НТП «нива», Категория на земята – шеста, актуван с АЧОС №7334/07.04.2025 г.

2. Определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 27,00 лв. за 1 дка, съгласно Решение №350 по Протокол №16 от проведеното на 31.10.2024 г. заседание на Общински съвет –Кюстендил.

3. Определя 30% от постъпленията от арендното плащане по сключените договори за аренда на земеделски земи, общинска собственост да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с. Жабокрът, общ. Кюстендил.

4. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025 г., с описаните в т.1 от настоящото решение поземлени имоти.

5. Възлага на Кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и трета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3038/22.07.2025г.*—относно: „Разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидиране на съсобственост в УПИ ХХІ - 135, кв.28 по плана за регулация на с. Соголяно, общ. Кюстендил . "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За

9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 627

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3038/22.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с вх. № 94-00-3351/12.06.2025 г. от Александра Георгиева Димитрова с адрес: гр. София, ул. „Рачка“ № 42, ет.4, ап.36 с което е заявила, че желае да бъде проведена процедура по ликвидиране на съсобственост в УПИ XXI - 135, кв.28 по плана за регулация на с. Соголяно, общ. Кюстендил

Съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот № 170, том I, рег.№ 3246, дело № 135/2025 год. на РС гр. Кюстендил е видно, че заявителя е собственик на 1601/1645 ид. части от УПИ XXI - 135, кв.28 по плана за регулация на с. Соголяно, общ. Кюстендил.

Община Кюстендил е собственик на 44/1645 идеални части от урегулиран поземлен имот XXI-135, кв. 28, целия с площ 1645.00 /хиляда шестстотин четиридесет и пет/ кв. метра по плана за регулация на с. Соголяно, общ. Кюстендил при граници и съседи: съгласно скица № 387/24.06.2025 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес: с. Соголяно, общ. Кюстендил. Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 7538/02.07.2025 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензият оценител е изготвил пазарна оценка за имота, общинска собственост в размер на 1 759,00 /хиляда седемстотин петдесет и девет) лева, без ДДС.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.41 ал.2 от ЗОС, чл. 49, ал.1, т.2, ал.2, ал.3 и ал.4, чл. 50, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА , във връзка с чл. 104, ал.6, т.2 и чл. 5, ал.1, т. 8 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1. Утвърждава пазарна оценка на **44/1645 идеални части от урегулиран поземлен имот ХХІ-135, кв. 28**, целия с площ 1645.00 /хиляда шестстотин четиридесет и пет/ кв. метра по плана за регулация на с. Соголяно, общ. Кюстендил, одобрен със заповед № 1030/29.03.1963 г. и № 1022/11.07.1990 г., при граници и съседи: съгласно скица № 387/24.06.2025 г., издадена от Община Кюстендил, в размер на **1 759,00 (хиляда седемстотин петдесет и девет) лева, без ДДС, данъчна оценка 105.30 /сто и пет лева и тридесет стотинки/лева**. Идеалната част е актувана с АЧОС № 7538/02.07.2025 год.

2. Дава съгласие Александра Георгиева Димитрова с адрес: гр. София, ул. „Рачка“ № 42, ет.4, ап.36 да закупи описаната в точка първа идеална част, за сумата от **1 759,00 (хиляда седемстотин петдесет и девет) лева, без ДДС**.

3. Възлага на Кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Соголяно, общ. Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и четвърта** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3039/22.07.2025г.*—относно: „Разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидиране на съсобственост в УПИ IV- 414, кв.19 по плана за регулация на с. Раждавица, общ. Кюстендил. "

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За

6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 628

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3039/22.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с вх. № 94-00-2704/23.05.2025 г. от Стамат Дойчев Марков с адрес: гр. София, ж.к. Красна поляна II част №.042, вх.Б, ет.2, ап.29 с което е заявил, че желае да бъде проведена процедура по ликвидиране на съсобственост в УПИ IV- 414, кв.19 по плана за регулация на с. Раждавица, общ. Кюстендил

Съгласно нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот № 43, том III, рег.№ 2879, дело № 433/2024 год. на РС гр. Кюстендил е видно, че заявителя е собственик на 698 кв. метра от УПИ IV- 414, кв.19 по плана за регулация на с. Раждавица, общ. Кюстендил.

Община Кюстендил е собственик на придаваема част с площ 76.00 кв. метра към урегулиран поземлен имот IV-414, кв. 19, целия с площ 774.00 /седемстотин седемдесет и четири/ кв. метра по плана за регулация на с. Раждавица, общ. Кюстендил, при граници и съсед: Улица с о.т. 160-122-121-137 и поземлен имот с пл. № 414, съгласно скица №

335/05.06.2025 г., издадена от Община Кюстендил. Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 7537/02.07.2025 г.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензият оценител е изготвил пазарна оценка за имота, общинска собственост в размер на 2 257,00 /две хиляди двеста петдесет и седем) лева, без ДДС.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.41 ал.2 от ЗОС, чл. 49, ал.1, т.2, ал.2, ал.3 и ал.4, чл. 50, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА , във връзка с чл. 104, ал.6, т.2 и чл. 5, ал.1, т. 8 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Утвърждава пазарна оценка на придаваемата част с площ 76.00 кв. метра към урегулиран поземлен имот IV-414, кв. 19, целия с площ 774.00 /седемстотин седемдесет и четири/ кв. метра по плана за регулация на с. Раждавица, общ. Кюстендил, одобрен със заповед № 233/01.03.1994 год., при граници и съседи: Улица с о.т. 160-122-121-137 и поземлен имот с пл. № 414, съгласно скица № 335/05.06.2025 г., издадена от Община Кюстендил, в размер на 2 257,00 (две хиляди двеста петдесет и седем) лева, без ДДС, данъчна оценка 181.90 (сто осемдесет и един лева и деветдесет стотинки) лева. За придаваемата част е съставен АЧОС № 7537/02.07.2025 г.

2. Дава съгласие Стамат Дойчев Марков с адрес: гр. София, ж.к. Красна поляна II част № 042, вх.Б, ет.2, ап.29 да закупи описаната в точка първа придаваема част за сумата от 2 257,00 /две хиляди двеста петдесет и седем) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Раждавица, общ. Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и пета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3040/22.07.2025г. –относно: „ Даване на съгласие за учредяване възмездно право на пристрояване върху имот, частна общинска собственост, по реда на Закона за общинската собственост и утвърждаване пазарната цена на правото на пристрояване"

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За

5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 629

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3040/22.07.2025г., с която докладва, че във връзка с постъпило заявление вх. № 94-00-2679/22.05.2025 г. от Адела Руменова Димитрова с постоянен адрес: гр. Кюстендил, ул. "Синчец" № 4 е необходимо съгласието на Общинския съвет да се проведе процедура за учредяване правото на пристрояване към съществуваща жилищна сграда, изградена въз основа на отстъпено право на строеж в УПИ VI-30, кв.2 по регулационния план на с. Гирчевци, общ. Кюстендил със застроена площ 57.95 кв. метра и разгъната застроена площ 82.25 кв. метра. Съществуващата жилищна сграда е изградена с право на строеж в УПИ VI-30, кв.2 по регулационния план на с. Гирчевци, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 2070/23.07.1965 г., отреден за жилищно строителство, с площ 1050 кв. метра, с адрес на имота: с. Гирчевци, общ. Кюстендил, ул. "Васил Коларов" № 18. Имотът е актуван с акт за общинска собственост № 7248 от 20.11.2024 год.

Двуетажната масивна жилищна сграда със застроена площ 41.00 кв. метра построена на основание отстъпено право на строеж в УПИ VI-30 кв. 2 по плана на с.

Гирчевци, общ. Кюстендил, е собственост на Адела Руменова Димитрова, съгласно нотариален акт № 36, том II, рег.№ 2826, нот. дело № 220 от 2024 год.

За изграждането на пристройката към съществуваща жилищна сграда е изготвен и съгласуван в идейно отношение архитектурен проект.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, бе възложено изготвянето на пазарна оценка на оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители, за учредяване право на пристрояване по реда на Закона за общинската собственост.

Пазарната оценка на учреденото право на пристрояване е определена по метода на непосредственото сравняване и нормативна стойност на правото на строеж.

Крайната стойност, препоръчана от оценителя и получена чрез претеглена величина от използваните методи е: 6 100 /шест хиляди и сто/лева.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.38, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.54, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 104, ал.6, т.2 и чл. 5, ал.1, т. 8 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общинския съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие да бъде учредено право на пристрояване със застроена площ 57.95 кв. метра и разгъната застроена площ 82.25 кв. метра към съществуваща жилищна сграда, изградена въз основа на отстъпено право на строеж в УПИ VI-30, кв.2 по регулационния план на с. Гирчевци, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 2070/23.07.1965 г., отреден за жилищно строителство, с площ 1050 кв. метра, с адрес на имота: с. Гирчевци, общ. Кюстендил, ул.“Васил Коларов“ № 18. Имотът е актуван с акт за общинска собственост № 7248 от 20.11.2024 год.

2. Утвърждава пазарната оценка на право на пристрояване върху 57.95 кв. метра застроена площ и разгъната застроена площ 82.25 кв.метра в размер на 6 100,00 (шест хиляди и сто) лева, без ДДС.

3. Задължава Кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Гирчевци, общ. Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и шеста** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3029/09.07.2025г.*–относно:„ Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Пиперков чифлик, община Кюстендил."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 630

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3029/09.07.2025г., с която докладва, че с вх.№92-00-451/16.05.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване на собствеността в план за земеразделяне.

Във връзка със заявление вх.№РД-12-05-151-3/14.05.2025г. подадено в Общинска служба по земеделие – Кюстендил с офис Трекляно от Венета Милчова Стоева за обезщетение със земя за имот в землището на с. Пиперков чифлик, съгласно влязло в сила Решение № 35-3/23.03.2023 г. на ОСЗ – Кюстендил по преписка за обезщетяване с вх.№ 13365У/27.02.2023г., на наследниците на Коте Иванов Стоев по реда на чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ е изготвена скица – проект №15-585936-08.04.2025 г. на проектен имот с идентификатор 56378.16.10 в землището на с.Пиперков чифлик, община Кюстендил. Същият е образуван от ПИ 56378.16.27/стар номер 016027 по КВС на с. Пиперков чифлик /, предаден за стопанисване и управление на Община Кюстендил с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, и актуван с АОС №№7372/06.06.2025 г

Към мотивираното искане е приложено Решение № 35-3/23.03.2023 г. на ОСЗ – Кюстендил по преписка за обезщетяване с вх.№ 13365У/27.02.2023г. за определяне правото на обезщетение със земя на стойност 2785 лв. на наследниците на Коте Иванов Стоев.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Проектен имот с идентификатор 56378.16.10 в землището на с.Пиперков чифлик, община Кюстендил с площ от 2600 кв.м и начин на трайно ползване - нива по КККР на с. Пиперков чифлик, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56378.16.27 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 3918 кв.м, да се предостави за обезщетяване по ЗСПЗЗ, по преписка за обезщетяване вх.№. 13365У/27.02.2023г., на наследниците на Коте Иванов Стоев.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и седма** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3028/09.07.2025г.*—относно:, Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Жиленци, община Кюстендил."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За

6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Джоана Янчева: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Иван Иванов: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 631

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3028/09.07.2025г., с която докладва, че с вх.№92-00-450/16.05.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

□ проектен имот с идентификатор 29386.27.47, съгласно скица-проект №15-604380-10.04.2025 г. с проектна площ 1512 кв. м, актуван с АОС №7370/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жилени, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Алексов Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.27.51 с обща площ 1512 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.27.51 на основание чл.19,

ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

□ проектен имот с идентификатор 29386.27.41, съгласно скица-проект №15-604252-10.04.2025 г. с проектна площ 1510 кв. м, актуван с АОС №7368/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жилени, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Алексов Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.27.152 с обща площ 2769 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.27.152 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил

□ проектен имот с идентификатор 29386.27.46, съгласно скица-проект №15-604264-10.04.2025 г. с проектна площ 1260 кв. м, актуван с АОС №7369/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жилени, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Алексов Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.27.152 с обща площ 2769 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.27.152 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил

□ проектен имот с идентификатор 29386.26.32, съгласно скица-проект №15-604332-10.04.2025 г. с проектна площ 300 кв. м, актуван с АОС №7366/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жилени, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Алексов Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.26.69 с обща площ 1183 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.26.69 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил

□ проектен имот с идентификатор 29386.26.33, съгласно скица-проект №15-604353-10.04.2025 г. с проектна площ 200 кв. м, актуван с АОС №7367/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жилени, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Алексов Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.26.69 с обща площ 1183 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.26.69 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил

□ проектен имот с идентификатор 29386.27.76, съгласно скица-проект №15-604335-10.04.2025 г. с проектна площ 2328 кв. м, актуван с АОС №7371/06.06.2025 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с.Жилени, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Андон Алексов Цветков. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 29386.27.36 с обща площ 2328 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 29386.27.36 на основание чл.19,

ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 26-12 от 14.06.1994 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Андон Алексиев Цветков в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№ 22017 от 25.07.1991 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Да се предоставят за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 22017 от 25.07.1991 г. на наследниците на Андон Алексов Цветков, следните имоти:

☐ проектен имот с идентификатор 29386.27.47, с проектна площ 1512 кв. м, и начин на трайно ползване - нива по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 29386.27.51 с обща площ 1512 кв. м – Общински поземлен фонд;

☐ проектен имот с идентификатор 29386.27.41, с проектна площ 1510 кв. м, и начин на трайно ползване - нива по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.27.152 с обща площ 2769 кв. м – Общински поземлен фонд;

☐ проектен имот с идентификатор 29386.27.46, с проектна площ 1260 кв. м, и начин на трайно ползване - нива по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.27.152 с обща площ 2769 кв. м – Общински поземлен фонд;

☐ проектен имот с идентификатор 29386.26.32, с проектна площ 300 кв. м, и начин на трайно ползване - пасище по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.26.69 с обща площ 1183 кв. м – Общински поземлен фонд;

☐ проектен имот с идентификатор 29386.26.33, с проектна площ 200 кв. м, и начин на трайно ползване - пасище по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.26.69 с обща площ 1183 кв. м – Общински поземлен фонд;

☐ проектен имот с идентификатор 29386.27.76, с проектна площ 2328 кв. м, и начин на трайно ползване - пасище по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.27.36 с обща площ 2328 кв. м – Общински поземлен фонд;

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и осма** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3061/31.07.2025г. –относно: „Предоставяне безвъзмездно за управление на общински имот - публична общинска собственост с адрес: гр. Кюстендил, ул. "Марин Дринов" № 7."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валентин Рашев: За
5. Валери Йовев: За
6. Георги Петров: За
7. Денис Шляпарски: За
8. Десислава Разсолкова: За
9. Джоана Янчева: За
10. Димитър Велинов: За
11. Димитър Моралийски: За
12. Евгени Йорданов: За
13. Евгени Серафимов: За
14. Иван Андонов: За
15. Иван Иванов: За
16. Илиян Фусков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Камелия Гребенарова: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ **№ 632**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3061/31.07.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило писмо с №04-03-3908/30.07.2025 г. от Министерство на труда и социалната

политика, с което министър Борислав Гуцанов е мотивирал изчерпателно необходимостта от предоставяне безвъзмездно право за управление на общински имот, в който ще бъде обособен изнесен приеман офис на регионалния център за Югозападния район на планиране, който се намира в гр. Благоевград.

МТСП изпълнява проект “Развитие на социалната икономика“, финансиран със средства от Националния План за възстановяване и устойчивост на Република България, чрез който ще се постигне развитие на регионален подход на политиката по социална и солидарна икономика, чрез създаване на регионални административни структури /регионални центрове/ и капацитет, с цел модернизиране на предприятията на социалната и солидарна икономика. Чрез обособяването на изнесен приеман офис регионалния център за Югозападния район на планиране, ще се насърчи развитието на социалната икономика в област Кюстендил, което ще допринесе за по-висока информираност сред местната общност за социалната икономика, чрез изграждане на допълнителен експертен капацитет.

Община Кюстендил е собственик на застроен поземлен имот с идентификатор 41112.503.2239 по КККР на гр. Кюстендил, с адрес гр. Кюстендил, ул. „Марин Дринов“ №7, ведно с изградените в него сгради, за който е съставен АПОС №4150 от 19.01.2016г.

В сграда с идентификатор 41112.503.2239.5 със застроена площ 747 кв.м. , Община Кюстендил разполага със свободно помещение с размер 20,28 кв.м., което е подходящо за обособяването на изнесен приеман офис на регионалния център за Югозападния район на планиране и могат да бъдат предоставени за безвъзмездно право на управление на МТСП за обособяване на изнесен приеман офис на регионалния център за Югозападния район на планиране, за което е необходимо решение на Общински съвет.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21 ал.1, т.8 във връзка с ал.2, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 12, ал.3, и ал.4 и чл.16, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.18, ал.2, ал.3, ал.5 и ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал.1, т. 8 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет– Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие и предоставя безвъзмездно за управление за срок от 5/пет/ години на МТСП /за изнесен приеман офис на регионалния център за Югозападния район на планиране/, помещение с размер 20,28 кв.м. намиращо се в сграда с идентификатор 41112.503.2239.5 със застроена площ 747 кв.м., с адрес гр. Кюстендил, ул.” Марин Дринов“ №7, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, публична общинска собственост, съгласно АПОС №4150 от 19.01.2016г.

2. Поддържането, ремонтите и консумативите за ползване – ток, вода и отопление, са за сметка на МТСП.

3. Възлага на Кмета на общината да сключи договор.

* * *

Димитър Велинов: Преминваме към **тридесет и девета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 93-00-3671/31.07.2025г.*—относно: „Протест за дострояване на язовир "Кюстендил."

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Предложения проект за решение идва от адвокат Андрей Миленков. Давам думата за изказвания. Давам думата на адвокат Миленков. Заповядайте адвокат Миленков.

Андрей Миленков: Господин председател, господин кмете, колеги, а мотивите за това нещо мисля, че на всички са ясни. Важността на този инфраструктурен обект също мисля, че на всички ни е ясно, както и на хората от Кюстендилската котловина. Знаете какви ще бъдат ползите от това най-накрая да започне и в един обозрим срок следващите години да се довърши язовир Кюстендил още повече сведината на сегашната криза. Това разбира се ще не отменя по никакъв начин нашата активност, която трябва да проявим за подобряване на ВиК системата, която съществува и това, което каза г-н Фусков по отношение на довеждащите водопроводи. Евентуален такъв протест, ако вие го подкрепите, ще има смисъл само ако го подкрепим всички. Трябва да сме наясно, че изпълнителната власт с лицето на г-н Кмета и общинската администрация все пак има и някакви съображения от гледна точка на конюктурата на управлението. Ние обаче смятам, че трябва да се съобразяваме единствено с жителите на Общината. В случая не виждам никакви партийни предпоставки да не окажем натиск на Министерството на регионалното развитие, така че те да предприемат мерки, а не отново тази тема да бъде отложена или както е моментно състояние да бъде подготвен документ и документация за процедура по ЗОБ и в следващия момент във връзка с други тежки проблеми в страната. Както се е изразил г-н министър, има и по-тежки и трагични случаи на градове. За нас обаче е важен Кюстендил и жителите на Кюстендил. Мисля, че трябва да се обединим по този въпрос, но пак казвам, има смисъл само ако участваме всички, за да не се политизира въпросът, тъй като вина за това състояние имат всички, които са управлявали държавата досега, без изключение. Може би и ние имаме вина, че не го повдигаме достатъчно въпроса. Приехме декларация, Общината е изпратила документи, имаме някакво уверение, че се работи, но знаете, като се работи, изниква нов важен проблем в държавата и това отива навън. Ако приемем да отидем на 6 август, дата не е избрана, защото е преображение, то е преображение, нито защото е рожден ден на предишния кмет, а включително и мой. А датата е избрана, защото е сряда. Министерски съвет заседава. Така че Ваша е преценката дали ще окажем този натиск. Естествено, ако решим да отидем, само че тука ще има едно друго изменение малко на мястото, а всеки един гражданин от града, който иска да дойде, включително и кметовете на засегнатите населени места, които искат да протестират, може да ни подкрепят. Така че в крайна сметка това министерство и съответно изпълнителна власт трябва да разберат, че на нас градът ни е важен, че този обект е важен стратегически за региона, не само за водата, която е за питейни нужди. Важен ни е и като промяна на микроклимата, представете си едно такова голямо водно огледало, то моментално ще окаже влияние и върху земеделските производители в региона, тъй като тази вода ще може да се ползва и за други цели. Мисля, че няма какво да ви убеждавам повече, но правя едно предложение за промяна в докладната, тъй като така, колеги, тука ми обърнаха внимание от Общинския съвет нещо един мой пропуск пред Министерски съвет не е разрешено и няма как да организираме протест, така че правим изменения в решението. Предлагам да направим промяна. Вместо Министерски съвет пишем МРРБ, тоест пред Министерство на регионалното развитие и благоустройство. и добавяме, че допускаме предварително изпълнение на това решение по член 60 от АПК. Това е. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Заповядайте адвокат Тодоров, давам Ви думата за изказване.

Йордан Тодоров: В тези жеги започнахме с водата и свършваме с водата. Дано успеем да докараме донякъде, че всички наши съграждани имат вода в домовете си.

Като въпросите ми свързани са, спомена се да и други хора да подкрепят протеста. Ако се съберат хора, ще има ли сигурен транспорт? Как ще е чисто организационно при евентуално придвижване от Кюстендил до София и как би била процедурата, за да знаем и ние, ако някой ни пита как да действаме за това, искам да имаме повече малко информация.

Димитър Велинов: Реплика на адвокат Миленков.

Андрей Миленков: Заповядайте, колеги. А целта да няма предварителна организация и никой да не поема, става въпрос от нас, общински съветници, такива ангажменти, а за да не няма политизиране на това кой е организатор и кой не е. Досега такива протести, мисля, че в историята на града са правени един или два пъти, когато общински съветници, общински съвети са се изнасяли в София и то е било по повод жп линията Кюстендил, тоест София-Скопие. В момента в новата ни история не знам общински съвет да е отишъл в купум, за да настоява за някакъв обект, който има стратегическо значение на града. Така че ние се ангажираме, всеки и само от нас ще отиде в София. Ако решат граждани да подкрепят, тъй като е работен ден, все пак по средата на деня е, който е възможно да ни подкрепи. Важно е декларацията и присъствието на общинския съвет, за да може това със сигурност няма да остане незабелязано. Ако все пак има някак има хора, които изявят желание, най-вероятно ще трябва да се обърнем към Общината, тъй като който и да е от нас да поеме някакви такива ангажменти, веднага ще има спекулации. Мисля, че всеки, който иска, може да дойде да ни подкрепи и няма нужда да организираме каквото и да е. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, адвокат Миленков. Давам думата на г-н Валери Йовев. Заповядайте, господин Йовев.

Валери Йовев: Организирането на, участвал съм в такива организации на земеделци протестирахме от министерско от Министерството на земеделието до президентството. Само че там организацията беше на ниво области и така нататък и се събраха доста хора. Аз мисля, че ще се съберат не повече от 20-30 човека макс и мисля, че ще изглеждаме много гротесно. Първо и второ, мисля, че в момента чукаме на отворена врата. В момента се прави обследване. Това, което го знам от нашия депутат, това отследване трябва да приключи и да даде становище дали в момента състоянието на язовира предразполага неговото доизграждане. Може да се окаже, че съоръжението е компрометирано и това съоръжение, ако е компрометирано, ще трябва да се прави ново. Така че според мен по-добрият вариант е да изчакаме да видим какво е становището на тази комисия, която ще прави обследването и чак тогава да търсим някакви опции. Това с протестите мисля, че нищо няма да се случи. Само ще отидем и ще се изложим. Много ми е интересно колко хора ще дойдат през работно време с кауза, която е минава покрай ушите на много хора. Мога да ви гарантирам, г-н Миленков, че от общинските съветници повече от пет човека няма да сме. Ако искате ще се броим, но както и да е, няма енергия за това нещо. Значи протест се прави, когато има енергия, а енергия в момента спрямо това нещо за мене няма. Така, това е моето мнение.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Йовев. Давам думата на г-н Христо Христов за изказване. Заповядайте, г-н Христов.

Христо Христов: Господин председател, господин кмет, колеги, аз мисля, че колкото и смешни да изглеждаме, трябва да сме там. Хората искат вода и да решаваме проблеми. А на депутата, който цитирахте, се наслушахме, нагледахме на обещания, така че няма смисъл да чакаме. Толкова години слушаме, чакаме и нищо. Да ходим да си кажем думата и да се почва отнякъде. Какво смешно има в това да сме там и пет да сме, изразяваме мнението на хората. Това е. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Не виждам други заявки за... да заповядайте. Давам думата на г-жа Мира Атанасова

Мира Атанасова: Така, ще бъде изключително кратка, тъй като вече приключваме. Ние мислим да подкрепим това предложение чисто заради социалния му характер и истинските проблеми с водата в Кюстендил. Сега, от друга гледна точка, далече сме от това да си мислим, че немоещото правителство, което ни управлява в момента, ще вземе никакви мерки и ще даде никакви пари за язовир Кюстендил. Но както винаги сме мислили и знаете, че ние протестите не ни плашат, мислим да подкрепим това предложение. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на г-н Асен Динчев за изказване. Заповядайте, г-н Динчев.

Асен Динчев: Господин председател, господин кмет, колеги, а историята на язовир Кюстендил е доста тежка. Аз лично така си спомням, че съм водил двама министри на самия язовир. Единият беше г-н Петър Жотев. Вторият, не си спомням, беше по някъде около 2007 или 2008ма година, не си спомням кой беше. Отделно една среща се прави с министъра на финансите. Мисля, че беше Симеон Дянков в някоя от годините 10та, 11-та или нещо подобно. Отделно ходихме и правихме среща с фирмата изпълнител на язовира. Пак за съжаление не си спомням годината, но беше около тата година, а където след тези срещи се оказа, че всяка година се отпускат никакви пари. които предварително са фактурирани в тази фирма и те се усвояват. Затова така съм малко не съм оптимист от един такъв процес да правим. Тогава също се правеше една комисия от в министерството, която тука идва и така спомням си констатира, че язовира строителството е компроментирано и трябва да се разруши донякъде, да се започне отново. Сега чувам, че се работи по въпроса комисия, която да поръча някой да направи и така нататък. И ми се струва, че по-нормално е да изчакаме тази комисия, да видим какво ще каже до до какво положение е язовира. А а спомняте си, че той беше спрял, защото се оказа, че Кюстендел няма нужда от пите на вода тогава. Не знам дали си спомняте вие тави много млади хора има. Така че аз си мисля, че едно такова отиване незнайно къде до към Андрей се обръщам, дали пред Министерския съвет, дали пред МРБ, дали някой ще ни обърне внимание кой е отишъл и защо е отишъл. Така че предлагам да изчакаме да видим тези какво ще обследват. Обследването, което ви казвам, е правилно правено 20023та или някога тая година, когато е констатирано, че до и даже тогава сега пак ми идва а се умуваше дали да не се напълни язовира до тази кота преливник, ако не се лъжа.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Благодаря ви, г-н Динчев. Давам думата на г-н Валери Йовев за реплика, така отбелязана към г-н Динчев. Няма значение. Окей, заповядайте.

Валери Йовев: Към госпожата беше по отношение на това можещо и неможещо правителство. Аа фактически и царят и царят идва на язовира 2001. Роса ме подсети тука с Ваня Цветкова и обикновено като а аа по принцип и приближавайки избори, това са лайк мотивите на всички наши кандидат депутати. Коридор номер осем, язовира и овошната градина на България. Да. Така че пак ви нека да го обмислим, колеги, аз мисля, че не е назрял момента да правим протест за нещо, което ние какво протестираме. Ако след три месеца ни кажат стената е компрометирана и трябва да се разруши и ние какво срещу тези, които са го извършили, ще протестираме ли? Какво ще правим? А как ще се чувстват жителите на Слокошца, Пиперков, Чифлик и другите населени места, които ще бъдат засегнати от казуса, нали? Не дай си боже нещо да стане, нали? Аз не казвам, че ще стане, но по принцип. Така че мисля, че не е моментът и не е назрял момента за това нещо. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви, г-н Йовев. Не виждам други заявки за изказвания. Давам думата на инженер Огнян Атанасов за изказване.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, уважаеми колеги, аз смятам, че общински съвет и община Кюстендил достатъчно ясно към момента са изразили своята категорична позиция, че язовирът трябва да бъде построен. И тука две мнения няма. Чисто процедурно нещата се случват по следния начин. Трябва да се тръгне от обследването. След обследването се прави поправка на кадастрална карта за тишина в зала. След това се прави подробен устройствен, тишина в залата. След това се изготвя инвестиционен проект и едва след това се преминава към изграждане. Ние в момента сме на прага на етап едно обследване. Има ли подсигурени пари за обследване? Има. Държавният бюджет. Изискана ли информация, за да се направи заданието за обследване? Изиска е и е предадена в края на миналия месец от община Кюстендил. Предстои обявяване на обществена поръчка, за която, пак казвам, има осигурено финансиране в държавния бюджет. Тоест ние сме на прага на първата стъпка, за което всичко е подсигурено, за да се почне. След като се проведе обществената поръчка, изпълнителите на обследването, техническия състав, който е, има 12 месеца срок, поне това е по информация от МРБ, в който да изле направят обследването, нали? Тук трябва да имаме предвид, че това обследване не е проста работа. Там се стъпва на старите проекти. Правят се бая изчисления, защото това не е едноетажна къща, нали? Това е огромно хидротехническо съоръжение. Заради тая цялата история, нали, трябва да се мине през обследването, което ще даде отговор на всички останали въпроси занапред какво трябва да се прави. процеса, който ви го изброих тая година, ако бъде избран изпълнител, една година да прави обследването, станахме 20 и началото на 27-ма. Идеалният вариант, в който кажат, че нещата са добре и според мен ще бъдат добре, поне по това, което гледам като документи. Оттам натам трябва да се почне оправяне на кадастрална карта. Оправянето на кадастралната карта практиката показва, че не е най-бързият вариант, имайте предвид, че и там ще отиде годи. След това има подробен устройствен план с всичко цялото си желание и така нататък. Виждате колко време правихме подробния устройствен план за ниското тяло да си оправим със собствеността с държавата. След това имаме инвестиционен проект. Нормативите вече са се попроменили от преди 73-та е започнато проектирането или 77-ма и след това чак стигаме до изграждането. Според мене към момента има, щом има осигурено финансиране, защото финансирането за обследването се обещавахе от 22ра година или 23та, по-точно от 23-та, но тогава го нямаше в държавния бюджет, докато сега го има в държавния бюджет. Щом има воля да се осигурят средствата и ги има в държавния бюджет, знаете, че със закона за държавния бюджет е направено приложение три. Вътре

го има гласувано и го има в поименния списък на резервните язовири. Щом е в бюджета, значи тия пари ги има и държавата ги е предвидила за това нещо. Така че аз на този етап смятам, че не трябва да си гърмим патроните. Не говоря нито, както каза Андрей за конюнктури, не говоря за това. Няма това няма никакво значение. Тук говорим има ли смисъл да правим едно действие или няма. Като отидем и какво ще искаме? Искане обсеждане. Окей. Това, което нали се надяваме да проведат възможно най-скоро обществената поръчка. Ще проведе отново разговор със заместник-министъра, за да бъде избран бързо изпълнителят и бързо да се пристъпи към реалното обсеждане, защото обсеждането ще бъде готово 26-та края, нали? Това е прогнозният срок, който е една година. Така че според мене проблемът е на масата. Просто това е, както казахте, изключително важен инфраструктурен проект за Кюстендил. Жизнено важен, но той с всичките процедури, които ги изброих и с най-добрата воля и финансиране няма да отнеме по-малко от десетилетие. Това е истината. Така че ние в краткосрочен план трябва да си решаване въпроса с други варианти. Наскоро проведох разговор с един наш съгражданин Севданин Атанасов и се сетихме за нещо, което доскоро фигурираше до 23 година в стратегическите документи на община Кюстендил. Фигурираше се, че има резервно водозахранване от 300 л в секунда от скакавица, което не е вярно. Това нещо го няма и трябва да се тръгне да се проучи и този вариант. Виждам, че се усмихваш. Знам защо се усмихваш. А трябва да се трябва да се проучи вариантът и да се види рентабилността да се възстанови, оттам да се докара, нали. В момента съм наел съм в процес на наемане и на фирма, която да направи замервания на трите водохващания, които са Лева, Мала и Орловска, за да знаем какво количество вода реално се хваща. Никой към момента не може да каже какво количество вода постъпва горе. Единственото мерене, което има е на пречиствателната станция в Жилени. Обаче ти преди това имаш три водохващания и две шахти, през които минава. Едната е над Гърлено, където обединява трите водохващания, другата е на бившата пречиствателна при Гърляно и след това отиваш. Тоест твърде вероятно е като направим замерванията на водата да се окаже, че ако условно се хващат за целите на изказването от 200 л вода, може да се окаже, че на Жилени стигат 100. Обаче когато имаме точката на лева, точката на Орлова, точката на Мала река, оня ден бяха на водохващанията, видях ги всичките и сега просто никой не може да ти каже какво количество влиза. Всичките казва това, което влиза на пречиствателното. Когато имаме тия трите данни и ги сумираме, когато отидем в първата шахта, където трябва да влезе цялото количество и видим там какво влиза, може да се окаже, че проблемът е в тоя водопровод, който е от около 6 км, нали има неща, които трябва да бъдат направени. Затова искам анализ, точни цифри и да знаем къде да интервенираме, за да може в краткосрочен план да се осигурят количествата, защото без да сме ги мерили, не можем да ме убедите, че ако влизат 200 л в Жилени и стигат 200 л. Имайки предвид на колко години са тръбопроводите сами и как минават. Който е ходил нагоре, може би му е направи впечатление, че пресичат няколко пъти пътното платно. Вървят през пресечена местност под асфалти. Къде ли не тая стомана един Бог знае на какво се е станала. Имайте предвид, че когато беше голямото наводнение, голяма част от тия водопроводи бяха наблъскани с камъни и така нататък. Когато горе има голямо количество, нали, вода, нещата са окей до града, ама не знаем какви са загубите. Затова трябва да се направи целия тоя анализ и затова ще го възложим да се направи. Затова оня ден бях горе и по реката ходихме и къде ли не с експерта, който ни е повика от Общината. Заедно с Кюстендилска вода се намери вариант да се вкара още малко количество вода в водохващането. От вчера работи Кюстендилска вода по въпроса. Надявам се другата седмица вече да може да се включи и да влиза и това допълнително количество вода. Видя се, че утайтелната шахта изпуска. на пролет ще я изпразнят и тогава ще я обмаждат с торбозол и така нататък, за да нямат това изпускане, защото и

там се губи вода, нали? Огледали сме всичко, направили сме анализа, но ни трябват точни цифри. Ние без да знаем какво има на вход междинно и на изход, ние не знаем за какво става въпрос. Затова смятам, че с такива мерки също може да се оправят нещата. Изключително важно е само да намерим резервно водозахранване. Защо? Защото видя се, че Кюстендил едно от водозахранванията да скръпне за един ден, нещата не са приятни, защото ние нямаме буфер. Това за което говорим, язовира, в който захраняваме. Сега лесно ще отидем, ще почнем да викаме, да крещим и така нататък или дори да сме тихи и културни. Но какво ще постигнем? Има ли ги парите за обследването? Има ги. Ще се проведе ли обществената поръчка? Това, което ще настоявам аз, е да се проведе възможно най-скоро, след като сме предали данните, за да може да се тръгне по първия етап, но няма да е бърз процесът. Затова ние трябва да си решим краткосрочните въпроси. Така че това е, което мога да кажа по темата, след като съм обходил от А до Я всичките водохващания. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря, инженер Атанасов. Давам думата на реплика за реплика на адвокат Андрей Миленков към инженер Атанасова. Заповядайте, адвокат Миленков.

Андрей Миленков: Колеги, разбирам всички аргументи. Това, което го каза г-н Атанасов е така. Тия водохвърства ние ги знаем. Тези от Ясно е, че или сме всички, или не сме. Всички аргументи са верни. Приканвам тези, които изразяват нали противни аргументи, просто да гласуват въздържал се, за да дадем ясен знак, че никой не е против това нещо. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря, адвокат Миленков. Така, първо ще гласуваме предложението, направено за промяна в проекта за решение, вместо пред Министерски съвет да бъде пред Министерство на регионалното развитие и а вместо а както и общински съвет допуска предварително изпълнение на решението по член 60 от АПК въз основа на краткия срок до 06.08.2025г. Моля да гласувате първо предложението за промяна на докладната.

Резултати от гласуването: „за“ – 21 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 7 гласа

С 21 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, прие предложението за промяна в проекта за решение.

Димитър Велинов: Така, заповядайте, г-н Атанасов. Давам думата на инженер Огнян Атанасов.

Огнян Атанасов: Просто за да имате актуална информация, нали, към момента какво е построено от язовира, нали, преди да вземете своето решение. А към момента язовирната стена е тип каменно насипна с глинено ядро с основни параметри, както следва височина 7 м, дължина по короната 275 м, обем на каменния насип за тяло на стената 1350 000 м³. Общият обем на язовира е 15200 мку, а годишният обем на водопотреблението е 11 милиона м³, предвидени за изграждане подоб етап на изпълнение строителството. Изпълненото по хидровъзела строителство около 45% от общия СМР. Язовирната стена е изградена до височина 29 м, мерена от контакта, което представлява около 49-50% от общия обем на насипа тялото на стената. Преливник шахтов изграден на 97%. Преливен и отбивен тунел изпълнен и 100%. Водоземна кула на 10% от СМР. Основен изпускател напълно изграден. Инжекционна галерия изградена до височината на насипа.

Магистрален тръбопровод 5 км не е започналото строителството по него. Пречиствателна станция за питейни води не е започнато строителството. Тоест това, което е изградено от самия язоир горе-долу около 50%. вече пречиствателното съоръжение не е почвано и довеждащия водопровод. Затова отново казвам, след като бъде готово обследването, нещата ще бъдат по-ясни и тогава може да тръгнем в тая посока. Но следващите процедури също ще отнемат доста време. Пак казвам, щом има парите и готово да се обяви обществената поръчка, вярвам, че обследването ще бъде направено, за което аз лично ще настоявам и ще настоявам да се проведе възможно най-скоро обществената поръчка. Защото знаете, че това трябваше да се случи още 23та година, не се случи, но вече парите ги има в държавния бюджет, което е изключително важно. Тогава 23-та бяха пренасочени по спомен казум. Така че изключително важно е да започна обследването. Щом имат готовност и задание за обществената поръчка, вярвам, че ще бъде направена и оттам трябва да се тръгне и тогава да се взимат каквито и да било решения. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви, инженер Атанасов. Както и по-рано коментирахме с колегата Миленков, щон несме всички, няма смисъл на този етап, така че целия този дебат за мен беше много положителен. След всичко казано е ясно, че няма всички да я подкрепят, така че ви предлагам, който желае да я подкрепи или да гласува, както каза и колегата Миленков с „Въздържал се“, за да може да изчакаме да мине този анализ, но все пак това да е като сигнал до всички наши съграждани, че ние сме в протестна готовност, винаги готови да защитим правата и добруването на нашите съграждани. Благодаря ви колеги, преминаваме към гласуване на цялата точка. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 8 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 24 гласа

С 8 гласа „за“ и 24 гласа „Въздържал се“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ **№ 633**

Мотиви: Общинският съветник Андрей Миленков е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 93-00-3671/31.07.2025г., с която докладва, че климатичните промени и настоящата криза с водоснабдяването в община Кюстендил изискват неотложни действия за дългосрочно справяне с недостига на питейна вода и такава за напояване. дострояването на язовир „Кюстендил“ е решение в дългосрочен план. Неговото довършване ще се отрази пряко и косвено на всички жители на общината, а също и за нейното развитие. С оглед краткия срок до 06.08.2025г., следва да се допусне предварително изпълнение на административния акт, както е предвидено в чл. 60, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 и чл.63, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет – Кюстендил, след отчитане на резултатите от проведеното явно гласуване на проекта за решение:

Общ брой общински съветници – 37

Присъствали – 34

Гласували – 32

За – 8
Против – 0
Въздържали се – 24

Проекта за решение не получи необходимото мнозинство – повече от половината от присъстващите общински съветници, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал.3 от ЗМСМА. Решенията са приети с мнозинство повече от половината присъстващи съветници, когато броят на гласувалите „за“ общински съветници е по-голям от останалата част от присъстващите на заседанието съветници, предвид което Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Не приема проекта на решение

1. Общински съвет — Кюстендил излиза на протест на 6.08.2025г. в 12.00 часа пред сградата на МРРБ гр. София с искане за даване на публични гаранции за незабавни действия за възобновяване строителството на язовир ”Кюстендил”,
2. Възлага на председателя на общинския съвет да предприеме необходимите действия по ЗСММ.
3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл.60, ал.1 от АПК.

* * *

Поради изчерпване на дневния ред, **г-н Димитър Велинов** - председател на Общински съвет – Кюстендил, в 18:39 часа, закри 25-то заседание на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ:

Председател на ОбС – Кюстендил

ПРОТОКОЛИСТ

Илза Антонова

Гл. специалист в звеното за подпомагане на дейността на ОбС