

ПК по ЗУТ, инфраструктура, екология и природни ресурси

ПРОТОКОЛ № 22

Днес, 28.07.2025, от 18:15 часа в град Кюстендил, в Заседателна зала се проведе заседание на Постоянна комисия по "ПК по ЗУТ, инфраструктура, екология и природни ресурси".

Председател: Илиян Фусков - Присъствал

Заместник-председател: Йордан Тодоров - Присъствал

Присъствал

- Асен Динчев
- Георги Петров
- Константин Дингозов
- Цветомира Маринова

Отсъствал по уважителни причини

- Владислав Харалампиев
- Йордан Ангелков
- Светослав Грозданов

Дневен ред

1 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3027 / 07.07.2025 от , относно: Прекратяване на съсобственост между Община Кюстендил и съсобственик в имот с площ 57 кв.м., представляващи придаваема част към урегулиран поземлен имот III – 11, кв.1 по плана на с. Цървеняно, общ. Кюстендил

Становище на комисията:

За 5

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

Йордан Тодоров - не гласува поради конфликт на интереси

2 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3031 / 11.07.2025 от , относно: Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР) за обособяване на вътрешно квартална улица откъм улица „Тинтява” в кв. „Румена Войвода” в урегулиран поземлен имот (УПИ) III - За жилищни нужди, обществено обслужване, спорт и озеленяване в квартал 392 по регулационния план на гр. Кюстендил, съответстващ на поземлен тот

(ПИ) с идентификатор 41112.504.1186 по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на ГР, Кюстендил.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

3 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3032 / 11.07.2025 от , относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в с. Копиловци, общ. Кюстендил

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

4 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3033 / 11.07.2025 от , относно: Разпореждане със застроен поземлен имот VII-30, кв. 2 по плана за регулация на с. Гирчевци, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

5 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3034 / 15.07.2025 от , относно: Относно Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план — план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.50.220, местност „Въртешево” по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед МИ-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

6 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3035 / 15.07.2025 от , относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.20.31, махала "Везенска" по кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на землището на с. Жилинци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД - 18 - 1234/13.06.2018г. на изпълнителния директор на АГКК.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

7 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3036 / 22.07.2025 от , относно: Отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост за поставяне на преместваеми търговски обекти по чл. 56 от ЗУТ и помещения - самостоятелни обекти в сграда публична общинска собственост.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

Предложение от комисията - да се извърши проверка от страна на техническа служба за предложен терен попадащ в нереализирана улица съобразно регулационният план, обхващаш в обхвата на ул. "Гладстон"

8 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3037 / 22.07.2025 от , относно: Отдаване под аренда на земеделска земя, предназначена за създаване на трайни насаждения, представляваща поземлени имоти с идентификатори 29026.11.21; 29026.19.6; 29026.19.65; 29026.20.9; 29026.20.26; 29026.21.23; 29026.21.24; 29026.22.33; 29026.22.54; 29026.23.32; 29026.23.43; 29026.23.44; 29026.23.50; по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Жабокрът, община Кюстендил, частна общинска собственост.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

9 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3038 / 22.07.2025 от , относно: Разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидиране на съсобственост в УПИ XXI - 135, кв.28 по плана за регулация на с. Соголяно, общ. Кюстендил

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

10 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3039 / 22.07.2025 от , относно: Разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидиране на съсобственост в УПИ IV- 414, кв.19 по плана за регулация на с. Раждавица, общ. Кюстендил

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

11 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3040 / 22.07.2025 от , относно: Даване на съгласие за учредяване възмездно право на пристрояване върху имот, частна общинска собственост, по реда на Закона за общинската собственост и утвърждаване пазарната цена на правото на пристрояване

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

12 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3041 / 22.07.2025 от , относно: Промяна в адреса на сградите, в които се провежда обучение в ОУ "Проф. Марин Дринов"

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

13 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3043 / 23.07.2025 от , относно: Извършена инвентаризация и актуализация на ВиК- активите, които се явяват публична държавна собственост (ПДС) на територията на общините Кюстендил и Невестино.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

14 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3044 / 23.07.2025 от , относно: Приемане на Правила за изменение и допълнение на Правила за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти, обучаващи се в професионално направление "Здравни грижи" и професионално направление "Медицина" от Община Кюстендил.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

15 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3045 / 23.07.2025 от , относно: Предприемане на действия за прекратяване на Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-3.007-0003-C02 "Техническа помощ за инвестиции в зоологическа градина гр. Кюстендил", по процедура чрез директно предоставяне на конкретен

бенефициент № BG16FFPR002-3.007 „Техническа помощ за инвестиции в зоологически градини“ от Програма „Околна среда“ 2021 – 2027г.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

16 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3046 / 23.07.2025 от , относно: Изпълнение на проект EUI02-186 – EcoZani „Творчески, иновативни и приобщаващи екосистеми за справедлив преход на работа в Козани (Западна Македония, Гърция)", финансиран по Втора покана за представяне на проектни предложения за иновативни действия и изграждане на капацитет, Европейска градска инициатива.

Становище на комисията:

За 5

Въздържали се 1

Против 0

Приема проекта

17 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3047 / 23.07.2025 от , относно: Одобряване на Споразумение за партньорство между Община Кюстендил и Сдружение „Платформа АГОРА по Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025, Приоритетна област: „Активни общности: изграждане на капацитет за промяна в Община Кюстендил“.

Становище на комисията:

За 4

Въздържали се 2

Против 0

Приема проекта

18 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3048 / 23.07.2025 от , относно: Кандидатстване с проектопредложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

Становище на комисията:

За 5

Въздържали се 0

Против 1

Приема проекта

19 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3050 / 24.07.2025 от , относно: Финансиране на Футболен клуб "Кюстендил"

Становище на комисията:

За 4

Въздържали се 1

Против 0

Приема проекта

Йордан Тодоров не гласува поради конфликт на интереси;

Предложение - да се приложат към докладната финансови документи, доказващи изразходваните средства за изминалият период.

20 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3051 / 24.07.2025 от , относно: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект Основен ремонт и укрепване на сградата на читалище „Братство 1869“ гр. Кюстендил финансиран с Договор BG-RRP-4.020-0192-C01 по Програма Национален план за възстановяване и устойчивост.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

21 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3052 / 24.07.2025 от , относно: Одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 38432.16.173, местност „Горна бара”, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-508/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел изграждане на ФЕЦ с трафопост

Становище на комисията:

За 0

Въздържали се 1

Против 5

Не приема проекта

22 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3053 / 24.07.2025 от , относно: Финансово подпомагане за провеждане на второто издание на "Custom Hill Ride" , организирано от Национално сдружение за техническо развитие "Кафе Рейсър Клуб България"

Становище на комисията:

За 2

Въздържали се 4

Против 0

Не приема проекта

23 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3054 / 24.07.2025 от , относно: Изграждане на

„Покрит пазар” в УПИ I – Общински пазар, кв. 2576 по плана за регулация на гр. Кюстендил, в поземлен имот 41112.503.1129 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

24 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3055 / 24.07.2025 от , относно:

Прекратяване на съсобственост върху поземлени имоти, с проектни идентификатори 41112.503.4773 по КKKP на гр. Кюстендил, с площ от 2 771 кв. м. и 41112.503.4774 по КKKP на гр. Кюстендил, с площ от 2 401 кв. м., съгласно одобрения проект за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ I - "общински съвет, парк, културна и общ. дейност, административно и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс", квартал 291 и улична регулация от о.т.89 – о.т.95 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил, между Община Кюстендил и Държавата, представлявана от Областния управител на Област Кюстендил, чрез замяна.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

25 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3057 / 24.07.2025 от , относно: Вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.

Становище на комисията:

За 4

Въздържали се 2

Против 0

Приема проекта

26 По Предложение с вх.№ 93-00-3531 / 22.07.2025 от , относно: Предложение

Становище на комисията:

За 4

Въздържали се 2

Против 0

Приема проекта

27 По Докладна записка с вх.№ 93-00-3584 / 24.07.2025 от , относно: Изменение в поименния състав на ПК по нормативна дейност и ПК по образование, култура и духовно развитие на Общински съвет — Кюстендил (ОбС Кюстендил), мандат 2023 — 2027 г.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

28 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3058 / 25.07.2025 от , относно: Възстановяване на средствата по проект BG05M90P001-2.061-0007 „Център за подкрепа на лица с увреждания и техните семейства - Кюстендил“ на УО на ОПРЧР.

Становище на комисията:

За 6

Въздържали се 0

Против 0

Приема проекта

29 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3042 / 23.07.2025 от , относно: Одобряване на Рамково споразумение за партньорство между Фондация "Подслон за човечеството" (Habitat for Humanity Buigaria) и Община Кюстендил

Становище на комисията:

За 5

Въздържали се 1

Против 0

Приема проекта

29 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3042 / 23.07.2025 от , относно: Одобряване на Рамково споразумение за партньорство между Фондация "Подслон за човечеството" (Habitat for Humanity Buigaria) и Община Кюстендил

Становище на комисията:

За 5

Въздържали се 1

Против 0

Приема проекта

29 По Докладна записка с вх.№ 61-00-3042 / 23.07.2025 от , относно: Одобряване на Рамково споразумение за партньорство между Фондация "Подслон за човечеството" (Habitat for Humanity Buigaria) и Община Кюстендил

Становище на комисията:

За 5

Въздържали се 1

Против 0

Приема проекта