

Протокол № 24
Общински съвет – Кюстендил, Мандат 2023 – 2027г.

ЗАСЕДАНИЕ
№ 24
26/06/2025 г.

Днес, 26 юни 2025 г. (четвъртък) от 14:01 часа, на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление местната администрация и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1, и чл. 4, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в заседателната зала на Община Кюстендил се проведе **двадесет и четвъртото** заседание на Общинския съвет – Кюстендил, Мандат 2023 – 2027г.

На заседанието на Общинския съвет присъстваха 24 общински съветници от общо 37, отсъства общински съветник Камелия Гребенарова, Валентин Рашев, Денис Шляпарски – по уважителни причини

На заседанието на Общинския съвет - Кюстендил присъстваше инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

* * *

Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил. Добър ден! Моля, който не се е включил в системата, да се включи. Уважаеми колеги, гости, журналисти, господин кмете, в 14 часа и 1 минута на 26.06.2025 година откривам 24-то заседание на Общински съвет – Кюстендил, мандат 2023 - 2027 година.

Преди да започнем, моля да се почерпите. Днес дъщеричката на нашата колежка Джона Янчева, Калина има рожден ден и става на четири годинки. Колежката Янчева иска да почерпи по една бонбонка всеки, да ѝ е жива и здрава. Това е за нейно здраве.

Започваме с две много хубави неща като първото е с решение № 449 от 27.02.2025 г. Общински съвет Кюстендил удостоява създаването „Почетен гражданин на град Кюстендил“ професор д-р Димитър Домозетов. Заповядайте доктор Домозетов.

Огнян Атанасов: Уважаеми професор Домозетов, като градоначалник на Кюстендил и след решението на общински съвет Кюстендил, за мен е истинско удоволствие да ви връча плакета с който ви удостояваме за почетен гражданин на Кюстендил. Професор Домозетов е човек, който е прославил Кюстендил оттук до другата страна на Великата китайска стена, показал е изобилието на нашия край и е създал сортове череши, които да могат да живеят дори и в Китай. Това е човек, с който ние се гордеем, пример за идните поколения и вече почетен гражданин на Кюстендил, такъв какъвто трябваше да бъде още преди 10 години, една огромна грешка беше поправена благодарение на вас, за което ви благодаря. Професоре гордеем се с вас.

Димитър Домозетов: Човек е велик не само с делата които е извършил, а с дръзновението да извърши нещо велико И човек е толкова голям колко са големи

мечтите му А те принадлежат на този който може да умре за тех дори. Аз скромно мога да кажа, че съм обиколил повече от половината свят, но всичко е било с името Кюстендил на уста. То е звучало и на огнена земя да знаете не само на Китай .Така имам голямото удоволствие ако някои от нашите млади поколения поемат моя път. А сега имам задължението да благодаря на Кмета на Кюстендил и на Общинския съвет за това, че вие оценихте моя общ труд. Благодаря. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Уважаеми колеги със следващо решение № 491 прието на заседанието на общински съвет от 27.03.2025 година, удостояваме г-н Милчо Стоянов Спиров с почетна значка на град Кюстендил. Заповядайте г-н Спиров.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин Спиров, за мен е удоволствие да ви наградя с почната значка, като човек, който е помагал за това нашата Община да се развива да се прославя и най-вече като човек, който е дал много за своето родно населено място и за което е направил много, именно за село Шишковци. И най-вече се радвам, че сте човек. Освен всичко това, което сте създали и седи зад вашата автобиография, сте създали едно прекрасно семейство, което имам удоволствието да познавам и съм уверен, че и те ще продължат да работят за тяхното любимо място Шишковци да стане едно още по-китно селце. Благодаря ви [аплодисменти]

Милчо Спиров: Добър вечер на всички и с най-добри благопожелания за много здраве лично и семейно щастие. Искам да кажа няколко приказки съвсем затова, защото се затруднявам след такива добри и известни колеги, както колегата Димитър Домозетов, а Кмета на Общината, а пък и останалите заместник кметове и съветници всички създават респект в мен, и затова съм щастлив бих казал, малко е да кажа щастлив. Много или най-много щастлив на 91 година вече да присъствам на това, бих казал на тази среща на това съвещание на такова високо ниво, и аз да застана и да дам последния си, може би съвет към поколенията за това, че Кюстендил е бил основа, град който е дал основание да са щастливи гражданите, че живеят в такъв край, който е бил райската градина. Така както е известно по думите на Владимир Димитров - Майстора. И сега на всички един от вас пожелавам, усилията да бъдат такива на всички, че това да бъде достояние и за поколенията да се потвърждава становището, че Кюстендил и Кюстендилския край са и ще бъдат рай на Земята. На мен като дългогодишен агроном, учител, директор, не ми остава друго освен сега отново да изразя своята голяма благодарност за онова, което ме е направило толкова щастлив, да бъда сега на това съвещание. А това е именно всички вие на чело с Кмета на Общината, заместник кметовете, съветниците, сте допринесли да бъда оценен и то бих казал високо, достойно оценен нали с онова което съм допринесъл за процъфтяване на моя роден край на Кюстендил и на моето родно село Шишковци. Затова, сърдечни благодарности и отново благопожелания на всички, към всичко онова, с което сте допринесли. Да ви благодаря сърдечно, да ви пожелаая да надскочите моите години, да надскочите ония успехи и професионални, които съм така завоювал и за които са причина да бъда на това място и с такова високо оценен. А да с почетен знак на Община Кюстендил да имате това щастие и вие, да го изживеете, да доживеете дълги щастливи старини. Точно бих благодарил на всички вас. Вълнението ми дава основание да спра и отново да кажа благодаря, на всички, за всичко с което ме направихте щастлив, да бъда на това съвещание.
[аплодисменти в залата]

Димитър Велинов: Благодаря ви г-н Спиров. Благодаря за всичко, което сте направили и вие професор Домозетов, относно овощарството в Кюстендил. Общински съвет оцени вашите действия през годините.

Уважаеми колеги, преминаваме към първа точка „Изказвания питания станoviща и предложения от общински съветници“. Моля, разбира се. Давам думата на д-р Лилия Чингарска. Заповядайте д-р Чингарска.

Лилия Чингарска: Добър ден уважаеми господин председател, господин кмет, колеги. Надявам се на спокойна и ползотворна работа. Аз имам няколко питания от наши съграждания, които са по актуални проблеми на нашия град. На първо място искам да отправя питание от хора, които живеят в квартал „Могилата“ който е един от големите квартали на нашия град, който касае водоснабдяването. Жители на квартал „Могилата“ ме информираха, че в рамките на година и половина след всеки дъжд има авария в района, което означава спиране и поставяне на воден график. Хората задават въпроса, а кой носи отговорността за тези проблеми и дали във време, в което цената на питейната вода е завишена значително, не би следвало да се обърне внимание на профилактични ремонти за да не се стига до такива проблеми. Второто питание касае следното. В идеалния център хората, които живеят се оплакват от това че не се спазва часовия график особено вечерно време от заведенията, които се намират в централната част и дори в делнични и в почивни дни. Това са [музика] жилища, където има хора които също ходят на работа, възрастни хора със заболявания, и е нормално да имат възможност да имат нормален нощен сън. И третият ми въпрос е по сигнал на хора, на които по стечение на житейските обстоятелства се налага често да посещават новия траурен парк. Въпросът към ръководството на ОП обреден дом е по отношение на поддръжката на алеите в новия траурен парк. Всички са наясно, че поддръжката на гробовете на близките ни е наша грижа, но алеите би следвало да са задължение и грижа на хората, които работят в обреден дом. Тъй че молбата ми е да се обърне внимание по отношение на новия траурен парк. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви д-р Чингарска. Давам думата на г-н Христо Христов. Заповядайте г-н Христов за изказване.

Христо Христов: Господин председател, господин кмет, колеги, гости. Господин кмете, във връзка с организирана от народния представител Николай Златарски среща между вас и министъра на културата по повод прекрасното предложение на нашия колега Иван Иванов за влизане на града в ЮНЕСКО, моля за информация, какви стъпки предстоят пред Общината с цел това един ден да бъде факт. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви г-н Христов. Давам думата на г-н Димитър Моралийски за изказване. Заповядайте г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Уважаеми г-н Атанасов, г-н Велинов, колеги, гости. Повече въпроси щях да задавам, но за съжаление преди буквално 2 минути получих отговорите на въпроси, които бях задал към г-н Атанасов. Затова ще задам само един единствен въпрос. На 31 май се проведе така нареченият спортен празник, който беше на центъра на град Кюстендил, на площад Велбъжд. Начален част 11, започна около 11:30ч. В същия ден в 12.00ч. Общината бе одобрила протест, против еврото на същото място. Смятате ли, че това бе редно да се направи. Не можеше ли да бъде одобрено друго място, така че този процес протест, извинявайте да не попречи и да не прекъсне празника на децата и да се проведе напълно нормално, протестът без да пречи на никой, и децата да си

проведат празника примерно пред областта или на някое подобно друго място. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря г-н Моралийски. Давам думата на г-н Андрей Миленков. Заповядайте Г-н Миленков. Ще помоля за тишина в залата.

Андрей Миленков: Г-н председател, г-н Атанасов, госпожи, господа съветници и гости. По два въпроса искам да направя изказване. Единият е по-общ, а бих призовал колегите общински съветници, да призват и да обърнат внимание на нашите народни представители от различните групи, да бъдат по-активни по въпроси свързани с регионалното развитие и конкретно стратегическите ни цели, свързани с развитието на града. Доколкото имаме депутати, които са избрани от Кюстендил. Имам от Кюстендил които са избрани от други райони, и след това, когато се касае за нещо, което е общо като цел и за което виждаме че и администрацията полага усилия, да се обединят в това нещо ако трябва и да се организира някаква среща. Преди време предлагам дори на вас да ги поканим всеки един от тях да изрази становище, в какви насоки развитието на региона ще работи. Тогава се отказахме доколкото си спомням. Господин Дингозов даже тогава каза нещо от сорта „Много бързо се сменяват“. Тогава беше така, но сега в момента са. Какво имам предвид? Имам четири основни дългосрочни цели, които са ни важни за развитието на града и региона. Коридор номер осем, язовир Кюстендил, проблемът с отпадъците. Не говоря за сепарираща инсталация. Тя си е проблем. Проблем, но проблемът с регионалното депо, по-скоро липсата му и проблемът с ВиК асоциацията, по-скоро липсата на ВиК асоциацията, и невъзможността да се правят съществени инвестиции. А виждате промените на климата доведоха до това, че дъждовете като обща норма може да са едни и същи, но падат в определени райони и на практика тези проблеми ще ни затрупват. А без развитието на инфраструктурата и без развитието в посока Язовир Кюстендил, трудно ще вървим към повишаване на стандарта в града. А забелязваме една или поне аз наблюдавам така доста активност от един или двама или трима народни представители. Редно е да ги активизираме всеки един в разговори с които държи контакти, защото аз виждам, какво прави да речем Белобрадова, какво прави Златарски, и че са активни. Друг е въпросът дали другите ги подкрепят. Виждаме от време на време включване и на другите. Редно е всички да се обединим върху тези четири неща които са важни за града ни. Другото което е по-конкретно е по отношение искам да взема отношение по адрес на паркирането. Видимо явно благосъстоянието на гражданите на общината дори и бавно се вдига. Колите се увеличават, автомобилите личните се увеличават, с промените в наредбата, където приехме няколко изменения свързани с абонамент на паркоместа, които бяха с добрата цел когато ги правихме тогава ни беше обяснена от г-н Атанасов, а че целта е нали /да и ние се съгласихме/ да се преодоляват личностни конфликти в кварталите, само че сега се получава обратно. Преодоляваме едни конфликти създаваме други. Хора заявяват паркоместа в пред блоковите пространства, които създават нови конфликти. Според мен, редно е да помислим за промяна отново на наредбата, да се преразгледа и особено колегите които сте в комисията по безопасност на движението, да помислите, а пък и администрацията да помисли, не е ли редно в такива случаи да се включи и мнението на етажната собственост. Многобройни вече са конфликтите, там където има блокове, където се очертават едно или две места за абонамент, а преодоляваме едно, вкарваме нов конфликт, с някой който си запазва едно място и то стои целодневно празно. Опитът в други държави показва, че абонаментите се ползват във времето когато са нощните часове. Почасовата зона в Кюстендил е от 8 до 18ч. Мисля, че не е лошо да се помисли дали

времето от 18 до 8, да е времето когато е свободно и когато е абонамент за хората които живеят в жилищните квартали а не да се запазват едни места, които да създаваме нови конфликти между живущите И не е ли редно да включим и етажната собственост представителите на етажната собственост по въпроса като трябва да се очертае такъв абонамент, те да имат думата, все пак да се определя и мястото, а не всеки кой къде си определи. Друг един момент, който не знам как е само.

Димитър Велинов: Времето изтече. Ще ви помоля малко по-набързо.

Андрей Миленков: Друг един момент, в Наредбата за безопасност на движението е записано, автомобили 2,5 т не могат да паркират в градската част, в централна градска част. Само да обърна внимание, това са Toyota Land Cruiser, Toyota Seca, Q7миците, по-голямата част и един куп други чипове, Discovery 3 и така нататък. Това го има в наредбата. Те на практика незаконно паркират в градската част. Има го в наредбата. Това трябва по някакъв начин да се преразгледа, защото се оказва че едни хора тука в момента имаме които са постоянно в нарушение централна градска част. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на г-н Иван Иванов за изказване. Заповядайте г-н Иванов.

Иван Иванов: Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми г-н Велинов, уважаеми колеги. Господин Атанасов, в Комисията по безопасност на движение гражданска защита и обществен ред излязохме с предложение и го гласувахме единодушно, да поканите в скоро време и удобно за Вас време, на среща разговор с общинските съветници представителите на МВР, Пожарна, гражданска защита, горско, БЧК, доброволчески отряди, за да се информираме и да зададем някои въпроси на следните теми: Какво се предприема за безопасността на движението, след масовото излизане във ваканция на децата и масовото каране на велосипеди през летния сезон, какви мерки са набелязани за опазване на земеделската продукция и горите от пожари през летния сезон, поради зачистилите аномалии във времето и катаклизми, земетресения около нас и съседни нам държави. А в какво състояние са местата за укритие и настаняване, каква е организацията по квартали, сборни пункта на извозния, телефони за връзки, превенция и разяснителни кампании на населението в община Кюстендил. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви г-н Ивонов. Давам думата на госпожа Цветомира Маринова за изказване. Заповядайте г-жо Маринова.

Цветомира Маринова: Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми г-н Велинов, уважаеми колеги общински съветници, гости, медии. Аз искам да споделя. Дори и там като стигнах аз вече го бях забелязала, но и те го споделиха с мен, че искат и дано да е включен в графика почистването на пътя между селата село Соголяно и село Мазарачево, особено в едното платно, което води от Соголяно до село Мазарачево. Почти до половината, да не кажа че и повече от половината има земя, има растителност и ако може този път да бъде почистен. Използвам възможността и да се обърна към родителите. Може би тук от месец наблюдавам изключително движение на децата с тротинетки, без каски, по две на тротинетка. Обръщам се към родителите, защото има наредба която ние приехме за движението на тротинетки в града, така че обръщам се към тях. Това са техните деца, нашите деца, нека да ги пазим и да вземем мерки преди да са станали лошите последици. Благодаря. Искам още нещо да кажа. Извинявам се, че забравих. Също така се обръщам към кметовете на малките населени места А от пътя между двете села

Соволяно и Мазарачево, поне на три места аз лично видях, образували се сметища, така че нека и това да се има в предвид.

Димитър Велинов: Благодаря Ви. Давам думата на г-н Румен Златковски. Заповядайте го-н Златковски за изказване.

Румен Златковски: Уважаеми господин кмет, уважаеми господин председател, уважаеми гости, уважаеми колеги. Моите въпроси са свързани с паркирането на колите върху тротоарите. Този въпрос три-четири пъти сигурно вече го повдигаме. Няма никакво решение., На някои места даже на тротоарите платени места са обозначени. Другото нещо това трябва да се реши, не може колите да са по тротоарите Тези тротоари се разрушават. Другото нещо, което искам да обърна внимание, тротоарите в града поне в централна градска част да се оправят. Ако не сега, за есента, за другата година, в бюджет да се заложи, но тротоарите са в ужасно състояние. Не може ние да да искаме да сме туристически град и като влезеш в града навсякъде тротоарите са пропаднали коли са върху тротоарите. Това са моите неща.

Другото нещо, общинска охрана избирателно на някои места не санкционира нарушители, да се обърне внимание. Повтарям още веднъж, общинска охрана избирателно санкционира, а на някои места, където е нужно да санкционира, не санкционира. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Не виждам други заявки за изказвания. Уважаеми колеги, адвокат Тодоров си даде заявка, но преди това искам да изчета една декларация, която е размножена и всички я имате. Декларацията е свързана с бившите казармени райони, които се намират на ул. „Цар Освободител“ и гласи следното :

ДО

МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ – КЮСТЕНДИЛ

АГЕНЦИЯТА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ

ДЕКЛАРАЦИЯ

ОТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - КЮСТЕНДИЛ,

Уважаеми Господин Желязков, госпожи и господа Министри, господин Областен управител на област – Кюстендил, госпожи и господа членове на Надзорния и Изпълнителен съвет на Агенцията за публични предприятия и контрол, ние Общинските съветници от Общински съвет – Кюстендил, декларираме нашето становище за бъдещето на района на Бившите казарми, находящ се в гр. Кюстендил с идентификатори: ПИ 41112.504.2061, ПИ 41112.504.2062, ПИ 41112.504.2060, ПИ 41112.504.1224 и ПИ 41112.504.1223, и с Решение №291, прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил, а именно: зоната на бившия военен комплекс, да се развива в „Смесени

устройствени зони – Смф“, предвиждаща възможността за развитие от жилищна до балнео лечебна и паркова функция. Всичките имоти независимо, под каква форма бъдат предоставени на евентуален инвеститор (продажба, отдаване под наем, концесия и др.) да бъдат предложени „под условие“– същите да се използват единствено и само за развиване на туризъм, както и да не бъдат делени на по-малки парцели , а да се предлагат като един голям инвестиционен имот.

Приложение извадка от ОУП – Кюстендил:



Димитър Велинов: Респективно, всички имоти изброени по-горе независимо под каква форма бъдат предоставени на евентуален инвеститор от държавата, като продажба, отдаване под наем, концесии и други, да бъдат предложени под условие. Същите да се използват единствено и само за развитието на туризъм както и да не бъдат делени на по-малки парцели, а да се прилагат като един голям инвестиционен имот. Приложена е извадка от общия устройствен план на Кюстендил. Ще ви помоля да гласувате на ръка.

Уважаема госпожо, тъй като и предишните два пъти се опитахте да нарушите правилата и ги нарушихте, на Общински съвет – Кюстендил, сега ще ви обясня следното нещо. Всичките тези 37 човека, които са общински съветници, са избрани от гражданите на Кюстендил да ги представляват. Ако желаете да представлявате гражданите на Кюстендил след две години и половина ще може да се явите на избори и да бъдете избрана за общински съветник. Дотогава, дотогава в правилника на общински съвет е вписано, че Вие имате право на изказване в 5 минути, след което нямате право. Това не е говорилня. Така, че предупреждавам ви за първи път. Предупреждавам Ви. При следващото предупреждаване, ще ви помоля да напуснете, а при третото, ще прекъсна заседанието и ще ви изведат.

Колеги, ще ви помоля да гласувате предложението и декларацията, която да изпратим. Моля да гласувате по познатия начин с вдигане на ръка. Всички намиращи се до вратата да преберят гласовете. Моля гласувайте.

Така, подлагам на гласуване предложената Декларация:
Гласували „за“:

Първи ред, кой е „за“? Първи ред 7 гласа „за“
Втори ред, кой е „за“? Втори ред 7 гласа „за“.
Трети ред, кой е „за“? Трети ред 8 гласа „за“
Четвърти ред, кой е „за“? Четвърти ред 7 „за“
Пети ред, кой е „за“? Пети ред 4 гласа „за“.
Общо 33 гласа са „за“.

Гласували „въздържал се“:
Първи ред, кой е „въздържал се“? Първи ред „въздържал се“ 0 гласа.
Втори ред, кой е „въздържал се“? Втори ред „въздържал се“ 0 гласа.
Трети ред, кой е „въздържали се“? Трети ред „въздържал се“ 0 гласа.
Четвърти ред, кой е „въздържали се“? Четвърти ред „въздържал се“ 0 гласа.
Пети ред, кой е „въздържали се“? Пет ред „въздържали се“ – 0 гласа.
Общо 0 гласа „въздържал се“.

Гласували „против“:
Първи ред, кой е „против“? Първи ред 0 гласа „против“
Втори ред, кой е „против“? Втори ред 0 гласа „против“.
Трети ред, кой е „против“? Трети ред 0 глас „против“
Четвърти ред, кой е „против“? Четвърти ред 0 „против“
Пети ред, кой е „против“? Пети ред 0 гласа „против“.
Общо 0 гласа „против“

Общо гласували на ръка: 33. В залата в момента присъстват 33 съветника, всички са „за“. Общински съвет - Кюстендил прие така предложената декларация, която ще бъде изпратена след като бъде описана в протокола.

Димитър Велинов: Сега давам думата за изказване на г-н Йордан Тодоров. Реплика към мен ли имате г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Да.

Димитър Велинов: Прощавайте адвокат Тодоров. Заповядайте г-н Моралийски.

Димитър Моралийски: Г-н Велинов, декларацията е хубава. Дано наистина се случи и я приемат тази декларация. Въпросът обаче ми е следният. Вие казвате, ако имотът се продаде да бъде само за туризъм да се ползва. Когато аз предлагам това нещо да се случва и за общинските имоти, вие ме нападахте и казахте, че такова нещо не е възможно. Това означава ли, че и за там просто ние сега гласувахме нещо, което е ето така.

Димитър Велинов: Господин Моралийски, нищо няма ето така. Целта е да не се разперчетосва този имот и да се продаде с тази цел, така че... заповядайте г-н Тодоров за изказване. Имате думата.

Йордан Тодоров: Господин председател, колеги, г-н Атанасов, гости и журналисти. Изказването ми е основно по две точки. Като във връзка с започналото санкциониране на спрелите автомобили на тротоарите и зелените площи, се забелязва, че избраната сума, с която се санкционират собствениците на леки автомобили е 50 лв. Считам, че е неправилно или така да се санкционират или по този размер да санкциите в наредбата, защото там е от 10 до 50 лв. При положение, че е първо нарушение, считам че трябва да

се прилага по-ниската ставка, а едва ако се продължават този вид нарушения, да се стига до най-високия размер какъвто каквато обикновено е и практиката на административно наказващите органи в държавата. Ето защо, предлагам докато наредбата е в този му вид да не се прилага най-високата, най-високия размер, а да се спазва по по принцип на съразмерност и на нарушението при евентуално едно първо нарушение, да не се прави веднага най дори не мога да го кажа най-тежко, защото то не е чак толкова тежко, но така написано излиза като най-тежко. Искам също така да отбележа, от казаното на колегата Миленков, а проблема, който е залегнал именно с абонаментите и сериозните спорове които стават между жителите на а най-вече на блокове, където паркингите, паркоместата не стигат за автомобилите. Аз ви предлагам действителност да се реагира в най-скоро време, защото проблемът придобива сериозен вариант и сериозен размер, а не да гледаме само кой ще си даде парите на Общината, защото може да изходим дори от разпоредбите на ЗУТ и на съответно наредбите, които при едно ново жилищно строителство, винаги трябва да се съобразяват и броя паркоместа съобразно жилищата. Може да го направим, да вкараме текстове в самата наредба, че а за броя парко места спрямо жилищата не могат да се закупуват, а за разликата нагоре биха могли. По този начин, хем по аналогия ще а спазим и зута и наредбите и хем ще имат възможност и другите да си закупят, и всеки, всяко едно жилище би имало възможност да има по едно паркоместо, свободно да паркира на пред блоковото пространство. Така, че в най-кратки, аз не съм член на тази транспортна комисия, но трябва да се подходи сериозно, защото имате на нормативната така че може напрежението е действителност голямо и на мене ми се обадиha няколко пъти и го поставяме на въпрос. А искам, да гледам че времето не ми стига, но искам да изложа някои съображения по отношение на спорта но ще се изкажа за да имам повече време в точката когато е именно за навременната комисия. Тъй или иначе темата е сходна и ще можем да изложим повече неща. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Не виждам други заявки за изказвания. Давам думата за отговор по поставените въпроси на инженера Огнян Атанасов - Кмет на Община Кюстендил. Заповядайте инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин Председател, уважаеми Общински съветници, съграждани. Започвам от д-р Чингарска, относно могилата. Ще препратим вашия въпрос към Кюстендилска вода ЕООД като молбата ми е да кажете кои са конкретните части на квартала „Могилата“, и какви точно проблеми с водопровода изпитват, за да може да отправим акуратно въпроса.

Относно шума в центъра на града, моля да дадете кои са улиците и кои са заведенията, които създават този проблем, за да може да им се упражнява контрол. Вече имаме и шумомер и имаме практиката за едно нощно заведение, където има жалби от хора, че има прекомерен шум и че искат намаляване на работното време беше моднето след замерване от РЗИ. Ние също може да замерим, само че откакто купихме шумомер вече два месеца чакаме да ни поканят събота вечер да им отидем на хората на гости. Веднъж им звъняхме казаха ни, че тази седмица не било толкова силно нали и чакаме да ни се обадят. Денонощна ни охрана, обучени са ни хората да дават сигнали, ще отидем нали. В момента имаме подобен случай пак със заведение в центъра. Очакваме да бъдем поканени.

Траурният парк, каня ви заедно след заседанието на Общински съвет да отидем до траурния парк и да видим пътеките. Аз твърдя, че пътеките във всичките траурни паркове в града и „Стар“ и „Нов“ и „Върташево“ са в перфектно състояние, каквото не е било от години. Така, че миналата година си бяхме позволили да оправим и гробните места много хубав гол у нашата врата. Никой не си плати да си чисти гробните места и

си ги чистеше. В момента най-вероятно става въпрос за гробни места, които са запуснати след като вече и ние не сме ги почистили е станало така. Така, че след това с моя шофьор ще отидем да ги разгледаме и ако има проблем да се отстрани, но гарантирам че няма.

Относно г-н Христов, благодарая за осъществената среща с министъра на културата. Проведохме срещата. Темите, които поставихме във връзка с едното беше за „ЮНЕСКО“, само че аз имам съмнение, че може да бъдем част от „ЮНЕСКО“, защото „ЮНЕСКО“, има изискване паметника който е да не бъде интервенирано. Ние нямаме, визирам и църквата „Свети Георги“ и „Крепостната стена“ Имало интервенции през годините върху тях и така нататък. Но това, което сме поискали също е да ни се осъществи контакт, какъвто вече ни осъществен с дирекцията, която отговаря с методически указания за европейска значка. Има и европейска значка. Това се прави на ниво, страните в Европейския съюз и пак се фиксират обекти и така нататък. Второто нещо, на което искам да обърна внимание, защо искаме контакт с тях, за да може да ни кажат какви са ограничителните режими, защото едно такова начинание води до ограничителни режими, да не се окаже, че си вкарваме автогол, в смисъл да не могат да се строят определени сгради до тях, да не може да се ремонтират и така нататък. От тази гледна точка ни предстои, юристите да анализират и да ни предложат варианти. Може би, постижимият вариант е европейската значка. А на срещата с министъра поставихме и още други въпроси, както искане и за субсидираните бройки, за увеличаване на бройките в читалищата. Казаха, че за момента няма възможност. Обяснихме, че ние имаме 71 села, имаме доста читалища и в града и в селата. Очакваме да видим какво ще ни бъде отговорено. Казаха, че преди есента няма как да стане. Още веднъж благодарая за срещата.

Уважаеми господин Моралийски, празникът за „Световния ден на спорта“, мисля че беше, трябваше да бъде седмицата преди 31 май, обаче времето беше изключително лошо, гърмотевични бури, много дъжд и се наложи да се измести за една седмица. Изместихме го за 31 май от 12.00ч., а от 11.00ч. извинявам се, беше обявено още от предишната седмица, че се измества за едн коя си дата, и продължителността на празника по данни на отдел спорт беше плануван да бъде час и 15 минути. В ден петък преди 31 май, тоест на 30 май, получих писмо от народния представител Димчо Димчев, с което ни уведомява, че ще има протест. Откакто съм градоначалник на Кюстендил не съм си позволил да огранича нито един протест, независимо против кого, срещу какво и къде е направен. Тогава, свързах се с народния представител по телефона и го уведомих, че имаме спортна проява, която ще продължи до към 12:15ч., най-много до 12:30ч. и, че може да се засекат двете събития. Той изрази мнението си, че това не би било проблем за 15-20 минути да се засекат двете събития. Така, че той беше уведомен на 30 май, около обяд. Разрешително, бях го съгласувал и с органите на РПУ Кюстендил, които бяха осигурили и охраната на двете събития. Просто час и 15 минути ни беше планувано, до 12:15ч. трябваше да приключат нашите събития.

Така г-н Андрей Миленков, язовир Кюстендил, коридор осем. Наистина огромни инфраструктурни проекти и приоритет за нашата Община, а дори и Област бих казал. Някои от тях като коридор осем, с национално и европейско значение. Може надълго и нашироко да говорим по темата. Наистина трябва всички заедно, всички институции, народни представители, дори не само народни представители от Кюстендил, да работим ръка за ръка. Отворен съм, ако трябва да се направи ако пожелаете среща, да ги съберем всички на куп. Дотук съм се срещал почти с всички народни представители, всички са изразили заинтересованост и декларират, че работят по въпроса.

Относно паркирането по кварталите, тук ще обединя отговора към вас и към г-н Тодоров, мисля че ми зададе. Към момента, общинско предприятие „Управление на общинските имоти“ подготвя предложение, което да ни даде за изменение на наредбата

с регламентиране до 20% от местата, да бъдат за абонамент на принципа, за който даваме абонаментите за бизнеса в централната част и другите части, че не повече от 20% могат да бъдат за бизнеса нали. В случая се готви регламент с който да бъде не повече от 20% от местата пред блоковете да могат да бъдат с платен абонамент. Тепърва предстои изменение на наредбата, така че отворени сме каквито предложения имате, да се дискутират с г-жа Манчева, може да започнете дискусията, за да се подготви проект, който да и се даде. А много от етажната собственост имат голямо желание да влязат в този процес, което аз лично адмирам. Обаче, незнайно защо последните седем-осем години етажните собственици бягат от своята отговорност. За да бъдат етажните собственици част от процеса, трябва да са си учредили прилежаща площ. Община Кюстендил през последните седем-осем години е пращала минимум две писма с които уведомява сдруженията на собствениците и етажните собственици че са длъжни да осигурят прилежаща площ към блока. До момента е направено от седем или осем етажни собственици. И сега ще попитате, защо. Отговорът е прост, защото когато отчитат прилежаща площ, трябва да я поддържат. Обаче, хем боли, хем сърби, хем искаме, за това което е общинска територия, ние да се разполагаме с него и да отговаряме като етажни собственици, ама ако може Общината да го поддържа а не ние. Това е голата истина. Така, че етажните собственици, които желаят да бъдат част от процеса, ги приветстваме да изпълнят своите задължения по закон и да определят прилежаща блок площ на блока, и тогава да участват във взимането на решения. С двете ръце съм „за“. Тогава отговорността пада от нас. Искате ли да се басираме, колко ще бъдат съгласни? За „нула“ не се приема коефициент.

Така. Относно г-н Иван Иванов, само да помоля г-жа Манчева с общинските съветници Миленков и Тодоров, които изявиха желание, да влезе в контакт за наредбата. Относно г-н Иванов, да се организира среща с различните институции. Възлагам на г-н Бойко Клечков след предоставяне на писменото решение на комисията. Моля комисията в лицето на г-н Иван Иванов да предостави на г-н Клечков това искане и г-н Клечков да организира срещата с институциите.

Относно г-жа Цветомира Маринова. Пътят за Мазарчево е в списъка, който тази година имаме за почистване на пътищата. Общински четвъртокласна пътна мрежа, общински клас. Така, че тази година пътят ще бъде почистен. Относно индивидуалните електрически превозни средства, от началото на годината колко акта, 48 от началото на годината. Миналата иначе от началото, откакто прилагаме наредбата са 148. Самосъзнание в родителите „зеро“. Дискутираме и с родители. Едно дете, го даже, извън Кюстендил го видях, качих го с тротинетката, закарах го до тях, обясних на родителите и така нататък, защото е най-малкото е безопасно за него. За съжаление няма разбиране от страна на родителите, специално в града имаме проблем с тая част. Информационна кампания правихме, във всички училища влязохме, с полицията ходихме да обясняваме на учениците, раздавахме им раници, светоотразителни, сложихме QR кодове, да могат да видят наредбата, челна стойка не сме направили само, но продължават да нарушават. Изпратили сме към Националното сдружение на общините в Република България, искане за промяна в законодателството. Проблемът с индивидуалните електрически превозни средства ще бъде решен, само и единствено според нас, това го взехме като комисия заедно с районна прокуратура полиция и още куп институции в тая зала а и така нататък. Ще бъде решен когато индивидуалните електрически превозни средства имат регистрационен номер, и когато има изискване както за мотопедите, правиш 14 години както изискването по закон, но притежаваш категория М, за да управляваш такова средство, защото разликата между такова средство и скутер няма. Ако си купиш скутер, който ускорява три пъти по-бавно и развива по-малка скорост трябва да имаш М категория. За тротинетка не трябва да имаш. Тоест нашето искане е категория и

тротинетките да бъдат разделени като при моторите. По-малко мощните да бъдат М, мощните да бъдат А категория и тогава ще има ред. И тогава, когато го снимаме в центъра, че се движи с регистрационен номер еди кой си, после може да бъде секциониран. В момента бягат умишлено, не ги гоним, защото ще си счупят главите. Между другото единственото, което постигнахме е да слагат каски. Поне себе си предпазват но не предпазват другите. Г-н Златковски, паркиране върху тротоарите. От 9 юни работим за системата, налагане на фишове. Имаме 150 фиша издадени. Това са за колко дни? По-малко от месец, 20 дена. За 20 дена, 150 фиша. Резултатът горе-долу ми се струва, че е същия. Обединявам въпроса с въпроса на г-н Тодоров за размера. Ако първо ние пишем по закона за движение по пътищата а не по нашата наредба тъй като има и 20% отстъпка, ако платиш в едноседмичен, седемдневен срок. Ако наложим санкция от 10 лв и сложим 20%, за 8 лв аз ще си паркирам всеки ден, къде ми е кеф и ще си оставя колата там и няма да я мърдам, защото ще ми е по-евтино, отколкото плащам на синя зона. Затова размерът на Фиш е 50 лв. Ако си го платиш в седемдневен срок е 40 лв. Размерът няма да бъде намаляван. Надявам се нашите съграждани да бъдат потговорни. Между другото пишем и когато няма 5 м от кръстовища, то и други фрапантни случаи каквито не липсват на нашата територия. Между другото тези 150 фиша са за много фрапантни случаи. А г-н Тодоров, мисля че на вас и за двата въпроса отговорих. Така мисля, че отговорих на абсолютно всички от вас. Благодаря.

Димитър Велинов: А има реплики. Добре. Благодаря инженер Атанасов. Давам думата за реплика на г-н Моралийски към инженер Атанасов. Заповедвайте.

Димитър Моралийски: Г-н Атанасов, не съм имал никога предвид да не допускате протеста, а мястото. Свидетели сте, празникът почна 11:30. Господин Велинов и с него го коментирахме и той беше съгласен, че се прекъснаха някои от турнирите, които трябваше да изиграят децата. А на всичкото отгоре, един гражданин няма да му споменава името, дори имаше наглостта да се качи на сцената и да вземе микрофона буквално преди приключването на водещия, и да се опитва да говори по микрофоните. смятам...

(Изтерични и нечленоразделни крясъци от гражданката, Мая Вълчева)

Димитър Велинов: Моля за тишина.

Димитър Моралийски: Смятам че преспокойно можеше просто да промените мястото...

Димитър Велинов: Господин Моралийски извинете, че ви прекъсвам. Госпожо, предупреждавам ви за втори път.

Димитър Моралийски: Няма проблем, завърших. Благодаря.

Димитър Велинов: Така. Давам думата на г-н Андрей Миленков за реплика към инженер Атанасов

Андрей Миленков: Г-н Атанасов, благодаря, че Общината работи по въпроса за изменение на наредбата. А ясно е, че когато виждаме, че има проблем, трябва да гледаме да го отстраним. Никой не е безгрешен. Когато сме определили нещо може да го променим. Имах предвид етажната собственост, не да определя, не да разрешава или да не разрешава, а когато се определят местата, тъй като тя в повечето случаи най-малкото

домоуправителите са наясно за вътрешните конфликти в самите блокове и самите кооперации. И когато се очертае едно място може да се окаже, че възниква нов конфликт, а не по отношение на това ние да прехвърлим и етажната собственост да разрешава. И едно друго нещо. Обърнах внимание за това, че в наредбата изрично е записано в четири текста, че е забранено паркирането от централна градска част на автомобили с максимално допустимо тегло до 2,5 т. Ако махнем тая щора ще видим поне един такъв на наш уважаван съгражданин, който в празно състояние автомобила е над 2 тона, и може би трима-четирима наши общински съветници, които имат такива автомобили, явно е някакво недоглеждане когато е прието 2016 гдина. Знаем всички, че по Закона за движение на пътищата има едно ограничение 3.5 т. за професионални и любители шофьори. Явно тогава поради някаква причина се приял и е станало 2,5т., но сега влизаме в ситуацията, когато на паркинг платен две коли едната не е платила таксата тоест не си е платила паркирането, слагаме ѝ скоба, съседната обаче изцяло пък е в нарушение на наредбата, и това по най-бързия начин трябва да го отстраним, защото влизаме в една колизия която няма как да обясним. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря адвокат Миленков. Не виждам други реплики. Давам думата на инженер Антанасов за отговор по репликите отправени към него.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Моралийски, празникът наистина накрая се получи едно така недобро завършване, за което не мисля че Общината е отговорна. Има процеси на които ние не може да влияем но пък може да си възпитаваме децата както трябва.

Относно г-н Миленков смятам, че като наредбата е отворена може да се реши и този въпрос. Така, че каквото имате като предложение с г-жа Манчева, достатъчно диалогичен човек и мисля, че ще може да намерите културния вариант по който да се случи. И не на последно място на миналата сесия бях запитан относно „Чифте баня“. Държа да отбележа, че въпреки нашата декларация, решението на първа инстанция за тов,а че Общината печели делото за „Чифте баня“ беше обжалвано от страна на държавата. Така, че продължаваме съдебната битка. Сигурен съм, че ще я спечелим. Въпросът е, че отново ще загубим време, относно нещо друго което е важно и трябва нашите съграждани да го знаят, както и вие.

С гордост мога да кажа, че от днес на територията на Община Кюстендил, вече има действащ център за занаяти, една притегателна точка за туристи, място където нашите добри занаятчии ще могат да покажат занаятите, които са усвоили от своите деди, прадеди, да ги покажат по подходящия начин, да обучават нашите деца в духа на българските традиции, бит и култура, да запалят искрицата в тях, за да ги пазят. И място което ще привлича пак казвам туристи. Кюстендил имаше нужда нещо което трябваше да бъде факт 1981г., доста време преди ние да се родим. За 1300 години в България било планирано на това място, в тази къща да има такъв център. Вече е факт. Благодаря ви, че гласувахте предложението, което направихме към Вас. Благодаря на Регионалната занаятчийска камара, която поде да администрира процеса. Така, че от днес жителите и гостите на Кюстендил ще могат да се радват на това прекрасно място ежедневно Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря инженер Атанасов. Давам думата на адвокат Тодоров за реплика. Заповядайте.

Йордан Тодоров: Уважаеми господин Атанасов, в тази връзка с колегата Миленков бих предлагаме да се спрат очертаването на нови абонаменти, докато се приеме наредбата и

се направят измененията на нея, като също така искам да помоля и служителите които осъществяват контрол по санкционирането, същия контрол да го осъществяват и спрямо автомобилите на различни институции, било то държавни или общински, няма да споменавам, защото днеска видях един такъв автомобил. Не искам да влизам в подробности. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря Ви. Инженер Атанасов заповядайте.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Тодоров, уверявам ви, че към момента е спряло Имаме над 50 действащи чакащи заявления и сме ги уведомили хората, че ще се произнесем след изменение на наредбата. Така, че този процес от около седем дни мисля, че е стопиран. Колкото до това като имате конкретни сигнали, давайте ги, кажете кои са институциите. Помнете, че ние миналия път гласувахме за енергоразпределителни, газоснабдителни, ВиК дружества, нали да могат да взимат пропуски на преференциална цена за синя зона Ние имаме интерес да събираме повече приходи така че давайте ни такива сигнали Всъщност обръщам към г-н Златковски Сега се сещам че и той така имаше някакви обструкции за определени автомобили Моля дайте ми конкретен сигнал Дайте ми места или къде се пропускат автомобили за да могат да бъдат санкционирани Вашите номера вече са подадени. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви инженер Атанасов. Не виждам други заявки за изказвания

Йордан Тодоров: Само това да покажа. Това е от днеска, автомобила, който е, когато бяха графитите, а това е върху зелените площи. Няма да споменавам на кой е.

Огнян Атанасов: Благодаря. Автомобилът, който ми показвате е автомобилът, който е общински и събира лампите от уличното осветление. В момента пак да се похвалим върви проект по подмяна на уличното осветление в пет от селата Жиленци, Соголяно, Нов Чифлик, Пиперков Чифлик, Слокощица, както и в целия град. Това е нашият автомобил, който върви след фирмата, която сменява, събира отпадналите осветителни тела, част от които са в много добро състояние и ще бъдат монтирани в останалите села. Така че това е наш автомобил. Сега той е с пропуск и си извършва служебните задължения. Ако е спрял там с нещо друго, с друга цел, окей, ама ви обяснявам какво прави автомобила. На автомобила пише „Комплекс за социални услуги“, но е даден за управление на общинско предприятие „Чистота“ и се грижи за това да може да се прибираме по светло. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря. Давам думата на г-н Златковски за реплика.

Румен Златковски: Моята реплика е във връзка за това, да ми отговорите господин Кмете, във връзка с тротоарите, мислите ли кога да се в бюджет вкарат или там в някакъв ред, когато му дойде времето да се отремонтира.

Димитър Велинов: Благодаря. Давам думата на инженер Атанасов за отговор.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Златковски, към днешна дата общинска администрация при общинско предприятие „Чистота“ е заявила 4000 квадрата плочки тротоарни по договор, който имаме за бетоново изделие нали 4000 бяха. Към миналата седмица бяха доставени 550 или 515 квадрата на склад. Останалите предстои да бъдат произведени.

Така, че след като си набавим количество ще продължим с подмяната. Към момента информирам, че върви направата на нови тротоари, както улици и водопровод по улица „Нов живот“ в Запад, която е успоредна на улица „Шейново“, която през миналата година бяха обновени основно тротоарите, паркингите около блоковете, пътното платно и водопровода. Също така върви подмяна на тротоари по улица „Гладстон“. Не „Нов живот“ беше не „Гладстон“ по участък „Нов живот“ и забравих накъм „Запад“. Също може да видите там се слагат тротоари и се правят. Предстои полагане на асфалт и водопроводът, който вече е положен и е зарит. Ще има, предстои монтиране на плочки. Ще трябва да правим по улица „Цар Борис“ заради това, за да може да направим след това и асфалтирането. Така, че купуваме плочки в момента, подменяме и предстои още да се подменят в централна част. Наистина има тротоари, Вие говорите за „Цар Освободител“ предполагам. Видял съм го. Участъка, който имате предвид не е дълъг и той също ще бъде подменен. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря инженер Атанасов. Не виждам други изказвания. Преминаваме към обсъждане на дневния ред на заседание номер 24 на Общинския съвет Кюстендил. Давам думата на до-р Лилия Чингарска за изказване. Заповедвайте до-р Чингарска.

Лилия Чингарска: Моля да включим в дневния ред на днешното заседание на Общински съвет град Кюстендил докладна записка № 93-00-290 от 24.06.2025 година, относно „Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил“.

Димитър Велинов: Благодаря Ви до-р Чингарска. Давам думата на инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми колеги, моля в дневния ред да бъде включени:

ДЗ №61-00-3023/20.06.2025 относно: Кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) /втора процедура/ с Водещ партньор - Община Кюстендил, в партньорство с Община Благоевград, Институт по земеделие Кюстендил, Сдружение „Либерална алтернатива за ромско гражданско обединение“ /ЛАРГО/ и Многопрофилна болница за активно лечение – „Д-р Никола Василиев“ АД

ДЗ №61-00-3026/25.06.2025 относно: Кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) [втора процедура/ с Водещ партньор - Община Кюстендил, в партньорство с общини от Югозападна България и Югозападен университет „Неофит Рилски“, град Благоевград.

ДЗ №61-00-3022/20.06.2025 относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил

ДЗ №61-00-3025/27.05.2025 относно: Подкрепа в създаването и разпространението на филм срещу антибългарската кампания за създаване на „шопска нация“, и предоставяне на средства в размер на 1000 лв. от общинския бюджет.

Димитър Велинов: Благодаря. Уважаеми колеги, да преминем към гласуване на предложенията. Първо ще гласуваме предложението на до-р Лилия Чингарска – докладна

записка номер 93-00-290/24.06.2025 година да бъде включена в дневния ред, също за финансово подпомагане по остри здравословни причини и социални наши съграждани. Моля да гласувате предложението. Благодаря, колеги

I-во предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 32 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа

С 32 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 93-00-290/29.05.2025 година, относно: „Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил“, да бъде включена в дневния ред

Димитър Велинов: Преминаваме към следващото предложение, ДЗ № 61-00-3023/20.06.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

II-ро предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3023/20.06.2025г. – относно: „Кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) /втора процедура/ с Водещ партньор - Община Кюстендил, в партньорство с Община Благоевград, Институт по земеделие Кюстендил, Сдружение „Либерална алтернатива за ромско гражданско обединение“ /ЛАРГО/ и Многопрофилна болница за активно лечение – „Д-р Никола Василиев“ АД

Димитър Велинов: Преминаваме към следващото предложение, ДЗ № 61-00-3025/24.06.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

III-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3025/24.06.2025г. – относно: „Подкрепа в създаването и разпространението на филм срещу антибългарската кампания за създаване на „иопска нация“, и предоставяне на средства в размер на 1000 лв. от общинския бюджет.

Димитър Велинов: Преминаваме към следващото предложение, ДЗ № 61-00-3022/20.06.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

IV-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 33 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 33 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3022/20.06.2025г. – относно: „Одобряване на разходи за електроенергия за улично осветление в участъка от пътя Кюстендил - с. Ябълково, Община Кюстендил“, да бъде включена, като точка в дневния ред.

Димитър Велинов: Преминаваме към следващото предложение, ДЗ № 61-00-3026/25.06.2025 г. да бъде включена в дневния ред. Моля да гласувате.

V-то предложение за промяна

Резултати от гласуването: „за“ - 33 гласа „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 33 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши ДЗ № 61-00-3026/25.06.2025г. – относно: „Кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) [втора процедура/ с Водещ партньор - Община Кюстендил, в партньорство с общини от Югозападна България и Югозападен университет „Неофит Рилски“, град Благоевград.

Димитър Велинов: Благодаря ви, колеги. Сега предлагам приетите докладни записки да бъдат подредени в дневния ред както следва,

*ДЗ № 61-00-3023/20.06.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 7,
ДЗ № 61-00-3026/25.06.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 8,
ДЗ № 93-00-290/24.06.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 10,
ДЗ № 61-00-3025/24.06.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 11,
ДЗ № 61-00-3022/20.06.2025г - да бъде включена в дневния ред като точка 13,*

Димитър Велинов: Моля да гласуватер моето предложение.

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, реши приетите докладни записки да бъдат подредени в дневния ред, както следва:

*ДЗ № 61-00-3023/20.06.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 7,
ДЗ № 61-00-3026/25.06.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 8,
ДЗ № 93-00-290/24.06.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 10,
ДЗ № 61-00-3025/24.06.2025г. -да бъде включена в дневния ред като точка 11,
ДЗ № 61-00-3022/20.06.2025г - да бъде включена в дневния ред като точка 13,*

Димитър Велинов: Преминаваме към гласуване на целия дневен ред. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ - 34 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

С 34 гласа „за“, Общински съвет – Кюстендил, прие следния:

ДНЕВЕН РЕД

1. Изказвания , питания , становища и предложения на граждани

2.ДЗ№ 61-00-3017/18.06.2025г.– относно: Приемане на Общинска програма за намаляване на риска от бедствия на територията на Община Кюстендил.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

3.ДЗ № 61-00-3013/18.06.2025, - относно: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект „Енергийно обновяване на външно изкуствено осветление в община Кюстендил”, финансиран с Договор BG-RRP- 4.028-0011-C01 по Програма Национален план за възстановяване и устойчивост.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

4. ДЗ № 61-00-3015/18.06.2025г – относно: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект № BGMK0200028 ”Трансгранична атрактивност - интелигентен туризъм в област Кюстендил — Крива паланка - Невестино“ (CBA - STRKKPN).

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

5. ДЗ № 61-00-3016/18.06.2025г. относно: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проекти изпълнявани по Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-4.023 - Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап 1.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

6. ДЗ № 61-00-3127/19.06.2025г. относно: Удължаване на срока на действие на определената с Решение № 490 от 27.03.2025 г. на Общински съвет — Кюстендил, Временна комисия за извършване проверка, анализ и изготвяне на предложения, касаещи управлението на всички общински спортни имоти, отдадени на спортни клубове на територията на Община Кюстендил.

Вносител: Андрей Миленков – общински съветник и Председател на Временна комисия

7.ДЗ № 61-00-3023/20.06.2025г.– относно: Кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) [втора процедура/ с Водещ партньор - Община Кюстендил, в партньорство с Община Благоевград, Институт по земеделие Кюстендил, Сдружение „Либерална алтернатива за ромско гражданско обединение” /ЛАРГО/ и Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Никола Василиев“ АД

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

8.ДЗ № 61-00-3026/25.06.2025г.– относно: Кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) [втора процедура/ с Водещ

партньор - Община Кюстендил, в партньорство с общини от Югозападна България и Югозападен университет „Неофит Рилски“, град Благоевград.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

9. ДЗ № 61-00-3020/19.06.2025г.– относно: Вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

10.ДЗ № 93-00-290/24.06.2025г.– относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Вносител: д-р Лилия Чингарска -Димитрова – общински съветник в ОбС-Кюстендил, Председател на ПК по Здравеопазване, социални дейности и жилищна политика

11.ДЗ № 61-00-3025/24.06.2025г.– относно: Подкрепа в създаването и разпространението на филм срещу антибългарската кампания за създаване на „шопска нация“, и предоставяне на средства в размер на 1000 лв. от общинския бюджет.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

12.ДЗ № 61-00-3012/18.06.2025г.– относно: Приемане на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общинска програма за местни инициативи „Култура 2025г.“ приоритетна област: „Активни общности за изграждане на капацитет за промяна в Община Кюстендил“ и Изисквания за кандидатстване.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

13.ДЗ № 61-00-3022/20.06.2025г.–относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

14.ДЗ № 61-00-3014/18.06.2025 г., относно: Съвместно кандидатстване на Регионално управление на образованието Кюстендил - водещ партньор и Община Кюстендил и Община Дупница - партньори, с проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ по Програма „Образование“ 2021 - 2027.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

15.ДЗ № 61-00-3019/19.06.2025г.– относно: Даване на съгласие, да бъде трансформирана собствеността на Община Кюстендил, находяща се в ПИ с проектни идентификатори 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с площ от 2 771 кв. м. и 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с площ от 2 402

кв. м., съгласно одобрения проект за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ I - "общински съвет, парк, културна и общ. дейност, административно и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс", квартал 291 и улична регулация от о.т.89 – о.т.95 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил от „публична общинска“ в „частна общинска“ собственост.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

16.ДЗ № 61-00-3010/18.06.2025г.– относно: Включване на жилище, общинска собственост в списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

17.ДЗ № 61-00-3011/18.06.2025г. относно: Изменение на Решение №144/28.03.2024 г., изменено с Решение № 356/31.10.2024 г. на ОбС Кюстендил по отношение на определения състав на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Кюстендил.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

18.ДЗ № 61-00-147/28.05.2025г.–относно: Одобряване на годишен отчет, относно изпълнение на концесионен договор за предоставяне на концесия за услуга, за отчетният период 2023 година

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

19. ДЗ № 61-00-3006/13.06.2025г.– относно: Предоставяне на средства в размер на 7 000,00 (седем хиляди лв.) на „МОТОКЛУБ ОСОГОВСКИ ЕЗДАЧИ - 99“ за провеждане на „Мотосъбор - Осоговски ездачи“ 2025 г.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

20. ДЗ № 61-00-3003/13.06.2025г. относно : Допълване на утвърдения Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 506/30.04.2025 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2025г.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

21.ДЗ № 61-00-3003/18.06.2025г.– относно: Разпореждане със застроен поземлен имот с идентификатор 29386.501.82 по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

22. ДЗ № 61-00-3007/13.06.2025г.– относно: Разпореждане със застроен имот планоснимачен № 454 с площ 915 кв. метра и 22.00 кв. метра от „път“, представляващи част от УПИ XII-454, кв.14 по плана на с. Шишковци, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

23.ДЗ № 61-00-142/28.05.2025г.– относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.76.45, местност „Влахов дол“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1234/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

24.ДЗ № 61-00-143/28.05.2025г.– относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 87062.8.68, местност „Дери баба“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел жилищно застрояване с малка височина.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

25. ДЗ № 61-00-3000/10.06.2025г.– относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 44183.6.39, местност „Модро поле“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-134/19.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел производствени нужди.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

26. ДЗ № 61-00-3002/11.06.2025г.– относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17680.12.75, местност „Почивало“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1233/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

27. ДЗ № 61-00-3004/13.06.2025г.– относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.83.91, местност „Страната“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

28. ДЗ № 61-00-3005/13.06.2025г.– относно: Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР) на вътрешно квартална улица, заключена между ул. „Студен кладенец“ и ул. „Сливница“ в квартал 388, гр. Кюстендил.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

29. ДЗ № 61-00-3008/13.06.2025г.– относно: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.12.199, местност „Модро поле“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

30. ДЗ № 61-00-3018/19.06.2025г.– относно: Разрешение за изработването на проект за подробен устройствен план за регулация и застрояване (ПУП-ПР и ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.502.329 по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Кюстендил, местност „Прогона“, общ. Кюстендил.

Вносител: Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил

31. ДЗ № 61-00-149/06.06.2025г.– относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание 527, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Ломница, община Кюстендил

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

32. ДЗ № 61-00-148/06.06.2025г.– относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание 527, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Мазарачево, община Кюстендил

Вносител: инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към първа точка от дневния ред – изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Така. Записани са г-н Румен Котев, г-н Любомир Венков, г-н Георги Георгиев, г-жа Мая Вълчева. Тъй като г-н Котев не присъства в залата, давам думата на г-н Любомир Венков, който се е записал за изказване. Заповядайте г-н Венков, имате 5 минути по регламент за изказване.

Любомир Венков: Уважаеми дами и господа, граждани, ще представя на вашето внимание две искания. Първото е за оставка на общинския съветник Георги Петров, с

мотиви, които ще предоставя на вашата компетенция, на съответната ресорна комисия, на общинските представители. На 16 март един гражданин на Кюстендил установява, че неговата съпруга е в нерегламентирани отношения с въпросния господин и я изгонва от къщи. Това е неделя. В сряда същата госпожа бива представена в кабинета на г-н Атанасов, като са ѝ предоставени четири длъжности, които тя следва да взема, четири по нейните думи, може и само една, които не са за чистачка. Въпросната съгражданка наша, никога през последните шест години, не е работила нито пък е изпълнявала някакви длъжности. Тя светкавично е назначена, и в петък започва да изпълнява своите задължения като общинарка. Като изключим въпроса, че Общината не е място за трудоустроени сътрудници, така да го кажем, а не е ли странно, че човек от близкото обкръжение на г-н Паунов успява да прокара такова нещо. Това не ви говори за търговия с вот с гласове и нерегламентирани отношения на общинските съветници с кмета на Общината. А пак казвам, господин кмета дойде като антитеза на г-н Паунов, а всъщност се оказва, че назначенията в общината продължават по същия начин, работи се със същия манталитет, и няма особени разлики с предишното управление, освен така наречените нови лица „бейбифейс“, какъвто е терминът за подмяната на лицата при едно и също управление. Настоявам съответната ресорна комисия да разгледа случая публично, да събере основанията за това назначение за заинтересованите лица, и да ги обяви. Настоявам Общината, в лицето на администрацията да бъдат прекратени подобни назначения. А за другите неща знаеш ще си говорим на друго място. Така. Всъщност бях заплашен от въпросния съветник. Не само аз бях заплашен с прокуратура, бях заплашен с данъчни ревизии. Аз съм данъчен консултант. Всъщност бях заплашен от човек, на който изглежда единственият му доход е като общински съветник, знаете колко е. Аа мой близък приятел беше заплашен с мутри, няма да казвам какво се случва и с детето му. Обявявам това публично. Това е разговор между мене и него. Виждали сме се, говорили сме и по телефона. Така. Това ме насочва и към второто ми искане. Това е категоричното дистанциране на новата администрация с представителите тук на г-н Паунов. Всъщност Паунов не си е отишъл от града. А напомним, че г-н Огнянов стана кмет, не като борец срещу г-н Паунов. Той дойде като антитеза, защото дори собствените му хора не го, вече им беше писнало от него. И какво стана? Набързо подобни сглобки с бившите със сегашните вече негови представители. Въпросът е имам такива въпроси. Какво стана с 16-тогодишното управление на Паунов. Назначаването на независим, подчертавам независим вътрешен одитор? Роднинските клонинги и фамилии все още работещи тук, знаете ги, същите, абсолютно същата общинска администрация с още нови и нови хора като въпросния случай с две изключения. Самият кмет и г-жа Радмила Рангелова, бивш заместник-кмет, за който случай с дарените апартаменти и делото знаете това са единствените две: боклук, зоопарк, язовири, минерална вода. В тази връзка предлагам за силен граждански контрол, тъй като явно Общинският съвет не изпълнява тази функция.

Димитър Велинов: 30 секунди.

Любомир Венков: Благодаря, ще ги спазя. Пряко с гражданите на Общината. Тоест провеждане по подобие на тези на г-н Паунов, но с малка разлика, който на края на мандата си всъщност аз провокирах тези дискусии, тогава провеждаше своеобразни пресконференции, но с предварително зададени въпроси. Предлагам същото нещо, но един път месечно, въпроси на граждани с действително пряк контрол разбира се, със съответното моделиране, за да не се случва това тука с предупрежденията при което гражданите да получават моментално отговори на подобни въпроси както и да получават уведомителни отговори. Уведомявам ви, че кметът ще получи много по-добра

самостоятелност, когато има поддръжката на гражданите пряката отколкото подобни нерегламентирани представителства и подкрепи от други съветници. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря господин Венков. Давам думата за лично обяснение на г-н Георги Петров. Заповядайте.

Георги Петров: Господин Атанасов, г-н Велинов, колеги, аз съм трети мандат общински съветник. Всички ме познавате. Просто съм потресен, на какво ниво стигаме. Ако някой съм заплашил или съм престъпил закона, мисля че има други институции, съд, прокуратура нали. Не знам дали Общински съвет трябва да се занимава с такива долнопробни лъжи, но в смисъл всички знаят, кой съм аз, къде живея. Ако нещо съм престъпил закона съм насреща.

Димитър Велинов:Благодаря г-н Петров. Давам думата...

Георги Петров: Господине замесвате и предишния кмет и сегашния, явно тази трибуна, като гледам кои хора се изказват, нали какво е нивото.

Димитър Велинов: Господин Петров, гражданско правни въпроси в съда. Разбрахме ви тезата. Благодаря ви. Давам думата на г-н Георги Георгиев. Заповядайте г-н Георгиев за изказване. Имате 5 минути по регламент.

Георги Георгиев: Уважаеми граждани, дами и господа общински съветници, господин председател, господин кмет, Георги Георгиев- председател на сдружение „Боец“. За мен е удоволствие да бъдем сред вас заедно с колегите ми. Удоволствие е да бъда в Кюстендил. Удоволствие бяха и срещите, които проведохме с кюстендилци, с общински съветници, с колеги от гражданския сектор. Преди три години, тука ни доведе едно наше разследване за корупционни схеми и практики на предишния кмет Паунов и незаконосъобразни договори сключени с фирма „Юнион Ивкони“, за междуградския обществен транспорт. Нашите действия тогава принудиха кмета, прекратихме тези договори и общи, общественят интерес беше защитен. Видяхме една последвала силна гражданска вълна и енергия, и активност, за което поздравявам кюстендилци. Видяхме и един знак, силен знак на изборите, с мандата, който беше даден от гражданите на новото ръководство на Общината, за разграждане на този феодален модел на управление на Паунов и завръщане на една нормализация в града. За съжаление през последните месеци получихме серия от сигнали за една обратна пълзяща „Пауновщина“, за шурубадженащина, за кадруване, за задкулисие, за натиск и заплахи от страна на общински съветник, спрямо граждани, заради тяхната критичност и гражданска активност. Подобна мутризация е недопустима и тя ще бъде санкционирана. Та точно на това гражданите дадоха червен картон на последните избори. Аз искрено вярвам, че гражданското общество в Кюстендил заедно с „Боец“, заедно с тези от общинските съветници и от кметската администрация, които помнят обещанията, дадени на гражданите преди изборите, ще решим тези проблеми и ще се преборим. И завършвам с две заявки. Господин кмете, заявявам среща с Вас след днешното заседание, на която да ви представя конкретните казуси. В момента работим по три разследвания на „Боец“ касаещ Община Кюстендил, и една заявка към кюстендилци, че в следващите месеци, местните проблеми и процесите в Кюстендил ще бъдат важен фокус от дейността на „Боец“, а ние винаги си водим битките до край. Здраве, сили и мъдрост желая на всички ви. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря господин Георгиев. Давам думата на... прощавайте господин Атанасов.

Огнян Атанасов: Започвам отзад напред. Уважаеми господин Георгиев,...

Димитър Велинов: Господин Атанасов, има още изказвания.

Огнян Атанасов: А, кой бе?

Димитър Велинов: Госпожа Мая Вълчева. Заповядайте госпожо Вълчева, имате 5 минути за изказване след което микрофонът ще ви бъде спрял.

Мая Вълчева: Радвам се че има гражданска подкрепа. Така. Това питаме към този. Ало микрофон. Работи?

Димитър Велинов: Говорете или си седнете

Мая Вълчева: А значи относно въпросите на национално ниво искам да кажа не на еврото не на еврозоната Съобщението или новината е че България ще излиза от Европейския съюз. Така. От миналия път продължавам. Значи Кюстендил няма нужда от индустриален парк, водородни и ВЕИ проекти, които никъде не се правят в селскостопански райони, с богата природа и ценни екосистеми като Кюстендил. Технологиите за тези несъздаващи работни места, неустойчиви и вредни за средата проекти не са развити и нямат бъдеще. Подобни глупави проекти на местно ниво, превръщат хората на Кюстендил в своеобразни опитни мишки, в кавички, в реални условия, по волята на Кмета, Общински съвет, местната власт като цяло, само за да усвои набързо, Кмета и Общината. Община Кюстендил някакви пари, въпреки че така унищожават природата и хората на Кюстендил, и го знаят и нямат оправдания. Защо въпреки ясно изразеното нежелание на хората в Кюстендил и района срещу ВЕИ- тата водороди и други престъпни проекти, Кметът Атанасов, с незаконни улеснения за инвеститори с нарушения при гласуването, съдейства заедно с Общински съвет да се случват още проекти за фотоволтейци. Дали има корупция, ще кажат правораздавателните органи. По сигналите, по закон, Кметът е длъжен с всички възможни средства да защити интереса на Общината, местната общност и държавата, включително чрез съдебни дела, както може да се наложи за фотоволтейците. Коняво, Дворище макар че там може и е препоръчително въпросът да се реши административно. Кметът, подписвайки заповедите и договорите, носи отговорност с председателстващия Общинския съвет, за подписите си под решенията на Общински съвет, също носи отговорност. Аз настоям, настоявам на тия двамата и на общинските съветници, одобрили с гласуване тези вредни за Общината проекти, да им се потърси отговорност, включително наказателна. За фотоволтаиците Коняво, Дворище има промяна на условията. Вече от една страна са видими тежките за природата последици, пречките за селското стопанство, от друга страна инвеститорът нагло върши допълнителни застрашаващи населението и района дейности, включително нарушава чужда собственост. Тази допълнително вредна промяна е прав на основание кметът след юридическа консултация да отнеме разрешенията за работа на фотоволтаиците конкретно Конево дворище с тоя огромен обем. Общо настоявам предлагам да се вземат необходимите мерки в рамките на правомощията на общински съвет кмет областна управа прокуратура да се преразгледат и отменят решенията разрешенията за всичките фотоволтаици в района на Кюстендил които дотука вече са позволени и допуснати да се

закрият разрушат демонтират вече построените фотоволтаици Така снемане на хора за разрушаването им ще осигури заетост. Не се ли замисляте всички тука че липсата на череша тази година и някои промени в средата може вече да са резултат от допуснатите от местната власт фотоволтаици. Така. Писмено съм депозирала няколко предложения по важни въпроси на предишното 23-то заседание. Тези които можеха веднага да се гласуват в зала не бяха гласувани и затова настоявам да се включат сега в дневния ред В краен случай може и следващо заседание така и да се гласуват А няма правен проблем те да се подложат директно на гласуване на заседание То това в Благоевград правния факултет не го учат както са дадени по начина на даване без да е необходима санкция редактиране или посредничество на общински съветници комисии или разпределение от председателя на общински съвет Такова внасяне на предложение от граждани и директното им гласуване е израз на пряко гражданско участие в местното управление и спазва принципите на демокрацията ви. След като правилникът на общински съвет Кюстендил не спазван от самия съвет начело с председателя му е непълен неясен вътрешно противоречив по някои въпроси противоречащи на закона и теорията на правото то няма правна пречка моите предложения да бъдат гласувани директно на заседание без да са внесени от общински съветници от председател на общински съвет от комисии, а от гражданин. След като всички вие в общински съвет си правите, каквото си искате в нарушение на закона и правото то и гражданите можем така. Така де факто вие не ни представлявате и закона и особено теорията на правото ми дават право да искам да ми гласувате част от предложенията директно на заседание Първата група предложения бяха и все още са за оставка и намаление на половина на заплатите на кмета Атанасов и на председателя на общински съвет Велинов тъй като засега Атанасов и Велинов не проявяват достойнство, каква изненада си подадат оставките сами то аз предлагам общински съвет Кюстендил сам да поиска и гласува оставките и намаляване на заплатите на кмета и председателя на Общинския съвет - Кюстендил като гласуват нарочни решения за предсрочно прекратяване на правомощията на кмета Атанасов и на председателя на общински съвет Велинов поради продължаваната от тях престъпна политика на бившето ръководство на община Кюстендил по увреждане на обществения общински и държавния интерес Аз съм дала конкретни текстове за тези решения На второ място декларацията на общински съвет за неподкрепяне развитието на ви района на община Кюстендил от 22-рото и 23-то заседание не забранява де факто изграждането на вей на територията на общината както искаме гражданите В нея говорите само за промяна на предназначението само на земеделски земи а не се включват всички земи Ви като видове категории допускате всички допустими по законопроекти и възниква въпросът какво промените и защитавате с такава декларация освен да вземете едни пари от временна комисия На трето място предлагам към гласуваната на 23-то заседание на общински съвет Кюстендил декларация възстановяване използване.....

Димитър Велинов: Времето Ви изтече. Уважаеми колеги, получили сте тези предложения на госпожата. Тъй като тя ще продължи извесно време. Разбира се. Господин Атанасов, бихте ли отговорили след почивката. Уважаеми колеги, по искане на господин Андрей Димитров, 15 минутна почивка, след това Кмета ще отговаря на въпросите.

* * *

По искане на съветника Андрей Димитров, Председателят на ОбС-Кюстендил, господин Димитър Велинов даде 15 минути прекъсване на заседанието (*от 15:25 до 15:40 часа*)

След изтичане на 15 минутната почивка в (15:40 часа), господин Димитър Велинов – председател на Общински съвет – Кюстендил, помоли общинските съветници да заемат местата си, като установи наличието на необходимия кворум от 30 общински съветници, Общински съвет продължи своята работа по заседанието.

* * *

Димитър Велинов: Уважаеми колеги да продължим работата си. Моля за тишина в залата. Може да продължим работата си, тъй като имаше отправени въпроси и предложения от госпожицата, преждеговоряща. Така. Искам да Ви кажа, че от „Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комиси и взаимодействието с общинска администрация“, Кмета на Община Кюстендил и общински съветник могат да предлагат за включване на неотложни въпроси в дневния ред, след срока, по член 61, ал.2. Така. Ако докладните записки се регистрират при служител на „Звено организационно обслужване на Общински съвет“, не по-късно 12.00ч. в деня на заседанието. Причината за включване на тези въпроси в деня на дневния ред може да бъде: настъпване на непредвидени обстоятелства, природни бедствия, промишлени аварии със значителни щети, обществени и социални проблеми които изискват спешно вземане на решение. Спазване на законосъобразен срок, който не позволява прилагането на установената процедура. Предложенията за включване на допълнителни точки в дневния ред се подлагат на гласуване само, ако се депозира в писмен вид, преди началото на заседанието по реда на чл. 63, който изчетох от този правилник, тоест гражданин не може да предлага нищо, тъй като не е легитимно избран. Така. Давам думата на инженер Атанасов да отговори на въпросите, поставени от граждани. Заповядайте инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, уважаеми колеги общински съветници, почвам отзад напред. Относно г-н Георги Георгиев, в насрочената почивка го приех и проведохме срещата, която беше инициирана от негова страна относно г-н Любомир Венков, извинявам се уважаеми господин Венков, Община Кюстендил с отношение от този сорт който цитирахт,е не се занимава и няма отношения. Относно одитите, които са инициирали от страна на Община Кюстендил, проведени са няколко одита от страна на Сметна палата, като има преписки, които са в АДФИ, имаме и в Прокуратурата в Кюстендил, свързани с общинско предприятие „Чистота“ и в прокуратура и ААДФИ, Общинско предприятие „Обреден дом“ е в АДФИ препратено по компетентност на Прокуратурата, доколкото ми е известно. Има одит от Сметна палата, които все още не са приключили. Предоставени са ни предварителните констатации, които са били направени и чакаме да дадат окончателно, да ги гласуват и да ги предоставят. Към момента още не са ни предоставени. Всичко, което ни е предоставено, Сметна палата вече си го дава по-компетентност. Това е отговорът на въпроса, който мога да ви дам, относно одитите които са направени от страна на Община Кюстендил, одитите също така установяват дефицита, за който говорях от началото на мандата. Благодаря ви.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **втора** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3017/18.06.2025 г. – относно: „Приемане на Общинска програма за намаляване на риска от бедствия на територията на Община Кюстендил.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 33 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 565**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3017/18.06.2025г., с която докладва, че В изпълнение на чл. бд, ал. 3 от Закона за защита при бедствия (ВБ) предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет-Кюстендил

РЕШИ

Приема Общинска програма за намаляване риска от бедствия на територията на Община Кюстендил за периода 2025 година — 2028 година.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **трета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3013/18.06.2025 г. – относно: „Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект „Енергийно обновяване на външно изкуствено осветление в община Кюстендил”, финансиран с Договор BG-RRP- 4.028-0011-C01 по Програма Национален план за възстановяване и устойчивост.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За

6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Лилия Чингарска - Димитрова: За
21. Любомир Терзийски: За
22. Маргаритка Цекина: За
23. Милен Георгиев: За
24. Мира-Йоанна Атанасова: За
25. Росен Димитров: За
26. Румен Гогов: За
27. Румен Златковски: За
28. Светослав Грозданов: За
29. Силвия Янакиева: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 566

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3013/18.06.2025г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал.1, т.4 и т.5, ал.4 от Закона за публичните финанси и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет град Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от общинския бюджет, с които авансово да се финансират плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Община Кюстендил изпълнява проект „Енергийно обновяване на външно изкуствено осветление в община Кюстендил“, финансиран с Договор BG-RRP-4.028-0011-C01 по Национален план за възстановяване и устойчивост с период на изпълнение

01.11.2024. – 01.02.2026. Дейностите, заложи за реализиране по проекта са „Рехабилитация и модернизация на външно изкуствено осветление“ в гр. Кюстендил, с. Нов чифлик, с. Пиперков чифлик, с. Жилени, с. Соголяно, с. Согощица.

Проектът предвижда замяна на стари неефективни осветители с нови LED осветители и внедряване на система за управление на уличното осветление.

С цел разплащане на извършени разходи по проекта е необходимо авансово финансиране чрез отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил в размер на **6 480,00 лв. като от тях 3 780,00 лв.** са за дейности „Информация и публичност“ и **2 700,00 лв.** за авторски надзор до възстановяването им от Структура за наблюдение и докладване към Министерство на енергетиката.

Тъй като Община Кюстендил е страна по гореспоменатия договор и с оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал.1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и опасността от закъснение на изпълнението на настоящото решение да последва значителна и трудно поправима вреда.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал.1, т.4 и т.5 от ЗПФ при спазване на изискванията на чл. 104, ал.2, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от ПОДОБС и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет -Кюстендил

РЕШИ

- I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил при следните параметри:
 1. Валута на безлихвен заем: български лев.
 2. Размер на заема: **6 480,00 лв.**
 3. Вид на заема: безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил.
 4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект „Енергийно обновяване на външно изкуствено осветление в община Кюстендил“, финансиран с Договор BG-RRP-4.028-0011-C01 от Структурата за наблюдение и докладване към Министерство на енергетиката.
 5. Срок за погасяване – веднага след плащане от Структурата за наблюдение и докладване към Министерство на енергетиката.
- II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **четвърта** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3015/18.06.2025 г. – относно: „Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проект № BGМК0200028 ”Трансгранична атрактивност - интелигентен туризъм в област Кюстендил — Крива паланка - Невестино“ (СВА - STRKKPN).

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Валери Йовев: За
4. Владислав Харалампиев: За
5. Георги Петров: За
6. Десислава Разсолкова: За
7. Джоана Янчева: За
8. Димитър Велинов: За
9. Димитър Моралийски: За
10. Евгени Йорданов: За
11. Евгени Серафимов: За
12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Ангелков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Кирил Станчев: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

РЕШЕНИЕ
№ 567

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3015/18.06.2025г., с която докладва, че по смисъла на чл. 104, ал.1, т.4 и т.5, ал. 4 от Закона за публичните финанси и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет град Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от общинския бюджет, с които авансово да се финансират плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Община Кюстендил изпълнява проект “Трансгранична атрактивност - интелигентен туризъм в област Кюстендил – Крива Паланка – Невестино“ (СВА – STRKKPN), финансиран с Договор № РД-02-29-254/07.03.2025г. по Програма Interreg VI-A ИПП България Северна Македония 2021-2027 г. с период на изпълнение 07.03.2025 – 07.03.2027 г. Дейностите, заложи за реализиране по проекта са подобряване на туристическата инфраструктура, създаване на интегрирани туристически продукти, промотиране на създадени туристически продукти.

С цел разплащане на извършени разходи по проекта е необходимо авансово финансиране чрез отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил в размер на **423 000,00 лв.** за строително-монтажни работи, дейности до възстановяването им от Програма Interreg VI-A ИПП България Северна Македония 2021-2027г.

Тъй като Община Кюстендил е страна по гореспоменатия договор и с оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал.1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и опасността от закъснение на изпълнението на настоящото решение да последва значителна и трудно поправима вреда.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал.1, т.4 и т.5 от ЗПФ при спазване на изискванията на чл. 104, ал.2, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от ПОДОБС и чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет -Кюстендил

РЕШИ

- I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил при следните параметри:
1. Валута на безлихвен заем: български лев.
 2. Размер на заема: **423 000,00 лв.**
 3. Вид на заема: безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил.
 4. Цел на заема – разплащане на разходи по проект “Трансгранична атрактивност - интелигентен туризъм в област Кюстендил – Крива Паланка – Невестино“ (СВА – STRKKPN), финансиран с Договор № РД-02-29-254/07.03.2025 г. по Програма Interreg VI-A ИПП България Северна Македония 2021-2027г.
 5. Срок за погасяване – веднага след плащане по Програма Interreg VI-A ИПП България Северна Македония 2021-2027 г.
- II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **пета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3016/18.06.2025 г.* – относно: „Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил във връзка с изпълнение на дейностите по проекти изпълнявани по Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-4.023 - Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап 1.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Миленков: За
2. Асен Динчев: За
3. Валери Йовев: За
4. Владислав Харалампиев: За
5. Георги Петров: За
6. Десислава Разсолкова: За
7. Джоана Янчева: За
8. Димитър Велинов: За
9. Димитър Моралийски: За
10. Евгени Йорданов: За
11. Евгени Серафимов: За

12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Ангелков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Кирил Станчев: За
18. Константин Дингозов: За
19. Лилия Чингарска - Димитрова: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 568

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3016/18.06.2025г., с която докладва, че По смисъла на чл. 104, ал.1, т.4 и т.5, ал. 4 от Закона за публичните финанси и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с решение на Общински съвет град Кюстендил могат да се отпускат временно безлихвени заеми от общинския бюджет, с които авансово да се финансират плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, като срокът за погасяване на заемите се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година.

Община Кюстендил изпълнява следните проекти финансирани по Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-4.023 - Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап I:

1. BG-RRP-4.023-0560 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. "Цар Освободител" № 10, бл. 42
2. BG-RRP-4.023-0144 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. "Герена", бл. 152, 153, 154
3. BG-RRP-4.023-0233 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Запад, бл.61

4. BG-RRP-4.023-1440 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. "Георги Тертер" № 16, № 18, № 20, № 22, № 24 и № 26, блок № 16, блок № 18, блок № 20, блок №22, блок № 24 и блок №26
5. BG-RRP-4.023-0108 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. "Александър Димитров" № 21
6. BG-RRP-4.023-1324 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. "Антим I" 12, блок 129
7. BG-RRP-4.023-1423 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Запад, бл. 75, вх. А, вх. Б, вх. В
8. BG-RRP-4.023-0559 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. "Цар Освободител" № 192
9. BG-RRP-4.023-0545 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. "Цар Освободител" № 8
10. BG-RRP-4.023-1744 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. "ЗАПАД" № 68-69, блок № 68 и блок № 69
11. BG-RRP-4.023-1460 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ж.к. Герена, блок 189 /вх. А и вх. Б/
12. BG-RRP-4.023-1739 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. "Гладстон" № 27
13. BG-RRP-4.023-1479 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. "Христо Ботев", бл. 28
14. BG-RRP-4.023-0142 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, жк "Осогово", бл. 52, вх. А – Кюстендил
15. BG-RRP-4.023-1454 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. "Калосия" №2
16. BG-RRP-4.023-0077 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. „Христо Ботев“ № 40, бл. 27
17. BG-RRP-4.023-0079 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Герена бл. 184
18. BG-RRP-4.023-0228 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Запад, бл.96
19. BG-RRP-4.023-0229 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, кв. Запад, бл.97
20. BG-RRP-4.023-1330 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. Цар Освободител № 49, бл.14
21. BG-RRP-4.023-1392 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, ул. Ал. Димитров, бл. 35
22. BG-RRP-4.023-0141 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Кюстендил, жк. Румена Войвода, бл.7

Проектите предвиждат устойчиво енергийно обновяване чрез въвеждане на интегрирани високоефективни мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в гр. Кюстендил.

С цел разплащане на извършени разходи по проектите е необходимо авансово финансиране чрез отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил в размер на **21 120,00 лв.** за дейности „Информация и публичност“ до възстановяването им от Национален план за възстановяване и устойчивост.

Тъй като Община Кюстендил е страна по гореспоменатия договор и с оглед качествено, ефективно и своевременно предоставяне на услугите по проекта, както и осигуряване на непрекъснатост в изпълнението на включените в него дейности е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите по същия. Освен това само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал.1 от АПК, свързани с разходването на публични средства и опасността от закъснение на изпълнението на настоящото решение да последва значителна и трудно поправима вреда.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал.1, т.4 и т.5 от ЗПФ при спазване на изискванията на чл. 104, ал.2, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.5, ал.1, т.10 и ал. 2 от ПОДОБС и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

- I. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил при следните параметри:
 1. Валута на безлихвен заем: български лев.
 2. Размер на заема: **21 120,00 лв.**
 3. Вид на заема: безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил.
 4. Цел на заема – разплащане на разходи по проекти изпълнявани по Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-4.023 - Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап I, съгласно приложена Справка.
 5. Срок за погасяване – веднага след плащане от Национален план за възстановяване и устойчивост.
- II. Възлага на кмета на община Кюстендил да извърши последващите действия, произтичащи от настоящото решение.
- III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **шеста** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 93-00-3127/19.06.2025 г.* – относно: „Удължаване на срока на действие на определената с Решение № 490 от 27.03.2025 г. на Общински съвет — Кюстендил, Временна комисия за извършване проверка, анализ и изготвяне на предложения, касаещи управлението на всички общински спортни имоти, отдадени на спортни клубове на територията на Община Кюстендил.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на адвокат Миленков. Заповядайте адвокат Миленков.

Андрей Миленков: Господин председател, господин кмет, колеги, гости а предложението за удължаване на комисията поради факта, че информацията, която се натрупа по отношение на стопанистването на имотите, предполага набирането на допълнителна такава и се оказаха проблемите повече отколкото предполагахме първоначално. Така, че бих казал и едно нещо, което се надявам и тези които гледат от спортни клубове и членове на комисията, които не са тук да разберат. Това не е спортна комисия. Комисията е стопанска комисия, която има въпрос и анализ и ще направи предложения, относно стопанисването на тези имоти и по никакъв начин не се меси във вътрешната дейност на клубовете, а спортно-техническата им дейност и други въпроси свързани взаимно отношенията им с техните федерации, камоли пък вътре между самите треньори в клубовете, но трябва да се има предвид, че стадиона и спортните имоти са общинска собственост, и те се поддържат с пари на всички данъкоплатци от Общината. Безплатни неща няма, и никога не е имало. Досега разходите се поемат директно от Общината за сметка на всички данъкоплатци, но ответната реакция която се вижда, е че имотите не се стопанисват с грижата на добри стопани, най-вече пък и общите части. Така, че трябва да се намери някаква формула, при която всички страни да бъдат така добри да поемат някакъв ангажимент, така че да чувстват своята отговорност при ползването на тези общински имоти в полза и на хората, които тренират и на останалата част от обществото на град Кюстендил. За съжаление се оказа, че дори и част от комисията не беше разбрала това нещо затова го повтарям. Надявам се и директора на спортно училище да го разбере. А получиха обещание на тези които тоест беше заявено от тези които не са присъствали на комисията, които щях да спомена че на следващото заседание ще присъстват. Аз разбирам и това че някои се дистанцираха по простата причина, че получиха нападки неоправдано а и упреци. Това което виждаме засега, е че не ни трябва малко повече време, за да преценим ситуацията. Това, което е ясно че ще има някакъв вид правилник или наредба, които ще предложим на Общината да бъде изработено, тъй като се оказа, че ние нямаме в Община Кюстендил, така че всички спортни клубове да бъдат класирани за ползване на тези имоти по един ред без да има субективна страна. Дали това ще може да се осъществи и дали ще бъде възможно, без промяна на управлението на имота, е вече по преценка на ръководството на Общината. Засега преписката е просто удължаваме срока. Не сме взели никакви крайни решения, не сме обсъждали предложения, не сме подписвали никакъв документ, защото това го казвам, защото се носят слухове които се пускат между клубовете помежду им. На среща която проведохме тук по искане на комисията в тази зала с клубовете, се видя, че дори и в самите клубове има разнобой в мнението какво и как да се получи. Сега някои си позволиха да кажат, защо точно сега се повдига въпросът за тези разходи. Въпросът не е защо точно сега а, защо досега не е повдиган. И когато се отива към едни такива популистски изказвания че всичко е за децата, да ако всичко е за децата Общината нека поеме разходите, но тогава пък децата да не плащат нищо за тези тренировки. Така, че вариантите са много. В страната съществуват много варианти. Ние ще се постараем комисията в следващите два месеца, да предложим на вас и на за гласуване предложения които да предложим на общинска администрация. Така, че интересите да бъдат балансирани на всички части от обществото в полза на младото поколение, но и без да заобикаляме някои неща, които научаваме които са си директно заобикаляне и на някои нормативни документи. Все пак това е общинско имущество. Разходите са за сметка на всички нас и ние сме длъжни да вземем балансирано решение. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря адвокат Миленков. Давам думата на адвокат Тодоров. Заповядайте за изказване.

Йордан Тодоров: Уважаеми колеги го-подин председател кмете в продължение на разговора че всичко е за децата преди почти една година се стигна до обединението на школите на детски детския футбол С тези обединения правихме общи Участвахме и вие г-н Атанасов и аз и други колеги където се очакваше да се пристъпи към действия които да подобрят както условията така и самия целия процес в тренировките за тази една година Не само че не се подобри В момента децата играят тренират при над 30градусови жеги Осветлението не работи от няколко месеца, нещо което би трябвало по някакъв начин елементарно да се оправи защото тренират над 15 групи. Това са над 15 отделни тренировки, защото различните възрастови групи имат по няколко групи които тренират Тоест те тренират през горещите горещата част на деня и съответно понякога не им влияе доста и добре на здравето Обърнах се към г-н Иванчов преди няколко дена каза, че проект се е изготвил но по затова трябва да се реагира може би възможно най-скоро за да се правят тренировки в по-хладната част на денонощието защото действителност не е добре това за децата В този период от около една година родителите продължават даже родителите си закупуват цялата екипировка Преди една година поне в единия клуб се подsigуряваше анцузи екипировка Сега навсякъде е едно, навсякъде се купува от родителите А от футболния съюз дадоха няколко топки също в школата, Евгений Йорданов може да потвърди и има някои треньори, които лично са си купили топки за тренировка, това считам, че не е в унисон, с това което казваме, че всичко правим за децата. Условията, които са 9:00 сутринта дори е жега тренирайки с футболните обувки те им парят на краката, защото изкуствената настилка навънка ако е 30° то е като един парник и от изкуствената настилка се усеща много по-топло И моля да се предприемат мерки и действия, защото това което беше обещаavano, което беше говорено преди една година нищо не е налице Треньорите са сплотени, които са от двата отбора дошли от преди една година работят заедно много добре но всичко останало мисля, че е останало на заден план и вие тогава като част от хората, с които направихте срещи с двата клуба моля да предприемете, именно такива действия, Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на г-н Христо Христов за изказване. Заповядайте.

Христо Христов: Господин председател, господин кметът ,колеги, гости, във връзка с изказването на г-н Тодоров и Миленков получих сигнали от граждани. По-близо а не се чува. Получих сигнали от граждани относно тренировките на децата. Помолиха за по-сериозно отношение към тревното покритие на стадион Странджа, защото при тренировки на изкуствената настилка, особено в тези жеги има случаи, на децата им става лошо, което е съвсем нормално. Та помолиха, по-сериозно да се погледне на „Странджата“, за да може там да се провеждат тренировки. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви. Давам думата на адвокат Тодоров, за реплика към г-н Христо Христов.

Йордан Тодоров: Извинявам се, само за едно допълнение, което мисля, че е лесно постижимо. На игрището при гимназията няма вода. Нещо, което именно в тези жеги е изключително важно, защото както каза колегата Христов не малко деца им стават лошо. Дали глава ще ги заболи, дали нещо друго. Има външни чешми. Ако има начин по който тези външни чешми да бъдат пускани, дори с кран да се заключват след тренировка, да

се сложи водомер, който да е контролен да се заплаща ако трябва и от родителите, но да дадем на децата именно условията, които заслужават, а не да ги пращаме едва ли не в някаква инквизиция. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря. Давам думата на инженер Атанасов за отговор.

Огнян Атанасов: Уважаеми г-н Тодоров, уважаеми г-н Христов, ако на децата им става лошо и това е в рамките на 10, 15, 20 дена, защо чакате да дойде сесията, да питате, а не сигнализирате момента се търси решение на въпроса, заради минутката слава или заради нещо друго. Миналата година бяха обединени двете школи и смятам и родителите според мене смятат, че е за добро. Децата тренират при по-добри условия и с по-добри треньори, когато са заедно и обединени както вие казвате имат треньор, помощник треньор, кондиционен треньор на вратарите. Ако бъркам поправете ме, поне това е моята информация, още повече, че аз не съм председател на клуба нали, не знам, защо само към мен са въпросите. Вие като родител по документи, защо не иницирахте среща с ръководството на клуба. Да попитате, да кажете, да сигнализирате. Осветлението, което заварих беше донадградено, но има авария с него. В момента сме заложили пари в капиталовите разходи, които гласувахте преди няколко месеца. Възложена е инженерингова процедура. Изработва се инвестиционен проект. След като бъде изработен инвестиционният проект, ще бъде изградено осветлението. Само да ви кажа, че миналата година, като застъпих, осветлението не беше заземено, нямаше заземяване, и това го правихме, защото иначе знаете какво ще се получи. Относно условията. Като говорим за условия, да ви припомня, защото може би сте забравили удобно, имаше ли я съблекалнята когато застъпих аз като кмет, горе и беше ли ремонтирана съблекалнята. Кой пречи в момента тази съблекалня, която ключовете са в треньорите, да се отвори и да се ползва вода, да влязат децата да се изкъпят, да се оправят. Кажете имена, кой пречи. Съблекалнята е на гърба на езиковата и е залепена и ключовете са в треньорите, доколкото ми е известно, освен ако някой не си ги е прибрал - дома. Така, че горе има вече съблекалня. Единствено трябва втора съблекалня за гости, когато има турнири. Това сме си говорили с г-н Евгени Йорданов и се търси вариант как да стане. Но да ми кажете, че горе няма вода, аз не мога да съглася. Относно „Странджата“ има ли някакво ограничение да се ползва стадиона на „Странджата“. Някой е забранил, заключил е, долу също имаме съблекални. Господин Йовев знае, всичко е прекрасно. Не виждам какъв е проблемът. Говорим за инквизиция. Ми ще издърпа тренировките по-късно, докато се направи осветлението. Аз това осветление няма да го пусна да работи, докато не бъде напълно безопасно за децата и няма да позволя да се пусне да работи, след това което се беше получило тая авария. И смятам, че така е редно и така е правилно заради децата. Но да се каже, че след обединението на детската школа не са по-добре нещата, извинявам се, ама за мен е откровена лъжа, поне от информацията която получавам. Призовавам ви да проведете среща с ръководството на клуба, с треньорската школа, да си поставите въпросите и тогава елате при мен и кажете: "Има проблем с това, това и това." Ама да идвате сега да ми задавате въпрос при положение, че не съм треньор, ни съм председател на клуба, защо чакате да им стане на децата лошо и така нататък. Отивате и на същия ден се сигнализира, ако не се реагира, елате при мен ще ви приема. Не е коректно спрямо децата да чакате толкова дни. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Благодаря инженер Атанасов. Давам думата за реплика на г-н Тодоров. Заповядвайте.

Йордан Тодоров: Господин Атанасов, обръщам се към Вас, защото все пак имотите са частни и терените са частни. Като това което съм го казал, съм го казал и на господин Иванчов, когато съм имал възможност преди няколко дена. Просто сега го повтарям. Не мисля, че е лошо нещо да се каже допълнително. Да вода няма. Вода няма там и не съм казал че треньорите са лоши. Треньорите добре си работят, но е условията в които са климатични в момента не са подходящи за малки деца. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря ви адвокат Тодоров. Давам думата на г-жа Скрипкина за изказване.

Тодорка Скрипкина: Уважаеми господин председател, уважаеми господин кмет, уважаеми колеги, безспорно от момента, в който е налице това обединение на двата клуба, постоянно витае в общественото пространство, колко обективно правомерно и реално е то. Но доколкото наблюдавам и на днешната сесия, постоянно се поставят въпроси, какво се прави нали от страна на община Кюстендил, а какви проекти се изпълняват, какви средства се наливат за подобряване нали на съблекални, терени и така нататък. Аз мисля, че е редно да поставим въпроса, тъй като гласувахме едни 350 000 да се постави въпроса, как се разходват тия средства и да се престане да се прехвърля отговорността по отношение на това, кой какво е направил, дали има тия деца треньори, екипи, а топки и така нататък. Тоест, за да се по някакъв начин разграничи отговорността аджаба по тия средства, които са отпуснати как се разходват и това което е задължение вече на община Кюстендил, по поддържането на тези терени, какви средства, и кой по какъв начин какво прави, за подобряването на тези условия. Така, че мисля, че тука трябва да бъде повдигнат така един комплексен въпрос, нали не само за да се гласуват от общината едни средства, реално които не знаем в крайна сметка къде, закъде и как отиват, а да се види в крайна сметка определена сума пари как се разходва, дали има основание в последствие да се гласува допълнителна такава и какво прави Общината, и какво правят другите по отношение на подобряване на базата. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря Ви. Давам думата на г-н Димитър Моралийски.

Димитър Моралийски: Уважаеми колеги, основно се обръщам към колегите, които са в тази комисия. Молбата ми е да проверите първо подробно и обстоятелствено, откъде идват големите разходи за режийни на стадиона. Вижте, кой ги прави, по какъв начин. След това преценете разходите, които се правят от отделните клубове, толкова ли са големи, че Общината не може да ги поеме. Всички знаете, че ако клубове се натоварят с тези разходи, това ще се отрази на таксите. Това го знаем всички. Има клубове с доста високи такси, други са с по-ниски такси. Има и такива които не взимат. Само за справка ще дам, има месеци в юли, август, септември, октомври, средно по около 2000 кубика вода на месец. Това освен, ако е ползвано за поливане на стадиона, за друго аз не виждам за какво да се е ползвала тази вода. За мен е просто нереално. За мен трябва първо да се види, кои клубове, какво изразходват, да се раздат по клубове, ако футболен клуб Кюстендил изразходва определени доста повече разходи, да се отделят настрани и да се видят отделните клубове, кой, какво изразходва. И най-справедливо според мене да се направи някаква база това, което предоставя Общината. Определени разходи за отопление, определени разходи за осветление. Всички знаете клубовете имат точни графици, кога се посещават. Много лесно може да се изчисли какво е необходимо за отоплението. Може да се направи централизирано, така да се отоплява, да се пуска автоматично, да се спира автоматично.

Димитър Велинов: Ама г-н Моралийски вие имате представител на вашата партия във временната комисия и е председател. Защо давате насока на временната комисия като тая временна комисия реално е предвидения всички тези неща изискала ги от общината. По същия начин те ще вземат решение и ще ни го предложат и вие ще го видите.

Димитър Моралийски: Какво пречи да се изкажа?

Димитър Велинов: Нищо не пречи.

Димитър Моралийски: Еми тогава, какъв е проблемът. Имам време, в което мога да си изкажа.

Димитър Велинов: По същия начин Вие онзи ден пречихте на временната комисия.

Димитър Моралийски: Пречил съм навременната комисия?

Димитър Велинов: Да това го казаха повечето от членовете.

Димитър Моралийски: Ми тогава не допускайте външни хора щом ви пречиме. Общински съветници сме, представители сме на граждани.

Димитър Велинов: Уважаемата комисия само ще ви помоля следващия път да заседавате нали без да взимате мнението на други общински съветници, защото вие ще го предоставите в последствие с доклада и е безсмислено това нещо, което се говори в момента.

Димитър Моралийски: Да, нещо малко звучи като цензура, но както и да е.

Димитър Велинов: Давам думата на г-н Валери Йовев. Заповядайте господин Йовев. Тука говорим за срока, задължаване на временната комисия. Нищо общо.

Валери Йовев: Всичко е важно господин председател, в тоя свят и най-малките неща, които могат да обърнат каруцата. Така преди една година се съгласихме да се обединим. Обедихме се. Треньорите на едно място, децата на едно място, два отбора тренират под името „Велбъжд“ и така нататък. Само че парите, които гласувахме за децата не отиват при децата. Това е най-големият проблем. Родителите плащат такси 40 лв. Родителите плащат закупуване на екипировка. Родителите плаща, за да отидат децата на лагер. Родителите плащат транспорта за тоя лагер. И спирам. Повече нищо няма да кажа. Елементарно е. Защо ги гласувахме тия 340 000 лв, за да плащат и родителите. Искам някаква сметка да се даде другия път или там когато се внася, а за следващата година, как са изразходвани тия средства. Това за мен е голямо разхищение, да караме родителите да си плащат всичко, от екипировката, през топките, през транспортите и през всичките тия неща и направете, инициирайте г-н кмете мое предложение, една среща с родителите и нека те да ви го кажат, това нещо ако аз нещо греша, но това е дошло от родителите аз не съм си го измислил. Благодаря ви.

Димитър Велинов: Тука уважаеми колеги нали не говорим за ФК Кюстендил, а говорим за удължаване на срока на временната комисия, и действието на срока на временната

комисия за управление на общинските имоти. Нищо общо няма с футбола в момента моля ви се. Давам думата на инженер Огнян Атанасов за отговор.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, по същество, точката бих желал да дам малко ретроспекция. Общински съвет предложи да има комисии да анализира. Общински съвет излъчи комисия. Общински съвет анализира. Общински съвет не е излязъл с решение, което да ни предложи като администрация, все още тази комисия какво е стигнала и какво е разбрала. Исква отлагане, заради многото документи и в същото време общински съветници се изказват, и казват по тая точка, кой какво има и си правят някакъв PR. Аз не знам защо. Дайте предложенията, тогава ще извикаме родителите и ще говорим нали. А иначе това сега е състезание „По-По-Най“, кой какво ще обещае. Колкото футболния отбор не знам, защо се намесва тука в цялата история, футболния отбор нали, предполагам че ще има някакви докладни, последствия за другите сесии, тогава говорете господин Йовев, вие сте общински съветник. Като президент на клуб многократно сте давали и фактури. За какво са били, а какво е отчитано не знам. Може да отидете до отдела, да поискате. Никога няма да ви се откаже документ. Изискайте го. Направете среща с ръководствата. Вижте. Предполагам, че не е никакъв проблем. Може да отидете в счетоводството и да видите, кой как е. Със сигурност не са отчитани пари за банани, пък да са се давали заплати, каквито практики историята помни по времето на президентството на някои общински съветници. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря инженер Атанасов. Преминаваме към гласуване на точката за удължаване на срока на действие на временната комисия. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 33 гласа, „против“ – 1 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 569

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 93-00-3127/19.06.2025г., с която докладва, че във връзка с големия обем от документи и сложността на поставените задачи, временна комисия за извършване проверка, анализ и изготвяне на предложения, касаещи управлението на всички общински спортни имоти, отдадени на спортни клубове на територията на Община Кюстендил, към настоящия момент не може да приключи своята работа, което обуславя необходимост от удължаване на срока на действие на същата, с още два календарни месеца(от 01.07.2025 г. до 31.08.2025 г. -включително)

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет- Кюстендил

РЕШИ

Удължава срока на действие на определената с Решение № 490 от 27.03.2025 г. на Общински съвет — Кюстендил, временна комисия за извършване проверка, анализ и изготвяне на предложения, касаещи управлението на всички общински спортни имоти, отдадени на спортни клубове на територията на Община Кюстендил с 2 календарни месеца, считано от

01.07.2025 г. до 31.08.2025 г. включително

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **седма** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3023/20.06.2025 г. — относно: „Кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) [втора процедура/ с Водещ партньор - Община Кюстендил, в партньорство с Община Благоевград, Институт по земеделие Кюстендил, Сдружение „Либерална алтернатива за ромско гражданско обединение“ /ЛАРГО/ и Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Никола Василиев“ АД

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на инженер Атанасов за изказване.. Заповядайте инженер Атанасов..

Огнян Атанасов: Уважаеми колеги, молбата ми да подкрепите тази докладна записка, защото е изключително важно да кандидатстваме по интегрираните териториални инвестиции, версия две, която успяхме ние да си извоюваме, да има втора покана. Тук миналата сесия засегнах въпроса, че това е възможност, с която да кандидатстваме за изграждането на старчески дом, за изграждането на 4500 квадрата социални жилища, ремонт на съществуващи жилища, енергийна ефективност за многофамилни жилищни сгради и така нататък. Така че изключително важно е да я гласуваме и след това надяваме се да бъдем одобрени, правя една отворена скоба по предишната точка. Ще организирам среща с родителите на децата от школите за което предложение благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря инженер Атанасов .Не виждам други заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване на точката. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 34 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 34 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 570**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3023/20.06.2025г., с която докладва, че Община Кюстендил, в партньорство с Община Благоевград, Институт по земеделие Кюстендил, Сдружение „Либерална алтернатива за ромско гражданско обединение“ /ЛАРГО/ и

Многопрофилна болница за активно лечение – „Д-р Никола Василиев“ АД са в процес на подготовка за съвместно кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции във връзка с публикуваната в ИСУН 2020 покана за кандидатстване по процедура за кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ).

Основна стъпка за подготовка на концепциите за ИТИ е сформиранието на партньорство между участниците в концепцията и сключване на споразумение за партньорство, в което ще бъдат уредени отношенията между партньорите в процеса на подготовка на концепцията и ролята на всеки от партньорите за подготовка на проектните предложения и изпълнението на проектите, както и конкретните му задължения, произтичащи от това.

Концепцията за ИТИ представлява една или повече проектни идеи за една или няколко дейности/инвестиции, които в комбинация помежду си или с други осъществени или предстоящи инвестиции на дадена територия с общи характеристики и/или потенциали за развитие, служат за осъществяването на конкретна цел или приоритет от ИТСР на съответния регион за планиране от ниво 2.

Финансиращите програми по процедура за кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) /втора процедура/ са:

- Водеща програма - Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 (ПРР). Управляващ орган (УО) на ПРР 2021-2027.
- Програма „Научни изследвания, иновации и дигитализация за интелигентна трансформация“ 2021-2027 г. (ПНИДИТ);
- Програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията“ 2021-2027 (ПКИП);
- Програма „Образование“ 2021-2027 г. (ПО);
- Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.;
- Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. (ПРЧР);

По Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 (ПРР) са допустими за финансиране само дейности за:

- Енергийна ефективност и устойчиво обновяване на многофамилни жилищни сгради;
- Здравна инфраструктура;
- Образователна инфраструктура;
- Социална инфраструктура;
- Жилищно настаняване.

Всеки регион за планиране в страната разполага с определен бюджет от програмите, съфинансирани от фондовете на ЕС за периода 2021-2027 г. за изпълнение на своята стратегия, с който ще се финансира набор от мерки в изпълнение на стратегиите.

Финансовият ресурс за Югозападен регион по отделните програми е, както следва:

ОБЩО за настоящата покана за ЮЗР (в лв.)	339 952 446
Програма „Развитие на регионите“ ПО 1:	29 016 786

Програма „Развитие на регионите“ ПО2:	134 599 334
Програма „Образование“	27 657 792
Програма „Околна среда“	22 039 700
Програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията“	19 297 335
ПНИИДИТ	30 701 406
Програма „Развитие на човешките ресурси“	24 072 436

Съгласно приложимите изисквания и лимити в Единни указания за кандидатстване с Концепции за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ), предвиденият размер на БФП за всички дейности с финансиране от ПРР в една концепция за ИТИ не може да надвишава 25% от заделения за конкретния регион индикативен бюджет по Приоритет 2 на ПРР, независимо от вида на мерките и броя на партньорите, включени в нея.

По останалите участващи програми няма процентно ограничение във финансовия ресурс за дейностите, предвидени в дадена концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ), но следва да бъдат съобразени с максимално допустимата финансова помощ.

Насоките и документите за кандидатстване, както и документите за попълване са достъпни в Информационната система за управление и наблюдение на средствата от ЕС в България 2020: <https://eumis2020.government.bg/bg/a5633c22/Procedure/Info/a95f0863-72a0-42b4-b56f-6191b78e65af>

Краен срок за кандидатстване с концепции за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) е до 08.07.2025г. Предвид оставащия кратък срок за разработване и подаване на Концепцията, се налага допускане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет Кюстендил, съгласно чл.60, ал.1 от АПК.

Посочените обстоятелства налагат допускане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет Кюстендил, тъй като само така би била постигната защитата на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал.1 от АПК, свързани с осигуряването на възможността Община Кюстендил да кандидатства и съответно да спазва крайните срокове , както и с цел осигуряване на навременното изпълнение на всички необходими действия по кандидатстването.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал.2, чл. 27, ал. 3, чл. 59, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 60, ал.1 от АПК, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие Община Кюстендил да участва като Кандидат в разработването и подаването на Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) по процедура BG16FFPR003-2.003 „Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) в партньорство с Община Благоевград, Институт по земеделие Кюстендил, Сдружение „Либерална алтернатива за ромско гражданско обединение“ /ЛАРГО/ и Многопрофилна болница за активно лечение – „Д-р Никола Василиев“ АД

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да подпише споразумение за партньорство за подготовка и изпълнен

1. изпълнение на комбинирана концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) в партньорство с Община Благоевград, Институт по земеделие Кюстендил, Сдружение „Либерална алтернатива за ромско гражданско обединение“ /ЛАРГО/ и Многопрофилна болница за активно лечение – „Д-р Никола Василиев“ АД.
2. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да извърши всички последващи действия за обезпечаване на дейностите в изпълнение на проектното предложение.
3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящото Решение.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **осма** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3026/25.06.2025 г.* – относно: „Кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) [втора процедура/ с Водещ партньор - Община Кюстендил, в партньорство с общини от Югозападна България и Югозападен университет „Неофит Рилски“, град Благоевград.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата на инженер Атанасов за изказване.. Заповядайте инженер Атанасов.

Огнян Атанасов: И тука е същото, така че моля да я подкрепите.

Димитър Велинов: Не виждам други заявки за изказване. Уважаеми колеги моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Резултати от гласуването: „за“ – 33 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 571

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3026/25.06.2025г., с която докладва, че Община Кюстендил, в партньорство с общини от Югозападна България и Югозападен университет „Неофит Рилски“, град Благоевград са в процес на подготовка за съвместно кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции във връзка с публикуваната в ИСУН 2020 покана за кандидатстване по процедура за кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ).

Основна стъпка за подготовка на концепциите за ИТИ е сформиранието на партньорство между участниците в концепцията и сключване на споразумение за партньорство, в което ще бъдат уредени отношенията между партньорите в процеса на подготовка на концепцията и ролята на всеки от партньорите за подготовка на проектните предложения и изпълнението на проектите, както и конкретните му задължения, произтичащи от това.

Концепцията за ИТИ представлява една или повече проектни идеи за една или няколко дейности/инвестиции, които в комбинация помежду си или с други осъществени или предстоящи инвестиции на дадена територия с общи характеристики и/или потенциали за развитие, служат за осъществяването на конкретна цел или приоритет от ИТСП на съответния регион за планиране от ниво 2.

Финансиращите програми по процедура за кандидатстване с Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) [втора процедура/са:

- Водеща програма - Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 (ПРР).
Управляващ орган (УО) на ПРР 2021-2027.
- Програма „Научни изследвания, иновации и дигитализация за интелигентна трансформация“ 2021-2027 г. СЖИДИТ);
- Програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията“ 2021-2027 (ПКИП);
- Програма „Образование“ 2021-2027 г. (ПО);
- Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.;
- Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. (ПРЧР);

По Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 (ПРР) са допустими за финансиране само дейности за:

- Енергийна ефективност и устойчиво обновяване на многофамилни жилищни сгради;
- Здравна инфраструктура;
- Образователна инфраструктура; ● Социална инфраструктура; ● Жилищно настаняване.

Всеки регион за планиране в страната разполага с определен бюджет от програмите, съфинансирани от фондовете на ЕС за периода 2021-2027 г. за изпълнение на своята стратегия, с който ще се финансира набор от мерки в изпълнение на стратегиите.

Финансовият ресурс за Югозападен регион по отделните програми е, както следва:

ОБЩО за настоящата покана за ЮЗР (в лв.)	339 952 446
Програма „Развитие на регионите“ ПО 1:	29 016 786
Програма „Развитие на регионите“ ПО2:	134 599 334
Програма „Образование“	27 657 792
Програма „Околна среда“	22 039 700
Програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията“	19 297 335
ПНИИДИТ	30 701 406
Програма „Развитие на човешките ресурси“	24 072 436

Съгласно приложимите изисквания и лимити в Единни указания за кандидатстване с Концепции за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ), предвиденият размер на БФП за всички дейности с финансиране от ПРР в една концепция за ИТИ не може да надвишава 2596 от заделения за конкретния регион индикативен бюджет по Приоритет 2 на ПРР, независимо от вида на мерките и броя на партньорите, включени в нея.

По останалите участващи програми няма процентно ограничение във финансов ресурс за дейностите, предвидени в дадена концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ), но следва да бъдат съобразени с максимално допустимата финансова помощ.

Насоките и документите за кандидатстване, както и документите за попълване са достъпни в Информационната система за управление и наблюдение на средствата от ЕС в България 2020:
<https://eumis2020.government.bg/bg/a5633c22/Procedure/Info/a95f086372a0-42b4-b56f-6191b78e65af>

Краен срок за кандидатстване с концепции за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) е до 08.07.2025г. Предвид оставащия кратък срок за разработване и подаване на Концепцията, се налага допускане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет Кюстендил, съгласно чл.60, ал.1 от АПК.

Посочените обстоятелства налагат допускане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет Кюстендил, тъй като само така би била постигната защитата на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал.1 от АПК, свързани с осигуряването на възможността Община Кюстендил да кандидатства и съответно да спазва крайните срокове, както и с цел осигуряване на навременното изпълнение на всички необходими действия по кандидатстването.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал.2, чл. 27, ал. 3, чл. 59, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал.1, т.

23 ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 60, ал.1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие Община Кюстендил да участва като Кандидат в разработването и подаването на Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) по процедура BG16FFPR003-2.003 „Концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) в партньорство с общини от Югозападна България и Югозападен университет „Неофит Рилски“, град Благоевград;
2. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да подпише споразумение за партньорство за подготовка и изпълнение на комбинирана концепция за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ);
3. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да извърши всички последващи действия за обезпечаване на дейностите в изпълнение на проектното предложение.
4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящото Решение.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към девета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3020/19.06.2025 г. – относно: „Вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Давам думата за изказвания. Давам думата на г-н Димитър Моралийски. Заповядайте за изказване.

Димитър Моралийски: Уважаеми г-н Атанасов, в тази точка, по спомен мисля, че бяха 50 000 лв за закупуване на тракторни косачки. Бях доста изненадан, когато преди няколко седмици Община Кюстендил купи за първи път тракторна косачка. Останалите общини имат десетки, защо орязваме останалите пари, които са останали, след закупуването не се закупят още тракторни косачки. Много добре знаете и всеки знае колко по-бързо, колко по-лесно става косенето с такава тракторна косачка, отколкото с бутаци самоходни косачки. Няколко пъти съм приканвал за от предишните пъти и миналата година още, за закупуване на такива косачки. Мислете в това, да се случват нещата по-бързо и по-качествено, и с по-малко работна ръка. Разбира се. Благодаря.

Димитър Велинов: Не виждам други заявки за изказвания от страна на общински съветници. Давам думата на инженер Атанасов за отговор.

Огнян Атанасов: Уважаеми господин председател, уважаеми г-н Моралийски, закупена е тракторна косачка, която в момента се ползва и към момента анализът показва, че на

този етап ни е достатъчно. За това заради което правим промяна в капиталовите разходи е да закупим гатер банчик. Идеята е дървесината която ние имаме и не плащаме за нея, а в момента плащаме да бъде разбичвана и чакаме да ни разбичат, да си разбичваме ние, тоест да правим първична преработка на материала, което на нас ще ни сведе доста разходите. Имаме човек, който е от предприятието, даде тая идея одобрихме я, и смятаме, че е за добро да имаме евтин дървен материал, защото дървеният материал в момента се харчи много по детски площадки, пейки, къде ли още не. За всякъде трябва дървен материал. И при положение, че за едни нормални пари може да си купим гатер, и може да си разбичваме дървесината, не виждам смисъл да се плаща за външо. Затова парите, които бяха в това перо, обръщам внимание, че при направата на план сметка за чистотата има различни дейности и не може от една дейност да правиш друга. В случая с тези пари, които са за косачки, може да купиш гатер, но с тия пари не може да купиш кофи за смет или да купиш сметоизвозваща техника. Заради това, тъй като е в същата дейност решихме да направим тази стъпка, която смятам, че е правилна и сами да си разбичваме дървения материал на чисто нов гатер. Благодаря ви за загрижеността.

Димитър Велинов: Благодаря инженер Атанасов. Не виждам други заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 30 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 3 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: Въздържал се
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: Въздържал се
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: Въздържал се

- 27. Светослав Грозданов: За
- 28. Силвия Янакиева: За
- 29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
- 30. Христо Христов: За
- 31. Христо Цуцумански: За
- 32. Цветомира Маринова: За
- 33. Юрий Хранов: За

С 30 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 572

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3020/19.06.2025г., с която докладва, че Поради възникнала необходимост от включване на нови обекти в списъка с капиталови разходи (Приложение №6), приет с Решение №506/30.04.2025 г. на Общински съвет Кюстендил, с източник на финансиране целева субсидия за капиталови и делегирани дейности за капиталови разходи от 2025 г., се налага извършването на вътрешни компенсирани промени по Бюджета на Община Кюстендил за 2025 г.:

1. Постъпили са докладни записки (ДЗ) за включване на нови обекти в поименния списък за капиталови разходи, както следва:

- ДЗ с вх. № 74-00-203 от 30.04.2025 г. от Ивона Кирилова - Управител на ЦОП Св. Петка гр. Кюстендил, за появила се спешна необходимост от закупуване и изграждане на видеонаблюдение. Средствата ще бъдат за сметка на ЦОП Св. Петка на стойност 2 085 лв.

- ДЗ с вх. № 74-00-457 от 28.10.2024 г. от Милица Якимова Управител на ДЦПЛУ гр. Кюстендил ул. Д. Димитри № 30 за закупуване на Терапевтична софтуерна система за трениране на когнитивни функции за 14 000 лв. Средствата ще бъдат за сметка на ДЦПЛУ гр. Кюстендил ул. Д. Димитри № 30.

- ДЗ с вх. № 74-00-40 от 27.01.2025 г. от Ива Зарева Управител на ЦРДУ „Кокиче“ гр. Кюстендил за закупуване на 5 броя лаптопи за 8 000 лв. и офис пакети за 1 000 лв. Средствата ще бъдат за сметка на ЦРДУ „Кокиче“ гр. Кюстендил.

- ДЗ с вх. № 74-00-195 от 24.04.2024 г. от Весела Кирилова Управител на ЦНСТПЛУИ „Здравец“ с .Вратца за закупуване на 2 броя компютърна конфигурация и мултифункционално устройство за 4 500 лв. и офис пакети 1 500 лв. Средствата ще бъдат за сметка на ЦНСТПЛУИ „Здравец“ с .Вратца.

- ДЗ с вх. № 74-00-614 от 03.12.2024 г. от Пламен Петров Управител на ЦРДУ гр. Кюстендил ул. Власина № 3 за закупуване на 1 брой компютърна конфигурация за 1 600 лв. и офис пакет 1 400 лв. Средствата ще бъдат за сметка на на ЦРДУ гр. Кюстендил ул. Власина № 3.

- ДЗ с вх. № 74-00-613 от 03.12.2024 г. и №74-00-211 от 07.05.2025 г. от Мариана Панчева Управител на ЦНСТПЛУИ „Кокиче“ с. Вратца за закупуване на 4 броя компютърна конфигурация и лаптоп за 8 000 лв., офис пакети за 3 000 лв. и закупуване на нов климатик на стойност 1 450 лв. Средствата ще бъдат за сметка на ЦНСТПЛУИ „Кокиче“ с. Вратца.

- ДЗ с вх. № 74-00-526 от 13.05.2025 г. от Силвия Стойчева-Димитрова Управител на ЦНСТПЛФУ „Детелина“ за закупуване на мултифункционално устройство за 1 450 лв. Средствата ще бъдат за сметка на ЦНСТПЛФУ „Детелина“.

- ДЗ с вх. № 74-00-223 от 12.05.2025 г. от Благовеста Димова Управител на ЦНСТПЛПР с. Копиловци за закупуване на мултифункционално устройство за 1 260 лв. Средствата ще бъдат за сметка на ЦНСТПЛПР с. Копиловци.

- ДЗ с вх. № 74-00-3002 от 11.06.2025 г. и №92-00-23027 от 17.06.2025 г. от Ивайло Йовев - Управител на ЦНСТПЛУИ „Еделвайс“ с. Вратца за възникнала необходимост от закупуване на 4 броя компютърни конфигурации на стойност 6 656 лв. и къщи за инструменти – 2 броя на стойност 2 800 лв. Средствата ще бъдат за сметка на ЦНСТПЛУИ „Еделвайс“ с. Вратца

- Във връзка ДЗ №10-00-879 от 11.11.2024 г. от кмета на с. Жиленци и изготвен технически паспорт с рег. № 139/23.12.2024 год. за детска градина с идентификатор 29386.501.167 с. Жиленци и констатациите, че хидроизолацията на покрива е в лошо състояние, а ламаринената обшивка по бордовете е корозирала, е необходимо спешно да се извърши ремонт на покрива с цел запазване целостта на сградата. В края на 2024 год. е извършен текущ ремонт на покрива на един от корпусите, като за текущата 2025 год. е необходимо да се изпълни нова хидроизолация и на другата част от детската градина.

- Във връзка с лошото състояние на дограмата на сградата на читалище в с. Соголяно и училището в с. Пиперков чифлик е необходимо същата да бъде поне частично подменена.

Същото се налага с цел запазване на сградата и намаляване на топлинните загуби на използваемите помещения.

- Във връзка със сключен Договор за съвместна дейност №РД-04-96 от 12.05.2025 г. между фонд „Социална закрила“ и община Кюстендил за строително –монтажни работи по проект „Строително – монтажни работи на обект: „Подобряване на социалната инфраструктура за по-добро бъдеще“ в размер на 76 350 лв., като 7 635 лв. са собствено финансиране за сметка на бенефициента, които ще бъдат за сметка на преходния остатък на 530 (ЦНСТПЛУИ) гр. Кюстендил ул. „Власина“.

Предлагам средствата от преходния остатък от 2025 г. от дейностите във ф. „Социални услуги“ да бъде използван за капиталови разходи в социалните услуги и текущи ремонти във функции- Образование и Култура,

Съгласно чл. 91, ал.2 и ал.3 от ЗДБРБ за 2025 г. неусвоените към 31 декември 2024

г. средства по бюджетите на общините от трансфери по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „а“ от Закона за публичните финанси, постъпили през предходни години, с изключение на тези във функция „Образование“, могат да се разходват по решение на общинския съвет за делегираните от държавата дейности във всички функции, в т. ч. за капиталови разходи, ако това не противоречи на условията, определени в нормативния акт, с който са одобрени.

- ДЗ с вх. № 92-00-442 от 13.05.2025 г. от София Пейчева – Директор на Регионална библиотека „Ем. Попдимитров“ гр. Кюстендил за нуждите на библиотеката е необходимо закупуване на стелажна система за оборудване на хранилище на стойност 11 808 лв. Средствата ще бъдат за сметка на Регионална библиотека „Ем. Попдимитров“ гр. Кюстендил.

- ДЗ с вх. №53-00-3013 от 18.06.2025 г. от инж. Николай Котев - Директор на ОП „Чистота“ за възникнала спешна необходимост за закупуване на Банциг, който да се използва за извършването на санитарната сеч на територията на община Кюстендил

- Във връзка с ДЗ с вх. №92-00-539 от 08.07.2024 г. на Валентин - директор на ХГ „Вл. Димитров – Майстора“ гр. Кюстендил за закупуване на къщата на Веллин Яглев в с. Шишковци, където е живял Майстора в продължение на осем години, увеличаваме стойността на обекта със 100 000 лв.:

„Закупуване на УПИ с двуетажна масивна жилищна сграда и допълнително застрояване в УПИ III-195, кв. 25 с. Шишковци, РЗП -106,84 м2; площ УПИ- 914,00 м2“

Във връзка с ФО-14 от 16.05.2025 г. в изпълнение на чл. 25 от Постановление № 28 на Министерския съвет от 2025 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г., Министерството на финансите извърши промяна в размера на бюджетните взаимоотношения на общината с централния бюджет за 2025 г., като увеличава бюджетните взаимоотношения с ЦБ общо с 2 279 лв., в т.ч. целева субсидия за капиталови разходи (§§ 31-13) с 2 279 лв. До разпределението на средствата за капиталови разходи от общинския съвет, същите са отразени по бюджета на общината като резерв за непредвидени и неотложни разходи, включително и в Информационната система за общините – модул „Капиталови разходи и текущи ремонти“. Предлагаме с тези средства да се завиши обект „Закупуване на софтуерни лицензи и програми“.

Поради изтичане на зимния период и влиянието на климатичните условия започна извършването на ремонтни дейности по уличната и пътна мрежа. Във връзка с приетата план–сметка на общинските предприятия на община Кюстендил (Приложение №4 от Решение №506/30.04.2025 г.) се налага промяна в дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ в ОП „Чистота“, тъй като Общинското предприятие не разполага със съответната изправна асфалтополагаща техника. Поради тази причина е необходимо полагането на асфалта да бъде възложено на външни експерти, като за целта се трансформират средствата в бюджета на общинска администрация за сметка на бюджета на ОП „Чистота“ за извършване на текущи ремонти на улици.

С оглед на своевременно усвояване на целевите средства за капиталови разходи е необходимо от разпореждане на предварително изпълнение на Решение на Общински съвет – Кюстендил, на основание чл.60, ал.1 от АПК, с цел предотвратяване възможността за забавяне на дейностите. Само така би била постигната защита на важни обществени интереси по смисъла на чл.60, ал. 1 от АПК, свързани с разходването на целеви средства и опасността от закъснение на изпълнението на настоящото решение да последва значителна и трудно поправима вреда.

На база гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл.5, ал.1 т.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил и чл.60 ал. 1 от АПК, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Завишава целевата субсидия за капиталови разходи за 2025 г. със сумата от 2 279 лв.;

2. Приема вътрешни компенсирани промени по бюджета на община Кюстендил за

2025 г. както следва:

а) в обекти, финансирани от целева субсидия за капиталови разходи за 2025 г. се правят следните промени:

Наименование на обекта	Било	Става
------------------------	------	-------

Закупуване на софтуерни лицензи (антивирусна програма, Акстър, AutoCad 2023 - 4 бр., IntelliCAD - 7 бр.; Adobe Acrobat 2017 Pro- 25 бр.; Photoshop- 1 бр.	52 560	68 068
Доставка на електропарен казан мод KE-300/36 kW	14 000	13 494
Доставка на кухненски смукател от неръждаема стомана с размери 4800/1400/450 и комплект с филтърни касети INOX 500/500 в кухненския блок на Домашен патронаж -с. Жиленци	8 000	7 998
Самосвално ремарке с товароподемност до 3 500 кг	11 500	11 000
Товаро-захващащи скоби 4 броя за ОП"УОИ"	7 000	4 929
Доставка на климатик библиотека при НЧ "Владимир Димитров-Майстора" 1919" с. Шишковци 2 бр 24000 BTU	7 000	0
Закупуване на климатик за оп "УОИ"	3 150	0
Мини челен товарач ОП "Чистота"	100 000	120 000
Доставка на еднопродуктова горивораздавателна колонка и инсталация на технология за отчет на заредено гориво-1 бр ОП "Чистота"	19 390	14 940
Тракторна косачка 4x4 ОП "Чистота"	50 000	21 690
Малък сметосъбиращ автомобил до 120 к.с.; Обем - 2 м3- 2 бр ОП "Чистота"	100 000	112 760

б) в обекти, финансирани от преходен остатък от делегирани от държавата дейности за капиталови разходи за 2025 г. се правят следните допълнения:

Наименование на обекта	Било	Става
Изграждане на видеонаблюдение на ЦОП „Св. Петка“ гр. Кюстендил	0	2 085
Закупуване на стелажна система за Регионална библиотека „Ем. Попдимитров“ гр. Кюстендил	0	11 808
ДЦПЛУ гр. Кюстендил ул. Д. Димитри № 30 - закупуване на Терапевтична софтуерна система за трениране на когнитивни функции	0	14 000
на ЦРДУ „Кокиче“ гр. Кюстендил - закупуване на 5 броя лаптопи и офис пакети	0	8 000
ЦНСТПЛУИ „Здравец“ с. Вратца - закупуване на 2 броя компютърна конфигурация и мултифункционално устройство	0	6 000
ЦРДУ гр. Кюстендил ул. Власина № 3 - закупуване на 1 брой компютърна конфигурация и офис пакет	0	3 000
ЦНСТПЛУИ „Кокиче“ с. Вратца - закупуване на 4 броя компютърна конфигурация и лаптоп и офис пакети	0	11 000
ЦНСТПЛУИ „Кокиче“ с. Вратца - закупуване климатик – 1 бр.	0	1 450

ЦНСТПЛФУ „Детелина“ - закупуване на мултифункционално устройство - 1 брой	0	1 450
ЦНСТПЛПР „с. Копиловци - закупуване на мултифункционално устройство -1 брой	0	1 260
ЦНСТПЛУИ „Еделвайс“ с. Вратца за закупуване на компютърни конфигурации - 4 броя	0	6 656
ЦНСТПЛУИ „Еделвайс“ с. Вратца – закупуване на къщи за инструменти – 2 броя	0	2 800
Преходно жилище с. Преколница - закупуване на компютърни конфигурации - 1 брой	0	1 390
Закупуване на Специализирано оборудване - бягаща пътека и Обезопасена седалка за люлка тип „стол“ – голям размер, за нуждите на Дневен център за деца с увреждания „Вяра, Надежда, Любов”	5 000	0

1. Намалява параграф § 10-00 „Издръжка,, дейност 526 „Центрове за обществена подкрепа“ с 2 085 лв.

2. Увеличава параграф § 52-03 “Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ дейност 526 „Центрове за обществена подкрепа“ с 2 085 лв.

3. Намалява параграф § 10-00 „Издръжка,, дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“ с 30 616 лв.

4. Увеличава параграф § 52 -01 “Придобиване на компютри и хардуер“ с 21 866 лв., параграф § 53 -01 „придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти“ с 4 500 лв. и §52-03 “Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 1 450 лв. и §52 -05 “Придобиване на стопански инвентар“ с 2 800 лв. в дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“

5. Намалява параграф § 10-00 „Издръжка,, дейност 528 „Център за работа с деца на улицата“ с 14 000 лв.

6. Увеличава параграф § 52 -01 “Придобиване на компютри и хардуер“ и параграф §53 -01 „Придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти“ 1 400лв. в дейност 528 „Център за работа с деца на улицата“ с 9 600 лв.

7. Намалява параграф § 10-00 „Издръжка“ в дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ с 9 000 лв. и параграф § 52-05 “Придобиване на стопански инвентар“ с 5 000 лв.

8. Увеличава параграф § 52 -05 “Придобиване на стопански инвентар“ дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ с 9 000 лв.

9. Намалява параграф § 10-00 „Издръжка,, дейност 751 „Библиотеки с национален и регионален характер“ с 11 808 лв.

10. Увеличава параграф § 52 -05 “Придобиване на стопански инвентар“ дейност 751 „Библиотеки с национален и регионален характер“ с 11 808 лв.

11. Намалява параграф § 10-00 „Издръжка,, дейност 535 „Преходно жилище“ с 1 390 лв.

12. Увеличава параграф § 52 -01 “Придобиване на компютри и хардуер“ дейност 535 „Преходно жилище“ с 1 390 лв.

в) в обектите финансирани със средства от преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи за 2025 г. се правят следните изменения:

Наименование на обекта	Било	Става
Работен устройствен план (РУП) план за застрояване и силуетно оформяне в обхват: Бул. „България“ - от пл. „Велбъжд“ до ул. „Бузлуджа“	30 000	0
Работен устройствен план (РУП) план за застрояване и силуетно оформяне в обхват: Ансамбъл от следосвобожденски сгради между ул. „Константинова баня“, ул. "Демокрация", пл. "Велбъжд"	30 000	0
Работен устройствен план (РУП) план за застрояване и силуетно оформяне в обхват: Уличен ансамбъл по бул. „Цар Освободител“ между ул. „Конст. баня“ и пл. „Първи май“	30 000	0
Закупуване на Банцинг - 1 бр. за ОП Чистота	0	30 000
Инвестиционен проект за „Високотехнологичен индустриален парк Кюстендил“	0	60 000

г) в обектите финансирани със собствени средства от 2025 г. и преходен остатък от 2024 г. за капиталови разходи за 2025 г. се правят следните допълнения:

обект „Закупуване на УПИ с двуетажна масивна жилищна сграда и допълнително застрояване в УПИ III-195, кв. 25 с. Шишковци, РЗП -106,84 м2; площ УПИ- 914,00 м2 – 50 000 лв. от преходен остатък и 50 000 лв. от събрани собствени приходи от 2025 г. от ХГ „Вл. Димитров – Майстора“

3. Преразпределя преходните остатъци от 2024 г., приети с Решение 506/30.04.2025г. на делегираните от държавата дейности, както следва:

3.1. Намалява текущите разходи във ф. „Социално осигуряване“ със 142 001 лв.

3.2.1. Увеличава поименния списък на капиталовите разходи (Приложение №6)

във

ф. „Социално осигуряване“ с 54 091 лв.;

3.2.2. Увеличава параграф §10-30 “Текущи ремонти“ с 87 908 лв., както следва:

функция	дейност	обект	стойност (лева)
III. „Образование“	311 "Детски градини"	Текущ ремонт на покрива на ДГ с. Жиленци	58 968
	322 "Общообразователни училища"	Текущ ремонт - частична подмяна на дограма в училище с. Пиперков чифлик	18 610
VII . "Култура"	738 "Читалища"	Текущ ремонт - частична подмяна на дограма и врати в читалище с. Соголяно	10 332
Общо средства за текущи ремонти:			87 910

3.3.1. Намалява текущите разходи във ф. „Култура“, дейност 751 „Регионални библиотеки“ с 11 808 лв.;

3.3.2. Увеличава поименния списък на капиталовите разходи (Приложение №6)

във

ф. „Култура“ с 11 808 лв.;

4. Утвърждава преходните остатъци на делегираните от държавата дейности (ВРБ) във ф. „Социално осигуряване“ както следва:

V. ф. Социално осигуряване	Текущи остатъци от ЕРС	Заложени в Поименния списък с капиталови разходи с източник от ЕРС	Текущи остатъци от ЕРС	Заложени в Поименния списък с капиталови разходи с източник от ЕРС
	било с-но Решение №506 от 30.04.2025 г.		става	
526 "Център за обществена подкрепа"	161 065	1 200	158 980	3 285
528 "ЦРДУ" - ул. Кокиче	55 000	116 500	47 000	124 500
528 ЦРДУ "Св. Стилиян"	55 000	115 686	52 000	118 686
530 ЦНСТ "Кокиче" с. Вратца	30 404	20 000	17 954	32 450
530 ЦНСТ "Здравец" с. Вратца	29 770	21 001	23 770	27 001
530 ЦНСТ "Еделвайс" с. Вратца	26 445	20 004	16 989	29 460
530 (ЦНСТПЛУИ) гр. Кюстендил ул. „Власина“	28 465	0	28 465	0
530 ЦНСТ с. Копиловци	2 457	0	1 197	1 260
530 ЦНСТ ДЕТЕЛИНА	30 000		28 550	1 450
535 "Преходни жилища"	35 982		34 592	1 390
541 Дом за пълнолетни лица с физически увреждания "Ильо войвода"	59 977		59 977	
541 "Дневен център за грижа на лица с психични разстройства" с.Копиловци		140 247		140 247
550 "ЦСРИ" с. Лозно	9 725	9 725	9 725	0
551 "Дневен център за пълнолетни лица с увреждания" в гр.Кюстендил ул. Ефрем Каранов 33А	55 000		55 000	
551"Дневен център за пълнолетни с увреждания" ул. Даскал Димитрий (дементинте)	55 000	124 390	41 000	138 390
551 "Дневен център за пълнолетни лица с тежки множествени увреждания" (ДЦПЛТМУ) с. Лозно	55 000	7 500	55 000	7 500
551 ДЦДУ „Вяра ,Надежда и Любов“	53 309	5 000	58 309	0
561 "Асистентска подкрепа"	175 000	450 000	87 090	450 000
Общо средства от преходен остатък:	917 599	1 031 253	775 598	1 075 619

5. Дава съгласие за прехвърляне на средства във Функция 6 "Жилищно строителство.

БКС и опазване на околната среда", както следва:

Увеличава бюджета на общинска администрация със сумата от 300 000 лв., необходими за текущи ремонти, като средствата се осигуряват за сметка на намаление бюджета на ОП „Чистота“, както следва:

НАМАЛЕНИЕ

Функция 6 "Жилищно строителство. БКС и опазване на околната среда"

Дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

Параграф 10-15 „Материали“ – 300 000 лв.

Всичко разходи: – 300 000 лв.

УВЕЛИЧЕНИЕ

Функция 6 "Жилищно строителство. БКС и опазване на околната среда"

Дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

Параграф 10-30 „Текущи ремонти“ + 300 000 лв.

Всичко приходи: + 300 000 лв.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към десета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 93-00-290/24.06.2025 г. – относно: „Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За

13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 573

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОбС – Кюстендил, е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-290/24.06.2025г., с която докладва, че във връзка постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-3725/20.06.2025г. от Гюлка Илиева с адрес ул. „Цар Борис I“ № 47, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
2. Заявление с вх. № 94-00-2714/23.05.2025г.от Галина Мухтийска с адрес: ул. „Спартак “ 36, гр. Кюстендил , общ. Кюстендил.
3. Заявление с вх. № 94-00-3612/18.06.2025г. от Борислав Крумов с адрес: ул. „Дрин“ №2, гр. Кюстендил , общ. Кюстендил.
4. Заявление с вх. № 94-00-2552/15.05.2025г.. от Златка Ненова с адрес: ул. „Раковски“ №22, бл. 4, ет. 4, ап. 15, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
5. Заявление с вх. № 94-00-2818/29.05.2025г. от Стоянка Христова с адрес: ул. „Казанлък“ № 7 , гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
6. Заявление с вх. № 94-00-2881/02.06.2025г. от Петя Билчева с адрес: ул. „Румена войвода“ № 41, ет. 6, ап 11, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
7. Заявление с вх. № 94-00-2657/21.05.2025г. от Стефка Кръстева с адрес: ул. „Дрин“ № 5, вх. В, ет. 2, ап 55, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
8. Заявление с вх. № 94-00-3243/11.06.2025г. от Снежана Златкова с адрес: ул. „Гладстон“ бл.24, ет. 4, ап. 11, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
9. Заявление с вх. № 94-00-2604/19.05.2025г. от Валентин Ризов с адрес: с. Радловци, общ Кюстендил

10. Заявление с вх. № 94-00-3202/11.06.2025г. от Павлина Стоичкова с адрес: ул. „Д. Каляшки“ № 7, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
11. Заявление с вх. № 94-00-3056/09.06.2025г. от Венелина Китанова с адрес: кв. „Герена“, бл. 161, вх. А, ат. 5, ап. 14, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
12. Заявление с вх. № 94-00-1848/10.06.2025г. от Симона Борисова с адрес: ул. „Янтра“, № 26, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил
13. Заявление с вх. № 94-00-2953/05.06.2025г. от Силвия Лазарова с адрес: ул. „Н. Вържаров“, № 3, с. Слокощица, общ. Кюстендил

с искания за финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини като жители от Община Кюстендил и придружени с доказващи нуждата документи.

Заявленията са основателни, по мотивите посочени в тях и съгласно представените писмени доказателства – медицински, удостоверителни и декларативни документи, включително и становища на социални работници, проучили нуждите на заявителите, като общата сума, заявена за отпускане е в размер на 6000 лева и е налична и може да бъде изплатена от бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“, т.е. искането за извършване на разход и поемане на задължение не надхвърля общия размер на утвърдените разходи и задължения за разходи по бюджета на Община Кюстендил за 2025 г., което е и финансова обосновка по смисъла на чл. 22, ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) за спазване на фискалните правила на закона. Отпускането на еднократни парични помощи на физически лица е заложено в общинския бюджет за 2025, г., а съответния размер е определен на база нуждите на заявителите, като с решението няма да се надвиши законово допустимия праг на разходите за тази цел през 2025 г. при така утвърдения общински бюджет за текущата година.

Имайки предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Гюлка Илиева на 75 години - 1000 /хиляда лева / лв.
2. Галина Мухтийска на 70 години – 1000 /хиляда лева/ лв.
3. Борислав Крумов на 31 години – 500 /петстотин лева/ лв.
4. Златка Ненова на 90 години – 500 /петстотин лева/ лв.
5. Стоянка Христова на 69 години – отказ
6. Петя Билчева на 33 години - отказ, насочва се към комисия по жилищни нужди за решаване по компетентност
7. Стефка Кръстева на 75 години - 1000 /хиляда лева/ лв.
8. Снежана Златкова на 85 години – отказ
9. Валентин Ризов на 68 години - отказ
10. Павлина Стоичкова на 84 години – 1000 /хиляда лева/ лв.
11. Венелина Китанова на 50 години – 1000 /хиляда лева/ лв.
12. Симона Борисова на 32 години – отказ.

13. Силвия Лазарова на 52 години – отказ.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет”.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **единадесета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3025/24.06.2025 г.* – относно: „Подкрепа в създаването и разпространението на филм срещу антибългарската кампания за създаване на „шопска нация", и предоставяне на средства в размер на 1000 лв. от общинския бюджет.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 30 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 3 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: Въздържал се
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: Въздържал се
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: Въздържал се
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За

29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 30 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 574

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3025/24.06.2025г., с която докладва, че в последните години в общественото и културно пространство отново се активизират опити за налагане на идеологически конструкции, каквато е тезата за съществуването на т.нар. „шопска нация“ – концепция, без научна основа, с явен дезинформационен характер, насочена към разделяне на българската народностна, езикова и културна цялост. Тази теза няма научна основа и представлява форма на дезинформация, насочена към подриване на българската национална идентичност и културна цялост. Тя е в разрез с историческата истина, езиковите и етнографските факти и с правата на българите зад граница.

С оглед на тези процеси в Община Кюстендил е получено предложение, вх. рег. №76-00-3017 от 23.06.2025 г. от Пътуващо читалище „Бащино огнище“, представявано от Ивайло Шопски, с което Община Кюстендил е поканена да се присъедини към инициативата по създаването и разпространението на истински документален филм, в който с помощта на водещи учени (етнолози, историци, етнографи, археолози и др.) да се разобличи доктрината за създаване на „шопска нация“ на територията на Западните покрайнини и близо една трета от територията на Република България. Проблемът с тази поредна антибългарската кампания ескалира. В борбата за опазването на историческата истина и етническата принадлежност вече са включени общините Мездра, Бойчиновци, Своге, Костинброд, Елин Пелин, Дупница, Божурище, Ихтиман, Брезник, както и българските културно-просветни сдружения от Босилеград, Цариброд, Звонци, Враня, Пирот и Ниш, български общественици, спортисти и бизнесмени като професор Иван Гаврилов, академик Христо Григоров, Кубрат Пулев и др.

Документалният филм ще бъде преведен и представен в Европейския парламент, както и ще бъдат организирани събития и безплатни представления в подкрепилите го общини.

Документалният филм е в съответствие с целите на Община Кюстендил в сферата на културно-историческото наследство, гражданското образование и защита на българската национална идентичност.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.5, ал.1, т.6 и т.23, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Общинският съвет Кюстендил подкрепя инициативата на Пътуващо читалище „Бащино огнище“ в създаването и разпространението на документален филм срещу доктрината за създаване на „шопска нация“.

2. Дава съгласие да бъдат предоставени средства в размер на 1000 лв. на Пътуващо читалище „Бащино огнище“ за създаването и разпространението на документален филм срещу доктрината за създаване на „шопска нация“.

3. Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. за сметка на дейност 759 „други дейности по културата“.

4. След създаване на документалния филм срещу доктрината за създаване на „шопска нация“, задължава г-н Ивайло Шопски, представляващ Пътуващо читалище „Бащино огнище“ да се представи в отдел „Култура и духовно развитие“ към Дирекция „Култура, образование, младежки дейности, спорт и туризъм“ при Община Кюстендил, копие от отчетените документи за разходваните средства.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към дванадесета точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3012/18.06.2025 г. – относно: „Приемане на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общинска програма за местни инициативи „Култура 2025г.“ приоритетна област: „Активни общности за изграждане на капацитет за промяна в Община Кюстендил“ и Изисквания за кандидатстване.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. В Комисията по ЗУТ има обявен конфликт на интереси на г-жа Маринова, мисля че беше. Да. Така, че г-жа Маринова не гласува. Тук обаче трябва да изберем седем члена на комисията. Та моля за вашите предложения. Моля за предложението точка не виждам отправени предложения към момента. Колко човека е Комисията по култура. Седем човека ли сте г-н Андонов. Така ако искате Комисията култура по култура в пълен състав. Нали. Като тук ще определим обаче а точка трета. Предложението ще е да се промени точка трета тоест определят девет представители от общински съвет които да участват в дейността на Комисията по организация на дейността и управлението на общинската програма за подкрепа в местни инициативи за 2025 година. Желаете ли комисията по култура да бъде тази която да бъде вписана, съгласни сте?

Мнозинството от общински съветниците от място: Да!

Димитър Велинов: Тогава предложението ще бъде от мен. Предлагам точка трета в проекта за решение да се промени, както следва: Определям не седем а девет представители на общински съвет – Кюстендил, които да участват в комисията. Предлагам девет представители на общински съвет, както следва цялата комисия членовете на цялата постоянна комисия по Образование и култура. Добре. Така колеги ще преминем към гласуване на моето предложение, което ще гласи следното в решението: Определям девет представители на Общински съвет – Кюстендил, които да участват в дейността на Комисията по организация на дейността и управлението на общинската програма за подкрепа на местни инициативи 2025 година, както следва: Иван Андонов, Христо Христов, Евгени Серафимов, Десислава Разсолкова, Димитър Моралийски, Иван Иванов, Джоана Янчева, Маргаритка Цекина и Камелия Гребенарова-

всички членове на Комисията по образование култура и духовно развитие. Така преминаваме към гласуване на моето предложение. Моля да гласувате. В режим на гласуване сме.

Моля за тишина в залата Моля за тишина в залата Моля за тишина в залата [аплодисменти] Така Падението на някои лица, не трябва да бъде взимано под внимание от Общински съвет. Благодаря ви колеги

Резултати от гласуването: „за“ – 29 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

Димитър Велинов: Преминаваме към гласуване на целия проект на решение с предложените членове на комисията Моля да гласувате

Резултати от гласуването: „за“ – 31 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

С 31 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 575

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3012/18.06.2025г., с която докладва, че на основание чл.28, ал.1 от Закона нормативните актове с настоящата докладна записка внасям за обсъждане и приемане от ОбС – Кюстендил Правилник за организация за организацията, дейността и управлението на Общинска програма за местни инициативи „Култура“-2025 Приоритетна област: „Активни общности: изграждане на капацитет за промяна в Община Кюстендил“.

През последните години се наблюдава засилен интерес от страна на организации, читалища, местни културни и образователни институции, местни творци към развитието на местни културни инициативи.

През май 2024 г. Платформа АГОРА започна изпълнение на проект „Общински фондове за местни инициативи“, финансиран от Фондация Америка за България. Проектът е с продължителност 30 месеца.

Целта е да се надгради и затвърди модел на местно развитие с участие, основан на мобилизиране на местни ресурси от общини и местен бизнес чрез укрепване и разширяване на мрежата от Общински фондове за подкрепа на местни инициативи. Проектните дейности надграждат досегашните резултати, постигнати при изпълнението на предходните проекти, подкрепени от Фондация „Америка за България“ (2009 – 2023). Те са обвързани така, че предлагат цялостен граждански модел, насочен към общностно и местно развитие с акцент върху устойчивостта на процеса. Моделът ще се реализира в 10 български общини на територията на цялата страна, като една от тях е община Кюстендил.

Програмата подкрепя инициативи, насърчаващи развитието на гражданското общество, демонстриращи ползите и въздействието от прилагането на подходи и практики на гражданско участие при решаването на проблеми на общността и въздействие върху местните политики, подобряване на средата и оживяване на

територията, които се реализират в рамките на община Кюстендил в полза на местната общност.

Общинска програма за местни инициативи „Култура“ - 2025 цели да осигури прозрачна, равнопоставена и устойчиво финансирана рамка, отговарящи на нуждите на местната общност за:

- Подпомага провеждането на културни събития на територията на община Кюстендил, както и техни участници; о
- Подпомага творчески и научни изяви и репетиционни процеси на танцови колективи, школи за вокални и инструментални занимания;
- Стимулира местни творци за повишаване на естетиката и средата на обитаване;
- Подкрепя за ученическо, техническо и научно творчество;
- Опазване на материалното и нематериалното културно наследство;
- Съхраняване на знанието на живите носители на културно наследство.

С оглед на гореизложеното е необходимо приемане съгласно разпоредбите на Закона за нормативните актове на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025, с който да се определят органите, реда и условията по финансово подпомагане на местни инициативи.

Проектът на Правилник предвижда разпоредби относно дейността и управлението на Програмата, условията и реда за кандидатстване, оценяване, изпълнение и отчитане на инициативите, в това число – по-съществените от които:

- детайлно изброяване на лицата – допустими кандидати за финансиране от Програмата за подпомагането на местни инициативи;
- дейността по организиране и разпределяне на Програмата за подкрепа на местни инициативи – същата е предвидено да се извършва от тринадесет членна Комисия, назначена със Заповед на Кмета на община Кюстендил;
- седем от членовете на Комисията са представители на Общински съвет Кюстендил и се избират с мандат от 1 /една/ календарна година;
- Предвидено е покана, изисквания за кандидатстване и пакета документи за финансиране от Програмата за подпомагането на местни инициативи да се публикуват на интернет страницата на Общината.

Необходимостта от приемането на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025 произтича от: - нуждата от ясна регламентация на условията и реда за кандидатстване, финансиране и отчитане; - оптимизиране на процедурите по оценка и подбор на проекти; - гарантиране на прозрачност и контрол върху разходването на публични средства.

С оглед реализирането на Програмата в рамките на бюджет 2025 г., приемането на този правилник е условие за навременно стартиране и ефективно управление на програмата.

В резултат на приемане на проекта на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025, се очаква Програмата за подпомагането на местни инициативи да се затвърди като един от най-успешните модели за инвестиции с активно участие на гражданското общество, чрез регламентирането на детайлни правила за организацията, дейността и управлението на същата. Предвиденият брой на членовете на Комисията по организиране и разпределяне

на Програмата за подкрепа на местни инициативи – 13, от които 7 – избрани представители на Общински съвет – Кюстендил ще повиши прозрачността в работата на Комисията и ще гарантира обективност при оценяването и по-висок контрол върху одобрените проектни разходи, финансирани от Програмата.

Приоритетна област на Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025 е създаване на устойчив модел за подкрепа на активните общности в община Кюстендил посредством създаване на по-благоприятна среда за детско развитие, по-добър достъп до култура и културна изява.

Основната цел на настоящата схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ е да надгради и затвърди моделът на местно развитие, осигуряван от Общинският фонд за подкрепа. Очакваните резултати от разработения проект на Правилник за организацията, дейността и управлението на Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025, са надграждане и затвърждаване на модела на местно развитие с участие, основан на мобилизиране на местни ресурси от общини и местния бизнес чрез укрепване и разширяване на мрежата от Общински фондове за подкрепа на местни инициативи, посредством разработения механизъм за формиране на Комисията, прозрачност и публичност в процеса на кандидатстване, оценяване и реализация на инициативите, както и контрол върху отчетността на същите.

На 02.06.2025г. Община Кюстендил публикува проект на Правилник за организацията, дейността и управлението и проект на Изисквания за кандидатстване по Схема за предоставяне на финансова помощ чрез Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025, Приоритетна област: „Активни общности: изграждане на капацитет за промяна в община Кюстендил“.

При изработване на проекта на нормативния акт, са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност. Проведена е процедура по обществени консултации на проекта за изменение и допълнение на нормативния акт по реда на чл.26, ал.4, изречение второ от Закона за нормативните актове, ведно с мотиви към него, като в 14 – дневния срок за публично обсъждане на същия от обявяването му на интернет страницата на Община Кюстендил, не са постъпили предложения за изменение, становища и възражения на изработения проект. За удостоверяването на това обстоятелство е публикувана справка, съгласно чл.26, ал.5 от Закона за нормативните актове.

Предвид гореизложеното и във връзка с чл. 21, ал.1, т.1 и т. 23, ал. 2 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.76, ал.3, чл.79, чл.80 АПК във връзка с чл. 8 и чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1 от Закона за нормативните актове при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и на основание чл. 5, ал.1, т.1 и т.23 и ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет- Кюстендил

РЕШИ

1. Приема Правилник за организацията, дейността и управлението на Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025 Приоритетна област: „Активни общности: изграждане на капацитет за промяна в Община Кюстендил“, съгласно приложения проект.

2. Приема Изискванията за кандидатстване на Общинска програма за местни инициативи „Култура“ – 2025 Приоритетна област: “Активни общности: изграждане на капацитет за промяна в Община Кюстендил“, съгласно приложения проект и дава съгласие кмета на Община Кюстендил да ги утвърди.

3. Определя седем представители на Общински съвет Кюстендил, които да участват в дейността на Комисията по организацията, дейността и управлението на Общинска програма за подкрепа на местни инициативи 2025г., както следва:

1. Иван Андонов;
2. Христо Христов;
3. Евгени Серафимов;
4. Десислава Разсолкова;
5. Димитър Моралийски;
6. Иван Иванов;
7. Джоана Янчева;
8. Маргаритка Цекина;
9. Камелия Гребенарова;

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тринадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3022/20.06.2025 г. – относно: „Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 27 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 4 гласа

С 27 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 576**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3022/20.06.2025г., с която докладва, че на основание чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове с настоящата докладна записка внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет — Кюстендил Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил. Наредбата е приета (с Решение № 238/26.09.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 348/23.12.2008 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 467/30.07.2009 г. на ОбС Кюстендил; доп. с

Решение № 482/27.08.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 509/23.10.2009 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 193/31.01.2013 г. на ОбС — Кюстендил; изм. и доп. с Решение №450/26.09.2013 г на ОбС — Кюстендил; изм. с Решение № 896/27.11.2014 г. на ОбС — Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 232/28.07.2016 г. на ОбС — Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 256/31.08.2016 г. на ОбС —Кюстендил; изм. с Решение №149/03.07.2018 г. по адм.д. №177/2018 г. на ПС, в сила от 25.07.2018 г.; изм. с Решение № 39 /14.03.2022 г. по адм.д. № 315/2021 г. на КАС, в сила от 31.03.2022 г; изм. и доп. с Решение № 896/30.11.2022 г. на ОбС — Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 104/29.02.2024 г. на ОбС — Кюстендил; изм. и доп. Решение № 200/30.05.2024 г. на ОбС — Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 345/31.10.2024 г. на ОбС — Кюстендил, изм. и доп. с Решение № 433/30.01.2025 г. на ОбС — Кюстендил и изм. и доп. с Решение № 455/27.02.2025 г. на ОбС - Кюстендил).

Причините, които налагат изготвянето на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил са свързани с високата потребност на населението от допълнителни места за паркиране в Централна градска част с оглед на това, че на улици, на които е въведен режим за кратковременно платено паркиране, посочени в Приложение № 4 към чл.36а, ал.1 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, както и във връзка с Докладна записка с вх. № 93-00-1446/15.05.2025 г. от Елена Манчева — директор на ОП „Управление на общински имоти” гр. Кюстендил.

В предложения Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил е предвидено допълване на списъка на улици, на които е въведен режим за кратковременно платено паркиране, посочени в Приложение № 4 към чл.36а, ал. 1 от Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, като в същия се добавят 40 броя паркоместа на ул. „Полк. Стефан Манов”, в това число 4 паркоместа, предвидени за хора с увреждания.

При изработването на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, е спазена процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани в чл. 26, ал. 4 изречение първо от Закона за нормативните актове. Проектът е обявен за публично обсъждане на 20.05.2025 г. и в законоустановения 30 дневен срок не са постъпили предложения за изменение, становища и възражения на изработения проект. При изготвяне на Проекта за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил са спазени принципите необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност. Проведена е процедура по обществени консултации на проекта за изменение и допълнение на нормативния акт по реда на чл.26, ал.4, изр. първо от Закона за нормативните актове, ведно с мотивите към него, като в 30-дневния срок за публично обсъждане на същия от обявяването му в интернет страницата на Община Кюстендил, не са постъпили предложения за изменение, становища и възражения на изработения проект. За удостоверяване на това обстоятелство е публикувана справка, съгласно чл.26, ал.5 от Закона за нормативните актове.

Целта на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил е да се допълни „Списъка на улици на територията на град Кюстендил с разрешено почасово платено паркиране и схема на местоположението и обхвата“ чрез осигуряване на допълнителни 40 броя паркоместа на ул. „Полк. Стефан Манов“, в това число 4 паркоместа, предвидени за хора с увреждания, с което ще се увеличат и регламентират места за паркиране за задоволяване нуждите на гражданите и гости на град Кюстендил.

Предвид изложеното на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3, чл.79, чл.80 АПК във връзка с чл. 8 и чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1 от Закона за нормативните актове при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 5, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет — Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет — Кюстендил

РЕШИ

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията и безопасността на автомобилното движение на територията на Община Кюстендил, съгласно приложения проект.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **четирнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3014/18.06.2025 г.– относно: „Съвместно кандидатстване на Регионално управление на образованието Кюстендил - водещ партньор и Община Кюстендил и Община Дупница - партньори, с проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ по Програма „Образование“ 2021 - 2027.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 33 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За

11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 33 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 577

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3014/18.06.2025г., с която докладва, че В Община Кюстендил е постъпило писмо с вх. № 66-00-3014/16.06.2025 г. от Мая Стойчева-Николова – началник на Регионално управление на образованието - Кюстендил за съвместно разработване, кандидатстване и изпълнение на проект по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ по Програма „Образование“ 2021 – 2027.

Основната цел на операцията е постигането на максимален обхват на децата и учениците в предучилищното и в училищното образование и намаляване дела на отпадналите и преждевременно напусналите образование.

Партньорството с РУО-Кюстендил, в качеството им на кандидат по цитираната по-горе процедура, ще допринесе за постигане на целите по същата, като подобри ефективното функциониране на механизма за съвместна работа на институциите по обхващане и включване в предучилищно и училищно образование и предотвратяване на отпадането от образователната система на деца и ученици; повишаване на степента на обхват в образователната система на деца и ученици от уязвими групи, включително роми, търсещи или получили международна закрила и мигранти; насърчаване на ефективни училищни общности за утвърждаване на положително отношение към образованието при взаимодействие с деца и родители.

Осигуряването на пълно обхващане на децата в системата на предучилищното и училищното образование е една от водещите линии на държавната политика на Р България в сферата на образованието през последното десетилетие. В подкрепа на тази цел, както и в името на утвърждаването на приобщаващия характер на българското образование са приети необходимите нормативни актове и е създаден междуинституционален механизъм, които да осигурят равнопоставеното включване на всяко дете в образователния процес.

Насоките и документите за кандидатстване, както и документите за попълване са достъпни в Информационна система за управление и наблюдение на средствата от ЕС в България 2020 - <https://eumis2020.government.bg/bg/s/8d3ebf57-ff75-4ad5-afaf-5747f558ee98/Procedure/Info/34b5a069-35be-41ec-b72b-f475d9d2c4d6>.

Съгласно условията за кандидатстване по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ по Програма „Образование“ 2021 – 2027 е необходимо решение на Общински съвет Кюстендил, с което се изразява съгласие за съвместно кандидатстване и партньорство между Регионално управление на образованието - Кюстендил – водещ партньор и Община Кюстендил и Община Дупница – партньори.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.1, т. 8 и т. 23 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общинския съвет - Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие за участие на Община Кюстендил като партньор в проектно предложение с конкретен бенефициент Регионално управление на образованието - Кюстендил по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ по Програма „Образование“ 2021 – 2027.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **петнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3019/19.06.2025 г. – относно: „Даване на съгласие, да бъде трансформирана собствеността на Община Кюстендил, находяща се в ПИ с проектни идентификатори 41112.503.4773 по КKKP на гр. Кюстендил, с площ от 2 771 кв. м. и 41112.503.4774 по КKKP на гр. Кюстендил, с площ от 2 402 кв. м., съгласно одобрения проект за ИПУП-ПР в обхвата на УПИ I - "общински съвет, парк, културна и общ. дейност, административно и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс", квартал 291 и улична регулация от о.т.89 – о.т.95 по действащия план за регулация на гр. Кюстендил от „публична общинска“ в „частна общинска“ собственост.

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 578

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3019/19.06.2025г., с която докладва, че с Решение №374 от Протокол №16/31.10.2024 г. на Общински съвет - Кюстендил е дадено съгласие за изработването на проект за изменение на ПУП - ПРЗ в обхвата на УПИ I - "общински съвет, парк, културна и общ. дейност, административно и делово обслужване и здравеопазване – Медико - балнеоложки комплекс", квартал 291 и улична регулация от

о.т. 89 – о.т. 95. Със Заповед №РД-00-2290/25.11.2024 г. на Кмета на община Кюстендил, е разрешено изработването на ИПУП-ПРЗ, в посочения обхват.

Със заявление с вх.№91-00-1/04.02.2025 г. от страна на община Кюстендил е внесен за одобряване проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ), в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) I - общински съвет, парк, културна и обществена дейност, административно и делово обслужване и здравеопазване – Медико - балнеоложки комплекс в квартал 291 и улица с о. т. 89 - о. т. 95 по регулационния план на гр. Кюстендил, представляващи поземлени имоти с идентификатори 41112.503.4290, 41112.503.823, 41112.503.4496, 41112.503.824 и 41112.503.1051 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Кюстендил, в условията на чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията.

Към заявлението е приложена Скица с предложение и документи за собственост - Акт №1320/01.04.2013 г. за частна държавна собственост, вписан в Служба по вписванията с №156, том IV, вх. рег. №1221 от 2013 г.; Акт №1318/20.03.2013 г. за публична държавна собственост, вписан в Служба по вписванията с №85, том IV, вх. рег. №1113/25.03.2013 г.; Акт № 4527/19.07.2016 г. за поправка на акт за публична общинска собственост №2277/21.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията с №82, том 10, вх. рег. №1440/26.07.2016 г. Възложители на проекта и заинтересовани лица са Община Кюстендил и Областния управител на област Кюстендил, с предоставени права на управление.

Действащия регулационен и застроителен план на гр. Кюстендил в обхвата на изменението, е одобрен със Заповед №925/02.06.1993 г. на Кмета на Община Кюстендил, изменен със Заповед №РД-00-265/21.02.2013 г., с която на основание § 124, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията /ПЗР към ЗИД на ЗУТ/, чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, е одобрен проект за ИПУП-ПРЗ за УПИ I, кв. 291 по плана на гр. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на имота от „За общински съвет и парк“ в „За общински съвет, парк, културна и обществена дейност, административно и делово обслужване и здравеопазване – Медико - балнеоложки комплекс“, съгласно приложената графична разработка и устройствени показатели, неразделна част от заповедта, влязла в законна сила на 21.02.2013 г. Налице е Съгласие на Областния управител на Област Кюстендил за одобряване на проекта за изменение, изразено с Писмо с вх. №06-00-143/22.10.2024 г.

Проекта е разработен в съответствие с приложимите норми на Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. Отговаря на изискванията на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове.

С настоящето изменението на плана за регулация, се образуват три нови урегулирани поземлени имота с проектни номера: УПИ VI-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4772 по КККР на гр. Кюстендил; УПИ VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КККР и УПИ VIII-комплексно обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР.

Проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации, с което е изпълнена разпоредбата на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ. По време на съгласуването е възникнала необходимост от промяна в отреждането на проектен УПИ VIII от „комплексно обществено обслужване“ в „комплексно обществено обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс“, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР. Плана за застрояване за новообразуваните урегулирани поземлени имоти предвижда спазване на

необходимото нормативно отстояние от сградите (мин. 3,00 м) до проектните вътрешни регулационни линии и запазване на установеното с предходен план свързано застрояване на съществуващите двуетажни сгради в УПИ VII-за административно и друго обществено обслужване и УПИ VIII - комплексно обществено обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс. Предвижда се надстрояване на 7 (седем) етажно тяло в УПИ VIII, без покриване на калкана с УПИ VII.

За УПИ VII-за административно и друго обществено обслужване и УПИ VIII-комплексно обществено обслужване се предвижда свързано застрояване, с височина над 15 м като кота корниз и показатели:

- ☐ Начин на застрояването – свързано в два съседни имота (д);
- ☐ Височина на застрояването – от Н3 до Н11 (то Е3 до Е11);
- ☐ Плътност на застрояване (Пл. застр.) – от 40% до 80%;
- ☐ Интензивност на застрояване (Кинт.) – от 1,5 до 3,0;
- ☐ Озеленена площ (Пл. озел.) – от 15%;

За предвиждането за озеленяване в УПИ VII-за административно и друго обществено обслужване и УПИ VIII- комплексно обществено обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс“ от 15 % и предвиждането да не се покрива калкана между тях при новопредвидения седем етажен (7 ет.) обем е налице допуснатото отклонение от правилата и нормите на застрояване в двата урегулирани поземлени имота по реда на § 9 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредба 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), във връзка с чл. 38, ал. 1 и чл. 71, ал. 2 от същата наредба, и Решение №374 от Протокол №16/31.10.2024 г. на Общински съвет-Кюстендил.

С Решение № II-1 от Протокол № 5/04.03.2025 г. изготвеният проект за ПУП-ИПРЗ е разгледан и приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), с условие да бъде издадена заповед след положително становище от Министерство на културата на проекта за изменение. Налице е Становище на основание чл. 84, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 80 от Закона за културното наследство /ЗКН/ изх. № СТ-84-204/01.04.2025 год. на Зам. Министър на културата. Проектът е обявен на заинтересованите лица по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, като в законно определения срок няма постъпили възражения, за което е съставен констативен протокол. Спазени са административно производствените правила при издаване на акта – сезиране на административния орган от заинтересованите лица със заявление и приложено мотивирано предложение, налице е съгласие от заинтересованите лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, разрешено е изработването на ПУП от компетентния за това орган, внесен е проект, проектът е съобщен на всички заинтересовани лица, същият е разгледан и приет от ОЕСУТ, налице е Становище изх. №СТ-84-204/01.04.2025 г. на Зам. Министър на културата. Спазени са и материалноправните разпоредби на ЗУТ и актовете по прилагането му.

С оглед на гореизложените мотиви, събраните в административното производство доказателства и на основание чл.44, ал.1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по реда на § 9 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредба 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), във връзка с чл. 38, ал. 1 и чл. 71, ал. 2 от същата наредба, Решение II-1 от Протокол № 5/04.03.2025 г. на ОЕСУТ, Решение №374 от Протокол №16/31.10.2024 г. на Общински съвет-Кюстендил и Становище изх. № СТ-84-204/01.04.2025 г. на Заместник Министър на културата, със Заповед №РД-00-682/29.04.2025 г. на Кмета на Община Кюстендил, влязла в законна сила на 23.05.2025 г.

е одобрен Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване в обхват: урегулиран поземлен имот I - общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291 и улица с о. т. 89 - о. т. 95 по регулационния план на гр. Кюстендил.

С приемане на плана за регулация (ИПР), за образуване от УПИ I-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс в квартал 291 и улица с о.т. 89 - о.т. 95 по регулационния план на гр. Кюстендил са отредени три нови урегулирани поземлени имота с проектни номера, както следва:

- Урегулиран поземлен имот VI-общински съвет, парк, културна и общ. дейност, адм. и делово обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4772 по КККР на гр. Кюстендил, с площ от 10 711 кв. м.;
- Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с площ от 2 771 кв. м.;
- Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с площ от 2 401 кв. м.;

Не се променя устройствената зона от разновидност "смесена централна зона", означени като (Ц).

Община Кюстендил притежава в новообразуваните УПИ в идеални части „публична“ общинска собственост, както следва:

□ 1257 идеални части от 2771 в Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 771 кв. м., от които:

- 569 кв. м. се отнемат от ПИ с идентификатор 41112.503.4290 за който е съставен Акт №4527/19.07.2016 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост №2277/21.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията с №82, том 10, вх. рег. №2995/26.07.2016 г. и

- 688 кв. м. се отнемат от второстепенна улица с идентификатор 41110.503.1051

□ 1144 идеални части от 2401 в Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 401 кв. м., от които:

- 937 кв. м. се отнемат от ПИ с идентификатор 41112.503.4290 за който е съставен Акт №4527/19.07.2016 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост №2277/21.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията с №82, том 10, вх. рег. №2995/26.07.2016 г.;

- 123 кв. м. се отнемат от второстепенна улица с идентификатор 41110.503.824 и

- 84 кв. м. се отнемат от ПИ с идентификатор 41112.503.4496 за който е съставен АПОС №5295/12.11.2019г., вписан в Служба по вписванията с №94, том 20, вх. рег. №4961/12.11.2019 г.;

Предназначението по смисъла на ЗУТ и чл.39, ал.1, т.7 и ал.2 от Наредба №7/2003г. за ПНУОВТУЗ служи за устройствените цели на закона и се придобива по силата на административен акт, а предназначението по ЗОС представлява фактическото

състояние, съществуването на което само се констатира с решение на общинския съвет. Публичната общинска собственост представлява форма на собственост, упражнявана от общината в интерес на местната общност. Тя има специален правен режим, тъй като е предназначена за задоволяване на обществени потребности от местно значение – като инфраструктура, културни и социални дейности.

Съгласно чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), публична общинска собственост са:

- Имотите и вещите, изрично определени със закон;
- Имотите, предназначени за изпълнение на функции на местната администрация и органите на местното самоуправление;
- Обекти, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение – по решение на общинския съвет.

Проектът е внесен в СГКК гр. Кюстендил и е приет, видно от удостоверение №25-92543-20.03.2025г. За приключване на процедурата по изменение на КККР е необходима промяна на вида собственост от публична в частна при наличие на основание – разпоредбата на чл.6, ал.1 от ЗОС и поради отпадане на предназначението по чл.3, ал.2 ЗОС на частите от имотите – публична общинска собственост, представляващи:

□ 1257 идеални части от 2771 в Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 771 кв. м., от които:

- 569 кв. м. се отнемат от ПИ с идентификатор 41112.503.4290 за който е съставен Акт №4527/19.07.2016 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост №2277/21.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията с №82, том 10, вх. рег. №2995/26.07.2016 г. и

- 688 кв. м. се отнемат от второстепенна улица с идентификатор 41110.503.1051

□ 1144 идеални части от 2401 в Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване-Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 401 кв. м, от които:

- 937 кв. м. се отнемат от ПИ с идентификатор 41112.503.4290, за който е съставен Акт №4527/19.07.2016 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост №2277/21.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията с №82, том 10, вх. рег. №2995/26.07.2016 г.;

- 123 кв. м. се отнемат от второстепенна улица с идентификатор 41110.503.824 и

- 84 кв. м. се отнемат от ПИ с идентификатор 41112.503.4496, за който е съставен АПОС №5295/12.11.2019г., вписан в Служба по вписванията с №94, том 20, вх. рег. №4961/12.11.2019 г. и същите да бъдат обявени за частна общинска собственост с Решение на Общински съвет – Кюстендил.

Съгласно чл.6, ал.1, във връзка с чл.3, ал.2 от ЗОС Общински съвет може да промени характера на собствеността на общинския имот от публична в частна, когато имотът е престанал да има предназначението си по чл.3, ал.2 от ЗОС. Понятието „предназначение на имота“ по чл.3 ал.2 от ЗОС следва да се разбира по смисъла на чл.8 от ЗУТ, който гласи, че конкретното предназначение на имота се определя от подробния устройствен план.

Именно по силата на одобрения ПУП със Заповед № РД-00-682/29.04.2025 г. на Кмета на Община Кюстендил, влязла в сила на 23.05.2025 г. и проекта за ИККР, се

закриват части от улици и части от ПИ с идентификатор 41112.503.4290 по действащият план за регулация на гр. Кюстендил, за които предназначението е различно от предназначението „за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение“, не са част от уличната мрежа и части от ПИ с идентификатор 41112.503.4290, тъй като е налице отпаднала необходимост от това и са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС, поради което и във връзка с действащият план за регулация на град Кюстендил е законосъобразно да бъде извършено трансформиране на собствеността им от „публична общинска“ в „частна общинска“.

Във връзка с гореизложеното е необходимо Общински съвет – Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие да бъде трансформирана собствеността на Община Кюстендил, представляваща:

□ 1257 идеални части от 2771 в Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 771 кв. м.

□ 1144 идеални части от 2401 в Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване - Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 401 кв. м., по действащият план за регулация на гр. Кюстендил от „публична общинска“ в „частна общинска“.

Предвид гореизложеното, като заинтересована страна съгласно ЗОС, предлагам на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и ал. 3, във връзка с чл.3, ал.2 от ЗОС и чл. 2, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Становище на Кмета на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Становище на Главния архитект на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от НРПУРОИ, чл. 5, ал. 1, т.8 и т.11 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински – съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на Община Кюстендил, от „публична общинска“ в „частна общинска“ на:

➤ 1257 идеални части от 2771 в Урегулиран поземлен имот VII-за административно и друго обществено обслужване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4773 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 771 кв. м. и

➤ 1144 идеални части от 2401 в Урегулиран поземлен имот VIII-комплексно обществено обслужване и здравеопазване - Медико-балнеоложки комплекс, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 41112.503.4774 по КККР на гр. Кюстендил, с обща площ от 2 401 кв. м., по действащият план за регулация на гр. Кюстендил.

2. Възлага на Кмета на Община Кюстендил осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **шестнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3010/18.06.2025 г. – относно: „Включване на жилище, общинска собственост в списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказвания. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 579

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3010/18.06.2025г., с която докладва, че към настоящият момент Община Кюстендил разполага с 329 бр. общински жилища. По своето предназначение те са жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди, резервни и ведомствени. За последните години общинският жилищен фонд не е допълван с нови жилища, а в Картотеката на граждани за настаняване под наем в общински жилища за 2025 г. са включени 171 семейства, чакащи настаняване.

Община Кюстендил е собственик на жилище с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Васил Левски“ №1, вх.Б, ет.7, ап.33, съгласно Акт за частна общинска собственост №6173/03.08.2021 г. Жилището е с площ 36,41 кв. м., което до настоящият момент е отдавано под наем като ателие за творческа дейност, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. От години жилището е свободно и не се използва.

Поради големият брой семейства, включени в Картотеката на граждани за настаняване под наем в общински жилища за 2025 г. е целесъобразно жилището, находящо се гр. Кюстендил, ул. „Васил Левски“ №1, вх.Б, ет.7, ап.33 да бъде използвано за настаняване на граждани с установени жилищни нужди, съгласно Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 42, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 1 от НУРУЖННПОЖ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от ПОДОБС, Общинският съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Включва в списъка „Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ жилището, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Васил Левски“ №1, вх. Б, ет.7, ап.33.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **седемнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3011/18.06.2025 г. – относно: „Изменение на Решение №144/28.03.2024 г., изменено с Решение № 356/31.10.2024 г. на ОБС Кюстендил по отношение на определения състав на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Кюстендил.”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 33 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 0 гласа

РЕШЕНИЕ
№ 580

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3011/18.06.2025г. и Допълнение към докладна записка №61-00-3011/18.06.2025 г., с вх. рег. № 61-00-3021/19.06.2025 г. от г-н Николай Дочев – За Кмет на Община Кюстендил, съгласно Заповед № РД-00-3048/13.06.2025 г. на Кмета на Община Кюстендил, с която докладва, че в изпълнение на чл. 27, ал. 1 и ал. 3 от Закона за социалните услуги с Решение № 144/28.03.2024 г. на ОбС – Кюстендил, изменено с Решение №356/31.10.2024 г. е създаден Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Кюстендил, който съгласно чл.27, ал.2 от ЗСУ изпълнява следните функции:

1. Подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината;

2. Разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината;

3. Изпълнява и други функции, възложени от Общински съвет, свързани с въпросите на социалните услуги на територията на общината.

С горесцитираните Решения на Общински съвет – Кюстендил е определен следния състав на Съвета по въпросите на социалните услуги в Община Кюстендил:

Председател: Кристиан Иванчов – Зам.-кмет „Култура, туризъм, социални, младежки дейности и спорт" в Община Кюстендил;

и

Членове:

1. Радостина Божилова – главен експерт в отдел „Посреднически услуги“ на Дирекция „Бюро по труда“ – гр. Кюстендил;

2. Д-р Динко Динев – директор на Дирекция „Медицински дейности“ при РЗИ – Кюстендил;

3. Кирил Кирилов – старши инспектор в РУ Кюстендил;

4. Радостина Васева – директор на Регионална дирекция за социално подпомагане - Кюстендил;

5. Лалка Илиева – старши експерт по приобщаващо образование към Регионално управление на образованието – Кюстендил;

6. Анита Дойчинова – представител на Фондация „Сийдър“;

7. Павлина Иванова - представител на Фондация „Сийдър“;

8. Деница Атова - представител на Фондация „Здраве и социално развитие“;

9. Илияна Василева – родител на дете, ползващо социалната услуга „Дневен център за деца с увреждания „Вяра, Надежда, Любов“;

10. Анелия Дренова – родител на дете, ползващо социалната услуга „Център за работа с деца на улицата „Кокиче“;

11. Нина Димитрова – потребител на специализираната институция „Дом за пълнолетни лица с физически увреждания „Ильо Войвода“;

12. Светослава Макенджиева – началник отдел „Социални дейности“ в Община Кюстендил;

13. Ивона Стойчева Кирилова – главен експерт „Социална политика“ в Община Кюстендил;

14. Катрин Черешарска – главен експерт „Социална политика” в Община Кюстендил.

Към настоящия момент е налице необходимост от промяна в състава на Съвета по въпросите на социалните услуги, който се определя с решение на Общински съвет по предложение на кмета на общината. Предложението се изразява в промяна на председателя на Съвета, като на мястото на Кристиан Иванчов – Зам.-кмет „Култура, туризъм, социални, младежки дейности и спорт” в Община Кюстендил да бъде определена за председател Светослава Макенджиева – началник отдел „Социални дейности“ в Община Кюстендил.

В тази връзка е необходима промяна и в членовете на съвета, като на мястото на Светослава Макенджиева – началник отдел „Социални дейности“ в Община Кюстендил да бъде включена Десислава Иванова – главен експерт „Социална политика” в Община Кюстендил.

Съгласно чл. 38 от Закона за социалните услуги, Националната карта на социалните услуги и съгласно Раздел III „Общински годишни планове за социалните услуги“ (чл. 59 – чл. 63) от Наредба за планирането на социалните услуги, по предложение на кмета на общината общинският съвет приема годишен план за социалните услуги, който включва планирането на социалните услуги съгласно Националната карта на социалните услуги, и планирането на социалните услуги, които се финансират от общинския бюджет.

Предвид кратките срокове за изготвяне и с оглед необходимостта от провеждане на публични дискусии на общинския годишен план за социалните услуги за 2026 г. на територията на Община Кюстендил в рамките на Съвета по въпросите на социалните услуги и съответно внасянето му за приемане от ОбС Кюстендил, се налага допускане на предварително изпълнение на Решението на ОбС, съгласно чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Посочените обстоятелства налагат допускане на предварителното изпълнение на решението на общинския съвет, тъй като само така би била постигната защита на важните обществени интереси по смисъла на чл. 60, ал. 1 от АПК, свързани със спазване на процедурата по изготвяне, провеждане на дискусии и приемане на общинския годишен план за социалните услуги за 2026 г. на територията на Община Кюстендил“.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 27 във връзка с чл. 26, т. 3-7 от Закона за социалните услуги, чл. 60, ал. 1 от АПК, чл. 5, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ПОДОБС, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Изменя Решение №144/28.03.2024 г., изменено с Решение № 356/31.10.2024 г. на ОбС Кюстендил по отношение на определения състав на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Кюстендил, както следва:

I. Вместо „Председател: Кристиан Иванчов – зам. - кмет „Култура, туризъм, социални, младежки дейности и спорт” в Община Кюстендил“ да се чете „Председател: Светослава Макенджиева – началник отдел „Социални дейности“ в Община Кюстендил“.

II. В т. 12 вместо „Светослава Макенджиева – началник отдел „Социални дейности“ в Община Кюстендил“ да се чете: „Десислава Иванова – главен експерт „Социална политика” в Община Кюстендил“.

III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.“

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **осемнадесета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-147/10.06.2025 г.* – относно: „Одобряване на годишен отчет, относно изпълнение на концесионен договор за предоставяне на концесия за услуга, за отчетният период 2023 година.”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 29 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 4 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: Въздържал се
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

РЕШЕНИЕ
№ 581

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-147/10.06.2025г., с която докладва, че във връзка с изискванията на Закона за концесиите е изготвен годишен отчет на действащите концесионни договори за предоставяне на концесия за услуга за отчетният период 2023г., който предоставям с настоящата докладна записка за одобрение от Общински съвет Кюстендил.

Одобреният годишен отчет ще бъде предоставен за информация в Министерски съвет в Дирекция „Кординация на политики и концесии“ за Националния концесионен регистър.

Съгласно чл.40, ал.3, т.3 и т.4 от Закона за концесиите, кмета на общината изпълнява правомощията на концедент и извършва мониторинг и контрол на сключените от него концесионни договори, изготвя и внася за одобрение в Общински съвет годишен отчет на сключените от него концесионни договори. Общинският съвет на основание чл.40, ал.2, т.2 от Закона за концесиите, одобрява годишният отчет на Кмета на общината относно изпълнението на концесионни договори.

Във връзка с чл.132, ал.1 и ал.2 от Закона за концесиите, съгласно който ежегодно се представя в Националния концесионен регистър информация за изпълнението на концесионни договори за предходната година в срок до (30 септември) по образец, който се поддържа на интернет страницата на Националния концесионен регистър. Концедента изготвя и внася за одобрение в Общински съвет годишен отчет относно изпълнението на всички концесионни договори.

В изпълнение на посочените задължения Ви представям за одобряване настоящият годишен отчет за отчетният период 2023г., в който е представена информация за действащ концесионен договор за предоставяне на концесия за услуга на обект, който е публична общинска собственост, както следва:

1. Договор за концесия на язовир Върташево, местност “Света вода“, в землището на с. Грамаждано с партиден номер № О – 001176 в Националния концесионен регистър.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл.40, ал.2, т.2 и във връзка с чл.132, ал.1 и ал.2 и чл.192, ал.3, т.8 от Закона за концесиите и чл.5, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Общински съвет Кюстендил одобрява годишния отчет относно изпълнението на концесионен договор за предоставяне на концесия за услуга, на обект, който е публична общинска собственост за отчетният период 2023г., както следва:

• Договор за концесия на язовир Върташево, местност “Света вода“, в землището на с. Грамаждано с партиден номер № О – 001176 в Националния концесионен регистър.

2. Одобреният годишен отчет да бъде предоставен за информация в Министерски съвет в Дирекция „Кординация на политики и концесии“ за Националния концесионен регистър.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **деветнадесета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3006/13.06.2025 г. – относно: „Предоставяне на средства в размер на 7 000,00 (седем хиляди лв.) на „МОТОКЛУБ ОСОГОВСКИ ЕЗДАЧИ - 99“ за провеждане на „Мотосъбор - Осоговски ездачи“ 2025 г.”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 26 гласа, „против“ - 1 гласа, „въздържал се“ - 6 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: Въздържал се
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: Въздържал се
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: Против
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: Въздържал се
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: Въздържал се
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За

27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: Въздържал се
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: За
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

С 26 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 582

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3006/13.06.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила молба с вх. № 92-00-467/21.05.25г. от „МОТОКЛУБ ОСОГОВСКИ ЕЗДАЧИ - 99“ Сдружение, представлявано от Светослав Стаев, за отпускане на финансови средства за провеждане на „Мотосъбор – Осоговски ездачи“ 2025г., който ще се проведе в периода от 08.08.2025г. до 10.08.2025г. на територията на град Кюстендил, хотел „Руен“, в местността „Три буки“, Осоговска планина.

Събитието има за цел да събира любители на моторите и почитатели на рок музиката от страната и чужбина, да подпомага развитието на туризма, да популяризира отговорното поведение на пътя, да създаде положителен обществен и икономически ефект за региона.

От приложената към молбата бюджетна справка е видно, че средствата за организиране и провеждане на събитието са 20 000,00 (двадесет хиляди лева), които ще бъдат разходвани за хонорари на музикални изпълнители, разходи за участници, гости и екипа, технически консумативи, техническа поддръжка и логистика, рекламни материали и други. От така представения бюджет е видно, че „МОТОКЛУБ ОСОГОВСКИ ЕЗДАЧИ - 99“ има собствен принос за организиране и провеждане на „Мотосъбор - Осоговски ездачи“ 2025 г.

За организирането и провеждането на „Мотосъбор – Осоговски ездачи“ 2025г. финансовата подкрепа, която е поискана от Община Кюстендил е в размер на 7 000,00 (седем хиляди лв.).

„Мотосъбор – Осоговски ездачи“ 2025г. е събитие, включено в Годишния културен календар на Община Кюстендил, приет от ОбС-Кюстендил с решение №443 от 30.01.2025г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.5, ал.1, т.6 и т.23, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Дава съгласие да бъдат предоставени финансови средства в размер на 7 000,00 лв. за провеждане на „Мотосъбор – Осоговски ездачи“ 2025 г., които да бъдат преведени на Сдружение „МОТОКЛУБ ОСОГОВСКИ ЕЗДАЧИ - 99“, ЕИК 109074476, представлявано от Светослав Стаев.

2. Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2025 г. за сметка на дейност 759 „други дейности по културата“.
3. Задължава Сдружение „МОТОКЛУБ ОСОГОВСКИ ЕЗДАЧИ-99“, в едномесечен срок след провеждане на събитието да представи разходно-оправдателни документи за изразходваните средства.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3003/13.06.2025 г.* – относно: „Допълване на утвърдения Списък на персонала, имащ право на транспортни разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 506/30.04.2025 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2025г.“

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 31 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Константин Дингозов: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Росен Димитров: За
24. Румен Гогов: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За

28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Цуцумански: За
30. Цветомира Маринова: За
31. Юрий Хранов: За

С 31 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 583

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3003/13.06.2025г., с която докладва, че съгласно чл. 47, ал. 2 от ПМС № 28 от 16.04.2025 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г. „Въз основа на трудовите задължения и изискванията за длъжността, определени с длъжностните характеристики работодателят, а за дейностите, финансирани от общинските бюджети – общинският съвет, утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разноски по ал. 1“ и във връзка с постъпила докладна записка с вх. № 93-00-34/06.01.2025 г. , докладна записка с вх. № 93-00-363/04.02.2025 г., докладна записка с вх. № 93-00-656/06.03.2025 г. и докладна записка с вх. № 93-00-1012/03.04.2025 г. по описа на Община Кюстендил от Ръководител звено „Механизъм лична помощ“, управляващ предоставянето на услугата „Механизъм лична помощ“ е необходимо да бъде допълнен утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85% от действителните разходи.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от ЗПФ, чл. 47, ал. 2 от ПМС № 28 от 16.04.2025 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г., чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 1, т. 6, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС-Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Допълва утвърденият списък на персонала, имащ право на транспортни разходи в рамките на 85 % от действителните разходи, съгласно Приложение № 14 към Решение № 506/30.04.2025 г. за приемане бюджета на Община Кюстендил за 2025г. със следните лица:

Месец - Януари			
№	Име, презиме фамилия на пътуващия	Договор в сила от месец Януари 2025 г.	Направление на пътуване
1.	Анелия Георгиева Борисова	м. Януари	с. Граница - гр. Кюстендил - с. Граница

2.	Миглена Миткова Христова	м. Януари	С. Соголяно - гр. Кюстендил – с. Соголяно
3.	Сара Кирилова Никова	м. Януари	с. Слокощица- гр. Кюстендил- с. Слокощица
Месец - Февруари			
№	Име, презиме фамилия на пътуващия	Договор в сила от месец Февруари 2025 г.	Направление на пътуване
1.	Даниела Георгиева Величкова	м. Февруари	гр. Кюстендил - с. Ябълково - гр. Кюстендил
2.	Драгинка Борисова Иванова	м. Февруари	с. Раждавица – гр. Кюстендил – с. Раждавица
3.	Маргарита Димитрова Анчева	м. Февруари	с. Ябълково – гр. Кюстендил – с. Ябълково
Месец - Март			
№	Име, презиме фамилия на пътуващия	Договор в сила от месец Март 2025 г.	Направление на пътуване
1.	Анжелика Атанасова Накова	м. Март	гр. Кюстендил – с. Жабокрът – гр. Кюстендил
2.	Галина Георгиева Азова	м. Март	с. Коняво - гр. Кюстендил – с. Коняво
3.	Иванка Цветанова Петрова	м. Март	с. Соголяно - гр. Кюстендил – с. Соголяно
4.	Димитър Милчов Димитров	м. Март	с. Николичевци – гр. Кюстендил - с. Николичевци
5.	Тодорка Иванова Васева	м. Март	с. Гирчевци – гр. Кюстендил – с. Гирчевци
6.	Гергана Йорданова Христова	м. Март	с. Жиленци – гр. Кюстендил - с. Жиленци

7.	Милена Григорова Кръстева	м. Март	с. Слокощица – гр. Кюстендил – с. Слокощица
Месец - Април			
1.	Венета Атанасова Симеонова	м. Април	гр. Кюстендил – с. Горна Гращица – гр. Кюстендил
2.	Людмила Асенова Младенова	м. Април	с. Рашка Гращица - гр. Кюстендил - с. Рашка Гращица
3.	Славянка Борисова Василева	м. Април	гр. Кюстендил- с. Соголяно – гр. Кюстендил
4.	Мая Спасова Младенова	м. Април	с. Копиловци- гр. Кюстендил- с. Копиловци
5.	Соня Огнянова Алексова	м. Април	с. Шишковци – гр. Кюстендил – с. Шишковци

Средствата да бъдат осигурени за сметка на собствените приходи на Община Кюстендил за 2025 г.

* * *

Димитър Велинов: Преминуваме към двадесет и първа точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3009/18.06.2025 г. – относно: „Разпореждане със застроен поземлен имот с идентификатор 29386.501.82 по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминуваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 30 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 3 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За

10. Димитър Моралийски: Въздържал се
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: Въздържал се
33. Юрий Хранов: За

С 30 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 584

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3009/18.06.2025г., с която докладва, че със заявление вх.№ 94-00-2394/07.05.2025 г. Пламен Иванов Миленков с адрес: с. Жиленци, общ. Кюстендил, ул. “Петър Ризов“ № 7 е поискал придобиване на собственост, върху имот – частна общинска собственост, представляващ: **Застроен, поземлен имот с идентификатор 29386.501.82** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Жиленци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-1234/13.06.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ **785.00**/седемстотин осемдесет и пет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване(до 10 m)**. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: квартал **17**, парцел **VI**, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 29386.501.83; 29386.501.81; 29386.501.356; 29386.501.85, съгласно скица на поземлен имот № 15-814816-21.05.2025 г., издадена от АГКК- гр. София. Имотът е актуван с акт за общинска собственост № 7350 от 03.06.2025 год.

Съгласно нотариален акт № 89, том I, дело № 187/1981 год. на РС-Кюстендил е видно, че Пламен Иванов Миленков е собственик на масивна жилищна сграда, изградена въз основа на отстъпено право на строеж. Двуетажната масивна жилищна сграда е изградена в съответствие с одобрен архитектурен проект № 570/1961 год., строително

разрешение от 16.04.1962 год., архитектурен проект № 136/25.07.1990 г., строително разрешение № 501/20.08.1990 год., за което е издадено Удостоверение от Гл. архитект на община Кюстендил № УТ-25-674/22.05.2025 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензият оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на

11 382 (единадесет хиляди триста осемдесет и два) лева, без ДДС.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл. 62 и чл.63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 104, ал.6, т.2 и чл. 5, ал.1, т. 8 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общинския съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 7350 от 03.06.2025 год., представляващ: **Застроен, поземлен имот с идентификатор 29386.501.82** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Жиленци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-1234/13.06.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ **785.00/седемстотин осемдесет и пет/** кв. метра. Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване(до 10 m)**. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: квартал **17**, парцел **VI**, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 29386.501.83; 29386.501.81; 29386.501.356; 29386.501.85, съгласно скица на поземлен имот № 15-814816-21.05.2025 г., издадена от АГКК- гр. София, **данъчна оценка – 2693.60 /две хиляди шестстотин деветдесет и три лева и шестдесет стотинки/ лева и пазарна оценка 11 382 (единадесет хиляди триста осемдесет и два) лева, без ДДС.**

2. Дава съгласие на Пламен Иванов Миленков да закупи **застроен, поземлен имот с идентификатор 29386.501.82** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Жиленци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-1234/13.06.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ **785.00/седемстотин осемдесет и пет/** кв. метра. Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване(до 10 m)**. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: квартал **17**, парцел **VI**, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 29386.501.83; 29386.501.81; 29386.501.356; 29386.501.85, съгласно скица на поземлен имот № 15-814816-21.05.2025 г., издадена от АГКК- гр. София. Адрес на имота: с. Жиленци, общ. Кюстендил, за сумата **11 382 (единадесет хиляди триста осемдесет и два) лева, без ДДС**, собственик на законно построена жилищна сграда в урегулирания поземлен имот.

3. Възлага на Кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Жиленци, общ. Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и втора** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3007/13.06.2025 г., относно: „Разпореждане със застроен имот планоснимачен № 454 с площ 915 кв. метра и 22.00 кв. метра от „път“, представляващи част от УПИ XII-454, кв.14 по плана на с. Шишковци, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 31 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 2 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: Въздържал се
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

РЕШЕНИЕ
№ 585

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3007/13.06.2025г., с която докладва, че със заявление вх.№ 94-00-2152/16.04.2025 г. Теменужка Живкова Христова с адрес: гр. Кюстендил, ул. "Тинтява" № 13, вх. А, ет.3, ап.6 е поискала придобиване на собственост, върху имот – частна общинска собственост, представляващ: Застроен, имот планоснимачен № 454 с площ 915.00 /деветстотин и петнадесет/ кв. метра и 22.00 /двадесет и два/ кв. метра от "път", представляващи част от урегулиран поземлен имот XII-454, кв. 14 по плана на с. Шишковци, общ. Кюстендил, одобрен със заповед № 1334/23.04.1981г., целия с площ 1550 00 кв. метра, при граници и съседи: От север: УПИ XI-453; От изток: улица с о.т. 70-71; От запад: Имот планоснимачен № 468; От юг: край на регулация, по плана на с. Шишковци, съгласно скица № 249/23.04.2025 г., издадена от Община Кюстендил, Имотът е актуван с акт за общинска собственост № 7348 от 20.05.2025 год.

Съгласно нотариален акт № 79, том I, рег.№ 536, дело № 68/2022 год. на РС-Кюстендил е видно, че Теменужка Живкова Христова е собственик на двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 100.00 кв. метра, изградена въз основа на отстъпено право на строеж. Двуетажната масивна жилищна сграда е изградена в съответствие с одобрен архитектурен проект № 210/16.06.1980 год., за което е издадено Удостоверение за законност от Гл. архитект на община Кюстендил № УТ-25-674/15.04.2025 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на

14510 (четиринадесет хиляди петстотин и десет) лева, без ДДС.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл. 62 и чл.63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА , във връзка с чл. 104, ал.6, т.2 и чл. 5, ал.1, т. 8 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общинския съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 7348/20.05.2025 год., представляващ: **Застроен, имот планоснимачен № 454** с площ 915.00 /деветстотин и петнадесет/ кв. метра и 22.00 /двадесет и два/ кв. метра от "път", представляващи част от урегулиран поземлен имот XII-454, кв. 14 по плана на с. Шишковци, общ. Кюстендил, одобрен със заповед № 1334/23.04.1981г., целия с площ 1550 00 кв. метра, при граници и съседи: От север: УПИ XI-453; От изток: улица с о.т. 70-71; От запад: Имот планоснимачен № 468; От юг: край на регулация, по плана на с. Шишковци, съгласно скица № 249/23.04.2025 г., издадена от

Община Кюстендил, данъчна оценка – **1889.00** /хиляда осемстотин осемдесет и девет/ лева и пазарна оценка **14510** (четиринадесет хиляди петстотин и десет) лева, без ДДС.

2. Дава съгласие на Теменужка Живкова Христова да закупи **Застроен, имот планоснимачен № 454** с площ 915.00 /деветстотин и петнадесет/ кв. метра и 22.00 /двадесет и два/ кв. метра от "път", представляващи част от урегулиран поземлен имот XII-454, кв. 14 по плана на с. Шишковци, общ. Кюстендил, одобрен със заповед № 1334/23.04.1981г., целия с площ 1550 00 кв. метра, при граници и съседи: От север: УПИ XI-453; От изток: улица с о.т. 70-71; От запад: Имот планоснимачен № 468; От юг: край на регулация, по плана на с. Шишковци, съгласно скица № 249/23.04.2025 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес на имота: с. Шишковци, общ. Кюстендил, за сумата **14510 (четиринадесет хиляди петстотин и десет) лева, без ДДС**, собственик на законно построената жилищна сграда в урегулирания поземлен имот.

3. Възлага на Кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Шишковци, общ. Кюстендил.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и трета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-142/28.05.2025 г. – относно: „Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29386.76.45, местност „Влахов дол“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1234/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК..”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 32 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 586

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-142/28.05.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-25-1044/20.05.2025 г. от Елена Пламенова Радомирска, с искане да получи разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ с идентификатор 29386.76.45, местност „Влахов дол“ по КККР на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел изграждане на вилна сграда в имота.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със

заявлението документация.

Искането е подадено от Елена Пламенова Радомирска, която е заинтересовано лице по чл. 124а, ал. 5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), собственици на ПИ с идентификатор 29386.76.45, местност „Влахов дол“, по КККР на землището на с. Жилени, съгласно представен Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписан под акт № 4, том 15, вх.. № 3687, дело 2246 от 05.11.2024 г.

Съгласно скица с №15-1178630-18.11.2024 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Кюстендил ПИ е с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП: за земеделски труд и отдиш (съгласно §4 ПЗРЗСПЗЗ), с площ 728 кв. м, категорията на земята е пета, парцел одобрен със Заповед № РД-18-1234/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Съгласно Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил от Протокол №13 на Общински съвет – Кюстендил, територията на разглеждания ПИ попада в територия с общо предназначение – „За земеделски труд и отдиш“.

В предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение №II-1, Протокол №10 от 01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията – Кюстендил, имота попада в територия с допустима смяна на предназначението (новопредвидена рекреационна устройствена зона предназначена за вилно строителство) – отразена като „Ов*“ Допустими обекти в тази зона са всички, отговарящи на зоните по Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), от вида „Ов“ при спазване на устройствени показатели в чл. 5 от Правила и нормативи на ИОУПО Кюстендил и санитарно-екологичните изисквания. Проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение на ОУПОК.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *„В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:*

1. проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;

2. проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 29386.76.221, местност „Влахов дол“ по КККР на землището на с. Жилени, вид собственост - общинска частна, вид територия-земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път.

Водоснабдяването с вода за питейни нужди, захранването с електроенергия и отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия – вилна зона, във връзка с чл. 27, ал. 1, т. 3 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ.

Представено е Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 29386.76.45, местност „Влахов дол“, по КККР на землището на с. Жилени, съгласно който се предвижда застрояване в ПИ за установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“ с устройствени показатели и характеристики на застрояване в съответствие с чл. 29 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ,

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ – мин. 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със заявлението са представени документ за собственост, задание по чл. 125 от ЗУТ, скица предложение за изменението на ПУП, скица №15-1178630-18.11.2024 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, писмо с изх. №2734-5011/15.05.2025 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София, удостоверение за устройствена зона с изх. №УТ-24-1965/28.11.2024 г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил,.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 29386.76.45, местност „Влахов дол“, по КККР на землището на с. Жиленци, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 29386.76.45, местност „Влахов дол“, по КККР на землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1234/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, за промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, предвиждащ установяване на устройствена зона от разнородност вилна зона, означена като „Ов“, с устройствени показатели и характеристики на застрояване в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ,

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ – мин. 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;

и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Проектът да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване, схема за санитарно хигиенната обстановка, парцеларан план (ПП) за достъп предвид изискванията на чл. 60 от ЗУТ.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и

"Кюстендилска вода" ЕООД и РИОСВ-София, при внасяне за процедиране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и четвърта** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-143/28.05.2025 г. – относно: „Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 87062.8.68, местност „Дери баба”, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел жилищно застрояване с малка височина.”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 31 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 2 гласа

С 31 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

**РЕШЕНИЕ
№ 587**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-143/28.05.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-83/23.05.2025 г. от Георги Иванов Кирилов, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ЧИОУПОК, както и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.8.68, местност „Дери баба”, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-492/16.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана за жилищно застрояване с малка височина.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от заинтересованото лице съгласно чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Георги Иванов Кирилов, който е собственик на гореописаният поземлен имот.

Съгласно скица №15-915329-24.08.2023 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 87062.8.68, местност „Дери баба”, по КККР на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил е с площ 1613 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категорията на земята е пета.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК) одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, разглежданият поземлен имот попадат в територии с общо предназначение земеделски земи – други, с допустима промяна на предназначението, като в

предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение П-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил е отразено, че имота попада в територия земеделски земи - други.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за територия от разновидност „За жилищно строителство“, означен като „Жм“, във връзка с чл. 19 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ). То не е в съответствие с предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г. от Протокол №13 на Общински съвет – Кюстендил, съгласно което разглежданият поземлен имот попада в територии с общо предназначение земеделски земи - други.

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПОК: *„Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения“.*

Съгласно изискванията на чл. 21 от Конституцията на Република България, промяната на предназначението за земеделска земя се допуска по изключение при доказана нужда и при условията на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), и ред определен в ЗУТ.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 87062.8.85 по КККР на землището на с. Ябълково, вид собственост- Общинска частна, вид територия - Територия на транспорта, НТП: За местен път.

Водоснабдяването с вода за питейни нужди и отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

Захранването с електроенергия е осигурено от електроразпределително дружество.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за жилищно застрояване, във връзка с чл. 19 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Представено е Задание по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.8.68, местност „Дери баба“, землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил по КККР, за установяване на териториално устройствена зона за жилищно застрояване с малка височина, означена като „Жм“ и параметри в съответствие с чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м;
- плътност на застрояване - до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за Кмета на общината произтича задължението за настоящото предложение за разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на гореописаните ПИ, съгласно чл. 134, ал. 3

от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изработването на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.*

С проектът за частично изменение на ОУПОК се установява устройствена зона от разновидност жилищна устройствена зона с малка височина, обозначена като „Жм“, в съответствие с разпоредбите на чл. 19 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ, документ за собственост, скица №15-915329-24.08.2023 г. издадена от СГКК – Кюстендил, писмо от РИОСВ – София с изх. №21642-316/10.01.2024 г., договор с „ЕРМ Запад“ ЕАД, ДПЕРМ 1205270548, SAP № IB-32-23-31335, протокол от Агенция „Пътна инфраструктура“- Областно пътно управление – Кюстендил и предложение за изменение на ОУПОК.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.8.68, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет - Кюстендил в обхвата на ПИ с идентификатор 87062.8.68 по КККР на с. Ябълково, местност „Дери баба“, за установяване на жилищно устройствена зона с малка височина, означена като „Жм“.

2. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата на ПИ 87062.8.68, местност „Дери баба“, землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил по КККР, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана - за жилищно строителство с правила и нормативи в съответствие с чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на устройствена зона - жилищно застрояване с малка височина (Жм):

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м;
- плътност на застрояване - до 60%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,2;

- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проектът за ЧИОУПО и ПУП-ПЗ да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедиране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и пета** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3000/10.06.2025 г. – относно: „Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 44183.6.39, местност „Модро поле“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-134/19.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с цел производствени нужди..”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 31 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 31 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 588

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3000/10.06.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1982/21.11.2024 г. и Заявление с вх. №УТ-24-1982/23.05.2025 г от „Мак Фреш Фрутс“ ООД, ЕИК 205608026 с управител Веселин Кирилов Веселинов, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ЧИОУПОК, както и проект за ИПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 44183.6.39, местност „Модро поле“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-134/19.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана за изграждане на промишлена сграда за съхранение, обработка, сортиране, опаковане и експедиция на селскостопанска продукция.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със

заявлението документация.

Искането е подадено от заинтересованото лице съгласно чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), „Мак Фреш Фрутс“ ООД, съгласно представените документи за собственост и Договор за аренда на земеделска земя вписан в служба по вписванията под акт № 35, том 2, вх. рег. № 4361, дело № 2041 от 10.11.2023 г.

Съгласно скица №15-532261-17.05.2022 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 44183.6.39, местност „Модро поле“, по КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил е с площ 10002 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК) одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, разглежданият поземлен имот попадат в територии с общо предназначение земеделски земи – ниви, като в предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение П-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил е отразено, че имота попада в територия земеделски земи - ниви.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за територия от разновидност „Предимно производствена“, означен като „Пп“, във връзка с чл. 23, т. 2 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ). То не е в съответствие с предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г. от Протокол №13 на Общински съвет – Кюстендил, съгласно което разглежданият поземлен имот попада в територии с общо предназначение земеделски земи - други.

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПОК: „Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците.“.

Съгласно изискванията на чл. 21 от Конституцията на Република България, промяната на предназначението за земеделска земя се допуска по изключение при доказана нужда и при условията на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), и ред определен в ЗУТ.

За имота е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 44183.3.95 по КККР на землището на с. Лозно, местност „Дренов дол“, вид собственост - Държавна частна, вид територия - Територия на транспорта, НТП: За местен път и през ПИ с идентификатор 44183.6.34 по КККР на землището на с. Лозно, местност „Модро поле“, вид собственост – Общинска публична, вид територия - Територия на транспорта, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Водоснабдяването с вода за питейни нужди и отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

За захранването с електроенергия е издадено Разрешение за строеж №25/22.02.2024г. за „Външно електрозахранване – кабелна линия СрН-20 kV и нов бетонен комплентен възел трансформаторен пост (БТКП) 20-0.4 kV“.

За имота е одобрен ПУП-ПЗ със Заповед №РД-00-996/11.07.2023 г. по реда на Наредба 19 за застрояване на земеделски земи без промяна на предназначението.

Проектното предложение за ИПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за устройване на предимно производствена устройствена зона, във връзка с чл. 23, т.2 от Наредба №7/22.12.2003 г.

за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Представено е Задание по чл. 125 от ЗУТ за проект за ИПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 44183.6.39, местност „Модро поле“, землището на с. Лозно, общ. Кюстендил по КККР, за установяване на устройствена зона и параметри в съответствие с чл. 25, ал.3 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м;
- плътност на застрояване - до 80%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 2,5;
- минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за Кмета на общината произтича задължението за настоящото предложение за разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на гореописаният ПИ, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изработването на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.*

С проектът за частично изменение на ОУПОК се установява устройствена зона от разновидност предимно производствена зона, обозначена като „Пп“, в съответствие с разпоредбите на чл. 25, ал.3 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Със Заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ, документ за собственост, скица №15-532261-17.05.2022 г. издадена от СГКК – Кюстендил, писмо от РИОСВ – София с изх. №2629-4359/28.04.2025 г.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ИПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 44183.6.39, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 3 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – гр. Кюстендил

РЕШИ

3. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет - Кюстендил в обхвата на ПИ с идентификатор 44183.6.39 по КККР на с. Лозно, местност „Модро поле“, за установяване на териториално устройствена зона от разновидност предимно производствена зона, означена като „Пп“.

4. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – изменение на план за застрояване, в обхвата на ПИ 44183.6.39, местност „Модро поле“, землището на с. Лозно, общ. Кюстендил по КККР, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана за изграждане на „Промислена сграда за съхранение, обработка, сортиране, опаковане и експедиция на селскостопанска продукция“ и установяване на устройствена зона от разновидност предимно производствена, означена като (Пп), с показатели на застрояване съгласно чл. 25, ал. 3 от Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за ПНУОВТУЗ:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м;
- плътност на застрояване - до 80%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 2,5;
- минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проектът за ЧИОУПО и ПУП-ПЗ да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД, "Кюстендилска вода" ЕООД и РИОСВ - София, при внасяне за процедиране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и шеста точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3002/11.06.2025 г. – относно: „Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17680.12.75, местност „Почивало“ по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1233/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.“

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 31 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 2 гласа

С 31 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3002/11.06.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. УТ-25-1132/02.06.2025 г. от Анелия Георгиева Колева с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17680.12.75, местност „Почивало“, по КKKP на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел осъществяване инвестиционното им намерение за изграждане на жилищна сграда.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от лице по чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Анелия Георгиева Колева, която е собственик на ПИ 17680.12.75, местност „Почивало“, по КKKP на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, съгласно представеният нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот вписан в Службата по вписвания под акт № 77, том 2, дело № 241, вх. рег. № 480 от 19.02.2025 г. и нотариален акт за дарение на недвижим имот вписан в Службата по вписванията под акт № 148, том 12, дело № 1839, вх. рег. № 3063 от 18.09.2024 г.

Съгласно скица №15-382597-07.03.2025 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - гр. Кюстендил, поземления имот с идентификатор 17680.12.75, местност „Почивало“ по КKKP е с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП: нива, категорията на земята е четвърта, с площ 1057 кв. м.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК) одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, разглежданият поземлен имот попада в територия с общо предназначение земеделска земя – нива и е с недопустима промяна на предназначението, като в предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение П-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил е отразено, че имота попада в територия с допустима промяна на предназначението - жилищна устройствена зона на застрояване с малка височина, означена „4Жм*“ – новопредвидена устройствена зона (предмет на Изменението на ОУПО за територии с допустима промяна на предназначението).

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1.Проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;

2.Проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 17680.13.37 по КKKP на землището на с. Грамаждано, вид собственост – Държавна частна, вид територия – Територия на транспорта, НТП: За местен път и през ПИ с идентификатор 17680.12.82 по КKKP на землището на с. Грамаждано, вид собственост – Общинска публична, вид територия – земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Водоснабдяването с вода за питейни нужди, захранването с електроенергия и отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана – за жилищно застрояване, по чл. 19 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Представено е Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17680.12.75, местност „Почивало“ по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, с което се предвижда промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия, с устройствена зона за застрояване с допустима промяна на предназначението за жилищно застрояване с малка височина, съгласно чл. 19, от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), отговарящи на устройствена зона с малка височина (Жм), както следва:

- конкретно предназначение на поземления имот - „за жилищно застрояване“;
- устройствена зона - жилищно застрояване с малка височина (Жм);
- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м.;
- плътност на застрояване - до 50%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,0;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със Заявлението са представени документи за собственост, скица №15-382597-07.03.2025 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, удостоверение за устройствена зона с изх. №УТ-25-843/29.04.2025г., издадено от главния архитект на Община Кюстендил и Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 17680.12.75, местност „Почивало“ по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия. С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б от ЗУТ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 17680.12.75, местност „Почивало“ по КККР на землището на с. Грамаждано, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1233/13.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, предвиждащ промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, съгласно който да се установи устройствена зона от разновидност жилищно застрояване с малка височина, означена като (Жм), с показатели на застрояване съгласно чл. 19, от Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за ПНУОВТУЗ:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина - до 10 м.;
- плътност на застрояване - до 50%;

- интензивност за застрояване (Кинт) - до 1,0;
- минимална озеленена площ - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, с БТК - ЕАД, РИОСВ – София, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД, и "Кюстендилска вода" ЕООД, при внасяне за процедиране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **двадесет и седма** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3004/13.06.2025 г. – относно: „Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.83.91, местност „Страната“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 31 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 31 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ

№ 590

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3004/13.06.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-25-1058/22.05.2025 г. от Даниел Кирилов Михалков, с искане да получи разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.83.91, местност „Страната“ по КККР на гр. Кюстендил, за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана с цел изграждане на вилна сграда в имота.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от Даниел Кирилов Михалков, който е заинтересовано лице по чл. 124а, ал. 5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), собственик на ПИ с идентификатор 41112.83.91, местност „Страната“, по КККР на гр. Кюстендил, съгласно представен Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписан под акт № 182, том 5, вх.. № 1331, дело 827 от 30.04.2024 г.

Съгласно скица с №15-541062-28.05.2024 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Кюстендил ПИ е с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП: за земеделски труд и одих (съгласно §4 ПЗРЗСПЗЗ), с площ 970 кв. м, категорията на земята е девета, парцел одобрен със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на

изпълнителния директор на АГКК.

Съгласно Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил от Протокол №13 на Общински съвет – Кюстендил, територията на разглеждания ПИ попада в територия с общо предназначение – „За земеделски труд и отдиш“.

В предварителния проект за изменение на ОУПОК (ППИОУПОК), приет с Решение №II-1, Протокол №10 от 01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията – Кюстендил, имота попада в територия с допустима смяна на предназначението (новопредвидена рекреационна устройствена зона предназначена за вилно строителство) – отразена като „Ов*“ Допустими обекти в тази зона са всички, отговарящи на зоните по Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), от вида „Ов“ при спазване на устройствени показатели в чл. 5 от Правила и нормативи на ИОУПО Кюстендил и санитарно-екологичните изисквания. Проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение на ОУПОК.

Съгласно чл. 133, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „В процеса на изработване на нов общ устройствен план или на изменение на действащ общ устройствен план, след разглеждането на проекта от експертния съвет към органа, компетентен да одобри плана, може да се допуска създаване на нови и изменение на действащи подробни устройствени планове в случаите, когато:

1. проектът на новия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план;

2. проектът за изменение на действащия подробен устройствен план отговаря на предвижданията на проекта за изменение или на проекта за нов общ устройствен план“.

За имотът е осигурен транспортен достъп през ПИ с идентификатор 41112.83.364 по КККР на гр. Кюстендил, вид територия-земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път.

Водоснабдяването с вода за питейни нужди и отвеждането на битовите отпадъчни води са предмет на проучване и проектиране.

Захранването с електроенергия е осъществено от съществуваща в района електропреносна мрежа.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия – вилна зона, във връзка с чл. 27, ал. 1, т. 3 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ.

Представено е Задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ за проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.83.91, местност „Страната“ по КККР на гр. Кюстендил, съгласно което се предвижда застрояване в ПИ за установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“ с устройствени показатели и характеристики на застрояване в съответствие с чл. 29 от Наредба №7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ,

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ – мин. 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със заявлението са представени документ за собственост, задание по чл. 125 от ЗУТ, скица №15-541062-28.05.2024 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, становище с изх. №17177-3948/15.04.2025 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София, удостоверение за устройствена зона с изх. №УТ-24-844/19.06.2024 г.,

издадено от главния архитект на Община Кюстендил,.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 41112.83.91, местност „Страната“, по КККР на гр. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

С разрешенията по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ, съгласно нормата на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване, в обхвата ПИ с идентификатор 41112.83.91, местност „Страната“ по КККР на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, за промяна на предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия, предвиждащ установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“, с устройствени показатели и характеристики на застрояване в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ,

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ – мин. 50%, като половината от нея трябва да

бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;

и одобрява заданието за проектиране на горепосочения проект.

Проектът да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване, схема за санитарно хигиенната обстановка, парцеларен план (ПП) за достъп предвид изискванията на чл. 60 от ЗУТ.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, БТК - ЕАД, РЗИ - Кюстендил, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД и РИОСВ-София, при внасяне за процедиране.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и осма точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-3005/13.06.2025 г. – относно: „Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР) на вътрешно квартална улица, заключена между ул. „Студен кладенец“ и ул. „Сливница“ в квартал 388, гр. Кюстендил.”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 0 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Димитър Велинов: За
9. Димитър Моралийски: За
10. Евгени Йорданов: За
11. Евгени Серафимов: За
12. Иван Андонов: За
13. Иван Иванов: За
14. Илиян Фусков: За
15. Йордан Ангелков: За
16. Йордан Тодоров: За
17. Кирил Станчев: За
18. Константин Дингозов: За
19. Любомир Терзийски: За
20. Маргаритка Цекина: За
21. Милен Георгиев: За
22. Мира-Йоанна Атанасова: За
23. Росен Димитров: За
24. Румен Гогов: За
25. Румен Златковски: За
26. Светослав Грозданов: За
27. Силвия Янакиева: За
28. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
29. Христо Христов: За
30. Христо Цуцумански: За
31. Цветомира Маринова: За
32. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ **№ 591**

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3005/13.06.2025г., с която докладва, че във връзка с възникнали инвестиционни намерения на Община Кюстендил е внесено предложение за разрешение за изработване на проект за изменение на регулация ИПУП-ПР в обхвата на

урегулиран поземлен имот (УПИ) I - За комплексно жилищно строителство в кв. 388, по регулационния план на кв. Запад, гр. Кюстендил.

С изменението не се засяга характерът на застрояване в обхвата на УПИ I - За комплексно жилищно строителство, както и отреждането за „Комплексно жилищно строителство“.

Действащия регулационен план в описания обхват е одобрен с Решение № 61/26.03.2004 г. от Протокол № 6 на Общински съвет – Кюстендил.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПР в обхвата на УПИ I - За комплексно жилищно строителство в кв. 388 по регулационния план на град Кюстендил, с който се изменя вътрешно квартална улица, с цел осигуряване на достъп до осигурени паркоместа в междублоково пространство, като от УПИ I - За комплексно жилищно строителство се отнема площ от около 219,41 кв. м. за осигуряване на нов вход /изход до паркинга в междублоковото пространство и към УПИ I - За комплексно жилищно строителство се придава площ – 355,40 кв. м, представляващи част от вътрешна квартална улица, предвидена за осигуряване на достъп до паркинг на междублоковото пространство, която не е реализирана на място.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с правомощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински – съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната, Общински съвет Кюстендил

РЕШИ

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП–ПР в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) I – За комплексно жилищно строителство в кв. 388 по регулационния план на кв. Запад, гр. Кюстендил с цел изменение на регулацията на вътрешно квартална улица за осигуряване на достъп до паркинг на междублоково пространство.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към двадесет и девета точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3008/13.06.2025 г.*– относно: „Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.12.199, местност „Модро поле” по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК.”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Господин Иван Иванов изказване ли искате? Давам думата на г-н Иван Иванов за изказване. Заповядайте

Иван Иванов: Господин Атанасов, господин Велинов, колеги, сега понеже гласуваме за ваканционно селище мисля, че беше това за Дренов дол, за което се радвам, не знам кой ще го прави, не ме интересува, но излиза, че моята теза се потвърждава. Преди три сесии дето се изказах, за тия 30 декара около Дренов дол, които са, има земеделски земи, общински и да се направи и ПУП, и да се направят на парцелчета, и да се продадат, за да се определи като зона за отдих и спорт. Това сега кандидатстване, на този човек потвърждава, че има интерес около язовира. Благодаря.

Димитър Велинов: Благодаря за изказването. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 29 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 29 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 592

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3008/13.06.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-24-1387/20.08.2024 г. и заявление с вх. №УТ-24-1387/27.05.2025 г. от Бранимир Ценков Йорданов с молба да получи разрешение за изработване на проект за ЧИОУПОК, както и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.12.199, местност „Модро поле“ по КККР на землището на гр. Кюстендил за промяна предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана, за изграждане на жилищна сграда със соларни панели на покрива и къмпинг, състоящ се от 4 броя сгради тип „бунгало“.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Искането е подадено от заинтересованото лице съгласно чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Бранимир Ценков Йорданов, който е собственик на ПИ с идентификатор 41112.12.199, местност „Модро поле“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, съгласно представения нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписани в Службата по вписвания под акт №162, том 1, дело №140, вх. рег. №248 от 26.01.2024 г.

Съгласно скица №15-98920-01.02.2024 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 41112.12.199, местност „Модро поле“ по КККР на землището на гр. Кюстендил е с площ 3945 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категорията на земята е четвърта.

Поземленият имот 41112.12.199, местност „Модро поле“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, не попада в територии предвиждащи допустима смяна на предназначението, съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), т. е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвижданията на ОУПОК.

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПОК: „Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана

необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения“.

Съгласно изискванията на чл. 21 от Конституцията на Република България, промяната на предназначението за земеделска земя се допуска по изключение при доказана нужда и при условията на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и ред определен в ЗУТ.

За горесцитираният ПИ, изменението е допустимо, тъй като в заданието по чл. 125 от ЗУТ, възложителя е обосновал необходимостта му, като е заявил, че не притежава друг поземлен имот за изграждане на собствена жилищна сграда и осъществяване на инвестиционното намерение за изграждане на къмпинг, състоящ се от 4 броя сгради тип „бунгало“, което е жизнено важно за него, тъй като ще осигури необходимия му доход. В имота няма трайни насаждения. Достъпът до имота е осигурен от ПИ с идентификатор 41112.12.25, вид собственост- Държавна, вид територия - Територия на транспорта, НТП: За местен път, с което е изпълнено условието на чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ.

Това налага разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 41112.12.199, местност „Модро поле“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): Когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.

Представено е мотивирано предложение и задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за частично изменение на ОУПОК в обхвата на ПИ 41112.12.199, местност „Модро поле“ по КККР на землището на гр. Кюстендил, предвиждащо включването на имота, към територията в ОУП с допустима смяна на предназначението за устройване на територията за рекреационни дейности от разновидност вилна зона, означена като „Ов“ по чл. 27, ал.1, т. 3 от Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

С проекта за ПУП-ПЗ се предвижда промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия, с устройствена зона за застрояване с допустима промяна на предназначението за жилищно застрояване с малка височина, съгласно чл. 29, от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), отговарящи на „Вилна устройствена зона“, означена като „Ов“, при следните устройствени показатели и характеристики:

- начин на застрояване – свободно (е);
- максимална височина – 7 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване – до 40%;
- минимална озеленена площ – 50%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- интензивност за застрояване (Кинт) – до 0,8

Със Заявлението са представени задание за проектиране и мотивирано предложение за ЧИОУПОК нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписани в Службата по вписвания под акт №162, том 1, дело №140, вх. рег. №248 от 26.01.2024 г., скица на поземлен имот №15-98920-01.02.2024 г. издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо с изх. №15728-4207/23.04.2025 г. от РИОСВ – София, удостоверение

за устройствена зона №УТ-24-184 по ОУПОК издадено от главния архитект на Община Кюстендил.

За имотът е осигурен транспортен достъп.

Присъединяването на имота от експлоатационните дружества са предмет на допълнително проучване и проектиране.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.12.199, местност „Модро поле” по КККР на землището на гр. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Кюстендил

РЕШИ

1.Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение №291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет – Кюстендил в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.12.199, местност „Модро поле” по КККР на землището на гр. Кюстендил за устройване на зона за рекреация от разновидност за вилна устройствена зона, означена като „Ов“.

2.Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.12.199, местност „Модро поле” по КККР на землището на гр. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в урбанизирана, предвиждащ установяване на устройствена зона от разновидност вилна зона, означена като „Ов“, с устройствени показатели и характеристики на застрояване в съответствие с чл. 29 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ,

- начин на застрояване - свободно (е);
- височина на вилната сграда - 7,0 м, а до билото на покрива - 10 м;
- плътност на застрояване - до 40%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 0,8;
- минимална озеленена площ – мин. 50%, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;

и одобрява заданието за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

На основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, проектът за ЧИОУПО и ПУП-ПЗ да бъде съгласуван с експлоатационните дружества БТК - ЕАД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД и РИОСВ-София.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесета** точка от дневния ред, а именно: *ДЗ № 61-00-3018/19.06.2025 г.* – относно: „Разрешение за изработването на проект за подробен устройствен план за регулация и застрояване (ПУП-ПР и ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.502.329 по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Кюстендил, местност „Прогоня”, общ. Кюстендил”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от гласуването: „за“ – 32 гласа, „против“ – 0 глас, „въздържали се“ – 1 гласа

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 593

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-3018/19.06.2025г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. №УТ-25-422/04.03.2025 г. от Сашо Боянов Кръстев с молба да получи разрешение за изработването на проект подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП — ПРЗ) в обхвата на ПИ с идентификатор 41112.502.329, местност „Прогона“ по КККР на землището гр. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. УТ-25-422 от 04.03.2025 г. документация.

От приложеният нотариален вписан в Службата по вписванията под акт № 189, том 3, рег. № 1049, дело № 508 от 27.03.2015 г. е видно, че заявителят Сашо Боянов Кръстев е собственик на ПИ с идентификатор 41112.502.329, местност „Прогона“ по КККР на землището гр. Кюстендил и е възложител на проекта за ПУП-ПРЗ.

Съгласно скица № 15-142435-06.04.2015 г., издадена от СГКК — Кюстендил, ПИ с идентификатор 41112.502.329 местност „Прогона“ по КККР гр. Кюстендил е с площ 479 кв. м., с трайно предназначение на територията – земеделска, НТП — нива. Имотът не е застроен.

В предварителния проект за изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ППИОУПОК), приет с Решение П-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Кюстендил е отразено, че имота попада в предимно производствена устройствена зона, означена като „Пп“.

От изток имота граничи с ПИ с идентификатор 41112.502.328, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Урбанизирана, НТП: За площад, а от север граничи с ПИ с идентификатор 41112.502.87, вид собственост: Държавна публична, вид територия: Територия на транспорта, НТП: За линии на релсов транспорт. Достъпа до имота ще се осъществи през площада.

От представените задание и скица — предложение за изработване на проект за ПУП-ПР е видно, че се предлага образуване на нов урегулиран поземлен имот (УПИ) с проектен номер XIX-329 – За обществено обслужване, автомивка и сервиз, отреден за ПИ 41112.502.329 в кв. 2в по действащия регулационен план на гр. Кюстендил.

Със заданието и скицата — предложение за ПУП-ПЗ се определят ограничителните линии за застрояване като устройствените показатели и характеристики на застрояване са съобразени с изискванията на чл. 23, т.2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВ-ТУЗ за предимно производствена устройствена зона (Пп), с показатели и нормативи съгласно чл. 25, ал. 3 от Наредба № 7/22.12.2003 г.:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина – до 3 ет./до 10 м.;
- плътност на застрояване - до 80%;

- интензивност за застрояване (Кинт) - до 2,5;
- минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Предвид горното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет — Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и при мотиви, подробно изложени в докладната записка, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Разрешава изработването на проект за ПУП — ПРЗ в обхвата на ПИ 41112.502.329, местност „Прогоня“ по КККР на гр. Кюстендил за образуване на нов УПИ XIX-329 – За обществено обслужване, автомивка и сервиз, отреден за ПИ 41112.502.329 в кв. 2в по действащия регулационен план на гр. Кюстендил.

Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ в обхвата на новообразуван УПИ XIX-329 – За обществено обслужване, автомивка и сервиз в кв. 2 по регулационния план на гр. Кюстендил, за определяне ограничителните линии за застрояване, като устройствените показатели и характеристики са съобразени с изискванията

на чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ за предимно производствена устройствена (Пп), както следва:

- начин на застрояване - свободно (е);
- максимална височина – до 3 ет./до 10 м.;
- плътност на застрояване - до 80%;
- интензивност за застрояване (Кинт) - до 2,5;
- минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

и одобрява заданието за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

На основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, проектът за ЧИОУПО и ПУП-ПЗ да бъде съгласуван с експлоатационните дружества БТК - ЕАД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, „Кабел САТ-Запад“ ООД и "Кюстендилска вода" ЕООД и РИОСВ-София.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и първа** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-149/06.06.2025 г. – относно: „Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Ломница, община Кюстендил”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“- 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 594

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-149/06.06.2025г., с която докладва, че с вх.№24-00-304/14.03.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- проектен имот с идентификатор 44255.42.34, съгласно скица-проект №15-216315-07.02.2025 г. с проектна площ 527 кв. м, актуван с АОС №7340/12.05.2025 г. за който има

издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Минчев Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.42.6 с площ 527 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.42.6 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.49.20, съгласно скица-проект №15-214467-07.02.2025 г. с проектна площ 1168 кв. м, актуван с АОС №7317/03.04.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Минчев Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.49.13 с площ 1168 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.49.13 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.15.141, съгласно скица-проект №15-213528-07.02.2025 г. с проектна площ 310 кв. м, актуван с АОС №7338/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Минчев Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.15.9 с площ 310 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.15.9 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.66.49, съгласно скица-проект №15-214546-07.02.2025 г. с проектна площ 1133 кв. м, актуван с АОС №7319/03.04.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Минчев Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.66.32 с площ 1133 кв. м и начин на трайно ползване – овощна градина. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.66.32 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.55.59 съгласно скица-проект №15-214605-07.02.2025 г. с проектна площ 2029 кв. м, актуван с АОС №7342/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Минчев Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.55.6 с площ 2029 кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.55.6 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.42.33 съгласно скица-проект №15-214592-07.02.2025 г. с проектна площ 1640 кв. м, актуван с АОС №7339/12.05.2025 г. за който

има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Минчев Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.42.1 с площ 1640 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.42.1 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.57.21 съгласно скица-проект №15-216383-07.02.2025 г. с проектна площ 2033 кв. м, актуван с АОС №7318/03.04.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Минчев Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.57.2 с площ 2033 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.57.2 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- проектен имот с идентификатор 44255.55.58 съгласно скица-проект №15-214500-07.02.2025 г. с проектна площ 1385 кв. м, актуван с АОС №7341/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Минчев Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.55.4 с площ 1385 кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.55.4 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 40/10 от 10.12.1992 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Григор Минчев Паунов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№31223 от 27.02.1992 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Проектен имот с идентификатор 44255.42.34 с площ от 527 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.42.6 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 527 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Минчев Паунов.

2. Проектен имот с идентификатор 44255.49.20 с площ от 1168 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.49.13 – Общински поземлен фонд, целия с площ

от 1168 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Минчев Паунов.

3. Проектен имот с идентификатор 44255.15.141 с площ от 310 кв. м и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.15.9 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 310 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Минчев Паунов.

4. Проектен имот с идентификатор 44255.66.49 с площ от 1133 кв. м и начин на трайно ползване – овощна градина по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.66.32 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1133 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Минчев Паунов.

5. Проектен имот с идентификатор 44255.55.59 с площ от 2029 кв. м и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.55.6 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 2029 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Минчев Паунов.

6. Проектен имот с идентификатор 44255.42.33 с площ от 1640 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.42.1 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1640 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Минчев Паунов.

7. Проектен имот с идентификатор 44255.57.21 с площ от 2033 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.57.2 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 2033 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Минчев Паунов.

8. Проектен имот с идентификатор 44255.55.58 с площ от 1385 кв. м и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.55.4 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1385 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Минчев Паунов.

* * *

Димитър Велинов: Преминаваме към **тридесет и втора** точка от дневния ред, а именно: ДЗ № 61-00-148/06.06.2025 г. – относно: „Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Мазарачево, община Кюстендил”

Четене на становището на постоянните комисии(приложено в Протокола)

Димитър Велинов: Давам думата за изказване. Не виждам заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Резултати от поименно гласуването: „за“ - 32 гласа, „против“ - 0 гласа, „въздържал се“ - 1 гласа.

1. Андрей Димитров: За
2. Андрей Миленков: За
3. Асен Динчев: За
4. Валери Йовев: За
5. Владислав Харалампиев: За
6. Георги Петров: За
7. Десислава Разсолкова: За
8. Джоана Янчева: За
9. Димитър Велинов: За
10. Димитър Моралийски: За
11. Евгени Йорданов: За
12. Евгени Серафимов: За
13. Иван Андонов: За
14. Иван Иванов: За
15. Илиян Фусков: За
16. Йордан Ангелков: За
17. Йордан Тодоров: За
18. Кирил Станчев: За
19. Константин Дингозов: За
20. Любомир Терзийски: За
21. Маргаритка Цекина: За
22. Милен Георгиев: За
23. Мира-Йоанна Атанасова: За
24. Росен Димитров: За
25. Румен Гогов: За
26. Румен Златковски: За
27. Светослав Грозданов: За
28. Силвия Янакиева: За
29. Тодорка Илиева - Скрипкина: За
30. Христо Христов: Въздържал се
31. Христо Цуцумански: За
32. Цветомира Маринова: За
33. Юрий Хранов: За

С 32 гласа „за“ Общински съвет – Кюстендил прие

РЕШЕНИЕ № 595

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-148/06.06.2025г., с която докладва, че с вх.№24-00-465/22.04.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- проектен имот с идентификатор 46108.82.54, съгласно скица-проект №15-601852-10.04.2025 г. с проектна площ 3533 кв. м, актуван с АОС №7343/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Мазарачево, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Любен Димитров Гонев. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 46108.82.37, целия с площ 6614 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 46108.82.37 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 41-12 от 22.03.1993 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Любен Димитров Гонев в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№32010А от 12.09.1991 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Проектен имот с идентификатор 46108.82.54 с площ от 3533 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Мазарачево, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 46108.82.37 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 6614 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 32010А от 12.09.1991 г. на наследниците на Любен Димитров Гонев.

* * *

Поради изчерпване на дневния ред, **г-н Димитър Велинов** - председател на Общински съвет – Кюстендил, в 17:08 часа, закри 24-то заседание на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ:

Председател на ОбС – Кюстендил

ПРОТОКОЛИСТ

Илза Антонова

Гл. специалист в звеното за подпомагане на дейността на ОбС